

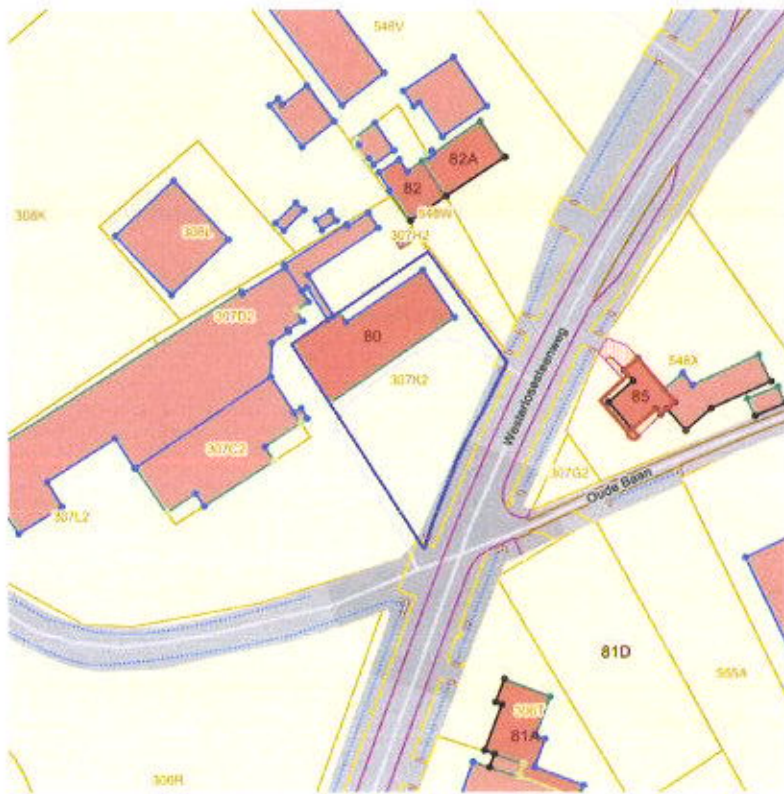
## Gegevens opvraging

Referentienummer	d1a26e7eab6dab4a2e09
Datum	27-09-2024
Perceelsnummer	13013 A 0307/00K002
Adres / Ligging	Westerlosesteenweg 80 +, 2230 Herselt

## Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentief laag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
9. Recht van voorkoop
10. Recht van voorkoop - afbakeningen
11. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
12. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
13. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
14. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
15. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
16. Gebieden van het VEN en het IVON
17. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
19. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
20. Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten
21. Watergevoelige openruimtegebieden
22. Signaalgebieden
23. Risicozones voor overstromingen
24. Recent overstroomde gebieden
25. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
26. Van nature overstroombare gebieden
27. Grenzen van polders
28. Grenzen van wateringen
29. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
30. PFAS
31. Jachtterreinen
32. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
33. Gewestplan
34. Ruimtelijk uitvoeringsplan
35. Beschermd Onroerend Erfgoed
36. Vastgestelde Inventarissen
37. Unesco Werelderfgoed
38. Plannen
39. Gebieden geen archeologie
40. Wetenschappelijke inventarissen
41. Erfgoedlandschappen
42. Atlas der Buurtwegen

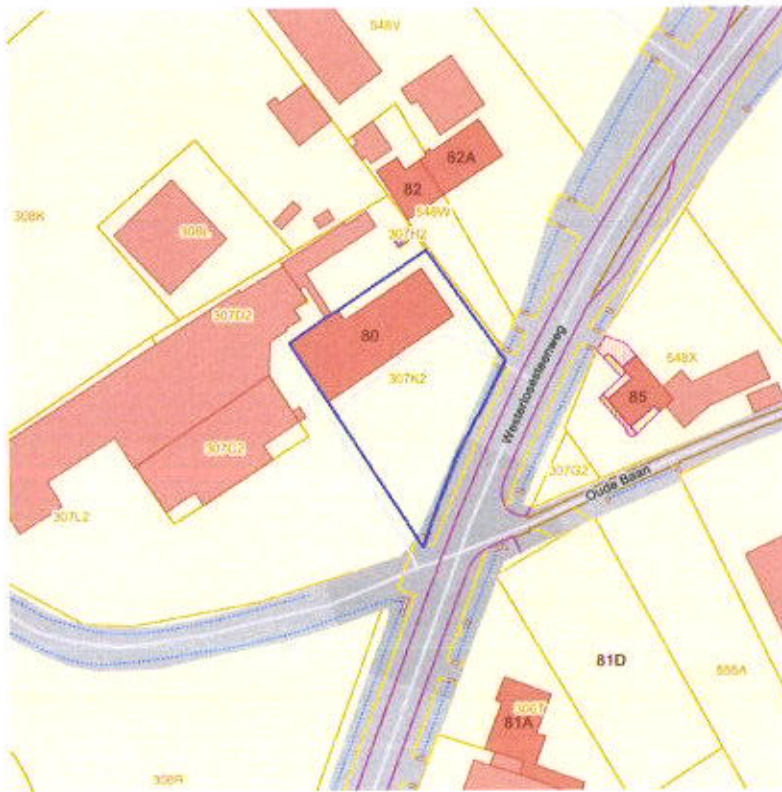
Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



BR: naar geo-portal

BRONNEN  
Agentschap Promotie Stadsrekeningen  
[WMS GRB](#)





- Looftout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldbout)
- Gemengd naaldbout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldbout
- Heide
- Te herbetossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

