

## Inhoudstafel

### Kaarten

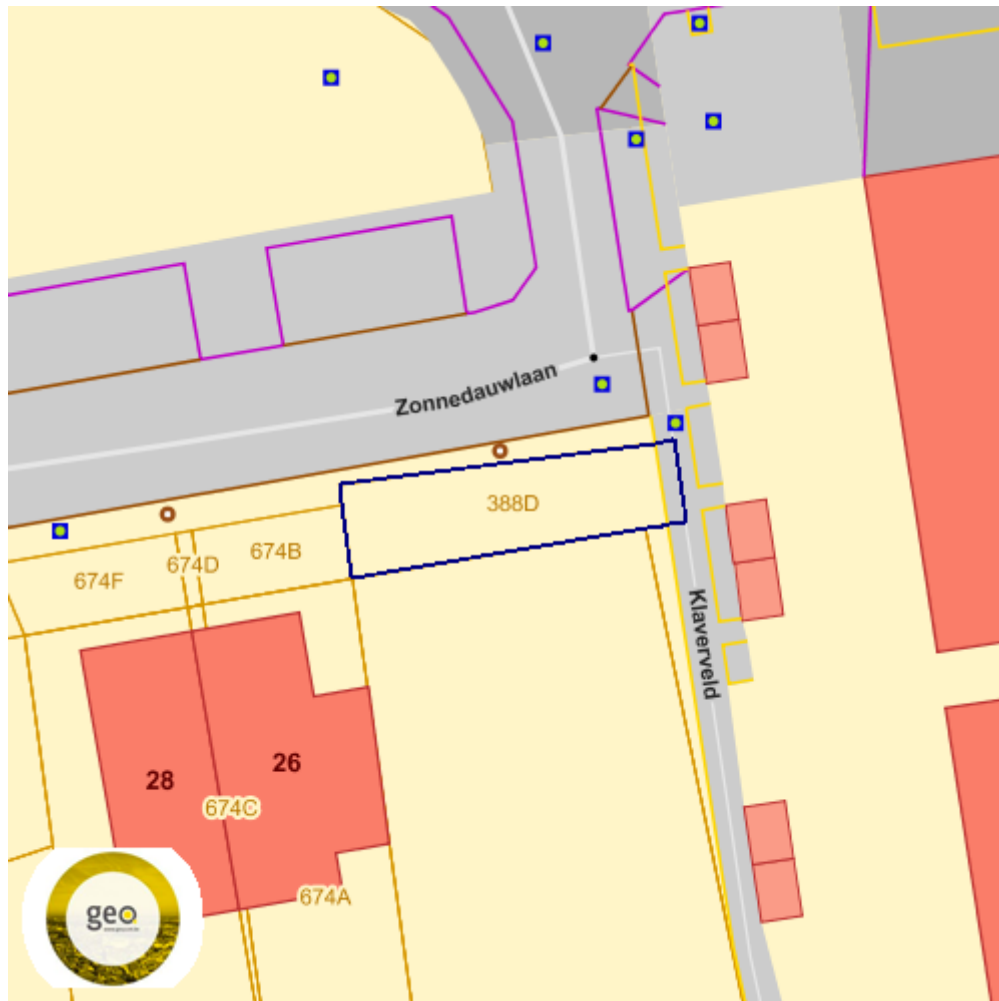
Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990 .....	3
Bosreferentielaag 2000 .....	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	6
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	8
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur .....	9
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur .....	10
Gebieden van het VEN en het IVON.....	11
Habitatrichtlijngebieden.....	12
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid .....	13
Recent overstroomde gebieden.....	14
Risicozones voor overstromingen .....	15
Van nature overstroombare gebieden.....	16
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	18
Grenzen van polders .....	19
Grenzen van wateringen .....	20
Gewestplan.....	21
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	23
Beschermde archeologische sites .....	24
Beschermde cultuurhistorische landschappen .....	25
Beschermde monumenten.....	26
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	27
Vastgestelde archeologische zones.....	28
Unesco werelderfgoed - buffers.....	29
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	30
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen .....	31
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	32

Perceel: 11032A0388/00D000	Malle	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten .....		33
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....		34
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen .....		35
Atlas der Buurtwegen.....		36
Overgangszones bij beschermd erfgoed .....		37
UNESCO werelderfgoed kernzones.....		38
Beheersplannen.....		39
Gebieden geen archeologie - gewestelijk .....		40
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk .....		41
Wetenschappelijke archeologische zones.....		42
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....		43
Eindverslagen archeologie .....		44
Erfgoedlandschappen.....		45
Vogelrichtlijngebieden .....		46
Jachtgebieden.....		47
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....		48
OVAM-Schadegevallen en meldingen .....		49
Signaalgebieden .....		50
Kadastraal plan (CadGis).....		51
Traditioneel Landschap .....		53
Groenkaart Vlaanderen 2012.....		55
Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed.....		57
Vastgoedprijzen.....		58
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....		60
PFAS.....		61

## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

## Boskartering 1990



### Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Datum : 04/05/2023

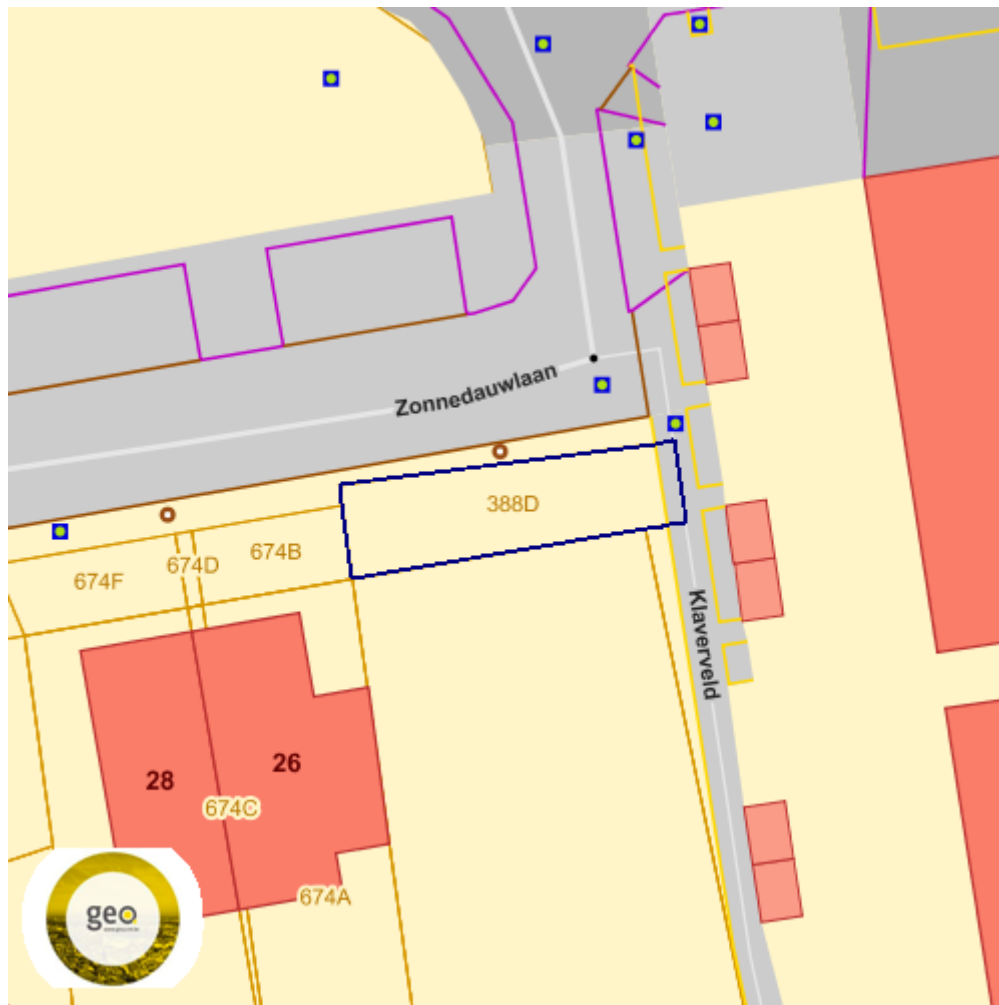
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a>

## Bosreferentielaag 2000



### Categorie

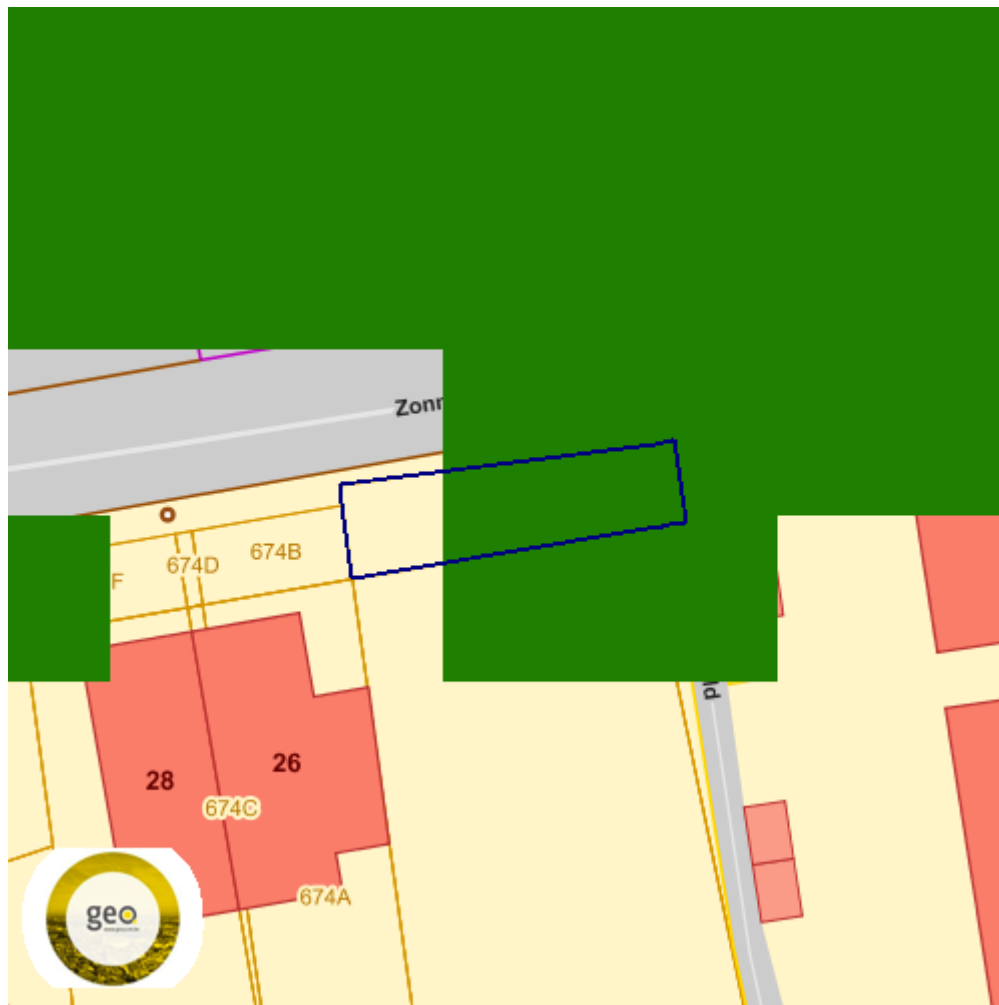
- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



- Geen bos  
 Bos

Info	Waarde
Count	16816619
Omschrijving	Bos
Definitie	Begroeiing hoger dan 3 meter met een aaneengesloten oppervlakte van meer dan 0,5 hectare

