BVH

SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/12/2023

FAIT LE : **18/04/2024**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	145,20	11000 - Fonds de roulement	34 764,34
312 - Stocks badges	828,30	160 - Fonds de réserve général	340 977,89
313 - Stocks télécommandes	1 224,30	440 - Fournisseurs	66 727,19
410 - Copropriétaires	175 399,86	499605 - Sinistre 2022-21296 fuite tuyauterie h09-h10	880,50
499 - Divers	944,99	499612 - Sinistre 2023-17139 - Fuite sur alimentation de l'eau de la douche	39,88
499502 - Sinistre 2021-0437 colonnes b-c	12,89		
499600 - Sinistre 2021 dde salle de bains d3	1 242,12		
499601 - Sinistre 2021 dde chambre e14	402,93		
499602 - Sinistre 2022-21030 dde e2-e3	4,35		
499603 - Sinistre 2022-21098 - bris de vitres a08	597,24		
499604 - Sinistre 2022-21097 bris de vitres j7	597,21		
499606 - Sinistre 2023-21291	540,00		
499610 - Sinistre 2022-21229 - Garage 15	2 201,97		
499611 - Sinistre 2022-21247 D.E. appt. K14 - J14 - K12	343,91		
5502 - Compte vue réserve - BE22088265212947	190 290,15		
5512 - Compte vue roulement - BE16068891153474	68 364,38		
57000 - Caisse concierge	250,00		
Total actif	**443 389,80**	**Total passif**	**443 389,80**

BVH

SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

LISTE DES DÉPENSES
DU 01/01/2023 AU 31/12/2023

FAIT LE : **18/04/2024**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61000 - Contrats d'entretien					2 561,03	0,00	0,00	2 561,03
16/02/2023	Entretien annuel éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2023-0049	23/0065	978,29	0,00	0,00	978,29
16/02/2023	Entretien annuel extincteurs dévidoirs	M.E.P.I	VI-2023-0050	23/0066	1 138,31	0,00	0,00	1 138,31
16/02/2023	Entretien annuel éclairages de secours du parking	M.E.P.I	VI-2023-0051	23/0067	133,41	0,00	0,00	133,41
23/11/2023	Entretien annuel exutoires de fumées	M.E.P.I	VI-2023-0362	23 0526	311,02	0,00	0,00	311,02
Compte : 61005 - Prévention incendie					1 794,32	0,00	1 100,31	694,01
24/05/2023	Remise en état et ajout d'éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2023-0172	23 0209	1 100,31	0,00	1 100,31	0,00
24/05/2023	Remise en état extincteur	M.E.P.I	VI-2023-0173	23 0210	115,25	0,00	0,00	115,25
14/09/2023	Remise en état éclairage de secours parking -2	M.E.P.I	VI-2023-0290	23/0414	312,93	0,00	0,00	312,93
14/09/2023	Remise en état dévidoir et armoires extincteurs	M.E.P.I	VI-2023-0291	23/0415	265,83	0,00	0,00	265,83
Compte : 61010 - Ascenseurs contrôle					3 956,70	0,00	0,00	3 956,70
14/04/2023	Contrôle périodique	ATK	VI-2023-0121	232477	1 778,70	0,00	0,00	1 778,70
06/09/2023	Contrôle annuel 2023-2024	Lift Expertise	VI-2023-0284	2023fl04523	2 178,00	0,00	0,00	2 178,00
Compte : 61011 - Ascenseurs contrat d'entretien					13 763,29	0,00	0,00	13 763,29
03/01/2023	Entretien annuel	Schindler	VI-2023-0004	330468173	13 763,29	0,00	0,00	13 763,29
Compte : 61012 - Ascenseurs entretien et réparations non compris dans contrat d'entretien					10 016,60	0,00	8 063,29	1 953,31
15/03/2023	Remplacement courroie porte	Schindler	VI-2023-0076	470228642	344,46	0,00	0,00	344,46
29/03/2023	Dépannage (27/03/2023)	Schindler	VI-2023-0098	470229055	150,74	0,00	0,00	150,74
21/04/2023	Contrepoids	Schindler	VI-2023-0126	450124218	1 643,12	0,00	1 643,12	0,00
28/04/2023	Contrepoids	Schindler	VI-2023-0131	450124394	1 643,12	0,00	1 643,12	0,00
26/05/2023	Dépannage (05/04/2023)	Schindler	VI-2023-0177	470230837	312,66	0,00	0,00	312,66
07/06/2023	50 % bras de porte	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0191	2023 0306	657,20	0,00	657,20	0,00
19/06/2023	50 % bras de porte	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0197	2023 0328	657,20	0,00	657,20	0,00
23/06/2023	Remplacement carte électronique	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0203	2023 0333	1 590,00	0,00	1 590,00	0,00
14/07/2023	Dépannage (03/07/2023)	Schindler	VI-2023-0229	470232495	219,42	0,00	0,00	219,42

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
25/08/2023	Réglage porte	Schindler	VI-2023-0266	470233583	96,30	0,00	0,00	96,30
29/08/2023	Dépannage	Schindler	VI-2023-0269	470233725	144,69	0,00	0,00	144,69
27/09/2023	Régler contacts de porte	Schindler	VI-2023-0302	470234684	219,42	0,00	0,00	219,42
06/10/2023	Dépannage (02/10/2023)	Schindler	VI-2023-0312	470234967	465,62	0,00	0,00	465,62
27/10/2023	Remplacement de l'alimentation	Schindler	VI-2023-0330	470235650	918,42	0,00	918,42	0,00
28/11/2023	Placement de nouvelles plaquettes dans toutes les ...	Schindler	VI-2023-0367	470236739	954,23	0,00	954,23	0,00
Compte : 61013 - Ascenseurs téléphone d'urgence					5 790,17	0,00	0,00	5 790,17
03/01/2023	01/2023	PROXIMUS	VI-2023-0003	7301183599	330,65	0,00	0,00	330,65
03/02/2023	02/2023	PROXIMUS	VI-2023-0038	701745319	399,94	0,00	0,00	399,94
03/03/2023	03/2023	PROXIMUS	VI-2023-0069	7302313603	439,48	0,00	0,00	439,48
03/04/2023	04/2023	PROXIMUS	VI-2023-0108	01042023	460,65	0,00	0,00	460,65
03/05/2023	05/2023	PROXIMUS	VI-2023-0141	7303434811	420,83	0,00	0,00	420,83
03/06/2023	06/2023	PROXIMUS	VI-2023-0184	7303998739	438,95	0,00	0,00	438,95
03/07/2023	07/2023	PROXIMUS	VI-2023-0217	7304553171	633,10	0,00	0,00	633,10
03/08/2023	08/2023	PROXIMUS	VI-2023-0246	7305112506	612,80	0,00	0,00	612,80
04/09/2023	09/2023	PROXIMUS	VI-2023-0281	7305664574	528,75	0,00	0,00	528,75
03/10/2023	10/2023	PROXIMUS	VI-2023-0309	7306217768	528,86	0,00	0,00	528,86
03/11/2023	11/2023	PROXIMUS	VI-2023-0349	7306772811	588,04	0,00	0,00	588,04
03/12/2023	12/2023	PROXIMUS	VI-2023-0381	7307329886	408,12	0,00	0,00	408,12
Compte : 61022 - Installations électriques - autres					755,19	0,00	0,00	755,19
10/01/2023	Perte de courant porte de garage	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0006	2023-009	87,41	0,00	0,00	87,41
13/01/2023	Dépannage bouton poussoir	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0010	2023-004	250,23	0,00	0,00	250,23
20/01/2023	Perte de courant (garages)	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0021	2023-018	174,81	0,00	0,00	174,81
28/01/2023	Dépannage éclairage local poubelles	JMG Concept	VI-2023-0025	23/039	242,74	0,00	0,00	242,74
Compte : 61028 - Vidéosurveillance					825,90	0,00	0,00	825,90
19/12/2023	Contrôle d'accès	Securitas Technologie	VI-2023-0396	vfc0323121126	486,36	0,00	0,00	486,36
19/12/2023	Entretien des caméras	Securitas Technologie	VI-2023-0397	vfs 0323121127	248,09	0,00	0,00	248,09
19/12/2023	Batterie	Securitas Technologie	VI-2023-0398	vfs0223120488	91,45	0,00	0,00	91,45
Compte : 61031 - Chaufferie contrat d'entretien					4 517,32	4 517,32	0,00	0,00
01/01/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0001	2022-188	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
10/03/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0072	2023-026	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
02/06/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0183	2023 114	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
04/12/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0382	2023 215	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	4 517,32	0,00	-4 517,32
Compte : 61032 - Chauffage interventions hors contrat					9 027,19	0,00	3 031,84	5 995,35
15/02/2023	Remise en fonction du chauffage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0048	2023-018	83,74	0,00	0,00	83,74
15/03/2023	Placement robinet à clef	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0077	2023-044	340,91	0,00	0,00	340,91
15/03/2023	Placement robinet à clef	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0078	2023-044	340,91	0,00	0,00	340,91
15/03/2023	Dépannage (22/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0079	2023-043	73,22	0,00	0,00	73,22
15/03/2023	Dépannage (22/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0080	2023-043	73,22	0,00	0,00	73,22
16/03/2023	Découpage tuyauterie d'évacuation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0082	2023-045	469,19	0,00	0,00	469,19
16/03/2023	Découpage tuyauterie d'évacuation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0083	2023-045	469,19	0,00	0,00	469,19
16/03/2023	Intervention suite fuite d'eau dans le local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0084	2023-054	86,74	0,00	0,00	86,74
16/03/2023	Intervention suite fuite d'eau dans le local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0085	2023-054	86,74	0,00	0,00	86,74
16/03/2023	Intervention suite problème d'eau dans local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0086	2023-052	110,24	0,00	0,00	110,24
16/03/2023	Dépannage (23/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0087	2023-048	74,73	0,00	0,00	74,73
18/03/2023	Fermeture et vidange des exterieurs pour l'hiver	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0090	2023-066	70,49	0,00	0,00	70,49
25/03/2023	Dépannage (23/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0097	2023-069	1 009,65	0,00	1 009,65	0,00
07/04/2023	Problème de fuite dans la gaine technique	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0114	2023-042	276,49	0,00	0,00	276,49
07/05/2023	Dépannage vanne à saumure	B.S.T.	VI-2023-0143	133	80,32	0,00	0,00	80,32
07/05/2023	Dépannage vanne à saumure	B.S.T.	VI-2023-0144	133	80,32	0,00	0,00	80,32
09/05/2023	Recherche de fuite dans les étages	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0145	2023-088	295,46	0,00	0,00	295,46
09/05/2023	Purge de la colonne L	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0146	2023-086	149,46	0,00	0,00	149,46
21/05/2023	Flaque d'eau au coin de l'ascenseur	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0155	2023-098	178,08	0,00	0,00	178,08
21/05/2023	Augmentation de la courbe de chauffe	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0156	2023-100	465,72	0,00	0,00	465,72
22/05/2023	Problème d'humidité	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0164	2023-103	779,73	0,00	0,00	779,73
23/05/2023	Remplacement du clapet anti-retour	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0166	2023-106	147,21	0,00	0,00	147,21
23/05/2023	Réparation fuite sur la boucle eau chaude dans la g...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0167	223-105	290,83	0,00	0,00	290,83
23/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0168	2023-108	59,36	0,00	0,00	59,36
23/05/2023	Remplacemet du clapet anti-retour après compteur ...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0169	2023 106	152,32	0,00	0,00	152,32
25/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0176	2023-109	681,06	0,00	681,06	0,00
13/06/2023	Remplacement tête de vanne	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0192	2023 123	252,45	0,00	0,00	252,45
12/07/2023	Fuite dans le local vide-poubelle	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0227	2023 136	178,62	0,00	0,00	178,62
14/08/2023	Remplissage installation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0254	2023 158	90,10	0,00	0,00	90,10
19/09/2023	Fuite sur boucle d'eau chaude	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0297	2023 154	500,32	0,00	500,32	0,00
25/09/2023	Infiltrations d'eau dans le garage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0300	2023 176	90,10	0,00	0,00	90,10

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
27/10/2023	Remplacement des têtes de vannes	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0332	2023 200	840,81	0,00	840,81	0,00
27/10/2023	Remplissage installation de chauffage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0333	2023 194	149,46	0,00	0,00	149,46
Compte : 61034 - Adoucisseur d'eau et traitement de l'eau					499,74	499,74	0,00	0,00
09/08/2023	Entretien annuel	B.S.T.	VI-2023-0249	205	499,74	0,00	0,00	499,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	499,74	0,00	-499,74
Compte : 61037 - Egouts, évacuation et installations de pompage					3 414,71	0,00	0,00	3 414,71
01/01/2023	Débouchage + détrartrage canalisation	SUB CITY	VI-2023-0002	f22.872	455,80	0,00	0,00	455,80
18/04/2023	Curage et rinçage	Kanalis	VI-2023-0125	20230760	1 579,40	0,00	0,00	1 579,40
15/05/2023	Entretien annuel des égouts	Kanalis	VI-2023-0153	20230928	848,00	0,00	0,00	848,00
26/07/2023	Vidange et curage (garages)	Kanalis	VI-2023-0235	20231380 1	377,89	0,00	0,00	377,89
30/09/2023	Débouchage et nettoyage des avaloirs	SUB CITY	VI-2023-0305	f23 742	153,62	0,00	0,00	153,62
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs					29 978,81	28 750,31	0,00	1 228,50
15/02/2023	Décompte répartition radio	Ista	VI-2023-0047	232200003072	11,13	0,00	0,00	11,13
21/02/2023	Move-in/out	Ista	VI-2023-0054	232200003074	1 170,02	0,00	0,00	1 170,02
18/04/2023	Répartiteur DOPIII	Ista	VI-2023-0124	232200007314	230,29	0,00	0,00	230,29
16/05/2023	Relevé intermédiaire	Ista	VI-2023-0154	232200008803	180,15	0,00	0,00	180,15
23/08/2023	Décompte répartiteur radio AMM	Ista	VI-2023-0263	232200013152	0,00	38,72	0,00	-38,72
23/08/2023	Décompte radio AMM	Ista	VI-2023-0264	232200013154	0,00	55,66	0,00	-55,66
23/08/2023	Décompte répartiteur radio AMM	Ista	VI-2023-0265	232200013153	0,00	40,22	0,00	-40,22
31/08/2023	Correction Ista 2022	-	-	-	26,52	0,00	0,00	26,52
27/11/2023	Répartiteur DOPIII	Ista	VI-2023-0363	232200017453	280,44	0,00	0,00	280,44
31/12/2023	Relevé annuel	Ista	VI-2023-0404	242200000366	28 080,26	0,00	0,00	28 080,26
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	28 615,71	0,00	-28 615,71
Compte : 61041 - Porte de garage - entretien					820,63	0,00	0,00	820,63
21/02/2023	Entretien annuel 2023	Portomatic	VI-2023-0056	63981	820,63	0,00	0,00	820,63
Compte : 61042 - Entretien menuiseries externes					1 733,10	0,00	0,00	1 733,10
01/05/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0139	2023 072	455,80	0,00	0,00	455,80
03/06/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0185	2023 100	212,00	0,00	0,00	212,00
02/07/2023	Réparation porte pompe	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0216	2023 124	312,70	0,00	0,00	312,70
20/08/2023	Réparation porte local poubelles	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0259	2023 144	153,70	0,00	0,00	153,70
20/08/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0260	2023 140	222,60	0,00	0,00	222,60
20/08/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0261	2023 140	222,60	0,00	0,00	222,60
15/09/2023	Séparation porte 5e + 0e	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0295	2023 163	153,70	0,00	0,00	153,70

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					11 586,96	0,00	0,00	11 586,96
31/01/2023	Remplacement concierge 31/01 - 28/02/2023	Ninet Services	VI-2023-0029	2023/014	740,52	0,00	0,00	740,52
16/03/2023	Remplacement conciergerie 16/03 - 15/04/2023	Ninet Services	VI-2023-0081	223/033	174,24	0,00	0,00	174,24
30/06/2023	Remplacement concierge 30/06 - 30/07/2023	Ninet Services	VI-2023-0208	2023 105	348,48	0,00	0,00	348,48
31/07/2023	Remplacement concierge 31/07 - 30/08/2023	Ninet Services	VI-2023-0238	2023 123	2 657,16	0,00	0,00	2 657,16
31/08/2023	Remplacement concierge 30/08 - 30/09/2023	Ninet Services	VI-2023-0272	2023 144	5 445,00	0,00	0,00	5 445,00
31/12/2023	Remplacement conciergerie 31/12/2023 - 20/01/2024	Ninet Services	VI-2023-0402	2023/210	2 221,56	0,00	0,00	2 221,56
Compte : 61053 - Matériel nettoyage					2 285,20	0,00	0,00	2 285,20
04/04/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0112	FA 23 7490	1 251,71	0,00	0,00	1 251,71
31/10/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0344	fa23 30113	635,46	0,00	0,00	635,46
20/11/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0361	OF23 5207	141,18	0,00	0,00	141,18
05/12/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0386	fa23 34452	88,78	0,00	0,00	88,78
05/12/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0387	fa23/34453	168,07	0,00	0,00	168,07
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat					1 457,18	0,00	0,00	1 457,18
16/01/2023	Location container encombrants 20/06/22	Bruxelles Propreté	VI-2023-0014	202306002377423	136,13	0,00	0,00	136,13
16/01/2023	Enlèvement encombrants 20/06/22	Bruxelles Propreté	VI-2023-0015	20230600237774...	136,13	0,00	0,00	136,13
20/01/2023	Enlèvement des encombrants	Bruxelles Propreté	VI-2023-0019	202306002379995	136,13	0,00	0,00	136,13
06/02/2023	Location containers 01 - 04/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0040	20230700239193	148,10	0,00	0,00	148,10
04/04/2023	Enlèvement encombrants du 01/03/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0110	202306002422428	136,13	0,00	0,00	136,13
26/04/2023	Location containers 04 - 07/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0129	202307002435386	148,10	0,00	0,00	148,10
27/11/2023	Location containers 07 - 10/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0364	202307002489952	148,10	0,00	0,00	148,10
01/12/2023	Location container 10 - 12/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0375	202307002497476	168,36	0,00	0,00	168,36
31/12/2023	Sortie poubelles garage -1	Monteiro Carlos	VI-2023-0409	31/12/23	300,00	0,00	0,00	300,00
Compte : 61058 - Autres					610,00	0,00	0,00	610,00
03/01/2023	Etrennes	-	-	-	610,00	0,00	0,00	610,00
Compte : 61060 - Jardins et environs : entretiens - habitants					11 411,27	0,00	0,00	11 411,27
13/03/2023	Eradication des rongeurs 02/23 -- 08/23	Daubioul Didier	VI-2023-0073	1668	167,07	0,00	0,00	167,07
01/04/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (1/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0103	23/063	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
28/04/2023	Lutte et prévention contre les rongeurs	Anticimex	VI-2023-0132	509263	314,60	0,00	0,00	314,60
01/06/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (2/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0181	23/134	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
29/08/2023	Eradication des rongeurs 08/23 -- 02/24	Daubioul Didier	VI-2023-0268	1762	180,35	0,00	0,00	180,35
01/09/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (3/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0275	23/226.	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
01/09/2023	Passage supplémentaire	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0278	23/226..	1 672,44	0,00	0,00	1 672,44

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/12/2023	Entretien haie berbéris	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0374	23/304	635,25	0,00	0,00	635,25
01/12/2023	Contrat annuel 2023 - solde (4/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0379	23/303	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
Compte : 61061 - Jardins et environs : travaux - propriétaires					1 742,25	0,00	1 742,25	0,00
21/02/2023	Plantantion arbres (3)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0055	23/13	1 331,06	0,00	1 331,06	0,00
07/05/2023	Plantantion arbres	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0142	23/098	411,19	0,00	411,19	0,00
Compte : 61063 - Entretien parkings, chemins et environs immédiats selon contrat					2 218,95	0,00	2 218,95	0,00
26/06/2023	Réfection localisée à l'étanchéité de l'esplanade de...	Concept Avenue	VI-2023-0206	f23 238.	1 846,11	0,00	1 846,11	0,00
23/10/2023	Placement d'une nouvelle signalétique entrée espla...	Concept Avenue	VI-2023-0327	f23 342.	372,84	0,00	372,84	0,00
Compte : 61064 - Autre entretien parkings, chemins et environs immédiats					4 861,39	0,00	4 673,33	188,06
22/02/2023	Remplacement coffret garages	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0057	2023-057.	1 267,13	0,00	1 267,13	0,00
30/05/2023	Infiltrations box garages	Concept Avenue	VI-2023-0180	f23 186.	188,06	0,00	0,00	188,06
15/09/2023	Rigole en béton entrée des garages	Concept Avenue	VI-2023-0296	f23 307	2 622,19	0,00	2 622,19	0,00
30/12/2023	Fissures murs box garage 62	Concept Avenue	VI-2023-0401	f23. 462.	784,01	0,00	784,01	0,00
Compte : 61066 - Travaux divers					37 329,56	0,00	36 462,45	867,11
28/02/2023	Infiltrations	Concept Avenue	VI-2023-0062	f23.052	572,40	0,00	572,40	0,00
28/02/2023	Travaux suivant devis D22.50	Concept Avenue	VI-2023-0063	f23.050	3 255,22	0,00	3 255,22	0,00
28/02/2023	Travaud selon devis D22.240	Concept Avenue	VI-2023-0064	f23.049	655,88	0,00	655,88	0,00
24/03/2023	Remplacement bollard en béton cassé entre les 2 im...	Concept Avenue	VI-2023-0094	f23.101	405,98	0,00	405,98	0,00
24/03/2023	Fourniture et placement d'une main courante en inox	Concept Avenue	VI-2023-0095	f23.100	625,06	0,00	625,06	0,00
24/03/2023	Réparations parquet et mur	Concept Avenue	VI-2023-0096	f23 099	1 327,12	0,00	1 327,12	0,00
03/04/2023	Recherche fuite dans plusieurs appartements	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0104	2023-054	428,24	0,00	428,24	0,00
07/04/2023	Recherche fuite	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0113	2023-059	292,56	0,00	292,56	0,00
09/04/2023	Fourniture et pose d'une nouvelle conduite	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0115	2023-066	628,58	0,00	628,58	0,00
13/04/2023	Désinfection du local mur	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0118	2023-069	1 461,74	0,00	1 461,74	0,00
29/04/2023	Remplacement d'un relais basse tension	GLOBAL CONCEPT SECU...	VI-2023-0133	fc2023-34	1 034,96	0,00	1 034,96	0,00
30/04/2023	Remise en état suite à la réparation d'une infiltration	Concept Avenue	VI-2023-0134	f23 137	1 404,50	0,00	1 404,50	0,00
23/05/2023	Fourniture et pose de 2 vitres	Timis Construct	VI-2023-0165	91	1 950,40	0,00	1 950,40	0,00
25/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0174	2023 109	681,06	0,00	681,06	0,00
06/06/2023	Dépannage suite fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0190	223 121	234,96	0,00	0,00	234,96
26/06/2023	Infiltrations poutre en béton	Concept Avenue	VI-2023-0204	f23 232.	974,71	0,00	974,71	0,00
12/07/2023	Remplacement du robinet extérieur façade arrière a...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0225	2023 140	156,34	0,00	0,00	156,34
15/07/2023	Infiltrations gaine technique	Concept Avenue	VI-2023-0230	f23 249	6 996,00	0,00	6 996,00	0,00
08/08/2023	Fuite dans le grand local container	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0248	2023 153	118,72	0,00	0,00	118,72

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
16/08/2023	Placement de 3 robinets extérieur aux entrées de la...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0257	2023 162	2 843,14	0,00	2 843,14	0,00
11/09/2023	Travaux de peinture	Timis Construct	VI-2023-0286	128	720,80	0,00	720,80	0,00
15/09/2023	Fuite boucle d'eau chaude colonne D	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0293	2023 146	610,03	0,00	610,03	0,00
30/09/2023	Remise en état du caisson masquant poutrelles sou...	Concept Avenue	VI-2023-0303	f23 321.	1 281,54	0,00	1 281,54	0,00
20/10/2023	Dégâts des eaux	DIAS BATI	VI-2023-0325	30	424,00	0,00	424,00	0,00
27/10/2023	Recherche fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0329	2023 199	121,62	0,00	0,00	121,62
27/10/2023	Vérification des deux fuites sur la tuyauterie d'incendie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0331	223 197	482,39	0,00	482,39	0,00
30/10/2023	Flaque d'eau dans le local à poubelle	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0334	2023 205	180,20	0,00	0,00	180,20
31/10/2023	Nettoyage du mur afin de supprimer les efflorescenc...	Concept Avenue	VI-2023-0339	f23 372	1 221,04	0,00	1 221,04	0,00
31/10/2023	Fourniture et pose de nouvel évier	Timis Construct	VI-2023-0340	148	508,80	0,00	508,80	0,00
15/11/2023	Réparation des murs	Timis Construct	VI-2023-0356	153	763,20	0,00	763,20	0,00
29/11/2023	Achat déco Noël	Mouv.interne bewerking	VI-2023-0368	9340	55,27	0,00	0,00	55,27
30/11/2023	Infiltrations	Concept Avenue	VI-2023-0369	f23 399	3 005,10	0,00	3 005,10	0,00
30/11/2023	Eclatements béton	Concept Avenue	VI-2023-0370	f23 398	996,40	0,00	996,40	0,00
30/12/2023	Infiltration par fenêtre	Concept Avenue	VI-2023-0399	f23 469	911,60	0,00	911,60	0,00
Compte : 61072 - Entretien terrasses					3 959,10	0,00	3 662,30	296,80
31/01/2023	Travaux terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0033	F23.006	1 987,50	0,00	1 987,50	0,00
30/05/2023	Ciel de terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0178	f23 168	699,60	0,00	699,60	0,00
30/05/2023	Infiltrations ciel terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0179	f23 177	296,80	0,00	0,00	296,80
30/12/2023	Infiltration par terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0400	f23 464	975,20	0,00	975,20	0,00
Compte : 61073 - Entretien toits					1 017,60	0,00	1 017,60	0,00
31/10/2023	Fourniture et pose de faux plafond et grattage + end...	Timis Construct	VI-2023-0343	147	1 017,60	0,00	1 017,60	0,00
Compte : 61093 - Contrôle et surveillance					8 058,36	56,84	8 001,52	0,00
16/01/2023	2 clés local vélos - H12	-	-	-	0,00	19,36	-19,36	0,00
17/01/2023	Achat badge	-	-	-	0,00	37,48	-37,48	0,00
30/06/2023	Entretien	ASSA ABLOY	VI-2023-0212	INV199462	1 279,21	0,00	1 279,21	0,00
12/09/2023	Remplacement serveur en panne	Securitas Technologie	VI-2023-0288	vfi 01 23090055	1 019,02	0,00	1 019,02	0,00
16/11/2023	Remplacement caméra + ups	Securitas Technologie	VI-2023-0357	vfi 01 23110100	1 849,05	0,00	1 849,05	0,00
27/11/2023	Remplacement du PC de gestion	Securitas Technologie	VI-2023-0365	vfi0123110187	1 917,59	0,00	1 917,59	0,00
27/11/2023	Placement rack 21U avec ventilateur	Securitas Technologie	VI-2023-0366	vfi01 23110197	1 993,49	0,00	1 993,49	0,00
Compte : 6110 - Travaux honoraires bureaux d'étude					13 901,31	0,00	13 901,31	0,00
25/01/2023	Frais d'honoraires	IMRAY sprl	VI-2023-0023	23 134	2 297,85	0,00	2 297,85	0,00
25/01/2023	Etablissement des plans	S.P.R.L. Imray	VI-2023-0024	23.134	2 297,85	0,00	2 297,85	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/01/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara…	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0031	2023/005	2 479,26	0,00	2 479,26	0,00
26/06/2023	Sondage route + parking	SRL Vimar	VI-2023-0205	23062629	633,04	0,00	633,04	0,00
18/08/2023	Analyse de structure (parking)	Laboratoire Mosan	VI-2023-0258	14807a+b.	569,63	0,00	569,63	0,00
25/08/2023	Travaux sortie de secours	MEDORI	VI-2023-0267	23-178	1 572,21	0,00	1 572,21	0,00
31/08/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara…	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0273	2023/074	1 239,63	0,00	1 239,63	0,00
03/10/2023	Issue de secours et abords	MEDORI	VI-2023-0310	23-2023	1 572,21	0,00	1 572,21	0,00
31/10/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara…	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0341	2023 097	1 239,63	0,00	1 239,63	0,00
Compte : 6111 - Travaux sortie de secours garages					53 956,68	53 356,68	600,00	0,00
31/07/2023	Contruction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0240	23072807	17 673,17	0,00	17 673,17	0,00
31/07/2023	VI-2023-0240 payé par fonds de réserve	-	-	-	0,00	17 673,17	-17 673,17	0,00
29/08/2023	Abattage pour sortie de secours	Ecureuil vert	VI-2023-0270	2023 273	720,43	0,00	720,43	0,00
29/08/2023	VI-2023-0324 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	720,43	-720,43	0,00
01/09/2023	Abattage pour sortie de secours	Ecureuil vert	VI-2023-0279	2023 276	556,22	0,00	556,22	0,00
01/09/2023	VI-2023-0246 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	556,22	-556,22	0,00
30/09/2023	Construction de sortie de secours souterrains	SRL Vimar	VI-2023-0304	230930480	16 377,65	0,00	16 377,65	0,00
30/09/2023	VI-2023-0301 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	16 377,65	-16 377,65	0,00
01/10/2023	Indemnite de non utilisation garage pendant les trav…	DECOCQ (F)	VI-2023-0307	10-11-2023	300,00	0,00	300,00	0,00
31/10/2023	Construction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0342	23103188.	10 133,37	0,00	10 133,37	0,00
31/10/2023	VI-2023-0344 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	10 133,37	-10 133,37	0,00
07/11/2023	Refaire boucle pour sortie parking	DE MULDER & FILS	VI-2023-0352	3789	331,98	0,00	331,98	0,00
07/11/2023	VI-2023-0337 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	331,98	-331,98	0,00
30/11/2023	Construction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0372	23113328.	7 563,86	0,00	7 563,86	0,00
30/11/2023	VI-2023-0378 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	7 563,86	-7 563,86	0,00
31/12/2023	Indemnité travaux garages	SCHULLER RENAUD (F)	VI-2023-0408	31 GARAGES	300,00	0,00	300,00	0,00
Compte : 61200 - Redevance fixe et consommation					50 510,07	50 510,07	0,00	0,00
24/02/2023	Période 03/12/22 - 13/01/23 1204.00m³	Vivaqua	VI-2023-0059	700000032109	5 499,38	0,00	0,00	5 499,38
26/02/2023	Période 14/01/23 - 10/02/23 802.00m³	Vivaqua	VI-2023-0060	700000032110	4 013,91	0,00	0,00	4 013,91
04/04/2023	Période 11/02/22 - 15/03/23 1249.00m³	Vivaqua	VI-2023-0111	700000042441	6 073,47	0,00	0,00	6 073,47
30/04/2023	Période 16/03/23 - 19/04/23 980.00m³	Vivaqua	VI-2023-0135	702000101500	4 917,93	0,00	0,00	4 917,93
14/05/2023	Période 20/04/23 - 08/05/23 508.00m³	Vivaqua	VI-2023-0150	705000051541	2 563,65	0,00	0,00	2 563,65
20/06/2023	Période 09/05/23 - 13/06/23 967.00m³	Vivaqua	VI-2023-0199	709000045556	4 877,22	0,00	0,00	4 877,22
17/07/2023	Période 14/06/23 - 12/07/23 789.00m³	Vivaqua	VI-2023-0233	706000082104	3 973,19	0,00	0,00	3 973,19
13/08/2023	Période 13/07/23 - 02/08/23 487.00m³	Vivaqua	VI-2023-0252	703000077175	2 504,32	0,00	0,00	2 504,32