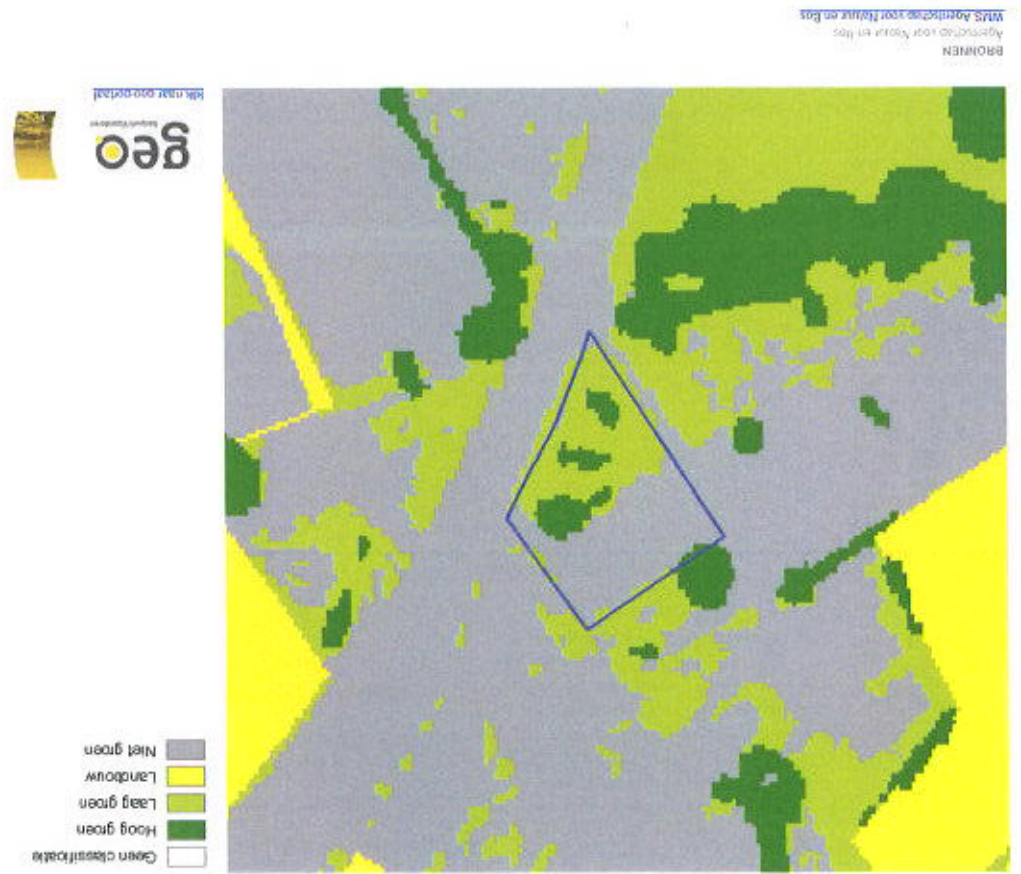


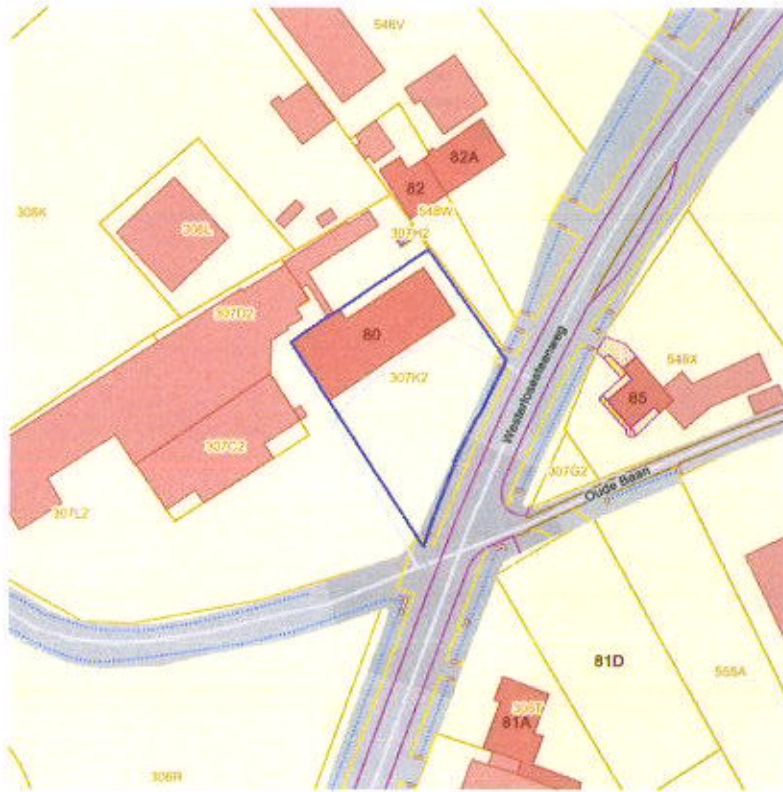
BRONNEN  
 Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Boskartering 1990](#)





BRONNEN  
Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)





- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



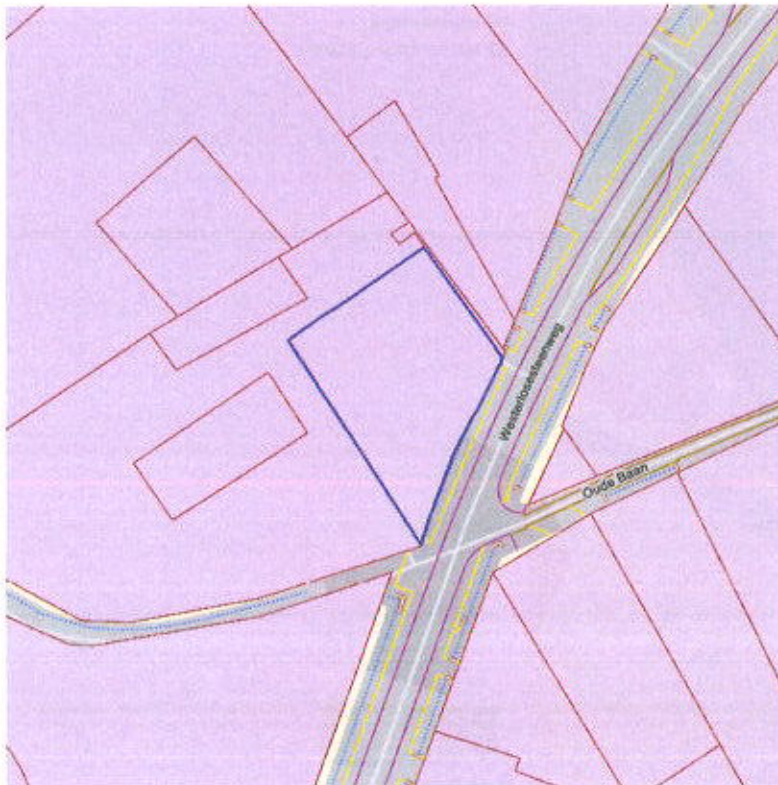
BRONNEN  
 Agentschap voor Natuur en Bos  
[WFS Metadata Publisher View Sinder](#)  
[WFS Metadata Publisher Download Service](#)





BRONNEN  
Municipaliteit  
[WMS RVV Afbakening](#)  
[WFS Gebieden met recht van voorloop](#)





[Mk naar geo-portal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitvoeringen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

**Belangrijk:** De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitvoeren.

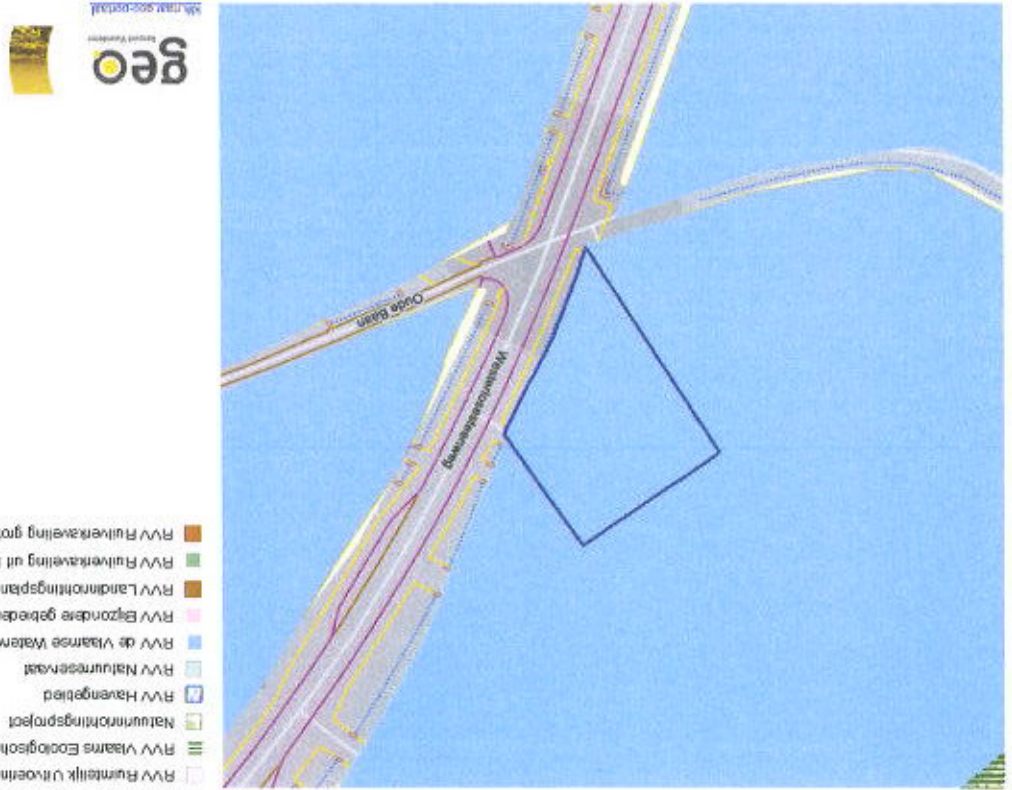
#### Recht van voorkoop van toepassing op 27-09-2024

<b>Perceelnummer</b>	13013A0307/00K002
<b>Soorttype</b>	De Vlaamse Waterweg nv
<b>Volgorde begunstigde</b>	1
<b>Begunstigde</b>	De Vlaamse Waterweg nv
<b>Begindatum</b>	26/10/2020

#### BRONNEN

Aanvraag van Geografische Informatie Vlaanderen  
[Geografisch Bestand Vlaamse voorkeurrecht](#)

Identificator verschijningsstaat van exemplaar	51676
Object identifier	24189
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Begindatum recht van voorkoop	16/12/2016
Einddatum recht van voorkoop	23/11/2017
Identificator verschijningsstaat van exemplaar	37903
Object identifier	15611
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Begindatum recht van voorkoop	05/10/2013
Einddatum recht van voorkoop	16/12/2016
Identificator verschijningsstaat van exemplaar	16718
Object identifier	8111
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	Waterwegen en Zeekanaal NV
Begindatum recht van voorkoop	24/09/2012
Einddatum recht van voorkoop	05/10/2013
Identificator verschijningsstaat van exemplaar	71387
Object identifier	55531
Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht	De Vlaamse Waterweg nv
Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht	De Vlaamse Waterweg nv
Begindatum recht van voorkoop	18/06/2021
Einddatum recht van voorkoop	01/01/1900



