

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 09/08/2024

Inspecteur: Bart Van Kerckhoven

Mentor: -

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie: -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel  
ET61557

Serienummer: 18460176

Datum verslag: 09/08/2024

### Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Wiegstraat
Huisnummer	30
Busnummer	
Postcode	2000
Gemeente	ANTWERPEN
Land	België

### Eigenaar

Naam	Jujo Consulting Bv
Straatnaam	Wiegstraat
Huisnummer	30
Busnummer	
Postcode	2000
Gemeente	ANTWERPEN
Land	België

### Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : niet huishoudelijke installatie (winkel pand, kantoor, restaurant) ≤ 63A

EAN : 541448820038550490

Teller Nr. : 5150069

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 32 A

Aantal borden: 2

Aantal kringen: 17

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 48,3 MΩ

RE: 21,2 Ω

OK

OK



**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>t</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	17	OK	OK
300	40		-	A	13	OK	OK
30	-	16	-	A	1	OK	OK

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
7	C	16		2	2,5
2	C	20		2	2,5
1	C	32		2	6
7	-	10		2	1,5
1	B	16	Diffauto	2	2,5

<b>Visueel nazicht (algemeen)</b>	NOK	<b>Directe aanraking</b>	OK	<b>Indirecte aanraking</b>	OK
<b>Aansluitingen</b>	NOK	<b>schema in bijlage door Aceg vzw</b>	NA		
<b>Equipotentiale verbindingen</b>	OK	<b>Doorsnede geleiders</b>	OK		
<b>Continuïteit</b>	OK	<b>Verlichting / toestellen</b>	NVT		
<b>Uitwendige invloeden</b>	OK				

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

- 11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2) - Te vervolledigen, enkele contactdozen niet vermeld op schema
- 11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2) - Te vervolledige, enkele contactdozen niet vermeld op schema
- 16.01 Een verzegelbare differentieelstroombeschermingsinrichting dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)
- 18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)
- 18.11 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloemniveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)
- 18.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.
- 19.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)
- 19.03 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

**BESLUIT**

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 9/8/2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Bart Van Kerckhoven



**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.**  
 Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

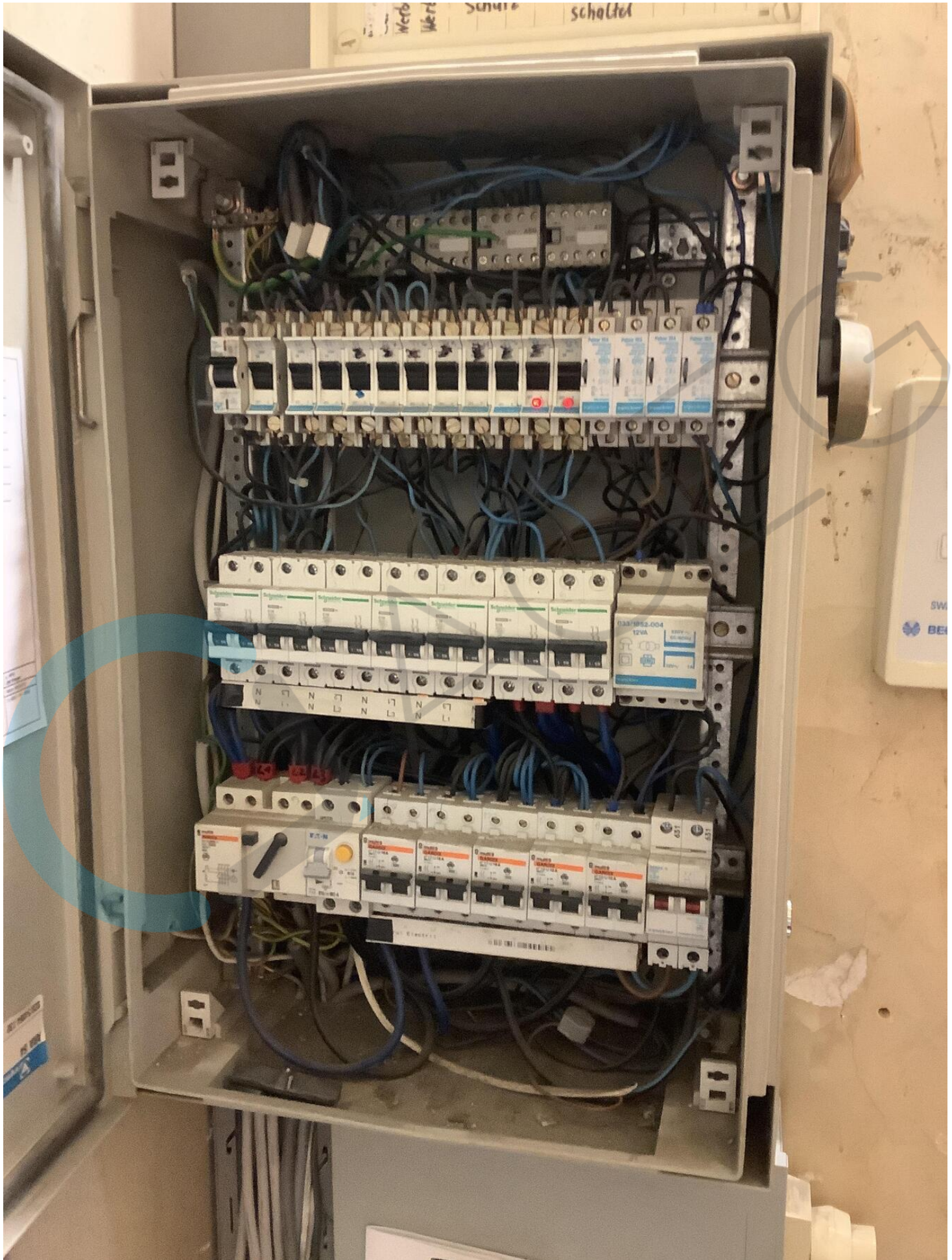
**Kwaliteit**  
 De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