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
25/09/2023	Période 03/08/23 - 19/09/23 1221.00m³	Vivaqua	VI-2023-0298	700000094112	6 200,90	0,00	0,00	6 200,90
08/10/2023	Période 20/09/23 - 03/10/23 342.00m³	Vivaqua	VI-2023-0313	702000135314	1 746,16	0,00	0,00	1 746,16
19/11/2023	Période 04/10/23 - 09/11/23 968m³	Vivaqua	VI-2023-0359	707000105955	4 898,39	0,00	0,00	4 898,39
07/12/2023	Période 10/11/23 - 01/12/23 650.00m³	Vivaqua	VI-2023-0388	708000093102	3 241,55	0,00	0,00	3 241,55
31/12/2023	Régul conso eau et électricité garages -2 2023	-	-	-	0,00	55,47	0,00	-55,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	50 454,60	0,00	-50 454,60
Compte : 61202 - Sel pour adoucisseur d'eau					2 371,60	2 371,60	0,00	0,00
20/01/2023	1.000 Kg	B.S.T.	VI-2023-0020	32	726,00	0,00	0,00	726,00
10/07/2023	1.000 Kg	B.S.T.	VI-2023-0224	167	822,80	0,00	0,00	822,80
30/11/2023	1000 kg	B.S.T.	VI-2023-0371	314	822,80	0,00	0,00	822,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	2 371,60	0,00	-2 371,60
Compte : 612101 - Electricité parties communes					38 102,24	31 059,95	0,00	7 042,29
01/02/2023	01/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0034	118 161 139 816	5 609,85	0,00	0,00	5 609,85
01/03/2023	02/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0068	118 111 153 875	5 148,28	0,00	0,00	5 148,28
03/04/2023	03/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0107	118 151 162 277	5 638,31	0,00	0,00	5 638,31
22/05/2023	04/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0157	118 161 170 474	2 697,33	0,00	0,00	2 697,33
01/06/2023	05/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0182	118 131 177 981	2 696,29	0,00	0,00	2 696,29
03/07/2023	06/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0218	118 151 188 259	2 498,90	0,00	0,00	2 498,90
01/08/2023	07/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0243	118 151 193 925	1 924,10	0,00	0,00	1 924,10
03/09/2023	08/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0280	118 151 201 974	1 948,28	0,00	0,00	1 948,28
02/10/2023	09/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0308	118 111 215 981	1 946,15	0,00	0,00	1 946,15
02/11/2023	10/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0348	118 151 218 483	2 633,03	0,00	0,00	2 633,03
03/12/2023	11/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0380	118 111 233 871	2 659,90	0,00	0,00	2 659,90
31/12/2023	12/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0406	118 111 242 091	2 701,82	0,00	0,00	2 701,82
31/12/2023	Régul. conso eau et électricité garages -2 2022	-	-	-	0,00	2 890,82	0,00	-2 890,82
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	0,00	28 169,13	0,00	-28 169,13
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs					14 084,56	0,00	0,00	14 084,56
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	14 084,56	0,00	0,00	14 084,56
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					14 084,57	14 084,57	0,00	0,00
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	14 084,57	0,00	0,00	14 084,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	14 084,57	0,00	-14 084,57
Compte : 612201 - Gaz chauffage commun					166 727,61	166 727,61	0,00	0,00
07/02/2023	01/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0041	118 111 148 584	42 405,30	0,00	0,00	42 405,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/03/2023	02/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0070	118 161 155 539	20 704,42	0,00	0,00	20 704,42
04/04/2023	03/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0109	118 161 165 914	17 724,40	0,00	0,00	17 724,40
03/05/2023	04/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0140	118 161 171 036	12 563,47	0,00	0,00	12 563,47
06/06/2023	05/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0188	118 161 183 050	9 034,41	0,00	0,00	9 034,41
05/07/2023	06/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0220	118 121 189 228	3 669,07	0,00	0,00	3 669,07
03/08/2023	07/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0245	118 111 201 532	3 509,55	0,00	0,00	3 509,55
05/09/2023	08/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0282	118 161 203 883	3 437,76	0,00	0,00	3 437,76
04/10/2023	09/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0311	118 131 212 816	4 126,83	0,00	0,00	4 126,83
05/11/2023	10/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0350	118 151 220 508	10 751,54	0,00	0,00	10 751,54
05/12/2023	11/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0385	118 141 233 851	18 799,45	0,00	0,00	18 799,45
31/12/2023	12/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0405	118 131 239 591	20 001,41	0,00	0,00	20 001,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	166 727,61	0,00	-166 727,61
Compte : 612202 - Gaz cuisine					2 172,09	0,00	0,00	2 172,09
15/01/2023	01/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0012	117011621633	171,00	0,00	0,00	171,00
14/02/2023	02/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0045	117 021 649 568	171,00	0,00	0,00	171,00
14/03/2023	03/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0075	117 031 621 906	171,00	0,00	0,00	171,00
16/04/2023	04/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0122	117 021 671 906	171,00	0,00	0,00	171,00
14/05/2023	05/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0148	117 051 668 249	171,00	0,00	0,00	171,00
14/06/2023	06/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0194	117 021 689 814	171,00	0,00	0,00	171,00
19/06/2023	06/2022 - 06/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0196	118 161 184 481	480,09	0,00	0,00	480,09
16/07/2023	07/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0232	117 031 684 514	111,00	0,00	0,00	111,00
15/08/2023	08/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0255	117 031 697 061	111,00	0,00	0,00	111,00
09/10/2023	09/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0314	117 061 688 474	111,00	0,00	0,00	111,00
14/10/2023	10/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0317	117 011 734 632	111,00	0,00	0,00	111,00
14/11/2023	11/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0354	117 021 741 335	111,00	0,00	0,00	111,00
14/12/2023	12/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0391	117 061 722 894	111,00	0,00	0,00	111,00
Compte : 61300 - Honoraires syndics					56 767,85	0,00	0,00	56 767,85
13/01/2023	01/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0008	202300001	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/02/2023	02/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0035	202300004	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/03/2023	03/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0067	202300008	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/04/2023	04/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0102	202300010	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/05/2023	05/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0136	202300014	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
22/05/2023	06/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0163	202300021	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/07/2023	07/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0213	202300034	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/08/2023	08/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0241	202300040	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/09/2023	09/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0274	202300045	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/10/2023	10/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0306	202300050	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/11/2023	11/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0345	202300056	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/12/2023	12/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0373	202300060	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/12/2023	Frais administratifs	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0378	202300062	19 939,25	0,00	0,00	19 939,25
Compte : 61301 - Honoraires avocats					2 300,84	0,00	2 300,84	0,00
03/04/2023	Dossier (Safari)	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0105	b24952	240,25	0,00	240,25	0,00
28/04/2023	Dossier Fernandez - Muro	Sophie Dienst	VI-2023-0130	35/2023	1 135,59	0,00	1 135,59	0,00
06/09/2023	Dossier NAJIMI	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0283	A74050/LV	325,00	0,00	325,00	0,00
11/10/2023	Dossier Biernaux	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0316	A71861	600,00	0,00	600,00	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie					31 542,86	0,00	31 542,86	0,00
28/07/2023	Période 22/08/23 - - 21/08/24	Concordia	VI-2023-0236	805664230014529	31 542,86	0,00	31 542,86	0,00
Compte : 6142 - Assurance accidents du travail					250,02	0,00	250,02	0,00
13/01/2023	Accidents du travail 2023	Baloise Insurance	VI-2023-0009	9746426	250,02	0,00	250,02	0,00
Compte : 61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes					81,22	0,00	81,22	0,00
18/10/2023	07/11/23 -- 06/11/24	AG INSURANCE	VI-2023-0323	0366159974	81,22	0,00	81,22	0,00
Compte : 61510 - Electricité					1 598,10	0,00	0,00	1 598,10
15/01/2023	01/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0011	117011621998	74,00	0,00	0,00	74,00
14/02/2023	02/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0044	117 021 649 964	74,00	0,00	0,00	74,00
14/03/2023	03/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0074	117 031 622 340	74,00	0,00	0,00	74,00
16/04/2023	04/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0123	117 021 672 305	74,00	0,00	0,00	74,00
14/05/2023	05/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0149	117 051 668 689	74,00	0,00	0,00	74,00
14/06/2023	06/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0193	117 021 690 264	74,00	0,00	0,00	74,00
05/07/2023	06/2022 -- 06/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0219	118 141 191 820	692,10	0,00	0,00	692,10
16/07/2023	07/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0231	117 031 684 911	77,00	0,00	0,00	77,00
15/08/2023	08/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0256	117 031 697 496	77,00	0,00	0,00	77,00
14/09/2023	09/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0289	117 061 688 939	77,00	0,00	0,00	77,00
14/10/2023	10/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0318	117 011 735 038	77,00	0,00	0,00	77,00
14/11/2023	11/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0353	117 021 741 776	77,00	0,00	0,00	77,00
14/12/2023	12/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0390	117 061 723 328	77,00	0,00	0,00	77,00
Compte : 6158 - Autres					169,60	0,00	0,00	169,60

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
30/01/2023	Joint silicone sdb concierge	Timis Construct	VI-2023-0026	54	169,60	0,00	0,00	169,60
Compte : 6160 - Frais d'administration syndic					26,34	0,00	26,34	0,00
01/01/2023	Correction facture Immoplaquettes du 07/12/2022 (I...	-	-	-	26,34	0,00	26,34	0,00
Compte : 61610 - Utilisation salles de réunion					4 936,79	0,00	4 936,79	0,00
08/02/2023	Location salle AG 03/05/2023 - Val d'Or I	Village culturel asbl	VI-2023-0042	2230031	3 236,75	0,00	3 236,75	0,00
13/04/2023	Location salle 1ère AG Val d'Or I	Ons Huis	VI-2023-0119	2023051..	27,50	0,00	27,50	0,00
07/07/2023	Location salle AG 05/12/2023 - Val d'Or	Village culturel asbl	VI-2023-0222	2230126	1 617,57	0,00	1 617,57	0,00
06/11/2023	Location salle 1ère AG Val d'Or	Ons Huis	VI-2023-0351	2023153	54,97	0,00	54,97	0,00
Compte : 61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires					2 278,43	0,00	2 278,43	0,00
31/01/2023	Dossier Najimi	Sophie Dienst	VI-2023-0027	8/2023	1 553,34	0,00	1 553,34	0,00
17/02/2023	Frais d'honoraires	Sophie Dienst	VI-2023-0052	13/2023	725,09	0,00	725,09	0,00
Compte : 62000 - Rémunérations et avantages sociaux directs					34 910,86	0,00	0,00	34 910,86
31/01/2023	Salaire 01/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0028	Salaire 01/23	1 167,13	0,00	0,00	1 167,13
31/01/2023	Salaire 01/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0032	Salaire 01/23	1 845,01	0,00	0,00	1 845,01
01/02/2023	Salaire 02/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0036	022023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/02/2023	Salaire 02/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0037	022023	1 214,99	0,00	0,00	1 214,99
01/03/2023	Salaire 03/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0065	032023	1 220,37	0,00	0,00	1 220,37
01/03/2023	Salaire 03/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0066	032023	1 882,58	0,00	0,00	1 882,58
01/04/2023	Salaire 04/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0100	Salairee 04/2023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/04/2023	Salaire 04/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0101	042023	1 206,96	0,00	0,00	1 206,96
01/05/2023	Salaire 05/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0137	Salaire 05/2023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/05/2023	Salaire 05/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0138	Salaire 05/2023	1 220,37	0,00	0,00	1 220,37
30/06/2023	Salaire 06/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0210	06	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
30/06/2023	Salaire 06/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0211	066	1 217,12	0,00	0,00	1 217,12
01/07/2023	Salaire 07/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0214	07	1 635,32	0,00	0,00	1 635,32
01/07/2023	Salaire 07/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0215	07	881,40	0,00	0,00	881,40
01/08/2023	Salaire 08/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0242	81121440092	1 118,01	0,00	0,00	1 118,01
31/08/2023	Salaire 08/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0271	82110727157	590,74	0,00	0,00	590,74
01/09/2023	Salaire 09/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0276	09	1 219,12	0,00	0,00	1 219,12
01/09/2023	Salaire 09/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0277	09	1 877,14	0,00	0,00	1 877,14
31/10/2023	Salaire 10/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0337	10	1 223,66	0,00	0,00	1 223,66
31/10/2023	Salaire 10/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0338	100	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/11/2023	Salaire 11/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0346	11	1 887,31	0,00	0,00	1 887,31

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/11/2023	Salaire 11/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0347	11.	1 233,48	0,00	0,00	1 233,48
01/12/2023	Salaire 12/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0376	12	1 809,24	0,00	0,00	1 809,24
01/12/2023	Salaire 12/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0377	12.	1 047,96	0,00	0,00	1 047,96
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales					31 736,06	0,00	0,00	31 736,06
10/01/2023	1er acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0005	1er acompte T1 2...	2 388,41	0,00	0,00	2 388,41
10/02/2023	2e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0043	ADII/AP-2302	2 388,41	0,00	0,00	2 388,41
10/03/2023	3e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0071	ADII2303	1 990,34	0,00	0,00	1 990,34
03/04/2023	1,2,3 et 4e Provision 2022	ONSS	VI-2023-0106	ADII/22	4 988,44	0,00	0,00	4 988,44
11/04/2023	1e acompte T2 2023	ONSS	VI-2023-0116	ADIII/2304	2 326,36	0,00	0,00	2 326,36
10/07/2023	1e acompte T3 2023	ONSS	VI-2023-0223	8519298188	1 612,32	0,00	0,00	1 612,32
10/08/2023	2e Provision T3 2023	ONSS	VI-2023-0250	2308	1 612,32	0,00	0,00	1 612,32
11/09/2023	1e acompte T4 2023	ONSS	VI-2023-0287	230917458496401	1 343,60	0,00	0,00	1 343,60
10/10/2023	1e Provision T4 2023	ONSS	VI-2023-0315	231017458496401	2 467,98	0,00	0,00	2 467,98
31/12/2023	4e acompte T4 2023	ONSS	VI-2023-0403	0462847	8 537,52	0,00	0,00	8 537,52
31/12/2023	1e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0407	851929818	2 080,36	0,00	0,00	2 080,36
Compte : 62100 - Cotisations patronales pour assurances sociales					26 217,84	9 716,71	0,00	16 501,13
22/03/2023	ONSS T1/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0092	679-2002279	1 213,73	0,00	0,00	1 213,73
24/04/2023	ONSS T1/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0127	0462847079	8 321,46	0,00	0,00	8 321,46
22/06/2023	Remboursement facture T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0201	2/2023	0,00	1 264,86	0,00	-1 264,86
22/06/2023	ONSS T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0202	679200227905	1 264,86	0,00	0,00	1 264,86
12/07/2023	ONSS T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0226	0462847079t2	8 451,85	0,00	0,00	8 451,85
28/07/2023	Remboursement facture T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0237	02/2023.	0,00	8 451,85	0,00	-8 451,85
15/09/2023	ONSS T3/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0294	679200363806	577,55	0,00	0,00	577,55
17/10/2023	ONSS T4/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0321	2790261811008	6 388,39	0,00	0,00	6 388,39
Compte : 62300 - Autres frais de personnel					1 567,95	0,00	0,00	1 567,95
19/01/2023	Décompte cotisation 2022 Idewe	Idewe	VI-2023-0017	22096853	33,20	0,00	0,00	33,20
19/01/2023	Cotisation 2023 Idewe	Idewe	VI-2023-0018	23014662	233,61	0,00	0,00	233,61
24/01/2023	Frais de gestion 01/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0022	202300000113	101,08	0,00	0,00	101,08
20/02/2023	Frais de gestion 02/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0053	202300000302	101,08	0,00	0,00	101,08
22/03/2023	Frais de gestion 03/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0091	202300000505	117,66	0,00	0,00	117,66
01/04/2023	Frais de gestion + balance sociale 04/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0099	202300000954	172,68	0,00	0,00	172,68
15/05/2023	Frais de gestion 05/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0151	202300001134	101,08	0,00	0,00	101,08
22/06/2023	Frais de gestion 06/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0200	202300001796	101,08	0,00	0,00	101,08

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/07/2023	Frais de gestion 07/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0221	202300002249	101,08	0,00	0,00	101,08
14/08/2023	Frais de gestion 08/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0253	20230002694	101,08	0,00	0,00	101,08
15/09/2023	Frais de gestion 09/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0292	202300003247	101,08	0,00	0,00	101,08
18/10/2023	Frais de gestion 10/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0322	202300004121	101,08	0,00	0,00	101,08
17/11/2023	Frais de gestion 11/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0358	102	101,08	0,00	0,00	101,08
18/12/2023	Frais de gestion 12/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0392	202300005275	101,08	0,00	0,00	101,08
Compte : 643 - Frais privatifs					274 164,55	257,48	7 370,79	266 536,28
16/01/2023	2 clés local vélos - H12 | H 12 | Vandenborne Mike	-	-	-	19,36	0,00	19,36	0,00
17/01/2023	Achat badge | A 06 | CHIRINOS FERNANDEZ - EGO...	-	-	-	37,48	0,00	37,48	0,00
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 | H 0...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 | L 1...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 | H 0...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
06/02/2023	Plaquette nominative | C 01 | GABRIELS-PERNEEL	Immo Plaquettes	VI-2023-0039	2300599	47,48	0,00	47,48	0,00
06/02/2023	Plaquette nominative (Imputation copropriétaire) | C...	-	-	-	0,00	47,48	-47,48	0,00
14/02/2023	Plaquette nominative | H 02 | JASPART Adrien	Immo Plaquettes	VI-2023-0046	2300763	42,98	0,00	42,98	0,00
23/02/2023	Plaquette nominative | J 09 | Van Gilsen Gregory	Immo Plaquettes	VI-2023-0058	2300950	42,98	0,00	42,98	0,00
27/02/2023	Plaquette nominative | B 12 | Parfentiev Anton	Immo Plaquettes	VI-2023-0061	2300987	47,84	0,00	47,84	0,00
17/03/2023	Remplacement de la tête de vanne avant compteur ...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0088	2023-065	94,51	0,00	94,51	0,00
17/03/2023	Intervetion suite problème chauffage | J 03 | Tippana...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0089	2023-061	138,86	0,00	138,86	0,00
24/03/2023	Plaquette nominative | C 11 | HUBERT Gérard	Immo Plaquettes	VI-2023-0093	2301457	47,84	0,00	47,84	0,00
14/04/2023	Renseignements notaire | A 11 | VAN HOEVE	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0120	202300013	210,00	0,00	210,00	0,00
26/04/2023	Plaquette nominative | K 00 | LIEN Marcy	Immo Plaquettes	VI-2023-0128	2302017	47,84	0,00	47,84	0,00
12/05/2023	Plaquette nominative | J 05 | De Greef Marc	Immo Plaquettes	VI-2023-0147	2302326	47,84	0,00	47,84	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative | C 06 | FIDUCIAIRE V.D.H.	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative | I 03 | Youssouf-Arektout	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative | B 11 | Petit-Van Eesbeeck	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire | B 00 | Cornelis Marc	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0158	202300023	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire | F 06 | WEKSTEIN Gil	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0159	202300016	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire | XG016 | SMEETS Monique	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0160	202300018	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire | C 13 | Helin Renée	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0161	202300019	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire | F 11 | SCHROEDER - CL...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0162	202300020	210,00	0,00	210,00	0,00
24/05/2023	Renseignements notaire | I 02 | CAILLIAU Céline	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0170	202300024	210,00	0,00	210,00	0,00
24/05/2023	Renseignements notaire | H 03 | DELFOSSE	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0171	202300028	210,00	0,00	210,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
06/06/2023	Renseignements notaire | A 01 | MAYNE Guy	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0186	202300029	210,00	0,00	210,00	0,00
06/06/2023	Renseignements notaire | D 02 | Jeunehomme Mari...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0187	202300030	210,00	0,00	210,00	0,00
06/06/2023	Plaquette nominative | F 11 | SCHROEDER - CLAES...	Immo Plaquettes	VI-2023-0189	2302699	47,84	0,00	47,84	0,00
15/06/2023	Plaquette nominative | E 04 | VANHOOREBEECK F...	Immo Plaquettes	VI-2023-0195	2302872	33,86	0,00	33,86	0,00
27/06/2023	Infiltrations | B 14 | Fernandez-Muro	Concept Avenue	VI-2023-0207	f23 236	1 859,84	0,00	1 859,84	0,00
30/06/2023	Renseignements notaire | K 09 | MATABISHI Marie	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0209	202300031	210,00	0,00	210,00	0,00
14/07/2023	Plaquette nominative | L 06 | Cauchies Anne	Immo Plaquettes	VI-2023-0228	2303410	65,87	0,00	65,87	0,00
18/07/2023	Renseignements notaire | G 04 | Vladulescu Luisa	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0234	202300036	210,00	0,00	210,00	0,00
31/07/2023	Plaquette nominative | C 01 | GABRIELS-PERNEEL	Immo Plaquettes	VI-2023-0239	2303645	47,04	0,00	47,04	0,00
02/08/2023	Renseignements notaire | E 04 | VANHOOREBEEC...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0244	202300037	210,00	0,00	210,00	0,00
07/08/2023	Renseignements notaire | XG016 | SMEETS Monique	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0247	202300042	210,00	0,00	210,00	0,00
08/09/2023	Plaquette nominative | H 12 | Vandenborne Mike	Immo Plaquettes	VI-2023-0285	2304405	56,27	0,00	56,27	0,00
25/09/2023	Plaquette nominative | I 02 | ALMEIDA DE OLIVEIRA...	Immo Plaquettes	VI-2023-0299	2304787	53,87	0,00	53,87	0,00
26/09/2023	Renseignements Notaire | C 13 | Helin Renée	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0301	202300048	210,00	0,00	210,00	0,00
26/09/2023	Renseignements Notaire (Imputation copropriétaire...	-	-	-	0,00	210,00	-210,00	0,00
17/10/2023	Plaquette nominative | J 06 | WATRICE J.L.	Immo Plaquettes	VI-2023-0319	2305310	47,88	0,00	47,88	0,00
17/10/2023	Plaquette nominative | J 13 | Everard de Harzir-de la...	Immo Plaquettes	VI-2023-0319	2305310	47,88	0,00	47,88	0,00
17/10/2023	Renseignements notaire | K 01 | WOUTTERS Christ...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0320	202300052	210,00	0,00	210,00	0,00
19/10/2023	Plaquette nominative | D 00 | Cachbach Benoît	Immo Plaquettes	VI-2023-0324	2305349	42,98	0,00	42,98	0,00
24/10/2023	Plaquette nominative | L 15 | Beriaux Daniel	Immo Plaquettes	VI-2023-0328	2305428	47,84	0,00	47,84	0,00
31/10/2023	Renseignements notaire | H 08 | JULIENS Pierre-M...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0335	202300059	210,00	0,00	210,00	0,00
31/10/2023	Renseignements notaire | XG092 | STEVENS - CNU...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0336	202300058	210,00	0,00	210,00	0,00
15/11/2023	Plaquette nominative | A 03 | Boustany Youssef	Immo Plaquettes	VI-2023-0355	2305820	51,47	0,00	51,47	0,00
20/11/2023	Plaquette nominative | C 13 | SRL Dr Dandois Radio...	Immo Plaquettes	VI-2023-0360	2305889	47,84	0,00	47,84	0,00
11/12/2023	Plaquette nominative | H 08 | JULIENS Pierre-Marie...	Immo Plaquettes	VI-2023-0389	2306343	47,84	0,00	47,84	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire | C 08 | Pranger Henri	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0393	202300066	210,00	0,00	210,00	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire | D 02 | Jeunehomme Mari...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0394	202300064	210,00	0,00	210,00	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire | H 06 | Chinarova Elena	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0395	202300065	210,00	0,00	210,00	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	652,47	0,00	0,00	652,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	949,52	0,00	0,00	949,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 051,08	0,00	0,00	1 051,08
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 651,25	0,00	0,00	3 651,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 304,94	0,00	0,00	1 304,94