<b>Identificator verschijningstoestand van exemplaar</b>	62471
<b>Object identificator</b>	31690
<b>Label van het Soort en Type Vlaams voorkooprecht</b>	Waterwegen en Zeekanaal NV
<b>Naam begunstigde Vlaams voorkooprecht</b>	Waterwegen en Zeekanaal NV
<b>Begindatum recht van voorkoop</b>	23/11/2017
<b>Einddatum recht van voorkoop</b>	18/06/2021

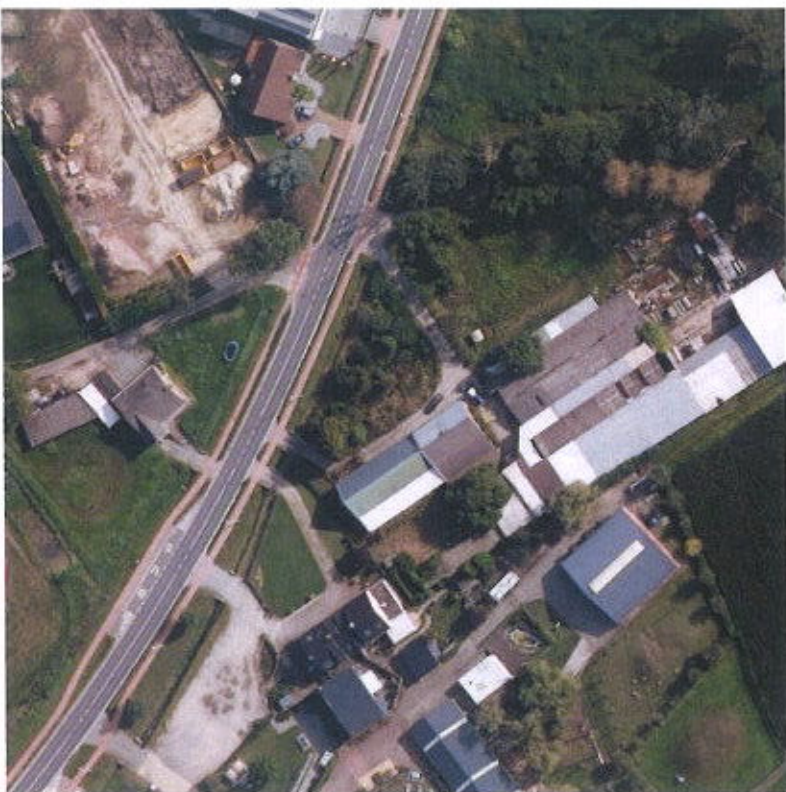
**BRONNEN**

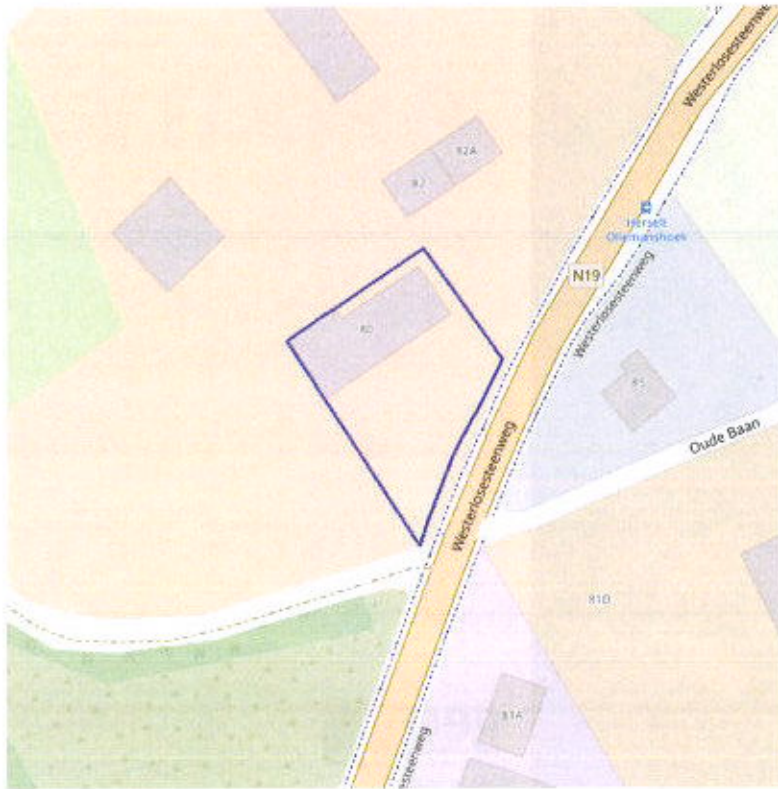
Agenticapitaal Vlaams Bel. De Vlaamse Waterweg NV - Agenticapitaal Vlaams Bel. Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Privatbedrijf Antwerpen

[WMS RWV Afleveringen](#)

[WES Gebodert met recht van voorkoop](#)

BRONNEN  
Auteurs: D. van der Vliet  
Vla. Centraalbureaus voor ruimtelijke ordening, met name voor Vlaanderen





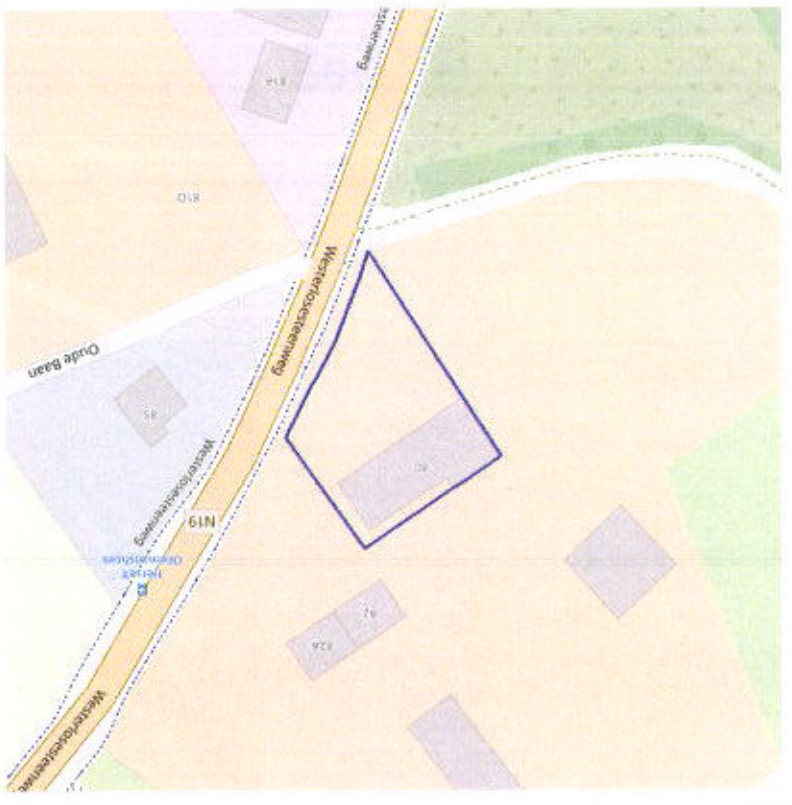
BROMIEN  
Wonen Woude  
[Panden met een herstellvordering via PDI-service](#)



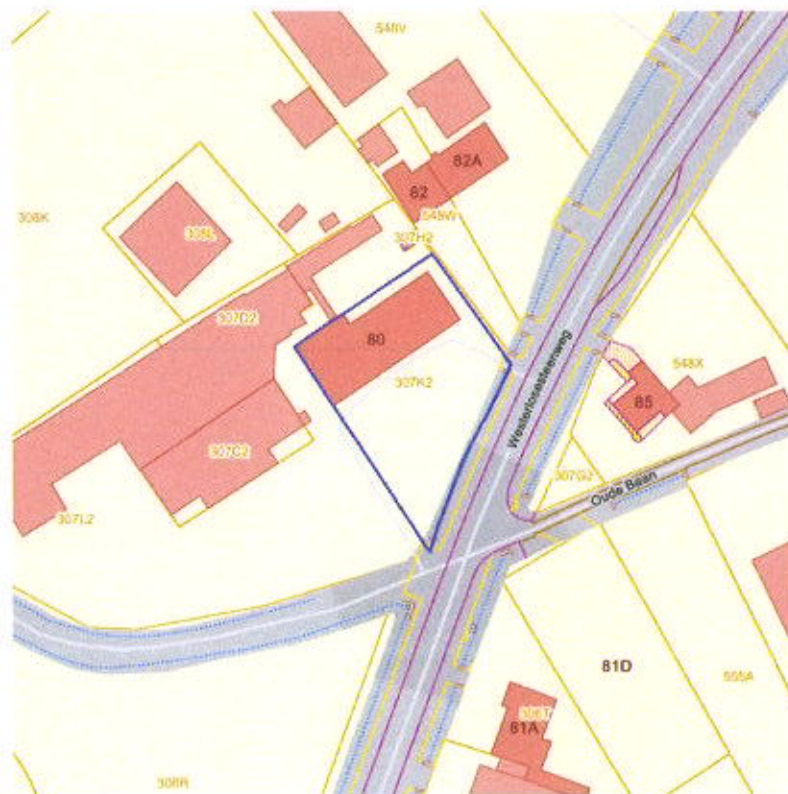


BRONNEN  
Wonen-Vlaanderen  
[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via PDI-service Dataset](#)

BRONNEN  
Wonen Foundation  
Woningen met een conformiteitsattest via Prefertaxa B.V.