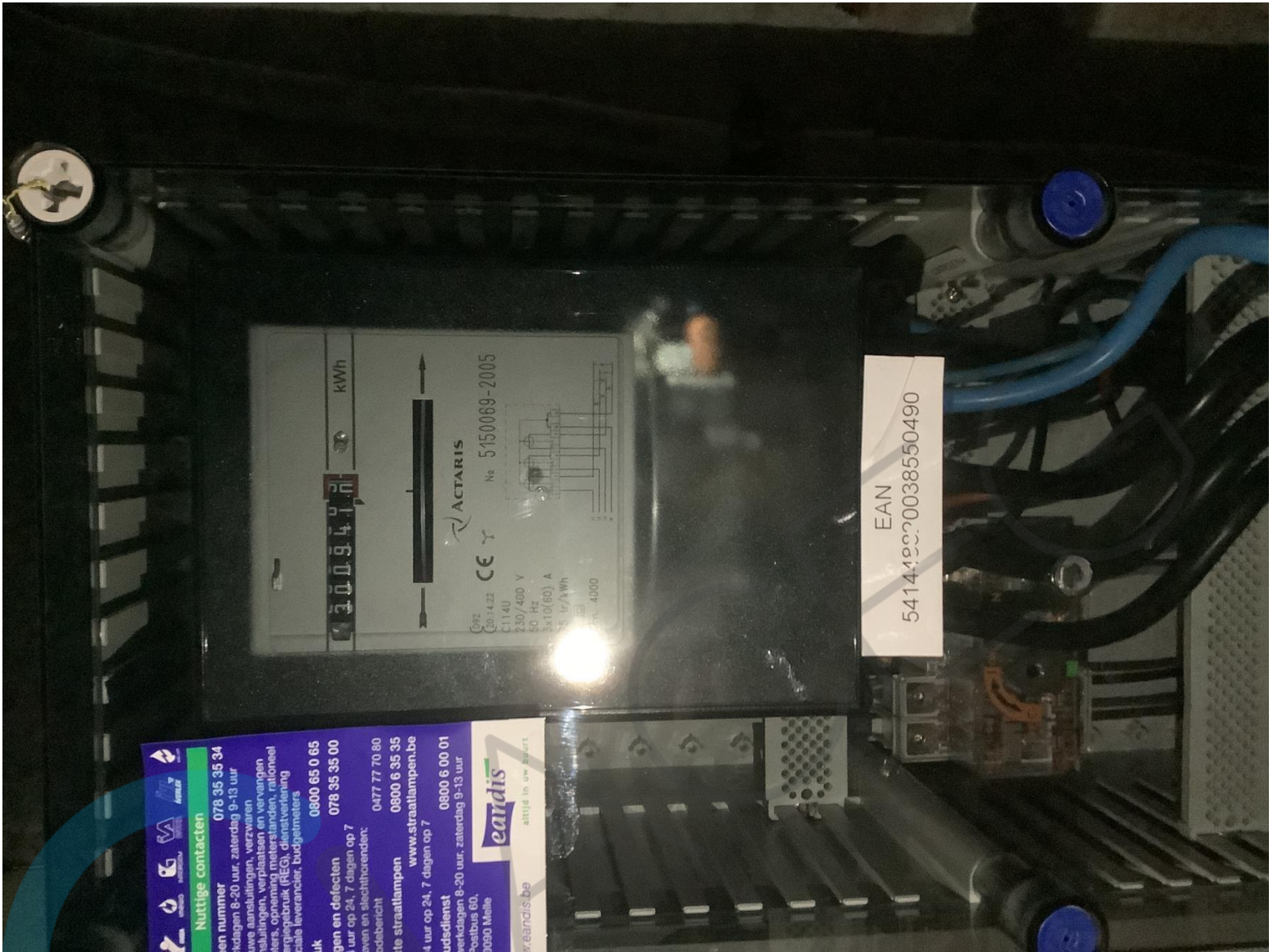
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.