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	589,22	0,00	0,00	589,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 733,24	0,00	0,00	1 733,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	6 950,76	0,00	0,00	6 950,76
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 060,56	0,00	0,00	1 060,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	916,21	0,00	0,00	916,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 408,96	0,00	0,00	1 408,96
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 251,07	0,00	0,00	2 251,07
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	730,65	0,00	0,00	730,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	767,00	0,00	0,00	767,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	514,08	0,00	0,00	514,08
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	858,78	0,00	0,00	858,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 483,81	0,00	0,00	3 483,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 199,36	0,00	0,00	1 199,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 111,58	0,00	0,00	1 111,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 029,79	0,00	0,00	1 029,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	580,11	0,00	0,00	580,11
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 311,00	0,00	0,00	1 311,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	917,29	0,00	0,00	917,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 697,25	0,00	0,00	1 697,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 813,53	0,00	0,00	2 813,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 866,73	0,00	0,00	1 866,73
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 071,55	0,00	0,00	1 071,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 179,56	0,00	0,00	2 179,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	605,33	0,00	0,00	605,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 821,71	0,00	0,00	2 821,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 501,83	0,00	0,00	2 501,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 419,03	0,00	0,00	1 419,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	908,52	0,00	0,00	908,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	485,79	0,00	0,00	485,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	745,62	0,00	0,00	745,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	483,06	0,00	0,00	483,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	339,93	0,00	0,00	339,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 651,37	0,00	0,00	3 651,37

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	276,23	0,00	0,00	276,23
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 567,97	0,00	0,00	1 567,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 220,46	0,00	0,00	1 220,46
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	454,59	0,00	0,00	454,59
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 130,30	0,00	0,00	2 130,30
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	636,69	0,00	0,00	636,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	89,15	0,00	0,00	89,15
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	556,41	0,00	0,00	556,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 840,56	0,00	0,00	1 840,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 418,20	0,00	0,00	2 418,20
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 941,74	0,00	0,00	1 941,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	663,00	0,00	0,00	663,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	986,90	0,00	0,00	986,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	721,03	0,00	0,00	721,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	855,33	0,00	0,00	855,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 205,63	0,00	0,00	1 205,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 632,57	0,00	0,00	1 632,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 056,58	0,00	0,00	4 056,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	866,82	0,00	0,00	866,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	410,80	0,00	0,00	410,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 443,86	0,00	0,00	1 443,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 386,03	0,00	0,00	1 386,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 714,82	0,00	0,00	1 714,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	444,69	0,00	0,00	444,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	625,56	0,00	0,00	625,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	994,06	0,00	0,00	994,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	902,99	0,00	0,00	902,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	216,06	0,00	0,00	216,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	719,49	0,00	0,00	719,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 205,77	0,00	0,00	1 205,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 059,80	0,00	0,00	1 059,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	711,25	0,00	0,00	711,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	648,25	0,00	0,00	648,25

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 297,52	0,00	0,00	2 297,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 184,02	0,00	0,00	1 184,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 138,17	0,00	0,00	3 138,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 255,84	0,00	0,00	3 255,84
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	826,09	0,00	0,00	826,09
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 310,49	0,00	0,00	1 310,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	796,77	0,00	0,00	796,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	408,67	0,00	0,00	408,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	680,41	0,00	0,00	680,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 216,71	0,00	0,00	1 216,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 209,92	0,00	0,00	1 209,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	613,34	0,00	0,00	613,34
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	686,32	0,00	0,00	686,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	140,22	0,00	0,00	140,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 030,55	0,00	0,00	1 030,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	708,00	0,00	0,00	708,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	933,85	0,00	0,00	933,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	711,62	0,00	0,00	711,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	213,77	0,00	0,00	213,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 725,01	0,00	0,00	1 725,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	848,37	0,00	0,00	848,37
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	980,06	0,00	0,00	980,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 955,89	0,00	0,00	4 955,89
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	617,90	0,00	0,00	617,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 988,56	0,00	0,00	1 988,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 743,50	0,00	0,00	1 743,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 027,02	0,00	0,00	1 027,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 620,27	0,00	0,00	1 620,27
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	638,41	0,00	0,00	638,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 017,63	0,00	0,00	1 017,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 272,22	0,00	0,00	1 272,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	878,86	0,00	0,00	878,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	953,30	0,00	0,00	953,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 125,35	0,00	0,00	2 125,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 825,50	0,00	0,00	1 825,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	471,64	0,00	0,00	471,64
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	597,70	0,00	0,00	597,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	740,21	0,00	0,00	740,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 499,57	0,00	0,00	1 499,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	772,59	0,00	0,00	772,59
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	483,70	0,00	0,00	483,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 326,60	0,00	0,00	1 326,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 238,29	0,00	0,00	1 238,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 068,29	0,00	0,00	2 068,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	673,89	0,00	0,00	673,89
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 996,71	0,00	0,00	1 996,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 477,81	0,00	0,00	1 477,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 144,75	0,00	0,00	1 144,75
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 095,66	0,00	0,00	1 095,66
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 385,44	0,00	0,00	1 385,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	592,67	0,00	0,00	592,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 370,58	0,00	0,00	1 370,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	768,44	0,00	0,00	768,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 174,24	0,00	0,00	2 174,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 544,36	0,00	0,00	4 544,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 558,15	0,00	0,00	2 558,15
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 071,19	0,00	0,00	1 071,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	787,39	0,00	0,00	787,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 032,09	0,00	0,00	1 032,09
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	603,99	0,00	0,00	603,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 178,93	0,00	0,00	2 178,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 137,87	0,00	0,00	1 137,87
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 029,81	0,00	0,00	1 029,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	540,32	0,00	0,00	540,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	783,01	0,00	0,00	783,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	614,54	0,00	0,00	614,54

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 039,25	0,00	0,00	2 039,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 016,04	0,00	0,00	1 016,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	790,68	0,00	0,00	790,68
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 054,57	0,00	0,00	4 054,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 198,01	0,00	0,00	4 198,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 213,49	0,00	0,00	1 213,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 568,58	0,00	0,00	1 568,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	514,79	0,00	0,00	514,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 420,23	0,00	0,00	1 420,23
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 324,44	0,00	0,00	2 324,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	685,12	0,00	0,00	685,12
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 633,93	0,00	0,00	2 633,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 337,99	0,00	0,00	1 337,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	880,97	0,00	0,00	880,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	700,77	0,00	0,00	700,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 780,74	0,00	0,00	1 780,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 348,18	0,00	0,00	1 348,18
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 102,52	0,00	0,00	1 102,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	581,82	0,00	0,00	581,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 252,75	0,00	0,00	2 252,75
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 858,32	0,00	0,00	1 858,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	373,40	0,00	0,00	373,40
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 337,81	0,00	0,00	2 337,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 907,53	0,00	0,00	1 907,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 654,78	0,00	0,00	2 654,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 342,27	0,00	0,00	1 342,27
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 781,24	0,00	0,00	1 781,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 016,98	0,00	0,00	1 016,98
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 927,85	0,00	0,00	2 927,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 543,35	0,00	0,00	4 543,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 055,51	0,00	0,00	1 055,51
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 844,88	0,00	0,00	3 844,88
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 424,96	0,00	0,00	2 424,96

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	965,35	0,00	0,00	965,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 274,85	0,00	0,00	2 274,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	606,96	0,00	0,00	606,96
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 762,58	0,00	0,00	3 762,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 774,90	0,00	0,00	2 774,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 049,69	0,00	0,00	3 049,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	531,21	0,00	0,00	531,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 278,60	0,00	0,00	1 278,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 329,69	0,00	0,00	1 329,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	644,43	0,00	0,00	644,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	834,78	0,00	0,00	834,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	901,28	0,00	0,00	901,28
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 392,02	0,00	0,00	1 392,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	636,83	0,00	0,00	636,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 026,55	0,00	0,00	2 026,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 512,62	0,00	0,00	1 512,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	954,16	0,00	0,00	954,16
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	808,64	0,00	0,00	808,64
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					660,03	0,00	660,03	0,00
01/01/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/01/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
02/01/2023	frais bancaires	-	-	-	22,69	0,00	22,69	0,00
04/01/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
04/01/2023	Frais bancaires	-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
05/01/2023	frais bancaires	-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/02/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/02/2023		-	-	-	15,00	0,00	15,00	0,00
03/02/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/03/2023		-	-	-	7,50	0,00	7,50	0,00
01/03/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
03/03/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/04/2023		-	-	-	0,02	0,00	0,02	0,00
01/04/2023		-	-	-	7,50	0,00	7,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/04/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/04/2023		-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
05/04/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/05/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/05/2023		-	-	-	17,50	0,00	17,50	0,00
04/05/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/06/2023		-	-	-	12,50	0,00	12,50	0,00
01/06/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
05/06/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
26/06/2023		-	-	-	250,00	0,00	250,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	8,66	0,00	8,66	0,00
01/07/2023		-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
05/07/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/08/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/08/2023		-	-	-	15,00	0,00	15,00	0,00
03/08/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/09/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/09/2023		-	-	-	12,50	0,00	12,50	0,00
05/09/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/10/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/10/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
04/10/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
13/10/2023	23.09.2023 REF 01/0088801310/001 KLANT 001403...	-	-	-	70,00	0,00	70,00	0,00
01/11/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/11/2023		-	-	-	17,50	0,00	17,50	0,00
06/11/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/12/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/12/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
05/12/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
Compte : 75 - Produits financiers					0,00	209,13	-209,13	0,00
02/01/2023	Interets bancaires	-	-	-	0,00	132,28	-132,28	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
02/01/2023	Interets bancaires	-	-	-	0,00	19,01	-19,01	0,00
01/04/2023		-	-	-	0,00	0,11	-0,11	0,00
01/07/2023		-	-	-	0,00	57,73	-57,73	0,00
				Totaux généraux immeuble :	**1 001 112,59**	**362 118,01**	**133 713,34**	**505 281,24**

BVH

SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

BILAN COMPTABLE AVANT RÉPARTITION AU 31/12/2024

FAIT LE : **06/11/2025**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
160001 - Fonds de réserve rénovation chaufferie	64 126,20	11000 - Fonds de roulement	34 764,34
311 - Stocks clés	67,76	160 - Fonds de réserve général	317 250,38
312 - Stocks badges	1 604,32	410 - Copropriétaires	18 624,50
313 - Stocks télécommandes	1 049,40	440 - Fournisseurs	71 781,96
410 - Copropriétaires	70 596,92	499605 - Sinistre 2022-21296 fuite tuyauterie h09-h10	880,50
440 - Fournisseurs	33 853,64	499612 - Sinistre 2023-17139 - Fuite sur alimentation de l'eau de la douche	39,88
494 - Compte de régularisation	42 698,97		
499 - Divers	23 108,99		
499502 - Sinistre 2021-0437 colonnes b-c	12,89		
499600 - Sinistre 2021 dde salle de bains d3	641,42		
499601 - Sinistre 2021 dde chambre e14	402,93		
499602 - Sinistre 2022-21030 dde e2-e3	4,35		
499603 - Sinistre 2022-21098 - bris de vitres a08	597,24		
499604 - Sinistre 2022-21097 bris de vitres j7	597,21		
499606 - Sinistre 2023-21291	540,00		
499610 - Sinistre 2022-21229 - Garage 15	2 201,97		
499611 - Sinistre 2022-21247 D.E. appt. K14 - J14 - K12	343,91		
499614 - 499614 - Sinistre 2021-40519	27,90		
499615 - Sinistre 2024 DDE A3 - A2	765,80		
5502 - Compte vue réserve - BE22088265212947	32 318,01		
5512 - Compte vue roulement - BE16068891153474	167 531,73		
57000 - Caisse concierge	250,00		
Total actif	**443 341,56**	**Total passif**	**443 341,56**

BVH

SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

LISTE DES DÉPENSES
DU 01/01/2024 AU 31/12/2024

FAIT LE : **11/08/2025**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61000 - Contrat d'entretien système incendie				1 381,88	0,00	1 381,88
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 381,88	0,00	1 381,88
19/02/2024	Entretien annuel extincteurs et dévidoirs	M.E.P.I	VI-2024-0044	1 161,15	0,00	1 161,15
22/11/2024	Entretien annuel exutoires de fumées	M.E.P.I	VI-2024-0304	220,73	0,00	220,73
Compte : 61005 - Prévention incendie				77,03	0,00	77,03
Clé : 0001 - Quotités (9995)				77,03	0,00	77,03
27/02/2024	Remise en état du dévidoir et armoires extincteurs	M.E.P.I	VI-2024-0051	77,03	0,00	77,03
Compte : 61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours				2 920,55	0,00	2 920,55
Clé : 0001 - Quotités (9995)				2 920,55	0,00	2 920,55
14/02/2024	Entretien annuel éclairages de secours garage	M.E.P.I	VI-2024-0041	262,67	0,00	262,67
16/02/2024	Entretien annuel éclairages de secours garage	M.E.P.I	VI-2024-0042	129,53	0,00	129,53
19/02/2024	Entretien annuel éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0045	1 075,61	0,00	1 075,61
24/06/2024	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0242	944,59	0,00	944,59
24/09/2024	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0249	54,69	0,00	54,69
09/10/2024	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0271	109,38	0,00	109,38
22/11/2024	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0301	289,39	0,00	289,39
09/12/2024	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2024-0323	54,69	0,00	54,69
Compte : 61010 - Ascenseurs contrôle				4 123,68	0,00	4 123,68
Clé : 0001 - Quotités (9995)				4 123,68	0,00	4 123,68
18/04/2024	Contrôle	ATK	VI-2024-0097	1 945,68	0,00	1 945,68
02/09/2024	Entretien annuel 10/2024 -- 09/2025	Lift Expertise	VI-2024-0221	2 178,00	0,00	2 178,00
Compte : 61011 - Ascenseurs contrat d'entretien				16 184,82	0,00	16 184,82
Clé : 0001 - Quotités (9995)				16 184,82	0,00	16 184,82
02/01/2024	Entretien	Schindler	VI-2024-0004	14 429,46	0,00	14 429,46
01/03/2024	Abonement alarme 01.03.2024-28.02.2025	Schindler	VI-2024-0058	1 755,36	0,00	1 755,36

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610121 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartements 1l				1 627,03	0,00	1 627,03
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 627,03	0,00	1 627,03
21/06/2024	Dysfonctionnement de l'ascenseur	Schindler	VI-2024-0167	117,81	0,00	117,81
15/09/2024	Dépannage 15/03/2024	Schindler	VI-2024-0236	231,08	0,00	231,08
27/09/2024	Dépannage du 23/09/2024	Schindler	VI-2024-0254	234,79	0,00	234,79
23/10/2024	Dépannage du 10/10/2024	Schindler	VI-2024-0275	191,11	0,00	191,11
25/10/2024	Remise en service suite contrôle	Schindler	VI-2024-0276	693,24	0,00	693,24
22/11/2024	Dépannage du 08/11/2024	Schindler	VI-2024-0303	159,00	0,00	159,00
Compte : 610122 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien 3l				3 706,45	3 706,45	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				3 706,45	3 706,45	0,00
20/03/2024	Remplacement module type fermator	Schindler	VI-2024-0074	1 304,82	1 304,82	0,00
24/04/2024	Remplacement des garnitures pour coulisseaux	Schindler	VI-2024-0110	1 548,25	1 548,25	0,00
26/11/2024	Réparation ascenseur	Schindler	VI-2024-0307	853,38	853,38	0,00
Compte : 61013 - Ascenseurs téléphone d'urgence				1 156,61	0,00	1 156,61
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 156,61	0,00	1 156,61
03/01/2024	01/2024	PROXIMUS	VI-2024-0005	541,12	0,00	541,12
03/02/2024	02/2024	PROXIMUS	VI-2024-0031	341,30	0,00	341,30
03/03/2024	03/2024	PROXIMUS	VI-2024-0061	191,14	0,00	191,14
03/04/2024	04/2024	PROXIMUS	VI-2024-0080	83,05	0,00	83,05
Compte : 61014 - Travaux d'adaptation ascenseurs				1 586,82	1 586,82	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 586,82	1 586,82	0,00
27/02/2024	TELE ALARME	Schindler	VI-2024-0052	1 586,82	1 586,82	0,00
Compte : 61022 - Installations électriques - autres				895,59	0,00	895,59
Clé : 0001 - Quotités (9995)				895,59	0,00	895,59
27/02/2024	Dépannage: luminaire Led couloir ascenseur entére 18	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0109	209,35	0,00	209,35
27/03/2024	Dépannage éclairage accès pietonnier	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0351	128,67	0,00	128,67
17/04/2024	Fourniture LED	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0093	195,65	0,00	195,65
13/08/2024	Remplacement ampoule / remise disjoncteur	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0216	131,44	0,00	131,44
10/10/2024	Dépanage du 10/10/2024	TC Electricité & Construction srl	VI-2024-0293	230,48	0,00	230,48
Compte : 61028 - Vidéosurveillance				2 894,74	1 465,25	1 429,49
Clé : 0001 - Quotités (9995)				2 894,74	1 465,25	1 429,49
24/01/2024	Réglage barrière d'entrée suite à un accident	DE MULDER & FILS	VI-2024-0021	169,32	0,00	169,32

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
29/01/2024	Lecteur de badge (entrée cave) ne fonctionne pas	Securitas Technologie	VI-2024-0026	296,80	0,00	296,80
13/02/2024	Remise en état de la motorisation suite défaut de câblage	GLOBAL CONCEPT SECURITY	VI-2024-0037	501,38	501,38	0,00
19/02/2024	Problème avec l'enregistreur	Securitas Technologie	VI-2024-0043	68,67	0,00	68,67
26/02/2024	Finalisation installation à distance	Securitas Technologie	VI-2024-0049	133,49	0,00	133,49
14/05/2024	05/2024	PROXIMUS	VI-2024-0124	56,98	0,00	56,98
27/05/2024	Prolongation câble / rempl. tête de lecture	Securitas Technologie	VI-2024-0223	333,57	0,00	333,57
28/05/2024	Remplacement de la caméra vidéo	Securitas Technologie	VI-2024-0136	963,87	963,87	0,00
03/06/2024	06/2024	PROXIMUS	VI-2024-0144	55,49	0,00	55,49
03/07/2024	07/2024	PROXIMUS	VI-2024-0183	51,99	0,00	51,99
03/08/2024	08/2024	PROXIMUS	VI-2024-0184	51,99	0,00	51,99
03/09/2024	09/2024	PROXIMUS	VI-2024-0227	51,99	0,00	51,99
03/10/2024	10/2024	PROXIMUS	VI-2024-0262	55,22	0,00	55,22
03/11/2024	11/2024	PROXIMUS	VI-2024-0295	51,99	0,00	51,99
03/12/2024	12/2024	PROXIMUS	VI-2024-0320	51,99	0,00	51,99
Compte : 610290 - Gestion des accès				641,72	0,00	641,72
Clé : 0001 - Quotités (9995)				641,72	0,00	641,72
26/09/2024	Contrat d'entretien	Securitas Technologie	VI-2024-0250	504,55	0,00	504,55
01/10/2024	Remplacement batterie	Securitas Technologie	VI-2024-0260	137,17	0,00	137,17
Compte : 61031 - Chaufferie contrat d'entretien				0,00	0,00	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				0,00	0,00	0,00
17/01/2024	Entretien	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0014	1 174,51	0,00	1 174,51
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-1 174,51	0,00	-1 174,51
Compte : 61032 - Chauffage interventions hors contrat				-1 731,44	-1 731,44	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				-1 731,44	-1 731,44	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0080	-	-	-73,22	-73,22	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0078	-	-	-340,91	-340,91	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0083	-	-	-469,19	-469,19	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0085	-	-	-86,74	-86,74	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0176	-	-	-681,06	-681,06	0,00
31/12/2024	Annulation double encodage VI-2023-0144	-	-	-80,32	-80,32	0,00
Compte : 610322 - Chauffage interventions hors contrat - propriétaires				673,71	673,71	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				673,71	673,71	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
29/04/2024	Réparation fuite sur tuyauterie chauffage	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0099	673,71	673,71	0,00
Compte : 610330 - Réparation installation sanitaire				11 675,46	11 675,46	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				11 675,46	11 675,46	0,00
30/06/2024	Solde travaux colonne M	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0179	6 807,44	6 807,44	0,00
23/07/2024	Contrôle des vannes	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0187	4 868,02	4 868,02	0,00
Compte : 61033 - Autre entretien surpresseur d'eau				0,00	0,00	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
31/12/2024	Acompte commande du surpresseur eau froide	Christophe Lauwers	VI-2024-0368	17 367,34	17 367,34	0,00
31/12/2024	Acompte commande du surpresseur eau froide	-	-	-17 367,34	-17 367,34	0,00
Compte : 61037 - Egouts, évacuation et installations de pompage				3 054,99	0,00	3 054,99
Clé : 0001 - Quotités (9995)				3 054,99	0,00	3 054,99
14/05/2024	Nettoyage au niveau de la route centrale et périphérique	Kanalis	VI-2024-0121	1 578,61	0,00	1 578,61
23/05/2024	Entretien annuel des égouts	Kanalis	VI-2024-0138	848,00	0,00	848,00
11/07/2024	Nettoyage des caniveaux	Kanalis	VI-2024-0358	395,18	0,00	395,18
31/12/2024	Débouchage canalisation salle de bain	SUB CITY	VI-2024-0342	233,20	0,00	233,20
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs				0,00	0,00	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				0,00	0,00	0,00
27/09/2024	Relevé compteur 2024	Ista	VI-2024-0255	12 859,03	0,00	12 859,03
30/12/2024	Move-in/out frais administratif 2024	Ista	VI-2024-0365	780,01	0,00	780,01
30/12/2024	NC 4 Relevé compteur 2024	Ista	VI-2024-0366	-53,36	0,00	-53,36
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-13 585,68	0,00	-13 585,68
Compte : 610381 - Compteurs et relevé des compteurs				784,03	0,00	784,03
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				784,03	0,00	784,03
08/04/2024	Move-in/out	Ista	VI-2024-0085	650,01	0,00	650,01
09/04/2024	NC ISTA relevé 2023	Ista	VI-2024-0139	-115,98	0,00	-115,98
29/05/2024	Recalcul décompte ISTA 2023	Ista	VI-2024-0140	120,00	0,00	120,00
29/05/2024	Move in / out ISTA 2023	Ista	VI-2024-0141	65,00	0,00	65,00
21/06/2024	Move in / out ISTA 2023	Ista	VI-2024-0157	65,00	0,00	65,00
Compte : 610411 - Entretien porte de garage quotités appartements 1l				834,98	0,00	834,98
Clé : 0001 - Quotités (9995)				834,98	0,00	834,98
22/02/2024	Entretien	Portomatic	VI-2024-0048	834,98	0,00	834,98
Compte : 61042 - Entretien menuiseries externes				1 265,85	-222,60	1 488,45

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 265,85	-222,60	1 488,45
27/06/2024	Entretien porte entrée/vers cave n°18	ASSA ABLOY	VI-2024-0172	1 324,15	0,00	1 324,15
14/09/2024	Réglage porte entrée	VANDENABEELE RUDY	VI-2024-0245	164,30	0,00	164,30
31/12/2024	Double encodage facture VI-2023-0261	-	-	-222,60	-222,60	0,00
Compte : 61043 - Entretien menuiseries internes				1 426,65	0,00	1 426,65
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 426,65	0,00	1 426,65
21/01/2024	Placement ferme-porte 8e étage +-1	VANDENABEELE RUDY	VI-2024-0018	355,10	0,00	355,10
16/05/2024	Réglage de la porte au 8e étage	Timis Construct	VI-2024-0120	254,40	0,00	254,40
30/08/2024	Refixation garde-corps	Concept Avenue	VI-2024-0226	339,20	0,00	339,20
03/11/2024	Dépannage porte 24/09/2024	VANDENABEELE RUDY	VI-2024-0282	290,40	0,00	290,40
03/11/2024	Dépannage porte 25/09/2024	VANDENABEELE RUDY	VI-2024-0283	187,55	0,00	187,55
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat				18 573,50	0,00	18 573,50
Clé : 0001 - Quotités (9995)				18 573,50	0,00	18 573,50
30/04/2024	Remplacement concierge 02- 17/04/2024	Ninet Services	VI-2024-0100	2 940,30	0,00	2 940,30
31/07/2024	Remplacement concierge 22 - 31/07/2024	Ninet Services	VI-2024-0186	3 586,44	0,00	3 586,44
30/08/2024	Remplacement concierge 01- 09/08/2024	Ninet Services	VI-2024-0205	3 194,40	0,00	3 194,40
30/09/2024	Remplacement concierge 17-30/09/2024	Ninet Services	VI-2024-0256	2 591,82	0,00	2 591,82
31/10/2024	Remplacement concierge 01- 30/10/2024	Ninet Services	VI-2024-0278	4 312,44	0,00	4 312,44
13/11/2024	Prestations services nettoyage	Ninet Services	VI-2024-0367	1 415,70	0,00	1 415,70
31/12/2024	Remplacement concierge 26/12/2024	Ninet Services	VI-2024-0339	532,40	0,00	532,40
Compte : 61052 - Produits d'entretien nettoyage				90,53	0,00	90,53
Clé : 0001 - Quotités (9995)				90,53	0,00	90,53
31/12/2024	Achat produits Action/Trafic par la concierge	-	-	90,53	0,00	90,53
Compte : 61053 - Matériel nettoyage				1 292,45	0,00	1 292,45
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 292,45	0,00	1 292,45
08/07/2024	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2024-0174	-828,03	0,00	-828,03
09/07/2024	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2024-0175	777,64	0,00	777,64
12/07/2024	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2024-0180	12,75	0,00	12,75
20/07/2024	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2024-0213	5,47	0,00	5,47
21/08/2024	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2024-0217	319,85	0,00	319,85
25/09/2024	Annulation NC VI-2024-0174, concerne Val d'Or II	-	-	828,03	0,00	828,03
13/11/2024	Achat aspirateur	Ninet Services	VI-2024-0367	176,74	0,00	176,74

