

Stadsbestuur@veurne.be  
058 33 55 00  
www.veurne.be

## Aangetekend

19 | 03 | 2026

**Mogelijke ongeschikt- en onbewoonbaarheid – Feyslaan 15<sup>1</sup>, 8630 Veurne**

Contact: [woningkwaliteit@woonwinkelwest.be](mailto:woningkwaliteit@woonwinkelwest.be) | 051 97 04 31

Referentienummer: OO-VEU-2026-mogelijkOOeig

Beste,

Uit het conformiteitsonderzoek van 17.03.2026 blijkt dat de woning op bovenstaand adres niet voldoet aan de normen van de Vlaamse Codex Wonen.

Als bijlage vindt u een kopie van het technisch verslag van het onderzoek door de woningcontroleur.

Op het technisch verslag werden 3 kleine gebreken van categorie I en 4 ernstige gebreken van categorie II vastgesteld. De woning vertoont ook 1 gebrek van categorie III die een direct gevaar oplevert voor de veiligheid of gezondheid of die mensonwaardige levensomstandigheden veroorzaakt. Daardoor kan de woning in aanmerking komen voor een ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring.

U hebt het recht om uw opmerkingen en argumenten over het verslag schriftelijk per brief aan WoonWinkel West, Sint-Denisplaats 16, 8630 Veurne of per mail via [woningkwaliteit@woonwinkelwest.be](mailto:woningkwaliteit@woonwinkelwest.be) of mondeling via 051 97 04 31 te bezorgen. Vanaf het versturen van deze brief beschikt u over een termijn van 14 dagen om te reageren. Daarna gaan we ervan uit dat u afziet van uw recht om gehoord te worden.

In principe neemt de burgemeester een beslissing vóór 23.04.2026. In afwachting van de beslissing kan u uiteraard al werken uitvoeren aan de woning om een besluit tot ongeschikt- en onbewoonbaarheid te vermijden.

Als de woning ongeschikt en onbewoonbaar wordt verklaard, wordt ze opgenomen in de Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO). Behalve bij vrijstelling zult u een heffing moeten betalen.

Het verhuren, te huur of ter beschikking stellen van een ongeschikte of onbewoonbare woning is strafbaar.


Volgende digitale brochure (<https://www.vlaanderen.be/publicaties/wonen-doe-ie-niet-op-goed-geluk-wat-als-je-woning-ongeschikt-of-onbewoonbaar-is-verklaard-compact-formaat>) informeert u over de gevolgen van een ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring van uw woning.

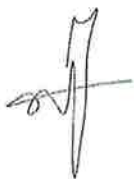
U kunt tot 23.04.2027 in beroep gaan bij de Vlaamse Minister van Wonen tegen het uitblijven van een beslissing. Om ontvankelijk te zijn moet uw beroep aan volgende voorwaarden voldoen:

- Het beroep wordt tijdig met een beveiligde zending ingediend op volgend adres: Wonen in Vlaanderen, Beroepen Woningkwaliteit, Koning Albert II-laan 15 bus 253, 1210 Brussel;
- De maximale termijn om beroep in te dienen is 30 dagen vanaf de betekening van de beslissing;
- U dient het beroep zelf in of laat dit doen door iemand die u rechtsgeldig mag vertegenwoordigen;
- In uw beroepschrift vermeldt u het adres van de woning en de beslissing waartegen u beroep indient en de reden van het beroep;
- Op het moment dat u beroep indient, moet de woning nog als dusdanig bestaan.

Met vriendelijke groeten

Joke Jonckheere  
Algemeen Directeur

 Elektronisch ondertekend op  
20/03/2026 door Joke Jonckheere,  
Algemeen directeur



