

Gegevens opvraging

Dossiernummer	2260117
Referentienummer	47aa5b649b1215581694
Datum	28-04-2026
Perceelsnummer	23015 C 0052/00L003
Adres / Ligging	Schetsstraat 25, 1831 Diegem

Inhoudstafel

1. Grootchalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. Herbevestigde agrarische gebieden
9. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
10. Recht van voorkoop
11. Recht van voorkoop - afbakeningen
12. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
13. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
14. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
15. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
16. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
17. Gebieden van het VEN en het IVON
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
19. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
20. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
21. Watergevoelige openruimtegebieden
22. Signaalgebieden
23. Risicozones voor overstromingen
24. Recent overstroomde gebieden
25. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
26. Van nature overstroombare gebieden
27. Grenzen van polders
28. Grenzen van wateringen
29. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
30. PFAS
31. Jachtterreinen
32. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
33. Gewestplan
34. Ruimtelijk uitvoeringsplan
35. Beschermde Onroerend Erfgoed
36. Vastgestelde Inventarissen
37. Unesco Werelderfgoed
38. Plannen
39. Gebieden geen archeologie
40. Wetenschappelijke inventarissen
41. Erfgoedlandschappen
42. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS GRB](#)



BRONNEN
© (28/04/2026) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)



BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Boskartering 1990](#)

-  Loofhout
-  Gemengd loofhout (20 - 50 % bijmenging naalddhout)
-  Gemengd naalddhout (20 - 50 % bijmenging loofhout)
-  Naalddhout
-  Heide
-  Te herbobossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein



-  Looft hout
-  Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
-  Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
-  Naalddhout
-  Heide
-  Te herbebossen oppervlakte
-  Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
-  Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

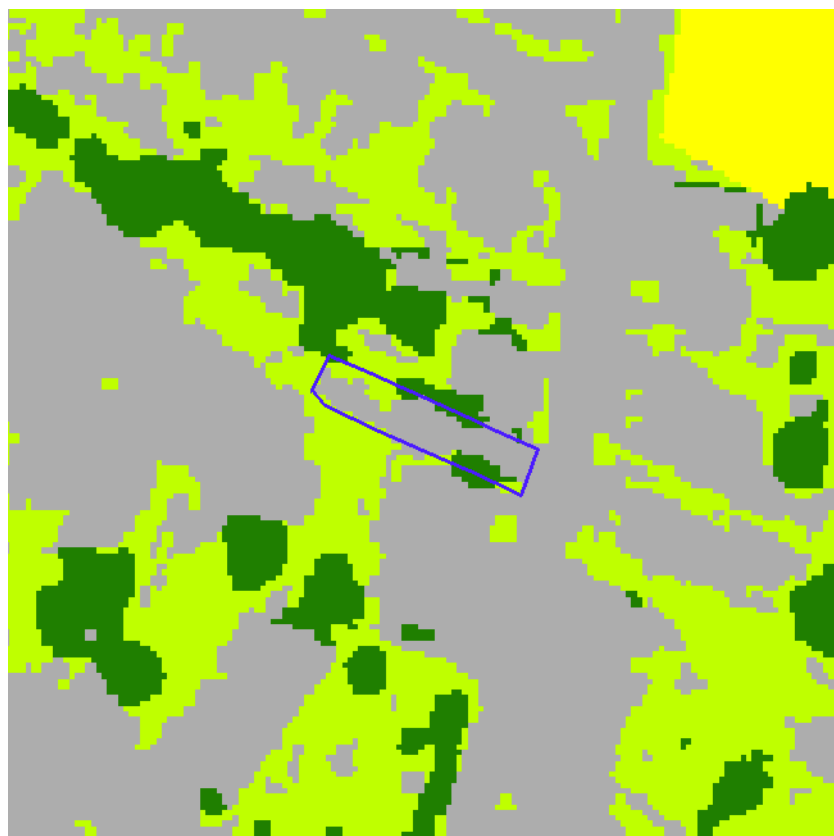
Agentschap voor Natuur en Bos

WMS Agentschap voor Natuur en Bos
WFS Bosreferentielaag 2000



[klik naar geo-portaal](#)

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



-  Geen classificatie
-  Hoog groen
-  Laag groen
-  Landbouw
-  Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



Herbevestigde agrarische gebieden



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Departement Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied



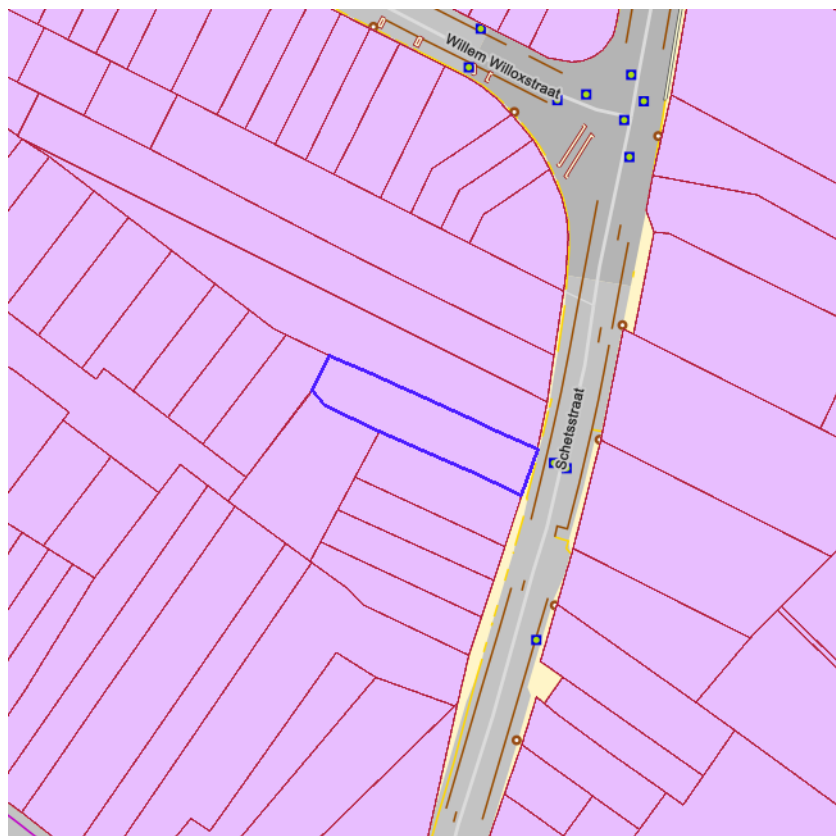
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)


[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

Belangrijk: De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Recht van voorkoop van toepassing op 28-04-2026

Perceelnummer	23015C0052/00L003
Soorttype	Vlaamse Codex Wonen
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Agentschap voor Woon- en Zorginfrastructuurbeleid voor Vlaams-Brabant
Begindatum	14/02/2025

Recht van voorkoop van toepassing op 28-04-2026

Perceelnummer	23015C0052/00L003
Soorttype	Vlaamse Codex Wonen
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	Inter Vilvoordse Maatschappij voor Huisvesting
Begindatum	14/02/2025

Recht van voorkoop van toepassing op 28-04-2026

Perceelnummer	23015C0052/00L003
Soorttype	Vlaamse Codex Wonen
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente Machelen (Brab.)
Begindatum	14/02/2025

BRONNEN
 Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

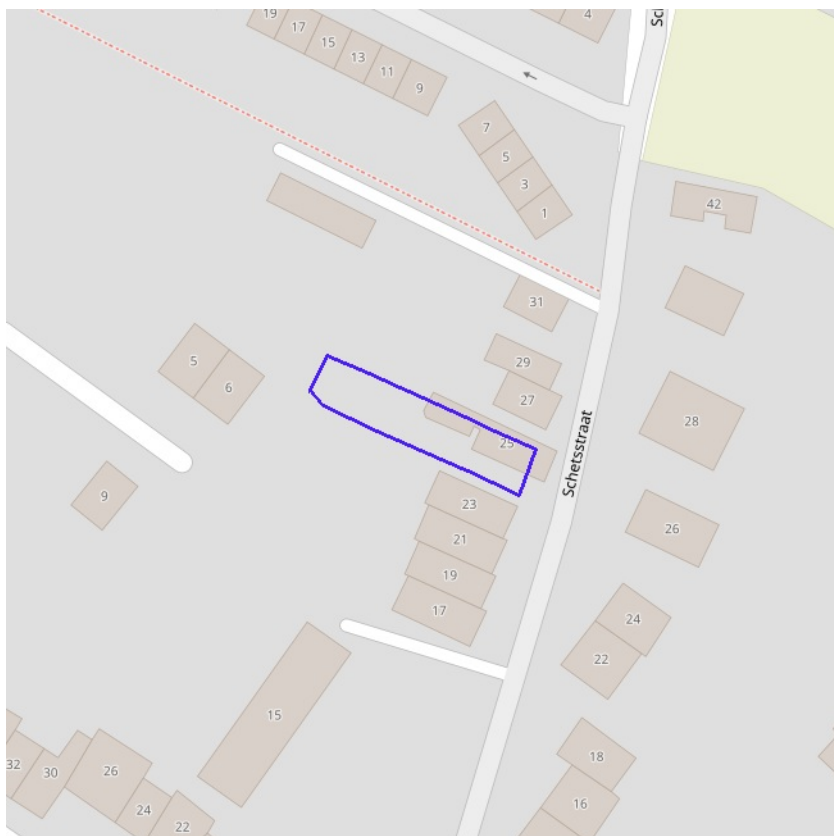


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap Digitaal Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen](#)

