

origineel naar notaris M. Aijmans
om basisakte behouding
8/11/99 J

Formulier art. 46
Model III

VERKAVELINGSVERGUNNING.

Uw kenmerk 99/02
Ons kenmerk 7057V00-0137V02/ LDB0410
bijlagen plannen + advies Afdeling Wegen Limburg

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap Afdeling ROHM Limburg

De gemachtigde ambtenaar,
heeft de aanvraag ingediend door GEMEENTEBESTUUR, met als adres Stad 40, 3930
HAMONT-ACHEL, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 8 juni 1999.

De aanvraag heeft betrekking op het verkavelen van een goed met als ligging HAMONT-ACHEL, Erkstraat en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie C nummer(s) 247 z, 247 y.

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

De bestemming volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22/03/1978 is woongebied.

Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd algemeen plan van aanleg.

Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er geen goedgekeurd bijzonder plan van aanleg.

De verkavelingsaanvraag omvat de tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen. Daarom diende de gemeenteraad een besluit te nemen over de zaak van de wegen. De gemeenteraad heeft in de zitting van 26 april 1999 het volgende beslist :

Gunstig.

De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels van het uitvoeringsbesluit betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
departement Leefmilieu en Infrastructuur
administratieve Ruimtelijke Ordening, Huisvesting
en Monumenten & Landschappen (AROHM)

afdeling ROHM Limburg
Ruimtelijke Ordening
Gouverneur Roppesingel 25 - 3500 HASSELT
tel. (011) 26 41 00 - fax (011) 26 41 99



Het college van burgemeester en schepenen van HAMONT-ACHEL heeft op 8 april 1999
volgend advies uitgebracht :

Gunstig.

De afdeling Wegen Limburg werd om advies gevraagd en heeft op 14 september 1999
volgend advies uitgebracht :

Voorwaardelijk gunstig.

De gemachtigde ambtenaar motiveert zijn standpunt als volgt :

Het voorgelegde verkavelingsontwerp kan vanuit ruimtelijk oogpunt aanvaard worden,
gelet op de voorzieningen van het gewestplan en aangezien in het ontwerp ook gekoppelde
bebouwing voorzien werd.

06 OKT. 1999

BIJGEVOLG WORDT OP HET VOLGENDE BESLIST :

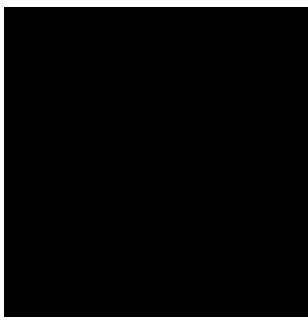
De gemachtigde ambtenaar geeft de verkavelingsvergunning af aan de aanvrager, die ertoe
verplicht is de voorschriften in bijlage gevoegd te volgen.

De stedenbouwkundige voorschriften, door de ontwerper gevoegd bij de
verkavelingsaanvraag zijn niet van toepassing.

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan de afdeling Wegen
Limburg.

Te Hasselt, 06 OKT. 1999

de gemachtigde ambtenaar,



Belangrijke decreetsbepalingen.

Art. 52 §4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 69 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

ministrie van de Vlaamse Gemeenschap
departement Leefmilieu en Infrastructuur
Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting
en Monumenten & Landschappen (AROHM)

afdeling ROHM Limburg
Ruimtelijke Ordening
Gouverneur Roppesingel 25 - 3500 HASSELT
tel. (011)26 41 00 - fax (011)26 41 99