Peter Roose  
Burgemeester

 Elektronisch ondertekend op  
19/03/2026 door Peter André Roose,  
burgemeester



Bijlagen: - Technisch verslag  
- Fotoverslag

# TECHNISCH VERSLAG VAN HET ONDERZOEK VAN DE KWALITEIT VAN ZELFSTANDIGE WONINGEN

## Deel A: IDENTIFICATIEGEGEVENS

### A.1. Identificatiegegevens van het onderzoek

Dossiernummer (van de woning in het gebouw): *EN26-00001968*

Datum van het onderzoek: *17/03/2026*

Voor- en achternaam van de woningcontroleur: <i>Jore Van den Berghe</i>	Handtekening:   Geavanceerd digitaal ondertekend in VLOK door Jore Van den Berghe op 18/03/2026 18:37
Erkenningsnummer van de woningcontroleur: <i>ERK25-00000090</i>	
Telefoonnummer: <i>+32 14 89 34 76</i>	
Vastgoedexperts is geaccrediteerd door BELAC onder certificaatnummer 765-INSP	

Administratieve eenheid: *WoonWinkel West*

### A.2. Identificatiegegevens van het gebouw (waarin de woning zich bevindt)

Dossiernummer (gebouw): *PA26-00001382*

Adres: *Feyslaan 15, 8630 Veurne*

Kadastrale ligging: *38025,C,0076/00V005*

Algemene beschrijving van het gebouw: *Eengezinswoning*

### A.3. Bijkomende identificatie van de woning

Nummer, letter, verdieping: *Feyslaan 15, 8630 Veurne, Eengezinswoning - halfopen bebouwing*

Beschrijving: *Eengezinswoning: - Nivo 0: inkom, leefruimte, keuken, berging, toilet, technische berging en badkamer - Nivo 1: drie slaapkamers en een berging - Nivo 2: zolder*

## Deel B: Gebouw

In deze rubriek geeft u een *globale* beoordeling van het gebouw waarin de woning zich bevindt. Het gebouw wordt *in principe* van binnenuit beoordeeld. De beoordeling is beperkt tot de *waarneembare* gebreken die een onmiddellijk negatief effect hebben op de bewoning van het hele gebouw.

klein gebrek  
ernstig gebrek  
direct gevaar / mensonwaardig

Categorie		
I	II	III

### OMHULSEL

#### 1 DAK(EN)

STABILITEIT van de dakstructuur (gebinte, draagbalken, dakplaat, ...)

11 aantasting en /of doorbuiging van de dragende dakelementen / buitendakse schouw onstabiel / ...

VOCHTSCHADE

12 vochtschade plafond gemeenschappelijke delen

beperkt / ernstig / zeer ernstig

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

#### 2 BUITENMUREN (en gemeenschappelijke muren)

STABILITEIT

21 vervorming en/of scheurvorming van gevelvlak of gevelelementen

VOCHTSCHADE

22 vochtschade in het gemeenschappelijk deel van het gebouw (trappenhall, inkomhal, kelder...)

beperkt / ernstig / zeer ernstig

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

### BINNENSTRUCTUUR

#### 3 DRAGENDE BINNENMUREN

STABILITEIT

31 vervorming en/of scheurvorming van dragende binnenmuren of elementen

VOCHTSCHADE

32 vochtschade in het gemeenschappelijk deel van het gebouw (trappenhall, inkomhal, kelder...)

beperkt / ernstig / zeer ernstig

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

#### 4 DRAAGVLOER(EN)

STABILITEIT

41 onderdimensionering en/of aantasting van de draagstructuur

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------	--------------------------

### TECHNISCHE INSTALLATIES EN BRANDVEILIGHEID

#### 5 ELEKTRICITEIT

51 indicatie van een risico op elektrocutie/brand

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

#### 6 GAS- OF STOOKOLIE-INSTALLATIE

61 indicatie van een risico op ontploffing/brand

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

#### 7 WATER

71 watertoevoer niet afsluitbaar / toegankelijk voor alle bewoners

<input type="checkbox"/>
--------------------------

#### 8 VEILIGHEID- EN/OF GEZONDHEIDSRISICO'S

81 uit het verslag van de brandweer of de brandtoezichter, aangewezen door de burgemeester, blijkt brandonveiligheid

<input type="checkbox"/>
--------------------------

82 het gebouw voldoet niet aan de rookmeldersverplichting

<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------------

83 ander veiligheids- en/of gezondheidsrisico

<input type="checkbox"/>
--------------------------

### EINDBEOORDELING DEEL B

Aantal

I	II	III
0	1	1

Bij aanwezigheid van minstens één gebrek van categorie II, adviseert de gewestelijke ambtenaar ALLE WONINGEN IN HET GEBOUW ongeschikt te verklaren en het conformiteitsattest te weigeren.