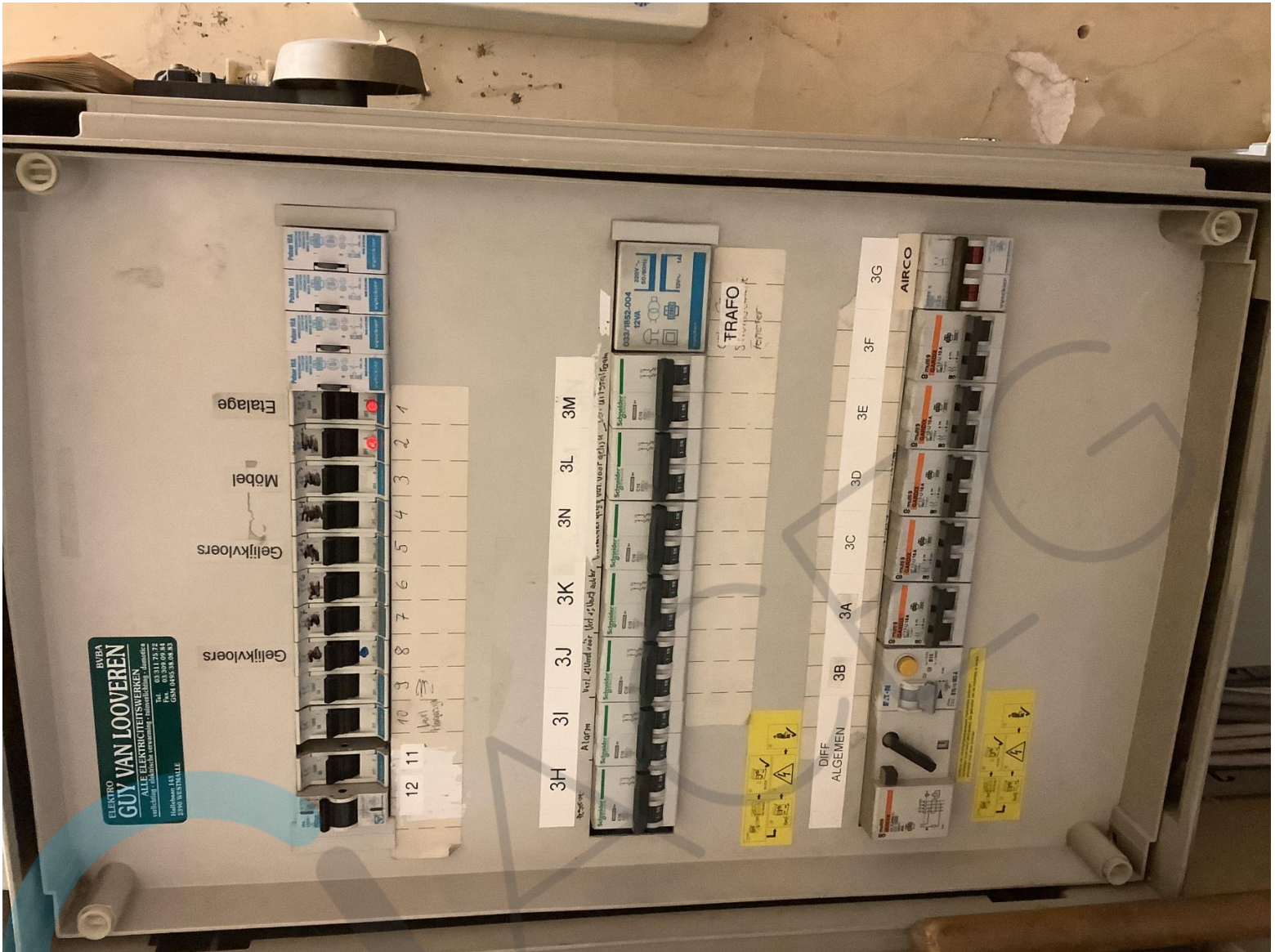












# LB ELEK BVBA

Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne- Waaver  
 Tel: 015/27.31.46  
 Fax: 015/55.97.90  
 GSM: 0497/40.10.74  
 BTW: BE 0871.731.971  
 MIBZ erkenning 20 1679 08  
 reg nr: 02 28 01  
 e-Mail: Luk.Buelens@LBELEK.be  
 www.LBELEK.be



## Uitwendige invloedsfactoren

G-Concept bvba  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen

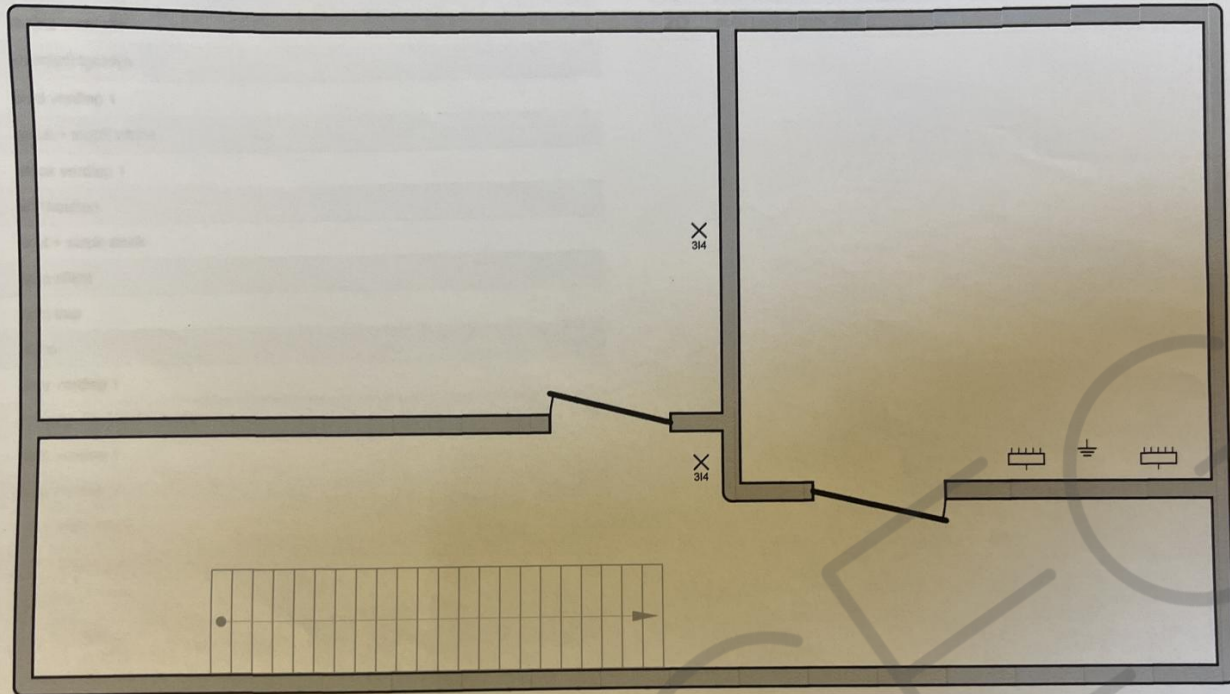
	AA	AD	AE	AF	AG	AH	AK	AL	AM	AN	BA	BB	BC	BD	BE	CA	CB
temperatuur	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
water	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
vaste stoffen	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
corrosie	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
schokken	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
trillingen	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
flora	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
fauna	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
zverfstromen	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
zonnestraling	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
beveegdheid personen	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
lichaamsweerstand	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
contacten aardpotentiaal	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ont ruiming lokalen	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
brand-en ontplof,gevaar	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
bouwmateriaal	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
structuur van gebouw	5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Met vriendelijke groeten,

