

Asbestinventarisatetest

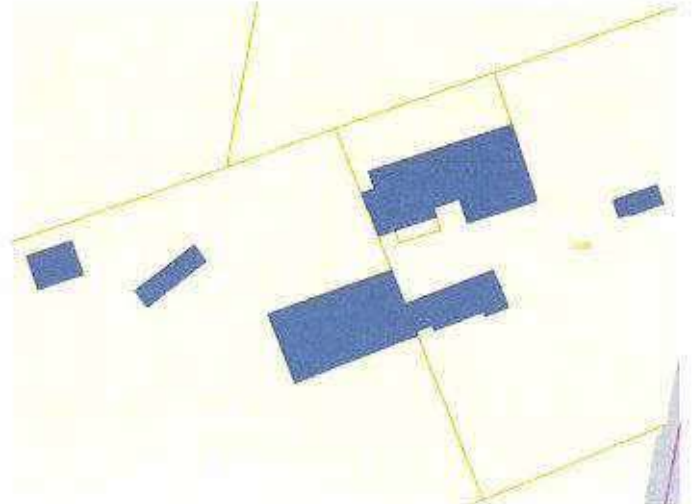
Mosvenne 24, 3272 Scherpenheuvel-Zichem



SAMEN MAKEN WE
MORGEN MODIEER

OVAM

Attestnummer :
Uitgegeven op : **29.03.2024**
Geldig tot : **29.03.2029**



Eindconclusie volgens de wetgeving:

Niet-asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

27	3	0
Asbestmaterialen	Beperkingen	Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

15	Asbestmaterialen	Dringend verwijderen
0	Asbestmaterialen	Dringend maatregelen nemen
9	Asbestmaterialen	Verwijderen
0	Asbestmaterialen	Maatregelen nemen
3	Asbestmaterialen	Zorgvuldig beheren

In de [leeswijzer](#) op de volgende pagina en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen

Persoonscertificaat :
Procescertificaat :

Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De kader op het voorblad vermeldt de samenvattende conclusie. De inhoudsopgave na deze leeswijzer lijst de verdere informatie op in het asbestattest: het overzicht van de inspecteerde zones met de plannen en de detailinformatie per aangetroffen asbestmateriaal.

Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperving** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

Een **uitsluiting** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

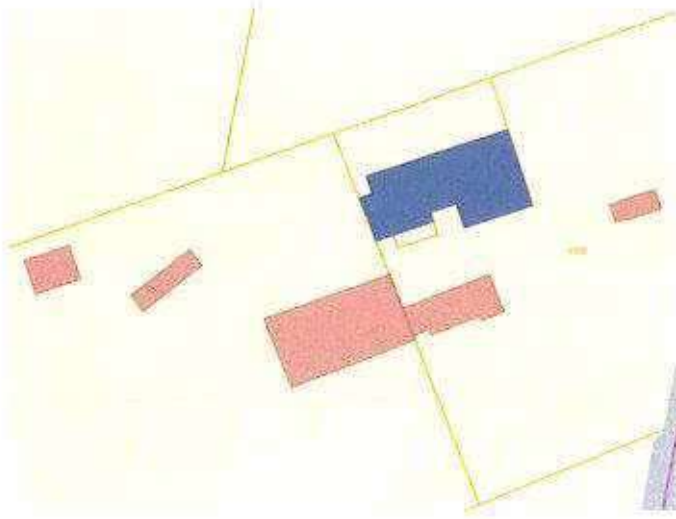
Inhoudsopgave

Leeswijzer	2
Geïnspecteerde zones	6
Zone 1: Hoofdgebouw.....	7
Plan 1.1: Hoofdgebouw plan.....	8
Plan 1.2: Voorgevel.....	10
Plan 1.3: Linkergevel.....	12
Plan 1.4: Achtergevel.....	14
Plan 1.5: Rechtergevel.....	16
Plan 1.6: Grondplan Gelijkvloers.....	18
Plan 1.7: Grondplan Zolder.....	20
Zone 2: Hok 2.....	22
Plan 2.1: Bijgebouw plan.....	23
Zone 3: Garage + Stal.....	24
Plan 3.1: Bijgebouw plan.....	25
Zone 4: Schuur.....	26
Plan 4.1: Bijgebouw plan.....	27
Zone 5: Duiventil.....	28
Plan 5.1: Bijgebouw plan.....	29
Zone 6: hok 6.....	30
Plan 6.1: Bijgebouw plan.....	31
Zone 7: Overig gebied.....	32
Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies.....	33
Asbestmaterialen	35
Fiche 1: Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput.....	36
Fiche 2: Afval golfplaten (los) achter schuur.....	39
Fiche 3: rookgaskanaal cement.....	41
Fiche 4: losse cementbuis.....	44
Fiche 5: Afval golfplaten (los of stock) hok 6.....	46
Fiche 6: Afval golfplaten (los of stock) voor duiventil.....	48
Fiche 7: Golfplaten wand aan schuur.....	50
Fiche 8: Asbestleien dak en shingles @ binnen en buitenkant dak hoofdgebouw.....	53
Fiche 9: Golfplaten (los of stock) op dak stooklokaal onder dakgoot hoofdgebouw.....	56
Fiche 10: Afval golfplaten (los of stock) in stooklokaal.....	58
Fiche 11: Afval golfplaten (los) aan hok 2.....	60
Fiche 12: Losse menuiserie aan schuur, hok 6 en op afvalbergje.....	62
Fiche 13: Puin aan schuur en achter in de tuin.....	64

Fiche 14: Afval Asbestleien garage en zolder.....	66
Fiche 15: Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput.....	68
Fiche 16: Asbestnokken.....	71
Fiche 17: Golfplaten Hok 2.....	74
Fiche 18: Golfplaten Garage + Stal.....	77
Fiche 19: Oprit, verharding met bitumen.....	80
Fiche 20: Golfplaten op helft dak duiventil.....	83
Fiche 21: bitumen laag op achterbouw (muren, poort, venstertablet).....	86
Fiche 22: Bakelieten schakelaars/stopcontacten/sockets binnen.....	89
Fiche 23: Golfplaten aanbouw.....	92
Fiche 24: Bitumen (roofing) Bemonsterd op dak achter veranda.....	95
Fiche 25: Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren.....	98
Fiche 26: Glasal panelen.....	101
Fiche 27: AfvoerbuIs in asbestcement.....	104
Beperkingen.....	107
Fiche 28: Ruimte ontoegankelijk wegens opslag in schuur.....	108
Fiche 29: beperking wegens hoogte < 1,5 meter.....	109
Fiche 30: Beperking hoogte Plad dak Kapel.....	110
Adviezen.....	111
Fiche 31: Smeerlaag achter (faience) Tegels.....	112
Fiche 32: Smeerlaag onder vloer.....	113
Fiche 33: Smeerlaag achter vloerplinten.....	114
Fiche 34: Valse Plafonds eetkamer, zithoek en keuken.....	115
Fiche 35: Pakking aan Brander niet bemonsterbaar.....	116
Geen asbest.....	117
Fiche 36: Pleister Muren.....	118
Fiche 37: thermische/Pleister isolatie.....	120
Fiche 38: Vloerzeil boven.....	122
Fiche 39: Pleister Plafonds.....	124
Fiche 40: Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren.....	126
Fiche 41: Plaat type menuiserie duiventil.....	128
Fiche 42: Roofing/bitumen wand aan Duiventil.....	130
Fiche 43: Crepi.....	132
Fiche 44: Plaat type menuiserie binnenkant plafond duiventil.....	134
Toelichting.....	136