Bij aanwezigheid van minstens één gebrek van categorie III, adviseert de gewestelijke ambtenaar ALLE WONINGEN IN HET GEBOUW onbewoonbaar en ongeschikt te verklaren en het conformiteitsattest te weigeren.

De gewestelijke ambtenaar adviseert de burgemeester een onderzoek naar de brandveiligheid te laten uitvoeren.

De gewestelijke ambtenaar adviseert de burgemeester een onderzoek naar ..... te laten uitvoeren.

#### OPMERKINGEN:

61: Op de gasleiding in de keuken is geen verbruikstoestel aangesloten. De leiding is niet voorzien van een metalen schroefdop.

82: Een woning moet per bouwlaag uitgerust worden met minstens één rookmelder. Een zolder of een kelder waarin zich een technische installatie bevindt of die via een vaste trap toegankelijk is, wordt als bouwlaag beschouwd. Er hangt geen rookmelde op de eerste verdieping

Bijkomende opmerkingen:

## Deel C: Woning

In deze rubriek geeft u alleen een beoordeling van de afzonderlijke woning in het gebouw.  
Het gebouw wordt *in principe* van binnenuit beoordeeld.  
De beoordeling is beperkt tot de *waarneembare* gebreken die een onmiddellijk negatief effect hebben op de bewoning.

Verdieping: *Eengezinswoning*  
Nummer:  
Locatie: *halfopen bebouwing*

Oppervlakte woning  m<sup>2</sup>

	klein gebrek	ernstig gebrek	direct gevaar /mensonwaardig
<b>Categorie</b>			
I	II	III	

### OMHULSEL VAN DE WONING

#### 10 DAK(EN) OF (hellende en vlakke) PLAFONDS

##### VOCHTSCHADE

101 insijpelend vocht

beperkt / ernstig / zeer ernstig

102 condenserend vocht met schimmelvorming

beperkt / ernstig / zeer ernstig

##### AFWERKING van de bovenste plafonds

103 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

#### 11 BUITENMUREN (en gemeenschappelijke scheldingsmuren)

##### VOCHTSCHADE

111 opstijgend vocht / doorslaand vocht

beperkt / ernstig / zeer ernstig

112 condenserend vocht met schimmelvorming

beperkt / ernstig / zeer ernstig

##### AFWERKING van de buitenmuren

113 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

#### 12 RAMEN EN DEUREN

121 ernstige tekortkomingen (houtrot/corrosie/disfunctie)

niet algemeen / algemeen

#### 13 ONDERSTE (draag)VLOER(en)

##### VOCHTSCHADE

131 vochtschade

##### AFWERKING van de onderste (draag)vloer(en)

132 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

### BINNENSTRUCTUUR

#### 14 KELDER(S)

##### VOCHTSCHADE

141 vochtige keldermuren-vloer / onder water / huis- of kelderzwam aanwezig

#### 15 BINNENWANDEN

##### VOCHTSCHADE

151 opstijgend vocht

beperkt / ernstig / zeer ernstig

152 condenserend vocht met schimmelvorming

beperkt / ernstig / zeer ernstig

##### AFWERKING van de binnenwanden

153 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

#### 16 TUSSENVLOER(EN) binnen de woning

##### AFWERKING van de plafonds

161 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

##### AFWERKING van de (tussen)vloer(en)

162 beschadiging (excl. vochtschade) of vertering / noodzakelijke afwerking ontbreekt

#### 17 TRAPPEN, OVERLOPEN, BORSTWERINGEN

171 trappen, overlopen, borstweringen met gebruiksonveilige elementen ( te stell / gebreken ...) / trap naar een woonfunctie ontbreekt

### INSTALLATIES EN COMFORT EIEN

#### Opmerkingen:

- De sanitaire functies/keukenfuncties worden als niet aanwezig beschouwd als ze in een lokaal zijn ondergebracht met een plafondhoogte van minder dan 180 cm.

