

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
ALG - Algemeen 100000/100000							
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	178,87		AAN 32	202202		nazicht + vervanging verlichting + zout waterontharder bijgevoeld (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	889,35		AAN 92	202203		diverse technische interventies 03/22 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	102,84		AAN 102	202206		vervangen defecte lampen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	39,33		AAN 102	202206		vervangen TL's (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	102,85		AAN 103	202206		pomp op deur naar kelder bijgespannen + scharnieren vastgezet (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	359,07		AAN 84	202207		technische interventies april 2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	132,08		AAN 101	202207		vervangen lampen + afhalen post (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	47,48		AAN 101	202207		vervangen TL's -2 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	125,55		AAN 129	202211		vervangen lampen + zout waterverzachter (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	96,80		AAN 158	202212		bijvullen zout waterverzachter + lampenronde en vervangen waar nodig (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	196,63		AAN 161	202212		rondgang ivm gevraagde klusjes + ophangen afvalkalender in elke gang + doorzout aanvullen + afhalen led bulbs voor gangen keldervd. (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	62,77		AAN 154	202212		uitvoeren lampenronde en vervangen lampen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	97,10		AAN 163	202212		lampen nakijken en vervangen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	155,79		AAN 162	202212		afspraak Proximus ivm toegang en terug afsluiten technische ruimte (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 610	<u>2.586,51</u>					
61001	Brandblustoestellen	<u>951,13</u>		AAN 16	202201		01/01/22-31/12/22 (BGS Fire Protection NV)
	Totaal voor rekening 61001	<u>951,13</u>					

