



**ATTESTATION DE CONFORMITE URBANISTIQUE**

**DEMANDE DE CONFIRMATION D'AFFECTATION, D'UTILISATION  
OU DU NOMBRE DE LOGEMENTS**

Au Collège communal de la Ville de Namur.

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir me délivrer une attestation confirmant  
l'affectation / l'utilisation / le nombre de logements<sup>1</sup> pour le bien suivant sis à  
l'adresse suivante :

Rue Leopold

paraissant cadastré 91053 Division – Sectio D – numéro 0022.P.0000

Je joins **obligatoirement** à la présente les documents suivants :

1. les plans et coupes de l'immeuble<sup>2</sup>
2. les photos de toutes les façades de l'immeuble

Je joins également toutes preuves de l'existence des unités **avant le**  
**20/08/1994** :

1. l'historique des compteurs fourni par les intercommunales<sup>3</sup>
2. la copie de baux d'impôt datés et signés
3. tout autre document permettant de confirmer la demande<sup>4</sup>

**Informations concernant le bien** <sup>5</sup>:

Le bien est actuellement affecté à l'usage de :

Maison de Commerce

et depuis le 1989

à savoir<sup>6</sup> :

- a) Mez Commercial
- b) 1<sup>er</sup> étage
- c) 2<sup>ème</sup> étage

Nombre de logements existants dans l'immeuble : 3... Nombre d'étages en plus du rez-de-chaussée : 2.....

Date prévue de passation de l'acte notarié : Juillet 2024

Date de la présente demande : 22/04/2024

**Références du demandeur de l'attestation**

Nom et adresse du demandeur :

Fredéric Magnus  
Rue du Grand Tige 11  
5101 Erpent

- Registre national : .....

- Tel. : 081.33.05.05

- Fax : .....

- E-mail : f.magnus@notariemagnus.be

**Le bien a-t-il fait l'objet d'un permis de location ?**

**Si oui, depuis quand** ..... **et pour combien d'unités** .....

<sup>1</sup> Biffer les mentions inutiles

<sup>2</sup> Les plans cotés et coupes à l'échelle de 1% ou plus, présentant les dimensions de toutes les baies et la répartition des logements avec indication des aménagements (point d'eau, wc, cuisine,...). A défaut, il faut fournir au minimum un croquis de principe de répartition des logements (situation actuelle).

<sup>3</sup> Idég – Ores (Electricité) – Swde (Eau) – Gaz, ...

<sup>4</sup> C'est-à-dire tout document permettant d'établir l'existence chronologique de l'affectation, de l'utilisation ou du nombre de logements (extraits de compte, factures, photos, copie de permis, relevés de géomètres, copies d'actes notariés, document du Cadastre...) **avant le 20 août 1994**

<sup>5</sup> Informations à fournir, indispensables au traitement de votre demande.

<sup>6</sup> Détailler s'il s'agit de plusieurs affectations ou utilisations différentes dans un seul immeuble.