Geinspecteerde zones

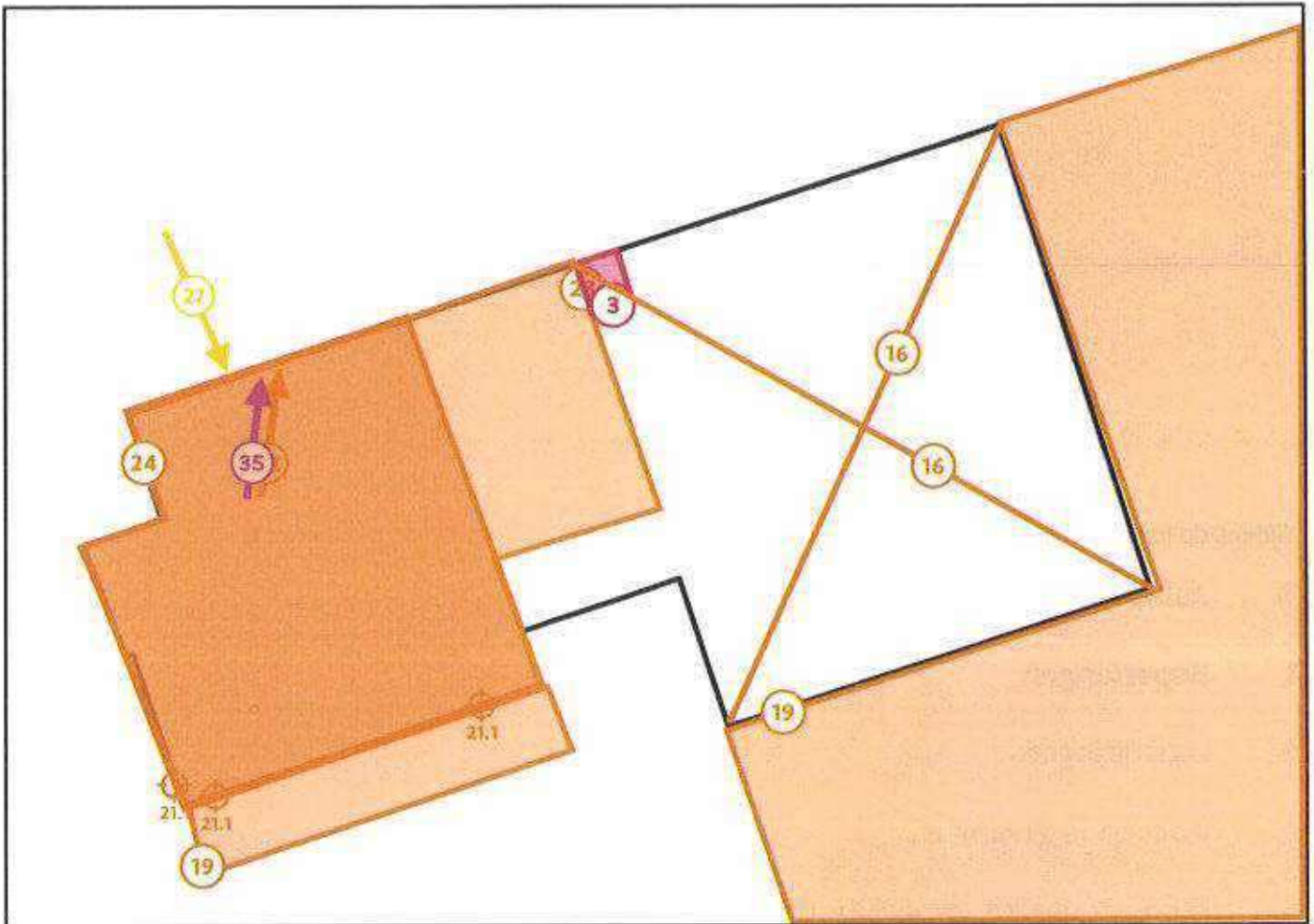
Zone 1: Hoofdgebouw



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 11 Asbestmaterialen**
- 1 Beperkingen**
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 5 Adviezen**
- 6 Geen asbest**

Plan 1.1: Hoofdgebouw plan

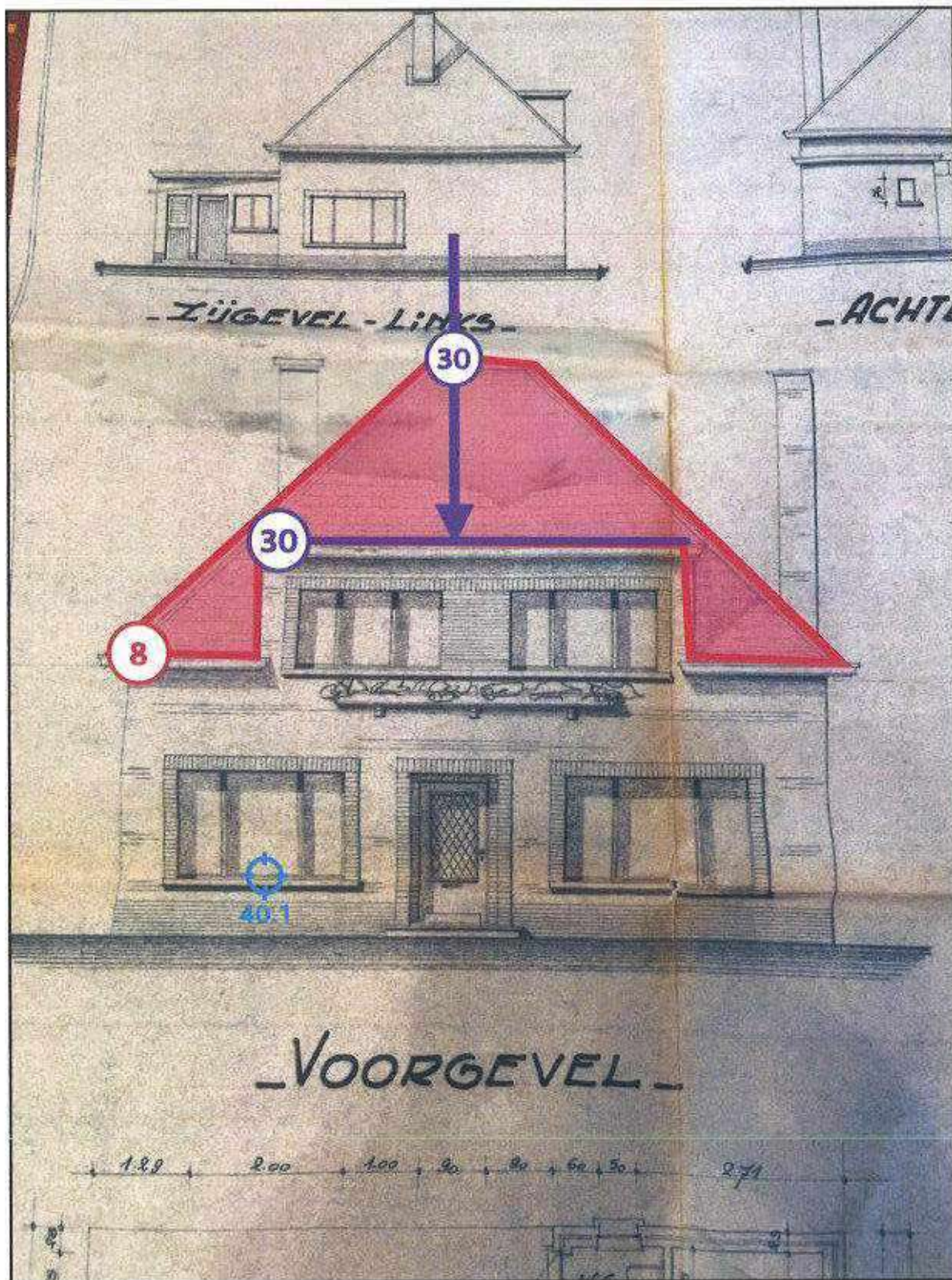


Legende van plan 1.1: Hoofdgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
3. rookgaskanaal cement	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
16. Asbestnokken	Asbestmateriaal	Verwijderen
19. Oprit, verharding met bitumen	Asbestmateriaal	Verwijderen
21. bitumen laag op achterbouw (muren, poort, venstertablet)	Asbestmateriaal	Verwijderen
21.1 Code: 140303	Mengmonster	
22. Bakelieten schakelaars/stopcontacten/sockets binnen	Asbestmateriaal	Verwijderen

23. Golfplaten aanbouw	Asbestmateriaal	Verwijderen
24. Bitumen (roofing) Bemonsterd op dak achter veranda	Asbestmateriaal	Verwijderen
27. Afvoerbuï in asbestcement	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
35. Pakking aan Brander niet bemonsterbaar	Advies	-

Plan 1.2: Voorgevel

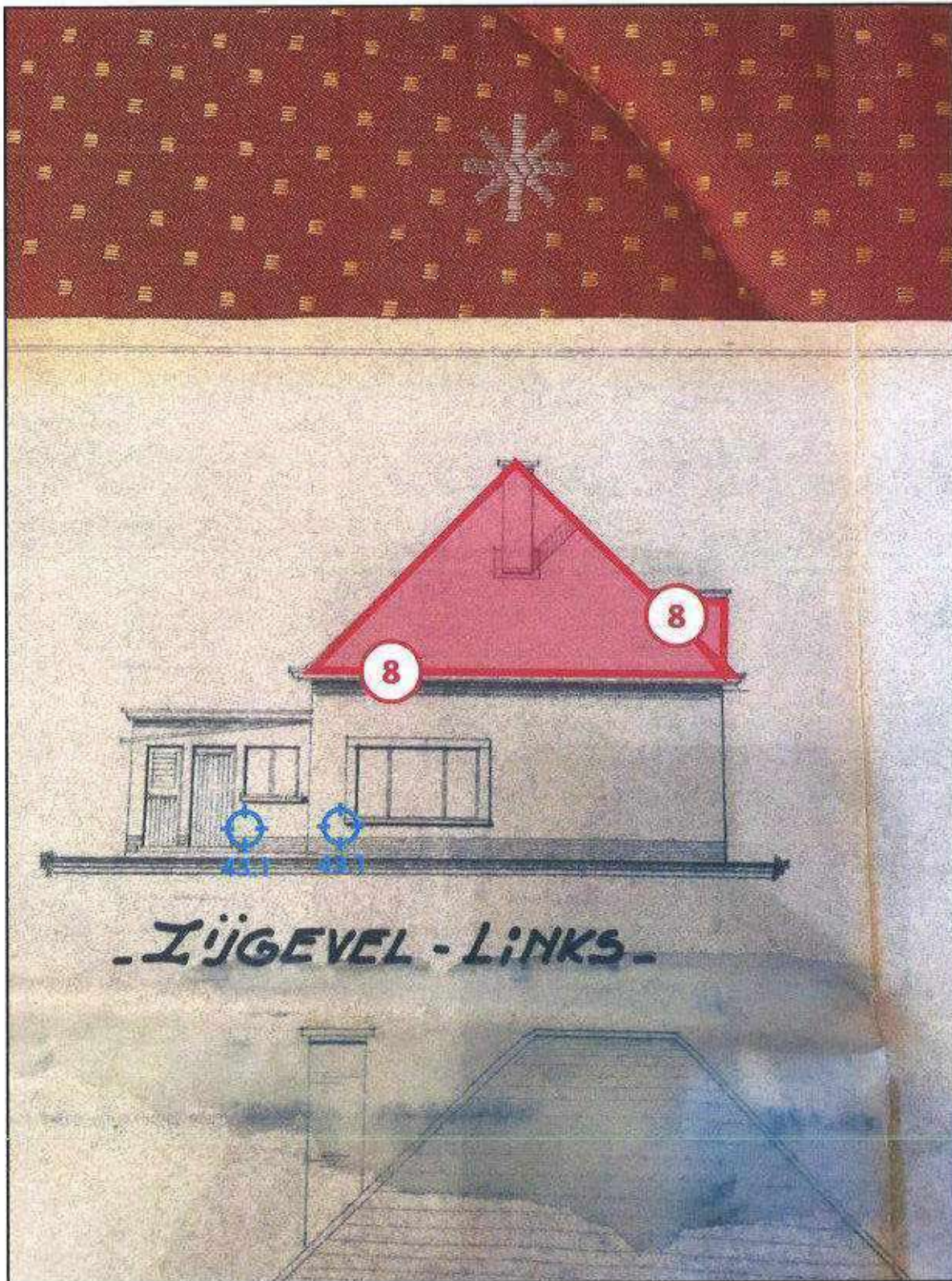


Legende van plan 1.2: Voorgevel

Beschrijving	Type	Actie

8. Asbestleien dak en shingles @ binnen en buitenkant dak hoofdgebouw	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
30. Beperking hoogte Plad dak Kapel	Beperking	-
40. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Geen asbest	-
40.1 Code: 220201	Puntmonster	-