Buelens Luk  
 LB ELEK bvba  
 Zaakvoerder

Nieuwbouw verbouwingen winkels kantoren industrie





**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

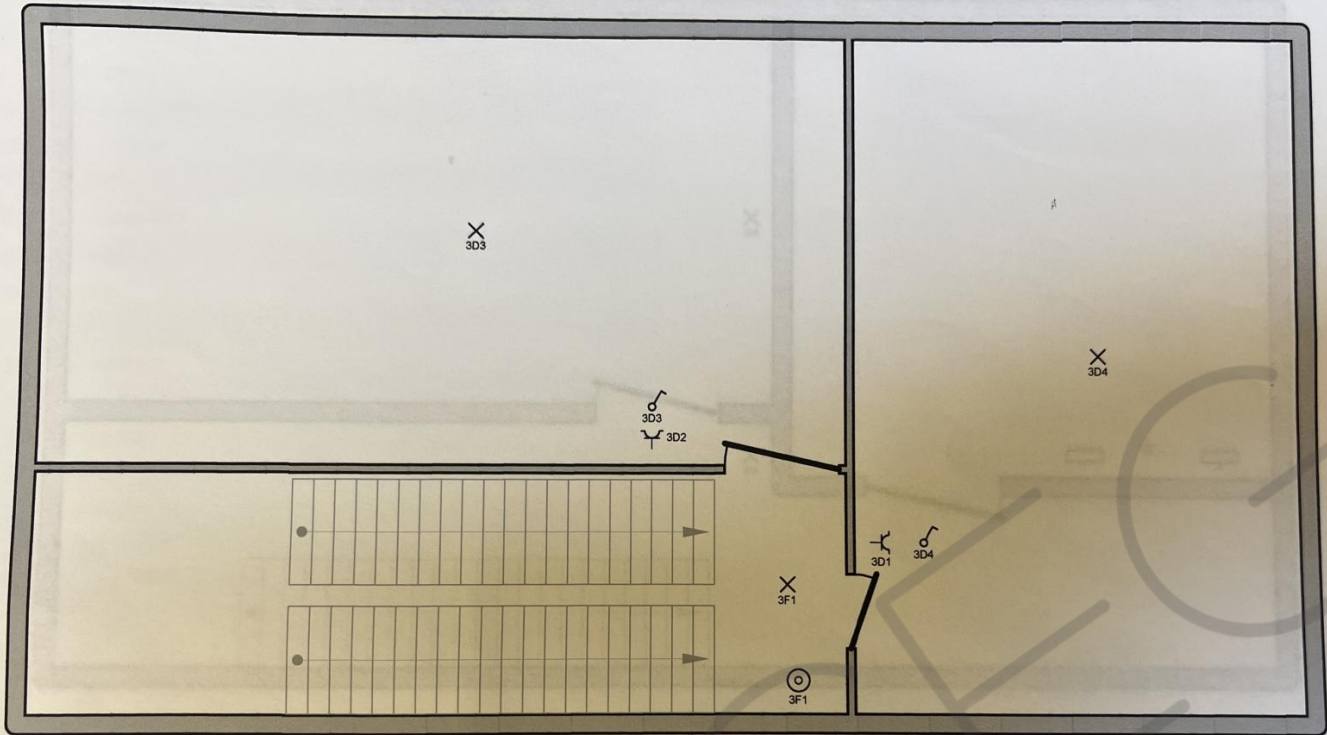
**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVBA  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertestraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.bueiens@lbelek.be](mailto:luk.bueiens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



p. 9/10  
**Situatieschema**  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N ~ 50Hz