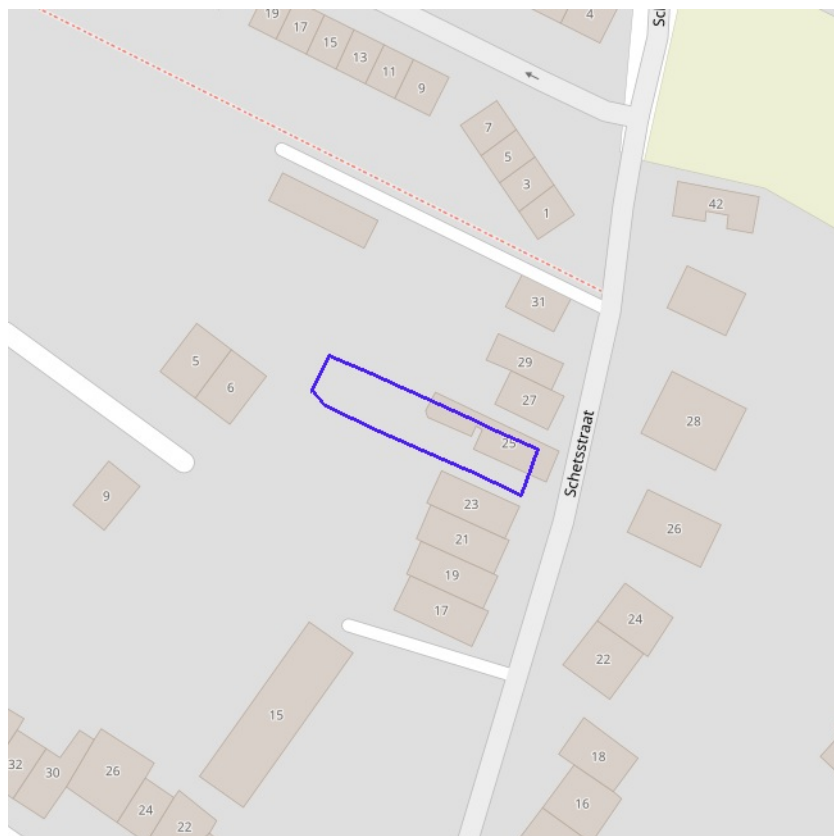


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstellvordering via POI-service](#)

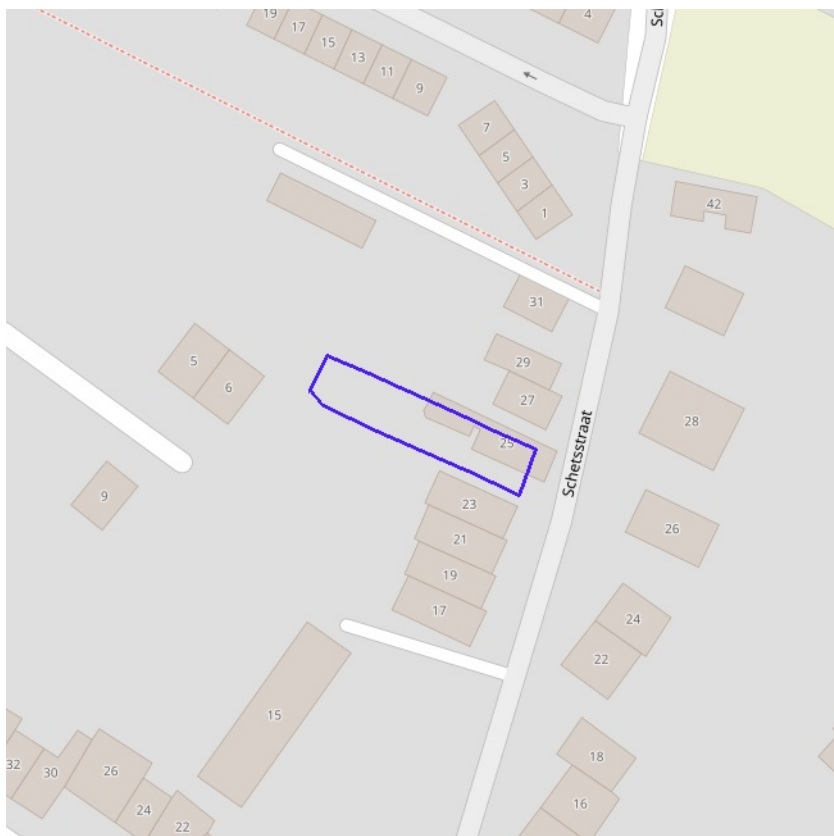


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)

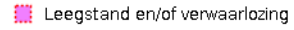


[klik naar geo-portaal](#)

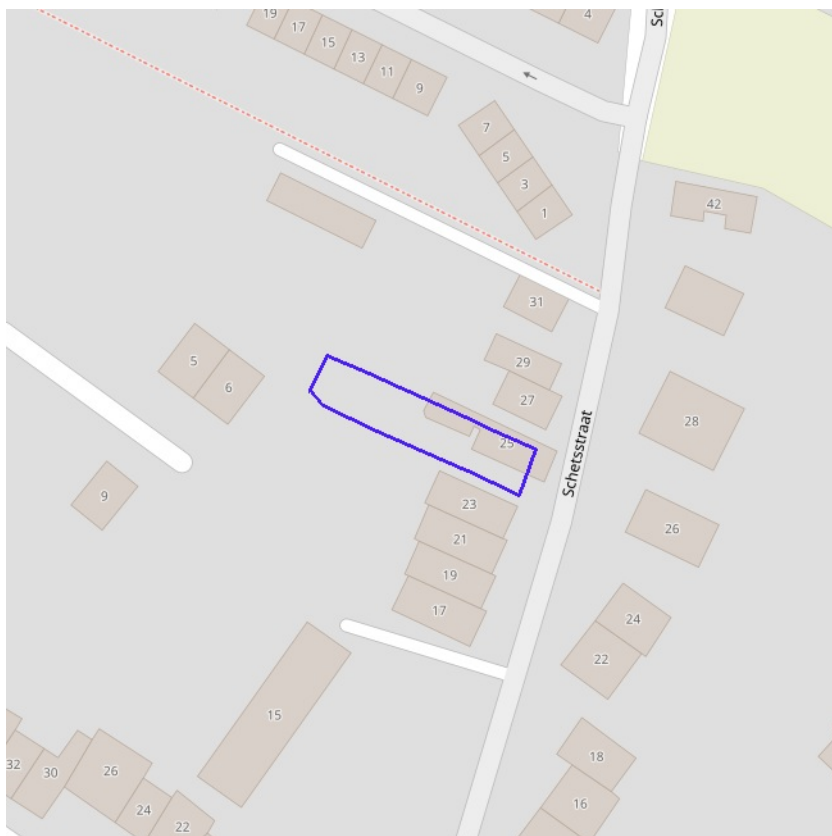
BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)