Plan 1.3: Linkergevel



Legende van plan 1.3: Linkergevel

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

8. Asbestleien dak en shingles @ binnen en buitenkant dak hoofdgebouw

Asbestmateriaal

Dringend verwijderen

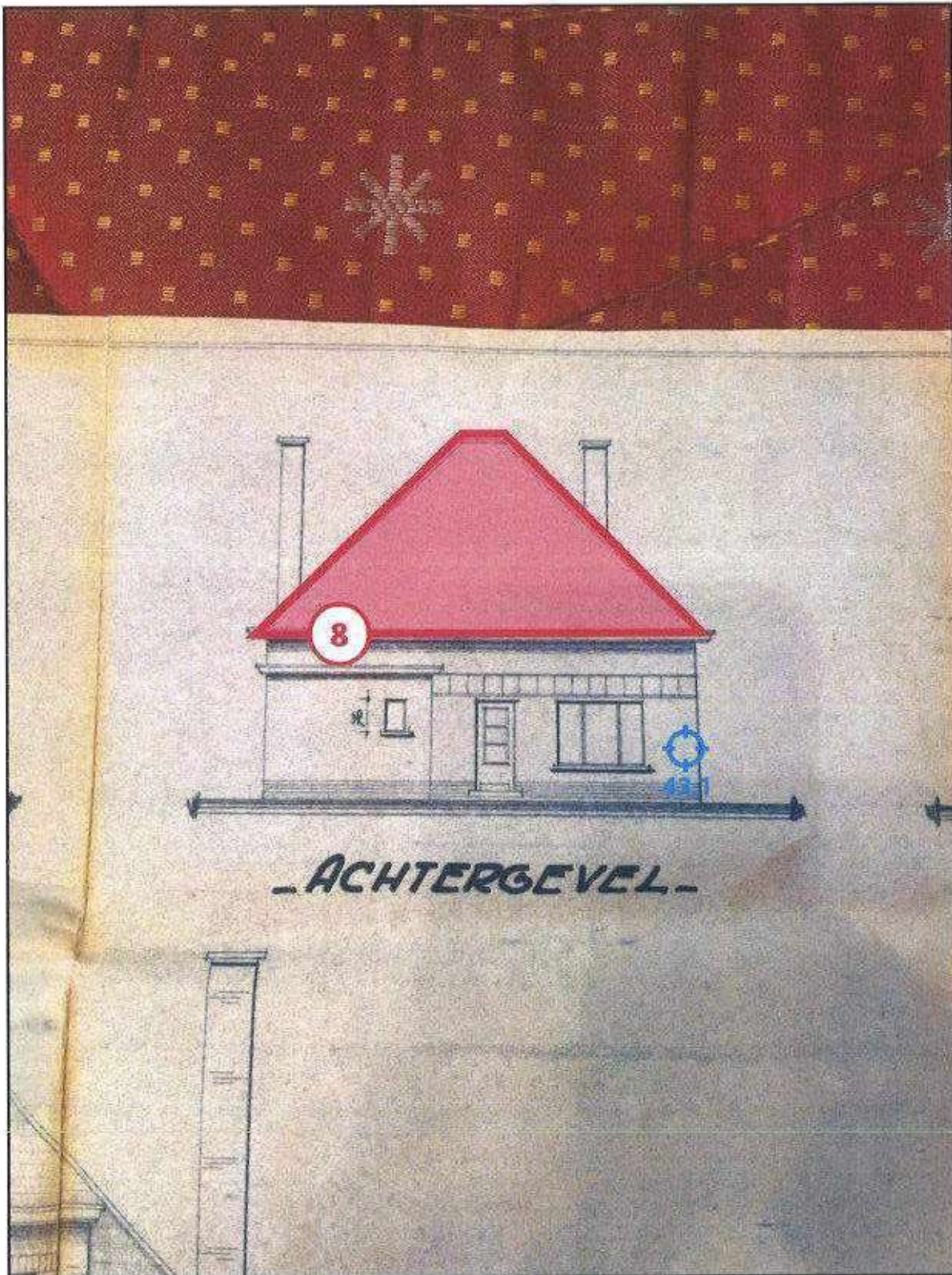
43. Crepi

Geen asbest

43.1 Code: 220203

Mengmonster

Plan 1.4: Achtergevel



Legende van plan 1.4: Achtergevel

Beschrijving

Type

Actie

8. Asbestleien dak en shingles @ binnen en
buitenkant dak hoofdgebouw

Asbestmateriaal

Dringend verwijderen

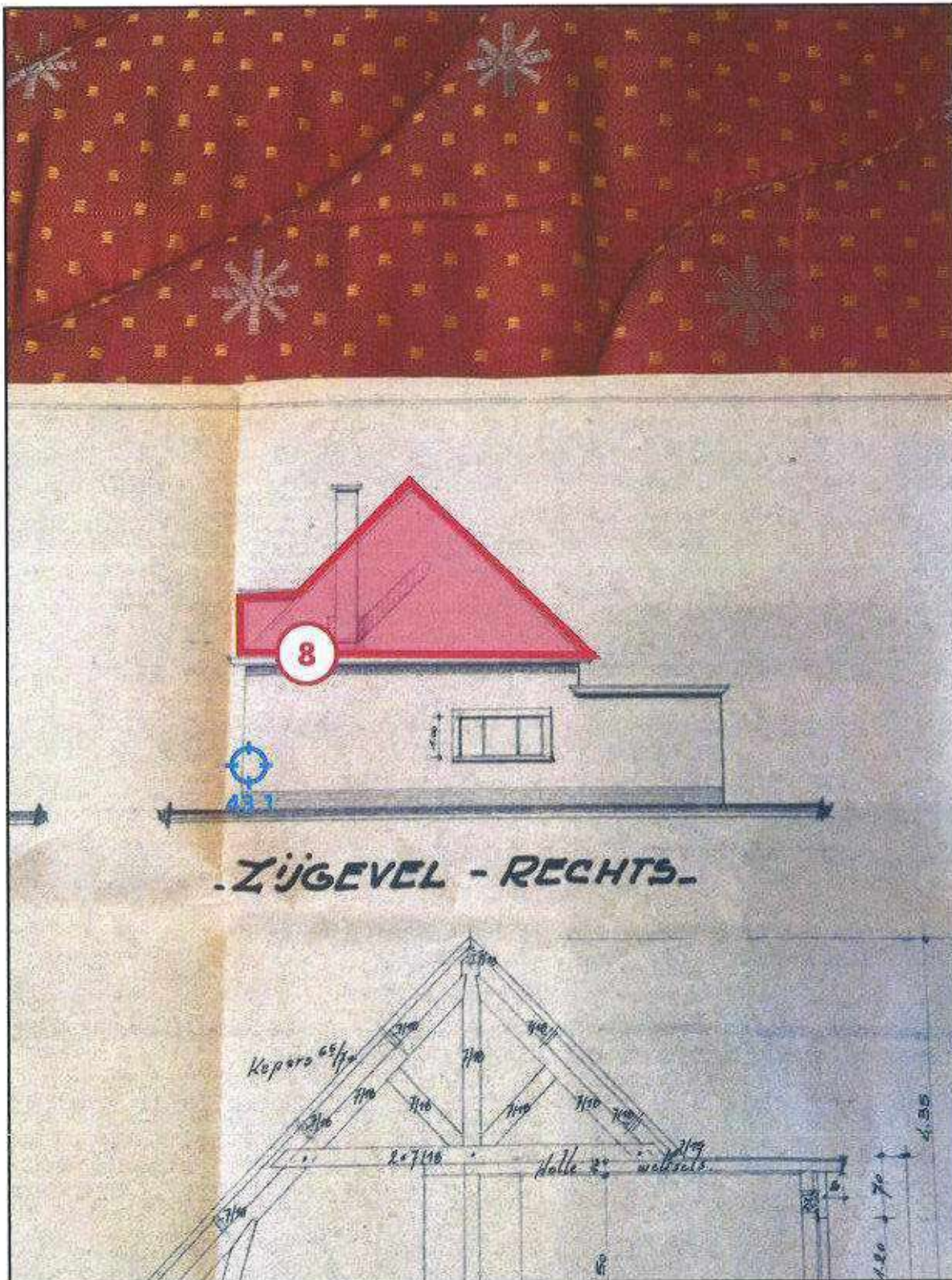
43. Crepi

Geen asbest

43.1 Code: 220203

Mengmonster

Plan 1.5: Rechtergevel



Legende van plan 1.5: Rechtergevel

Beschrijving

Type

Actie

8. Asbestleien dak en shingles @ binnen en
buitenkant dak hoofgebouw