- Niet-functionerende installaties en installaties die niet uitgevoerd zijn volgens de regels van de kunst, worden als onbestaand beschouwd.

#### 18 SANITAIRE FUNCTIES/KEUKENFUNCTIE

181 lavabo met aanvoer van warm en koud water (tenzij gootsteen aanwezig)

met gebreken

182 gootsteen (met aanvoer van warm en koud drinkbaar water)

met gebreken / niet aanwezig

183 lig-, zit- of stortbad (met aanvoer van warm en koud water)

met gebreken / niet aanwezig

184 badfunctie niet verwarmbaar/niet vorstvrij

185 privé-toilet (met watertoevoer en aangesloten op de afvoerleiding) in of aansluitend bij de woning

met gebreken / niet aanwezig

186 Het toilet is niet afgescheiden van woon/keukenfunctie

#### 19 ELEKTRICITEIT

191 geen stopcontact in de functie leefkamer

- 192 geen stopcontact in een of meer slaapkamerfuncties
- 193 geen 2 geaarde stopcontacten in de keukenfunctie naast deze in gebruik voor de vaste toestellen  
(zoals koelkast, oven, microgolfoven, dampkap, boiler...)
- 194 in een woonlokaal of sanitair lokaal ontbreekt een lichtpunt
- 195 indicatie van een risico op elektrocutie

**20 VERWARMING**

- 201 er is geen vast verwarmingsapparaat in een leefkamer

**21 LICHT**

- 211 ofwel: geen mogelijkheid tot natuurlijke verlichting in de woning  
ofwel: de totale glasoppervlakte boven het maaiveld (verticaal + schuin) is minder dan 1 m<sup>2</sup>  
ofwel: onvoldoende natuurlijke verlichting in de functie leefkamer  
onvoldoende natuurlijke verlichting in een of meer slaapkamerfuncties
- 212 plafond in de woonlokalen ligt op minder dan 1 m boven het maaiveld

**22 LUCHTKWALITEIT**

- 221 er is onvoldoende verluchting van de leef- én de slaapfunctie / geen mogelijkheid tot verluchting
- 222 er is onvoldoende verluchting mogelijk in de functie leefkamer
- 223 er is onvoldoende verluchting mogelijk in een of meer slaapkamerfuncties
- 224 er is onvoldoende verluchting mogelijk in de functie keuken
- 225 er is onvoldoende verluchting mogelijk in de badfunctie
- 226 er is onvoldoende verluchting mogelijk in de toiletfunctie
- 227 indicatie van een risico op CO-vergiftiging

**23 TOEGANKELIJKHEID**

- 231 de woning is niet rechtstreeks toegankelijk vanuit de gemeenschappelijke ruimte/openbaar domein
- 232 de woning is niet veilig toegankelijk (bv. gebreken aan gemeenschappelijke gangen, trappen...)
- 233 ontbrekende of onvoldoende hoge/stevige borstwering bij lage ramen (vanaf eerste verdieping)
- 234 een andere woning / kamer of gemeenschappelijk vertrek is enkel toegankelijk via de beoordeelde woning
- 235 de woning is niet slotvast afsluitbaar
- 236 de woning beschikt niet over een brievenbus en bel

**24 TOTALE NETTOVLOEROPPERVLAKTE WOONLOKALEN**

- 241 totale nettovloeroppervlakte woonlokalen kleiner dan 18m<sup>2</sup>

(Bij een woning gebouwd of vergund vóór 01/10/2016 wordt de aparte badkamer meegeteld voor maximaal 3 m<sup>2</sup>.)

**25 ENERGETISCHE PRESTATIE**

quotering in rubriek 251 en 252 is enkel mogelijk indien het EPC geen energiescore vermeldt die lager is dan ...