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
6102	Elektrische installaties	3.015,90		AAN 164	202212		vervangen verlichting door LED-lampen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 6102	<u>3.015,90</u>					
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	1.875,50		AAN 65	202203		frequentiedoorspoeling leidingen (Longin)
	Totaal voor rekening 61037	<u>1.875,50</u>					
61073	Onderhoud daken	1.524,04		AAN 52	202205		gevelreiniging en vernieuwen voeg boven lood (Huust)
61073	Onderhoud daken	4.465,44		AAN 53	202205		verwijderen van dakrandprofielen + reinigen van bestaand dakvlak + plaatsen nieuw dakvlak (Huust)
	Totaal voor rekening 61073	<u>5.989,48</u>					
61202	Zout voor waterverzachter	57,48		AAN 58	202201		bijvullen zout waterverzachter (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61202	Zout voor waterverzachter	105,88		AAN 102	202206		bijvullen zout waterverzachter (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61202	Zout voor waterverzachter	60,92		AAN 101	202207		aanvullen zout in tonnen waterverzachter (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61202	Zout voor waterverzachter	106,33		AAN 155	202210		zout waterverzachter bijvullen + nazicht voor verplaatsen doozout (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 61202	<u>330,61</u>					
6121	Elektriciteit	973,27		AAN 9	202202		01/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	857,26		AAN 23	202203		02/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	963,24		AAN 36	202204		03/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	896,24		AAN 47	202205		04/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	882,41		AAN 66	202206		05/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	836,61		AAN 75	202207		06/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	1.634,80		AAN 88	202208		07/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	1.635,25		AAN 97	202209		08/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	1.626,22		AAN 128	202210		09/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	3.718,08		AAN 127	202211		10/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	3.642,68		AAN 140	202212		11/22 (Engie Electrabel)
6121	Elektriciteit	3.918,99		AAN 166	202212		12/22 (Engie Electrabel)
	Totaal voor rekening 6121	<u>21.585,05</u>					
61210	Elektriciteit algemene delen	151,25		AAN 109	202209		opmaak EPC gemene delen (Ecolinks)
61210	Elektriciteit algemene delen	151,25		AAN 110	202209		opmaak EPC gemene delen (Ecolinks)
61210	Elektriciteit algemene delen	151,25		AAN 112	202209		opmaak EPC gemene delen (Ecolinks)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61210	Elektriciteit algemene delen	151,25		AAN 106	202209		opmaak EPC gemene delen (Ecolinks)
	Totaal voor rekening 61210	605,00					
612500	Kleine leveringen	243,25		AAN 114	202201		sleutelkast + kaart + kopie sleutel (SDE bvba)
612500	Kleine leveringen	15,00		AAN 122	202201		sleutel sleutelkastje waterlokaal (SDE bvba)
612500	Kleine leveringen	84,70		AAN 135	202207		opmeten brievenbus en parlofoon + plaatsen van naamlabels (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
612500	Kleine leveringen	3,00		AAN 94	202208		recyclagepark (Tossyn Tim)
612500	Kleine leveringen	17,68		AAN 93	202208		2 lampen (Tossyn Tim)
612500	Kleine leveringen	8,87		AAN 133	202211		brieven ronddelen residentie (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
612500	Kleine leveringen	71,09		AAN 157	202211		plaatsen labels op bellen en brievenbussen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
612500	Kleine leveringen	42,35		AAN 159	202212		afhalen ledarmaturen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
612500	Kleine leveringen	57,48		AAN 160	202212		bestellen ledarmaturen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 612500	543,42					
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 11	202201		Ereloon 1/01/2022 - 31/01/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 17	202202		Ereloon 1/02/2022 - 28/02/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 38	202203		Ereloon 1/03/2022 - 31/03/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 46	202204		Ereloon 1/04/2022 - 30/04/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 68	202205		Ereloon 1/05/2022 - 31/05/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 83	202206		Ereloon 1/06/2022 - 30/06/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 87	202207		Ereloon 1/07/2022 - 31/07/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 99	202208		Ereloon 1/08/2022 - 31/08/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 104	202209		Ereloon 1/09/2022 - 30/09/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 123	202210		Ereloon 1/10/2022 - 31/10/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 141	202211		Ereloon 1/11/2022 - 30/11/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61300	Erelonen syndici	1.232,00		AAN 147	202212		Ereloon 1/12/2022 - 31/12/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 61300	<u>14.784,00</u>					
61302	Erelonen architecten/ingenieurs	423,50		AAN 61	202204		ereloon voor technische bijstand dossier waterdichting garage + gevelrenovatie (Architectenbureau VP)
	Totaal voor rekening 61302	<u>423,50</u>					
61303	Erelonen deskundigen	695,75		AAN 81	202203		studie stabiliteit (scheurvorming) (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 61303	<u>695,75</u>					
6140	Brandverzekering	16.029,59		AAN 6	202201		26/02/22-26/02/23 (ADD)
	Totaal voor rekening 6140	<u>16.029,59</u>					
6141	Burgerlijke aansprakelijkheid	176,74		AAN 49	202204		14/10/21-31/12/22 (ADD)
6141	Burgerlijke aansprakelijkheid	-123,63			202210		stopzetting polis BA 13/10/21
	Totaal voor rekening 6141	<u>53,11</u>					
6142	Arbeidsongevallenverzekering	63,64		AAN 64	202205		30/06/22-30/06/23 (ADD)
	Totaal voor rekening 6142	<u>63,64</u>					
6146	Rechtsbijstand	1.531,29		AAN 26	202203		28/04/22-28/04/23 (ADD)
	Totaal voor rekening 6146	<u>1.531,29</u>					
6149	Schadedossier	150,00		AAN 25	202203		glasbraak na stormschade 18/02/22 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6149	Schadedossier	150,00		AAN 132	202211		opening schadedossier De Weerdt (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 6149	<u>300,00</u>					
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 11	202201		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/01/2022 - 31/01/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 17	202202		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/02/2022 - 28/02/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 38	202203		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/03/2022 - 31/03/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 46	202204		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/04/2022 - 30/04/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 68	202205		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/05/2022 - 31/05/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 83	202206		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/06/2022 - 30/06/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 87	202207		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/07/2022 - 31/07/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 99	202208		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/08/2022 - 31/08/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 104	202209		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/09/2022 - 30/09/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 123	202210		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/10/2022 - 31/10/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 141	202211		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/11/2022 - 30/11/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
6160	Administratiekosten syndicus	41,67		AAN 147	202212		Vergoeding administratieve kosten en kosten archivering 5% 1/12/2022 - 31/12/2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 6160	500,04					
61601	Postzegels	24,36		AAN 136	202210		frankeringen 10/22 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61601	Postzegels	29,30		AAN 150	202212		frankeringen 12/22 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
61601	Postzegels	194,40		AAN 2	202212		diverse briefwisseling (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 61601	248,06					
61610	Gebruik vergaderzalen	17,63		AAN 1	202201		huur zaal RvME (Lissens - Boogaerts Laurent - Marie-Thérèse)
61610	Gebruik vergaderzalen	7,50		AAN 74	202206		kosten SAV 13/05/22 (Lissens - Boogaerts Laurent - Marie-Thérèse)
61610	Gebruik vergaderzalen	125,00		AAN 76	202207		kosten sav 2023 (Zaal Pakenhof)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61610	Gebruik vergaderzalen	39,38		AAN 86	202207		kosten sav 23/06/22 (Lissens - Boogaerts Laurent - Marie-Thérèse)
61610	Gebruik vergaderzalen	7,50		AAN 126	202210		gebruik vergaderzaal 06/10/22 (Lissens - Boogaerts Laurent - Marie-Thérèse)
61610	Gebruik vergaderzalen	7,50		AAN 165	202212		kosten verg. RvB 06/12/22 (Lissens - Boogaerts Laurent - Marie-Thérèse)
	Totaal voor rekening 61610	<u>204,51</u>					
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202201		trimestriële bijdrage
650	Bankkosten en kosten van schulden	38,55			202201		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202204		trimestriële bijdrage
650	Bankkosten en kosten van schulden	48,62			202204		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202207		trimestriële bijdrage
650	Bankkosten en kosten van schulden	42,90			202207		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	28,60			202210		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202210		trimestriële bijdrage
	Totaal voor rekening 650	<u>278,67</u>					
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202208		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202212		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-5,00			202212		rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-10,00			202212		Rappelvergoeding
7640	Intresten tvv VME	-10,00			202212		Rappelvergoeding
	Totaal voor rekening 7640	<u>-60,00</u>					
765	Diverse opbrengsten	-25,00			202207		VERHUIS EGENHOVENWEG 51 BUS 0404
765	Diverse opbrengsten	-25,00			202208		VERHUIS EGENHOVENWEG 47 BUS 201
765	Diverse opbrengsten	-25,00			202208		VERHUIS EGENHOVENWEG47 0302
765	Diverse opbrengsten	-25,00			202209		VERHUIS+51 0604
765	Diverse opbrengsten	-25,00			202210		VERHUIS APARTEMENT 51/0301 MIRELA EN ARGJIR ZHURKA
765	Diverse opbrengsten	125,00			202212		verhuisvergoedingen (via reservefonds)
	Totaal voor rekening 765	<u>0,00</u>					
	Totaal van verdeelsleutel ALG	<u>72.534,76</u>					