[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwervingsgebied



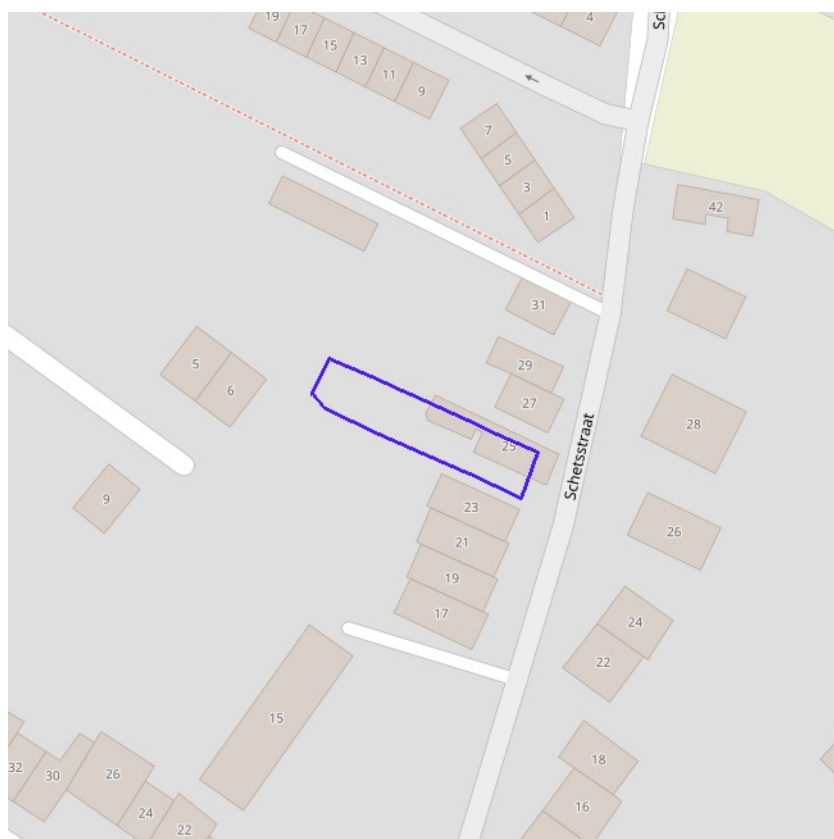
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

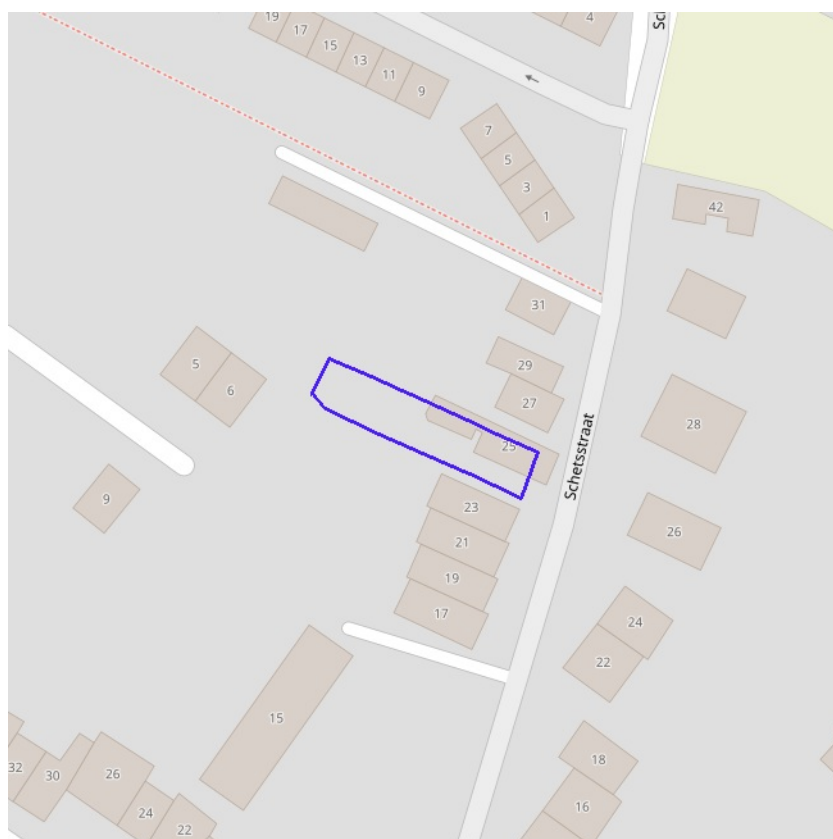
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



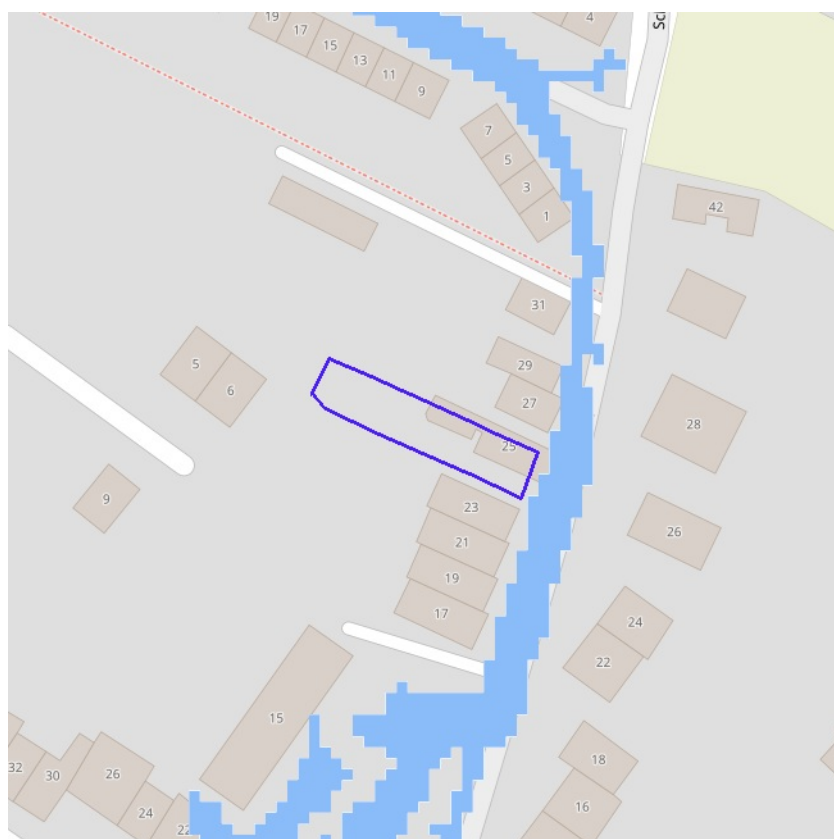
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



☐ Watergevoelige openruimtegebieden



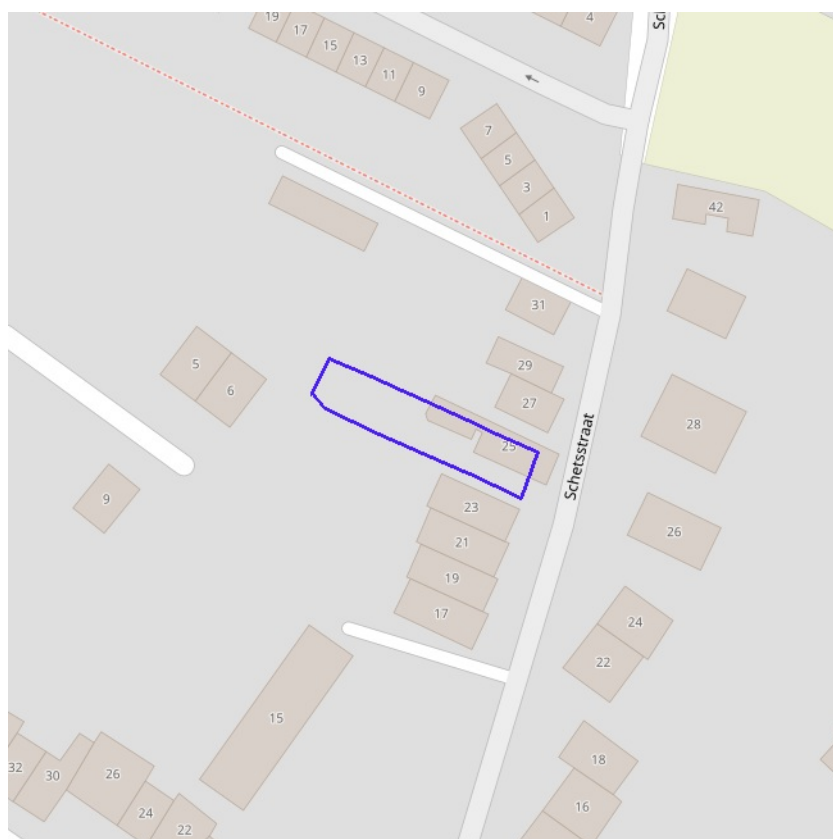
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