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

Datum : 04/05/2023

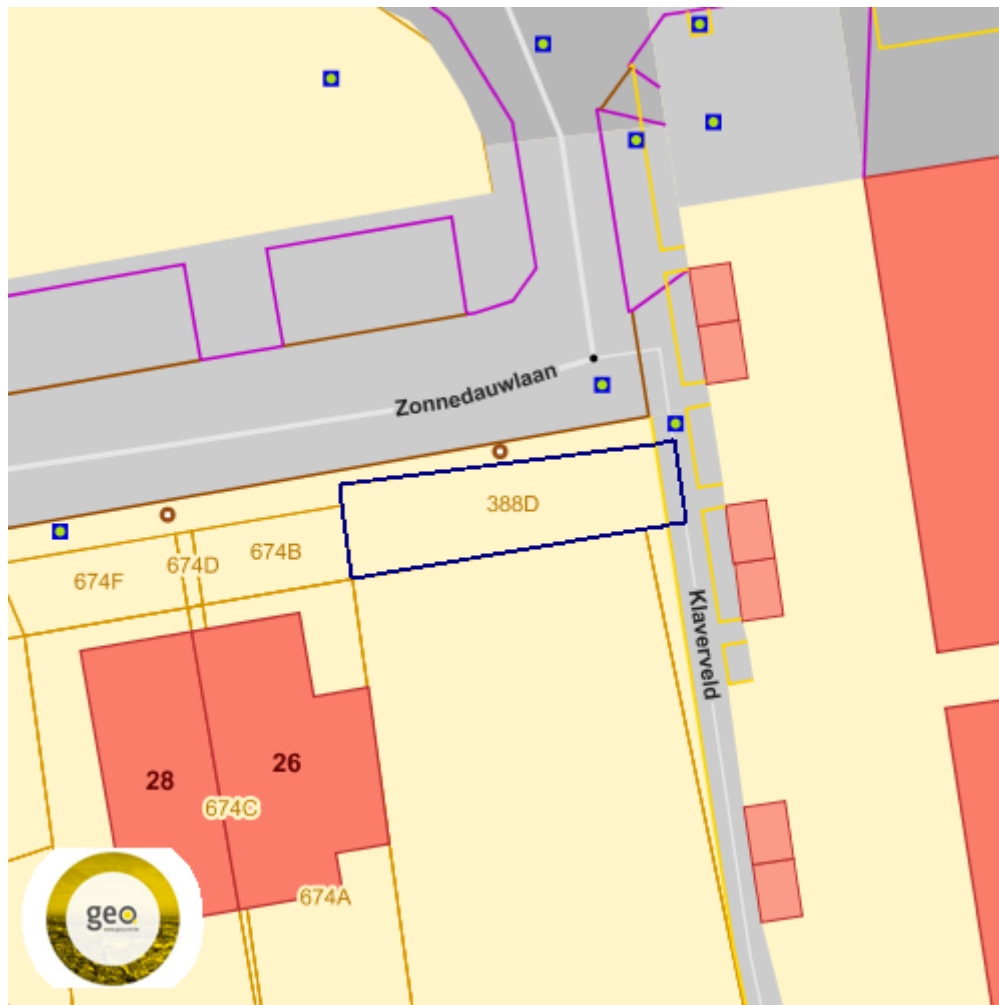
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



- Geen bos  
 Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a>



## Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



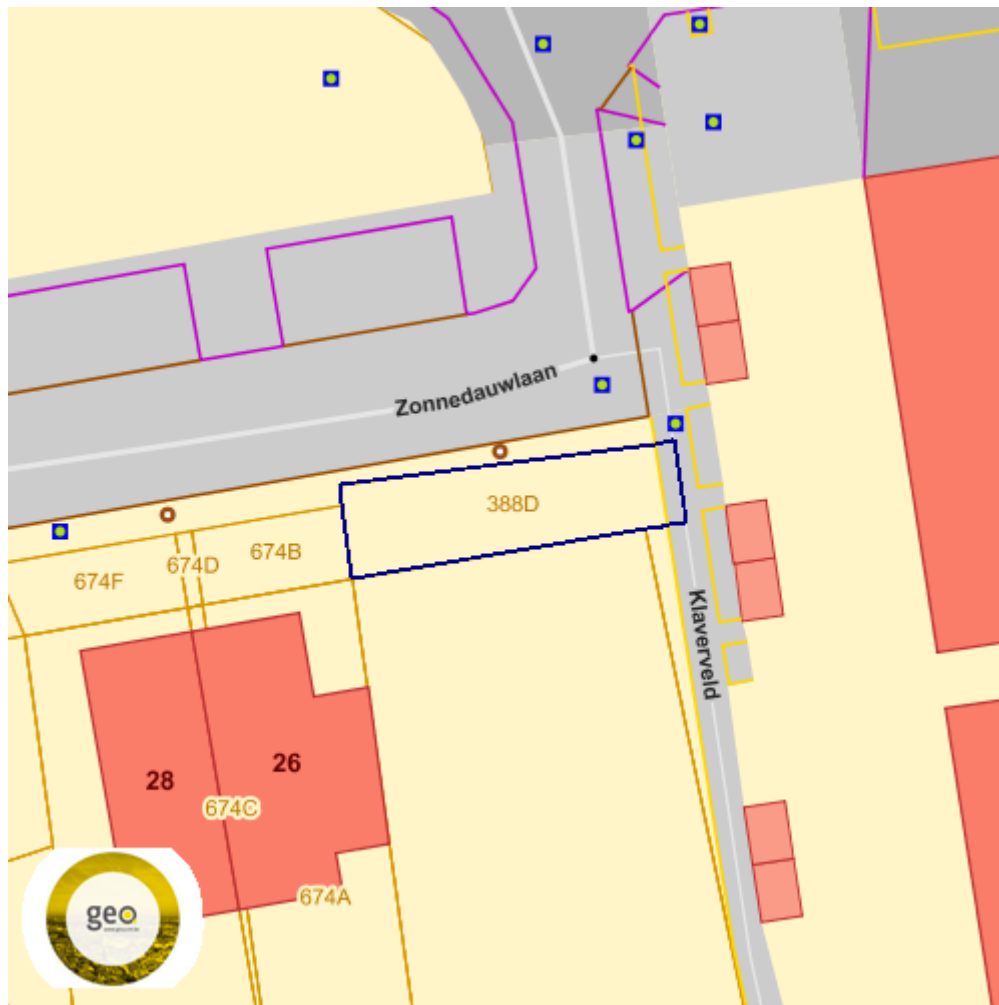
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Orthofotomozaïek, middenschalg, winteropnamen <a href="#">Klik hier</a>

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur

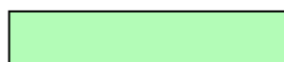


Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen <a href="#">Klik hier</a>

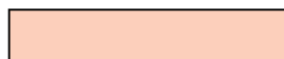
## Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur

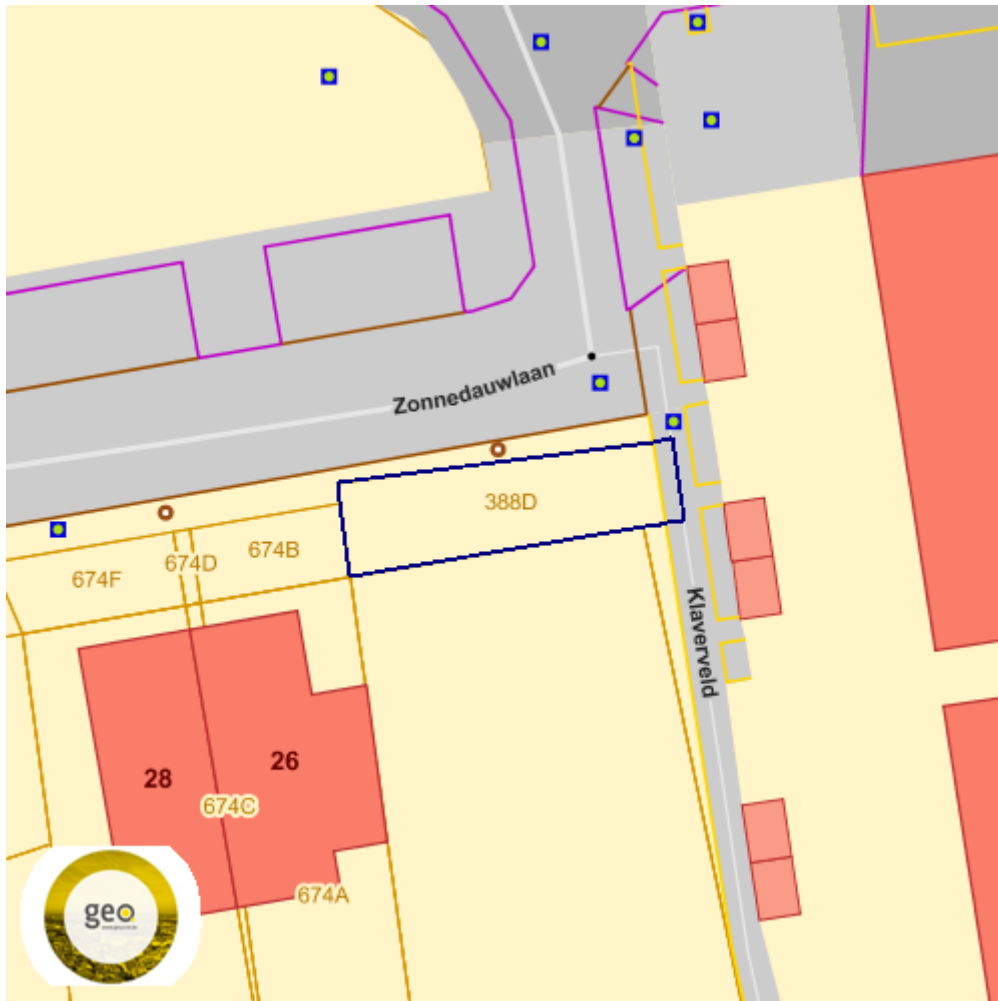


Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling

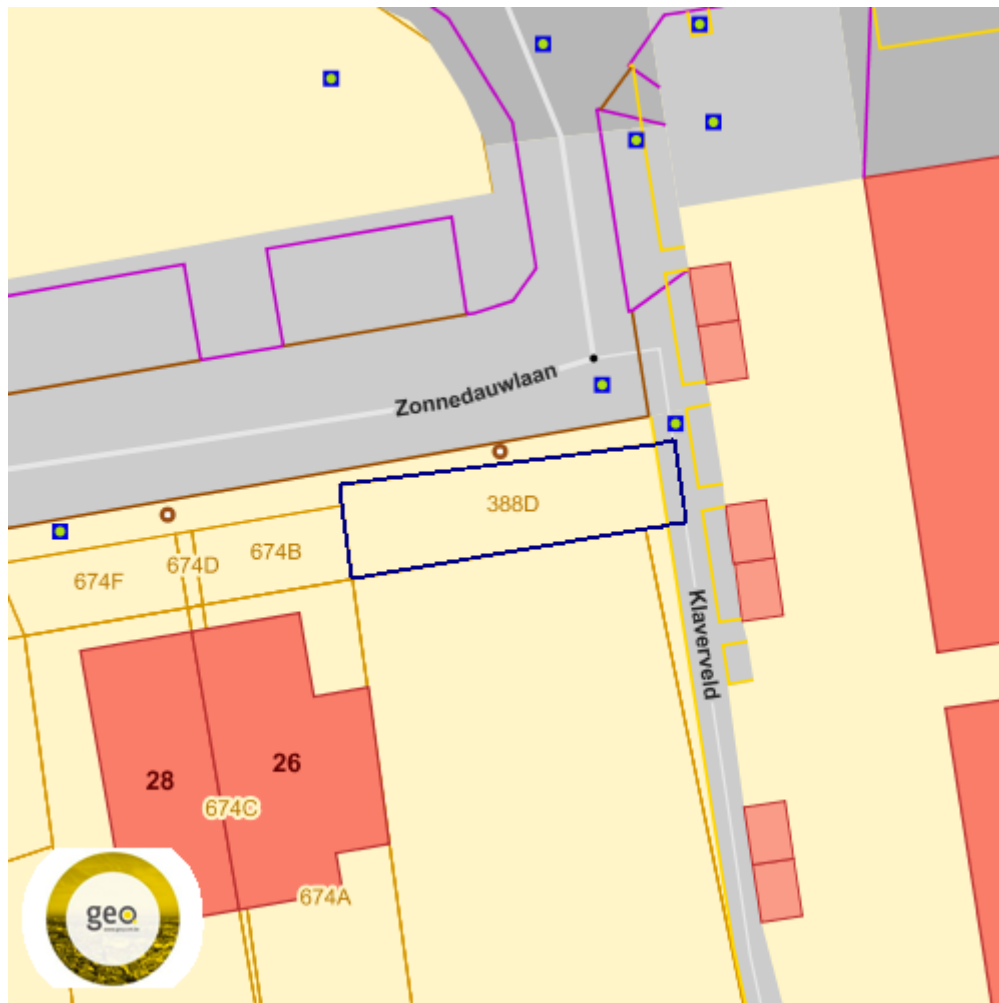


Natuurverwevingsgebied

## Habitatrichtlijngebieden



## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid

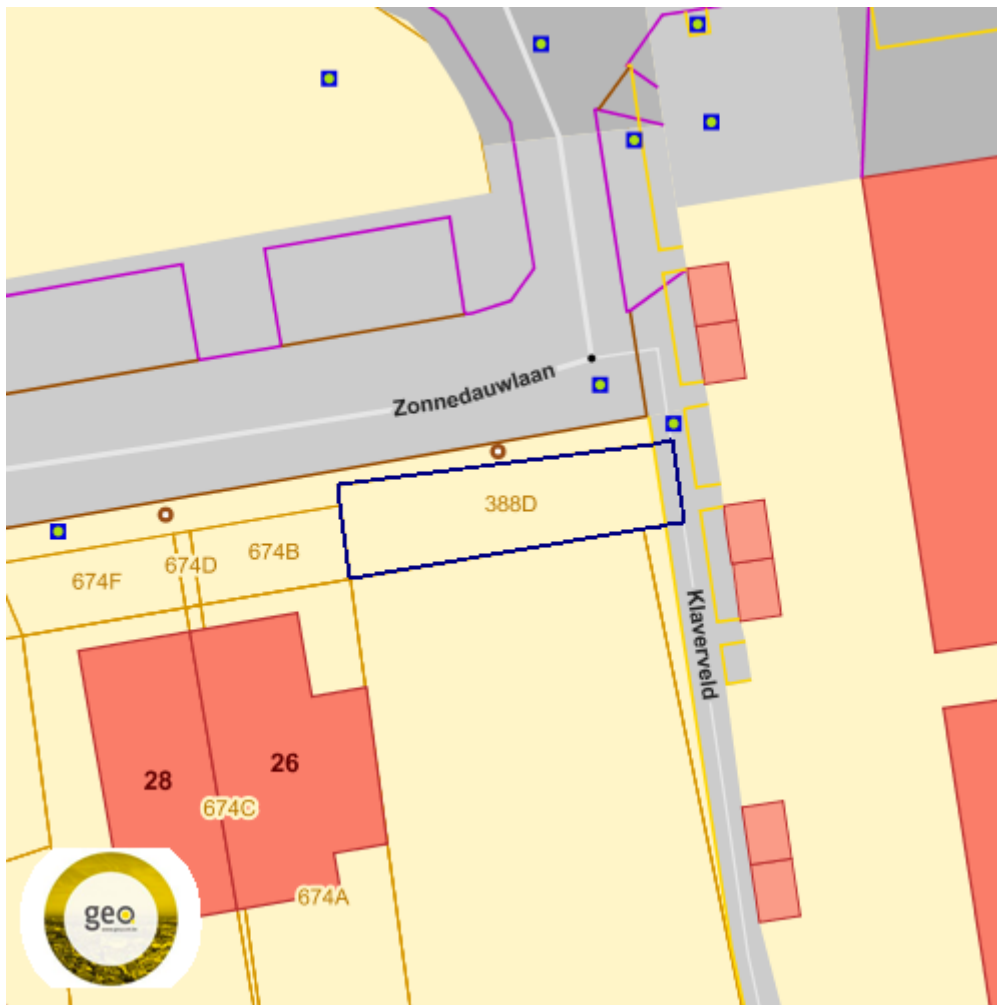


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

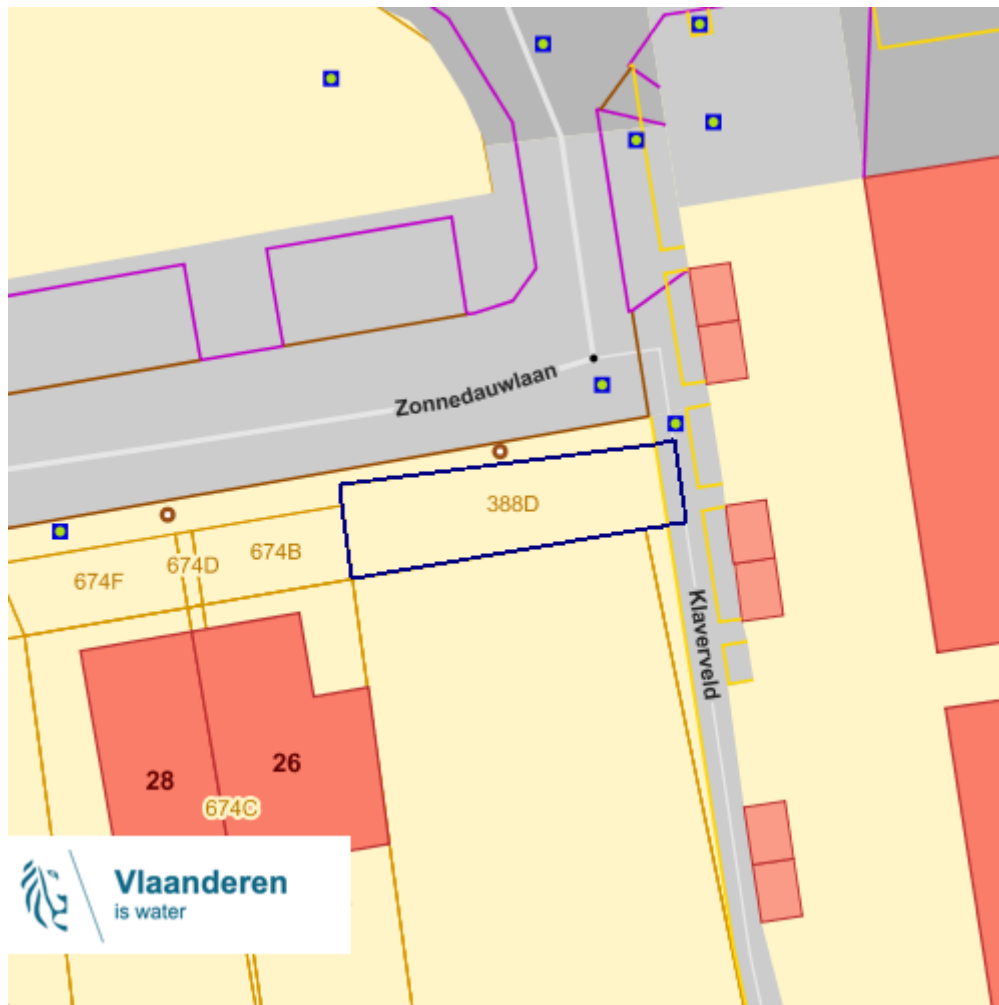
## Recent overstromde gebieden



 Recent overstromd gebied

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Vlaamse Milieumaatschappij <a href="#">Klik hier</a>

## Risicozones voor overstromingen



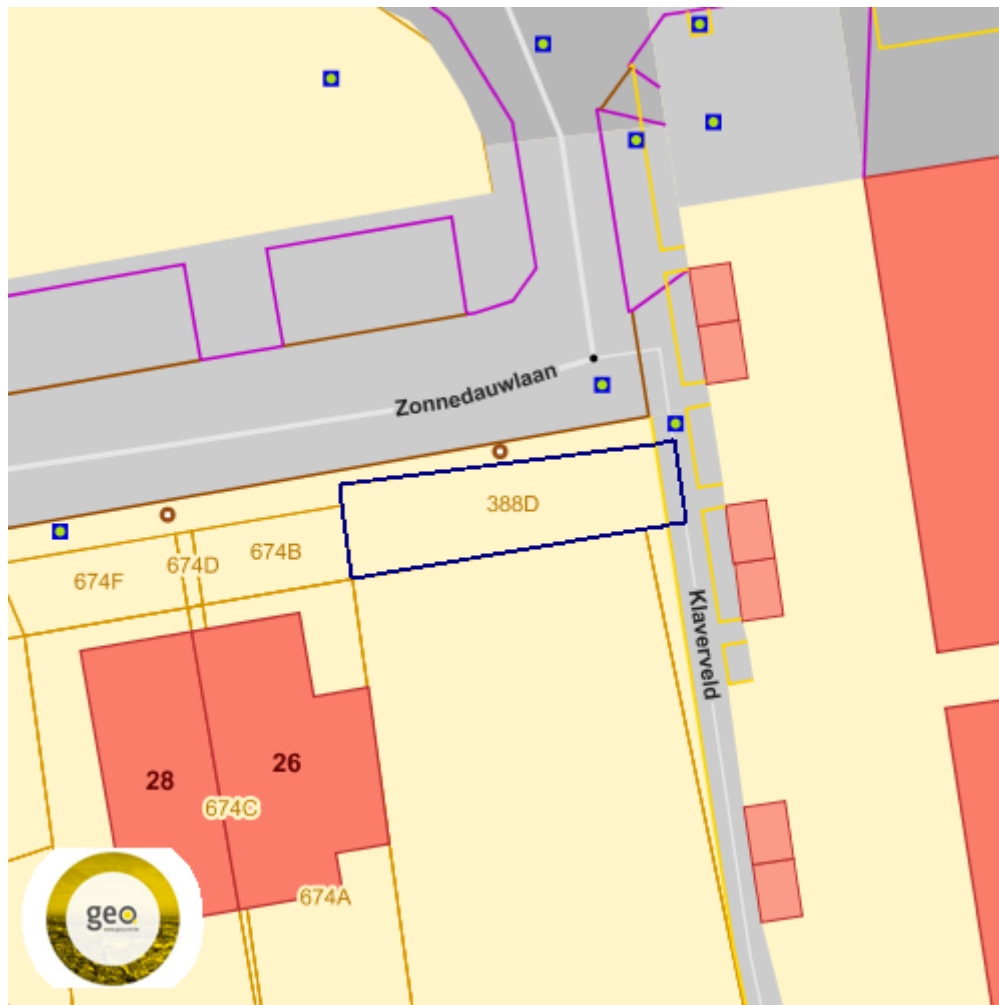
- risicozone
- nieuwe risicozone
  - bevestigde risicozone

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

## Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde

### Bronnen



Datum : 04/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

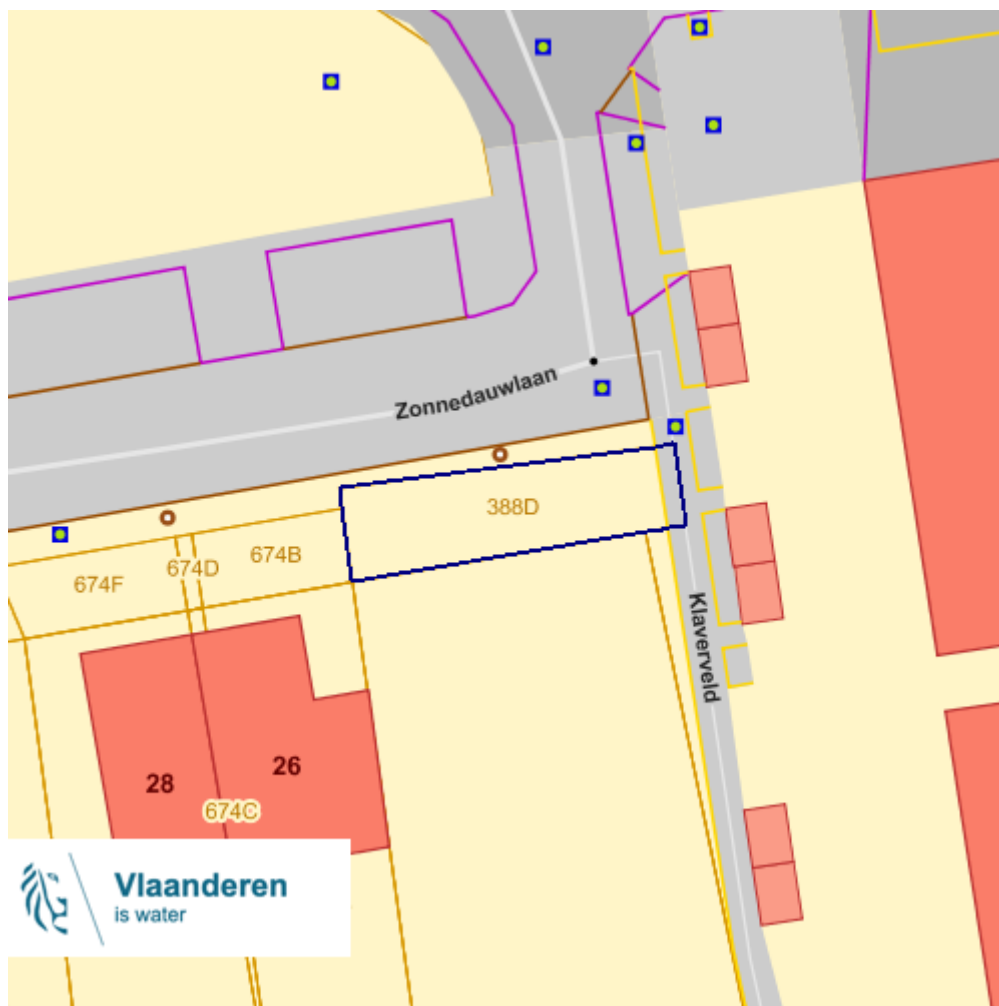
Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

## Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

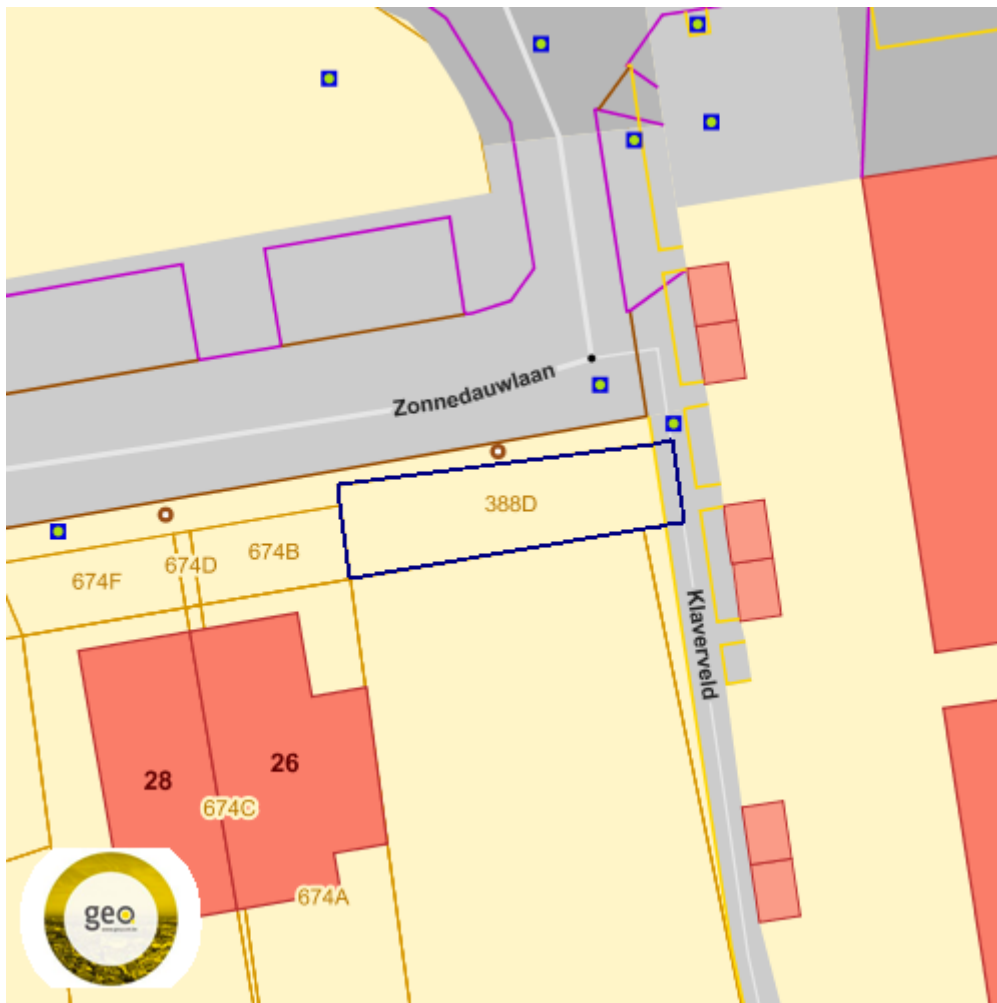
■	Effectief overstromingsgevoelig
■	Mogelijk overstromingsgevoelig

### Bronnen

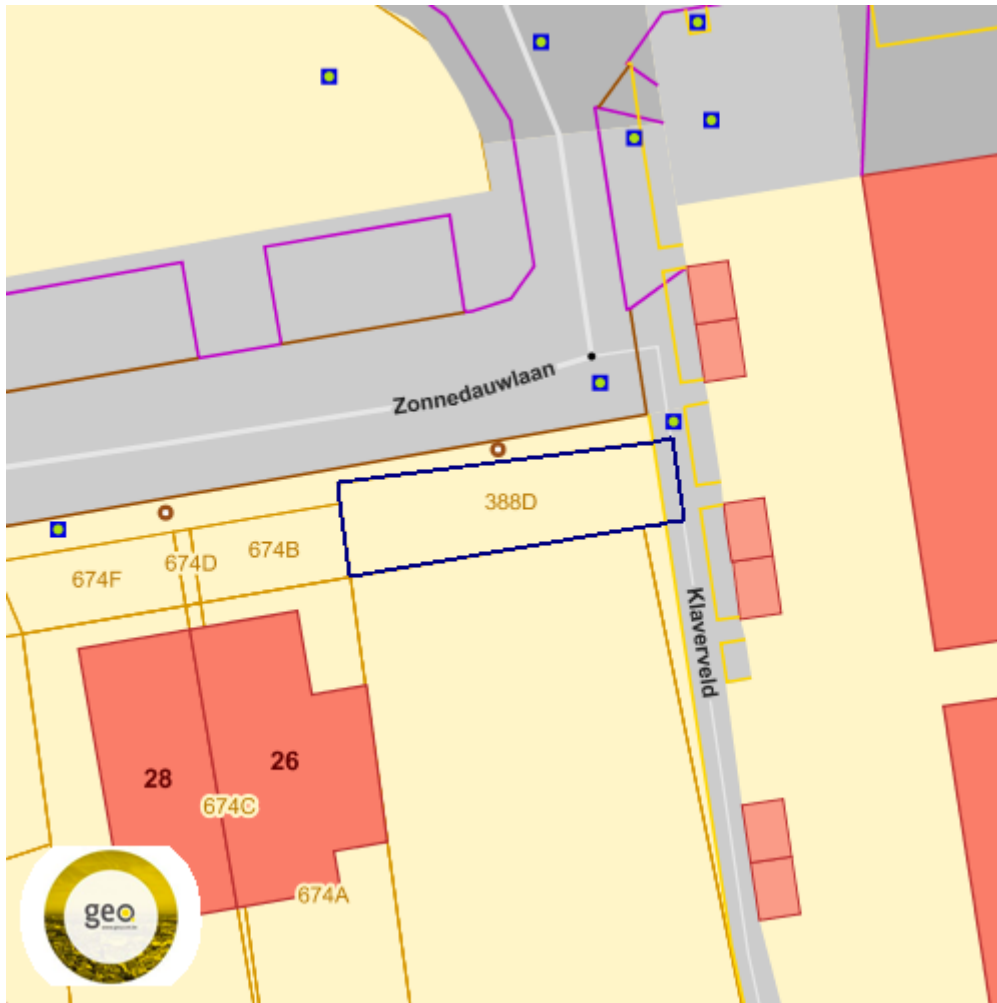
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

## Grenzen van polders



## Grenzen van watering



## Gewestplan



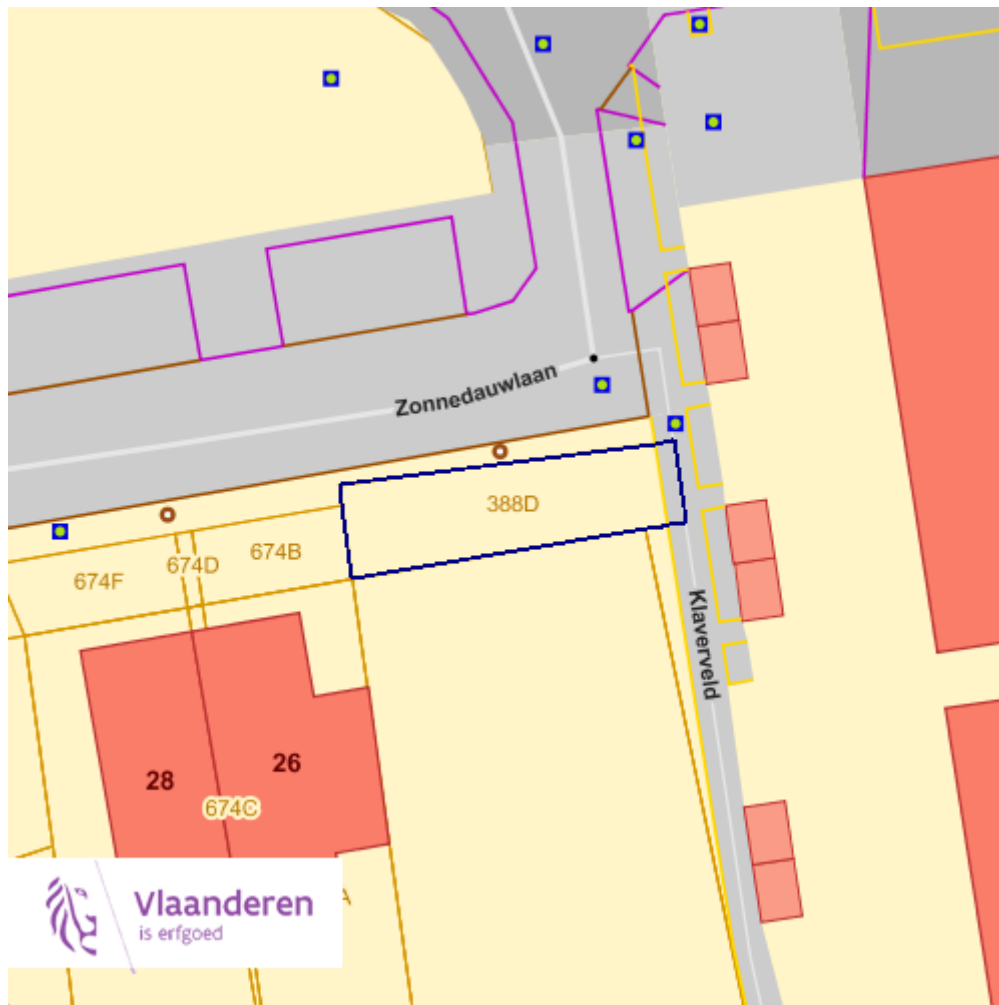
Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00016_00001
opm	
fichelink	<a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a</a>
fasedatum	1977-09-30

Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

d_bs	1977-10-22
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

## Beschermdde stads- en dorpsgezichten

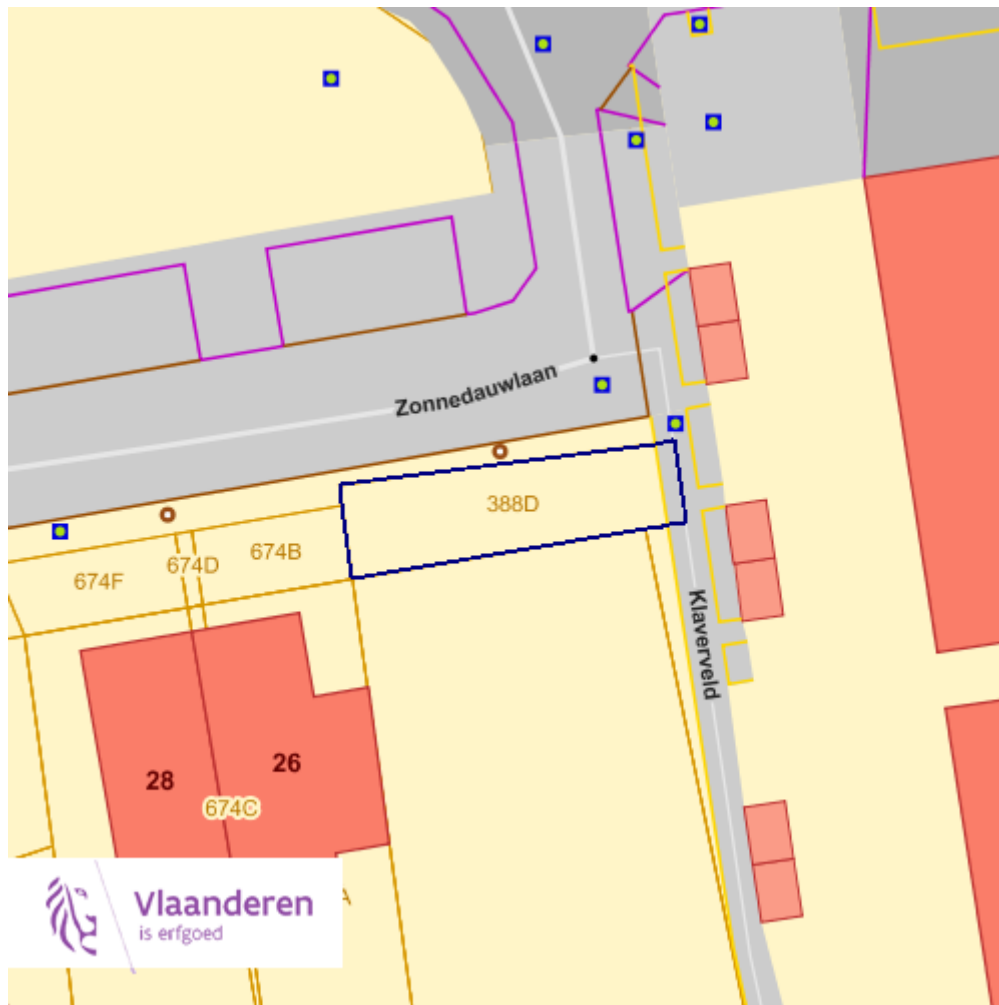


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Beschermde archeologische sites