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat				2 722,83	0,00	2 722,83
Clé : 0001 - Quotités (9995)				2 722,83	0,00	2 722,83
05/01/2024	Conteneur 01/01/2024 - 24/03/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0006	175,11	0,00	175,11
08/04/2024	Conteneur 25/03/2024 - 16/06/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0091	175,11	0,00	175,11
13/06/2024	Conteneur 03/06/2024 - 16/06/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0160	153,67	0,00	153,67
20/06/2024	Conteneur 17/06/2024 - 08/09/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0164	973,71	0,00	973,71
09/07/2024	Conteneur 24/06/2024 - 08/09/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0229	148,10	0,00	148,10
17/09/2024	Conteneur 09/09/2024 - 01/12/2024	Bruxelles Propreté	VI-2024-0246	1 097,13	0,00	1 097,13
Compte : 61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres				1 222,21	0,00	1 222,21
Clé : 0001 - Quotités (9995)				1 222,21	0,00	1 222,21
25/10/2024	Enlèvement d'encombrant	Timis Construct	VI-2024-0269	922,20	0,00	922,20
31/12/2024	Sortie poubelles garage -1 / 2024	-	-	300,01	0,00	300,01
Compte : 610580 - Traitement anti-nuisibles				5 087,64	0,00	5 087,64
Clé : 0001 - Quotités (9995)				5 087,64	0,00	5 087,64
08/05/2024	Traitement anti-cafards	Diclo Laboratoires Service	VI-2024-0111	2 129,60	0,00	2 129,60
26/08/2024	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Service	VI-2024-0218	414,22	0,00	414,22
31/10/2024	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Service	VI-2024-0277	414,22	0,00	414,22
26/11/2024	Traitement anti-cafards	Diclo Laboratoires Service	VI-2024-0306	2 129,60	0,00	2 129,60
Compte : 61058 - Autres				640,00	0,00	640,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				640,00	0,00	640,00
31/12/2024	Etrennes fin 2024	-	-	640,00	0,00	640,00
Compte : 61060 - Jardins et environs : entretiens - habitants				8 441,56	0,00	8 441,56
Clé : 0001 - Quotités (9995)				8 441,56	0,00	8 441,56
01/04/2024	Contrat annuel 2024 - acompte (1/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0079	2 110,39	0,00	2 110,39
01/06/2024	Contrat annuel 2024 - acompte (2/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0148	2 110,39	0,00	2 110,39
01/09/2024	Contrat annuel 2024 - acompte (3/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0243	2 110,39	0,00	2 110,39
30/11/2024	Contrat annuel 2024 - acompte (4/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0310	2 110,39	0,00	2 110,39
Compte : 61061 - Jardins et environs : travaux - propriétaires				11 437,83	11 437,83	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				11 437,83	11 437,83	0,00
11/03/2024	Ravalement 3 saules sur plaine + plantation arbres	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0064	1 817,72	1 817,72	0,00
11/03/2024	Plantation 3 arbres prunus + enfouissement grue	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0065	4 350,19	4 350,19	0,00
11/03/2024	Enlèvement juniperus + plantation	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0066	1 421,04	1 421,04	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/04/2024	Plantations arbres	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0133	3 848,88	3 848,88	0,00
Compte : 61062 - Aménagement jardins et environs immédiats				605,00	0,00	605,00
Cle : 0001 - Quotités (9995)				605,00	0,00	605,00
01/12/2024	Entretien haie	MAGONETTE JARDINS	VI-2024-0317	605,00	0,00	605,00
Compte : 610631 - Entretien parkings, chemins et environs immédiats selon contrat quotités appartements 1l				1 112,40	1 112,40	0,00
Cle : 0001 - Quotités (9995)				1 112,40	1 112,40	0,00
24/01/2024	Souffleuse concierge	Van Eyck	VI-2024-0020	1 112,40	1 112,40	0,00
Compte : 61066 - Travaux divers				11 242,34	9 261,06	1 981,28
Cle : 0001 - Quotités (9995)				11 242,34	9 261,06	1 981,28
09/01/2024	Fixation panneaux de signalisations	Timis Construct	VI-2024-0008	76,81	0,00	76,81
17/01/2024	Remise en fonction du chauffage	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0013	63,60	0,00	63,60
18/01/2024	Remplissage installation pneumatex	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0016	63,60	0,00	63,60
18/01/2024	Remplissage de la tête de vanne avant compteur eau chaude	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0017	107,75	0,00	107,75
25/01/2024	Remplacement poussoir défectueux	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0022	187,62	0,00	187,62
27/01/2024	Infiltration box garage 109	Concept Avenue	VI-2024-0024	582,71	582,71	0,00
27/01/2024	Infiltrations box garage 106	Concept Avenue	VI-2024-0025	582,71	582,71	0,00
29/02/2024	Cimentage sur le mur du box nr 66	Concept Avenue	VI-2024-0053	434,38	434,38	0,00
29/02/2024	Infiltrations baie de fenêtre (appart k2)	Concept Avenue	VI-2024-0054	614,80	614,80	0,00
16/04/2024	Fermeture des circuits robinets exterieurs	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0087	127,20	0,00	127,20
16/04/2024	Interv: Fuite sur le tuyau incendie dans les garages	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0086	129,26	129,26	0,00
30/04/2024	Infiltrations box garage	Concept Avenue	VI-2024-0132	211,64	0,00	211,64
30/04/2024	Remise à niveau de dalles en silex à la sortie des caves	Concept Avenue	VI-2024-0135	438,28	0,00	438,28
02/05/2024	Vérification radiateurs	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0113	63,60	0,00	63,60
07/05/2024	Fuite dans une cave à container	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0130	102,19	102,19	0,00
07/05/2024	Remplissage installation	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0129	96,46	96,46	0,00
27/05/2024	Remplacement tuyauterie d'alimentation	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0137	2 650,00	2 650,00	0,00
31/05/2024	Infiltrations	Concept Avenue	VI-2024-0152	2 787,80	2 787,80	0,00
21/06/2024	Démontage du marbre pour avoir accès aux tuyaux eau chaude et...	Timis Construct	VI-2024-0171	339,20	0,00	339,20
30/08/2024	Réparation infiltration garage	Concept Avenue	VI-2024-0225	844,93	844,93	0,00
24/11/2024	Recherche fuite colonne G	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0335	435,82	435,82	0,00
24/11/2024	Remplacement tête de vannes	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0305	137,76	0,00	137,76
30/11/2024	Dépannage tuyau de décharge	Concept Avenue	VI-2024-0313	164,22	0,00	164,22

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610712 - Entretien façades quotités appartements 1l				7 020,69	7 020,69	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				7 020,69	7 020,69	0,00
30/03/2024	Inondations et fissures murs latéraux	Concept Avenue	VI-2024-0077	3 618,09	3 618,09	0,00
31/05/2024	Réparation façade / toiture	Concept Avenue	VI-2024-0151	2 268,40	2 268,40	0,00
31/10/2024	Joins façade le 28/10/2024	Concept Avenue	VI-2024-0369	1 134,20	1 134,20	0,00
Compte : 610721 - Entretien terrasses quotités appartements 1l				437,94	0,00	437,94
Clé : 0001 - Quotités (9995)				437,94	0,00	437,94
27/01/2024	Remplacement vitre séparation de terrasse	Concept Avenue	VI-2024-0023	437,94	0,00	437,94
Compte : 610722 - Entretien terrasses quotités appartements 1l				4 602,58	4 602,58	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				4 602,58	4 602,58	0,00
09/07/2024	Réparation DEP jardins avant	Alivo Concept	VI-2024-0176	237,50	237,50	0,00
30/11/2024	Remise en état suite infiltration terrasse	Concept Avenue	VI-2024-0312	3 941,08	3 941,08	0,00
30/11/2024	Remise en état suite infiltration	Concept Avenue	VI-2024-0311	424,00	424,00	0,00
Compte : 610732 - Entretien toits quotités appartements 1l				8 861,60	8 861,60	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				8 861,60	8 861,60	0,00
30/04/2024	Travaux d'etanchéité toiture	Concept Avenue	VI-2024-0134	8 310,40	8 310,40	0,00
31/05/2024	Réparation façade / toiture	Concept Avenue	VI-2024-0151	551,20	551,20	0,00
Compte : 610762 - Travaux d'entretien hall, cages d'escaliers, couloirs quotités appartements 1l				2 398,78	2 398,78	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				2 398,78	2 398,78	0,00
31/12/2024	Installation marbres hall d'entrée	Concept Avenue	VI-2024-0344	2 398,78	2 398,78	0,00
Compte : 6109 - Divers				3 064,02	2 975,37	88,65
Clé : 0001 - Quotités (9995)				3 064,02	2 975,37	88,65
05/01/2024	Collage des couvre murs	Timis Construct	VI-2024-0007	196,10	196,10	0,00
15/03/2024	Achat cartouche d'encre	KITENCRE	VI-2024-0106	248,65	248,65	0,00
18/03/2024	Remboursement frais occasionné / facture Timis	DIVERS	VI-2024-0071	-196,10	-196,10	0,00
02/04/2024	Achat cartouche d'encre	Mouv.interne bewerking	VI-2024-0104	160,62	160,62	0,00
09/04/2024	Achat ramette paier	Mouv.interne bewerking	VI-2024-0105	69,90	69,90	0,00
12/09/2024	Fourniture de table et 4 chaises Ikea + montage	Timis Construct	VI-2024-0222	1 325,00	1 325,00	0,00
15/09/2024	Frais divers Electrabel	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0238	59,01	0,00	59,01
15/09/2024	Copie de clé pour le CC	Mouv.interne bewerking	VI-2024-0237	25,00	25,00	0,00
14/10/2024	Réaménagement salle de réunion	Timis Construct	VI-2024-0272	763,20	763,20	0,00
15/12/2024	Gerbe de fleurs funérailles de Mr Magonette	A la folie SPRL	VI-2024-0326	27,49	0,00	27,49

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Achat imprimante Coolblue	-	-	383,00	383,00	0,00
31/12/2024	Difference de paiement facture 2023	-	-	2,15	0,00	2,15
Compte : 61093 - Contrôle et surveillance				47,16	47,16	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				47,16	47,16	0,00
31/12/2024	Correction OD 2023 - 2 clés local vélo à H12	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Correction OD 2023 - 4 badges à A06	-	-	37,48	37,48	0,00
Compte : 6110 - Travaux honoraires bureaux d'étude				0,00	0,00	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
05/02/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	MEDORI	VI-2024-0032	1 209,39	1 209,39	0,00
05/02/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-1 209,39	-1 209,39	0,00
27/02/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	MEDORI	VI-2024-0050	4 716,64	4 716,64	0,00
27/02/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-4 716,64	-4 716,64	0,00
03/03/2024	Permis pour abattage du saule	Maxime Schneider	VI-2024-0060	634,93	634,93	0,00
03/03/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-634,93	-634,93	0,00
02/04/2024	Mission pour rénovation sortie de secours	ARCHICAP	VI-2024-0143	1 088,45	1 088,45	0,00
02/04/2024	Mission pour rénovation sortie de secours	-	-	-1 088,45	-1 088,45	0,00
30/05/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 29/04/2024)	Mommaerts Safety srl	VI-2024-0142	738,10	738,10	0,00
30/05/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/11/2024)	-	-	-738,10	-738,10	0,00
01/07/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	MEDORI	VI-2024-0177	1 922,33	1 922,33	0,00
01/07/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	MEDORI	VI-2024-0178	3 023,49	3 023,49	0,00
01/07/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-1 922,33	-1 922,33	0,00
01/07/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-3 023,49	-3 023,49	0,00
31/07/2024	Dimensionnement d'une installation de ventilation mécanique	SRL Lucius Engineering	VI-2024-0185	399,85	399,85	0,00
31/07/2024	Dimensionnement d'une installation de ventilation mécanique	-	-	-399,85	-399,85	0,00
30/09/2024	Honoraires expert dossier Permis environement	SRL Lucius Engineering	VI-2024-0291	278,16	278,16	0,00
30/09/2024	Honoraires expert dossier Permis environement	-	-	-278,16	-278,16	0,00
28/10/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 28/10/2024)	Deplasse & Associés	VI-2024-0362	1 147,99	1 147,99	0,00
30/10/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/099/2024)	Deplasse & Associés	VI-2024-0361	1 565,44	1 565,44	0,00
30/10/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/09/2024)	-	-	-1 565,44	-1 565,44	0,00
27/11/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/11/2024)	-	-	-1 147,99	-1 147,99	0,00
30/11/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	SRL Lucius Engineering	VI-2024-0309	329,84	329,84	0,00
30/11/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/11/2024)	Deplasse & Associés	VI-2024-0363	417,45	417,45	0,00
30/11/2024	Honoraires suivi de chantier sortie de secours	-	-	-329,84	-329,84	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
30/11/2024	Honoraires (rénovation chaufferie 30/11/2024)	-	-	-417,45	-417,45	0,00
Compte : 6111 - Travaux sortie de secours garages				0,00	0,00	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
31/01/2024	Contruction sortie de secours garage	SRL Vimar	VI-2024-0027	13 978,61	13 978,61	0,00
31/01/2024	Contruction sortie de secours garage	-	-	-13 978,61	-13 978,61	0,00
28/03/2024	Construction sortie de secours garage	SRL Vimar	VI-2024-0076	13 281,95	13 281,95	0,00
28/03/2024	Construction sortie de secours garage	-	-	-13 281,95	-13 281,95	0,00
23/04/2024	Construction sortie de secours garage souterrains	-	-	-6 976,62	-6 976,62	0,00
23/04/2024	Construction sortie de secours garage	SRL Vimar	VI-2024-0098	6 976,62	6 976,62	0,00
31/05/2024	Amélioration de la ventilation garage	S.A. SPIE Belgium	VI-2024-0147	6 509,71	6 509,71	0,00
31/05/2024	Amélioration de la ventilation garage	-	-	-6 509,71	-6 509,71	0,00
16/07/2024	Travaux dans le cadre du Permis d'environnement	Portomatic	VI-2024-0241	3 066,64	3 066,64	0,00
16/07/2024	Travaux dans le cadre du Permis d'environnement	-	-	-3 066,64	-3 066,64	0,00
31/08/2024	Construction sortie de secours garage	SRL Vimar	VI-2024-0359	12 492,92	12 492,92	0,00
31/08/2024	Construction sortie de secours garage	-	-	-12 492,92	-12 492,92	0,00
31/08/2024	Amélioration de la ventilation garage	S.A. SPIE Belgium	VI-2024-0220	2 169,88	2 169,88	0,00
31/08/2024	Amélioration de la ventilation garage	-	-	-2 169,88	-2 169,88	0,00
26/09/2024	Remplacement portillon	Portomatic	VI-2024-0251	2 457,97	2 457,97	0,00
26/09/2024	Remplacement portillon	-	-	-2 457,97	-2 457,97	0,00
30/09/2024	Travaux P.E. réaménagement extracteurs	S.A. SPIE Belgium	VI-2024-0355	4 339,81	4 339,81	0,00
30/09/2024	Travaux P.E. réaménagement extracteurs	-	-	-4 339,81	-4 339,81	0,00
14/11/2024	Travaux P.E. réamenagement extracteurs	S.A. SPIE Belgium	VI-2024-0356	7 594,66	7 594,66	0,00
14/11/2024	Travaux P.E. réamenagement extracteurs	-	-	-7 594,66	-7 594,66	0,00
31/12/2024	Frais dossier sortie de secours	-	-	249,87	249,87	0,00
31/12/2024	Indemnité garage non utilisable Val d'Or II	-	-	400,00	400,00	0,00
31/12/2024	Indemnité garage non utilisable Val d'Or I	-	-	250,00	250,00	0,00
31/12/2024	Indemnité garage non utilisable Val d'Or II	-	-	-400,00	-400,00	0,00
31/12/2024	Indemnité garage non utilisable Val d'Or I	-	-	-250,00	-250,00	0,00
31/12/2024	Frais dossier sortie de secours	-	-	-249,87	-249,87	0,00
Compte : 6114 - Travaux de rénovation chaufferie				0,00	0,00	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
18/07/2024	Acompte 10% travaux de rénovation chaufferie	Deridder	VI-2024-0240	39 707,99	39 707,99	0,00
18/07/2024	Acompte 10% travaux de rénovation chaufferie	-	-	-39 707,99	-39 707,99	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
23/08/2024	Placement système fermeture locaux poubelles	VANDENABEELE RUDY	VI-2024-0219	1 367,40	1 367,40	0,00
23/08/2024	Placement système fermeture locaux poubelles	-	-	-1 367,40	-1 367,40	0,00
26/08/2024	Remise à pression de l'installation	Deridder	VI-2024-0200	573,99	573,99	0,00
26/08/2024	Remise à pression de l'installation	-	-	-573,99	-573,99	0,00
02/09/2024	Acompte de 40% rénovation chaufferie	Deridder	VI-2024-0244	158 831,96	158 831,96	0,00
02/09/2024	Acompte de 40% rénovation chaufferie	-	-	-158 831,96	-158 831,96	0,00
18/09/2024	Travaux de rénovation chaufferie	SA Valens SA - ARFI Eifage	VI-2024-0247	16 705,60	16 705,60	0,00
18/09/2024	Travaux de rénovation chaufferie	-	-	-16 705,60	-16 705,60	0,00
27/09/2024	Acompte de 20% rénovation chaufferie	Deridder	VI-2024-0292	79 415,98	79 415,98	0,00
27/09/2024	Acompte de 20% rénovation chaufferie	-	-	-79 415,98	-79 415,98	0,00
28/10/2024	Acompte 10% reovation chaufferie	Deridder	VI-2024-0332	39 707,99	39 707,99	0,00
28/10/2024	Acompte 10% reovation chaufferie	-	-	-39 707,99	-39 707,99	0,00
13/11/2024	Acompte 50% remplacement adoucisseur	Deridder	VI-2024-0330	7 187,85	7 187,85	0,00
13/11/2024	Acompte 50% remplacement adoucisseur	-	-	-7 187,85	-7 187,85	0,00
21/11/2024	Mise en réseau régulation chauffage	Domotique Heroes Sprl	VI-2024-0352	367,31	367,31	0,00
21/11/2024	Mise en réseau régulation chauffage	-	-	-367,31	-367,31	0,00
29/11/2024	Traitement d'eau	Deridder	VI-2024-0290	1 174,78	1 174,78	0,00
29/11/2024	Ouverture cabine gaz	Deridder	VI-2024-0289	360,15	360,15	0,00
29/11/2024	Traitement d'eau	-	-	-1 174,78	-1 174,78	0,00
29/11/2024	Ouverture cabine gaz	-	-	-360,15	-360,15	0,00
Compte : 61200 - Redevance fixe et consommation				0,00	0,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
18/01/2024	Conso eau 02/12/2023 - 15/01/2024 1.162 m³	Vivaqua	VI-2024-0235	5 970,14	0,00	5 970,14
11/02/2024	Conso eau 16/01/2024 - 05/02/2024 471 m³	Vivaqua	VI-2024-0035	2 532,94	0,00	2 532,94
13/03/2024	Conso eau 06/02/2024 - 07/03/2024 934 m³	Vivaqua	VI-2024-0067	4 819,86	0,00	4 819,86
24/04/2024	Conso eau 08/03/2024 - 19/04/2024 1.157 m³	Vivaqua	VI-2024-0101	6 072,41	0,00	6 072,41
22/05/2024	Conso eau 20/04/2024 - 14/05/2024 702 m³	Vivaqua	VI-2024-0146	3 665,38	0,00	3 665,38
20/06/2024	Conso eau 15/05/2024 - 17/06/2024 960 m³	Vivaqua	VI-2024-0169	5 009,21	0,00	5 009,21
18/07/2024	Conso eau 18/06/2024 - 15/07/2024 708 m³	Vivaqua	VI-2024-0211	3 745,29	0,00	3 745,29
23/08/2024	Conso eau 16/07/2024 - 14/08/2024 685 m³	Vivaqua	VI-2024-0204	3 674,36	0,00	3 674,36
15/09/2024	Conso eau 15/08/2024 - 10/09/2024 653 m³	Vivaqua	VI-2024-0234	3 474,84	0,00	3 474,84
11/10/2024	Conso eau 11/09/2024 - 08/10/2024 718 m³	Vivaqua	VI-2024-0266	3 791,29	0,00	3 791,29
14/11/2024	Conso eau 09/10/2024 - 08/11/2024 804 m³	Vivaqua	VI-2024-0298	4 239,24	0,00	4 239,24

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
15/12/2024	Conso eau 09/11/2024 - 06/12/2024 752 m³	Vivaqua	VI-2024-0338	3 947,71	0,00	3 947,71
31/12/2024	Régul. conso eau garage -2 2024	-	-	-55,95	0,00	-55,95
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-50 886,72	0,00	-50 886,72
Compte : 61202 - Sel pour adoucisseur d'eau				0,00	0,00	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				0,00	0,00	0,00
13/04/2024	Livraison sel 1000 kg	BST Adoucisseur	VI-2024-0090	822,80	0,00	822,80
22/08/2024	Livraison sel 1000 kg	BST Adoucisseur	VI-2024-0199	822,80	0,00	822,80
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-1 645,60	0,00	-1 645,60
Compte : 612101 - Electricité parties communes				4 804,32	0,00	4 804,32
Clé : 0001 - Quotités (9995)				4 804,32	0,00	4 804,32
06/02/2024	01/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0034	2 505,87	0,00	2 505,87
06/03/2024	02/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0062	2 237,24	0,00	2 237,24
07/04/2024	03/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0081	2 353,93	0,00	2 353,93
09/05/2024	04/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0131	2 110,89	0,00	2 110,89
09/06/2024	05/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0154	2 160,79	0,00	2 160,79
14/07/2024	06/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0208	2 054,88	0,00	2 054,88
15/08/2024	07/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0202	1 847,88	0,00	1 847,88
09/09/2024	08/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0230	1 885,95	0,00	1 885,95
03/10/2024	09/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0264	1 946,34	0,00	1 946,34
07/11/2024	10/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0331	2 208,22	0,00	2 208,22
04/12/2024	11/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0321	2 586,82	0,00	2 586,82
31/12/2024	12/2024 - EAN 7135	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0346	2 791,83	0,00	2 791,83
31/12/2024	Régul. conso électricité garage -2 2024	-	-	-2 669,06	0,00	-2 669,06
31/12/2024	Electricité ascenseurs 2024	-	-	-9 608,63	0,00	-9 608,63
31/12/2024	Electricité chauffage 2024	-	-	-9 608,63	0,00	-9 608,63
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs				9 608,63	0,00	9 608,63
Clé : 0001 - Quotités (9995)				9 608,63	0,00	9 608,63
31/12/2024	Electricité ascenseurs 2024	-	-	9 608,63	0,00	9 608,63
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires				0,00	0,00	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				0,00	0,00	0,00
31/12/2024	Electricité chauffage 2024	-	-	9 608,63	0,00	9 608,63
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-9 608,63	0,00	-9 608,63

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 612201 - Gaz chauffage commun				0,00	0,00	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				0,00	0,00	0,00
06/02/2024	01/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0033	17 066,41	0,00	17 066,41
06/03/2024	02/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0063	11 847,29	0,00	11 847,29
09/04/2024	03/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0088	11 362,33	0,00	11 362,33
07/05/2024	04/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0115	9 961,88	0,00	9 961,88
06/06/2024	05/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0153	7 918,27	0,00	7 918,27
07/07/2024	06/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0181	7 186,47	0,00	7 186,47
06/08/2024	07/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0215	4 767,21	0,00	4 767,21
03/09/2024	08/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0228	3 107,25	0,00	3 107,25
03/10/2024	09/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0263	2 194,66	0,00	2 194,66
05/11/2024	10/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0284	8 729,80	0,00	8 729,80
05/12/2024	11/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0322	14 930,41	0,00	14 930,41
31/12/2024	12/2024 - EAN 3921	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0345	18 732,45	0,00	18 732,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-117 804,43	0,00	-117 804,43
Compte : 612202 - Gaz cuisine				1 203,17	0,00	1 203,17
Clé : 0004 - Quotités spéciales (56)				1 203,17	0,00	1 203,17
14/01/2024	01/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0011	111,00	0,00	111,00
14/02/2024	02/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0040	111,00	0,00	111,00
14/03/2024	03/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0069	111,00	0,00	111,00
14/04/2024	04/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0095	111,00	0,00	111,00
14/05/2024	05/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0126	111,00	0,00	111,00
16/06/2024	06/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0156	111,00	0,00	111,00
12/07/2024	15/06/23 - 12/06/24 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0206	-125,43	0,00	-125,43
14/07/2024	07/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0209	111,00	0,00	111,00
15/08/2024	08/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0203	111,00	0,00	111,00
15/09/2024	09/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0233	111,00	0,00	111,00
14/10/2024	10/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0268	111,00	0,00	111,00
14/11/2024	11/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0288	111,00	0,00	111,00
15/12/2024	12/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0337	111,00	0,00	111,00
31/12/2024	13/06/24-31/12/2024 - EAN 7758	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0347	-3,40	0,00	-3,40
Compte : 61232 - Livraisons mazout				0,00	0,00	0,00
Clé : 0003 - Quotités spéciales (9694)				0,00	0,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
03/10/2024	Livraison mazout	Deridder	VI-2024-0261	4 659,31	0,00	4 659,31
19/12/2024	Livraison mazout	Deridder	VI-2024-0329	4 498,89	0,00	4 498,89
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	-	-9 158,20	0,00	-9 158,20
Compte : 61300 - Honoraires syndics				57 534,24	28 767,12	28 767,12
Clé : 0001 - Quotités (9995)				57 534,24	28 767,12	28 767,12
01/01/2024	01/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0001	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/02/2024	02/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0028	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/03/2024	03/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0055	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/04/2024	04/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0078	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/05/2024	05/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0103	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/06/2024	06/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0118	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/07/2024	07/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0166	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/08/2024	08/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0191	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/09/2024	09/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0195	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/10/2024	10/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0259	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/11/2024	11/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0281	4 794,52	2 397,26	2 397,26
01/12/2024	12/2024	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0316	4 794,52	2 397,26	2 397,26
Compte : 61301 - Honoraires avocats				625,57	625,57	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				625,57	625,57	0,00
19/11/2024	Honoraires dossier Najimi	Sophie Dienst	VI-2024-0300	625,57	625,57	0,00
Compte : 61303 - Honoraires experts				105,50	105,50	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				105,50	105,50	0,00
16/05/2024	Inscription de la fonction de syndic	Liantis	VI-2024-0119	105,50	105,50	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie				32 032,07	32 032,07	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				32 032,07	32 032,07	0,00
24/07/2024	Assurance incendie 22/08/24 - 21/08/25	Concordia	VI-2024-0214	32 032,07	32 032,07	0,00
Compte : 6141 - Responsabilité civile				82,84	82,84	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				82,84	82,84	0,00
18/10/2024	RC 07/11/2024 - 06/11/2025	AG INSURANCE	VI-2024-0273	82,84	82,84	0,00
Compte : 61420 - Assurance accidents du travail				259,53	259,53	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				259,53	259,53	0,00
01/01/2024	Accidents du travail 2024	-	-	259,53	259,53	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61480 - Sinistres				4 358,54	4 358,54	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				4 358,54	4 358,54	0,00
30/03/2024	Interv 05/03/2024	Concept Avenue	VI-2024-0092	734,58	734,58	0,00
02/10/2024	Sinistre 2024 C7-C6-B7	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0334	311,64	311,64	0,00
31/10/2024	Décapage du plafond app K5 dégât des eaux	Concept Avenue	VI-2024-0370	1 335,60	1 335,60	0,00
15/11/2024	Remplacement vitre sinistre non couvert par l'assurance	VMC	VI-2024-0354	1 976,72	1 976,72	0,00
Compte : 6148 - Autres				17 910,21	17 910,21	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				17 910,21	17 910,21	0,00
13/11/2024	Appel de prime - assurance crédit	ATRADIUS	VI-2024-0286	16 453,89	16 453,89	0,00
13/11/2024	Appel de prime - assurance crédit	ATRADIUS	VI-2024-0308	1 456,32	1 456,32	0,00
Compte : 61500 - Téléphone - internet - gsm				180,00	0,00	180,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				180,00	0,00	180,00
03/01/2024	01/2024	PROXIMUS	VI-2024-0005	15,00	0,00	15,00
03/02/2024	02/2024	PROXIMUS	VI-2024-0031	15,00	0,00	15,00
03/03/2024	03/2024	PROXIMUS	VI-2024-0061	15,00	0,00	15,00
03/04/2024	04/2024	PROXIMUS	VI-2024-0080	15,00	0,00	15,00
14/05/2024	05/2024	PROXIMUS	VI-2024-0124	15,00	0,00	15,00
03/06/2024	06/2024	PROXIMUS	VI-2024-0144	15,00	0,00	15,00
03/07/2024	07/2024	PROXIMUS	VI-2024-0183	15,00	0,00	15,00
03/08/2024	08/2024	PROXIMUS	VI-2024-0184	15,00	0,00	15,00
03/09/2024	09/2024	PROXIMUS	VI-2024-0227	15,00	0,00	15,00
03/10/2024	10/2024	PROXIMUS	VI-2024-0262	15,00	0,00	15,00
03/11/2024	11/2024	PROXIMUS	VI-2024-0295	15,00	0,00	15,00
03/12/2024	12/2024	PROXIMUS	VI-2024-0320	15,00	0,00	15,00
Compte : 61510 - Electricité				866,54	0,00	866,54
Clé : 0001 - Quotités (9995)				866,54	0,00	866,54
14/01/2024	01/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0012	77,00	0,00	77,00
14/02/2024	02/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0039	77,00	0,00	77,00
14/03/2024	03/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0068	77,00	0,00	77,00
14/04/2024	04/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0096	77,00	0,00	77,00
14/05/2024	05/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0127	77,00	0,00	77,00
16/06/2024	06/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0155	77,00	0,00	77,00
14/07/2024	07/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0207	-39,46	0,00	-39,46

