

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Elke Vandekerckhove, notarisvenn
Hundelgemsesteenweg 642A /
9820 Merelbeke

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 04.07.2024
uw kenmerk 17/2230271
bijlagen -
Mechelen 09.07.2024
dossiernummer 91414

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 458
ons kenmerk 20240580916
aanvraagnummer 20240558855

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44043 MERELBEKE 1 AFD
straat + nr. : EIKENMOLENWIJK 63
sectie : A
nummer : 0104/00R002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 14.10.2021 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 07.02.2020, werd dit perceel opgenomen in de site 'Site stortplaats in Merelbeke'.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

GA1a Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 14.10.2021

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek; Woonzone voormalige stortplaats in Merelbeke, Eikenmolenwijk e.a., 9820 Merelbeke (Flora)

AUTEUR: ABO NV

2.4.2 Extra informatie

DATUM: 07.02.2020

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Site stortplaats in Merelbeke

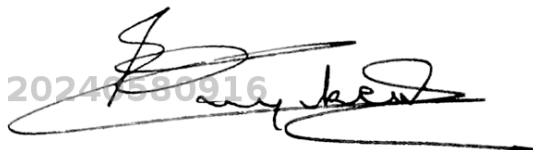
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.07.2024

2024/580916


Ann Cuyckens
afdelingshoofd