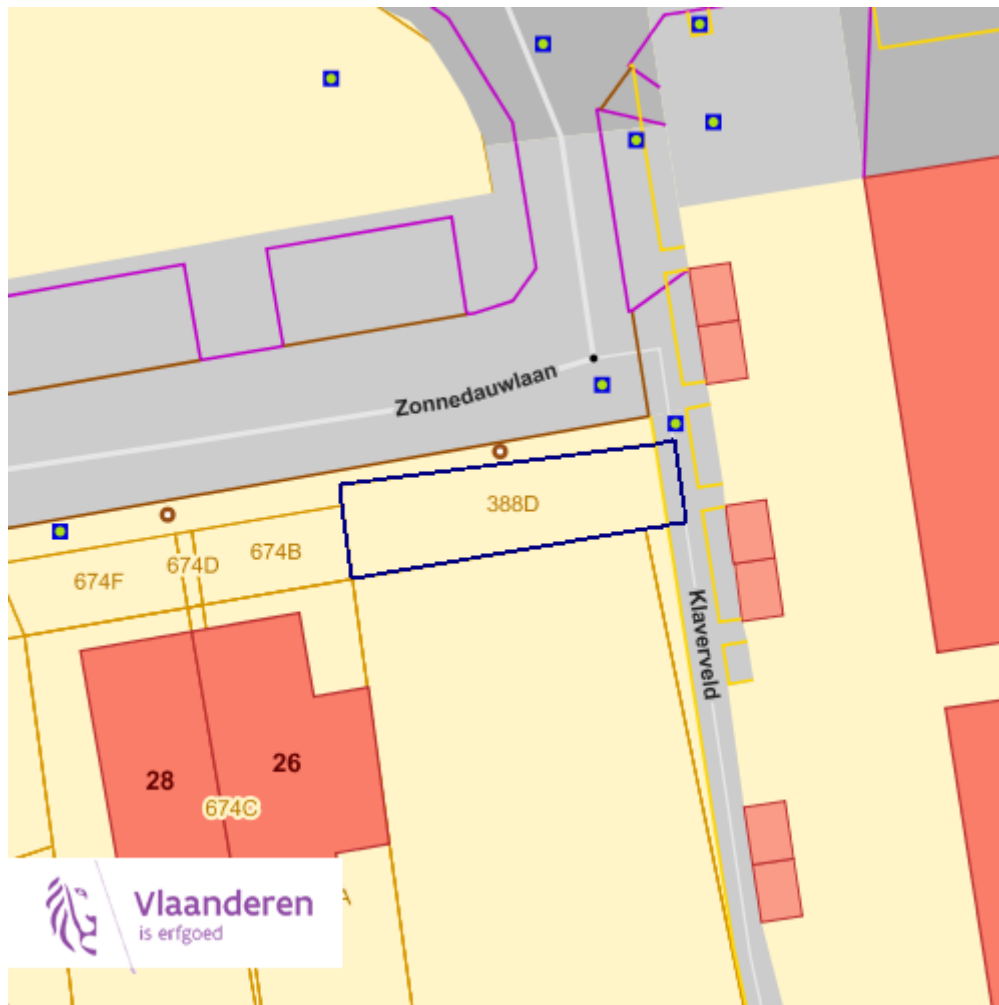
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



## Beschermde cultuurhistorische landschappen

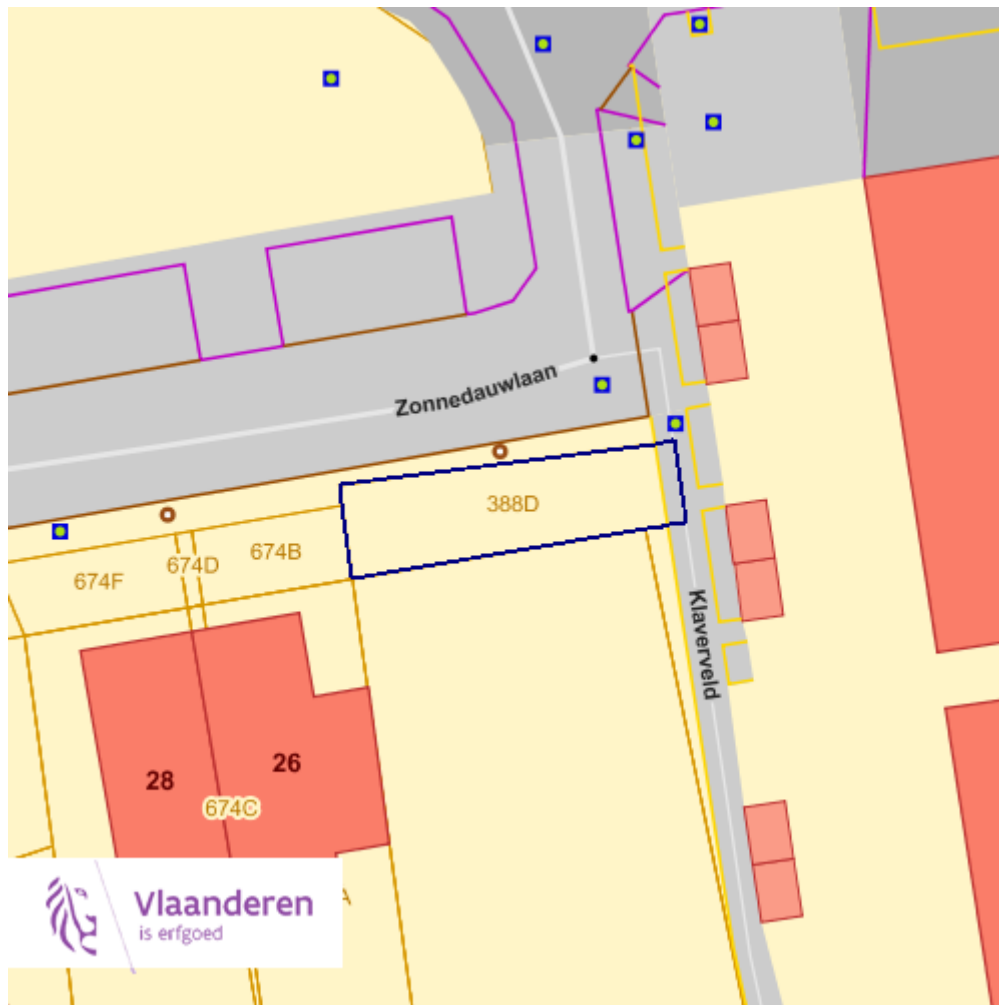


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

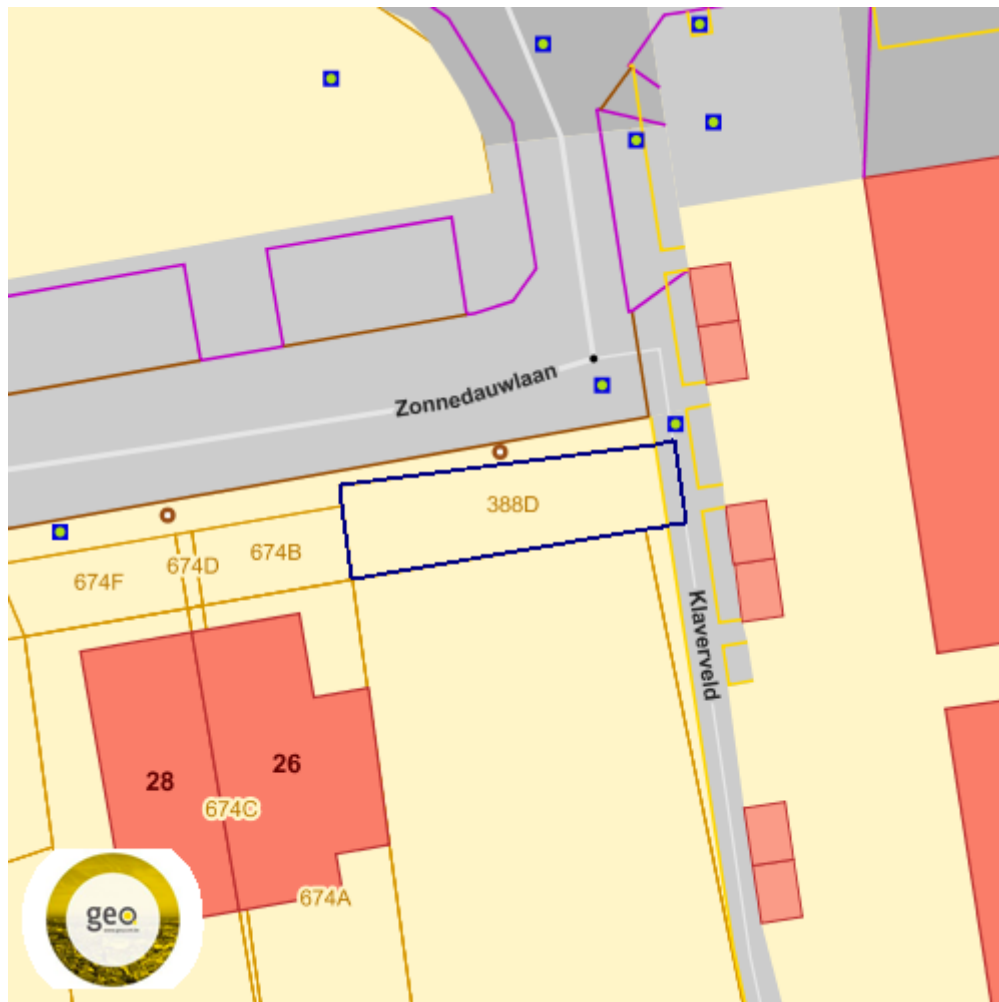
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Beschermde monumenten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed

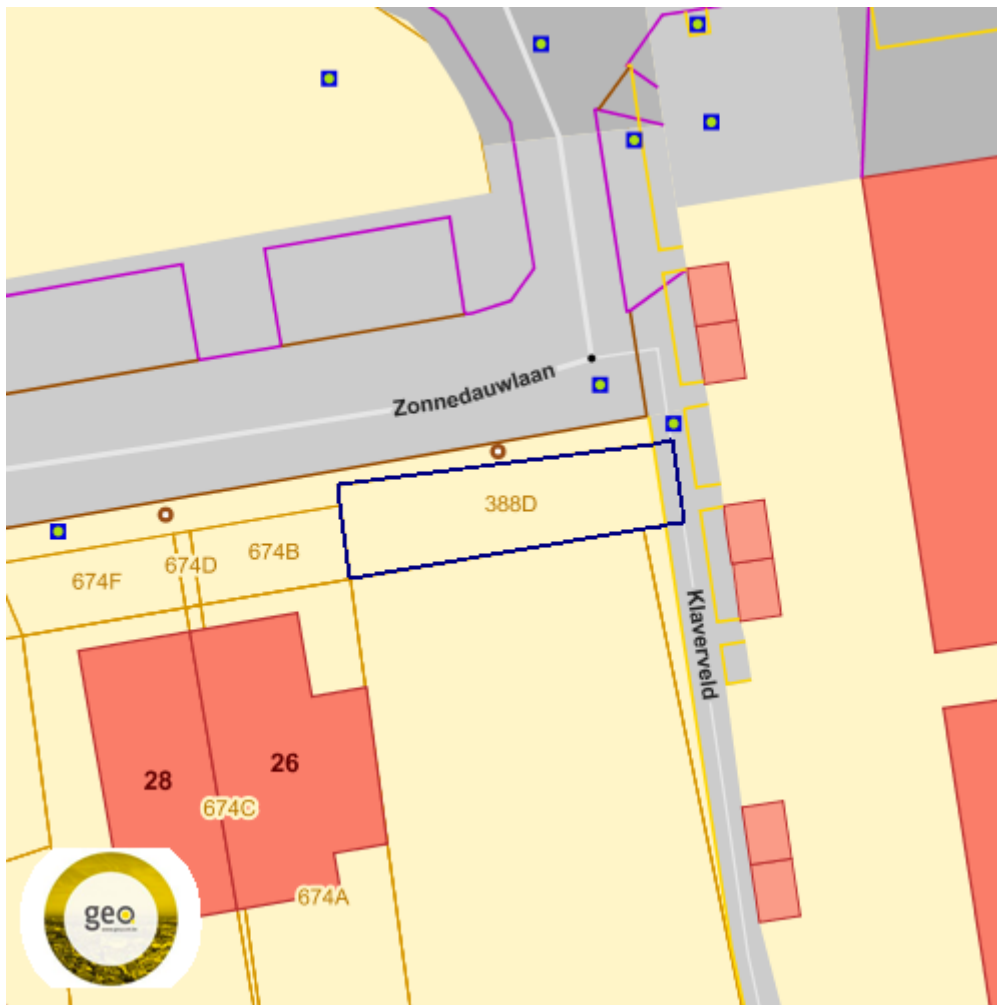


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Vastgestelde archeologische zones