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

APP - Bijzondere gemeenschap: appartementen 9000/9000

61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 28	202202		onderhoud tuin 01/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 19	202203		onderhoud tuin 02/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 50	202205		onderhoud tuin 04/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 71	202206		onderhoud tuin 05/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 85	202207		onderhoud tuin 06/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 95	202209		onderhoud tuin 08/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 116	202210		onderhoud tuin 09/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 124	202211		onderhoud tuin 10/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 143	202212		onderhoud tuin 11/22 (Merckx Koen)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	260,15		AAN 149	202212		onderhoud tuin 12/22 (Merckx Koen)
	Totaal voor rekening 61060	<u>2.601,50</u>					

Totaal van verdeelsleutel APP **2.601,50**

Blok 1 - Blok 55 16/16

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	25,71		AAN 58	202201		bijregelen pomp inkomdeur (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar) vervangen lamp + sluikestort naar containerpark (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	111,93		AAN 130	202210		
	Totaal voor rekening 610	<u>137,64</u>					
6102	Elektrische installaties	96,46		AAN 3	202201		herstelling verlichting (Roekeloos bvba Geert)
	Totaal voor rekening 6102	<u>96,46</u>					

Totaal van verdeelsleutel Blok 1 **234,10**

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
Blok 2 - Blok 53 16/16							
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	78,65		AAN 100	202208		sleutel uit cilinder gehaald (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 610	<u>78,65</u>					
61007	Veiligheidssignalisatie/Noodverlichting	368,90		AAN 56	202204		leveren en vervangen van transfo en audiomodule (Bries Electrotechnieken BVBA)
	Totaal voor rekening 61007	<u>368,90</u>					
61023	Onderhoud bel- en parlofoon/videofooninstallatie	872,91		AAN 60	202204		Herstellen videofonie installatie (Bries Electrotechnieken BVBA)
	Totaal voor rekening 61023	<u>872,91</u>					
	Totaal van verdeelsleutel Blok 2	<u>1.320,46</u>					