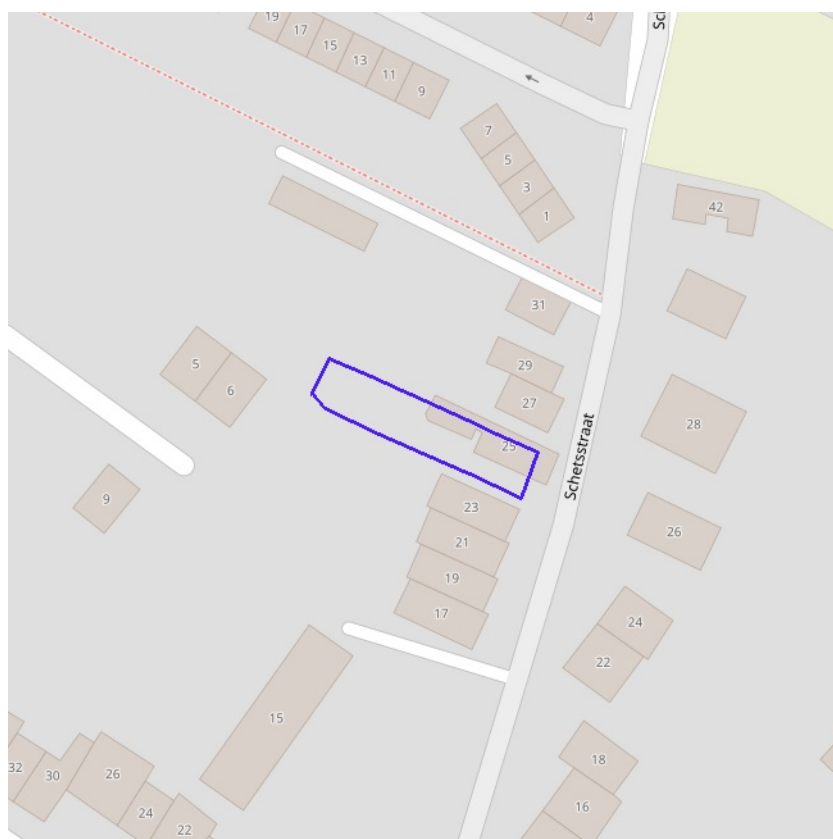
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS DSI - Watergevoelige openruimtegebieden - Contouren](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)

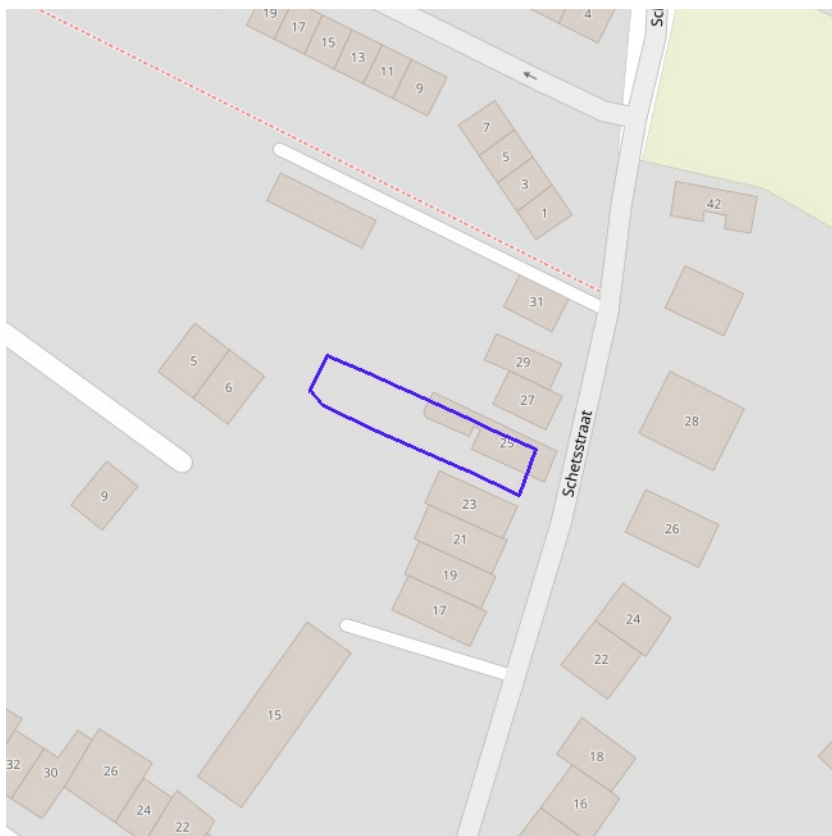


- Geen risico meer
- Bevestigde risicozones
- Nieuwe risicozones

 **Vlaanderen**
is water
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



Recent overstroomd gebied



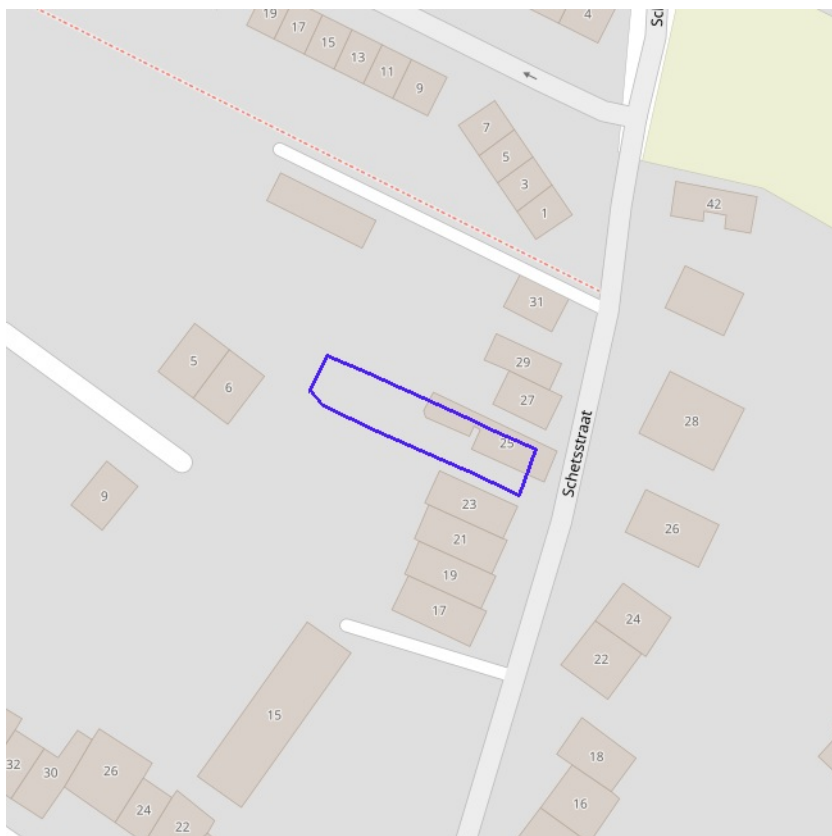
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



☐ Overstromingsgebieden en oeverzones



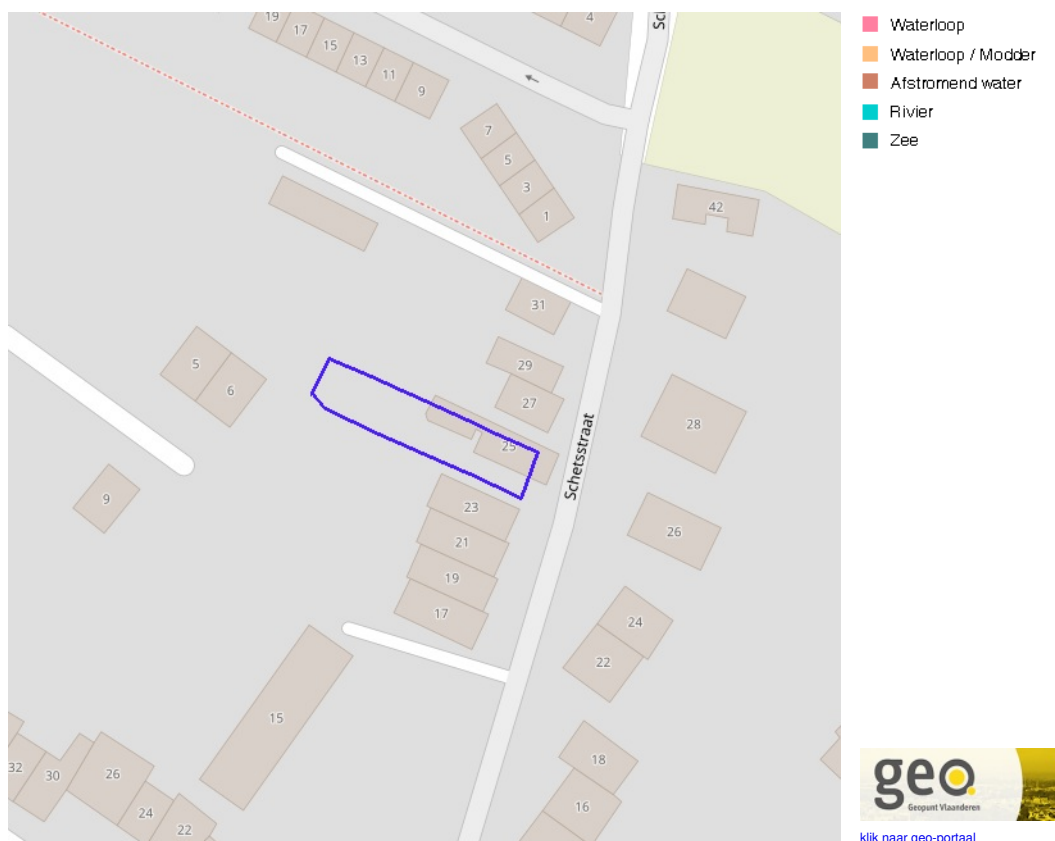
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)