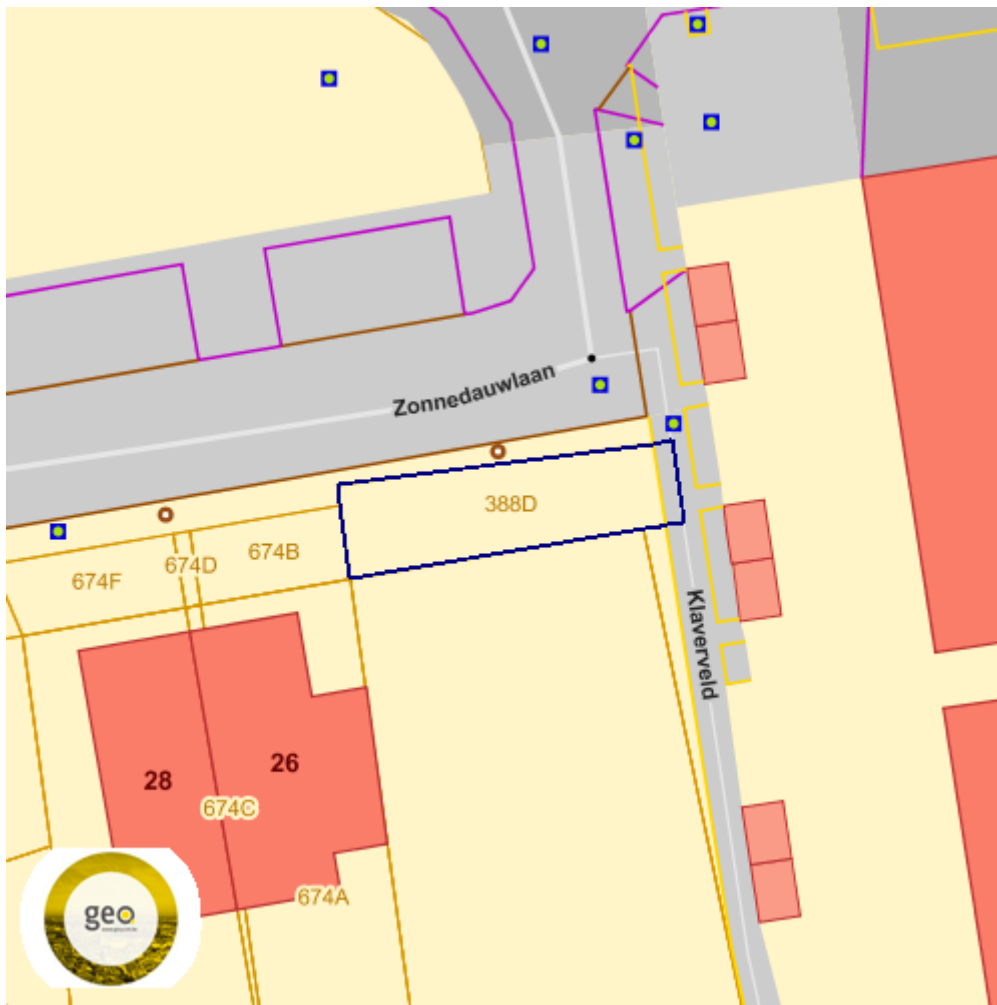


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

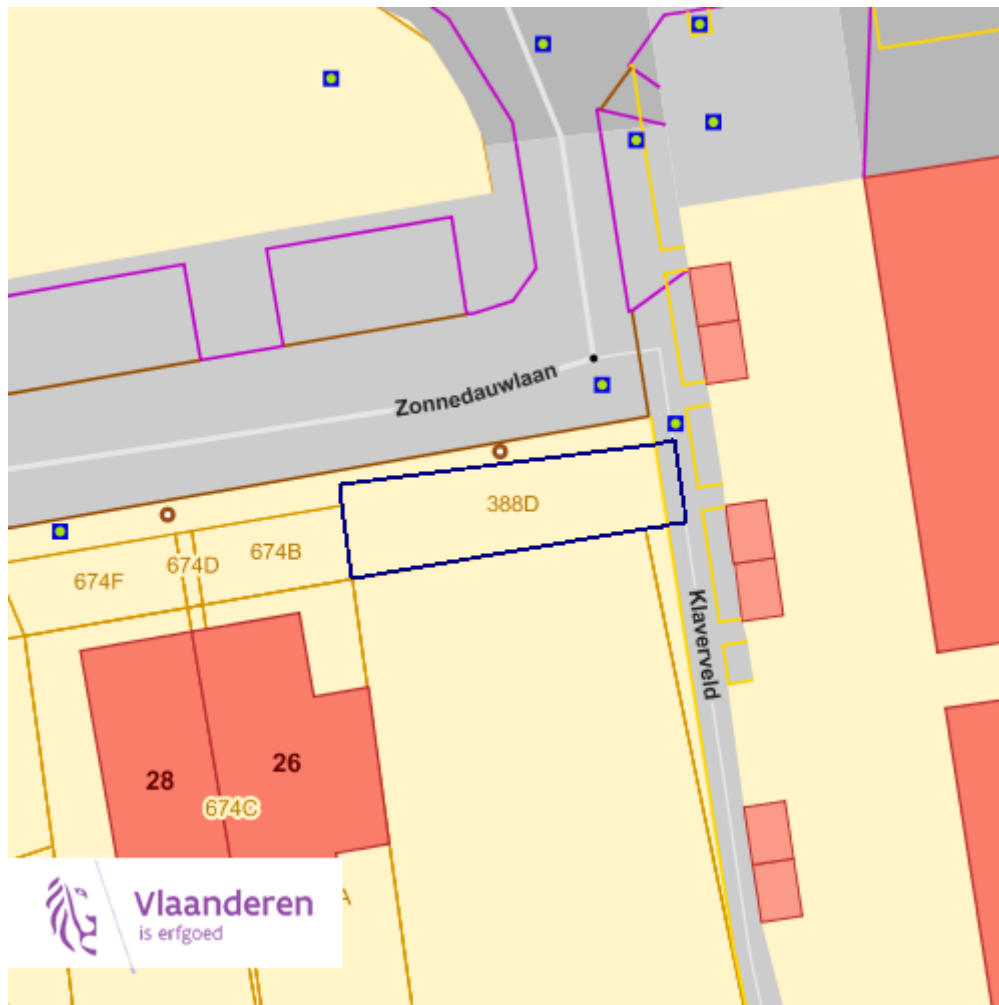
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Unesco werelderfgoed - buffers



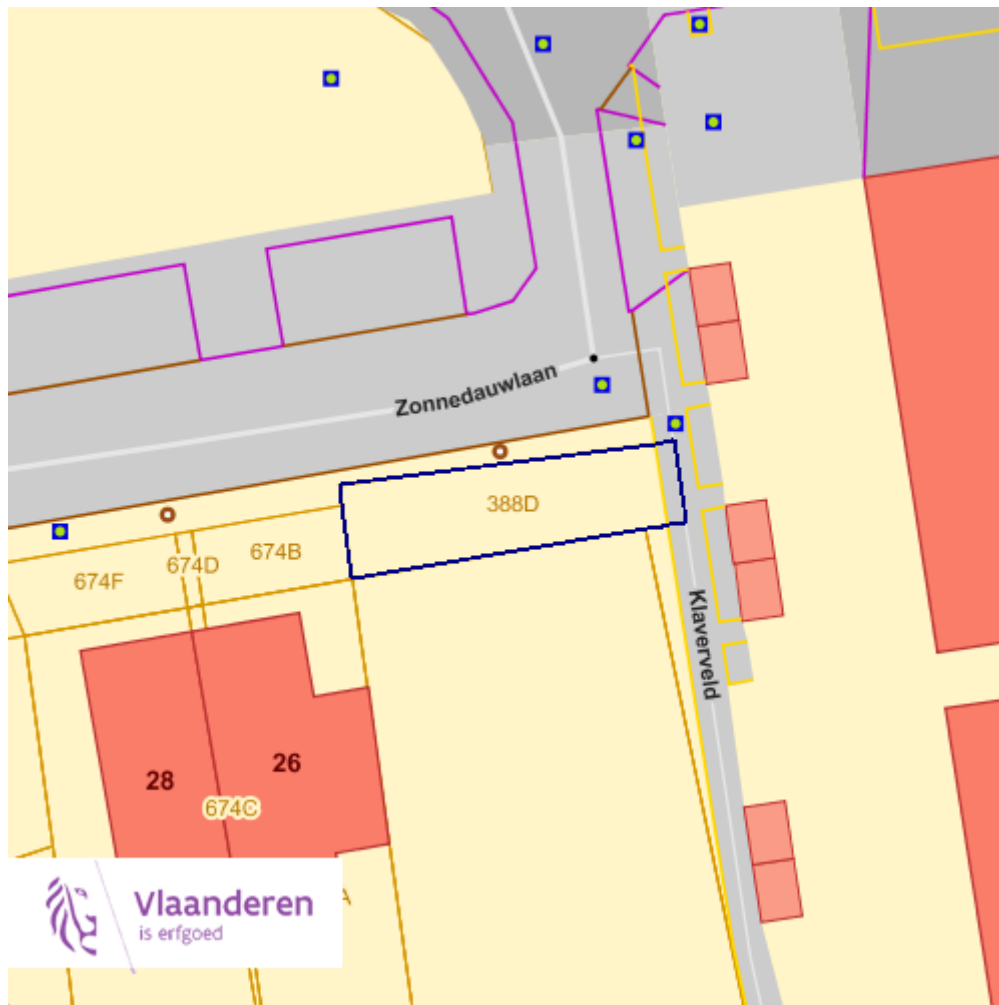
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Mercator Publieke View Service <a href="#">Klik hier</a>

