

14/11/2023

Dossier (FD) Lodorp 24 9880 Lotenhulle

Nummer van het perceel 0053MP0000

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 44035 AALTER 5 AFD/LOTENHULLE/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
██████████	Lodorp, 24	9880 Aalter (België)	VE 1/1	

**Betrokken goederen : Totale opp 467.0 - Toestand op : 14/11/2023**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - LODORP 24		C	0053MP0000	HANDELSHUIS	467.0	---	1948	4F	1147
				HANDELSHUIS	---	---		6F	1711
				HANDELSHUIS	---	---		6Q	218
				HANDELSHUIS	---	---		6X	282
				HANDELSHUIS	---	---		6X	282

**Bijlagen**

**1 - Kadastrale afdeling : 44035 - AALTER 5 AFD/LOTENHULLE/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0053MP0000**

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER  
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
ID PUR toestand : 23226214  
X coördinaat : 86526  
Y coördinaat : 193593

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 13 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, materieel en outillage  
Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-31

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1  
Bloknummer : \*  
Bebouwde oppervlakte : 331  
Centrale verwarming : Ja  
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 200 - Handelshuis - Zonder particuliere ingang  
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal  
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing  
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 407 - HANDELSHUIS  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
Aantal verdiepingen bovengrond : 2  
Aantal garages : 1  
Aantal woonegelegenheden : 1  
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 1991  
Aantal woonplaatsen : 5  
PUR nummer : AD43.OM91.CO  
Nuttige oppervlakte : 332  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1948  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1948

**Adres Informatie**

Postcode : 9880  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER  
Huisnummer voor te sorteren : 24  
Begindatum adrestoestand : 2019-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-10-21  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05  
ID van de eigendomstoestand : 214125671

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-10  
Beginjaar perceelstoestand : 2015  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 200781617  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-10

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
Ligging ongebouwd : LODORP

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 02

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 13 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, materieel en outillage  
Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-31

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-10-21  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05  
ID van de eigendomstoestand : 214125671

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-10  
Beginjaar perceelstoestand : 2015  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 200781617

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-10

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 03

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving decreet (vrijstelling van het kadastraal inkomen) : 0 - 000 - DECREET 19121997

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 13 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, materieel en outillage

Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-31

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-10-21

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

ID van de eigendomstoestand : 214125671

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-10

Beginjaar perceelstoestand : 2015

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 200781617

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-10

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 04

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving decreet (vrijstelling van het kadastraal inkomen) : 404 - 404 - MAT. & OUT. INVEST 2008

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 13 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, materieel en outillage

Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-31

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-10-21

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

ID van de eigendomstoestand : 214125671

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-10

Beginjaar perceelstoestand : 2015

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 200781617

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-10

**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44084 - AALTER

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 05

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving decreet (vrijstelling van het kadastraal inkomen) : 406 - 406 - art. 2.1.6.0.1. VCF Dec 20122013 VLS GEW

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 13 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, materieel en outillage

Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-31

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-10-21

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2021-10-05

ID van de eigendomstoestand : 214125671

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2016-02-10

Beginjaar perceelstoestand : 2015

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 200781617

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-02-10