3e Verdieping



Erkend Organisme  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

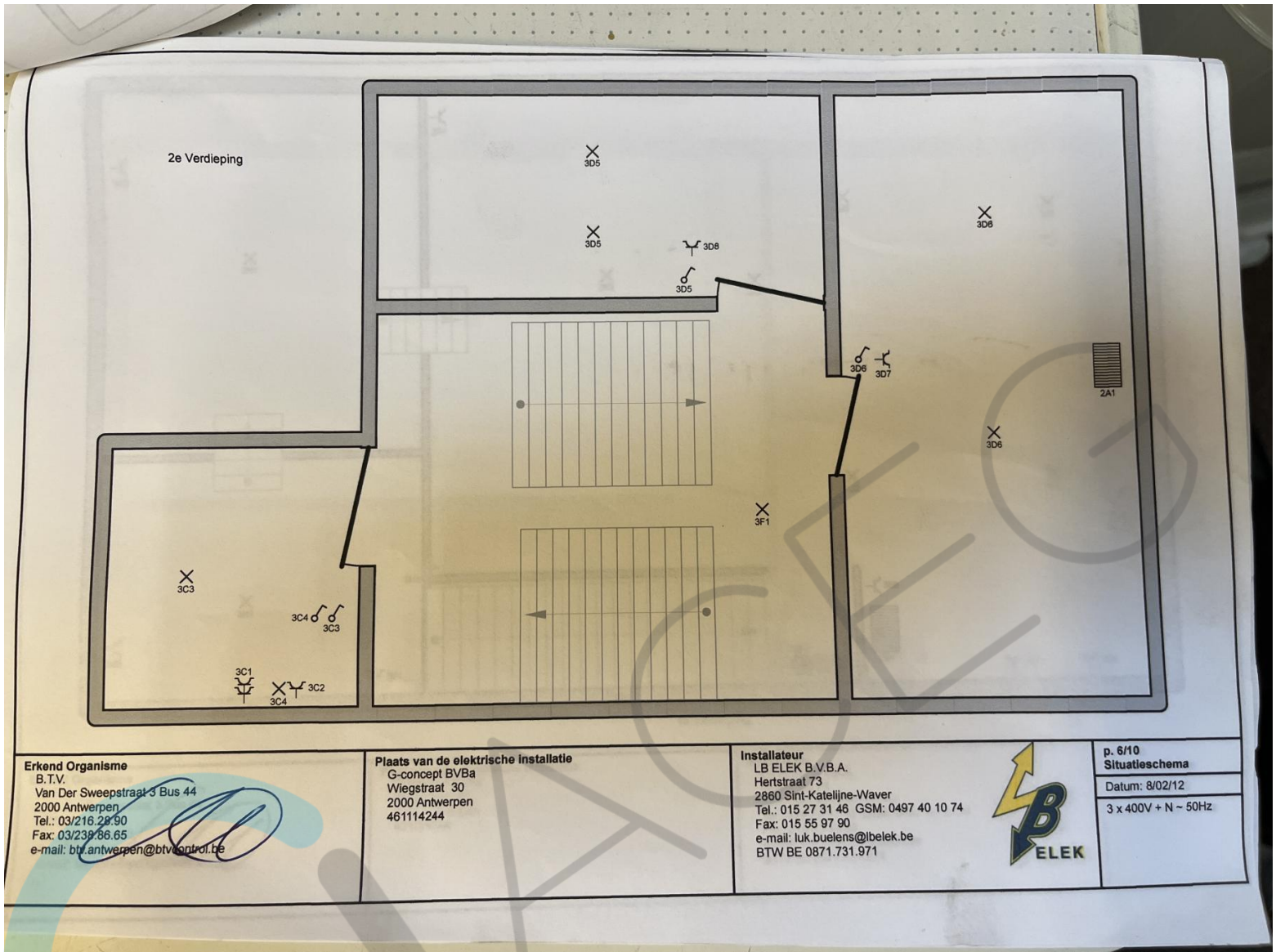
Plaats van de elektrische installatie  
 G-concept BVBA  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

Installateur  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



p. 8/10  
 Situatieschema  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N - 50Hz





**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.29.90  
 Fax: 03/239.66.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVBA  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



**p. 6/10**  
**Situatieschema**  
 Datum: 8/02/12

3 x 400V + N ~ 50Hz

- A verwarming
- B sturing ventilatie
- C wamluchtgordijn
- D bord verdiep 1
- 3A rolluik+ stopk vitrine
- 3B stopk verdiep 1
- 3C wc+keuken
- 3D licht + stopk stock
- 3E buitenlicht
- 3F licht trap
- 3G airco
- 3H licht verdiep 1
- 3I stopk gelijkvloers + kelder
- 3J licht verdiep 1
- 3K licht verdiep 1
- 3L licht gelijkvloers
- 3M licht gelijkvloers
- 3N licht trap
- 2A accu verdiep 2
- 2B accu verdiep 1

- 2C accu gelijkvloers achter
- 2D accu gelijkvloers voor

**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: btv.antwerpen@btvcontrol.be

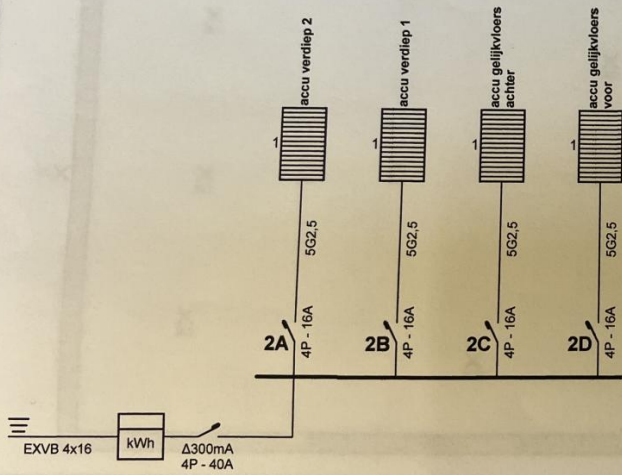
**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVba  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: luk.buelens@lbelek.be  
 BTW BE 0871.731.971