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen

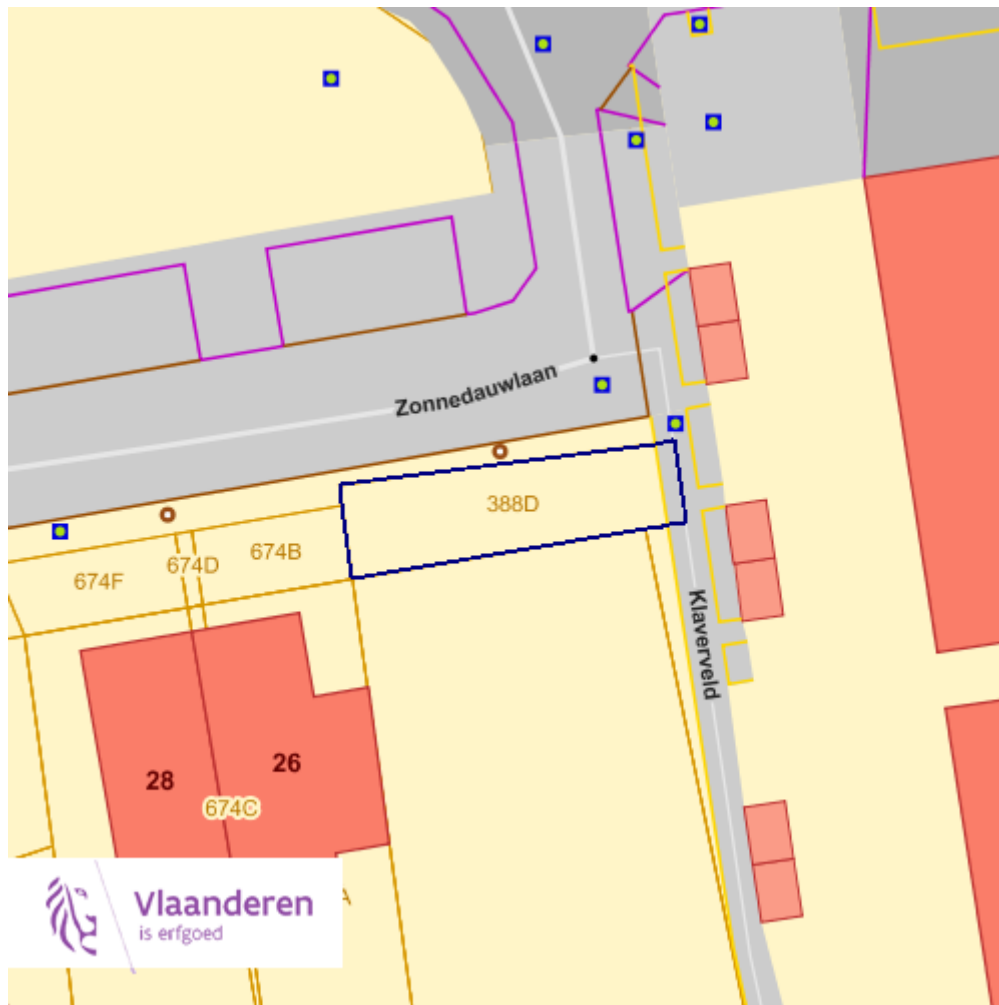


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

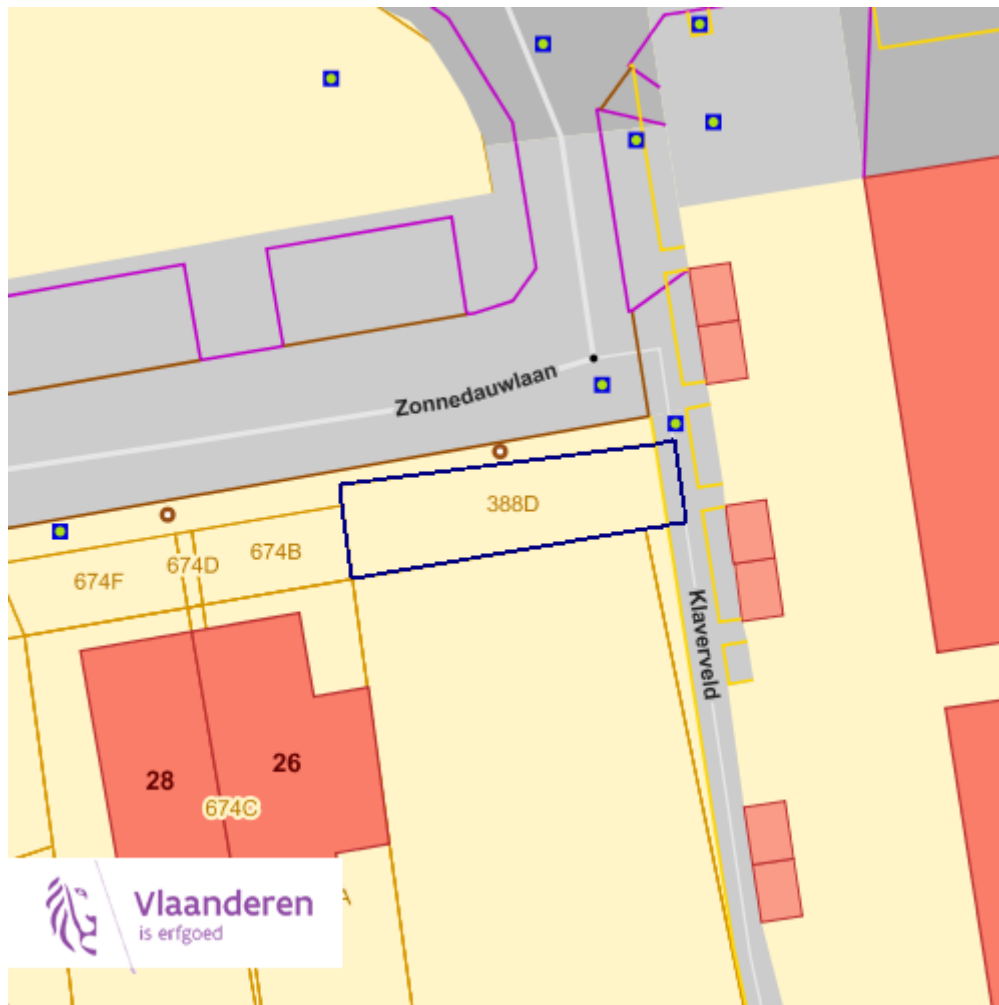
## Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

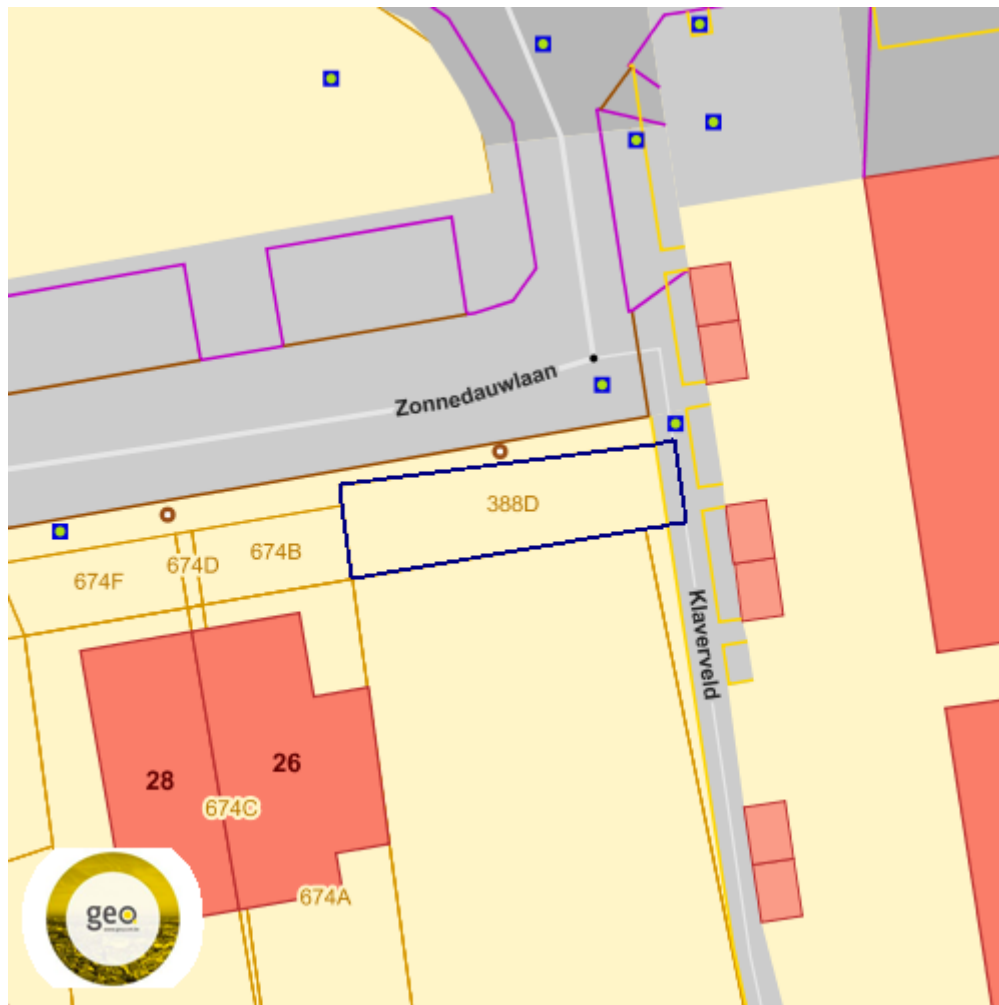


## Vastgestelde landschapsatlasrelicten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Vastgesteld landschappelijk erfgoed

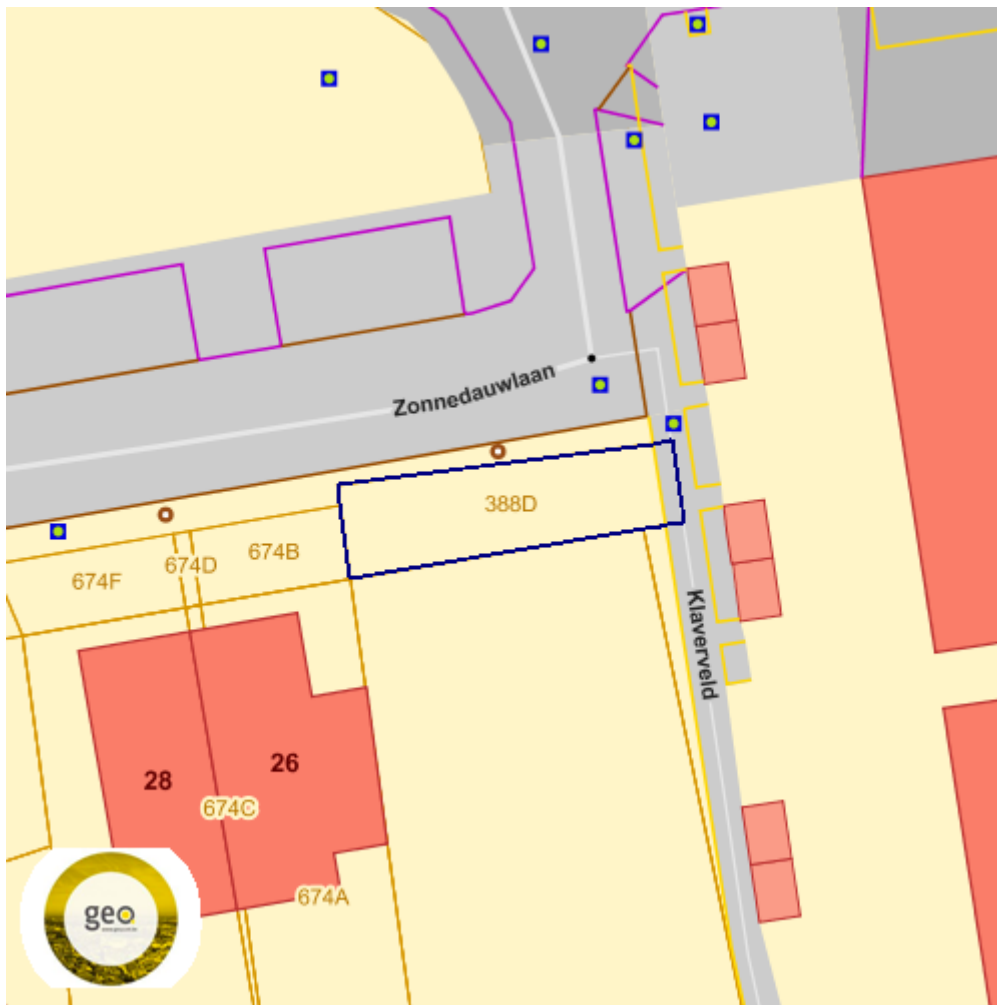


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

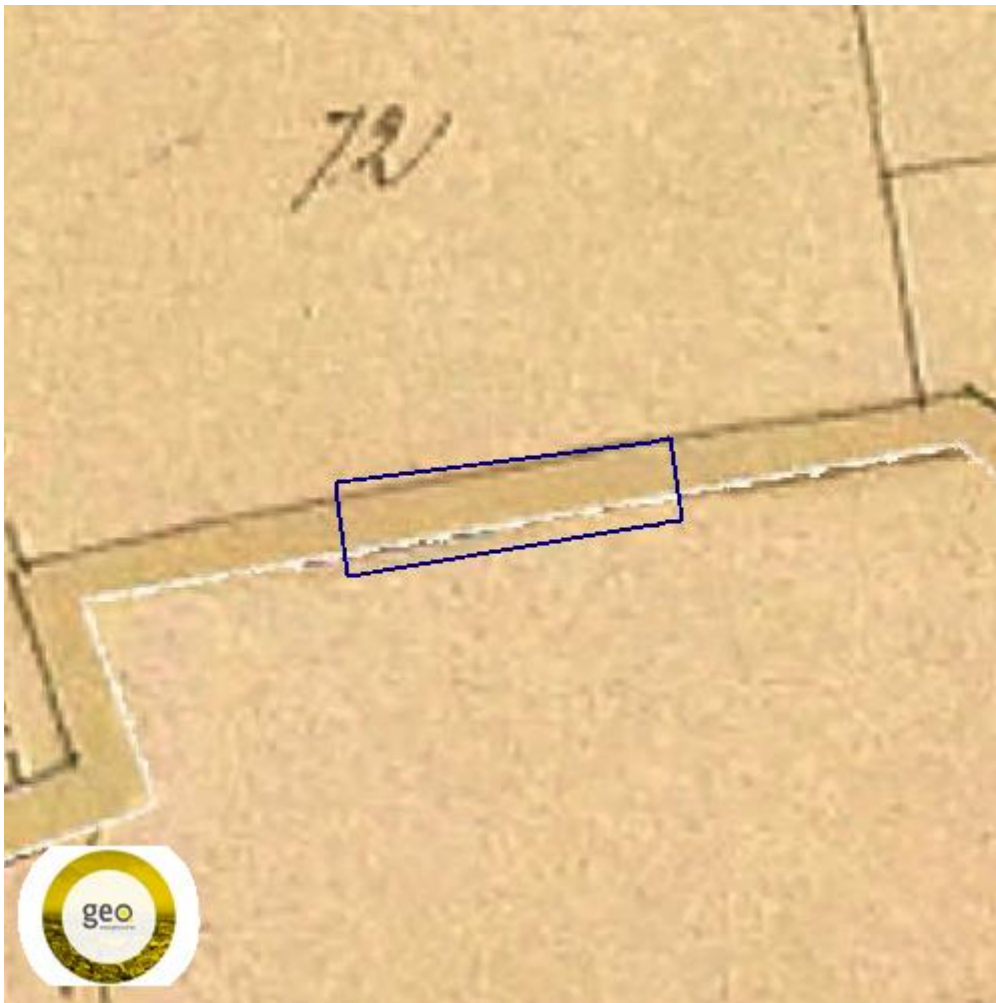
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Mercator Publieke View Service <a href="#">Klik hier</a>