Blok 3 - Blok 51 32/32

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	54,45		AAN 102	202206		vervangen lamp ing. 51 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	63,53		AAN 103	202206		pomp deur naar garage bijgeregeld (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	42,35		AAN 84	202207		technische interventies april 2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	78,65		AAN 100	202208		deurpomp vervangen (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 610	<u>238,98</u>					
	Totaal van verdeelsleutel Blok 3	<u>238,98</u>					

Blok 4 - Blok 49 16/16

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	31,16		AAN 31	202202		vervangen lamp inkomhal (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	55,96		AAN 84	202207		technische interventies april 2022 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 610	<u>87,12</u>					
6103	Sanitair en verwarming	132,50		AAN 12	202202		interventie oorzaak geen warm water (Erko Technieken bvba)
6103	Sanitair en verwarming	111,30		AAN 18	202203		afkoppelen radiatoren in hal glvl (Erko Technieken bvba)

Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
01-01-2022 tot 31-12-2022

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Totaal voor rekening 6103 243,80

Totaal van verdeelsleutel Blok 4 **330,92**

Blok 5 - Blok 47 16/16

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	54,45		AAN 102	202206		vervangen lamp inkomhal ing. 47 (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	42,35		AAN 156	202210		vervangen bulb 7e vd (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
	Totaal voor rekening 610	<u>96,80</u>					

61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	249,10		AAN 21	202203		opsporen lek (V&V bvba (dakwerker))
	Totaal voor rekening 61037	<u>249,10</u>					

Totaal van verdeelsleutel Blok 5 **345,90**

Blok 6 - blok 45 16/16

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	163,03		AAN 120	202201		leveren en plaatsen deuropomp met grondplaat (SDE bvba)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	36,30		AAN 59	202201		bijregelen pomp inkomdeur (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	127,85		AAN 43	202204		herstelling pomp + slotspray (SDE bvba)
	Totaal voor rekening 610	<u>327,18</u>					

Totaal van verdeelsleutel Blok 6 **327,18**

GAR BA - Garages volgens aandelen

611	Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken	10.078,27		AAN 7	202201		waterdicht maken binnenkeldermuren (Renovatie)
611	Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken	163,35		AAN 59	202201		afspraak firma mbt waterdichtmaken muur garage (BVM - Beheer & Vastgoed Makelaar)
611	Renovatiewerken en andere uitzonderlijke werken	992,16		AAN 27	202202		waterdicht maken binnenkeldermuren (Renovatie)
	Totaal voor rekening 611	<u>11.233,78</u>					

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
Totaal van verdeelsleutel GAR BA		11.233,78					
Lift 1 - Lift blok 55 240/240							
61010	Keuring liften	297,56		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	297,56					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,56		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,56					
Totaal van verdeelsleutel Lift 1		2.001,12					
Lift 2 - Lift blok 53 240/240							
61010	Keuring liften	297,56		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	297,56					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,56		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,56					
Totaal van verdeelsleutel Lift 2		2.001,12					
Lift 3 - Lift blok 51 240/240							
61010	Keuring liften	297,56		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	297,56					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,56		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,56					
Totaal van verdeelsleutel Lift 3		2.001,12					
Lift 4 - Lift blok 49 16/16							
61010	Keuring liften	311,03		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	311,03					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,56		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,56					

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	318,23		AAN 55	202204		vervanging van drukknoppen op bordes + kooi (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61012	318,23					
	Totaal van verdeelsleutel Lift 4	2.332,82					

Lift 5 - Lift blok 47 240/240

61010	Keuring liften	297,56		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	297,56					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,56		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,56					
	Totaal van verdeelsleutel Lift 5	2.001,12					

Lift 6 - Lift blok 45 240/240

61010	Keuring liften	297,59		AAN 40	202203		01/02/22-31/01/23 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 61010	297,59					
61011	Onderhoudscontract liften	1.703,54		AAN 139	202211		01/05/22-30/04/23 (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61011	1.703,54					
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	128,87		AAN 54	202204		ontgrendeling van de lift (SA. Tem-Technilift nv)
	Totaal voor rekening 61012	128,87					
	Totaal van verdeelsleutel Lift 6	2.130,00					