- 600 open bebouwing
- 550 halfopen bebouwing
- 450 gesloten bebouwing
- 400 appartement

- 251 de woning bezit niet de vereiste dakisolatie / de aanwezigheid ervan kan niet aangetoond worden
- 252 de woning bezit niet de vereiste dubbele beglazing\*

daken kleiner dan 16m<sup>2</sup> / daken groter dan 16m<sup>2</sup>

\*de vereiste dubbele beglazing is niet gehaald wanneer er geen dubbele beglazing (bestaande uit minimaal 2 glasplaten die op een bepaalde afstand van elkaar luchtdicht met elkaar verbonden zijn, zodat een isolerende ruimte tussen de glasplaten of spouw ontstaat) aanwezig is in de woonlokalen en badkamer.

in één woonlokaal / in meerdere woonlokalen

- 253 de woning voldoet niet aan de vereiste energienorm of er kan niet worden aangetoond dat de woning voldoet aan de vereiste energienorm

quotering in rubriek 253 vanaf 01/01/2030 kan alleen als het energielabel lager is dan:

- voor open en halfopen bebouwing:
  - vanaf 01/01/2030: label E
  - vanaf 01/01/2035: label D
  - vanaf 01/01/2040: label C
- voor appartementen en gesloten bebouwing:
  - vanaf 01/01/2030: label D
  - vanaf 01/01/2035: label C

**26 VEILIGHEID- EN/OF GEZONDHEIDSRISICO'S**

- 261 de woning voldoet niet aan de rookmeldersverplichting
- 262 ander veiligheids- en/of gezondheidsrisico

**BINDBEOORDELING DEEL C**

Aantal	I	II	III
	3	3	0

AANTAL DEEL B (overdracht)

	I	II	III
	0	1	1

Als er 7 of meer gebreken van categorie I zijn wordt er een gebrek van categorie II toegekend

I	II	III
	0	

TOTAAL DEEL B + DEEL C =

I	II	III
3	4	1

#### EINDBEOORDELING WONING

Bij aanwezigheid van minstens één gebrek van categorie II, adviseert de gewestelijke ambtenaar de WONING ongeschikt te verklaren en het conformiteitsattest te weigeren.  
Bij aanwezigheid van minstens één gebrek van categorie III, adviseert de gewestelijke ambtenaar de WONING onbewoonbaar en ongeschikt te verklaren en het conformiteitsattest te weigeren.

#### OPMERKINGEN:

*Er is een EPC aanwezig met een voldoende lage energiescore.*

**102:** *Op het plafond van de badkamer is er ernstige schimmelvorming zichtbaar.*

**112:** *Op de buitenmuur van de slaapkamers is er beperkte schimmelvorming zichtbaar.*

**113:** *Aan de buitenmuur van de badkamer ontbreekt de nodige afwerking.*

**171:** *De borstwerping van de overloop op alle slaapkamers is lager dan de minimale vereiste hoogte van 75cm. De gemeten hoogte bedraagt 71, 71 en 73 cm. Een leuning aan de keldertrap ontbreekt.*

**184:** *De badfunctie is opgesteld in de uitbouw achteraan die niet vorstvrij en verwarmbaar is.*

**195:** *De afdekplaat van het stopcontact in slaapkamer 1 ontbreekt. De elektrische delen zijn onvoldoende afgeschermd.*

#### Bijkomende opmerkingen:

*Vanaf 1/01/2030 zal een woning die niet voldoet aan de vereiste energienorm, zoals vermeld in rubriek 253, ongeschikt verklaard kunnen worden. Let erop tijdig de nodige werken uit te voeren om aan deze progressief verstrengende energienorm te voldoen.*

## Deel D: Bezettingnorm

### PARAMETERS

Bij de berekening wordt uitgegaan van het *aantal* woonlokalen (leefkamer(s), keuken en slaapkamer(s)) en de *totale nettovloeroppervlakte* ervan.

Bij een woning met een totale nettovloeroppervlakte van de woonlokalen kleiner dan 18 m<sup>2</sup> en gebouwd of vergund vóór 01/10/2016 wordt de oppervlakte van de aparte badkamer meegeteld voor maximaal 3 m<sup>2</sup>.

Een leefruimte van minstens 8 m<sup>2</sup> met open keuken geldt als twee woonlokalen. Onder open keuken wordt verstaan: de enige kookruimte die geïntegreerd is in de leefruimte.

De nettovloeroppervlakte wordt gemeten in de zone met een plafondhoogte van minstens 220 cm.