**p. 10/10**  
**Lijst Kringen**  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N - 50Hz





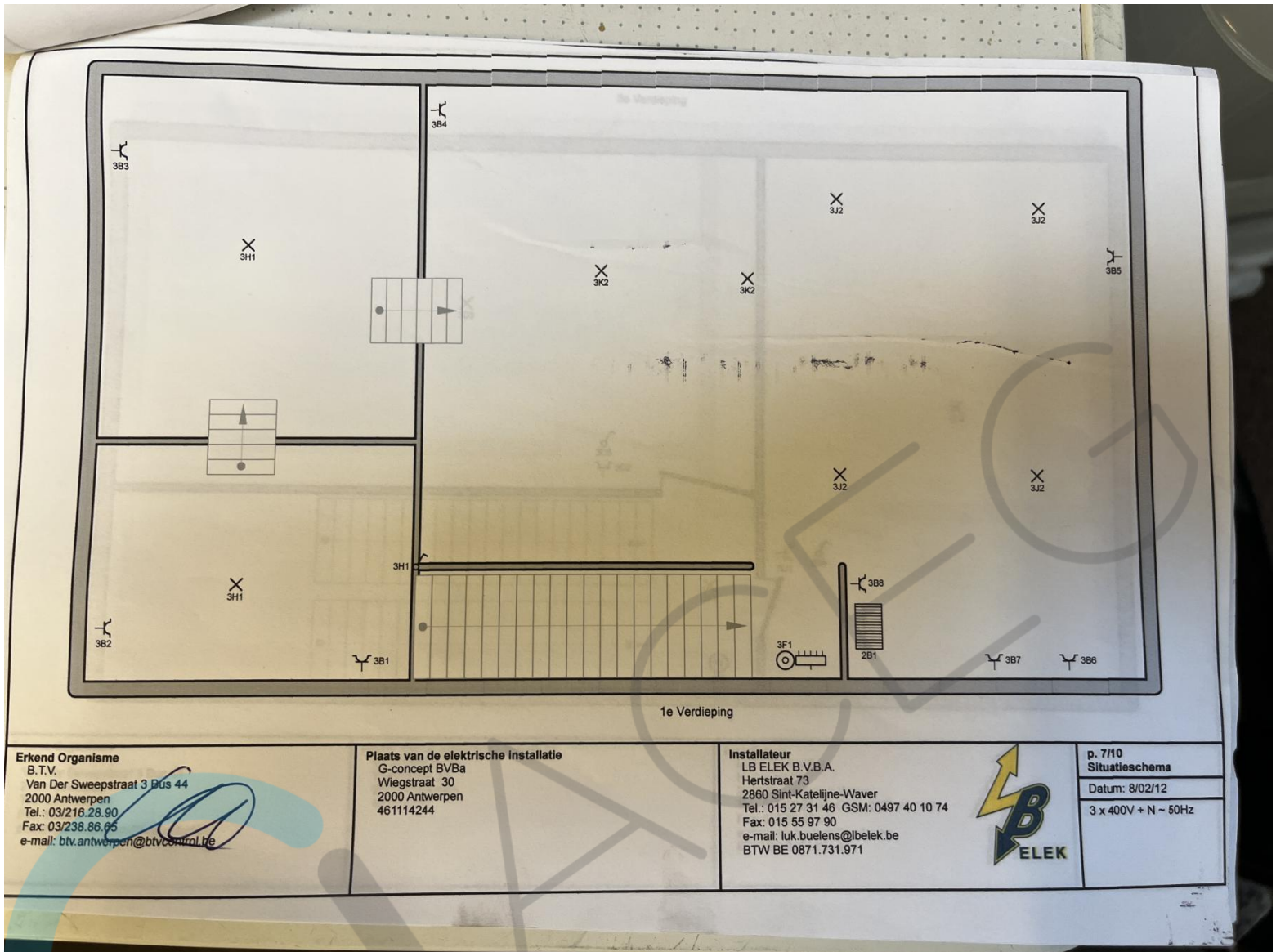
**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVBA  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



p. 4/10  
**Eendraadschema**  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N - 50Hz



**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcentral.be](mailto:btv.antwerpen@btvcentral.be)

**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVba  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

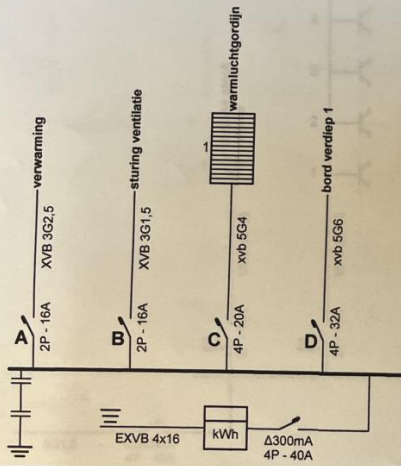
**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



**p. 7/10**  
**Situatieschema**  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N - 50Hz







Erkend Organisme  
B.T.V.  
Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
2000 Antwerpen  
Tel.: 03/216 28.90  
Fax: 03/239 46.65  
e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