Schoonmaak - Schoonmaak 192/192

61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 8	202201		01/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 24	202202		02/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	4.581,73		AAN 57	202203		schoonmaak 03/22 + garage + klinkers achteraan gebouw (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 48	202204		04/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 67	202205		05/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.459,93		AAN 79	202206		06/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 90	202207		07/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.459,93		AAN 96	202208		08/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 105	202209		09/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 131	202210		10/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.167,94		AAN 144	202211		11/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	1.459,93		AAN 153	202212		12/22 (Ser-Tech Cleaning N.V.)
	Totaal voor rekening 61050	18.305,04					
Totaal van verdeelsleutel Schoonmaak		18.305,04					

STOOKOLIE + WATER - stookolie + water (verdeling Caloribel)

61038	Meters en meteropname	3.703,28		AAN 29	202201		opname eenheden warmteverdelers (Caloribel)
61038	Meters en meteropname	1.717,04		AAN 119	202210		opname warmwatertellers (Caloribel)
61038	Meters en meteropname	1.717,04		AAN 117	202210		opname koudwatertellers (Caloribel)
61038	Meters en meteropname	-7.137,36			202212		opname meterstanden (berekening Caloribel)
	Totaal voor rekening 61038	0,00					
6120	Water	3.363,79		AAN 5	202201		07/12/21-12/01/22 (De Watergroep)
6120	Water	1.971,30		AAN 13	202202		13/01/22-02/02/22 (De Watergroep)
6120	Water	3.326,59		AAN 39	202203		03/02/22-09/03/22 (De Watergroep)
6120	Water	3.497,22		AAN 42	202204		10/03/22-15/04/22 (De Watergroep)
6120	Water	768,35		AAN 45	202204		levering 2000kg tablettenzout (Ecowater)
6120	Water	2.173,31		AAN 51	202205		16/04/22-08/05/22 (De Watergroep)
6120	Water	4.462,42		AAN 69	202206		09/05/22-14/06/22 (De Watergroep)
6120	Water	1.603,86		AAN 80	202207		15/06/22-01/07/22 (De Watergroep)
6120	Water	2.697,11		AAN 89	202208		02/07/22-03/08/22 (De Watergroep)
6120	Water	3.774,34		AAN 98	202209		04/08/22-09/09/22 (De Watergroep)
6120	Water	400,68		AAN 111	202209		onderhoud waterontharder (AquaSaniPlus bvba)
6120	Water	745,66		AAN 107	202209		levering zout waterontharder (Ecowater)
6120	Water	2.638,95		AAN 115	202210		10/09/22-06/10/22 (De Watergroep)
6120	Water	4.153,97		AAN 137	202211		07/10/22-16/11/22 (De Watergroep)
6120	Water	1.623,63		AAN 146	202212		17/11/22-02/12/22 (De Watergroep)
6120	Water	-37.201,18			202212		water (berekening Caloribel)
	Totaal voor rekening 6120	0,00					
6123	Stookolie	125,01		AAN 148	202211		keuring tank (All-In Tank Service)
6123	Stookolie	-125,01			202212		keuring tank (berekening Caloribel)
	Totaal voor rekening 6123	0,00					
61232	Leveringen stookolie	6.426,38		AAN 4	202201		levering stookolie (8283 l) 06/01/22 (Comfort Energy)

**Gebouw: Residentie Keyberg (overgezet naar syndesk) (0823.844.853)
 01-01-2022 tot 31-12-2022**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61232	Leveringen stookolie	7.000,26		AAN 10	202202		levering stookolie (8370 l) 04/02/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	4.680,23		AAN 33	202202		levering mazout (5444 l) 15/02/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	7.323,68		AAN 30	202203		levering stookolie (6926 l) 09/03/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	6.303,12		AAN 41	202204		levering stookolie (5563 l) 30/03/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	6.641,15		AAN 63	202205		levering stookolie (5571 l) 10/05/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	7.792,82		AAN 91	202208		levering stookolie (6741 l) 25/07/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	10.746,93		AAN 118	202210		levering stookolie (7085 l) 05/10/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	6.237,47		AAN 134	202211		levering stookolie (5358 l) 09/11/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	4.947,33		AAN 142	202212		levering stookolie (4500 l) 30/11/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	8.469,58		AAN 151	202212		levering stookolie (7761 l) 13/12/22 (Comfort Energy)
61232	Leveringen stookolie	-76.568,95			202212		leveringen stookolie (berekening Caloribel)
	Totaal voor rekening 61232	0,00					
	Totaal van verdeelsleutel STOOKOLIE + WATER	0,00					

Algemeen totaal

119.939,92