[klik naar geo-portal](#)

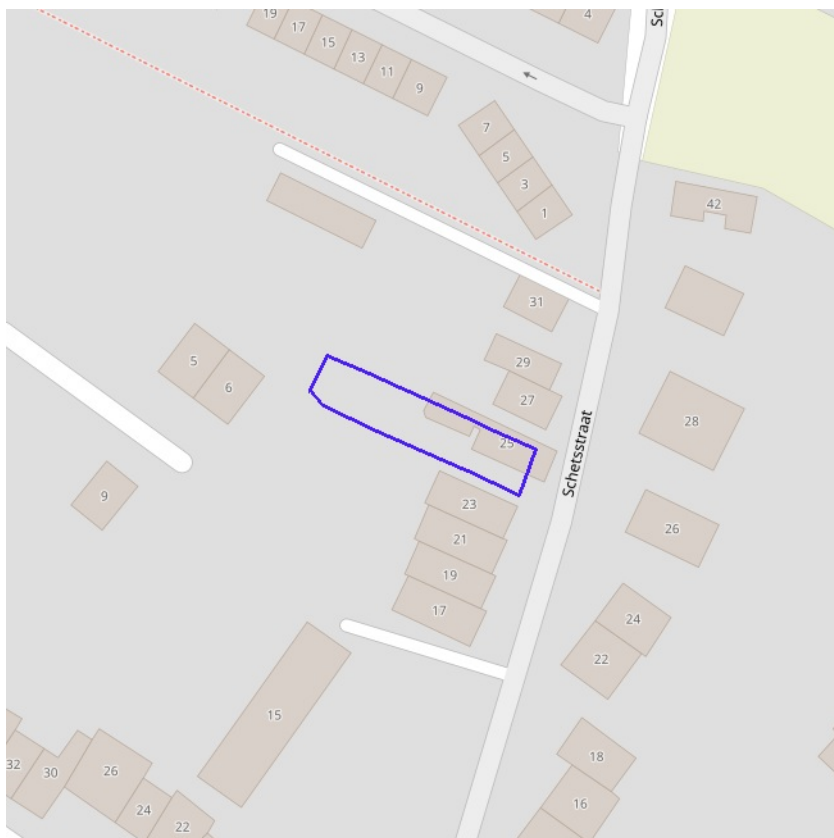
Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	66004
Identificator verschijningstoestand van exemplaar	66004
Oorzaak van de (historische) overstromingen	Q
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Van natuure niet overstroombaar
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Dijlebekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



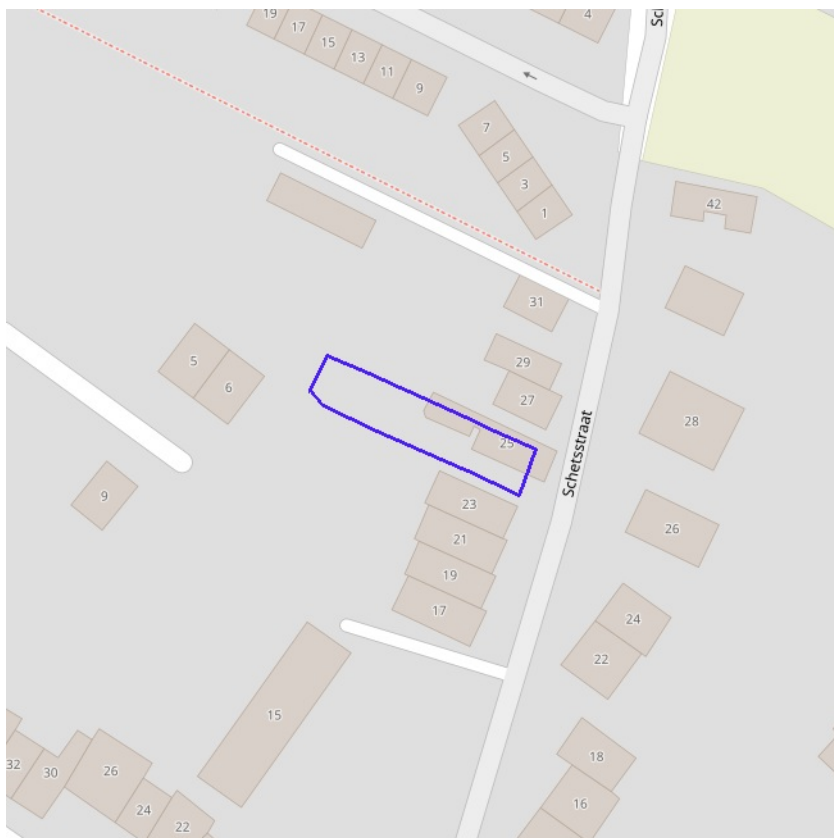
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



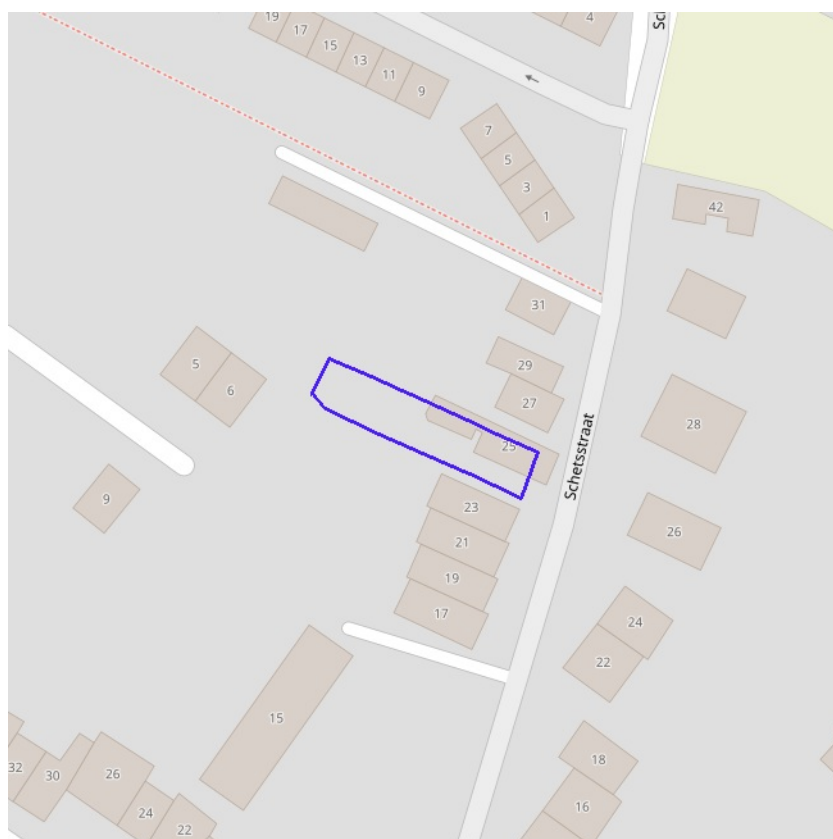
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)



- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



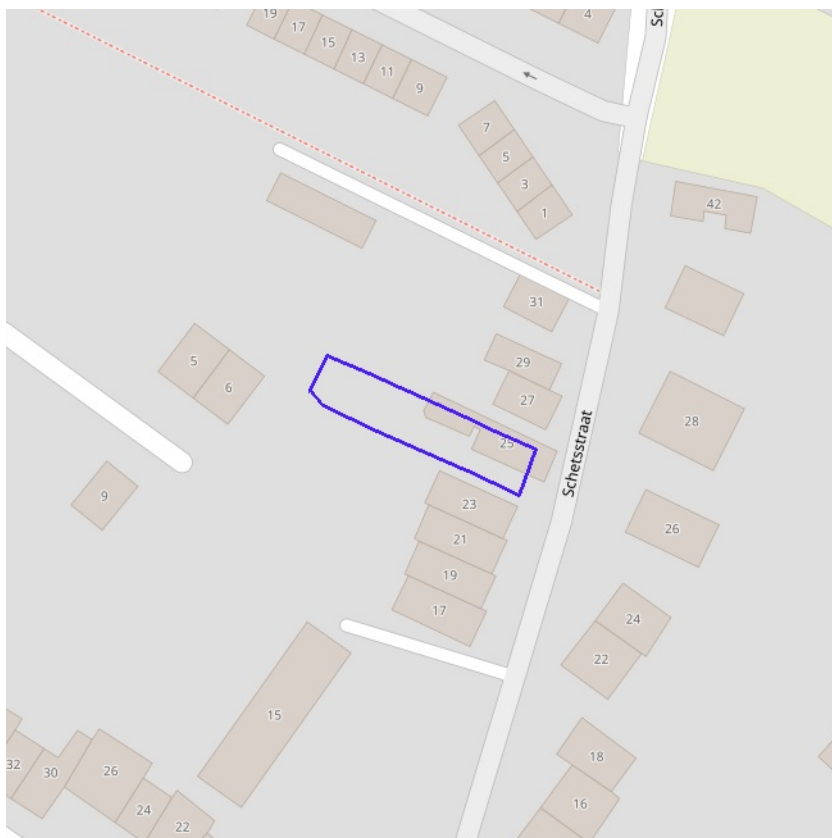
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer

[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)

[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodestaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



■ Jachtterreinen



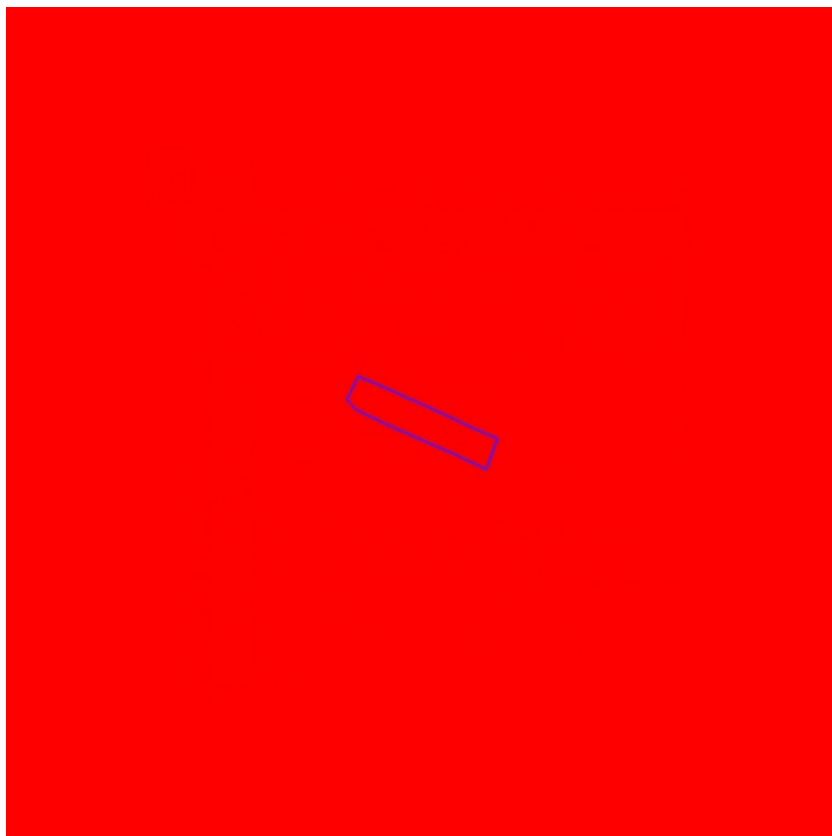
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS Jacht](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

BRONNEN
 Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



-  0100 - Woongebieden
-  0105 - Woonuitbreidingsgebieden
-  0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
-  0400 - Recreatiegebieden
-  0401 - Gebieden voor dagrecreatie
-  0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
-  0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
-  0500 - Parkgebieden
-  0600 - Bufferzones
-  0700 - Groengebieden
-  0701 - Natuurgebieden
-  0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
-  0800 - Bosgebieden
-  0900 - Agrarische gebieden
-  0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
-  1000 - Industriegebieden
-  1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
-  1700 - Landelijke gebieden


[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan

Identificator	01806304-dccc-4eec-93b3-e9838dac7bf3
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00025_00001
Naam	origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	25
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00025_00001_00_0100
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woongebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1_1#page=1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0100
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	07/03/1977
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	15/04/1977

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

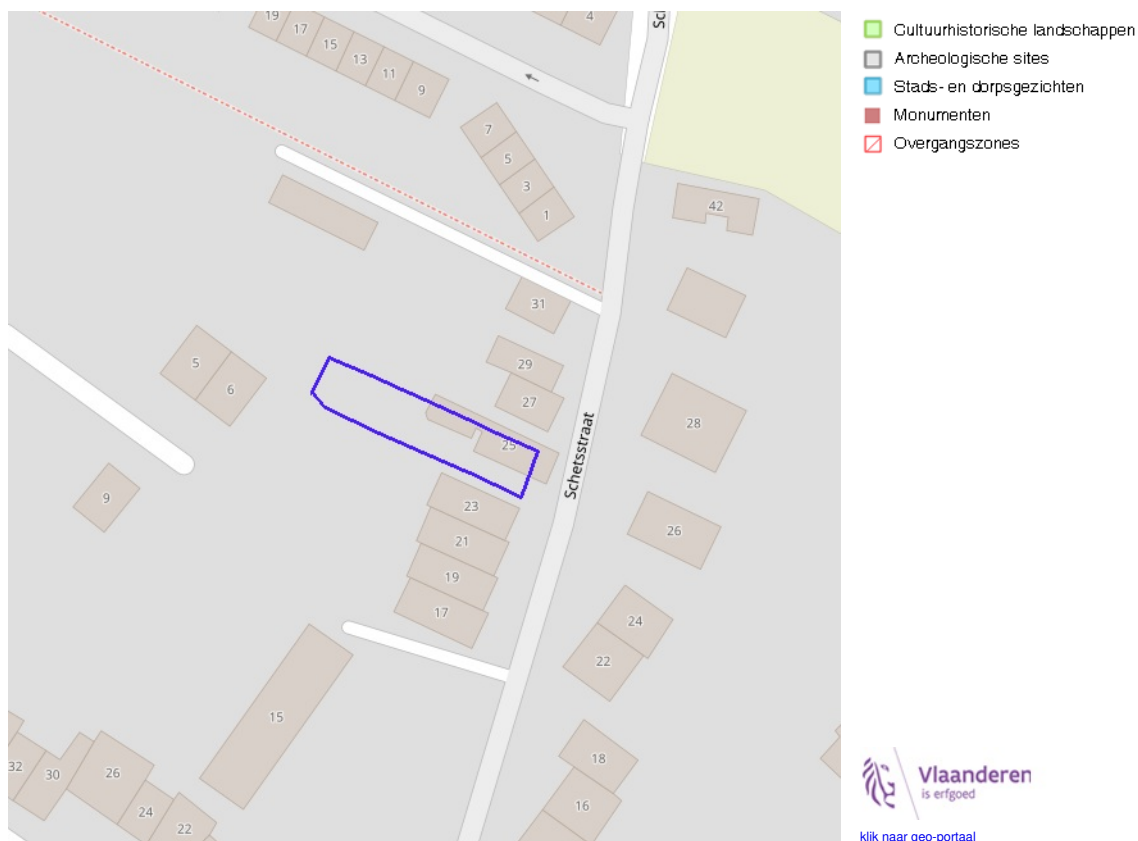
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