08.02.12

Plaats van de elektrische installatie  
G-concept BVBa  
Wiegstraat 30  
2000 Antwerpen  
461114244

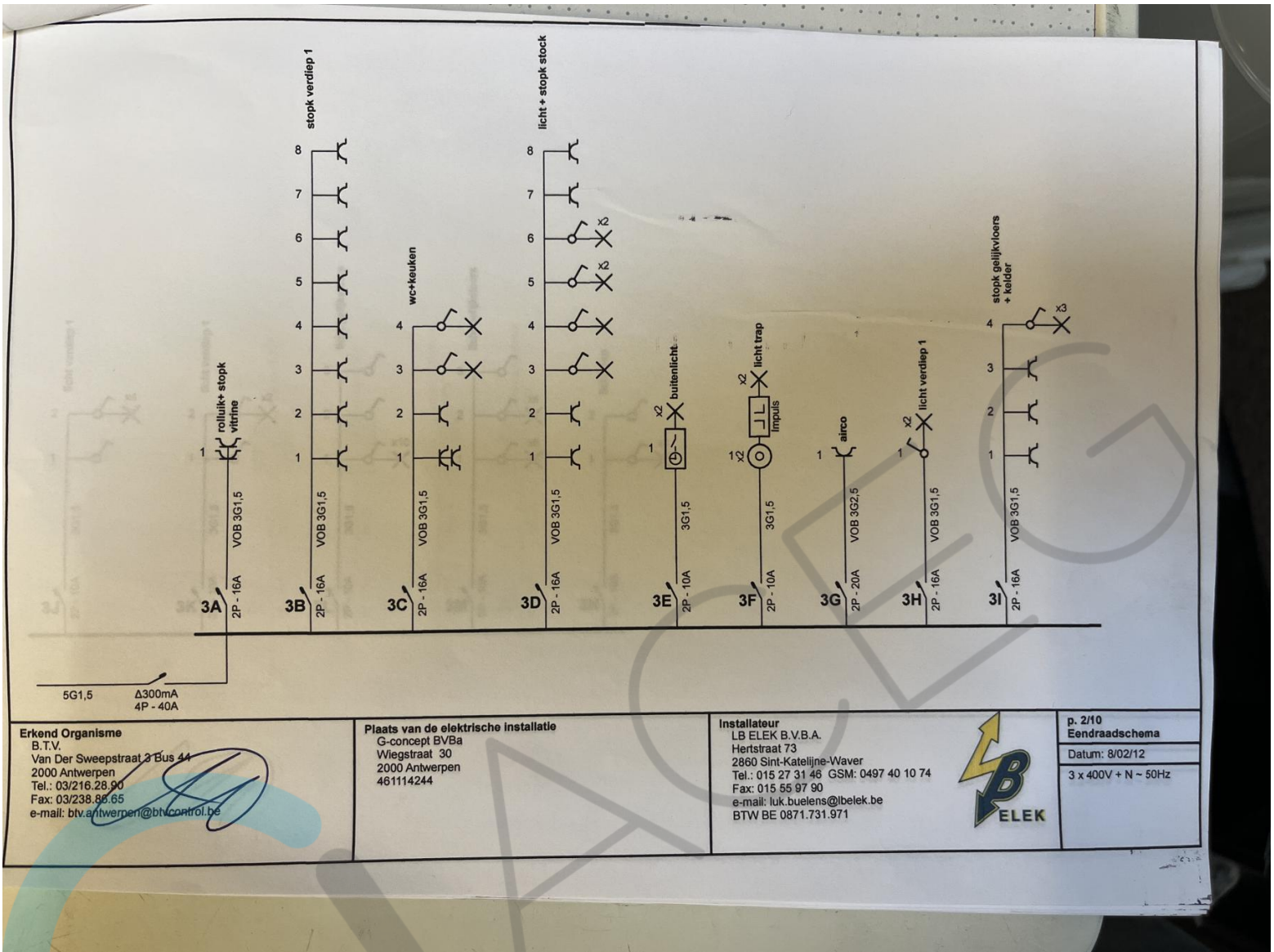
Installateur  
LB ELEK B.V.B.A.  
Hertstraat 73  
2860 Sint-Katelijne-Waver  
Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
Fax: 015 55 97 90  
e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
BTW BE 0871.731.971



p. 1/10  
Eendraadschema  
Datum: 8/02/12

3 x 400V + N ~ 50Hz





**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 2 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.88.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVBA  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



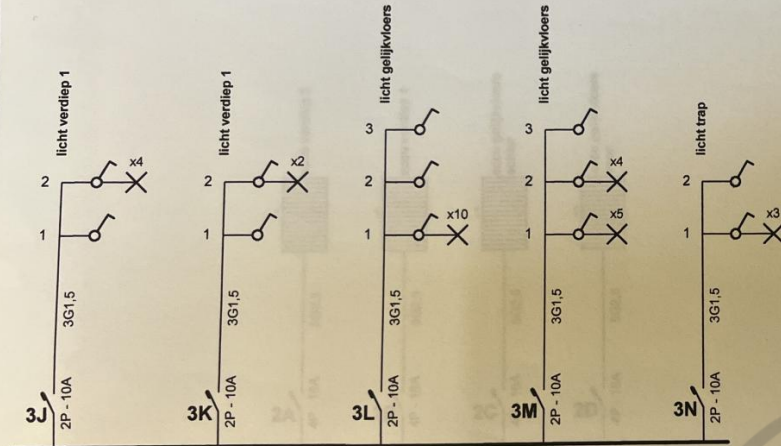
p. 2/10
<b>Eendraadschema</b>
Datum: 8/02/12
3 x 400V + N ~ 50Hz