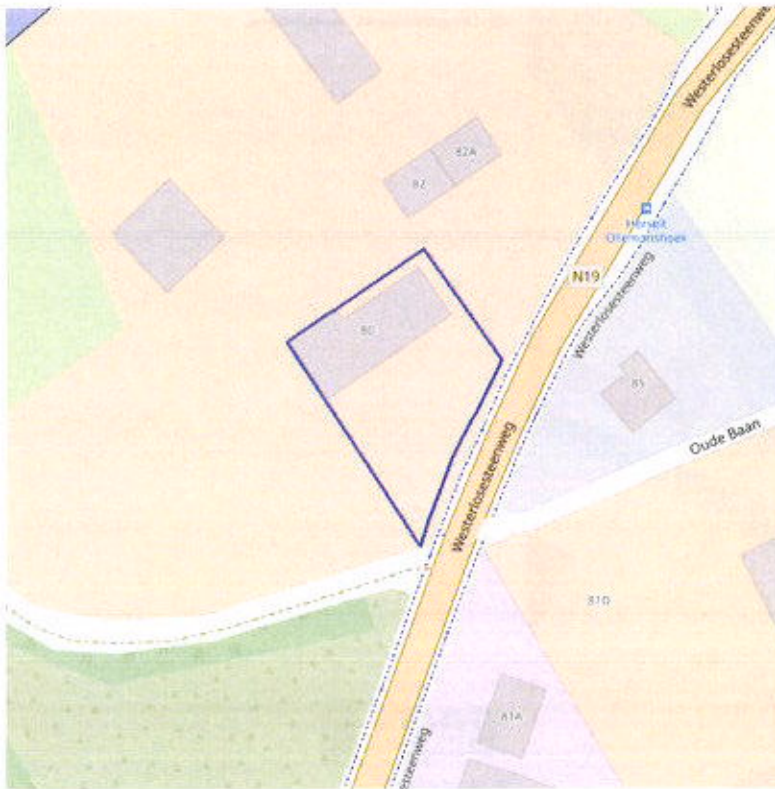







Leegstand en/of verwaarlozing



BRONNEN  
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)  
[WMS Mercator Public View Service](#)  
[WF 3 Mercator Public Download Service](#)



-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
-  Natuurverwervingsgebied

geo



[nl.nier.geospatial](http://nl.nier.geospatial)

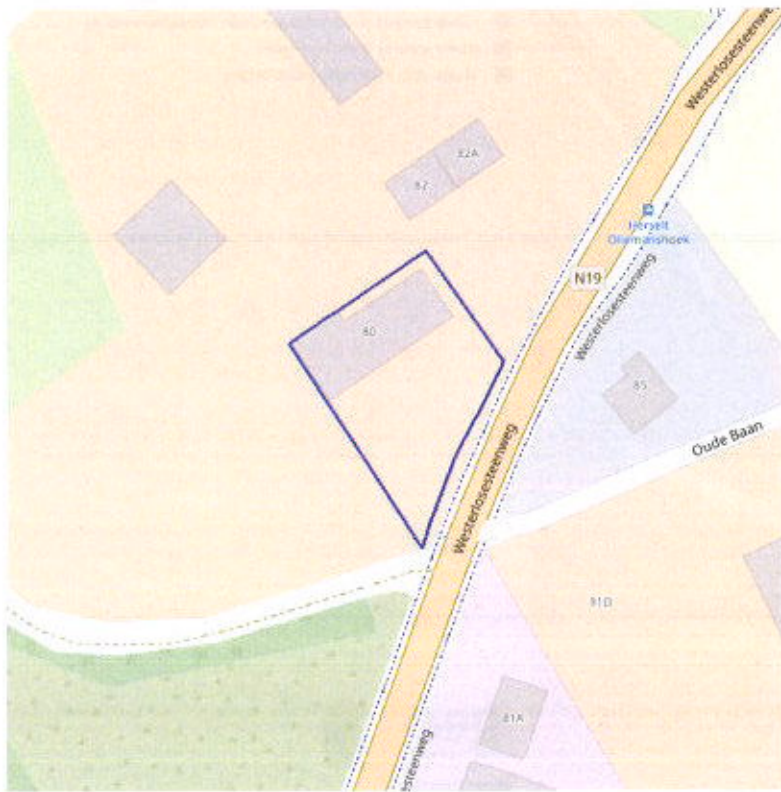
**BROUWER**  
Agencija za Geoinformacije i Kartografiju  
[WMS Mercator Display View Service](#)  
[WFS Mercator Polygon Download Service](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



**BRONNEN**  
Muzicaal Milieuvakuum - OpenStreetMap  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



BRONNEN  
Waterschap Midden- en Oost-Vlaanderen  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden Bureau](#)



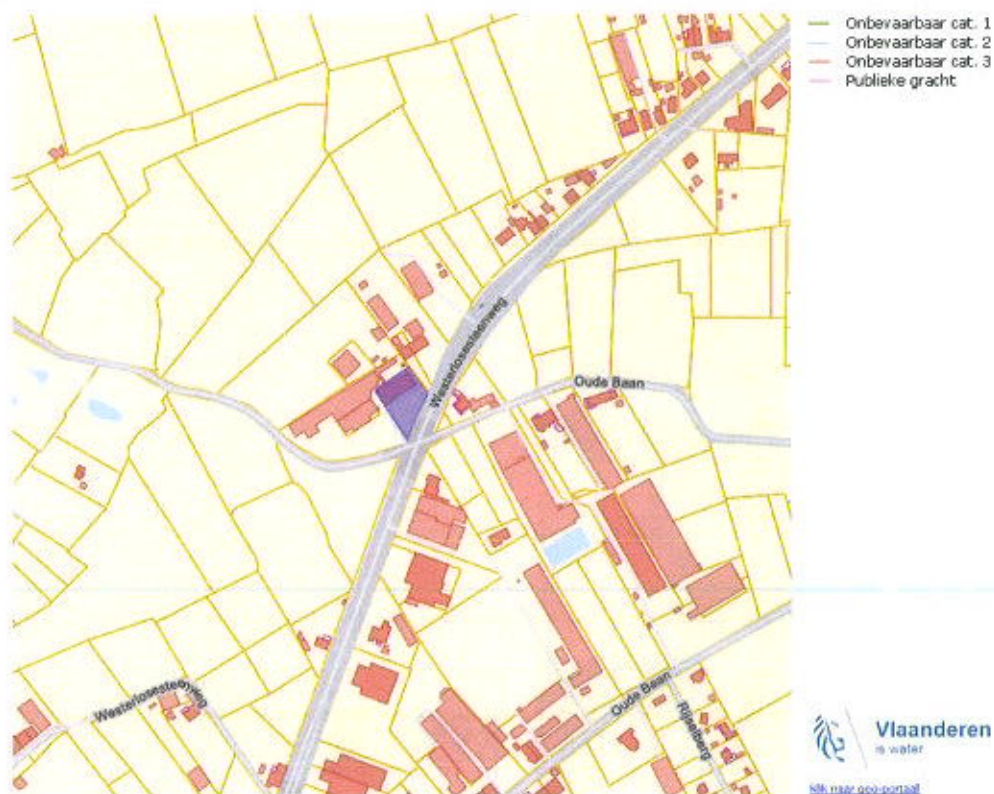
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen

geo  
Expertise in kaart

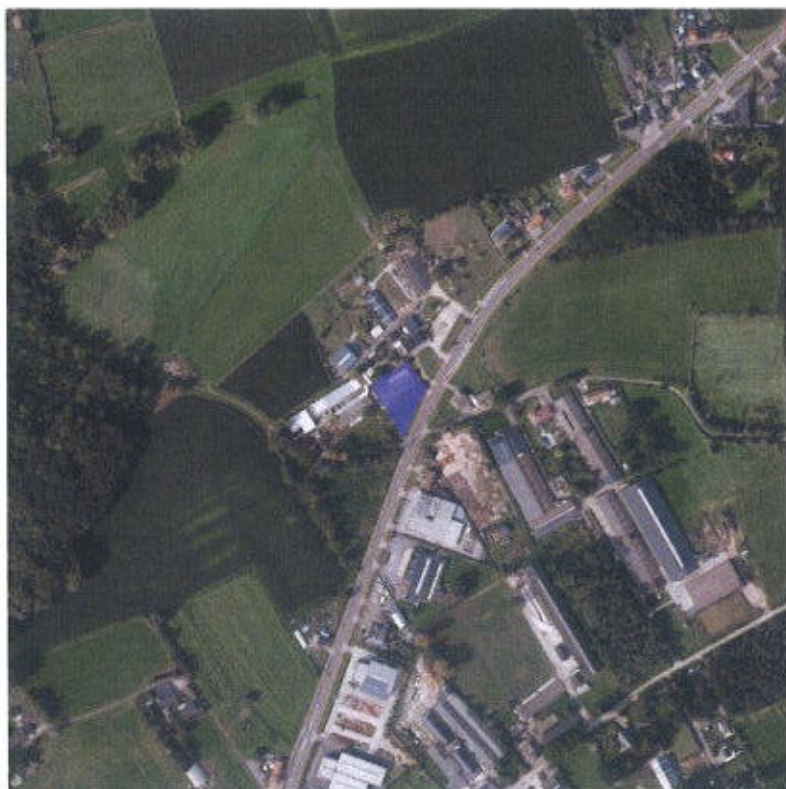


[Mk.nazr.geo-social](http://Mk.nazr.geo-social)

BRUMMEN  
Visuele Milieumatielijnen - OpenStreetMap  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



BRONNEN  
Vlaamse Milieusubsidiereguleerder, OpenStreetMap  
[WMS Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten](#)



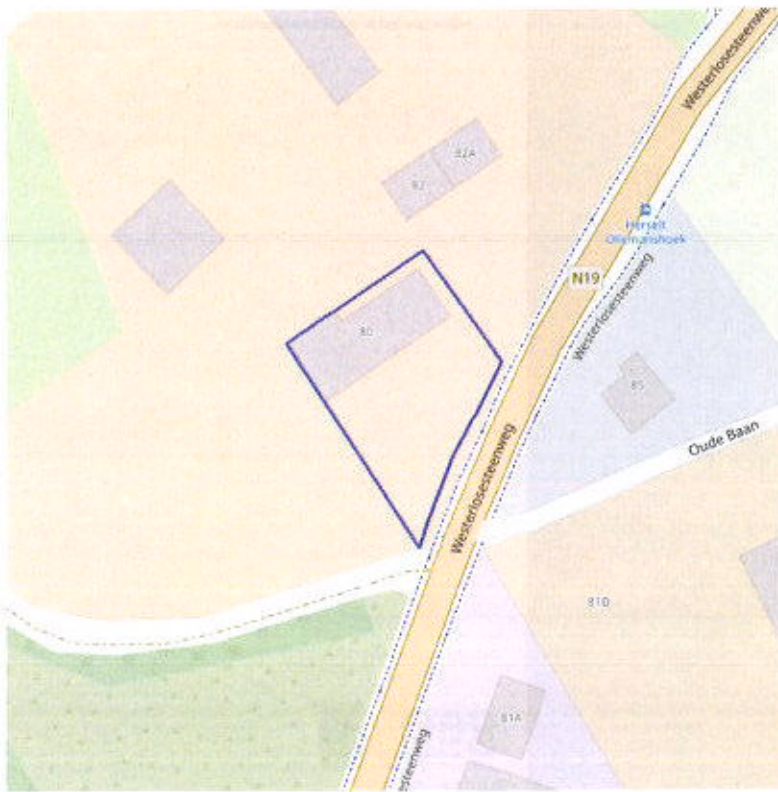
Watergevoelige openruimtegebieden

geo  
Geografisch Instituut



[m.mak.soc.pot.be](http://m.mak.soc.pot.be)

**BRONNEN**  
Waasland Overheid, Departement Omgeving, Waasland Planbureau voor Omgeving  
[WMS QIR - Watergevoelige openruimtegebieden - Cartouren](#)



BRONNEN  
WMS  
[WMS Signaalgebieden](#)



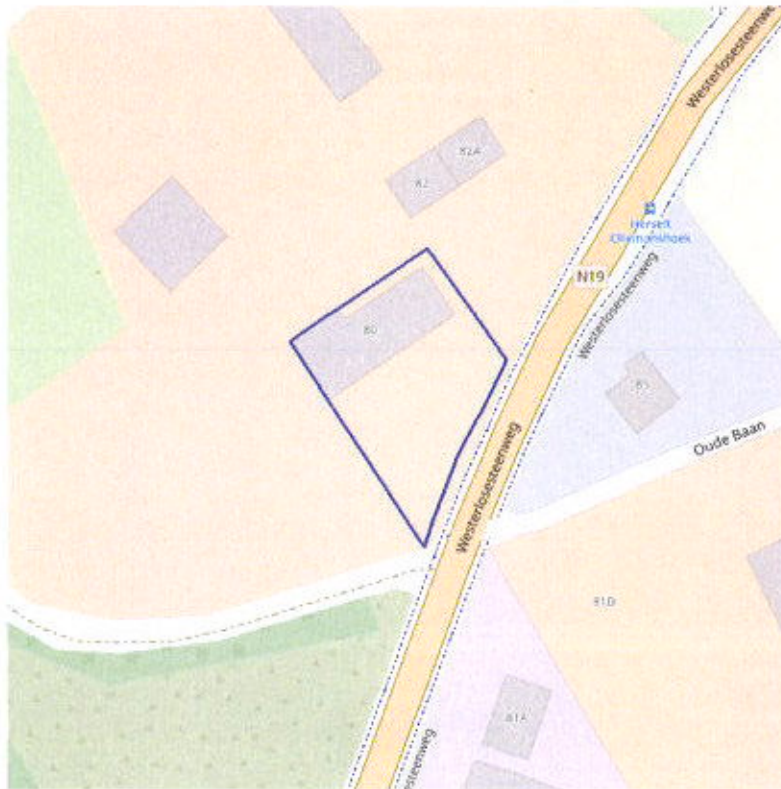


**BRONNEN**  
Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatregelen - afdeling Operationeel Waterbeheer - OpenStroomMap  
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)

## Recent overstroomde gebieden



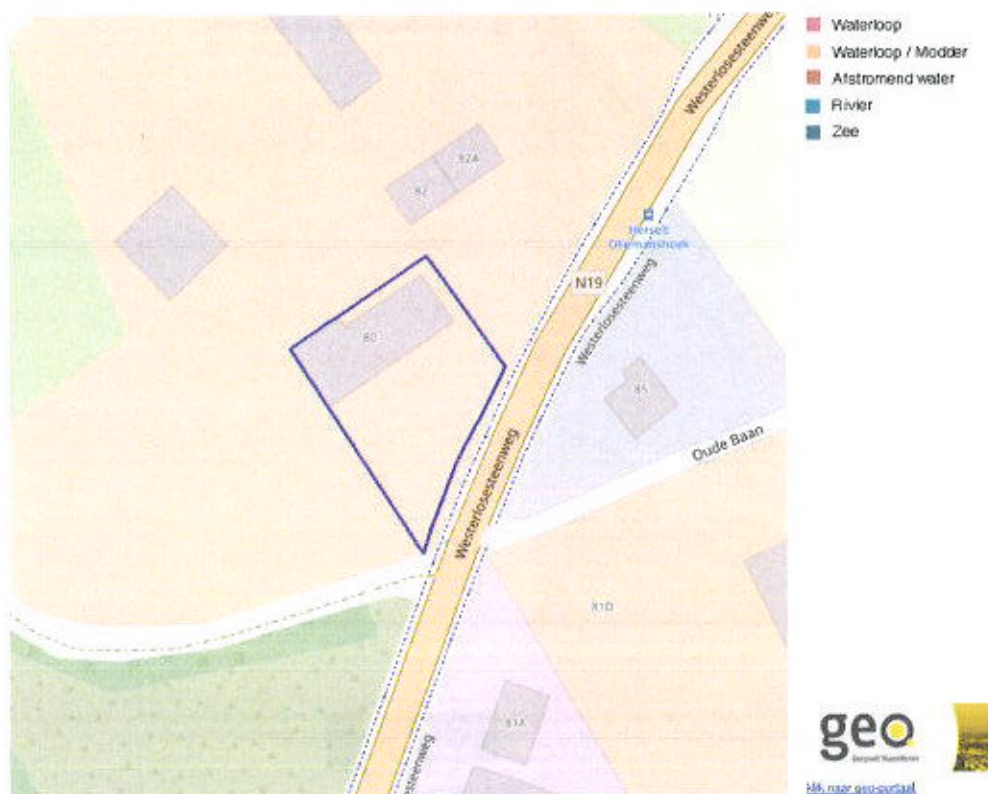
Bronnen  
Staatsteleatlas  
WMS Vlaamse Dienst voor  
WFS Recent overstroomde gebieden