Bijkomend wordt bij hellende plafonds de nettovloeroppervlakte meegerekend met een vrije hoogte groter dan 180 cm.

Met de volgende lokalen wordt geen rekening gehouden:

- lokalen waarvan de in aanmerking te nemen nettovloeroppervlakte kleiner is dan 4 m<sup>2</sup>;
- lokalen die nergens een plafondhoogte van minstens 220 cm hebben.

### BEREKENING

<b>totale nettovloeroppervlakte (in m<sup>2</sup>)</b>	van	0	18	27	40	50	60	70	79	87	96	104	
	tot	18	27	40	50	60	70	79	87	96	104	112	
mogelijk aantal personen		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Vanaf 96 m<sup>2</sup> nettovloeroppervlakte geldt elke bijkomende 8 m<sup>2</sup> voor één bijkomende persoon.

<b>aantal woonlokalen</b>	1	2	3	4	5	6	
mogelijk aantal personen	2	2	3	5	8	10	

Vanaf 6 woonlokalen geldt elk bijkomend lokaal voor één bijkomende persoon.

### Besluit over de bezettingnorm

Deze woning kan bewoond worden door maximaal **5** personen (= kleinste aantal)

# Fotoverslag: Technische vaststellingen

Adres: Feyslaan 15, 8630 Veurne



Foto 1:

**Aantal Foto's:** 27

**Datum:** 17/03/2026

**Referte:** ON26-00007986

# 1. Gebouw



Foto 2: 61: indicatie van een risico op ontploffing/brand



Foto 3: 61: indicatie van een risico op ontploffing/brand



Foto 4: 82: het gebouw voldoet niet aan de rookmeldersverplichting

rookmelder zolder



Foto 5: 82: het gebouw voldoet niet aan de rookmeldersverplichting

rookmelder gelijkvloers



Foto 6:  
achtergevel



Foto 7:  
meters

## 2. Woning: Feyslaan 15, 8630 Veurne, Eengezinswoning, halfopen bebouwing



Foto 8: 102: VOCHTSCHADE: condenserend vocht met schimmelvorming



Foto 9: 102: VOCHTSCHADE: condenserend vocht met schimmelvorming



Foto 10: 112: VOCHTSCHADE: condenserend vocht met schimmelvorming



Foto 11: 113: AFWERKING van de buitenmuren: beschadiging (excl. vochtschade) of verwerking / noodzakelijke afwerking ontbreekt



Foto 12: 171: trappen, overlopen, borstweringen met gebruiksonveilige elementen ( te steil / gebreken ...) / trap naar een woonfunctie ontbreekt



Foto 13: 171: trappen, overlopen, borstweringen met gebruiksonveilige elementen ( te steil / gebreken ...) / trap naar een woonfunctie ontbreekt



Foto 14: 171: trappen, overlopen, borstweringen met gebruiksonveilige elementen ( te steil / gebreken ...) / trap naar een woonfunctie ontbreekt



Foto 15: 171: trappen, overlopen, borstweringen met gebruiksonveilige elementen ( te steil / gebreken ...) / trap naar een woonfunctie ontbreekt



Foto 16: 195: indicatie van een risico op elektrocutie



Foto 17:  
leefruimte



Foto 18:  
badkamer

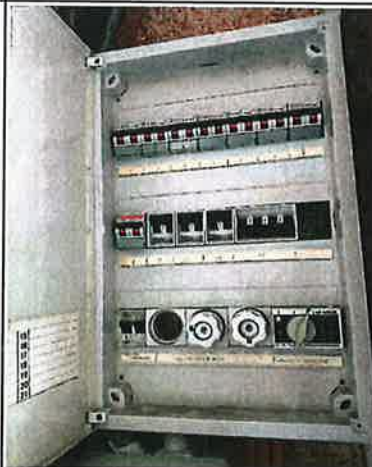


Foto 19:  
elektrisch bord



Foto 20:  
keuken



Foto 21:  
slaapkamer 2



Foto 22:  
slaapkamer 1



Foto 23:  
Slaapkamer 3, vooraan



Foto 24:  
toilet



Foto 25:  
condensatieketel type C



Foto 26:

bel



Foto 27:

bus