**Erkend Organisme**

B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.86.65  
 e-mail: btv.antwerpen@btvconfer.be

**Plaats van de elektrische installatie**

G-concept BVba  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**

LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertsstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: luk.buelens@beleek.be  
 BTW BE 0871.731.971



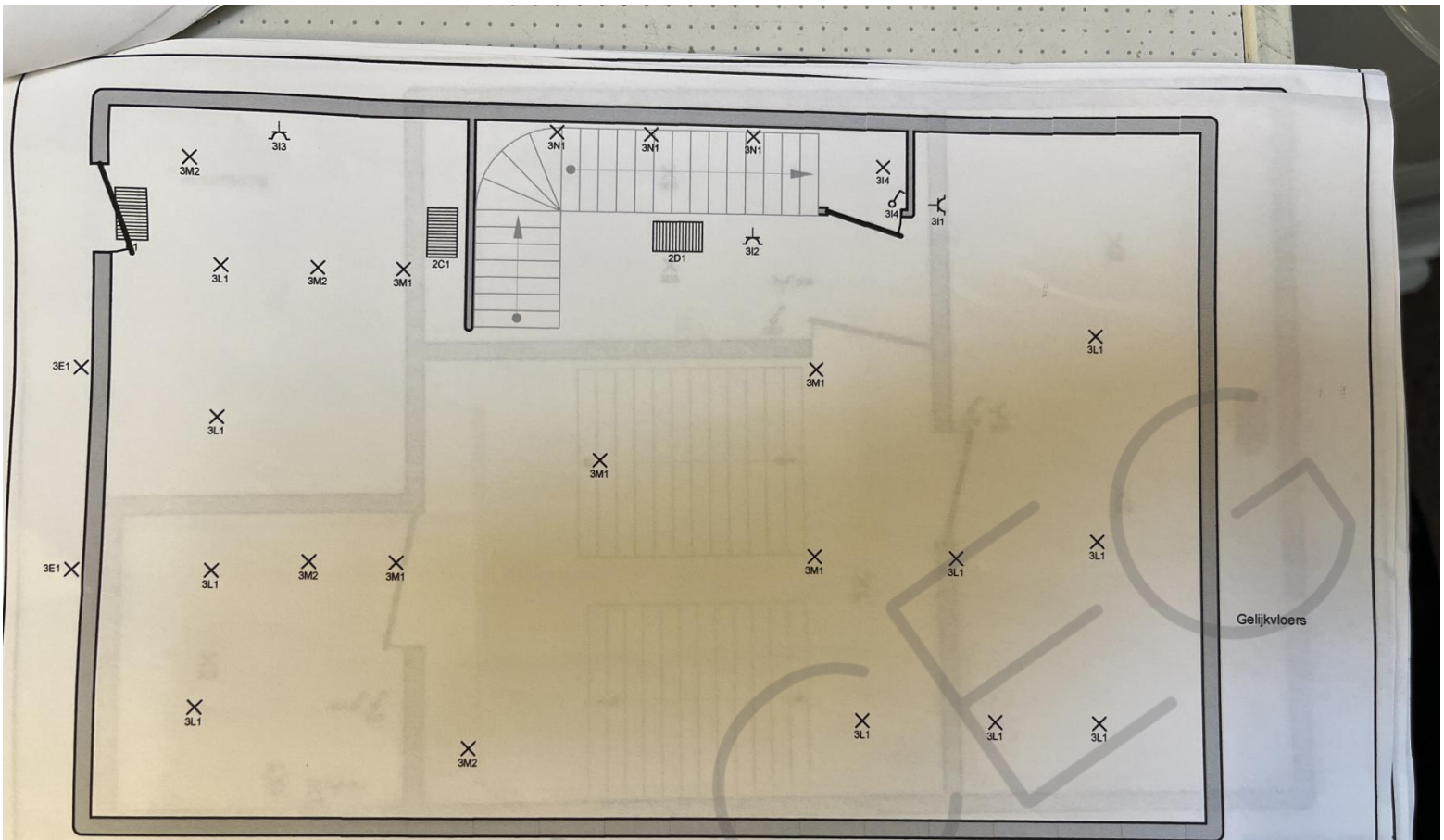
p. 3/10  
**Eendraadschema**

Datum: 8/02/12

3 x 400V + N ~ 50Hz







Gelijkvloers

**Erkend Organisme**  
 B.T.V.  
 Van Der Sweepstraat 3 Bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel.: 03/216.28.90  
 Fax: 03/238.89.65  
 e-mail: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

**Plaats van de elektrische installatie**  
 G-concept BVba  
 Wiegstraat 30  
 2000 Antwerpen  
 461114244

**Installateur**  
 LB ELEK B.V.B.A.  
 Hertsstraat 73  
 2860 Sint-Katelijne-Waver  
 Tel.: 015 27 31 46 GSM: 0497 40 10 74  
 Fax: 015 55 97 90  
 e-mail: [luk.buelens@lbelek.be](mailto:luk.buelens@lbelek.be)  
 BTW BE 0871.731.971



p. 5/10  
**Situatieschema**  
 Datum: 8/02/12  
 3 x 400V + N ~ 50Hz



