Asbestmateriaal

Dringend verwijderen

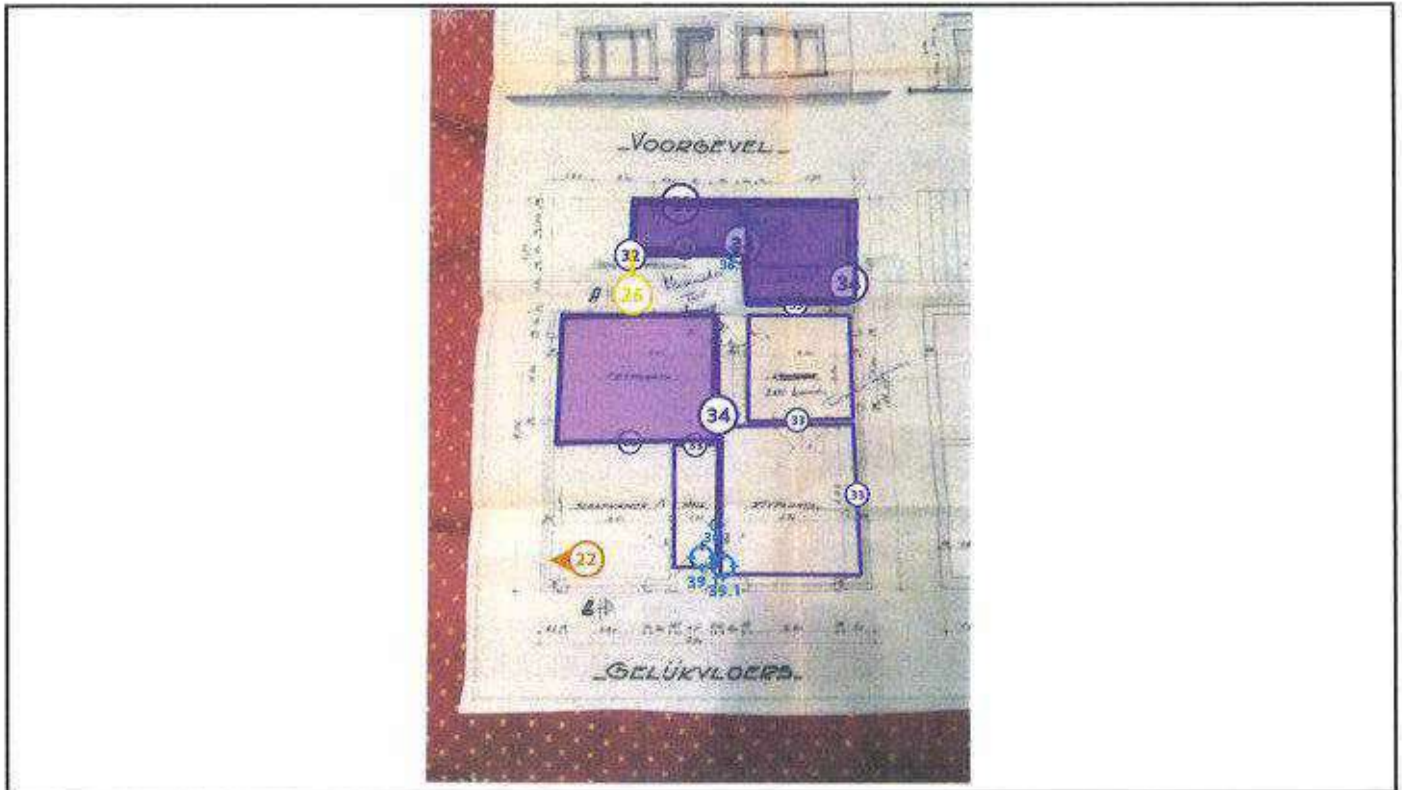
43. Crepi

Geen asbest

43.1 Code: 220203

Mengmonster

Plan 1.6: Grondplan Gelijkvloers



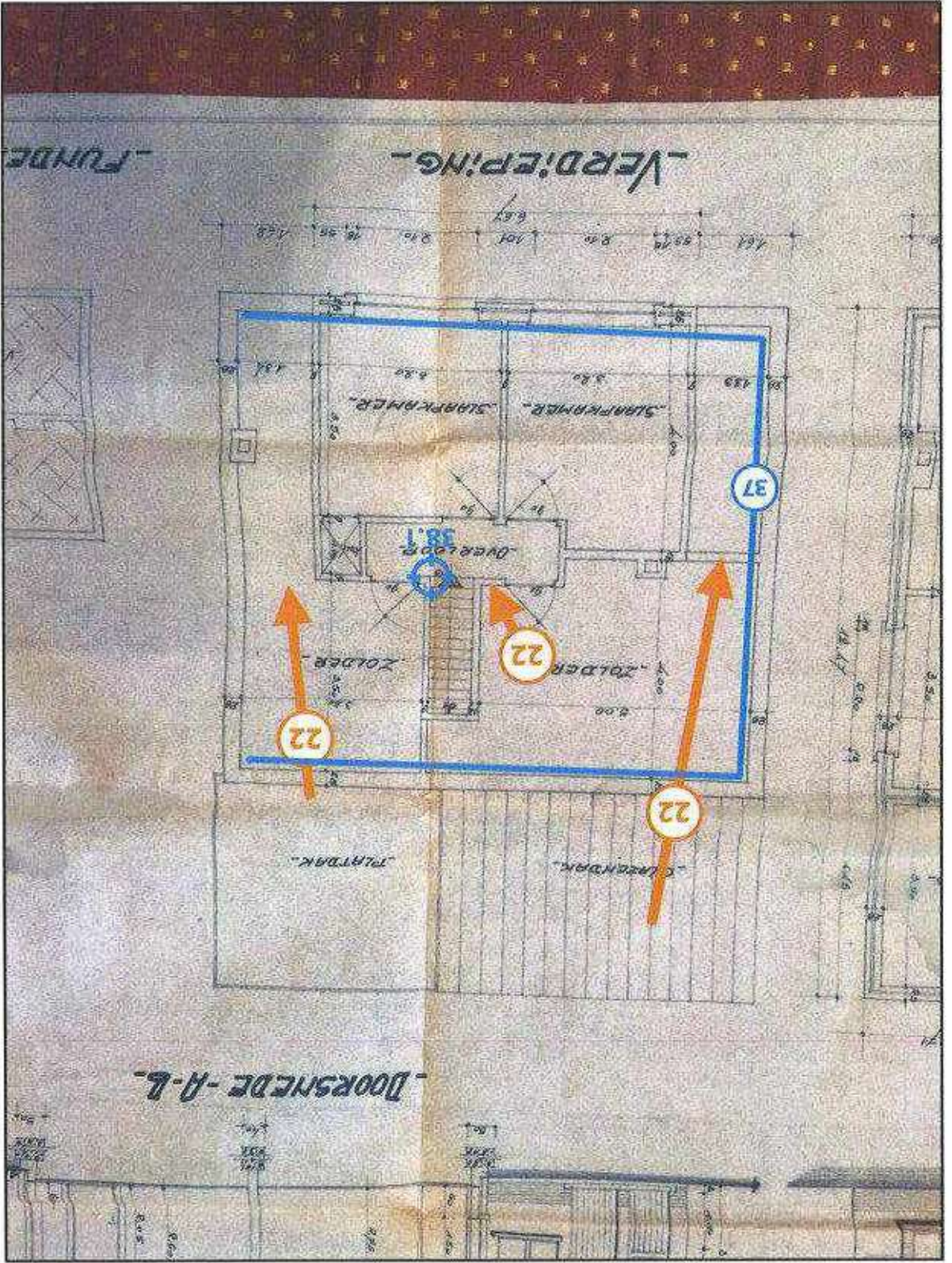
Legende van plan 1.6: Grondplan Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
22. Bakelieten schakelaars/stopcontacten/sockets binnen	Asbestmateriaal	Verwijderen
25. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
25.1 Code: 220200	Puntmonster	-
26. Glasal panelen	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
31. Smeerlaag achter (faience) Tegels	Advies	-
32. Smeerlaag onder vloer	Advies	-
33. Smeerlaag achter vloerplinten	Advies	-
34. Valse Plafonds eetkamer, zithoek en keuken	Advies	-
36. Pleister Muren	Geen asbest	-

