

## ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

### Identificatie van derden:

Opdrachtgever:	
Eigenaar:	?
Installateur:	/
BTW-nr.:	??

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

### Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle:	Kortrijksesteenweg 242 bus 0001, 8530 HARELBEKE		
EAN-code installatie:			
Tarief teller(s):	Slimme (digitale) meter	Private HS-cabine:	Neen
Nummer teller(s):		DNB:	Fluvius
Index teller(s):	1/4	Type lokaal:	Appartement
Type installatie:	Woonenheid		

### Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001			
Type controle:	Controlebezoek (6.5)		
Datum uitvoering:	<input type="checkbox"/> Vóór 01/10/1981	<input checked="" type="checkbox"/> Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020	<input type="checkbox"/> Na 01/06/2020
Nota's:	Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"		
Afwijkingen (Deel 8):	Niet toegepast		
Herkeuring op verslag:	/		

### Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning:	1 x 230V	Max. nominale stroom:	40 A	Nominale waarde aansluitautomaat:	40 A
Voedingsleiding hoofdbord:	4X10 mm <sup>2</sup>	Type:	XVB	Type aardverbindingssysteem:	TT
Aardelektrode:	Aardingslus			Sectie aardelektrode:	35 mm <sup>2</sup>
				Sectie aardgeleider:	16 mm <sup>2</sup>
Aantal borden:	2	Aantal stroombanen:	1 + 6	Aantal reservekringen:	0 + 0
Gedecentraliseerde productie-installatie:	Niet aanwezig			AC-Vermogen (maximaal):	/ kVA
<input type="checkbox"/> PV-installatie		<input type="checkbox"/> Batterij-opslag	<input type="checkbox"/> Waterstofcentrale	<input type="checkbox"/> Warmte-kracht-koppeling	<input type="checkbox"/> Windmolen

### Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Zie tabel p.2
---------------

### Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> In orde	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> In orde	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig

### Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingsweerstand aardverbinding:	3,43 Ω	Meetmethode:	RE
Algemene isolatieweerstand:	/ MΩ	Meetspanning:	Niet uitgevoerd
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop: OK	Foutflus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen: OK	Equipotentiale verbinding:	OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet OK	Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	Niet OK	Staat van het verplaatsbaar materieel:	/

### Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Ondergeschikt	Diff.	40A	300mA	4P	A	/
Dag	Ondergeschikt	Diff.	25A	30mA	4P	A	/

### Beschrijving van de stroombanen

ID Bord	Differentieel-stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
ALSB 1	300 mA	Railautomaat	16 A	2P	1.5 mm <sup>2</sup>	2	<input type="checkbox"/>
ALSB 1	300 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm <sup>2</sup>	2	<input type="checkbox"/>
ALSB 1	300 mA	Railautomaat	32 A	1P	6 mm <sup>2</sup>	1	<input type="checkbox"/>
ALSB 1	30 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm <sup>2</sup>	1	<input type="checkbox"/>
BORD BIJ TELLER	/	Diazed smeltveiligheid	50 A	1P	10 mm <sup>2</sup>	2	<input type="checkbox"/>

### VASTSTELLINGEN: Inbreuken

#### Inbreuken schema's en plannen:

- 1.01. - Het eendraadsschema van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
- 1.02. - Het situatieplan van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))

#### Inbreuken schakel- en verdeelborden:

- 4.02B. - De schakel- en verdeelborden in huishoudelijke lokalen moeten voorzien zijn van een deur. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (a))  
Uitleg: BIJ TELLER
- 4.10 - De identificatie van de bedienings-, beschermings- en scheidingsinrichtingen, alsook van de aansluitklemmen van de stroombanen, wordt niet uitgevoerd door goed zichtbare en onuitwisbare individuele markeringen. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.1.)
- 4.10A. - De identificatie van de schakel- en verdeelborden door middel van individuele markeringen is niet aanwezig (tenzij iedere mogelijkheid tot vergissen uitgesloten is). (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))
- 4.10B. - De aanduiding van de voedingsspanning op elk schakel- en verdeelbord is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))
- 4.18. - Het schakel- en verdeelbord kan niet geopend worden doordat de smeltveiligheden en/of penzekeringen niet of slechts moeizaam uitgenomen kunnen worden. De interne bekabeling kan niet nagezien worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (c))  
Uitleg: BORD BIJ TELLER

#### Inbreuken differentieelstroominrichtingen:

- 5.01 - Ten minste een verzegelbare differentieelstroominrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 300mA moet in het begin van de elektrische installatie aangebracht worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))
  - De differentieelstroominrichting is niet geplaatst in het begin van de installatie. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))

