

## **VERKOOPSVORWAARDEN**

Geïnteresseerden hebben de kans om **uiterlijk tegen vrijdag 7 juni 2024 om 15u** een bod onder gesloten omslag binnen te brengen tegen afgiftebewijs op het kantoor van notaris Mickaël Veltmans te Lierde, Steenweg 221.

De gesloten omslag zal vervolgens aan de buitenzijde worden voorzien van de datum en uur van afgifte aan de notaris, worden ondertekend door de bieder en het notariskantoor en voorzien van zijn zegelstempel.

De verkoop zal gebeuren aan de hoogste bieder of, in geval er meerdere geïnteresseerden eenzelfde hoogste bod hebben uitgebracht, aan diegene die als eerste het hoogste bod heeft ingediend. Voor het bepalen van de volgorde van de biedingen, zal worden uitgegaan van de door de notaris aangebrachte datum en uur van ontvangst op de buitenzijde van de envelop inhoudende het bod.

Het staat geïnteresseerden vrij om meerdere biedingen onder gesloten omslag uit te brengen, in dergelijk geval zal enkel het laatste bod worden weerhouden.

Van zodra de hoogste bieder (en desgevallend eerste bieder) gekend is, zal een onderhandse verkoopovereenkomst worden opgesteld, welke zal worden gevolgd door een notariële verkoopakte.

### **Alle percelen zijn verpacht.**

Dit alles onder opschortende voorwaarde van niet-uitoefening van het recht van voorkoop van de pachter.

### **Alle percelen worden gezamenlijk aangeboden en dienen samen te worden gekocht. Enkel bieden vanaf tweehonderdduizend vijfhonderd euro (€ 200.500,00).**

Ten Hove - sectie A - nummers: 0699AP0000 - 0706CP0000 te Lierde, Sint-Martens-Lierde

Kaekebekeveld -- sectie A - nummers: 0885P0000 - 0890P0000 - 0891P0000 te Lierde, Sint-Martens-Lierde

Linsaerdekouter - sectie A - nummers: 0938P0000 te Lierde, Sint-Martens-Lierde

Molenkauter - sectie A - nummer 0018P0000 te Lierde, Hemelveerdegem

Luyskauter - sectie A nummer 0049P0000 - 0050P0000 - 0054P0000 te Lierde, Hemelveerdegem

Grimmingen - sectie A - nummers: 0060AP0000 - 0080AP0000 te Lierde, Hemelveerdegem