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
14/07/2024	07/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0210	74,00	0,00	74,00
15/08/2024	08/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0201	74,00	0,00	74,00
15/09/2024	09/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0232	74,00	0,00	74,00
14/10/2024	10/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0267	74,00	0,00	74,00
14/11/2024	11/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0287	74,00	0,00	74,00
15/12/2024	12/2024 - EAN 0329	Electrabel Customer Solutions	VI-2024-0336	74,00	0,00	74,00
Compte : 615700 - Frais de conciergerie / fourn. diverses				418,21	0,00	418,21
Clé : 0001 - Quotités (9995)				418,21	0,00	418,21
01/12/2024	Dépannage robinet cuisine concierge	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0319	418,21	0,00	418,21
Compte : 61610 - Utilisation salles de réunion				4 962,67	4 962,67	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				4 962,67	4 962,67	0,00
11/01/2024	Location salle AG 29/04/2024	Village culturel asbl	VI-2024-0010	3 235,13	3 235,13	0,00
10/04/2024	Location salle AG 10/04/2024	Ons Huis	VI-2024-0084	55,00	55,00	0,00
22/10/2024	Location salle AG 13/12/2024	Village culturel asbl	VI-2024-0294	1 617,57	1 617,57	0,00
15/11/2024	Location salle réunion	Ons Huis	VI-2024-0299	54,97	54,97	0,00
Compte : 62000 - Rémunérations et avantages sociaux directs				35 058,72	0,00	35 058,72
Clé : 0001 - Quotités (9995)				35 058,72	0,00	35 058,72
01/01/2024	01/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0002	1 247,95	0,00	1 247,95
01/01/2024	01/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0003	1 959,79	0,00	1 959,79
01/02/2024	02/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0029	1 243,24	0,00	1 243,24
01/02/2024	02/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0030	1 959,79	0,00	1 959,79
01/03/2024	03/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0056	1 234,55	0,00	1 234,55
01/03/2024	03/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0057	1 959,79	0,00	1 959,79
01/04/2024	04/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0107	1 147,39	0,00	1 147,39
01/04/2024	04/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0108	1 817,59	0,00	1 817,59
01/05/2024	05/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0116	1 867,73	0,00	1 867,73
01/05/2024	05/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0117	1 086,70	0,00	1 086,70
30/06/2024	06/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0162	1 250,80	0,00	1 250,80
30/06/2024	06/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0163	1 970,27	0,00	1 970,27
01/07/2024	07/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0188	1 575,16	0,00	1 575,16
01/07/2024	07/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0189	839,69	0,00	839,69
01/08/2024	08/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0197	849,54	0,00	849,54

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/08/2024	08/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0198	1 608,07	0,00	1 608,07
30/09/2024	09/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0257	2 102,96	0,00	2 102,96
30/09/2024	09/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0258	1 266,84	0,00	1 266,84
31/10/2024	10/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0279	352,27	0,00	352,27
31/10/2024	10/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0280	1 266,84	0,00	1 266,84
30/11/2024	11/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0314	1 252,41	0,00	1 252,41
30/11/2024	11/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0315	1 979,53	0,00	1 979,53
31/12/2024	12/2024	Carrasco Ana	VI-2024-0340	1 974,75	0,00	1 974,75
31/12/2024	12/2024	Monteiro Carlos	VI-2024-0341	1 245,07	0,00	1 245,07
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales				38 093,10	0,00	38 093,10
Cle : 0001 - Quotités (9995)				38 093,10	0,00	38 093,10
10/01/2024	T1 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0009	2 496,43	0,00	2 496,43
12/02/2024	T1 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0036	2 496,43	0,00	2 496,43
18/03/2024	T1 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0072	1 137,51	0,00	1 137,51
10/04/2024	T2 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0083	2 535,55	0,00	2 535,55
16/04/2024	ONSS - pécule de vacances	ONSS	VI-2024-0082	8 737,45	0,00	8 737,45
10/05/2024	T2 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0112	2 535,55	0,00	2 535,55
10/06/2024	T2 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0145	2 112,96	0,00	2 112,96
19/06/2024	T2 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0158	861,67	0,00	861,67
10/07/2024	T3 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0182	1 916,51	0,00	1 916,51
12/08/2024	T3 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0193	1 916,51	0,00	1 916,51
10/09/2024	T3 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0231	1 597,09	0,00	1 597,09
10/10/2024	T4 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0265	2 561,25	0,00	2 561,25
12/11/2024	T4 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0285	2 988,13	0,00	2 988,13
10/12/2024	T4 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0324	1 280,62	0,00	1 280,62
31/12/2024	T4 2024 - ONSS	ONSS	VI-2024-0353	6 902,54	0,00	6 902,54
31/12/2024	T4 2024 - ONSS (Note de crédit)	ONSS	VI-2024-0364	-3 983,10	0,00	-3 983,10
Compte : 62100 - Cotisations patronales pour assurances sociales				1 031,39	0,00	1 031,39
Cle : 0001 - Quotités (9995)				1 031,39	0,00	1 031,39
18/12/2024	Précompte professionnel 4/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0343	1 031,39	0,00	1 031,39
Compte : 62300 - Autres frais de personnel				1 609,33	0,00	1 609,33
Cle : 0001 - Quotités (9995)				1 609,33	0,00	1 609,33
17/01/2024	Cotisation 2024 Idewe	Idewe	VI-2024-0015	235,88	0,00	235,88

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
22/01/2024	Frais de gestion 01/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0019	105,12	0,00	105,12
20/02/2024	Frais de gestion 02/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0046	105,12	0,00	105,12
18/03/2024	Frais de gestion 03/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0073	105,12	0,00	105,12
17/04/2024	Frais de gestion 04/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0094	164,57	0,00	164,57
01/05/2024	Frais de gestion 05/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0125	105,12	0,00	105,12
19/06/2024	Frais de gestion 06/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0159	105,12	0,00	105,12
18/07/2024	Frais de gestion 07/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0212	105,12	0,00	105,12
21/08/2024	Frais de gestion 08/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0224	105,12	0,00	105,12
23/09/2024	Frais de gestion 09/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0360	105,12	0,00	105,12
26/09/2024	Frais de gestion 09/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0252	52,56	0,00	52,56
22/10/2024	Frais de gestion 10/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0274	105,12	0,00	105,12
22/11/2024	Frais de gestion 11/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0302	105,12	0,00	105,12
18/12/2024	Frais de gestion 12/2024	EASYPAY BUREAU SOCIAL	VI-2024-0328	105,12	0,00	105,12
Compte : 643 - Frais privatifs				209 426,13	4 394,49	205 031,64
Cle : Frais Privatifs				209 426,13	4 394,49	205 031,64
08/02/2024	| A 07 | Linsmeau-Ghilin	Immo Plaquettes	VI-2024-0350	47,84	0,00	47,84
13/02/2024	Renseignements notaire | H 03 | DELFOSSE	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0038	210,00	210,00	0,00
21/02/2024	Plaquette nominative | E 12 | FIDEGEST IMMOBILIERE	Immo Plaquettes	VI-2024-0047	51,47	51,47	0,00
02/03/2024	Renseignements notaire | H 08 | JULIENS Pierre-Marie Léopold	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0059	210,00	210,00	0,00
14/03/2024	Plaquette nominative | I 12 | RADEMAEKERS	Immo Plaquettes	VI-2024-0070	47,84	47,84	0,00
22/03/2024	Plaquette nominative | E 06 | Lejeune André	Immo Plaquettes	VI-2024-0075	47,84	47,84	0,00
28/03/2024	2 Badges | XG014 | Godeau Stephan	-	-	22,68	22,68	0,00
04/04/2024	Plaquette nominative | K 09 | MATABISHI Marie	Immo Plaquettes	VI-2024-0089	51,47	0,00	51,47
26/04/2024	Renseignements notaire | C 08 | Pranger Henri	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0102	210,00	210,00	0,00
07/05/2024	Interv.: Plus de chauffage dans le living/cuisine | J 01 | Wang Wen	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0128	96,46	96,46	0,00
07/05/2024	1 Badge | C 02 | Rescia Silvia	-	-	11,34	11,34	0,00
13/05/2024	Plaquette nominative | H 08 | LEURART Anne Aline	Immo Plaquettes	VI-2024-0114	41,99	0,00	41,99
13/05/2024	Dépannage: reset du poste occupante | F 07 | Grandi Sarah	Parle-au-phone	VI-2024-0333	137,80	137,80	0,00
16/05/2024	Plaquette nominative | D 08 | CHOI - LAI	Immo Plaquettes	VI-2024-0123	47,84	0,00	47,84
07/06/2024	Renseignements notaire | H 06 | Chinarova Elena	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0149	210,00	210,00	0,00
07/06/2024	Renseignements notaire | G 14 | VANDE MAELE Françoise	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0150	210,00	210,00	0,00
14/06/2024	3 Badges | G 02 | Safari-Moradyabsardy	-	-	34,02	34,02	0,00
20/06/2024	Renseignements notaire | XG020 | HORBACH Chris	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0165	210,00	210,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
25/06/2024	Humidité sur le plafond de la cuisine | H 02 | JASPART Adrien	Alivo Concept	VI-2024-0161	375,10	375,10	0,00
31/07/2024	Renseignements notaire | I 12 | RADEMAEKERS	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0190	210,00	210,00	0,00
31/07/2024	Renseignements notaire | B 08 | Renders Sylvie	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0192	210,00	210,00	0,00
08/08/2024	2 Badges | A 10 | CONSTANT - MASSCHELEIN	-	-	22,68	22,68	0,00
28/08/2024	Renseignements notaire | L 04 | BERTH - KHORASANCHI Patrick -...	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0196	210,00	210,00	0,00
03/09/2024	2 Badges | XG091 | Gilbart Patricia	-	-	22,68	22,68	0,00
03/09/2024	2 Badges | D 10 | STORY-VANBUYTEN	-	-	22,68	22,68	0,00
11/09/2024	1 Badge | E 12 | FIDEGEST IMMOBILIERE	-	-	11,34	11,34	0,00
27/09/2024	Renseignements notaire XG014 | XG014 | VAN HEES C/o Limonie...	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0253	210,00	210,00	0,00
01/10/2024	A14 - Renseignements notaire | A 14 | NAJIMI Mustapha	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0270	210,00	210,00	0,00
04/11/2024	Renseignements notaire | H 09 | Delhoux	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0296	210,00	210,00	0,00
04/11/2024	Renseignements notaire | D 14 | NEEFS Francine & Nicole	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0297	210,00	210,00	0,00
01/12/2024	Dépannage mitigeur lavabo | C 07 | de FROIDMONT Anne Sophie	Christophe Lauwers - C.S.C. Ch...	VI-2024-0318	205,64	0,00	205,64
11/12/2024	Traitement anti-cafards | I 01 | DELHAYE Claude	Diclo Laboratoires Service	VI-2024-0325	544,50	0,00	544,50
18/12/2024	Débouchage WC | K 11 | VOLLEN Chantal	SUB CITY	VI-2024-0327	180,20	0,00	180,20
31/12/2024	Communications informations transmission lot | XG014 | VAN HEE...	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0348	210,00	210,00	0,00
31/12/2024	Communications informations transmission lot | B 08 | Renders Sylvie	BVH MANAGEMENT	VI-2024-0349	210,00	210,00	0,00
31/12/2024	Plaquette nominative | A 03 | Boustany Youssef	Immo Plaquettes	VI-2024-0357	47,84	0,00	47,84
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | I 02 | ALMEIDA DE OLIVEIRA - DE CONINCK...	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | K 10 | ANDRES - LOPEZ Pablo	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | I 04 | ALARD Serge	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | J 01 | Wang Wen	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | D 15 | SCHMIT H	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | J 13 | Everard de Harzir-de la Kethulle de Ryh...	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Clé local vélo 2023 | B 11 | Petit-Van Eesbeeck	-	-	9,68	9,68	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | B 02 | Chawehez Micheline	-	-	9,37	9,37	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | I 13 | Nosov-Nosova	-	-	18,74	18,74	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | A 02 | MOUREAU Marie-Fr...	-	-	28,11	28,11	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | F 14 | LAFRUIT	-	-	18,74	18,74	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | J 05 | De Greef Marc	-	-	28,11	28,11	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande avant 06/2023 | D 13 | Schotte Kevin	-	-	9,37	9,37	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande après 10/2023 | F 06 | RAMACHANDRAN...	-	-	11,34	11,34	0,00
31/12/2024	Badge 2023 commande après 10/2023 | E 10 | VERBAERE Etienne	-	-	11,34	11,34	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Badge 2023 commande après 10/2023 | A 00 | TIRTIAUX-VRIJGHE...	-	-	11,34	11,34	0,00
31/12/2024	Badge | A 07 | Linsmeau-Ghilin	-	-	22,68	22,68	0,00
31/12/2024	Badge | J 05 | De Greef Marc	-	-	11,34	11,34	0,00
31/12/2024	Badge | A 12 | DECOCQ Louis	-	-	11,34	11,34	0,00
31/12/2024	Badge | E 06 | Lejeune André	-	-	22,68	22,68	0,00
31/12/2024	1 Télecommandes garage 37 | XG037 | DELBECQ	-	-	58,30	58,30	0,00
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	427,47	0,00	427,47
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	617,83	0,00	617,83
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	809,00	0,00	809,00
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	1 657,18	0,00	1 657,18
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	962,46	0,00	962,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	530,74	0,00	530,74
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	1 807,88	0,00	1 807,88
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	1 886,45	0,00	1 886,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	771,38	0,00	771,38
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 0...	-	-	854,92	0,00	854,92
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	1 411,80	0,00	1 411,80
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	1 069,45	0,00	1 069,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	441,05	0,00	441,05
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	619,05	0,00	619,05
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	346,04	0,00	346,04
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	420,96	0,00	420,96
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | A 1...	-	-	104,46	0,00	104,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	1 102,46	0,00	1 102,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	3 308,20	0,00	3 308,20
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	1 017,78	0,00	1 017,78
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	1 081,56	0,00	1 081,56
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	547,36	0,00	547,36
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	438,48	0,00	438,48
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	754,98	0,00	754,98
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	538,74	0,00	538,74
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	1 134,20	0,00	1 134,20
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 0...	-	-	1 958,83	0,00	1 958,83

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 1...	-	-	1 576,78	0,00	1 576,78
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 1...	-	-	662,67	0,00	662,67
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 1...	-	-	1 610,73	0,00	1 610,73
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 1...	-	-	421,00	0,00	421,00
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | B 1...	-	-	1 903,22	0,00	1 903,22
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	1 019,99	0,00	1 019,99
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	973,31	0,00	973,31
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	444,68	0,00	444,68
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	353,02	0,00	353,02
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	636,91	0,00	636,91
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	400,19	0,00	400,19
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	223,67	0,00	223,67
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	1 718,40	0,00	1 718,40
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	117,81	0,00	117,81
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	138,71	0,00	138,71
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 0...	-	-	1 568,16	0,00	1 568,16
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 1...	-	-	815,91	0,00	815,91
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 1...	-	-	540,39	0,00	540,39
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 1...	-	-	1 541,79	0,00	1 541,79
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 1...	-	-	347,05	0,00	347,05
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | C 1...	-	-	471,46	0,00	471,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	2 931,46	0,00	2 931,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	1 667,92	0,00	1 667,92
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	110,40	0,00	110,40
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	1 930,92	0,00	1 930,92
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	473,03	0,00	473,03
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	925,07	0,00	925,07
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	485,37	0,00	485,37
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	680,41	0,00	680,41
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	715,39	0,00	715,39
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	2 440,03	0,00	2 440,03
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 0...	-	-	1 911,71	0,00	1 911,71
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	960,77	0,00	960,77

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	273,24	0,00	273,24
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	1 037,32	0,00	1 037,32
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	1 022,07	0,00	1 022,07
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	1 678,81	0,00	1 678,81
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | D 1...	-	-	463,65	0,00	463,65
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	2 234,20	0,00	2 234,20
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	1 689,28	0,00	1 689,28
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	588,96	0,00	588,96
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	107,43	0,00	107,43
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	1 127,21	0,00	1 127,21
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	741,11	0,00	741,11
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	717,51	0,00	717,51
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	521,43	0,00	521,43
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	454,97	0,00	454,97
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	1 019,84	0,00	1 019,84
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 0...	-	-	94,97	0,00	94,97
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 1...	-	-	1 092,41	0,00	1 092,41
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 1...	-	-	1 504,70	0,00	1 504,70
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 1...	-	-	1 195,16	0,00	1 195,16
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 1...	-	-	557,89	0,00	557,89
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | E 1...	-	-	1 211,18	0,00	1 211,18
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	798,85	0,00	798,85
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	268,95	0,00	268,95
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	513,40	0,00	513,40
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	1 122,59	0,00	1 122,59
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	981,13	0,00	981,13
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	448,29	0,00	448,29
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	403,58	0,00	403,58
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	180,12	0,00	180,12
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	601,65	0,00	601,65
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	546,26	0,00	546,26
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 0...	-	-	758,83	0,00	758,83
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	601,30	0,00	601,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	1 052,93	0,00	1 052,93
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	545,57	0,00	545,57
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	577,13	0,00	577,13
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	3 787,57	0,00	3 787,57
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | F 1...	-	-	530,93	0,00	530,93
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	1 606,98	0,00	1 606,98
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	1 737,56	0,00	1 737,56
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	968,15	0,00	968,15
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	320,86	0,00	320,86
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	549,07	0,00	549,07
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	752,36	0,00	752,36
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	962,85	0,00	962,85
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	721,70	0,00	721,70
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 0...	-	-	838,27	0,00	838,27
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 1...	-	-	2 024,30	0,00	2 024,30
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 1...	-	-	1 828,81	0,00	1 828,81
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 1...	-	-	343,83	0,00	343,83
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 1...	-	-	746,87	0,00	746,87
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | G 1...	-	-	504,45	0,00	504,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	722,51	0,00	722,51
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	475,49	0,00	475,49
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	360,98	0,00	360,98
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	979,40	0,00	979,40
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	582,73	0,00	582,73
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	186,89	0,00	186,89
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	528,83	0,00	528,83
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	615,80	0,00	615,80
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	685,67	0,00	685,67
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	686,98	0,00	686,98
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	2 454,46	0,00	2 454,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 0...	-	-	62,08	0,00	62,08
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	1 272,35	0,00	1 272,35
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	890,27	0,00	890,27

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	827,01	0,00	827,01
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	387,40	0,00	387,40
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	2 630,62	0,00	2 630,62
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | H 1...	-	-	850,49	0,00	850,49
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 00...	-	-	1 777,03	0,00	1 777,03
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 01...	-	-	2 143,55	0,00	2 143,55
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 02...	-	-	1 150,63	0,00	1 150,63
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 03...	-	-	737,46	0,00	737,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 04...	-	-	646,41	0,00	646,41
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 05...	-	-	1 408,84	0,00	1 408,84
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 06...	-	-	549,74	0,00	549,74
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 07...	-	-	3 065,82	0,00	3 065,82
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 08...	-	-	784,51	0,00	784,51
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 09...	-	-	723,04	0,00	723,04
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 10...	-	-	463,32	0,00	463,32
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 11...	-	-	627,20	0,00	627,20
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 12...	-	-	302,92	0,00	302,92
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 13...	-	-	1 727,95	0,00	1 727,95
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 14...	-	-	712,92	0,00	712,92
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | I 15...	-	-	652,29	0,00	652,29
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	2 796,75	0,00	2 796,75
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	1 521,02	0,00	1 521,02
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	1 222,62	0,00	1 222,62
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	1 157,74	0,00	1 157,74
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	450,10	0,00	450,10
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	2 005,45	0,00	2 005,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	3 136,61	0,00	3 136,61
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	1 113,19	0,00	1 113,19
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	1 560,08	0,00	1 560,08
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 0...	-	-	959,68	0,00	959,68
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 1...	-	-	469,88	0,00	469,88
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 1...	-	-	595,62	0,00	595,62
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 1...	-	-	1 735,12	0,00	1 735,12

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 1...	-	-	830,45	0,00	830,45
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | J 1...	-	-	738,96	0,00	738,96
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	2 784,14	0,00	2 784,14
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	565,22	0,00	565,22
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	613,14	0,00	613,14
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	1 997,17	0,00	1 997,17
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	1 684,72	0,00	1 684,72
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	2 099,04	0,00	2 099,04
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	1 869,88	0,00	1 869,88
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	1 611,47	0,00	1 611,47
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	700,81	0,00	700,81
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	4 352,32	0,00	4 352,32
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 0...	-	-	2 420,38	0,00	2 420,38
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 1...	-	-	1 154,49	0,00	1 154,49
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 1...	-	-	2 939,00	0,00	2 939,00
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 1...	-	-	616,46	0,00	616,46
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 1...	-	-	875,08	0,00	875,08
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | K 1...	-	-	2 412,17	0,00	2 412,17
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	396,78	0,00	396,78
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	2 285,75	0,00	2 285,75
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	2 166,78	0,00	2 166,78
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	1 885,81	0,00	1 885,81
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	199,04	0,00	199,04
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	190,50	0,00	190,50
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	277,09	0,00	277,09
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	915,00	0,00	915,00
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	1 044,61	0,00	1 044,61
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	534,08	0,00	534,08
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	651,91	0,00	651,91
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 0...	-	-	631,03	0,00	631,03
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	546,79	0,00	546,79
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	497,77	0,00	497,77
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	1 533,53	0,00	1 533,53

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	732,89	0,00	732,89
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	743,02	0,00	743,02
31/12/2024	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening | L 1...	-	-	672,07	0,00	672,07
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes				554,39	554,39	0,00
Clé : 0001 - Quotités (9995)				554,39	554,39	0,00
01/01/2024	Frais bancaires	-	-	138,65	138,65	0,00
01/01/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
04/01/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/02/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
05/02/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/03/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
05/03/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/04/2024	Frais bancaires	-	-	0,02	0,02	0,00
01/04/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
04/04/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/05/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
06/05/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/06/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
05/06/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
07/06/2024	Frais bancaires	-	-	250,00	250,00	0,00
01/07/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
01/07/2024	Frais bancaires	-	-	13,06	13,06	0,00
03/07/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/08/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
05/08/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/09/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
04/09/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/10/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
03/10/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
11/10/2024	Frais bancaires	-	-	6,50	6,50	0,00
01/11/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00
06/11/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
01/12/2024	Frais bancaires	-	-	2,50	2,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
04/12/2024	Frais bancaires	-	-	9,68	9,68	0,00
Compte : 657 - Charges financières diverses				249,45	250,00	-0,55
Cle : 0001 - Quotités (9995)				250,00	250,00	0,00
25/11/2024	CREDIT D'INVESTISSEMENT /INVESTERINGSKREDIET	-	-	250,00	250,00	0,00
Cle : 0003 - Quotités spéciales (9694)				-0,55	0,00	-0,55
31/12/2024	Arrondis décompte ISTA 2024	-	-	-0,55	0,00	-0,55
Compte : 70600 - Pénalités et intérêts de retard obtenus				-2 617,79	-2 617,79	0,00
Cle : 0001 - Quotités (9995)				-2 617,79	-2 617,79	0,00
09/08/2024	Pénalités et intérêts de retard dossier Najimi	-	-	-2 617,79	-2 617,79	0,00
			Totaux généraux immeuble :	**562 438,97**	**156 556,26**	**405 882,71**

Bruxelles le 27/07/2025

Rapport intermédiaire sur la situation de notre copropriété VAL d'OR I – Exercice 2024

Faisant référence à l'AG Val D'OR I du 11/06/2025, nous avions décidé de faire le point au 31/07/2025.

Ce rapport intermédiaire en date du 31/07/2025 reprend les sujets suivants :

Gestion financière du Val d'OR I 1

1. Gestion financière du compte courant 1
2. Balance des occupants. 2
3. Fond de réserve et crédit chaudières 2
4. Conclusions 2

Gestion du bâtiment Val d'OR 1 3

Gestion financière 2024 du Val d'OR I

1. Gestion financière du compte courant

Pendant les trois dernières années, nous étions face à un flou total, sans réponse de BVH à nos questions.

L'arrivée de Mme M. Omelcenco, nouvelle comptable, dont la rigueur et les compétences ont favorisé une collaboration de qualité, nous a permis de concrétiser nos investigations, de répondre à nos interrogations et d'apporter les corrections nécessaires pour l'exercice financier 2024.

Les dernières corrections de 2023, que nous avions signalées lors de l'Assemblée Générale du 22/05/2024, ont été intégrées aux dépenses de 2024.

Le résultats de ce travail, nous permet de récupérer une somme conséquente de plus de 60.000€ qui sont réparties sur les dépenses de 2024 et de 2025 dont certaines proviennent de la répartition des frais avec Val d'OR II sur les années précédentes.

Il subsiste toutefois quelques dossiers et factures en litige ou en attente, provisoirement inscrits en compte d'attente, en vue d'une régularisation définitive d'ici la fin de l'année 2025.

Parmi les principaux éléments concernés :

- Deux factures d'ISTA payées
- 7 factures (2023, 2024) du SPF-Finances adressées à l'ACP Val d'OR I
- Des prélèvements ont été opérés sur le fond de réserve pour alimenter le compte courant en vue du paiement des factures relatives aux travaux des nouvelles chaudières. La mise à jour du prêt Chaudières ainsi que le remboursement du fond de réserve restent à régulariser d'ici l'Assemblée Générale Extraordinaire fin 2025.

2. Balance des occupants.

Au 30/06/2025 les copropriétaires étaient redevables de 82000 €. A la même date, 14.800€ sont encore à restituer aux propriétaires en positif.

Là aussi, notre nouvelle comptable a mis en route les procédures adéquates afin de régulariser un maximum de ces sommes dans les délais les plus courts.

3. Fond de réserve et crédit chaudières

Par contre , le FOND DE RESERVE ainsi que LE CREDIT pour les travaux des chaudières ne sont pas en ordre à ce jour, comme expliqué au point 1.

4. Conclusions

Vu ces constats, et sachant qu'il faut encore régulariser les dépenses, le fond de roulement, le fond de réserve et le prêt chaudières, nous avons proposé :

- *d'envoyer les comptes individuels INTERMEDIAIRES sous réserve d'une dernière adaptation à faire en fin d'année 2025 pour l'exercice 2024,*
- *lors de AG extraordinaire de décembre 2025, de donner quitus à l'exercice 2024 pour l'ensemble de la comptabilité ;*

Les Vérificateurs aux comptes,

Jeannine Remy, Danielle Couvreur & Marc Cornelis

Gestion du bâtiment Val d'OR 1

En ce qui concerne le bâtiment Val d'OR I, Mme Farah Yousfi est maintenant en charge de notre gestion. Nous constatons que les choses évoluent dans le bon sens.

Depuis près de 2 ans, nous avions à minima, plus de 50 sujets divers en attente. Bien sûr il faut un certain temps pour les traiter, d'autant que d'autres se découvrent encore et qu'une partie non négligeable doivent être traités dans le cadre du Val d'OR avec le Conseil du Val d'OR II.

La collaboration avec BVH semble enfin efficace. Nous avons une réunion toutes les semaines en présentielle et le courrier de la boîte aux lettres est relevée.

Mme Farah Yousfi étant encore en découverte de nos infrastructures, nous mettons également en place des procédures de collaboration/travail.

Nous abordons donc les différents sujets de notre liste, et notamment les plus importants comme par exemple les travaux liés au PEB (Chaudières), la lumière des escaliers extérieurs (déjà réalisés) et leur réfection (déjà commandée), les travaux de la sortie du parking (Val d'OR), le projet concernant la mise à jour des badges et des accès à notre immeuble (comme par exemple, par rapport aux fournisseurs) (Val d'OR), les travaux communs liés à Bruxelles environnement (Val d'OR) . Certaines solutions sont déjà concrétisées, d'autres programmées voire reprogrammées.

Nous pensons que pour fin d'année au plus tard, tous les dossiers Val d'OR I seront soit résolus, soit décidés ou structurés, mais certainement abordés.

Nous pourrons vous préciser ces résolutions, avancées et résultats concernant les travaux du Val d'OR I lors de notre AG extraordinaire prévue en décembre 2025, conformément à nos décisions de l'AG du 11/06/2025.

