

- 1) Bien situé à WEPION, Route de Saint-Gérard, paraissant cadastré section B n°143  
- Statut urbanistique du bien : Bois.

Le bien repris ci-dessus est situé:

1° - dans un périmètre: /

- en "Zone d'habitat, Zone forestière" au plan de secteur de NAMUR adopté par Arrêté de l'Exécutif Régional Wallon du 14 mai 1986 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

- Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun permis d'urbanisation.

- Le bien en cause a fait l'objet d'un permis d'urbanisme:

Date	Objet du permis
10/11/2020	Refus - Construction de 4 habitations
27/06/2019	Construction de 2 habitations
21/02/2019	Refus - Construction de 2 habitations

- Le bien est situé en "Classe C de 0 à 7 log/h, Zone forestière" du Schéma de Développement Communal adopté le 23 avril 2012 par le Conseil Communal.

- Le bien se situe en zone de risques naturels: contraintes d'éboulements.

- Le bien est repris en Structure écologique principale.

- Le bien est repris en Zones de consultation de la DRIGM l'avis de la Cellule Aménagement-Environnement Régional devra être sollicité.

Commentaire(s) du service technique:

- Zonage: GCU Enseignes - Site touristique protégé