36.1 Code: 220206	Mengmonster	-
39. Pleister Plafonds	Geen asbest	-
39.1 Code: 220209	Mengmonster	-

Beschrijving
Type
Actie

Legende van plan 1.7: Grondplan Zolder



Plan 1.7: Grondplan Zolder

22. Bakelieten
schakelaars/stopcontacten/sockets binnen

Asbestmateriaal

Verwijderen

37. thermische/Pleister isolatie

Geen asbest

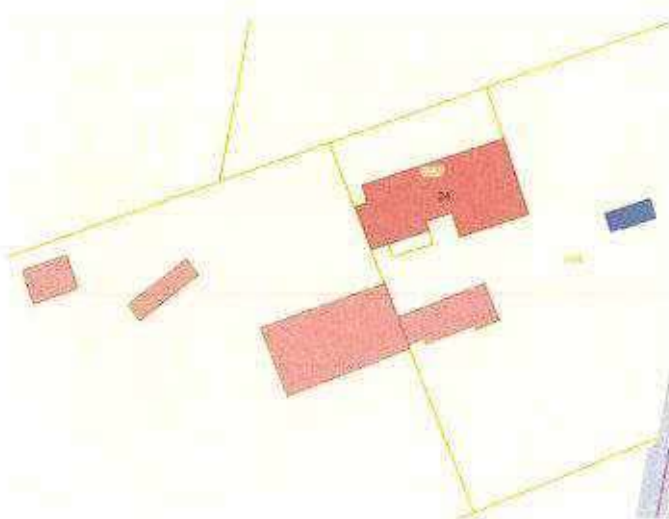
38. Vloerzeil boven

Geen asbest

38.1 Code: 220207

Puntmonster

Zone 2: Hok 2

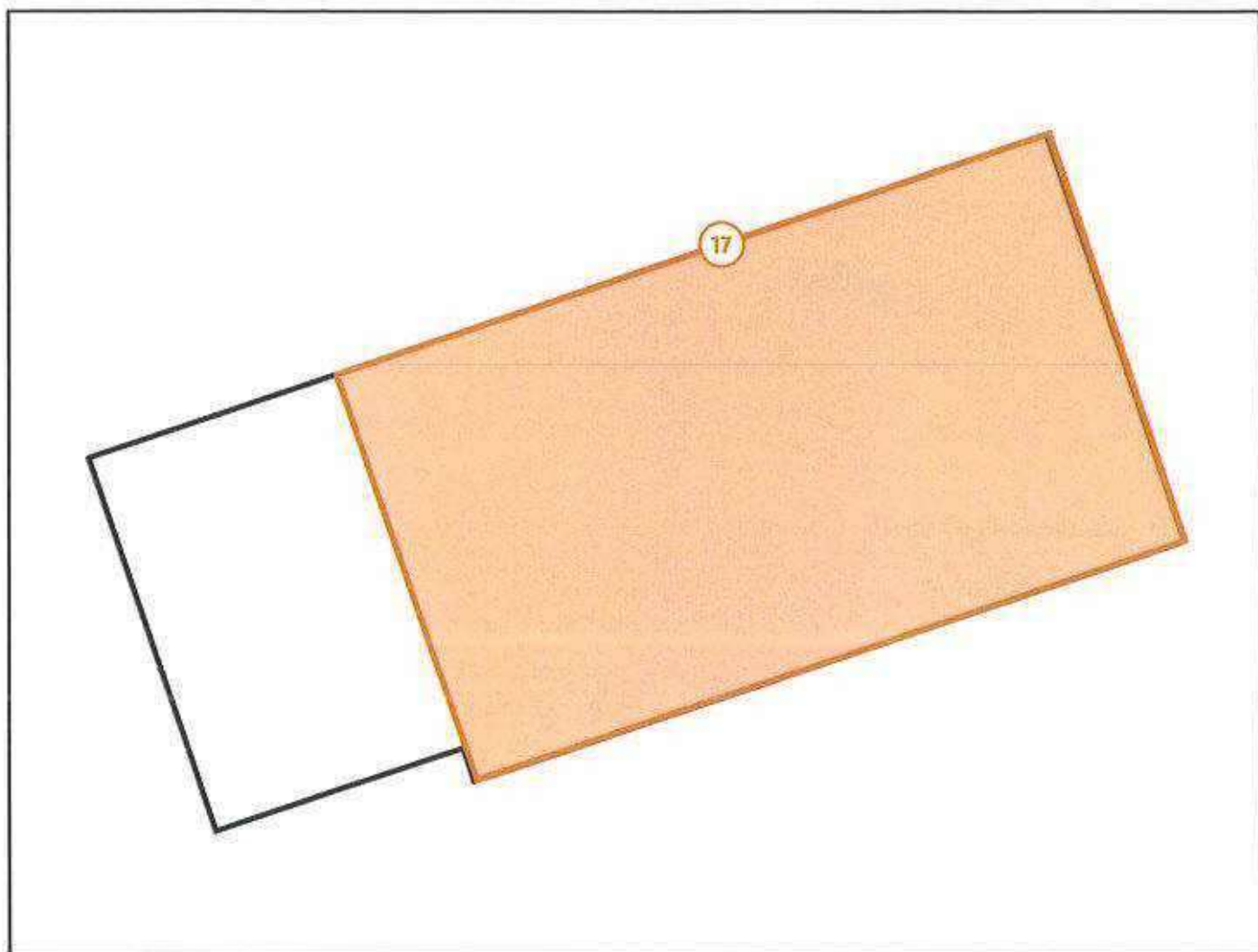


Tijdens de inspectie vastgesteld:

1 **Asbestmateriaal**

- 0 Beperking
- 0 Uitsluiting
- 0 Roerend goed
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Advies
- 0 Geen asbest

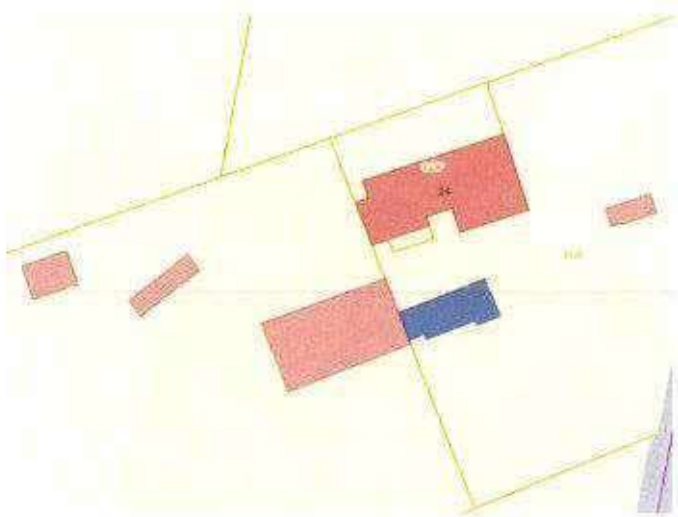
Plan 2.1: Bijgebouw plan



Legende van plan 2.1: Bijgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
17. Golfplaten Hok 2	Asbestmateriaal	Verwijderen

Zone 3: Garage + Stal

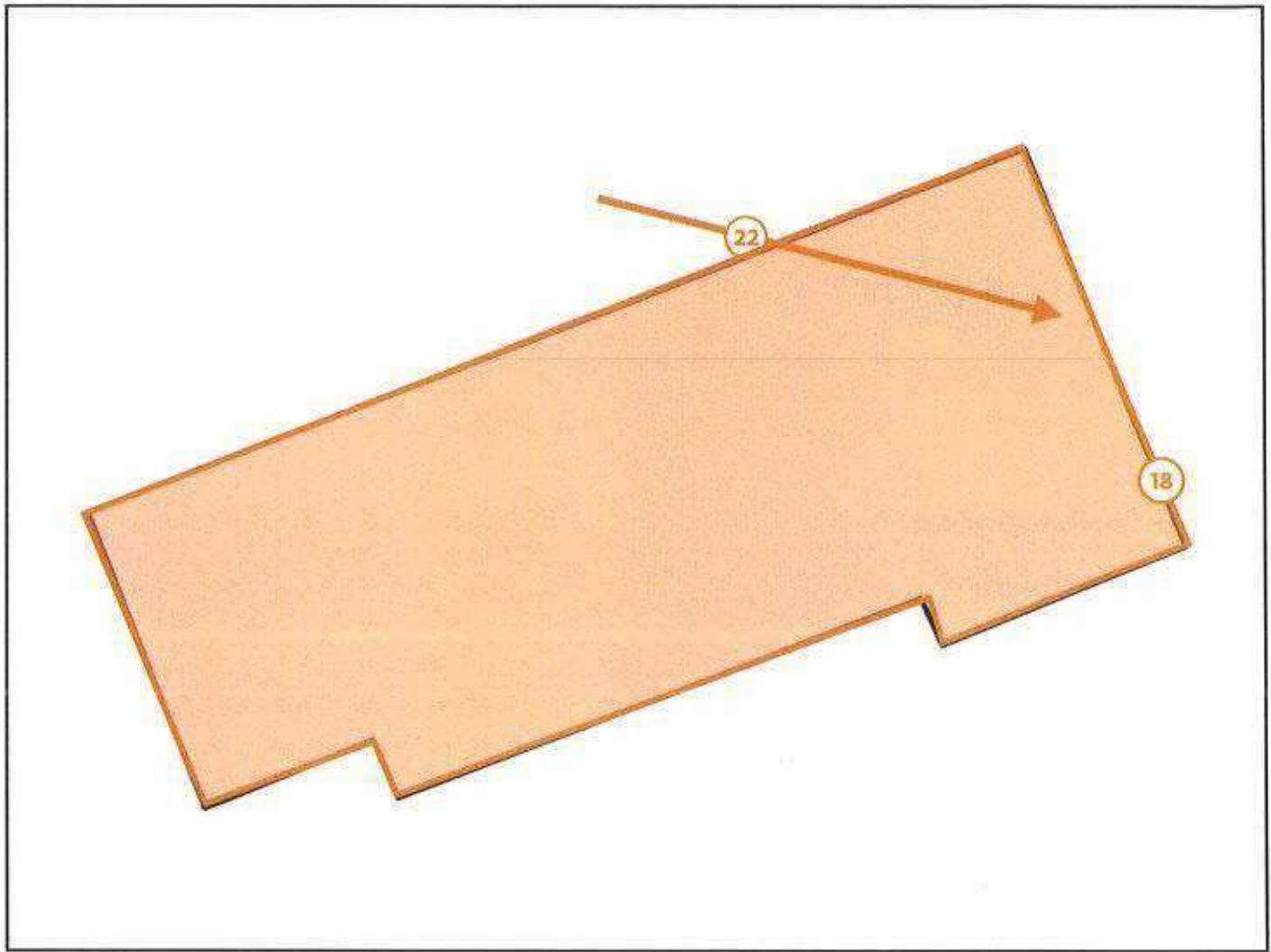


Tijdens de inspectie vastgesteld:

2 **Asbestmaterialen**

- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest

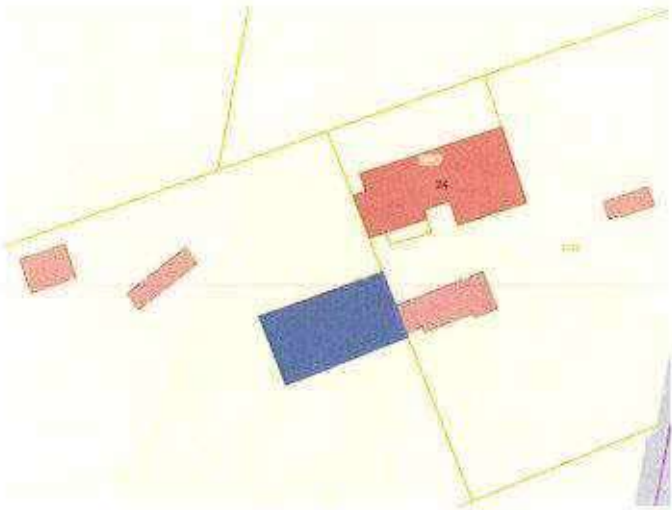
Plan 3.1: Bijgebouw plan



Legende van plan 3.1: Bijgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
18. Golfplaten Garage + Stal	Asbestmateriaal	Verwijderen
22. Bakelieten schakelaars/stopcontacten/sockets binnen	Asbestmateriaal	Verwijderen

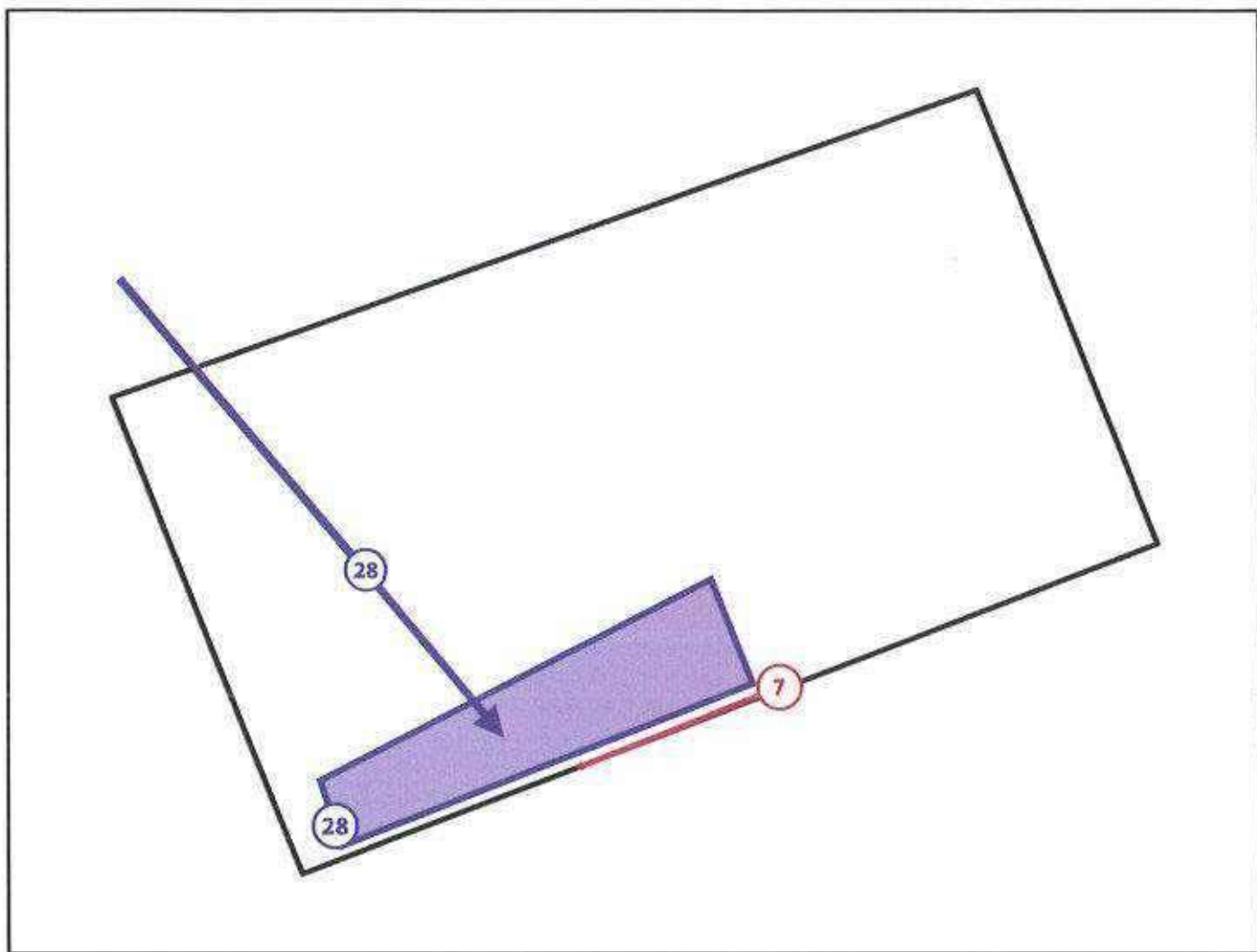
Zone 4: Schuur



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 1 **Asbestmateriaal**
- 1 **Beperking**
- 0 Uitsluiting
- 0 Roerend goed
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Advies
- 0 Geen asbest

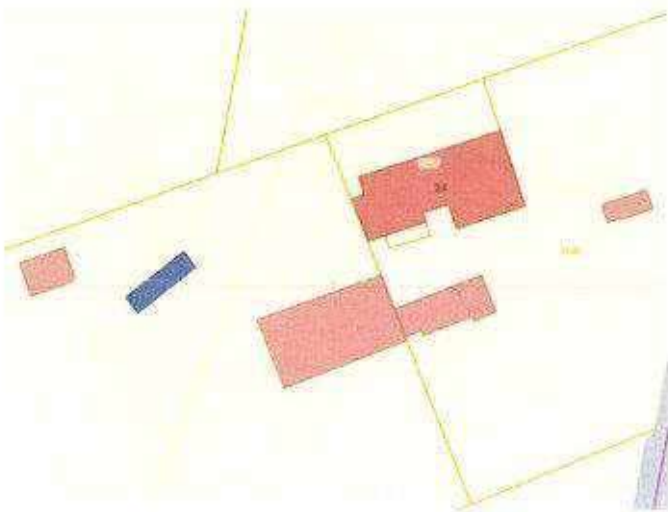
Plan 4.1: Bijgebouw plan



Legende van plan 4.1: Bijgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
7. Golfplaten wand aan schuur	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
28. Ruimte ontoegankelijk wegens opslag in schuur	Beperking	-

Zone 5: Duiventil



Tijdens de inspectie vastgesteld:

1 Asbestmateriaal

1 Beperking

0 Uitsluiting

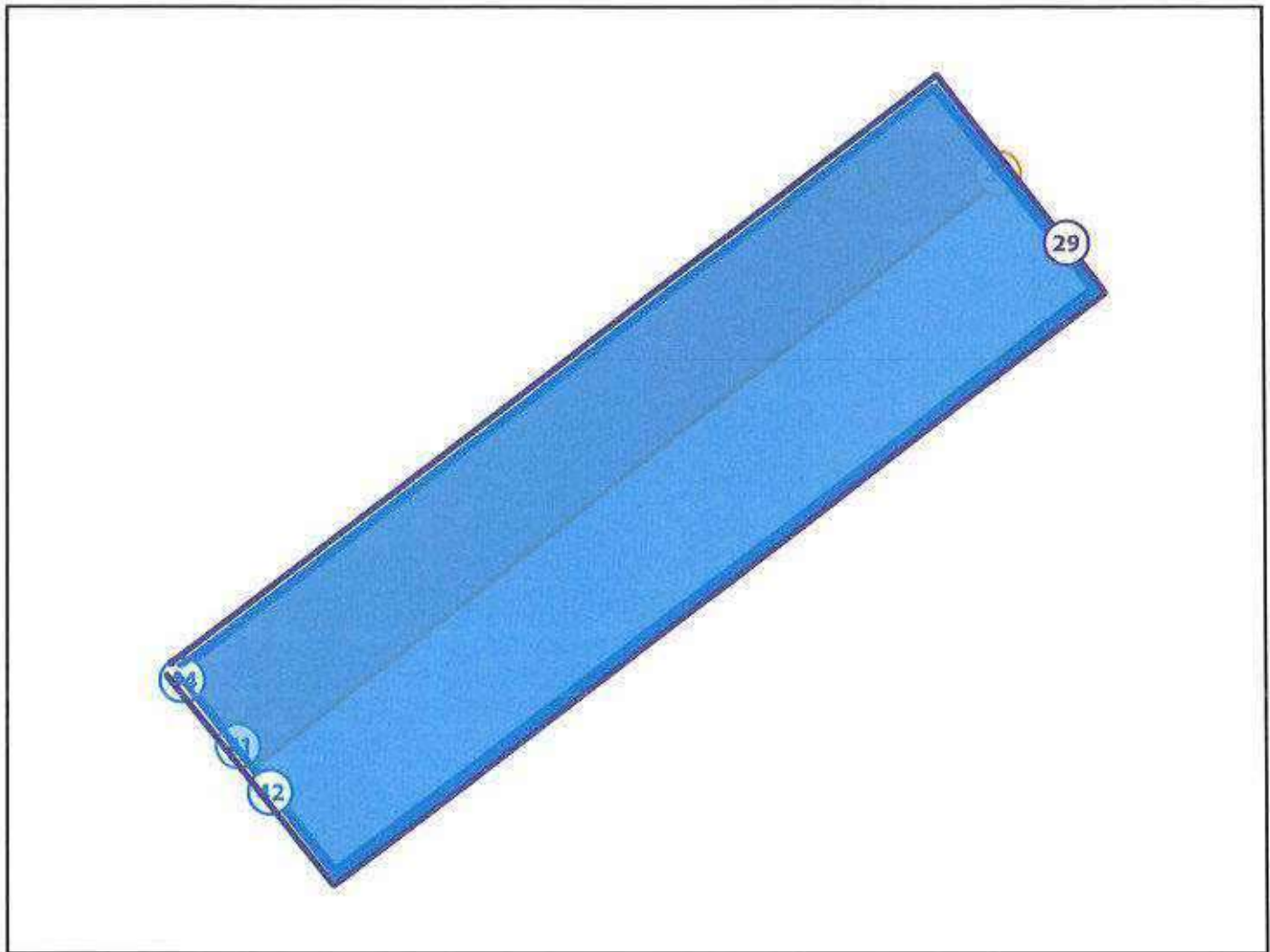
0 Roerend goed

0 Puin, steenslag, (water)bodem

0 Advies

3 Geen asbest

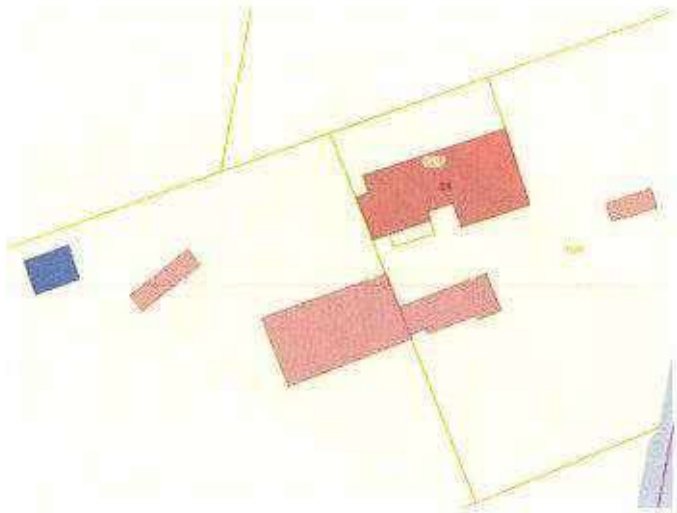
Plan 5.1: Bijgebouw plan



Legende van plan 5.1: Bijgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
20. Golfplaten op helft dak duiventil	Asbestmateriaal	Verwijderen
29. beperking wegens hoogte < 1,5 meter	Beperking	-
41. Plaat type menuiserie duiventil	Geen asbest	-
42. Roofing/bitumen wand aan Duiventil	Geen asbest	-
44. Plaat type menuiserie binnenkant plafond duiventil	Geen asbest	-

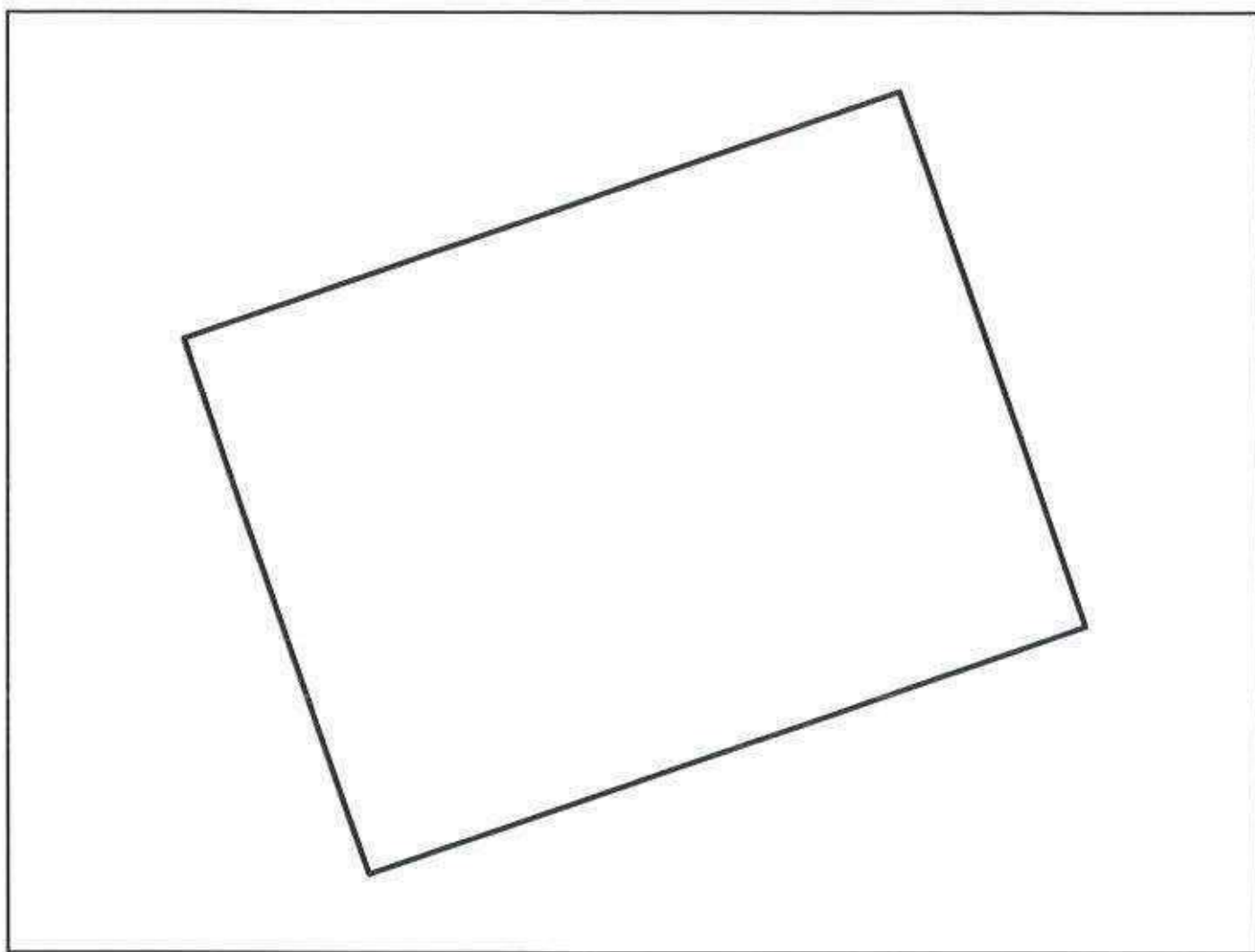
Zone 6: hok 6



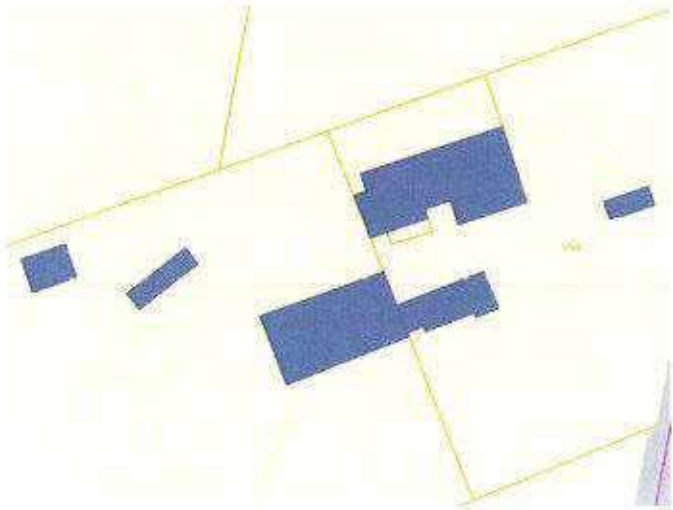
Tijdens de inspectie vastgesteld:

- Asbestmaterialen
- Beperkingen
- Uitsluitingen
- Roerende goederen
- Puin, steenslag, (water)bodem
- Adviezen
- Geen asbest

Plan 6.1: Bijgebouw plan



Zone 7: Overig gebied

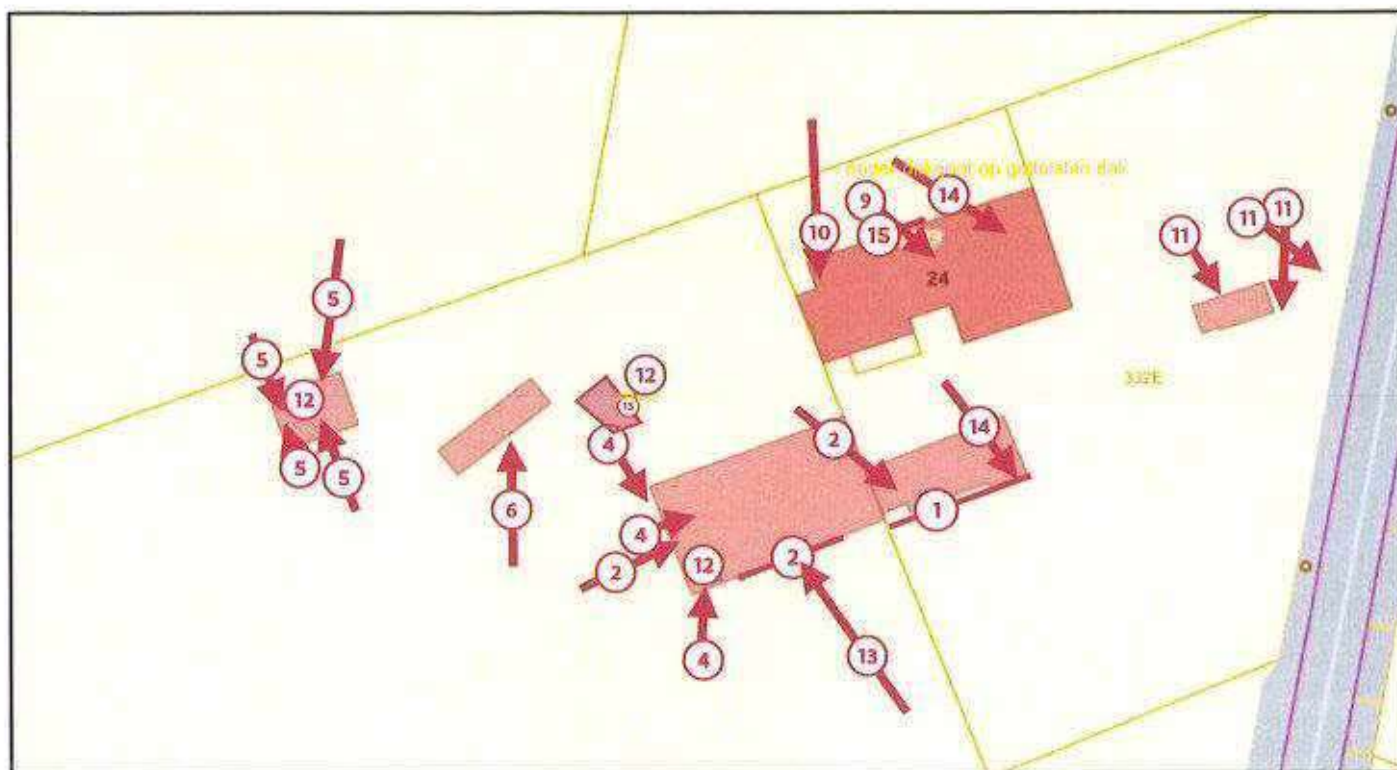


Tijdens de inspectie vastgesteld:

12 **Asbestmaterialen**

- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Geen asbest

Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies



Legende van plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

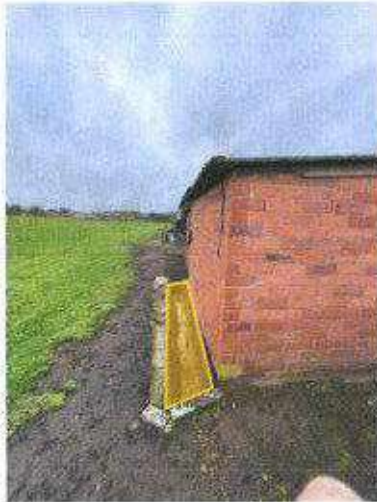
Beschrijving	Type	Actie
1. Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
2. Afval golfplaten (los) achter schuur	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
4. losse cementbuis	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
5. Afval golfplaten (los of stock) hok 6	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
6. Afval golfplaten (los of stock) voor duiventil	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
9. Golfplaten (los of stock) op dak stooklokaal onder dakgoot hoofdgebouw	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
10. Afval golfplaten (los of stock) in stooklokaal	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
11. Afval golfplaten (los) aan hok 2	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

12. Losse menuiserie aan schuur, hok 6 en op afvalbergje	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
13. Puin aan schuur en achter in de tuin	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
14. Afval Asbestleien garage en zolder	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
15. Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

Asbestmaterialen

Fiche 1: Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput

Asbestmateriaal - afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.
- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
U mag tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. U doet best beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt, â†; of â†; laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest â†; â†; eenvoudige handelingen' op zak hebben. Bedrijven die werknemers hebben met de 8 uur durende opleiding OPLEIDING ASBEST EENVOUDIGE HANDELINGEN. Dit is een certificaat asbest. Deze opleiding richt zich tot de personen die asbest of asbesthoudend materiaal verwijderen. Specifiek via de techniek van de eenvoudige handelingen waarbij het risico op vrijkomen van asbest erg beperkt is. De cursus asbest eenvoudige handelingen verschaft de werknemers de nodige kennis en vaardigheden inzake

preventie en veiligheid.

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Het is lastig te bepalen hoe hoog de eventuele concentraties in het sediment zijn, u kan daarom overwegen dit door een professional te laten verwijderen.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 7: Overig gebied

- Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Algemene opmerkingen

U wordt aangeraden om een eventuele regenwaterput niet meer te gebruiken.

Technische gegevens

Beschrijving	Mogelijk slib Afkomstig van golfplaten in de dakgoot en/of waterput
Type afvalstof	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
Type resten (contaminatie)	<ul style="list-style-type: none">• Stof, deeltjes < 4 mm, flinters, gruis (los, opliggend)
Besmette materialen	<ul style="list-style-type: none">• Sediment (dakgoot, afvoerbuis, regenwaterput, ...)
Bron van de resten	De golfplaten liggen nog (sterk) verweerd op het dak
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Gebondenheid resten	Niet hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 5,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	5,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja

Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Opmerking	Golfplaten dak, waarvan het hemelwater via de dakgoot mogelijk naar een regenwaterput gaat. Gewicht van het sediment niet te bepalen.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
U kan een container laten komen voor asbesthoudende buitentoepassingen indien de hoeveelheid de stortmogelijkheid van 200 kg per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark overschrijdt. U mag dus tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark en alle inwoners van Vlaanderen kunnen van de ophaling aan huis van asbesthoudend en asbestverdacht materiaal, met container, gebruik maken. Deze steun is sowieso voorzien tot het voorjaar 2026. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest 'eenvoudige handelingen' op zak hebben.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 7: Overig gebied

- Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

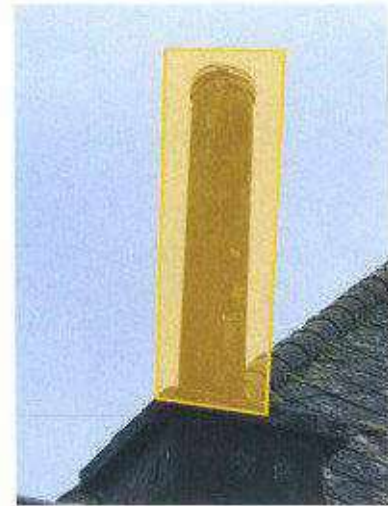
Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	Afval golfplaten (los) achter schuur
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Er zijn overal nog golfplaten daken te vinden.
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">40,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	40,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Opmerking	Dit afval bevindt zich achter de wand bij de schuur, zowel achter de schuur (achtergevel), als in de stal.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen

U mag enkel zelf beschadigd of verweerd asbest verwijderen indien:

• er niemand anders in de buurt is;

• de asbesttoepassing niet verder beschadigd raakt of vergruist.

U doet best beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt.

U mag dus tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark en alle inwoners van Vlaanderen kunnen van de ophaling aan huis van asbesthoudend en asbestverdacht materiaal, met container, gebruik maken. Je kan op de website van Ovam nagaan wie de projecten beheert of organiseert. De gemeente zelf of de intercommunale. Deze steun is sowieso voorzien tot het voorjaar 2026. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de

betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest â† «eenvoudige handelingen» op zak hebben.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.1: Hoofdgebouw plan

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalarisico	Hoog materiaalarisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
----------------------------------	--

Berekening materiaalarisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	rookgaskanaal cement
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	Rookgaskanaal
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht

Hoeveelheid (lengte - omtrek - dikte - aantal)	• 7,00 m - 65,00 cm - 0,50 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,023 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	De lengte van het rookgaskanaal wordt meestal niet enkel bepaald door de zichtbare delen. Een rookgaskanaal gaat in de meeste gevallen verder. Soms tot aan de opwekker van de verwarming via een koker/schacht. De vermoedelijke niet zichtbare lengte is mee opgenomen in dit attest.

Fiche 4: losse cementbuis

Asbestmateriaal - afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
U mag tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. U doet best beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt, ... of ... laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest 'eenvoudige handelingen' op zak hebben. Bedrijven die werknemers hebben met de 8 uur durende opleiding OPLEIDING ASBEST EENVOUDIGE HANDELINGEN. Dit is een certificaat asbest. Deze opleiding richt zich tot de personen die asbest of asbesthoudend materiaal verwijderen. Specifiek via de techniek van de eenvoudige handelingen waarbij het risico op vrijkomen van asbest erg beperkt is. De cursus asbest eenvoudige handelingen verschaft de werknemers de nodige kennis en vaardigheden inzake preventie en veiligheid.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 7: Overig gebied

- Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	losse cementbuis
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	• Buis, koker, leiding, pijp, doorvoer
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 25,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	25,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Opmerking	Het gewicht is eerder een ruwe schatting



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
U kan een container laten komen voor asbesthoudende buitentoepassingen indien de hoeveelheid de stortmogelijkheid van 200 kg per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark overschrijdt. U mag dus tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark en alle inwoners van Vlaanderen kunnen van de ophaling aan huis van asbesthoudend en asbestverdacht materiaal, met container, gebruik maken. Deze steun is sowieso voorzien tot het voorjaar 2026. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest 'eenvoudige handelingen' op zak hebben.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 7: Overig gebied

- Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	Afval golfplaten (los of stock) hok 6
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">12,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	12,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername

Fiche 6: Afval golfplaten (los of stock) voor duiventil

Asbestmateriaal - afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
U kan een container laten komen voor asbesthoudende buitentoepassingen indien de hoeveelheid de stortmogelijkheid van 200 kg per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark overschrijdt. U mag dus tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark en alle inwoners van Vlaanderen kunnen van de ophaling aan huis van asbesthoudend en asbestverdacht materiaal, met container, gebruik maken. Deze steun is sowieso voorzien tot het voorjaar 2026. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest 'eenvoudige handelingen' op zak hebben. veiligheid.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 7: Overig gebied

- Plan 7.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	Afval golfplaten (los of stock) voor duiventil
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Er liggen nog golfplaten aan de andere kant van de duiventil op het dak.
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Verloren bekisting - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">5,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	5,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
 - U kan een container laten komen voor asbesthoudende buitentoepassingen indien de hoeveelheid de stortmogelijkheid van 200 kg per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark overschrijdt. U mag dus tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark en alle inwoners van Vlaanderen kunnen van de ophaling aan huis van asbesthoudend en asbestverdacht materiaal, met container, gebruik maken. Je kan op de website van Ovam nagaan wie de projecten beheert of organiseert. De gemeente zelf of de intercommunale. Deze steun is sowieso voorzien tot het voorjaar 2026. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest â†† *eenvoudige handelingen* op zak hebben.