Le Conseil de Gérance

B V H
Immo Dominique

BVH BY PARTE
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh-id-parte.be

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/12/2025

FAIT LE : **24/04/2026**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	48,40	11000 - Fonds de roulement	34 764,34
312 - Stocks badges	1 558,96	160 - Fonds de réserve général	415 084,95
313 - Stocks télécommandes	932,80	160001 - Financement rénovation chaufferie	10 839,97
410 - Copropriétaires	86 968,53	1741 - Crédit bancaire (capital)	393 064,25
4900 - Charges à reporter (crédit)	442 770,69	1742 - 1742 - Crédit bancaire (intérêts)	49 706,44
499 - Divers	21 310,95	440 - Fournisseurs	49 441,78
499502 - Sinistre 2021-0437 colonnes b-c	12,89	499605 - Sinistre 2022-21296 fuite tuyauterie h09-h10	880,50
499600 - Sinistre 2021 dde salle de bains d3	641,42	499612 - Sinistre 2023-17139 - Fuite sur alimentation de l'eau de la douche	39,88
499601 - Sinistre 2021 dde chambre e14	402,93	499616 - Sinistre 2025-75093	4 173,47
499602 - Sinistre 2022-21030 dde e2-e3	4,35		
499603 - Sinistre 2022-21098 - bris de vitres a08	597,24		
499604 - Sinistre 2022-21097 bris de vitres j7	597,21		
499606 - Sinistre 2023-21291	540,00		
499610 - Sinistre 2022-21229 - Garage 15	2 201,97		
499611 - Sinistre 2022-21247 D.E. appt. K14 - J14 - K12	343,91		
499614 - Sinistre 2021-40519	27,90		
499615 - Sinistre 2024 DDE A3 - A2	765,80		
5502 - Compte vue réserve - BE22088265212947	294 407,47		
5512 - Compte vue roulement - BE16068891153474	103 612,16		
57000 - Caisse concierge	250,00		
Total actif	**957 995,58**	**Total passif**	**957 995,58**

BVH
Immo Dominique

BVH BY PARTE
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh-id-parte.be

LISTE DES DÉPENSES
DU 01/01/2025 AU 31/12/2025

FAIT LE : **24/04/2026**

IMMEUBLE : **0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)**
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61005 - Prévention incendie					2 822,22	0,00	0,00	2 822,22
28/03/2025	Entretien annuel éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2025-0074	25/0112	1 121,09	0,00	0,00	1 121,09
28/03/2025	Entretien annuel éclairages de secours parking	M.E.P.I	VI-2025-0075	25/0111	133,40	0,00	0,00	133,40
11/04/2025	Entretien annuel extincteurs parking	M.E.P.I	VI-2025-0088	25/0135	270,61	0,00	0,00	270,61
29/04/2025	Entretien annuel extincteurs et dévidoirs	M.E.P.I	VI-2025-0100	25/0150	1 297,12	0,00	0,00	1 297,12
Compte : 61007 - Signalisation de sécurité/éclairage de secours					69,45	0,00	0,00	69,45
28/04/2025	Remise en état des éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2025-0099	25/0149	69,45	0,00	0,00	69,45
Compte : 61010 - Ascenseurs contrôle					1 990,69	0,00	0,00	1 990,69
25/04/2025	Contrôle	ATK	VI-2025-0095	253266	1 990,69	0,00	0,00	1 990,69
Compte : 61011 - Ascenseurs contrat d'entretien					18 893,03	0,00	0,00	18 893,03
02/01/2025	Entretien annuel 2025	Schindler	VI-2025-0004	330504575	14 911,40	0,00	0,00	14 911,40
03/03/2025	Abonement alarme	Schindler	VI-2025-0040	330506919	1 803,63	0,00	0,00	1 803,63
02/09/2025	Maintenance des ascenseurs 01/10/2025-30/0…	Lift Expertise	VI-2025-0241	2025FL05339	2 178,00	0,00	0,00	2 178,00
Compte : 610121 - Entretien et réparations ascenseurs non compris dans contrat d'entretien quotités appartements 1l					6 609,92	0,00	0,00	6 609,92
29/04/2025	Remplacement led au bouton palier	Schindler	VI-2025-0101	470252895	283,79	0,00	0,00	283,79
27/05/2025	Dépannage 22/05/2025	Schindler	VI-2025-0147	470253690	170,59	0,00	0,00	170,59
13/06/2025	Intervention dépannage 06/06/2025	Schindler	VI-2025-0159	470254172	127,94	0,00	0,00	127,94
06/08/2025	Commande du 23/07/2025	Schindler	VI-2025-0205	450137632	1 096,70	0,00	0,00	1 096,70
20/08/2025	Remplacement batterie de secours	Schindler	VI-2025-0220	470256220	517,36	0,00	0,00	517,36
20/08/2025	Dépannage du 06/07/2025 - porte forcée	Schindler	VI-2025-0221	470256219	426,47	0,00	0,00	426,47
28/08/2025	Dépannage du 07/08/2025	Schindler	VI-2025-0227	470256537	2 663,78	0,00	0,00	2 663,78
12/09/2025	Dépannage ascenseur du 09.09.2025	Schindler	VI-2025-0247	470256943	217,54	0,00	0,00	217,54
30/10/2025	Réparation ascenseur suivant offre	Schindler	VI-2025-0280	450139128	936,05	0,00	0,00	936,05
31/12/2025	Frais d?ascenseur 2023	-	-	-	169,70	0,00	0,00	169,70
Compte : 61013 - Ascenseurs téléphone d'urgence					785,88	0,00	0,00	785,88

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
03/01/2025	01/2025	PROXIMUS	VI-2025-0005	7501165740	57,99	0,00	0,00	57,99
03/02/2025	02/2025	PROXIMUS	VI-2025-0023	7501702953	57,99	0,00	0,00	57,99
03/03/2025	03/2025	PROXIMUS	VI-2025-0041	7502241832	67,99	0,00	0,00	67,99
03/04/2025	04/2025	PROXIMUS	VI-2025-0083	7502779378	87,99	0,00	0,00	87,99
03/05/2025	05/2025	PROXIMUS	VI-2025-0115	7503317901	57,99	0,00	0,00	57,99
03/06/2025	06/2025	PROXIMUS	VI-2025-0151	7503858161	67,99	0,00	0,00	67,99
03/07/2025	07/2025	PROXIMUS	VI-2025-0214	7504391860	57,99	0,00	0,00	57,99
03/08/2025	08/2025	PROXIMUS	VI-2025-0215	7504926742	57,99	0,00	0,00	57,99
03/09/2025	09/2025	PROXIMUS	VI-2025-0242	7505445082	67,99	0,00	0,00	67,99
03/10/2025	10/2025	PROXIMUS	VI-2025-0262	7505989840	87,99	0,00	0,00	87,99
03/11/2025	11/2025	PROXIMUS	VI-2025-0289	7506519030	57,99	0,00	0,00	57,99
03/12/2025	12/2025	PROXIMUS	VI-2025-0349	7507046617	57,99	0,00	0,00	57,99
Compte : 61023 - Entretien sonnettes et parlophones/vidéophones					93,98	0,00	0,00	93,98
17/04/2025	Dépanage problème de sonnette suite sinistre	TD Tech	VI-2025-0117	250212	93,98	0,00	0,00	93,98
Compte : 610241 - Rénovation installations électriques quotités appartements 1l					659,40	0,00	0,00	659,40
18/02/2025	Remplacement luminaire cave	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0271	2025-050	171,34	0,00	0,00	171,34
18/02/2025	Dépannage urgent centrale d'alarme	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0272	2025-051	124,02	0,00	0,00	124,02
04/03/2025	Remplacement bouton ouvre porte	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0042	2025-073	122,85	0,00	0,00	122,85
23/06/2025	Bouton poussoir complet	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0160	2025-181	136,57	0,00	0,00	136,57
31/12/2025	Dépannage électicité garage	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0364	2024-047	104,62	0,00	0,00	104,62
Compte : 610242 - Rénovation installations électriques quotités appartements 1l					2 894,67	0,00	2 894,67	0,00
08/07/2025	Remplacement des éclairages extérieurs	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0273	2025-197	2 894,67	0,00	2 894,67	0,00
Compte : 61028 - Vidéosurveillance					260,97	0,00	0,00	260,97
18/08/2025	Maintenance 09/03/25 - 08/03/2026	Securitas Technologie	VI-2025-0213	41-FP-007926	260,97	0,00	0,00	260,97
Compte : 61031 - Chaufferie contrat d'entretien					5 969,60	5 969,60	0,00	0,00
30/03/2025	Entretien période 04.2025 - 03.2026	Deridder	VI-2025-0078	FAC202504073	5 969,60	0,00	0,00	5 969,60
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	0,00	5 969,60	0,00	-5 969,60
Compte : 610321 - Chauffage interventions hors contrat - habitants					5 367,09	0,00	0,00	5 367,09
18/02/2025	Remplissage installation chauffage	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0027	2025-015	141,49	0,00	0,00	141,49
16/03/2025	Intervention chaudière	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0050	2025-030	302,10	0,00	0,00	302,10
25/03/2025	Dépannage chaudière 14/01 / 21/02/25	Deridder	VI-2025-0065	FAC202503303	626,57	0,00	0,00	626,57
10/04/2025	Dépannage	Deridder	VI-2025-0087	FAC202503424	710,13	0,00	0,00	710,13
04/05/2025	Remplacement vannes avant compteur cuisine	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0119	2025-060	368,22	0,00	0,00	368,22

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
08/05/2025	Rempl tête de vanne d'arrêt avant compteur eau...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0120	2025-075	150,27	0,00	0,00	150,27
08/05/2025	Bouchonner vanne de vidange de la boucle ea...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0121	2025-076	323,30	0,00	0,00	323,30
08/05/2025	Réparation fuite compteur eau chaude	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0122	2025-071	107,74	0,00	0,00	107,74
08/05/2025	fuite provient du raccord avant compteur eau ch...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0123	2025-069	219,04	0,00	0,00	219,04
08/05/2025	Fuite compteur eau chaude L2 suite passage IS...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0124	2025-068	139,54	0,00	0,00	139,54
08/05/2025	Fuite compteur I13 suite passage ISTA	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0125	2025-067	397,50	0,00	0,00	397,50
08/05/2025	Voir problème infiltration + remplissage installa...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0126	2025-065	318,00	0,00	0,00	318,00
12/05/2025	Vider chaufferie	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0129	2025-088	508,80	0,00	0,00	508,80
23/06/2025	Problème des radiateurs	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0158	2025-124	280,90	0,00	0,00	280,90
11/08/2025	Radiateur conciergerie	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0210	2025-149	145,99	0,00	0,00	145,99
31/08/2025	Manque d'eau dans l'installation / remplissage	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0237	2025-169	106,00	0,00	0,00	106,00
25/11/2025	Dépannage chaufferie	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0310	2025-209	521,50	0,00	0,00	521,50
Compte : 610322 - Chauffage interventions hors contrat - propriétaires					1 673,90	0,00	1 673,90	0,00
17/01/2025	Placement radiateur électrique	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0009	2025-003	716,98	0,00	716,98	0,00
24/01/2025	Service complète d'un poste détente gaz	Deridder	VI-2025-0015	FAC202501142	956,92	0,00	956,92	0,00
Compte : 610323 - Autre entretien installations de chauffage 3l					2 507,52	0,00	2 355,52	152,00
16/03/2025	Problème fuite en chaufferie	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0049	2025-025	498,20	0,00	498,20	0,00
16/03/2025	Intervention suite fuite 17-18/4/2024	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0053	2025-040	806,96	0,00	806,96	0,00
08/05/2025	Recherche fuite cuisine A4 et réparation	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0116	2025-066	1 050,36	0,00	1 050,36	0,00
18/11/2025	Intervention	SIBELGA	VI-2025-0303	848064676	152,00	0,00	0,00	152,00
Compte : 610362 - Autre entretien conduites d'eau quotités appartements 1l					1 288,47	0,00	1 288,47	0,00
31/12/2025	Remplacement de la vanne colonne EC	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0333	2025-249	1 288,47	0,00	1 288,47	0,00
Compte : 61037 - Egouts, évacuation et installations de pompage					3 409,89	0,00	0,00	3 409,89
27/03/2025	Débouchage évacuation cuisine	SUB CITY	VI-2025-0073	F25.214	169,60	0,00	0,00	169,60
23/05/2025	Entretien annuel des égouts	Kanalis	VI-2025-0138	20251007	848,00	0,00	0,00	848,00
23/05/2025	Nettoyage au niveau de la route centrale et pér...	Kanalis	VI-2025-0139	20251008	1 578,61	0,00	0,00	1 578,61
12/06/2025	Curage canalisations garage	Kanalis	VI-2025-0155	20251167	406,84	0,00	0,00	406,84
20/10/2025	Vidange et curage des bacs de transit	Kanalis	VI-2025-0270	20252022	406,84	0,00	0,00	406,84
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs					14 652,04	14 652,04	0,00	0,00
10/01/2025	Décompte repartiteur & eau chaude/froide	Ista	VI-2025-0006	252200001504	13 506,08	0,00	0,00	13 506,08
31/12/2025	Move-in/out frais administratif 2025	Ista	VI-2025-0369	262200006206	1 040,02	0,00	0,00	1 040,02
31/12/2025	Décompte repartiteur & eau chaude/froide	Ista	VI-2025-0370	262200006442	0,00	105,94	0,00	-105,94
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	0,00	13 506,08	0,00	-13 506,08

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm…	-	-	-	0,00	1 040,02	0,00	-1 040,02
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm…	-	-	-	105,94	0,00	0,00	105,94
Compte : 61040 - Contrats d'entretien					869,08	0,00	0,00	869,08
08/02/2025	Entretien annuel porte garage	Portomatic	VI-2025-0028	73047	869,08	0,00	0,00	869,08
Compte : 61042 - Entretien menuiseries externes					3 496,93	0,00	1 772,49	1 724,44
04/03/2025	Remplacement bouton ouvre porte	Domotique Heroes Sprl	VI-2025-0042	2025-073	78,97	0,00	0,00	78,97
03/07/2025	Entretien	ASSA ABLOY	VI-2025-0180	INV317842	1 350,82	0,00	0,00	1 350,82
18/07/2025	L'aile de secours était ouverte	ASSA ABLOY	VI-2025-0189	INV32456	294,65	0,00	0,00	294,65
27/08/2025	Pièce de rechange pour batterie	ASSA ABLOY	VI-2025-0226	INV325040	1 772,49	0,00	1 772,49	0,00
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					20 021,38	0,00	0,00	20 021,38
31/01/2025	Remplacement concierge 10/01/2025	Ninet Services	VI-2025-0030	2025/014	642,32	0,00	0,00	642,32
31/05/2025	Remplacement concierge 5-30/05/2025	Ninet Services	VI-2025-0144	2025/084	2 090,88	0,00	0,00	2 090,88
30/06/2025	Remplacement concierge	Ninet Services	VI-2025-0174	2025/107	183,92	0,00	0,00	183,92
30/08/2025	Remplacement concierges du 04/08/2025 au 2…	Ninet Services	VI-2025-0230	2025/136	4 023,25	0,00	0,00	4 023,25
30/09/2025	Remplacement concierges du 03/09/2025 au 3…	Ninet Services	VI-2025-0259	2025/157	3 178,37	0,00	0,00	3 178,37
31/10/2025	Entretien des parties communes	Ninet Services	VI-2025-0282	2025/171	3 673,56	0,00	0,00	3 673,56
30/11/2025	Remplacement concierges du 03/11/2025 au 2…	Ninet Services	VI-2025-0320	2025/191	3 034,68	0,00	0,00	3 034,68
31/12/2025	Entretien des parties communes	Ninet Services	VI-2025-0344	2025/208	3 194,40	0,00	0,00	3 194,40
Compte : 61052 - Produits d'entretien nettoyage					127,95	0,00	0,00	127,95
01/08/2025	Remboursement ticket Brico ? produit anti-cafa…	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0219	Ticket Brico Mm…	127,95	0,00	0,00	127,95
Compte : 61053 - Matériel nettoyage					1 571,98	0,00	0,00	1 571,98
15/04/2025	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2025-0090	FA25/12636	1 126,51	0,00	0,00	1 126,51
29/04/2025	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2025-0096	FA25/14155	82,47	0,00	0,00	82,47
25/11/2025	Achat épandeur pour le sel de déneigement	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0311	87514354	363,00	0,00	0,00	363,00
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat					6 042,14	123,42	0,00	5 918,72
01/01/2025	Conteneur 02/12/2024 - 23/02/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0001	202407002687…	1 097,13	0,00	0,00	1 097,13
27/02/2025	Conteneur 24/02/2025 - 18/05/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0034	202507002720…	1 097,13	0,00	0,00	1 097,13
01/03/2025	Conteneur 03/03/2025 - 18/05/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0039	202598000173…	0,00	123,42	0,00	-123,42
05/03/2025	Conteneur 03/03/2025 - 18/05/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0044	202507002723…	148,10	0,00	0,00	148,10
28/03/2025	Enlèvement encombrants 25/02/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0076	202506002741…	136,13	0,00	0,00	136,13
28/03/2025	Enlèvement encombrants 07/10/2024	Bruxelles Propreté	VI-2025-0077	202506002741…	136,13	0,00	0,00	136,13
20/05/2025	Conteneur 19/05/2025 - 10/08/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0135	202507002763…	1 097,13	0,00	0,00	1 097,13
24/07/2025	Enlèvement encombrants 07/07/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0192	202506002787…	136,13	0,00	0,00	136,13

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
12/08/2025	Conteneur 11/08/2025 - 02/11/2025	Bruxelles Propreté	VI-2025-0216	202507002793...	1 097,13	0,00	0,00	1 097,13
10/11/2025	Conteneur 03/11/2025 - 25/01/2026	Bruxelles Propreté	VI-2025-0295	202507002828...	1 097,13	0,00	0,00	1 097,13
Compte : 61055 - Ordures ménagères/PMC/papier et verre autres					300,00	0,00	0,00	300,00
31/12/2025	Sortie poubelles garage -1 / 2025	-	-	-	300,00	0,00	0,00	300,00
Compte : 610580 - Traitement anti-nuisibles					6 605,79	0,00	0,00	6 605,79
31/01/2025	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0017	FV3-67	414,22	0,00	0,00	414,22
31/03/2025	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0146	FV3-189	414,22	0,00	0,00	414,22
27/05/2025	Désinsectisation	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0142	FV3-319	2 129,60	0,00	0,00	2 129,60
08/07/2025	Traitement de lutte contre les taupes	EXTERMINA	VI-2025-0184	2025.1216	108,85	0,00	0,00	108,85
15/07/2025	Traitement de lutte contre les cafards	EXTERMINA	VI-2025-0187	2025.1271	163,35	0,00	0,00	163,35
16/07/2025	Traitement de lutte contre les taupes	EXTERMINA	VI-2025-0188	2025.1313	108,85	0,00	0,00	108,85
28/07/2025	Traitement de lutte contre les taupes	EXTERMINA	VI-2025-0194	2025.1407	72,56	0,00	0,00	72,56
31/07/2025	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0199	250700043	414,42	0,00	0,00	414,42
04/08/2025	Traitement de lutte contre les cafards	EXTERMINA	VI-2025-0204	2025.1461	163,35	0,00	0,00	163,35
22/08/2025	Traitement de lutte contre les taupes	EXTERMINA	VI-2025-0257	2025.1598	72,55	0,00	0,00	72,55
28/10/2025	Dératisation (rats)	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0279	251000058	414,22	0,00	0,00	414,22
14/11/2025	Désinsectisation	Diclo Laboratoires Serv...	VI-2025-0345	251100029	2 129,60	0,00	0,00	2 129,60
Compte : 61058 - Autres					980,00	0,00	0,00	980,00
19/12/2025	Etrennes fin d'année 2025	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0321	Etrennes 2025	640,00	0,00	0,00	640,00
31/12/2025	Etrennes fin d'année 2024	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0362	2025	340,00	0,00	0,00	340,00
Compte : 61060 - Jardins et environs : entretiens - habitants					8 652,60	0,00	0,00	8 652,60
01/04/2025	Contrat annuel 2025 - acompte (1/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0082	25/100	2 163,15	0,00	0,00	2 163,15
01/06/2025	Contrat annuel 2025 - acompte (2/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0149	25/209	2 163,15	0,00	0,00	2 163,15
01/09/2025	Contrat annuel 2025 - acompte (3/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0240	25/316	2 163,15	0,00	0,00	2 163,15
30/11/2025	Contrat annuel 2025 - acompte (4/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0316	25421 - Val d'Or I	2 163,15	0,00	0,00	2 163,15
Compte : 61062 - Aménagement jardins et environs immédiats					1 461,44	0,00	0,00	1 461,44
17/04/2025	Rognage de souche + resemis	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0080	25/130	241,88	0,00	0,00	241,88
20/10/2025	Travaux de réaménagement - rajout de galets b...	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0298	25377	568,42	0,00	0,00	568,42
01/12/2025	Entretien haie Berbéries	MAGONETTE JARDINS	VI-2025-0348	25438	651,14	0,00	0,00	651,14
Compte : 61066 - Travaux divers					10 311,72	0,00	8 301,32	2 010,40
31/01/2025	Travaux suite infiltratiion box garage 15	Concept Avenue	VI-2025-0366	F25.029	1 440,88	0,00	1 440,88	0,00
23/03/2025	Enlèvement / pose plaffonier	Timis Construct	VI-2025-0064	300	178,08	0,00	0,00	178,08
24/04/2025	Fourniture + Placement vitre 18/66	S.P.R.L. VITRERIE JP. B..	VI-2025-0071	202400691	1 752,18	0,00	1 752,18	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
04/05/2025	Débouchage manuel + rempl tête de vanne	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0137	2025-058	192,67	0,00	0,00	192,67
11/05/2025	Rempl tête vanne compteur eau froide cuisine …	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0127	2025-083	76,07	0,00	0,00	76,07
11/05/2025	Recherche fuite	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0128	2025-085	127,20	0,00	0,00	127,20
13/05/2025	Intervention d'urgence suite à l'explosion du va…	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0130	2025-093	638,19	0,00	638,19	0,00
23/06/2025	Vider local container	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0161	2025-126	254,40	0,00	254,40	0,00
23/06/2025	Mur App B6 humide - via façade exterieur	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0162	2025-125	106,00	0,00	106,00	0,00
23/06/2025	Remplacement 2 têtes de vannes avant compte…	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0163	2025-123	155,27	0,00	0,00	155,27
15/07/2025	Humidité mur du fond box garage 167	Concept Avenue	VI-2025-0186	F25.264	1 218,39	0,00	1 218,39	0,00
18/08/2025	Situation coulées d'eau cave -1	Alivo Concept	VI-2025-0182	2024/993	235,95	0,00	0,00	235,95
25/08/2025	Travaux d?électricité ? Appartement de la conc…	Timis Construct	VI-2025-0223	340	173,84	0,00	0,00	173,84
29/08/2025	Réparation de l?escalier à l?arrière du bâtiment	Concept Avenue	VI-2025-0229	F25.296	1 197,80	0,00	1 197,80	0,00
29/08/2025	Travaux suite infiltration dans les garages 110/…	Concept Avenue	VI-2025-0228	F25.295	328,44	0,00	328,44	0,00
31/08/2025	Travaux sur les deux colonnes sanitaires G/H	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0234	2025-164	978,77	0,00	978,77	0,00
31/08/2025	Dépannage eau chaude général	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0236	2025-167	180,20	0,00	0,00	180,20
31/08/2025	Remplacement vannes termostatique salle de r…	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0365	2025-165	434,60	0,00	0,00	434,60
04/09/2025	Fourniture et pose nouveau plafonier (app conc…	Timis Construct	VI-2025-0243	347	169,60	0,00	0,00	169,60
25/11/2025	Fermeture/vidange robinets exterieurs	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0308	2025-212	86,92	0,00	0,00	86,92
25/11/2025	Intervention suite fuite sdd l10	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0309	2025-210	386,27	0,00	386,27	0,00
Compte : 610721 - Entretien terrasses quotités appartements 1l					360,40	0,00	0,00	360,40
13/06/2025	Travaux divers	Concept Avenue	VI-2025-0169	F25.223	360,40	0,00	0,00	360,40
Compte : 610722 - Entretien terrasses quotités appartements 1l					2 904,40	0,00	2 904,40	0,00
22/12/2025	Infiltration ciel de terrasse app. B3	Concept Avenue	VI-2025-0354	F25.503	2 904,40	0,00	2 904,40	0,00
Compte : 6109 - Divers					258,77	0,00	0,00	258,77
16/02/2025	Frais Engie	Electrabel Customer So…	VI-2025-0038	119180006594	93,44	0,00	0,00	93,44
22/06/2025	Frais Engie	Electrabel Customer So…	VI-2025-0164	119120006792	32,31	0,00	0,00	32,31
29/07/2025	Plaquettes nominatives	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	14,83	0,00	0,00	14,83
01/09/2025	Plaquette nominative	Immo Plaquettes	VI-2025-0238	2504226	22,31	0,00	0,00	22,31
08/10/2025	Achat de papier pour imprimante	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0264	24586353	95,88	0,00	0,00	95,88
Compte : 6110 - Travaux honoraires bureaux d'étude					2 111,45	2 111,45	0,00	0,00
31/03/2025	Honoraires suivi de rénovation chaufferie	Deplasse & Associés	VI-2025-0111	D/INV/2025-0516	1 694,00	0,00	1 694,00	0,00
31/03/2025	Honoraires suivi de rénovation chaufferie	-	-	-	0,00	1 694,00	-1 694,00	0,00
30/04/2025	Honoraires suivi de rénovation chaufferie	Deplasse & Associés	VI-2025-0181	D/INV/2025-0805	417,45	0,00	417,45	0,00
30/04/2025	Honoraires suivi de rénovation chaufferie	-	-	-	0,00	417,45	-417,45	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6111 - Travaux sortie de secours garages					8 893,91	2 115,43	6 778,48	0,00
30/04/2025	Honoraires suivi chantier	SRL Lucius Engineering	VI-2025-0097	2025/021	452,01	0,00	452,01	0,00
30/04/2025	Honoraires suivi chantier	-	-	-	0,00	452,01	-452,01	0,00
10/06/2025	Amélioration de la ventilation garage	S.A. SPIE Belgium	VI-2025-0152	7125060005	1 084,95	0,00	1 084,95	0,00
10/06/2025	Amélioration de la ventilation garage	S.A. SPIE Belgium	VI-2025-0153	7125060006	578,47	0,00	578,47	0,00
10/06/2025	Amélioration de la ventilation	-	-	-	0,00	1 084,95	-1 084,95	0,00
10/06/2025	Amélioration de la ventilation parking	-	-	-	0,00	578,47	-578,47	0,00
30/11/2025	Affouillement asphaltage epmlacements de par...	Concept Avenue	VI-2025-0317	F25.445	6 778,48	0,00	6 778,48	0,00
Compte : 6114 - Travaux de rénovation chaufferie					87 778,60	87 778,60	0,00	0,00
17/01/2025	Avancement sur les travaux de rénovation chau...	Deridder	VI-2025-0019	FAC202501135	39 707,99	0,00	39 707,99	0,00
17/01/2025	Avancement sur les travaux de rénovation chau...	-	-	-	0,00	39 707,99	-39 707,99	0,00
17/01/2025	Solde 50% remplacement adoucisseur	Deridder	VI-2025-0020	FAC202501123	7 187,85	0,00	7 187,85	0,00
17/01/2025	Solde traitement de l'eau	Deridder	VI-2025-0021	FAC202501134	1 174,78	0,00	1 174,78	0,00
17/01/2025	Solde 50% remplacement adoucisseur	-	-	-	0,00	7 187,85	-7 187,85	0,00
17/01/2025	Solde traitement de l'eau	-	-	-	0,00	1 174,78	-1 174,78	0,00
26/03/2025	Solde: travaux de rénovation chaufferie	Deridder	VI-2025-0098	FAC202503333	39 707,98	0,00	39 707,98	0,00
26/03/2025	Solde: travaux de rénovation chaufferie	-	-	-	0,00	39 707,98	-39 707,98	0,00
Compte : 61200 - Redevance fixe et consommation					62 054,67	62 054,67	0,00	0,00
15/01/2025	07/12/2024 - 10/01/2025	Vivaqua	VI-2025-0013	700000234826	5 015,76	0,00	0,00	5 015,76
19/02/2025	11/01/2025-06/02/2025 818 m³	Vivaqua	VI-2025-0033	705000156915	4 379,69	0,00	0,00	4 379,69
12/03/2025	07/02/2025-06/03/2025 776 m³	Vivaqua	VI-2025-0062	706000172853	4 197,81	0,00	0,00	4 197,81
16/04/2025	07/03/2025 - 04/04/2025 917 m³	Vivaqua	VI-2025-0092	706000178625	4 886,91	0,00	0,00	4 886,91
19/05/2025	05/04/2025 - 09/05/2025	Vivaqua	VI-2025-0134	700000259508	5 366,25	0,00	0,00	5 366,25
30/10/2025	10/05/2025 - 12/05/2025 979 m³	Vivaqua	VI-2025-0283	703000202093	4 741,24	0,00	0,00	4 741,24
30/10/2025	13/05/2025 - 08/07/2025 789 m³	Vivaqua	VI-2025-0284	703000202094	4 782,22	0,00	0,00	4 782,22
30/10/2025	09/07/2025 - 11/09/2025 1.774 m³	Vivaqua	VI-2025-0285	700000283346	9 614,37	0,00	0,00	9 614,37
30/10/2025	12/09/2025 - 09/10/2025 808 m³	Vivaqua	VI-2025-0286	703000202144	4 350,11	0,00	0,00	4 350,11
15/11/2025	10/10/2025 - 07/11/2025 797 m³	Vivaqua	VI-2025-0301	708000194334	4 315,78	0,00	0,00	4 315,78
17/12/2025	08/11/2025 - 05/12/2025 837 m³	Vivaqua	VI-2025-0324	701000201053	4 488,14	0,00	0,00	4 488,14
19/12/2025	06/12/2025 - 12/01/2026 1.052 m³	Vivaqua	VI-2025-0342	700000293400	5 916,39	0,00	0,00	5 916,39
31/12/2025	Régul. conso eau garage -2 2025	-	-	-	0,00	68,15	0,00	-68,15
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	0,00	61 986,52	0,00	-61 986,52
Compte : 61210 - Electricité parties communes					2 789,97	0,00	0,00	2 789,97