Overstromingsgebieden en oeverzones



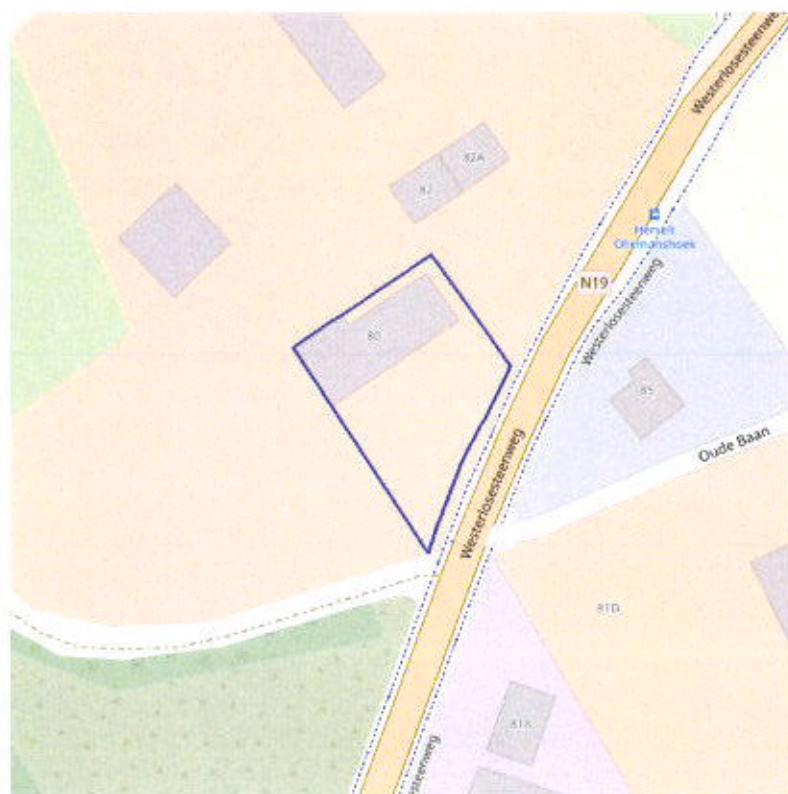
BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatregelen - Afdeling Operationeel Waterbeleid - OpruiverMatic  
[Vlaamse Milieumaatregelen](#)  
[WV's Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



Van nature overstroombare gebieden

<b>Object identificator</b>	35359
<b>Identificator verschijningsstoestand van exemplaar</b>	35359
<b>Oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	Q
<b>Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	Van nature niet overstroombaar
<b>Herkomst</b>	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
<b>Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie</b>	05/12/2000
<b>Naam van het primair hydrografisch bekken</b>	Netabekken
<b>Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken</b>	Schelde

**Bronnen:**  
[Mijnoverheid.nl](#) - Inleiding Openbare Werken - OpenStrooming  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



**BRONNEN**  
Uitsluitend Milieumaatschappij - IJking Operatieel Waterreken, OpenbaarFap  
[WMS Visuele Milieumaatschappij](#)  
[WFS Grenzen van Polders, Waterschap](#)





BINNHEN  
Bron: Gemeenschap - Wfing Oorspronk Waterhoer - OerStreefKip  
[WfS Waterhoer Waterhoer](#)  
[WfS Grenzen van wateringen](#)

**Programma**  
 - Plan van Bestuur 2014-2018 - Deel 1: Bestuursinrichting  
 - Het Groenboek 2014-2018 - Deel 1: Bestuursinrichting



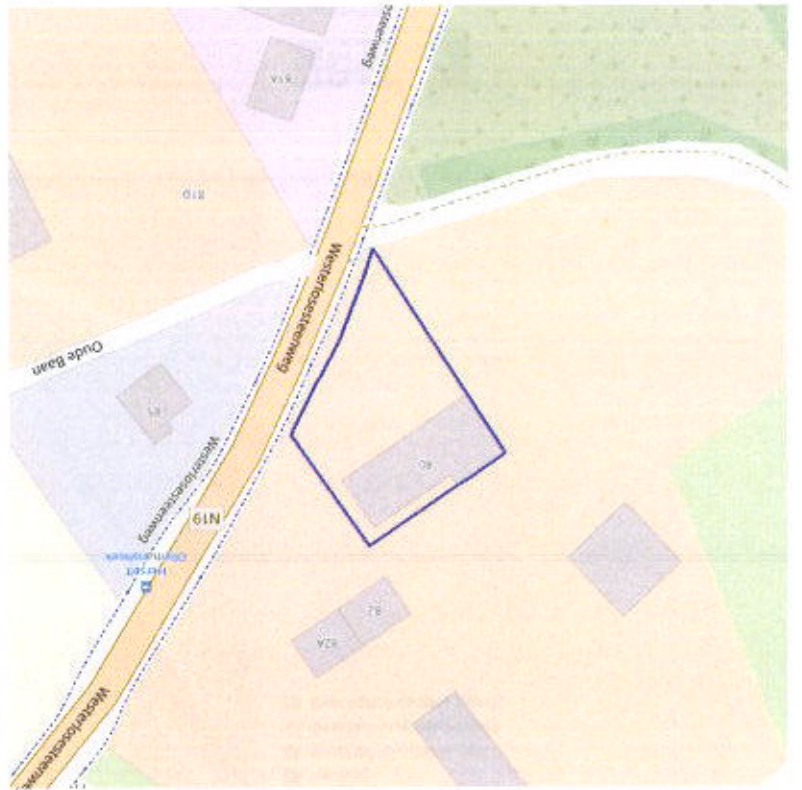
Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



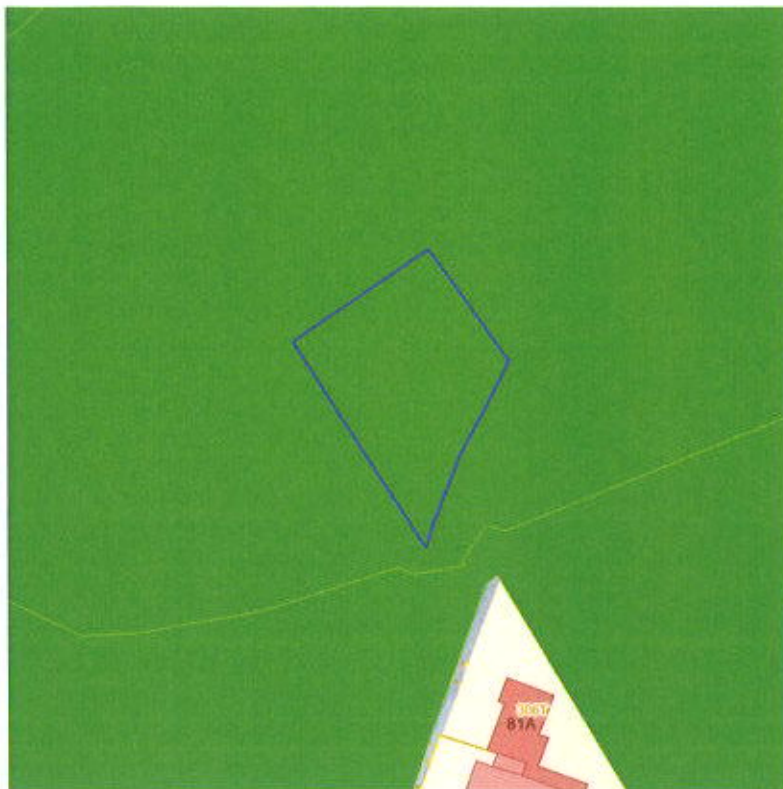
BRONNEN  
 Gemeente Breda, Afdeling Milieuzaken (2018), Afvalplan 2018-2022  
 Kadaster, kadastrale kaart (2015)  
 Provincie Noord-Brabant, Provincie Noord-Brabant, Afvalplan 2018-2022  
 Provincie Noord-Brabant, Provincie Noord-Brabant, Afvalplan 2018-2022

 Databank  
 Vlaanderen

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locaalspecifiek vastgesteld
- Middelpunten no reglet zones (PFAS)**
- Geselecteerd profiel
- Probleem (PFAS)**
- Borng
- Peilbus
- Waterbodemschal
- Staal
- Inventaris brandwe(o)er(en)terreinen en incidenten (PFAS)**
- Geen verkennd bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet PFAS-verdachte locatie
- Verkennd bodemonderzoek beschikbaar (VBO)





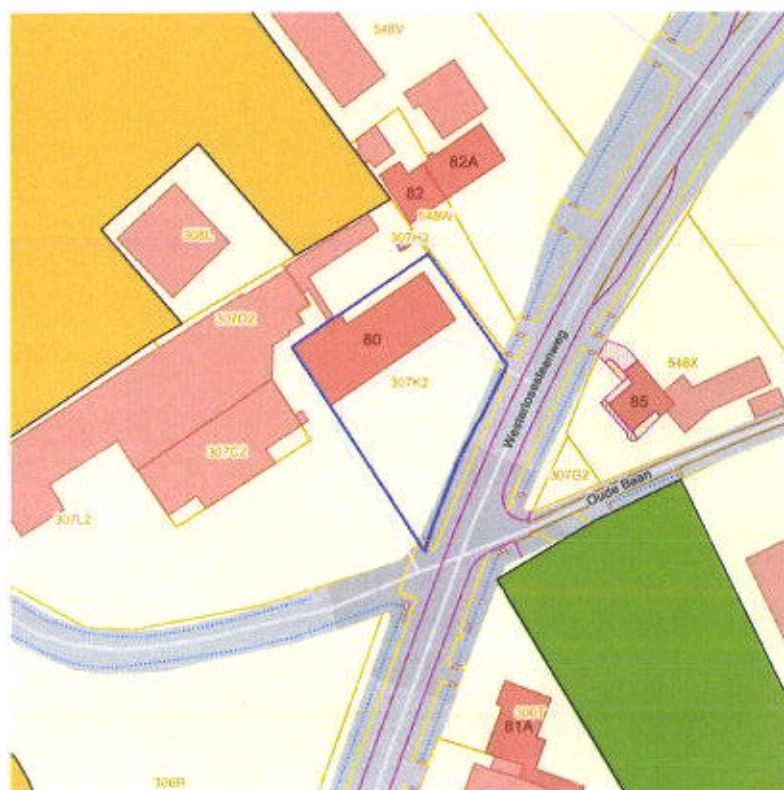


Jachtterreinen

geo  
Dienst van de  
Rijksoverheid  
NL naar geo-portal



Bronnen  
Agentschap Informatica Waddenzee  
[WMS Jacht](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

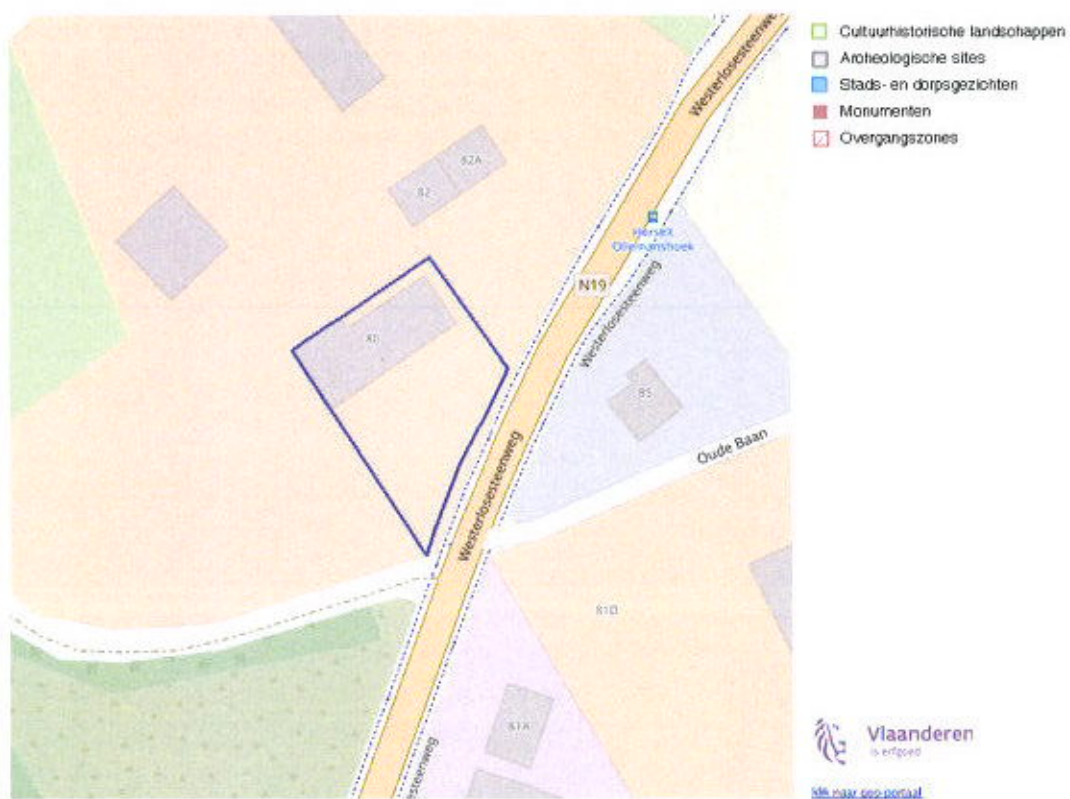
BRONNEN  
Openbare Rijksdatabank voor het Vlaamse Gewest  
[KMS Metadata Publieke Vraag Service](#)  
[WFS Metadata Publieke Download Service](#)



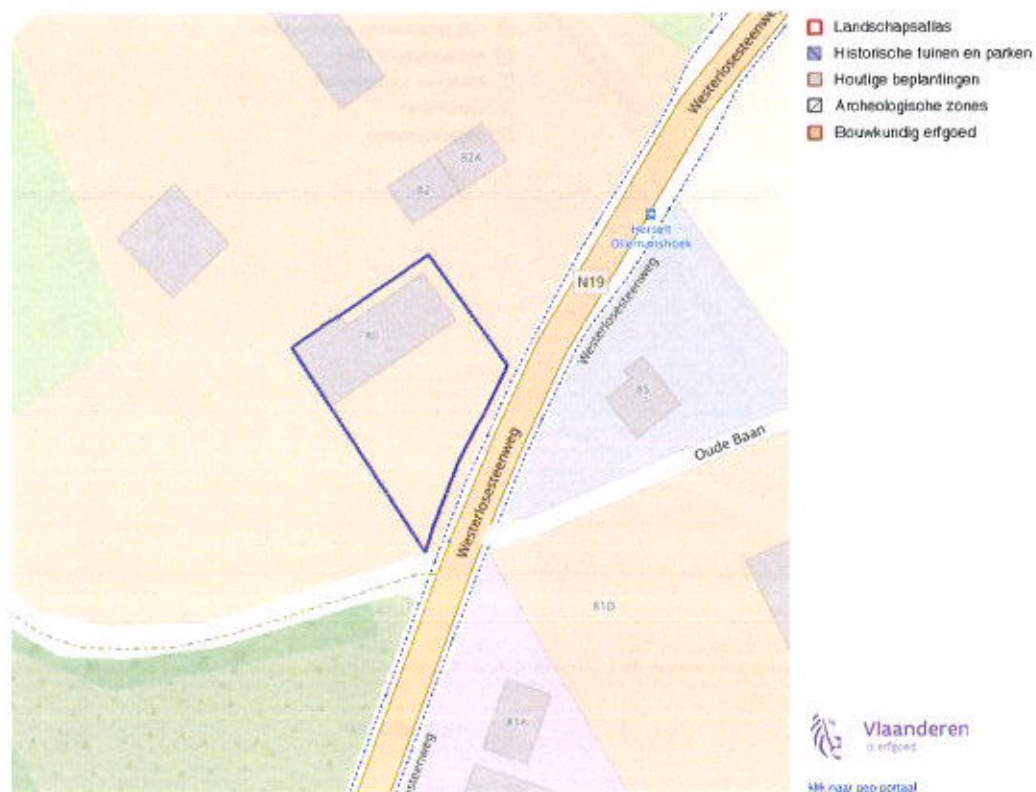


Bronnen  
Municipaliteit, Departement Omgeving, Vlaamse Planbureau voor Omgeving  
[WMS Mapator Public View Sendto](#)  
[WIS Mapator Public Download Remove](#)

Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



**BRONNEN**  
OpenStreetMap/Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



BRONNEN  
 OpenStreetMap - Vlaanderen Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed v.o. (Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WFS: Agentschap Onroerend Erfgoed Public View Service](#)  
[WFS: Agentschap Onroerend Erfgoed Public Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



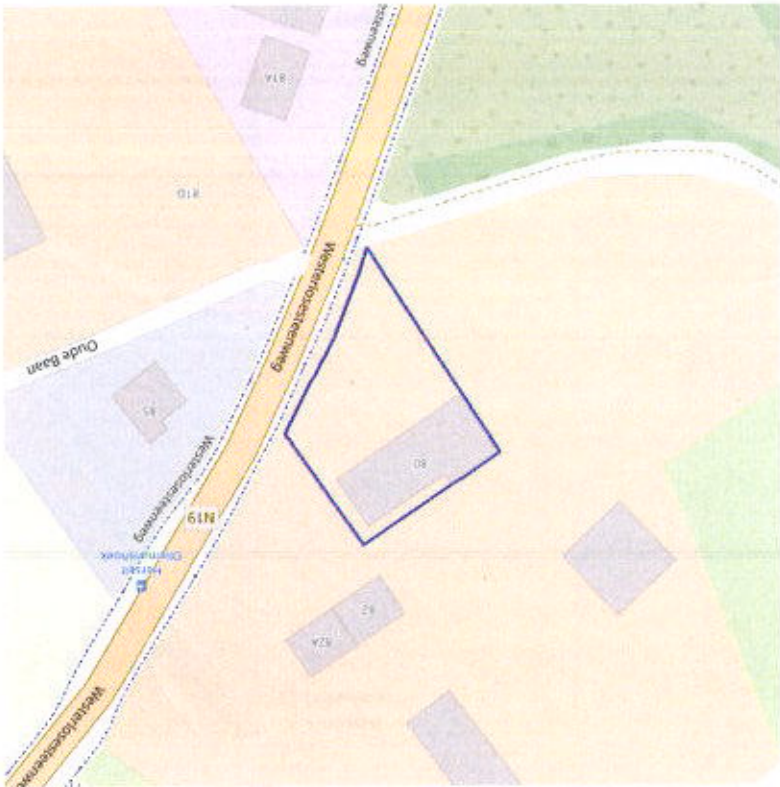
BRONNEN

OpenStreetMap, Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed © Deze kaart is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed.

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Public View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Public Download Service](#)

- Eerste plannen
- Onderaandachtig plannen



Vlaanderen  
is er goed  
Mk. n.v. overheid

PROBEN  
Overheidsdienst Vlaanderen - Agentschap voor Ruimtelijke Ordening en Infrastructuur  
MIS: Agentschap voor Ruimtelijke Ordening en Infrastructuur  
MIS: Agentschap voor Ruimtelijke Ordening en Infrastructuur





- Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



**BRONNEN**  
OpenStreetMap - Vlaamse Overheid - Agentschap Omgeving Erfgoed (© Data 2021 is eigendom van Agentschap Omgeving Erfgoed)  
[WB5 Agentschap Omgeving Erfgoed Public View Service](#)  
[WF5 Agentschap Omgeving Erfgoed Public Download Service](#)

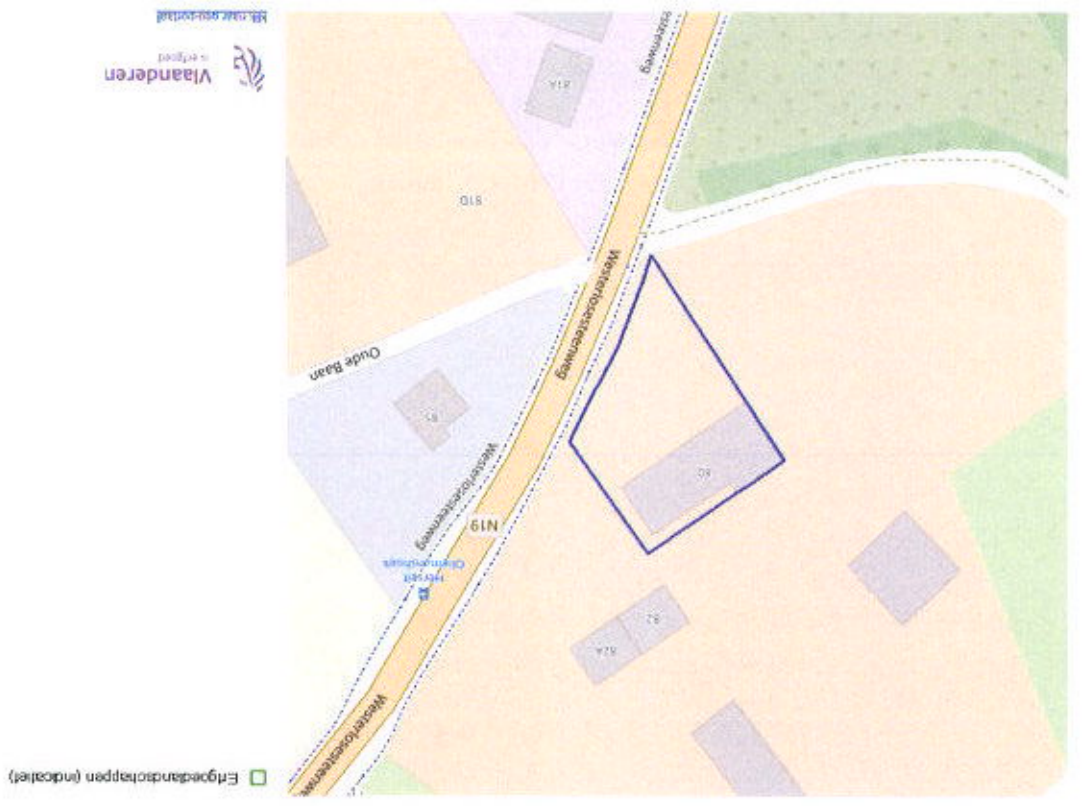
Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed

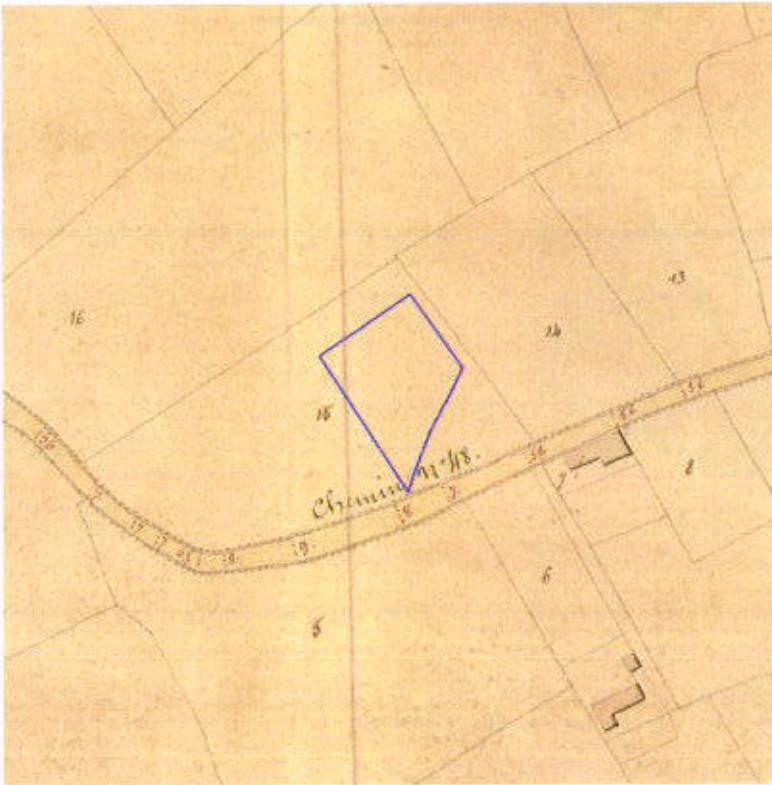


Bronnen  
[OpenStreetMap - Vlaanderen Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed](#) | © Data data is dependent van [Agentschap Onroerend Erfgoed](#)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publicatie Vrije Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publicatie Download Service](#)

24

**Bronnen**  
 Omgeving: Waarder Centrum - Agglomeratie Oude Baan met Agglomeratie Dreefweg Erfgoed  
 Mf's Agrarische Cultuur Erfgoed District Waarder Centrum  
 Mf's Agrarische Cultuur Erfgoed District Waarder Centrum





BRONNEN  
Provincie Midden-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen  
[WMS Atlas der Buurtwegen](#)