



Verlag

VERSLAG NR
GEN/15/61637186/00/NL/000

a **kiwa** company

Origineel



Uw klantnummer: 100183559
Contractnummer: 2263669/192000

Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Florastraat 28 / 1, 9820 Merelbeke-Melle



Uitgevoerd op:
09/02/2026 08:26 - 09:13



Uitgevoerd door: BJÖRN VEKEMAN (6817)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Eigenaar

Adres De gegevens van de eigenaar zijn niet bekend

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam Certimax BV

Adres Bergwegel 7, 9820 Merelbeke

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 437 232
Adres	Florastraat 28 / 1, 9820 Merelbeke-Melle
EAN-code	541448820043351006
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG1105424897
Index 1.8.1 verbruik dag	1070
Index 1.8.2 verbruik nacht	1266
Gecontroleerde installatie	- Wooneenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 2 674 57 11 contact@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020
Aardverbindingssysteem	TT
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Automaat
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	XVB
Spanning (V)	- 230 V AC

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: ALSB

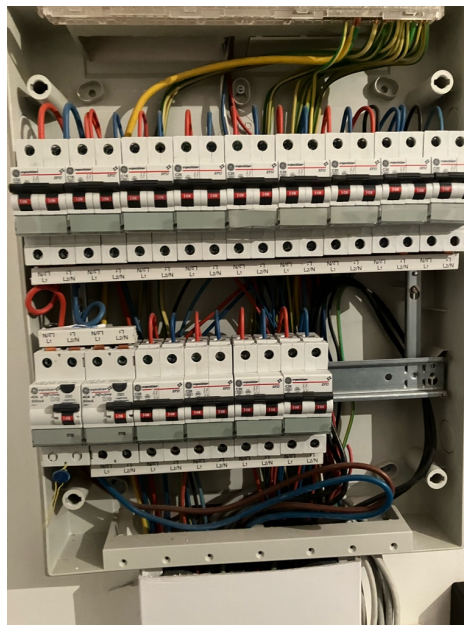
Plaats van opstelling	Berging
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	13



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen rechtstreekse aanraking	OK
Beschermingsmaatregelen onrechtstreekse aanraking	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

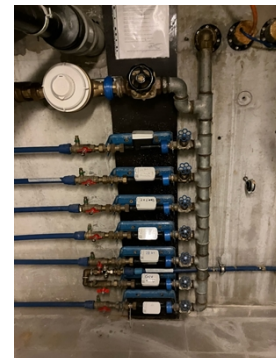
Type van aardelektrode	Aardingslus
Meting spreidingsweerstand	Meting waarde van Re (Ohm) is mogelijk
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	7.4
Bijkomende informatie (aardingsmeting)	Gemeenschappelijke aarding
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	103.9

Vastgestelde inbreuken

Installatie

Equipotentiale verbinding

- Een hoofd-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden (B1: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.; B3: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.). Water en gasteller



Schema's, Plannen, Documenten

- Eéndraadsschema('s) van de huishoudelijke installatie, stroombaanschema('s) van de niet-

huishoudelijke installatie (Boek 1), principeschema (Boek 3), is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2., 9.1.1.).

- Situatieplan(nen) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2., 9.1.1., 9.1.2.).

LS-bord: ALSB

Borden/omhulsel/deuren

- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.).
- De markeringen zijn aan te vullen op het schakel- en verdeelbord. Voor huishoudelijke installaties: identificatie bord en voedingsspanning. Voor niet-huishoudelijke installaties: identificatie bord, voedingsspanning, aardverbindingssysteem, maximale kortsluitstroom, eventueel gebruik van filiatietechniek. Voor gemeenschappelijke delen (van een residentieel geheel): ten minste de markeringen voor huishoudelijke installaties (B1: 3.1.3.3.). Spanning

Diverse + verlichting

- Pictogram "elektrisch gevaar" dient aangebracht te worden.

Opmerkingen

LS-bord: ALSB

Diverse + verlichting

- De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 9/2/2027

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden reeds verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

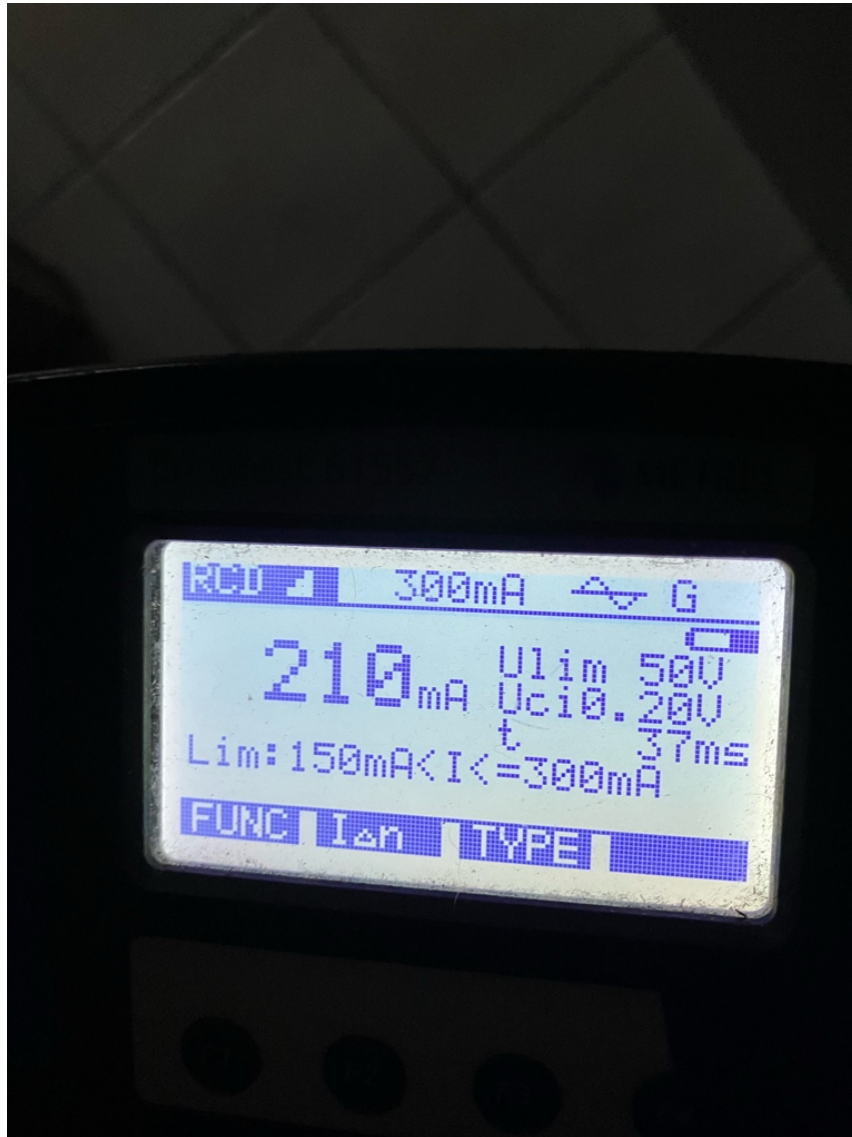
Bijlagen



Ander document



Ander document



Ander document



Ander document