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Solde compte Engie (2022-2024)	-	-	-	2 789,97	0,00	0,00	2 789,97
Compte : 612101 - Electricité parties communes					28 802,95	23 618,42	0,00	5 184,53
05/02/2025	01/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0024	118 111 353 809	2 995,81	0,00	0,00	2 995,81
05/03/2025	02/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0045	118 111 362 446	2 786,66	0,00	0,00	2 786,66
06/04/2025	03/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0086	118 141 375 271	2 553,08	0,00	0,00	2 553,08
07/05/2025	04/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0107	118 151 378 991	2 350,43	0,00	0,00	2 350,43
05/06/2025	05/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0145	118 111 390 339	2 234,31	0,00	0,00	2 234,31
06/07/2025	06/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0165	118 161 394 795	2 017,82	0,00	0,00	2 017,82
06/08/2025	07/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0206	118 161 403 835	2 233,90	0,00	0,00	2 233,90
08/09/2025	08/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0244	118 141 418 743	2 089,07	0,00	0,00	2 089,07
05/10/2025	09/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0263	118 111 420 150	2 151,35	0,00	0,00	2 151,35
06/11/2025	10/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0290	118 131 424 480	2 410,38	0,00	0,00	2 410,38
04/12/2025	11/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0334	118 131 433 179	2 455,80	0,00	0,00	2 455,80
31/12/2025	12/2025 - EAN 7135	Electrabel Customer So...	VI-2025-0335	118 040 045 529	2 524,34	0,00	0,00	2 524,34
31/12/2025	Régul. conso électricité garages -2 2025	-	-	-	0,00	2 880,30	0,00	-2 880,30
31/12/2025	Electricité ascenseurs 2025	-	-	-	0,00	10 369,06	0,00	-10 369,06
31/12/2025	Electricité chauffage 2025	-	-	-	0,00	10 369,06	0,00	-10 369,06
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs					10 369,06	0,00	0,00	10 369,06
31/12/2025	Electricité ascenseurs 2025	-	-	-	10 369,06	0,00	0,00	10 369,06
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					10 369,06	10 369,06	0,00	0,00
31/12/2025	Electricité chauffage 2025	-	-	-	10 369,06	0,00	0,00	10 369,06
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	0,00	10 369,06	0,00	-10 369,06
Compte : 612201 - Gaz chauffage commun					133 425,35	133 425,35	0,00	0,00
28/02/2025	01/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0035	VFAFP2511084...	21 948,31	0,00	0,00	21 948,31
20/03/2025	02/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0063	VFAFP2511108...	18 781,04	0,00	0,00	18 781,04
16/04/2025	03/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0091	VFAFP2511133...	14 077,88	0,00	0,00	14 077,88
18/07/2025	04/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0190	VFAFP2511219...	8 714,65	0,00	0,00	8 714,65
18/07/2025	05/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0190	VFAFP2511219...	6 511,05	0,00	0,00	6 511,05
07/08/2025	06/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0207	VFAFP2511225...	3 817,22	0,00	0,00	3 817,22
26/09/2025	07/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0251	VFAFP2511271...	3 389,19	0,00	0,00	3 389,19
30/09/2025	08/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0253	VFAFP2511272...	3 548,61	0,00	0,00	3 548,61
10/10/2025	09/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0265	VFAFP2611004...	6 312,45	0,00	0,00	6 312,45
14/11/2025	10/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0300	VFAFP2611031...	8 943,80	0,00	0,00	8 943,80

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
17/12/2025	NC 10/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0325	VFARN261400...	0,00	8 943,80	0,00	-8 943,80
17/12/2025	10/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0338	VFAFP2611077...	8 943,78	0,00	0,00	8 943,78
17/12/2025	11/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0338	VFAFP2611077...	12 396,66	0,00	0,00	12 396,66
31/12/2025	12/2025 - EAN 3921	Elindus	VI-2025-0337	VFAFP2611090...	13 825,01	0,00	0,00	13 825,01
31/12/2025	Correction décompte Ista 2024 appart. A11	-	-	-	479,96	0,00	0,00	479,96
31/12/2025	Correction décompte Ista 2024 appart. E 01	-	-	-	1 735,74	0,00	0,00	1 735,74
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	0,00	124 481,55	0,00	-124 481,55
Compte : 612202 - Gaz cuisine					3 240,00	879,67	0,00	2 360,33
01/02/2025	01/01/2025 - 01/04/2025 - EAN 7758	Elindus	VI-2025-0022	VFPRE2531137...	810,00	0,00	0,00	810,00
01/04/2025	01/04/2025 - 01/07/2025 - EAN 7758	Elindus	VI-2025-0079	VFPRE2531209...	810,00	0,00	0,00	810,00
01/07/2025	01/07/2025 - 01/10/2025 - EAN 7758	Elindus	VI-2025-0179	VFPRE2531324...	810,00	0,00	0,00	810,00
16/07/2025	01/01/2025 - 30/06/2025 - EAN 7758	Elindus	VI-2025-0275	VFAFN2512082...	0,00	879,67	0,00	-879,67
01/10/2025	01/10/2025 - 01/01/2026 - EAN 7758	Elindus	VI-2025-0261	VFPRE2631006...	810,00	0,00	0,00	810,00
Compte : 61300 - Honoraires syndics					69 615,84	9 945,12	29 835,36	29 835,36
01/01/2025	01/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0003	202500001	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/02/2025	02/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0018	20250003	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/03/2025	03/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0368	202500006	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/04/2025	04/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0069	202500020	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/04/2025	04/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0112	202500028	0,00	4 972,56	-2 486,28	-2 486,28
01/04/2025	04/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0113	25000376	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/05/2025	05/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0105	202500026	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/05/2025	05/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0106	202500030	0,00	4 972,56	-2 486,28	-2 486,28
01/05/2025	05/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0114	25000378	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/06/2025	06/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0150	25000494	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/07/2025	07/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0178	25000723	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/08/2025	08/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0201	25000852	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/09/2025	09/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0239	25000982	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/10/2025	10/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0260	25001115	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/11/2025	11/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0287	25001248	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
01/12/2025	12/2025	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0347	25001366	4 972,56	0,00	2 486,28	2 486,28
Compte : 61301 - Honoraires avocats					8 171,27	0,00	8 171,27	0,00
22/10/2025	Honoraires dossier Choi-Lai	Sophie Dienst	VI-2025-0297	85/2025	297,06	0,00	297,06	0,00
29/10/2025	Honoraires dossier Meys	Sophie Dienst	VI-2025-0277	86/205	268,02	0,00	268,02	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
12/11/2025	Honoraires dossier Decocq	Sophie Dienst	VI-2025-0313	90/2025	289,80	0,00	289,80	0,00
25/11/2025	Honoraires dossier Delfosse	REYNAERT & VERSCH…	VI-2025-0341	A81304 / LV	450,00	0,00	450,00	0,00
26/11/2025	Honoraires dossier Fernandez-Muro	Sophie Dienst	VI-2025-0319	96/2025	519,09	0,00	519,09	0,00
12/12/2025	Honoraires dossier Cachbach	Sophie Dienst	VI-2025-0351	107/2025	670,95	0,00	670,95	0,00
15/12/2025	Honoraires dossier Juliens	Sophie Dienst	VI-2025-0352	113/2025	615,89	0,00	615,89	0,00
15/12/2025	Honoraires dossier SCHROEDER- CLAESSENS	REYNAERT & VERSCH…	VI-2025-0343	A81496 / LV	475,00	0,00	475,00	0,00
16/12/2025	Honoraires dossier Van Gilsen	Sophie Dienst	VI-2025-0353	120/2025	386,60	0,00	386,60	0,00
28/12/2025	Honoraires dossier Caravelis	Sophie Dienst	VI-2025-0327	131/2025	900,85	0,00	900,85	0,00
28/12/2025	Honoraires dossier De Henin De Boussu Walco…	Sophie Dienst	VI-2025-0355	129/2025	433,18	0,00	433,18	0,00
28/12/2025	Honoraires dossier Delfosse	Sophie Dienst	VI-2025-0356	130/2025	517,28	0,00	517,28	0,00
28/12/2025	Honoraires dossier D'Haeseleer	Sophie Dienst	VI-2025-0357	132/2025	533,01	0,00	533,01	0,00
28/12/2025	Honoraires dossier Schroeder-Claessens	Sophie Dienst	VI-2025-0358	133/2025	438,02	0,00	438,02	0,00
29/12/2025	Honoraires dossier Mieroo	Sophie Dienst	VI-2025-0359	142/2025	447,70	0,00	447,70	0,00
30/12/2025	Honoraires dossier Manise	Sophie Dienst	VI-2025-0360	148/2025	394,46	0,00	394,46	0,00
30/12/2025	Honoraires dossier Watteyne	Sophie Dienst	VI-2025-0361	149/2025	242,61	0,00	242,61	0,00
31/12/2025	Honoraires dossier Hubert	Sophie Dienst	VI-2025-0330	170/2025	291,75	0,00	291,75	0,00
Compte : 61302 - Honoraires architectes /ingénieurs					2 359,50	0,00	2 359,50	0,00
21/07/2025	Suivi dossier d'isolation pignon	Art's Architects	VI-2025-0218	2025-37	2 359,50	0,00	2 359,50	0,00
Compte : 61305 - Autres honoraires					463,80	0,00	463,80	0,00
30/06/2025	Nouvel accord RGPD légalement requis	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0177	25000583	85,00	0,00	85,00	0,00
31/08/2025	Honoraires d'expertise	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0233	25000899	85,00	0,00	85,00	0,00
31/10/2025	Gestion dossier sinistre	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0281	25001161	85,00	0,00	85,00	0,00
30/11/2025	Gestion dossier sinistre	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0318	25001288	85,00	0,00	85,00	0,00
17/12/2025	Permanence 24/7	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0323	25001537	123,80	0,00	123,80	0,00
Compte : 61312 - Autres charges conseil de copropriété					357,54	0,00	357,54	0,00
10/06/2025	Imprimante Cornelis Marc	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0157	Imprimante	264,99	0,00	264,99	0,00
11/07/2025	Achat papier pour le conseil de copropriété	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0166	20232272	92,55	0,00	92,55	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie					29 756,09	0,00	29 756,09	0,00
18/08/2025	Prime d'assurance 22/08/2025 - 21/08/2026	Elitis Insurance	VI-2025-0183	151.250.024	29 756,09	0,00	29 756,09	0,00
Compte : 61420 - Assurance accidents du travail					358,45	0,00	358,45	0,00
01/01/2025	Assurance accidents du travail 2025	Baloise Insurance	VI-2025-0245	2501/975281/58	274,86	0,00	274,86	0,00
16/09/2025	Assurance accidents du travail 12/09/2025 - 01…	Baloise Insurance	VI-2025-0249	9758335	83,59	0,00	83,59	0,00
Compte : 61480 - Sinistres					6 519,83	0,00	6 519,83	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
18/02/2025	Recherche fuite mur mitoyen	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0026	2025-014	197,14	0,00	197,14	0,00
16/03/2025	Intervention suite sinistre app K5	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0051	2025-038	132,29	0,00	132,29	0,00
30/04/2025	Travaux suite sinistre K05	Concept Avenue	VI-2025-0367	F25.166	6 190,40	0,00	6 190,40	0,00
Compte : 61500 - Téléphone - internet - gsm					195,00	0,00	0,00	195,00
03/01/2025	01/2025	PROXIMUS	VI-2025-0005	7501165740	15,00	0,00	0,00	15,00
03/02/2025	02/2025	PROXIMUS	VI-2025-0023	7501702953	15,00	0,00	0,00	15,00
03/03/2025	03/2025	PROXIMUS	VI-2025-0041	7502241832	15,00	0,00	0,00	15,00
03/04/2025	04/2025	PROXIMUS	VI-2025-0083	7502779378	15,00	0,00	0,00	15,00
03/05/2025	05/2025	PROXIMUS	VI-2025-0115	7503317901	15,00	0,00	0,00	15,00
03/06/2025	06/2025	PROXIMUS	VI-2025-0151	7503858161	15,00	0,00	0,00	15,00
03/07/2025	07/2025	PROXIMUS	VI-2025-0214	7504391860	15,00	0,00	0,00	15,00
03/08/2025	08/2025	PROXIMUS	VI-2025-0215	7504926742	15,00	0,00	0,00	15,00
03/09/2025	09/2025	PROXIMUS	VI-2025-0242	7505445082	15,00	0,00	0,00	15,00
03/10/2025	10/2025	PROXIMUS	VI-2025-0262	7505989840	15,00	0,00	0,00	15,00
03/11/2025	11/2025	PROXIMUS	VI-2025-0289	7506519030	15,00	0,00	0,00	15,00
03/12/2025	12/2025	PROXIMUS	VI-2025-0349	7507046617	15,00	0,00	0,00	15,00
31/12/2025	Correction enregistrement Proximus 2024	-	-	-	15,00	0,00	0,00	15,00
Compte : 61510 - Electricité					1 268,37	0,00	0,00	1 268,37
14/01/2025	01/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0012	117 041 914 095	74,00	0,00	0,00	74,00
16/02/2025	02/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0031	117 051 951 804	74,00	0,00	0,00	74,00
16/03/2025	03/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0048	117 011 942 280	74,00	0,00	0,00	74,00
14/04/2025	04/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0089	117 031 954 969	74,00	0,00	0,00	74,00
14/05/2025	05/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0132	117 021 986 800	74,00	0,00	0,00	74,00
15/06/2025	06/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0156	117 041 954 742	74,00	0,00	0,00	74,00
14/07/2025	07/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0274	117 011 996 127	74,00	0,00	0,00	74,00
03/08/2025	25/06/2024 - 04/07/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0203	118 151 399 578	281,83	0,00	0,00	281,83
17/08/2025	08/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0209	117 012 004 632	82,00	0,00	0,00	82,00
14/09/2025	09/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0248	117 012 013 413	82,00	0,00	0,00	82,00
14/10/2025	10/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0268	117 052 039 028	82,00	0,00	0,00	82,00
17/11/2025	11/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0302	117 022 072 370	82,00	0,00	0,00	82,00
14/12/2025	12/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0339	117 052 056 656	82,00	0,00	0,00	82,00
31/12/2025	05/07/2025 - 31/12/2025 - EAN 0329	Electrabel Customer So...	VI-2025-0340	118 060 053 062	58,54	0,00	0,00	58,54
Compte : 61610 - Utilisation salles de réunion					3 978,32	275,00	3 703,32	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/01/2025	Location salle AG 11/06/2025	Village culturel asbl	VI-2025-0002	2240185	3 236,75	0,00	3 236,75	0,00
03/04/2025	Location salle réunion	Ons Huis	VI-2025-0168	25041	27,50	0,00	27,50	0,00
11/06/2025	Location salle AG	Ons Huis	VI-2025-0167	25085	130,00	0,00	130,00	0,00
25/11/2025	Location salle AG 01/12/2025	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0304	SC 01.12.2025 ...	529,10	0,00	529,10	0,00
25/11/2025	Remboursement garantie location salle AG du ...	Mouv.interne bewerking	VI-2025-0305	Garantie locatio...	0,00	275,00	-275,00	0,00
31/12/2025	Location salle AG	Ons Huis	VI-2025-0329	25187	54,97	0,00	54,97	0,00
Compte : 61620 - Traduction simultanée réunions					255,00	0,00	255,00	0,00
31/07/2025	Traduction PV AG	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0200	25000769	255,00	0,00	255,00	0,00
Compte : 61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires					4 592,26	0,00	4 592,26	0,00
31/12/2025	Honoraires dossiers contentieux avant 2023	-	-	-	4 592,26	0,00	4 592,26	0,00
Compte : 62000 - Rémunérations et avantages sociaux directs					28 278,10	785,59	0,00	27 492,51
01/01/2025	01/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0010	01/2025	1 976,68	0,00	0,00	1 976,68
01/01/2025	01/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0011	01/2025	1 213,90	0,00	0,00	1 213,90
28/02/2025	02/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0036	02/2025	1 297,24	0,00	0,00	1 297,24
28/02/2025	02/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0037	02/2025	341,34	0,00	0,00	341,34
31/03/2025	03/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0102	03/2025	1 289,16	0,00	0,00	1 289,16
31/03/2025	03/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0103	03/2025	2 032,80	0,00	0,00	2 032,80
30/04/2025	04/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0109	04/2025	1 300,09	0,00	0,00	1 300,09
30/04/2025	04/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0110	04/2025	2 032,81	0,00	0,00	2 032,81
31/05/2025	05/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0140	05/2025	1 842,85	0,00	0,00	1 842,85
31/05/2025	05/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0141	05/2025	952,36	0,00	0,00	952,36
30/06/2025	06/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0170	06/2025	1 238,23	0,00	0,00	1 238,23
30/06/2025	06/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0171	06/2025	2 032,81	0,00	0,00	2 032,81
01/07/2025	07/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0196	07/2025	1 303,84	0,00	0,00	1 303,84
01/07/2025	07/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0197	07/2025	2 032,81	0,00	0,00	2 032,81
31/08/2025	08/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0231	08/2025	633,67	0,00	0,00	633,67
31/08/2025	08/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0232	08/2025	1 138,24	0,00	0,00	1 138,24
30/09/2025	09/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0255	09/2025	0,00	785,59	0,00	-785,59
30/09/2025	09/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0256	09/2025	1 294,94	0,00	0,00	1 294,94
05/11/2025	10/2025	Carrasco Ana	VI-2025-0291	10/2025	433,12	0,00	0,00	433,12
05/11/2025	10/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0292	10/2025	1 309,87	0,00	0,00	1 309,87
26/11/2025	11/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0312	11/2025	1 271,47	0,00	0,00	1 271,47
18/12/2025	12/2025	Monteiro Carlos	VI-2025-0371	Salaire 12/2025	1 309,87	0,00	0,00	1 309,87

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales					36 201,53	19 857,28	0,00	16 344,25
10/01/2025	T1 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0007	ADII/AP-2501-1...	2 621,23	0,00	0,00	2 621,23
10/02/2025	T1 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0025	ADii/AP-2502-1...	2 621,23	0,00	0,00	2 621,23
10/03/2025	T1 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0047	ADII/AP-2503	2 184,36	0,00	0,00	2 184,36
25/03/2025	Contribution annuelle vacances 2024	ONSS	VI-2025-0072	AD//1I21/17458...	5 051,15	0,00	0,00	5 051,15
17/04/2025	T1 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0093	01/2025	8 890,39	0,00	0,00	8 890,39
18/04/2025	T1 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0118	18042025	0,00	1 832,08	0,00	-1 832,08
12/05/2025	T2 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0131	AD II/AP-2505-1...	2 155,70	0,00	0,00	2 155,70
10/06/2025	T2 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0154	3T22025	1 796,42	0,00	0,00	1 796,42
10/07/2025	T3 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0185	AD II/AP-2507-1...	1 778,12	0,00	0,00	1 778,12
11/08/2025	T3 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0211	AD II/AP-2508-1...	1 778,12	0,00	0,00	1 778,12
21/08/2025	T3 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0222	DG II/397-2508...	1 527,34	0,00	0,00	1 527,34
10/09/2025	T3 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0246	AD II/AP-2509-1...	1 481,77	0,00	0,00	1 481,77
10/10/2025	T4 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0269	AD II/AP-2510-1...	1 618,39	0,00	0,00	1 618,39
24/10/2025	T3 2025 - ONSS	ONSS	VI-2025-0278	AD II/202/17458...	0,00	4 635,00	0,00	-4 635,00
03/11/2025	T4 2025 - ONSS	ACERTA	VI-2025-0288	43759987	1 888,12	0,00	0,00	1 888,12
01/12/2025	T4 2025 - ONSS	ACERTA	VI-2025-0346	43925017	809,19	0,00	0,00	809,19
31/12/2025	T4 2025 - ONSS	ACERTA	VI-2025-0336	44171837	0,00	2 229,22	0,00	-2 229,22
31/12/2025	Correction ONSS enregistrements de 2023	-	-	-	0,00	2 015,03	0,00	-2 015,03
31/12/2025	Correction ONSS enregistrements de 2023	-	-	-	0,00	9 145,95	0,00	-9 145,95
Compte : 62100 - Cotisations patronales pour assurances sociales					8 894,10	0,00	0,00	8 894,10
18/02/2025	Précompte professionnel 2024	SPF Finances	VI-2025-0032	203 038 545 377	1 244,87	0,00	0,00	1 244,87
18/02/2025	Précompte professionnel 2024	SPF Finances	VI-2025-0059	203 029 811 135	1 213,73	0,00	0,00	1 213,73
18/02/2025	Précompte professionnel 2024	SPF Finances	VI-2025-0060	203 032 965 049	1 384,86	0,00	0,00	1 384,86
18/02/2025	Précompte professionnel 2024	SPF Finances	VI-2025-0061	203 034 975 575	627,55	0,00	0,00	627,55
03/04/2025	Précompte professionnel 01/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0084	1/2025	620,27	0,00	0,00	620,27
30/06/2025	Précompte professionnel 02/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0172	02/2025	951,47	0,00	0,00	951,47
26/08/2025	Précompte professionnel 2024-2025	SPF Finances	VI-2025-0224	203327788970	1 882,06	0,00	0,00	1 882,06
29/09/2025	Précompte professionnel 03/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0254	93305	767,17	0,00	0,00	767,17
10/11/2025	Précompte professionnel 10/2025	ACERTA	VI-2025-0294	43815076	202,12	0,00	0,00	202,12
Compte : 62300 - Autres frais de personnel					3 760,70	0,00	0,00	3 760,70
20/01/2025	Cotisation 2025	Idewe	VI-2025-0029	25017644	240,60	0,00	0,00	240,60
23/01/2025	Frais de gestion 01/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0014	202500000353	175,84	0,00	0,00	175,84

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/03/2025	Frais de gestion 02/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0046	202500001193	128,22	0,00	0,00	128,22
07/03/2025	Frais de gestion 01/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0070	202500001196	54,92	0,00	0,00	54,92
03/04/2025	Frais de gestion 03/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0085	202500001605	249,78	0,00	0,00	249,78
23/04/2025	Frais de gestion 04/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0094	202500001875	109,84	0,00	0,00	109,84
21/05/2025	Frais de gestion 05/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0136	202500002287	153,50	0,00	0,00	153,50
30/06/2025	Frais de gestion 06/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0173	202500003068	109,84	0,00	0,00	109,84
29/07/2025	Frais de gestion 07/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0198	2025000003608	109,84	0,00	0,00	109,84
04/09/2025	Frais de gestion 08/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0217	202500004244	109,84	0,00	0,00	109,84
24/09/2025	Frais de gestion 09/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0250	202500004498	109,84	0,00	0,00	109,84
29/09/2025	Frais de gestion 09/2025	EASYPAY BUREAU SO...	VI-2025-0252	202500004561	54,92	0,00	0,00	54,92
30/11/2025	Frais de gestion 11/2025	ACERTA	VI-2025-0315	43861386	77,49	0,00	0,00	77,49
31/12/2025	Frais de gestion 12/2025	ACERTA	VI-2025-0328	44034078	77,49	0,00	0,00	77,49
31/12/2025	Accident du travail	Fedris	VI-2025-0363	9388675.02.90	1 898,05	0,00	0,00	1 898,05
31/12/2025	Cotisation 2023 Idewe	-	-	-	100,69	0,00	0,00	100,69
Compte : 643 - Frais privatifs					233 826,67	4 093,90	10 753,31	218 979,46
29/01/2025	Plaquettes nominatives | L 04 | Castillo Martinez...	Immo Plaquettes	VI-2025-0016	2500442	55,72	0,00	0,00	55,72
22/02/2025	1 Clé local vélo | J 02 | MAUS TALON Fabienne	-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
04/03/2025	Plaquettes nominatives | B 06 | Franssens Patrick	Immo Plaquettes	VI-2025-0043	2501087	45,12	0,00	0,00	45,12
04/03/2025	Plaquettes nominatives | J 02 | MAUS TALON F...	Immo Plaquettes	VI-2025-0043	2501087	55,94	0,00	0,00	55,94
16/03/2025	Remplacement de la tête avant compteur eau f...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0052	2025-039	103,92	0,00	0,00	103,92
17/03/2025	Fonds de roulement permanent | B 08 | Fortemp...	-	-	-	142,61	0,00	142,61	0,00
17/03/2025	Fonds de roulement permanent | B 08 | Render...	-	-	-	0,00	142,61	-142,61	0,00
19/03/2025	Renseignement notaire | E 09 | Charles Fabian	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0054	202500008	210,00	0,00	210,00	0,00
19/03/2025	Renseignement notaire | B 08 | Renders Sylvie	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0055	202500009	210,00	0,00	210,00	0,00
19/03/2025	Renseignement notaire | L 08 | Camps Anna	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0056	202500010	210,00	0,00	210,00	0,00
19/03/2025	Renseignement notaire | L 15 | Beriaux Daniel	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0057	202500011	210,00	0,00	210,00	0,00
19/03/2025	Renseignement notaire | I 04 | ALARD Serge	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0058	202500012	210,00	0,00	210,00	0,00
28/03/2025	Renseignement notaire | K 12 | D'HAESELEER J.	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0066	202500016	210,00	0,00	210,00	0,00
28/03/2025	Renseignement notaire | E 13 | BACHY- DUMEZ	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0067	202500017	210,00	0,00	210,00	0,00
28/03/2025	Renseignement notaire | I 12 | RADEMAEKERS	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0068	202500018	210,00	0,00	210,00	0,00
01/04/2025	Plaquettes nominatives | H 06 | DESMARET Ca...	Immo Plaquettes	VI-2025-0081	2501619	38,15	0,00	0,00	38,15
01/04/2025	Plaquettes nominatives | B 12 | Parfentiev Anton	Immo Plaquettes	VI-2025-0081	2501619	38,15	0,00	0,00	38,15
01/04/2025	Plaquettes nominatives | C 14 | Bongiorno Sera...	Immo Plaquettes	VI-2025-0081	2501619	43,16	0,00	0,00	43,16