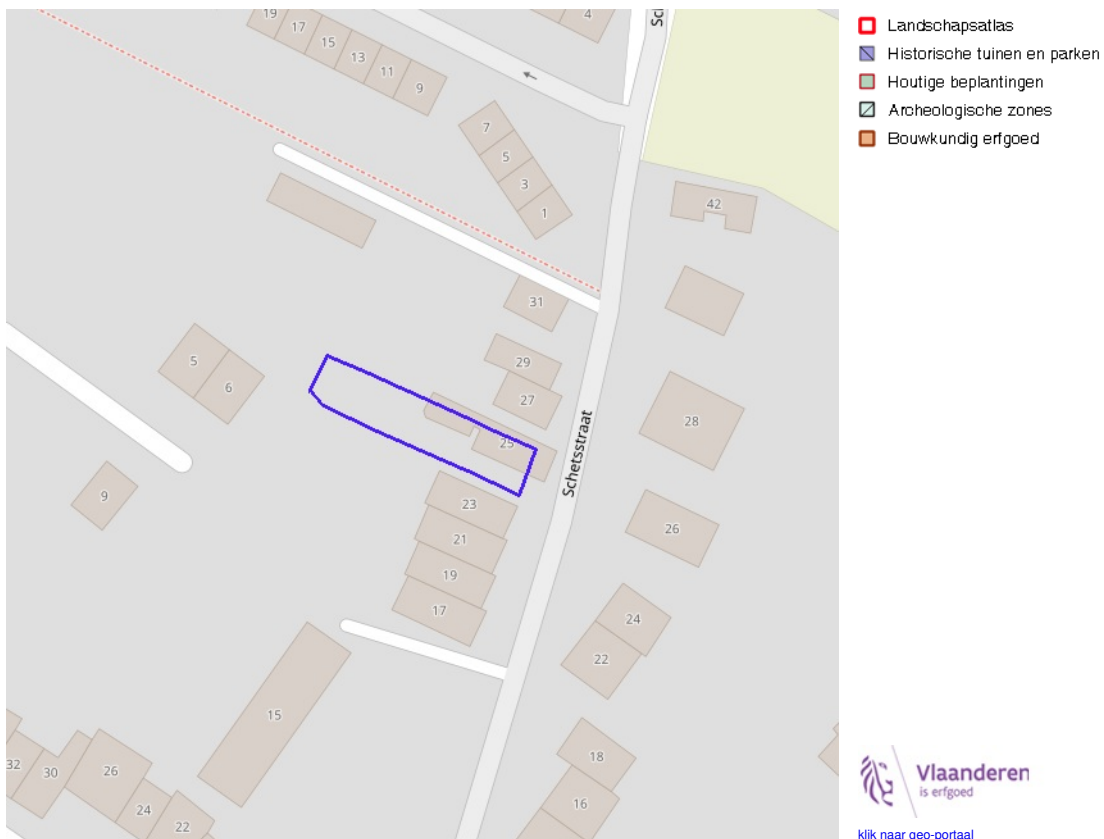
[klik naar geo-portaal](#)

Identificator	3c25f7ec-2c8e-4f66-90a9-2ca43c5ce3b8
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_02000_212_00124_00001
Dossier type	gewRUP
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Fasedatum	16/12/2011
Deelgebiednummer	C0
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_02000_212_00124_00001_Art. C0.0_BG
Nummer van het stedenbouwkundige voorschrift	Art. C0.0
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	Afbakeningslijn Vlaams strategisch gebied rond Brussel
Legende	00101_00
Ondergrond	ANDERE
Omschrijving ondergrond	GRB en CADMAP2009
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/2009
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00124_00001.BG.3.Dossierstuk.SV.1_1#page=118
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cf4f1055-e9fe-490f-a2b7-278768fc073d
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	02/02/2012

Ruimtelijk uitvoeringsplan

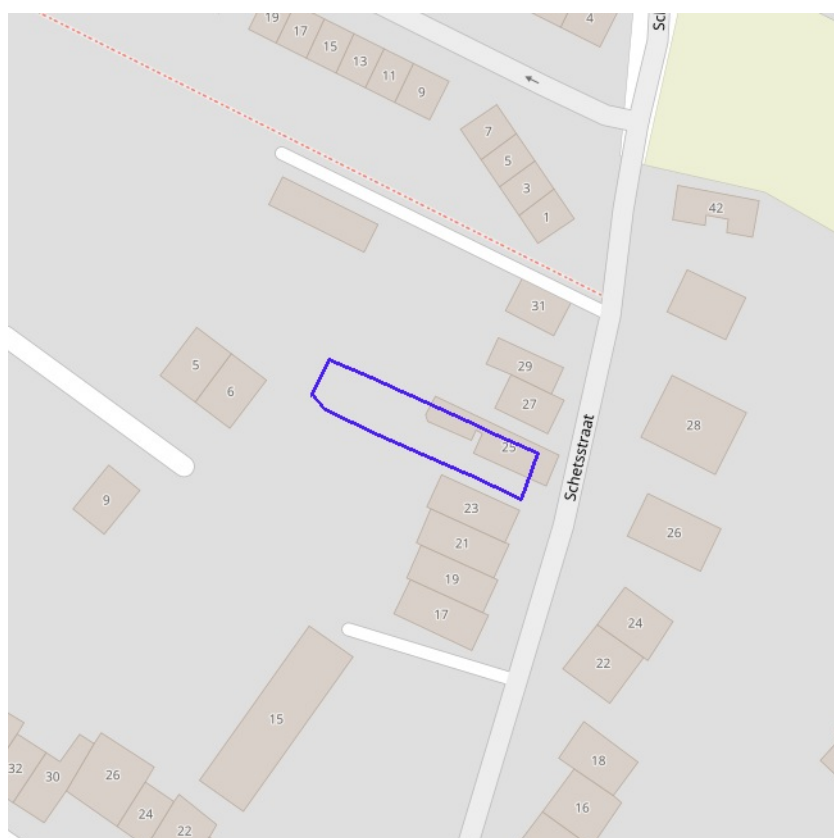
Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones





BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



- Kernzones
- Bufferzones

 **Vlaanderen**
is erfgoed

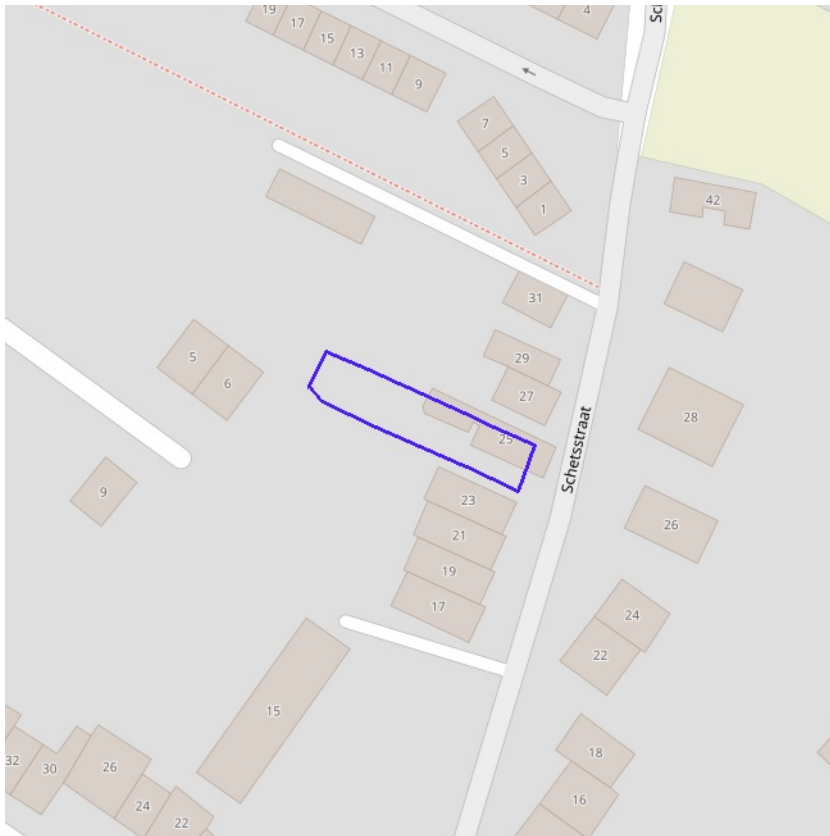
[klik naar geo-portaal](#)