#### Inbreuken bescherming tegen overstroom:

- 6.01D. - In huishoudelijke ruimten worden enkel smeltveiligheden of kleine automatische schakelaars met pennen en kleine automatische schakelaars toegelaten voor de bescherming van de stroombanen. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5. (a))
  - De beschermingsinrichtingen tegen overstroom van het type D / met schroefbasis zijn over het algemeen niet (meer) toegelaten in huishoudelijke installaties. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5. (a))
- 6.02. - De nominale stroomsterkte van de smeltveiligheden of de nominale intensiteit van de automatische schakelaars stemt niet overeen met de doorsnede van de stroomafwaarts geplaatste geleiders. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.1.5.)
- 6.09B. - De wasmachine, de afwasmachine en de droogkast moeten afzonderlijk gevoed worden door een exclusief toegekende stroombaan. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.2.)
- 6.12. - De aanduiding van de nominale stroomsterkte op (smelt)zekeringen en/of automatische schakelaars is niet of moeilijk zichtbaar of is volledig uitgewist. (Boek 1, Onderafdeling 1.4.1.3.)  
Uitleg: ?32A?

#### Inbreuken leidingen en kleurcode:

- 8.04. - De elektrische leidingen moeten correct ingevoerd worden in het elektrisch materieel (contactdozen, schakelaars, verlichting...), zodat een continue bescherming (gelijkwaardig aan klasse II) verzekerd is. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.5.)  
Uitleg: AFTAKDOOS DAMPKAP
- 8.13. - Het aantal en de doorsnede van de aangesloten geleiders per aansluitklem stemt niet overeen met de regels van goed vakmanschap; maximaal 2 à 3 aders met dezelfde sectie per klem, zoniet moeten er aangepaste verdeelklemmen gebruikt worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.3.4.)  
Uitleg: KRING B

### VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- A2 - De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

- A3 - Deze controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.
- A8 - Niet alle toestellen van klasse I (vb. wasmachine, droogkast,...) zijn geplaatst op het ogenblik van de keuring.
- B - Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- D6 - De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 MOhm.

## BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 22/02/2025

door hetzelfde organisme

door een organisme naar keuze

- De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
  - tijdens een vorig plaatsbezoek
  - tijdens huidig plaatsbezoek
- Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder verfraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



**ACA vzw - Erkend Controle Organisme**  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

### De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw ([www.acavzw.be](http://www.acavzw.be)).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

### Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:



Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

**BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats controle:	Kortrijksesteenweg 242 bus 0001, 8530 HARELBEKE
Eigenaar:	?

**Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:**



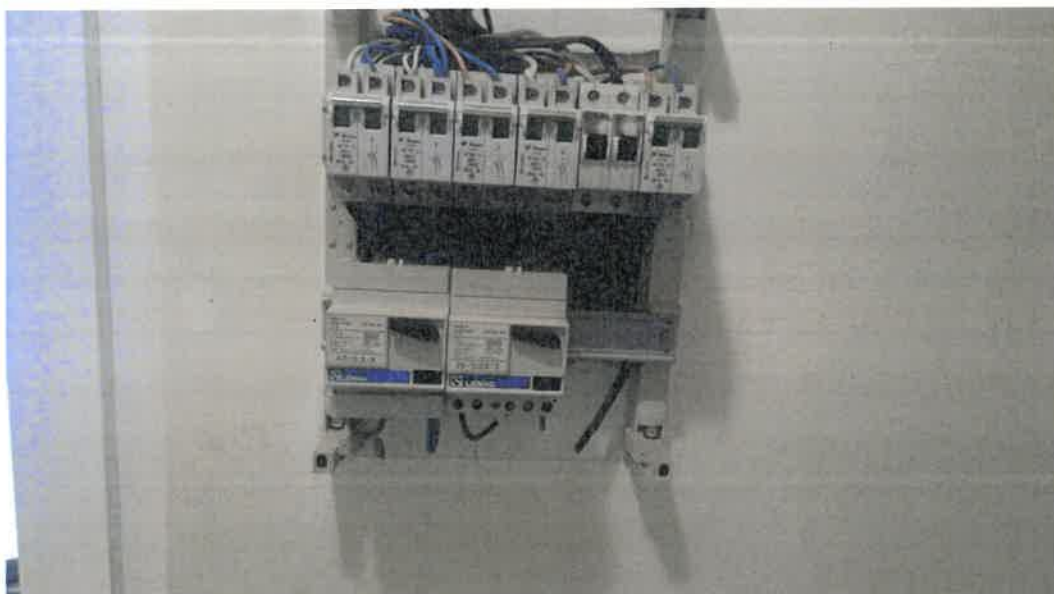
Handtekening agent-bezoeker:

**BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING**

**Algemene gegevens**

Plaats controle:	Kortrijksesteenweg 242 bus 0001, 8530 HARELBEKE
Eigenaar:	?

**Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:**



Handtekening agent-bezoeker:

