

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

LAGA & LAGA, NOTARISSEN
Gentseheerweg 44 /
8870 Izegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	11.11.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	00-01-9878/001 (ASM)	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240963867
Mechelen	11.11.2024	aanvraagnummer	20240962055
dossiernummer	23349		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 36502 ROESLARE 2 AFD
straat + nr. : Hippoliet Spilleboutdreef 4
sectie : B
nummer : 0496/00K002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 10.10.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 03.05.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Residentie Iris, Spilleboudreef 2-4-6 te 8800 Roeselare.
(Gobo03.5178)

AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 10.10.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5f, H. Spilleboudreef 2-4-6 te Roeselare

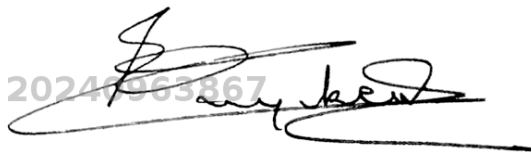
AUTEUR: Geosan NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.11.2024

20240963867


Ann Cuyckens
afdelingshoofd