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
17/04/2025	Dépanage problème de sonnette | L 04 | Castil…	TD Tech	VI-2025-0117	250212	93,98	0,00	0,00	93,98
23/04/2025	Fonds de roulement permanent | E 09 | ARYA -…	-	-	-	208,69	0,00	208,69	0,00
23/04/2025	Fonds de roulement permanent | XG107 | ARYA…	-	-	-	10,43	0,00	10,43	0,00
23/04/2025	Fonds de roulement permanent | E 09 | Charles…	-	-	-	0,00	208,69	-208,69	0,00
23/04/2025	Fonds de roulement permanent | XG107 | Char…	-	-	-	0,00	10,43	-10,43	0,00
30/04/2025	Renseignement notaire | A 14 | NAJIMI Mustapha	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0104	202500024	210,00	0,00	210,00	0,00
07/05/2025	2 Badges | H 08 | LEURART Anne Aline	-	-	-	22,68	0,00	22,68	0,00
09/05/2025	Plaquettes nominatives | C 02 | Rescia Silvia	Immo Plaquettes	VI-2025-0108	2502262	44,47	0,00	0,00	44,47
13/05/2025	1 télécommande | K 01 | EL HARCHIOUI - AMA…	-	-	-	58,30	0,00	58,30	0,00
15/05/2025	Plaquettes nominatives | B 08 | Fortemps Hélène	Immo Plaquettes	VI-2025-0133	2502368	35,91	0,00	0,00	35,91
21/05/2025	Fonds de roulement permanent | I 12 | RADEM…	-	-	-	0,00	153,04	-153,04	0,00
21/05/2025	Fonds de roulement permanent | I 12 | WARMO…	-	-	-	153,04	0,00	153,04	0,00
22/05/2025	Fonds de roulement permanent | D 14 | Buggen…	-	-	-	194,78	0,00	194,78	0,00
22/05/2025	Fonds de roulement permanent | D 14 | NEEFS…	-	-	-	0,00	194,78	-194,78	0,00
30/05/2025	Plaquettes nominatives entree 16 AP I12 Warm…	Immo Plaquettes	VI-2025-0143	2502580	44,47	0,00	0,00	44,47
31/05/2025	Renseignement notaire | J 01 | Wang Wen	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0148	25000407	210,00	0,00	210,00	0,00
31/05/2025	Renseignement notaire | G 13 | SAN NARD	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0148	25000407	210,00	0,00	210,00	0,00
31/05/2025	Renseignement notaire | D 14 | NEEFS Francin…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0148	25000407	210,00	0,00	210,00	0,00
31/05/2025	Renseignement notaire | J 00 | Mariaule Michel	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0148	25000407	210,00	0,00	210,00	0,00
06/06/2025	1 Clé local vélo | H 02 | JASPART Adrien	-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
13/06/2025	| G 14 | VANDE MAELE Françoise	Concept Avenue	VI-2025-0169	F25.223	418,70	0,00	418,70	0,00
27/06/2025	1 Télécommande | F 14 | LAFRUIT	-	-	-	58,30	0,00	58,30	0,00
30/06/2025	Renseignements notaire | B 13 | Culot-Jonniaux	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0175	25000635	210,00	0,00	210,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG053 | Delbro…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 10 | Delsemm…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 11 | HUBERT…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 04 | MANISE…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | A 10 | CONSTA…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | F 01 | Caravelis	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | B 00 | WATTEY…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 05 | de Henn…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | E 04 | LIBION - …	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG020 | BERG…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | D 08 | CHOI - LAI	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG052 | CROQ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | E 09 | Charles ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG018 | Conso...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | K 12 | D'HAESE...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | A 12 | DECOCQ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | I 01 | DELHAYE...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG030 | De Vo...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG017 | Delorm...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | E 12 | FIDEGES...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | B 14 | Fernand...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 01 | GABRIE...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | H 07 | HACHEZ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 08 | HUSHYA...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | H 02 | JASPAR...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | K 14 | KARIMI I...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | F 15 | LANNOY...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | D 09 | LAUREN...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG042 | Leroy ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | A 01 | MAYNE ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | B 01 | MEYS Ma...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | E 11 | MIEROO...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | C 03 | Meessch...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | H 14 | NOVAK ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | I 13 | Nosov-No...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | F 06 | RAMACH...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG032 | SZRAM...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | A 11 | Schuller ...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG013 | Segbia...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG048 | VERM...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | J 09 | Van Gilse...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | D 07 | Vernaev...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00
30/06/2025	Frais de rappel du 30/06/2025 | XG050 | Wollae...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0176	25000592	15,00	0,00	15,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
15/07/2025	Fonds de roulement permanent | A 14 | Nosov-...	-	-	-	219,12	0,00	219,12	0,00
15/07/2025	Fonds de roulement permanent | A 14 | NAJIMI...	-	-	-	0,00	219,12	-219,12	0,00
15/07/2025	Fonds de roulement permanent | XG101 | de FR...	-	-	-	10,43	0,00	10,43	0,00
15/07/2025	Fonds de roulement permanent | XG101 | NAJI...	-	-	-	0,00	10,43	-10,43	0,00
23/07/2025	Plaquettes nominatives | I 13 | Nosov-Nosova	Immo Plaquettes	VI-2025-0191	2503489	49,48	0,00	0,00	49,48
28/07/2025	Visite individuelle | A 09 | Cornelis Marc	Ista	VI-2025-0193	252200014180	90,00	0,00	90,00	0,00
29/07/2025	Plaquettes nominatives | F 06 | RAMACHANDR...	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	15,65	0,00	0,00	15,65
29/07/2025	Plaquettes nominatives | K 01 | EL HARCHIOU...	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	16,92	0,00	0,00	16,92
29/07/2025	Plaquettes nominatives | E 03 | Gilbart Patricia	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	15,65	0,00	0,00	15,65
29/07/2025	Plaquettes nominatives | E 09 | ARYA - ARYA M...	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	14,83	0,00	0,00	14,83
29/07/2025	Plaquettes nominatives | A 11 | Schuller Renaud	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	16,92	0,00	0,00	16,92
29/07/2025	Plaquettes nominatives | C 06 | FIDUCIAIRE V....	Immo Plaquettes	VI-2025-0195	2503599	14,83	0,00	0,00	14,83
31/07/2025	Renseignements notaire | I 07 | Lenoci Laura	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0200	25000769	210,00	0,00	210,00	0,00
31/07/2025	Renseignements notaire | XG092 | STEVENS -...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0200	25000769	210,00	0,00	210,00	0,00
01/08/2025	Plaquettes nominatives | A 11 | Schuller Renaud	Immo Plaquettes	VI-2025-0202	2503635	33,52	0,00	0,00	33,52
01/08/2025	Plaquettes nominatives | E 09 | ARYA - ARYA M...	Immo Plaquettes	VI-2025-0202	2503635	29,35	0,00	0,00	29,35
01/08/2025	Plaquettes nominatives | F 06 | RAMACHANDR...	Immo Plaquettes	VI-2025-0202	2503635	29,35	0,00	0,00	29,35
01/08/2025	Plaquettes nominatives | E 03 | Gilbart Patricia	Immo Plaquettes	VI-2025-0202	2503635	33,52	0,00	0,00	33,52
08/08/2025	Rachat de contrat répartiteur | D 06 | COUVREU...	Ista	VI-2025-0208	252200015237	24,72	0,00	0,00	24,72
11/08/2025	Interv 30/10/24 fuite sous meuble cuisine | I 07 ...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0212	2025-150	139,82	0,00	0,00	139,82
27/08/2025	Plaquette nominative | D 12 | Petric Nikolina	Immo Plaquettes	VI-2025-0225	2504151	44,47	0,00	0,00	44,47
31/08/2025	Honoraires d'expertise | C 03 | Meesschaert Willy	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0233	25000899	210,00	0,00	210,00	0,00
31/08/2025	Honoraires d'expertise | XG092 | STEVENS - C...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0233	25000899	210,00	0,00	210,00	0,00
31/08/2025	Honoraires d'expertise | J 08 | Coppeaux-Dusoleil	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0233	25000899	210,00	0,00	210,00	0,00
31/08/2025	Problème chauffage au J14 | J 14 | MIGNOLET...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0235	2025-166	106,00	0,00	0,00	106,00
29/09/2025	Fonds de roulement permanent | XG092 | REN...	-	-	-	10,43	0,00	10,43	0,00
29/09/2025	Fonds de roulement permanent | XG092 | STEV...	-	-	-	0,00	10,43	-10,43	0,00
30/09/2025	Examen de fissures dans les murs | H 14 | NOV...	Concept Avenue	VI-2025-0258	F25.333	181,50	0,00	0,00	181,50
13/10/2025	Rachat de contrat répartiteur | L 13 | DE PAUW...	Ista	VI-2025-0267	252200018798	24,72	0,00	24,72	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | J 09 | Van G...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | B 00 | WAT...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | D 00 | Cach...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | F 01 | Cara...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | D 08 | CHO...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | C 05 | de H...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | A 12 | DEC...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | K 12 | D'HA...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | C 11 | HUB...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | C 04 | MAN...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | B 01 | MEY...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
13/10/2025	Introduction dossier recouvrement | E 11 | MIER...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0266	25001124	154,74	0,00	154,74	0,00
15/10/2025	Fonds de roulement permanent | G 13 | ALONS...	-	-	-	212,17	0,00	212,17	0,00
15/10/2025	Fonds de roulement permanent | G 13 | SAN NA...	-	-	-	0,00	212,17	-212,17	0,00
28/10/2025	Plaquettes nominatives | D 09 | LAURENT Carine	Immo Plaquettes	VI-2025-0299	2505528	49,48	0,00	0,00	49,48
30/10/2025	2 Badges | A 00 | TIRTIAUX-VRIJGHEM Jean-P...	-	-	-	22,68	0,00	22,68	0,00
31/10/2025	Renseignements notaire | G 13 | SAN NARD	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0281	25001161	210,00	0,00	210,00	0,00
31/10/2025	Renseignements notaire | J 08 | Coppeaux-Dus...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0281	25001161	210,00	0,00	210,00	0,00
31/10/2025	Renseignements notaire | I 07 | Lenoci Laura	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0281	25001161	210,00	0,00	210,00	0,00
07/11/2025	Répartiteur de frais | A 14 | Nosov-Nosova	Ista	VI-2025-0293	252200020346	230,27	0,00	230,27	0,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | A 07 | Linsmeau-G...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | A 08 | ORTEGA-F...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | B 07 | Pinter Yolan	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | B 08 | Fortemps H...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | B 10 | Dimkovich-...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | B 12 | Parfentiev A...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | C 00 | Maridor Xa...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | C 06 | FIDUCIAIR...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | C 12 | Shi Jiaqi	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | D 06 | COUVREU...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | D 10 | STORY-VA...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | F 06 | RAMACHAN...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | F 10 | Tzelepis Ge...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | F 11 | HYNOWSK...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | F 12 | Follet Gene...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | G 04 | Vladulescu...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | H 07 | HACHEZ A...	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | H 12 | Vandenbor…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | I 07 | PREUD'HOM…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | J 03 | Tippana Sre…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | J 07 | VAN EECKH…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | J 08 | Coppeaux-D…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | K 03 | TIBAUX	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | K 13 | Borbath-Go…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
13/11/2025	Absent lors du rendez-vous | L 06 | Cauchies A…	Ista	VI-2025-0296	52200020445	90,00	0,00	0,00	90,00
14/11/2025	Fonds de roulement permanent | I 07 | Lenoci L…	-	-	-	0,00	153,04	-153,04	0,00
14/11/2025	Fonds de roulement permanent | I 07 | PREUD'…	-	-	-	153,04	0,00	153,04	0,00
25/11/2025	Dépannage problème radiateur J14 | J 14 | MIG…	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0306	2025-214	143,10	0,00	143,10	0,00
25/11/2025	Fonds de roulement permanent | J 01 | FRISAN…	-	-	-	205,21	0,00	205,21	0,00
25/11/2025	Fonds de roulement permanent | J 01 | Wang W…	-	-	-	0,00	205,21	-205,21	0,00
25/11/2025	| I 02 | ALMEIDA DE OLIVEIRA - DE CONINCK …	Christophe Lauwers - C…	VI-2025-0307	2025-213	107,87	0,00	0,00	107,87
27/11/2025	Rachat de contrat répartiteur | D 01 | FLEITNER…	Ista	VI-2025-0314	252200021393	24,72	0,00	24,72	0,00
30/11/2025	Renseignements notaire | J 01 | Wang Wen	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0318	25001288	210,00	0,00	210,00	0,00
30/11/2025	Renseignements notaire | I 06 | PROOF OF CO…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0318	25001288	210,00	0,00	210,00	0,00
08/12/2025	Répartiteur de frais | A 14 | Nosov-Nosova	Ista	VI-2025-0350	252200021888	180,13	0,00	180,13	0,00
10/12/2025	Fonds de roulement permanent | XG085 | SKOR…	-	-	-	10,43	0,00	10,43	0,00
10/12/2025	Fonds de roulement permanent | XG085 | Reni…	-	-	-	0,00	10,43	-10,43	0,00
11/12/2025	Fonds de roulement permanent | B 13 | Culot-J…	-	-	-	0,00	142,61	-142,61	0,00
11/12/2025	Fonds de roulement permanent | B 13 | VAN IS…	-	-	-	142,61	0,00	142,61	0,00
12/12/2025	Charges postales | H 10 | BERLANGER	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | B 09 | Bollaerts Mathieu	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | C 14 | Bongiorno Serafina	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG034 | Brunard Thierry	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG016 | BUCHET Stéphanie	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG009 | BURVENICH-ADINS	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | L 08 | Camps Anna	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG046 | CARLIER-HUART	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | L 04 | Castillo Martinez - Bri…	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | G 11 | DE WACHTER Patrick	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG007 | ERKEN	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
12/12/2025	Charges postales | E 12 | FIDEGEST IMMOBILI...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | H 04 | Flament Monique	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG014 | Godeau Stephan	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG047 | GOFFAUX	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | C 08 | HUSHYAR YAZDIAN...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | B 01 | MEYS Maria	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | H 05 | Mikolajczack Danielle	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | I 11 | Murgia Silvana Silvana	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | L 11 | PATERNOSTER Bruno	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | B 11 | Petit-Van Eesbeeck	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | B 07 | Pinter Yolan	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | I 10 | PIRAPREZ	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | I 12 | RADEMAEKERS	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | G 02 | Safari-Moradyabsardy	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | XG026 | Soudan Christian	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | K 03 | TIBAUX	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | L 07 | VAN OBBERGHEN	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | G 04 | Vladulescu Luisa	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | K 11 | VOLLEN Chantal	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | I 14 | WAGNER Ginette	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | J 04 | WASTEELS-CHARON	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | D 04 | WILLEMS Yvetta	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | E 09 | ARYA - ARYA Mukesh	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | D 14 | Buggenhout - Kersele...	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
12/12/2025	Charges postales | A 03 | Boustany Youssef	BVH MANAGEMENT	VI-2025-0322	25001450	50,00	0,00	50,00	0,00
18/12/2025	Plaquettes nominatives | J 01 | FRISANCO Nath...	Immo Plaquettes	VI-2025-0326	2506459	49,48	0,00	0,00	49,48
19/12/2025	Fonds de roulement permanent | J 08 | Coppea...	-	-	-	0,00	205,21	-205,21	0,00
19/12/2025	Fonds de roulement permanent | J 08 | SHARM...	-	-	-	205,21	0,00	205,21	0,00
31/12/2025	Plaquettes nominatives | G 13 | ALONSO MOK ...	Immo Plaquettes	VI-2025-0331	2506667	43,67	0,00	0,00	43,67
31/12/2025	Plaquettes nominatives | I 07 | PREUD'HOMME...	Immo Plaquettes	VI-2025-0331	2506667	43,67	0,00	0,00	43,67
31/12/2025	Plaquettes nominatives | G 07 | TORRENTI Mar...	Immo Plaquettes	VI-2025-0331	2506667	38,66	0,00	0,00	38,66
31/12/2025	Remplacement tête avant compteur EC SDB B0...	Christophe Lauwers - C...	VI-2025-0332	2025-248	118,47	0,00	118,47	0,00
31/12/2025	Correction décompte Ista 2024 appart. A11 | A ...	-	-	-	0,00	479,96	0,00	-479,96

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Correction décompte Ista 2024 appart. E 01 | E...	-	-	-	0,00	1 735,74	0,00	-1 735,74
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	502,12	0,00	0,00	502,12
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	571,41	0,00	0,00	571,41
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	901,76	0,00	0,00	901,76
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 030,79	0,00	0,00	1 030,79
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 565,41	0,00	0,00	1 565,41
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	419,04	0,00	0,00	419,04
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 627,22	0,00	0,00	2 627,22
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 479,16	0,00	0,00	1 479,16
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	890,95	0,00	0,00	890,95
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 032,20	0,00	0,00	1 032,20
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 800,51	0,00	0,00	1 800,51
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 003,90	0,00	0,00	1 003,90
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	479,83	0,00	0,00	479,83
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	954,46	0,00	0,00	954,46
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	286,15	0,00	0,00	286,15
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	782,70	0,00	0,00	782,70
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	124,60	0,00	0,00	124,60
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	692,88	0,00	0,00	692,88
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 271,57	0,00	0,00	1 271,57
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	4 498,55	0,00	0,00	4 498,55
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 091,34	0,00	0,00	1 091,34
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 114,98	0,00	0,00	1 114,98
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	888,00	0,00	0,00	888,00
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	498,67	0,00	0,00	498,67
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	877,63	0,00	0,00	877,63
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 086,88	0,00	0,00	1 086,88
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	649,92	0,00	0,00	649,92
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	844,21	0,00	0,00	844,21
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 725,01	0,00	0,00	1 725,01
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 583,76	0,00	0,00	1 583,76
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	804,07	0,00	0,00	804,07
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 193,98	0,00	0,00	2 193,98

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	201,84	0,00	0,00	201,84
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	440,29	0,00	0,00	440,29
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	22,82	0,00	0,00	22,82
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 084,34	0,00	0,00	2 084,34
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	914,44	0,00	0,00	914,44
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 066,66	0,00	0,00	1 066,66
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	574,51	0,00	0,00	574,51
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	397,34	0,00	0,00	397,34
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	705,35	0,00	0,00	705,35
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	595,62	0,00	0,00	595,62
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	220,20	0,00	0,00	220,20
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 149,97	0,00	0,00	1 149,97
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 495,17	0,00	0,00	1 495,17
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 298,95	0,00	0,00	2 298,95
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	928,17	0,00	0,00	928,17
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 240,21	0,00	0,00	1 240,21
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	526,96	0,00	0,00	526,96
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	291,61	0,00	0,00	291,61
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	779,68	0,00	0,00	779,68
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 513,11	0,00	0,00	2 513,11
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 853,58	0,00	0,00	1 853,58
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 325,10	0,00	0,00	2 325,10
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	410,99	0,00	0,00	410,99
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 239,13	0,00	0,00	1 239,13
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	570,65	0,00	0,00	570,65
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 141,49	0,00	0,00	1 141,49
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	849,31	0,00	0,00	849,31
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 500,21	0,00	0,00	2 500,21
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 811,51	0,00	0,00	1 811,51
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 518,10	0,00	0,00	1 518,10
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	280,32	0,00	0,00	280,32
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 009,21	0,00	0,00	1 009,21
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 522,60	0,00	0,00	1 522,60

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	950,70	0,00	0,00	950,70
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	746,06	0,00	0,00	746,06
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 085,29	0,00	0,00	1 085,29
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	518,66	0,00	0,00	518,66
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 216,41	0,00	0,00	1 216,41
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 215,74	0,00	0,00	1 215,74
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 312,86	0,00	0,00	1 312,86
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	655,04	0,00	0,00	655,04
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	985,28	0,00	0,00	985,28
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	559,57	0,00	0,00	559,57
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	481,91	0,00	0,00	481,91
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	208,75	0,00	0,00	208,75
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 018,58	0,00	0,00	1 018,58
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 799,46	0,00	0,00	1 799,46
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 209,71	0,00	0,00	1 209,71
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	478,65	0,00	0,00	478,65
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 133,35	0,00	0,00	1 133,35
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	524,69	0,00	0,00	524,69
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 623,93	0,00	0,00	1 623,93
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	767,10	0,00	0,00	767,10
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	283,19	0,00	0,00	283,19
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	547,19	0,00	0,00	547,19
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 283,73	0,00	0,00	1 283,73
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	804,93	0,00	0,00	804,93
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	477,19	0,00	0,00	477,19
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	874,82	0,00	0,00	874,82
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	800,34	0,00	0,00	800,34
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	512,89	0,00	0,00	512,89
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	869,00	0,00	0,00	869,00
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	763,93	0,00	0,00	763,93
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	738,85	0,00	0,00	738,85
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	486,45	0,00	0,00	486,45
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	637,81	0,00	0,00	637,81

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	151,75	0,00	0,00	151,75
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 846,84	0,00	0,00	2 846,84
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	518,98	0,00	0,00	518,98
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 781,48	0,00	0,00	1 781,48
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 697,71	0,00	0,00	1 697,71
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 252,37	0,00	0,00	1 252,37
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	676,71	0,00	0,00	676,71
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	682,05	0,00	0,00	682,05
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	850,09	0,00	0,00	850,09
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 144,41	0,00	0,00	1 144,41
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	917,51	0,00	0,00	917,51
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 253,87	0,00	0,00	1 253,87
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 392,93	0,00	0,00	2 392,93
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 973,88	0,00	0,00	1 973,88
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	363,47	0,00	0,00	363,47
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	443,92	0,00	0,00	443,92
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	89,12	0,00	0,00	89,12
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	545,07	0,00	0,00	545,07
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 087,18	0,00	0,00	1 087,18
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	536,07	0,00	0,00	536,07
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	383,70	0,00	0,00	383,70
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 440,58	0,00	0,00	1 440,58
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	695,70	0,00	0,00	695,70
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 108,99	0,00	0,00	1 108,99
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	939,96	0,00	0,00	939,96
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 052,26	0,00	0,00	1 052,26
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	910,11	0,00	0,00	910,11
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 650,69	0,00	0,00	1 650,69
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 020,78	0,00	0,00	1 020,78
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	754,17	0,00	0,00	754,17
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	367,61	0,00	0,00	367,61
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 502,76	0,00	0,00	2 502,76
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	850,36	0,00	0,00	850,36

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 193,79	0,00	0,00	2 193,79
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 895,60	0,00	0,00	1 895,60
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 155,44	0,00	0,00	1 155,44
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	722,48	0,00	0,00	722,48
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	657,52	0,00	0,00	657,52
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 574,25	0,00	0,00	1 574,25
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	780,60	0,00	0,00	780,60
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	56,57	0,00	0,00	56,57
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 021,08	0,00	0,00	1 021,08
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	70,30	0,00	0,00	70,30
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	686,87	0,00	0,00	686,87
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	646,72	0,00	0,00	646,72
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	849,01	0,00	0,00	849,01
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	940,22	0,00	0,00	940,22
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	196,00	0,00	0,00	196,00
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	255,28	0,00	0,00	255,28
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 369,41	0,00	0,00	1 369,41
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 275,55	0,00	0,00	1 275,55
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	968,52	0,00	0,00	968,52
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	657,75	0,00	0,00	657,75
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	162,70	0,00	0,00	162,70
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 207,39	0,00	0,00	1 207,39
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	57,28	0,00	0,00	57,28
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 894,14	0,00	0,00	1 894,14
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	898,76	0,00	0,00	898,76
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 244,77	0,00	0,00	1 244,77
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 170,74	0,00	0,00	2 170,74
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 594,14	0,00	0,00	1 594,14
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	431,84	0,00	0,00	431,84
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 168,83	0,00	0,00	1 168,83
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	13,71	0,00	0,00	13,71
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 054,23	0,00	0,00	1 054,23
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	439,78	0,00	0,00	439,78

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	679,52	0,00	0,00	679,52
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 612,23	0,00	0,00	1 612,23
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	975,48	0,00	0,00	975,48
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	777,76	0,00	0,00	777,76
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	3 939,46	0,00	0,00	3 939,46
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 522,48	0,00	0,00	1 522,48
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 137,54	0,00	0,00	2 137,54
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	3 066,07	0,00	0,00	3 066,07
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 141,19	0,00	0,00	2 141,19
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 605,73	0,00	0,00	1 605,73
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 029,88	0,00	0,00	2 029,88
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	797,29	0,00	0,00	797,29
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 428,11	0,00	0,00	1 428,11
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 292,92	0,00	0,00	2 292,92
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 770,00	0,00	0,00	1 770,00
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	3 561,10	0,00	0,00	3 561,10
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 367,97	0,00	0,00	1 367,97
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 023,66	0,00	0,00	1 023,66
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 339,26	0,00	0,00	2 339,26
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	348,19	0,00	0,00	348,19
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 958,65	0,00	0,00	1 958,65
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	2 469,13	0,00	0,00	2 469,13
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 642,88	0,00	0,00	1 642,88
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 683,12	0,00	0,00	1 683,12
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	728,24	0,00	0,00	728,24
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 387,59	0,00	0,00	1 387,59
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	664,56	0,00	0,00	664,56
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	789,14	0,00	0,00	789,14
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	841,03	0,00	0,00	841,03
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	619,86	0,00	0,00	619,86
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	548,65	0,00	0,00	548,65
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	1 765,46	0,00	0,00	1 765,46
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	690,63	0,00	0,00	690,63

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	780,73	0,00	0,00	780,73
31/12/2025	Décompte chauffage et eau / Water en verwarm...	-	-	-	741,79	0,00	0,00	741,79
Compte : 65000 - Frais bancaires et charges des dettes					600,90	0,00	600,90	0,00
31/12/2025	Frais bancaires 2025	-	-	-	600,90	0,00	600,90	0,00
Compte : 657 - Charges financières diverses					48,12	0,00	48,12	0,00
17/01/2025	CREDIT D'INVESTISSEMENT /INVESTERINGS...	-	-	-	12,00	0,00	12,00	0,00
17/04/2025	CREDIT D'INVESTISSEMENT /INVESTERINGS...	-	-	-	12,00	0,00	12,00	0,00
18/07/2025	CREDIT D'INVESTISSEMENT /INVESTERINGS...	-	-	-	12,00	0,00	12,00	0,00
17/10/2025	CREDIT D'INVESTISSEMENT /INVESTERINGS...	-	-	-	12,00	0,00	12,00	0,00
31/12/2025	Arrondis provisions crédit	-	-	-	0,04	0,00	0,04	0,00
31/12/2025	Arrondis décompte ISTA 2025	-	-	-	0,08	0,00	0,08	0,00
Compte : 705000 - Pénalités et indemnités de recouvrement obtenues					1 968,44	16 130,48	-14 162,04	0,00
01/01/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 253,83	-1 253,83	0,00
20/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 479,26	-1 479,26	0,00
20/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 968,44	-1 968,44	0,00
20/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	904,47	-904,47	0,00
20/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 246,19	-1 246,19	0,00
30/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 100,68	-1 100,68	0,00
30/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	1 797,77	-1 797,77	0,00
30/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	2 454,37	-2 454,37	0,00
30/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	483,69	-483,69	0,00
30/10/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	246,76	-246,76	0,00
12/11/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	521,53	-521,53	0,00
17/12/2025	Pénalités et intérêts de retard	-	-	-	0,00	2 673,49	-2 673,49	0,00
31/12/2025	Annulation pénalités et intérêts de retard (vente...	-	-	-	1 968,44	0,00	1 968,44	0,00
Compte : 75 - Produits financiers					0,00	1 073,73	-1 073,73	0,00
01/01/2025	Intérêts bancaires	-	-	-	0,00	895,98	-895,98	0,00
01/01/2025	Intérêts bancaires	-	-	-	0,00	177,75	-177,75	0,00
				Totaux généraux immeuble :	**925 218,15**	**395 258,81**	**110 508,23**	**419 451,11**