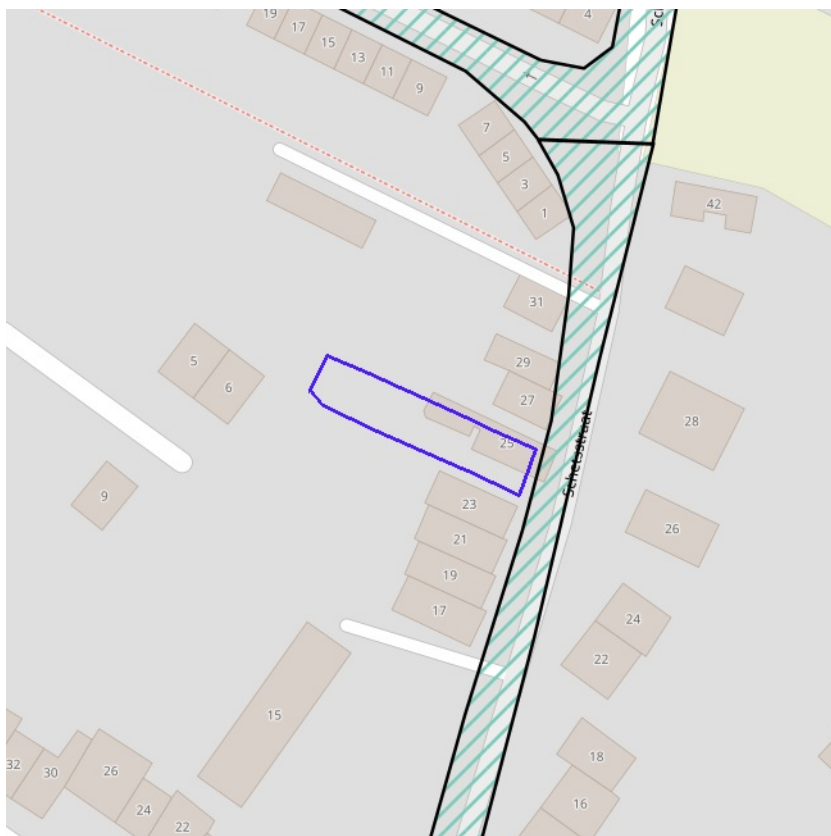
BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)





- ☐ Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- ☒ Gebieden geen archeologie - gemeentelijk

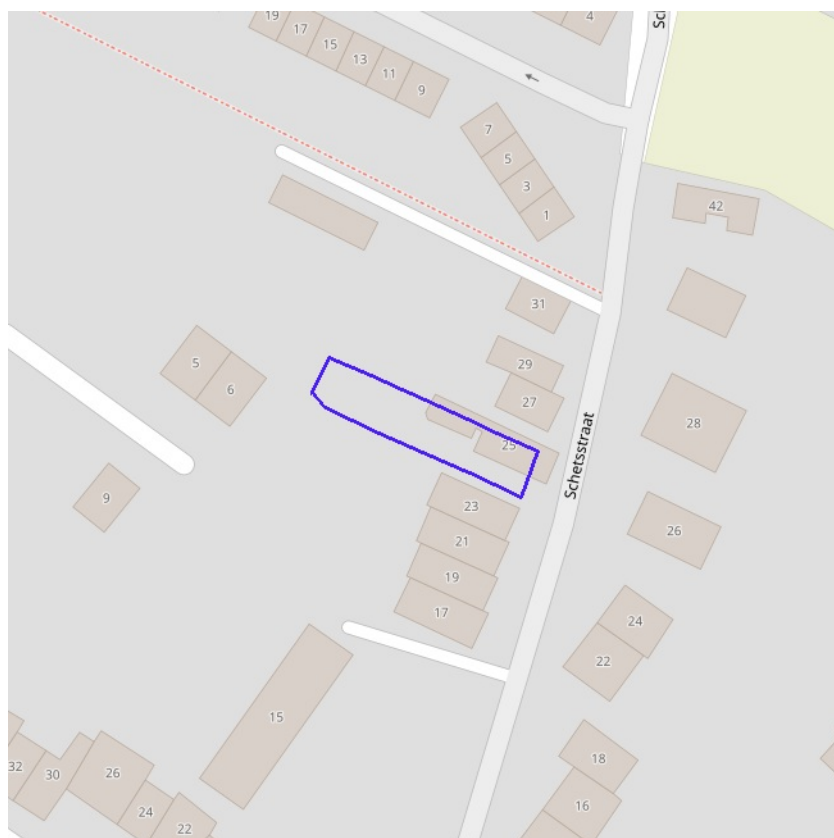
[klik naar geo-portaal](#)**BRONNEN**

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



- Archeologisch erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - elementen
- Landschappelijk erfgoed - elementen
- Landschappelijk erfgoed - gehelen

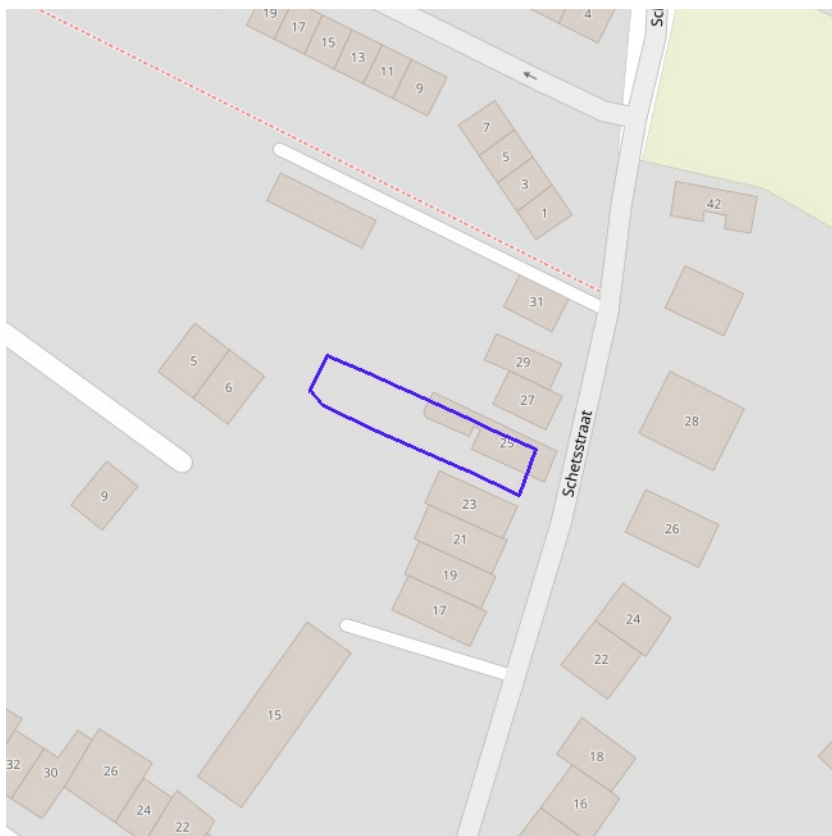
 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



☒ Erfgoedlandschappen (indicatief)

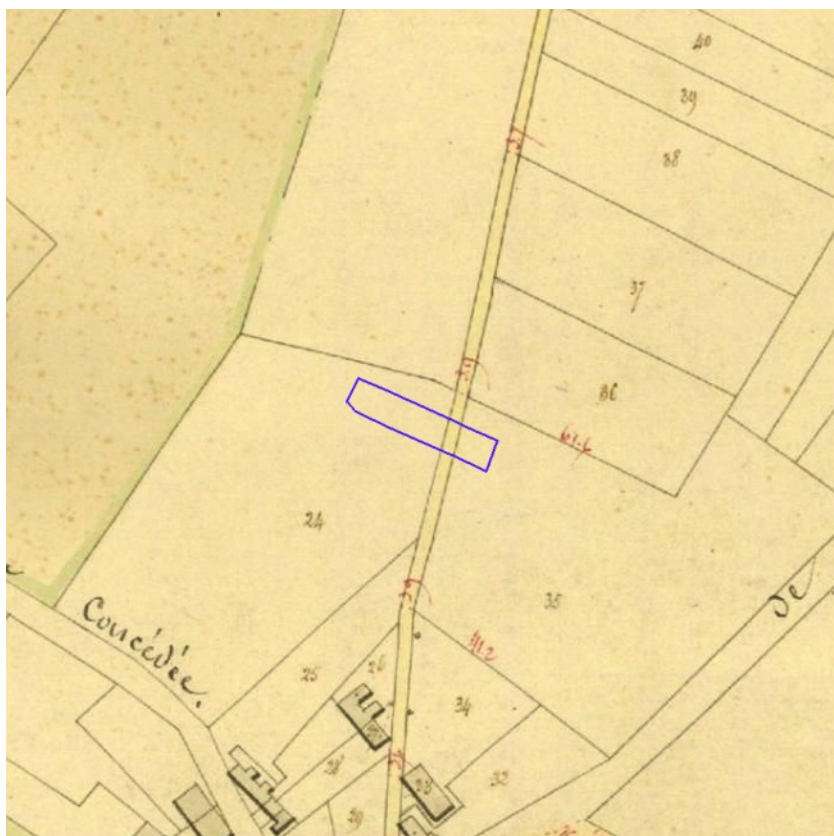

Vlaanderen
 is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen

[WMS Atlas der Buurtwegen](#)