## Atlas der Buurtwegen

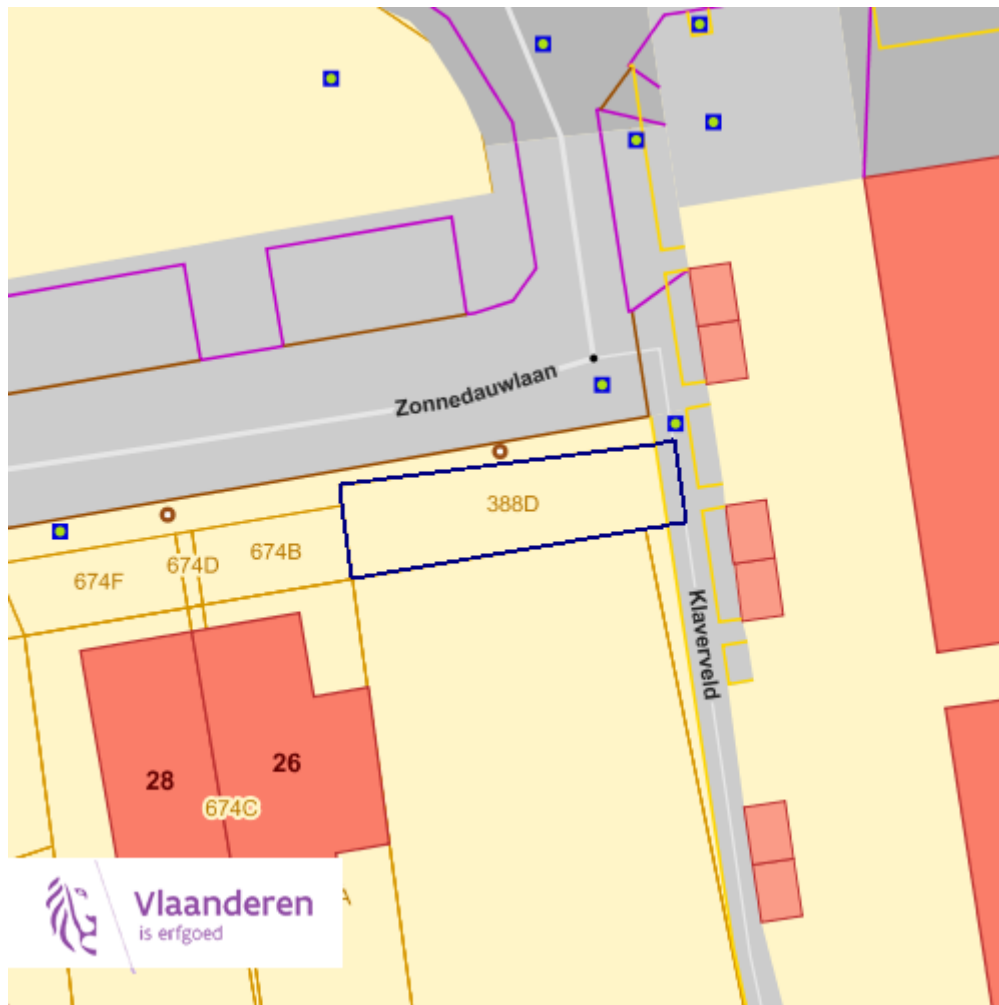


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

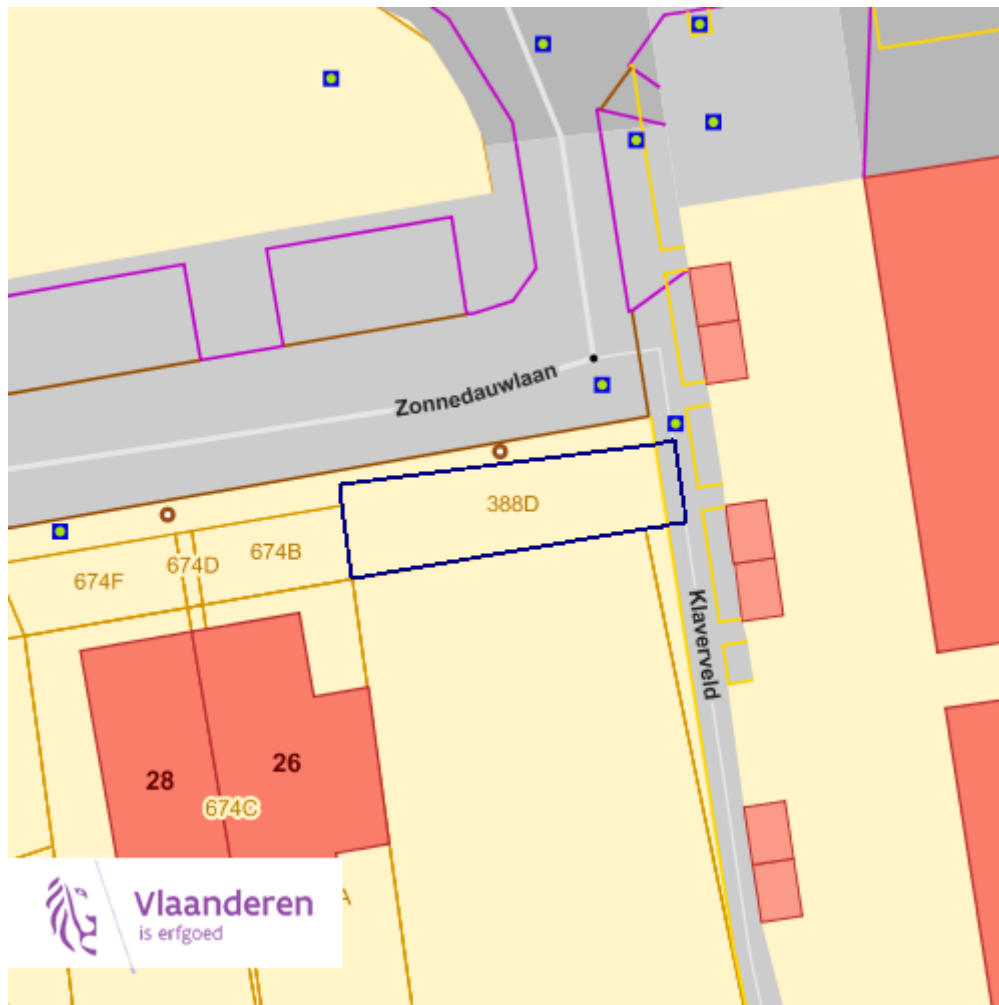
Raadpleegdienst voor historische cartografie [Klik hier](#)

## Overgangszones bij beschermd erfgoed



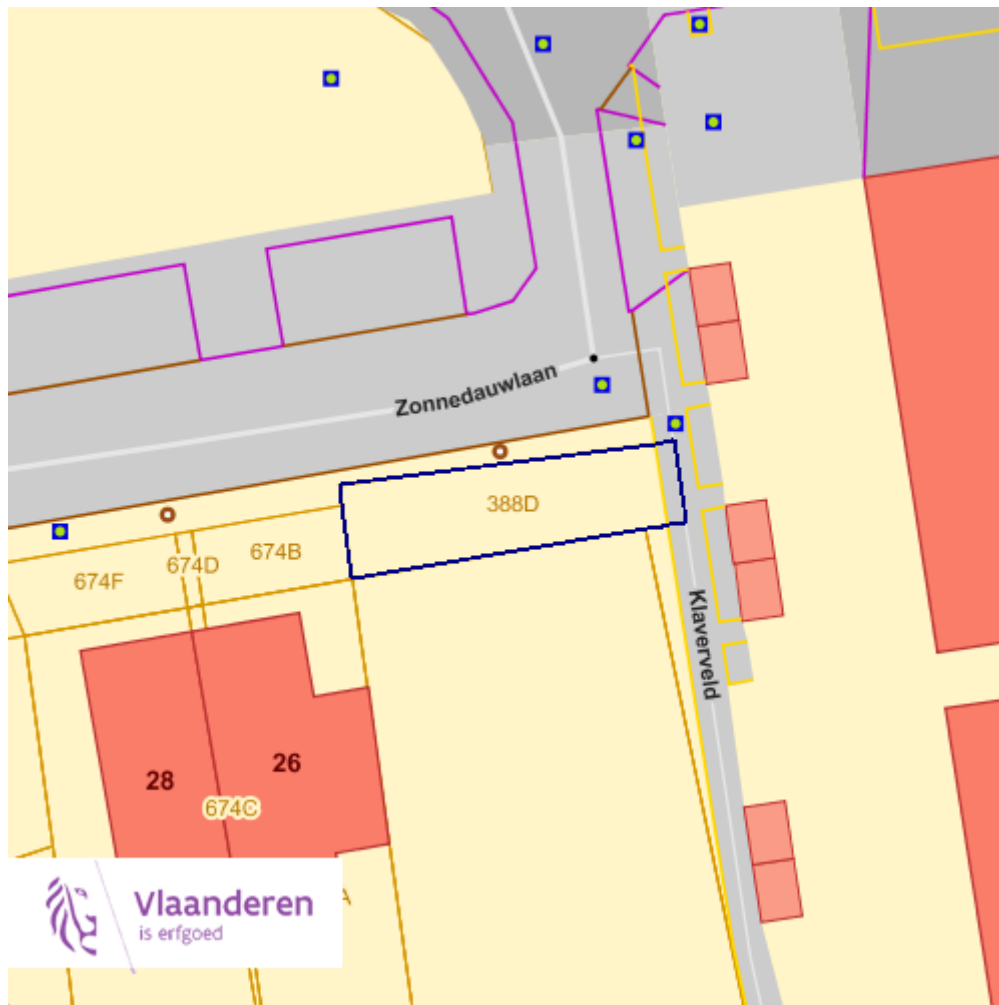
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## UNESCO werelderfgoed kernzones



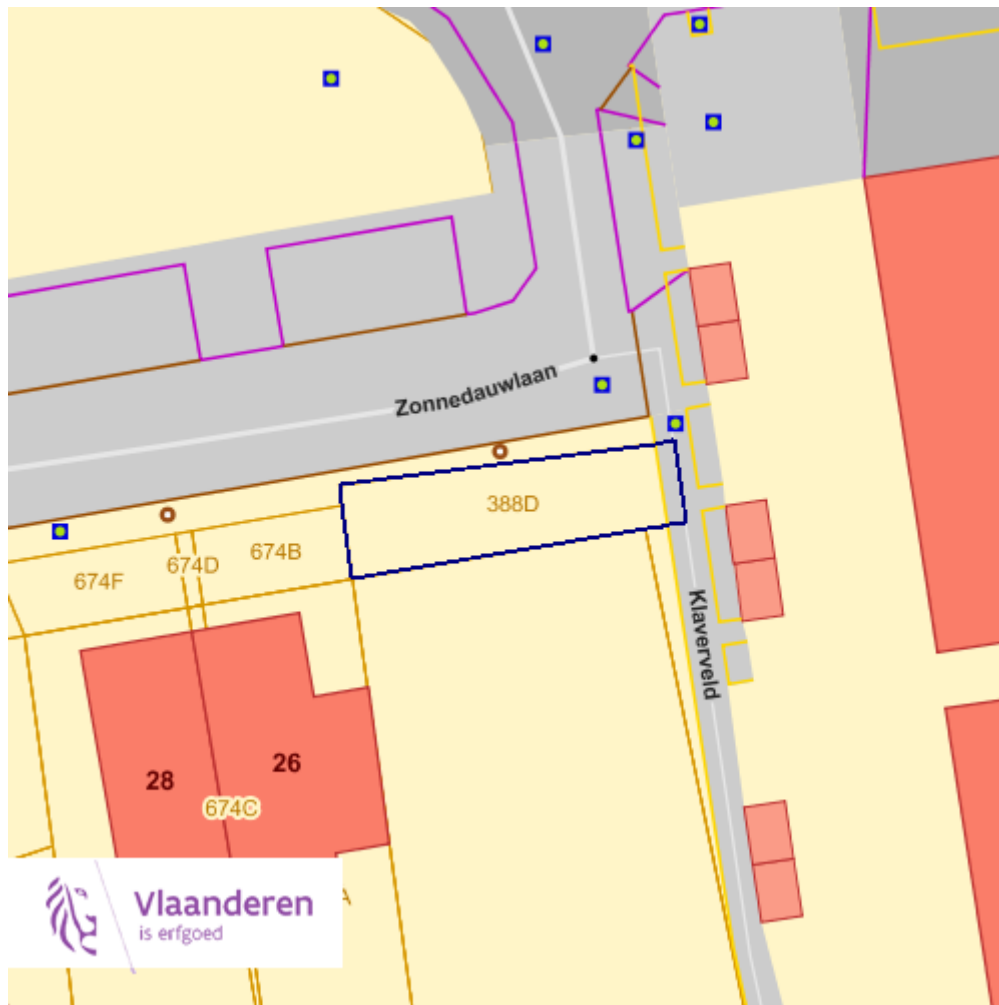
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Beheersplannen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Gebieden geen archeologie - gewestelijk



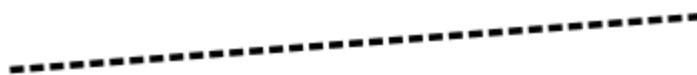
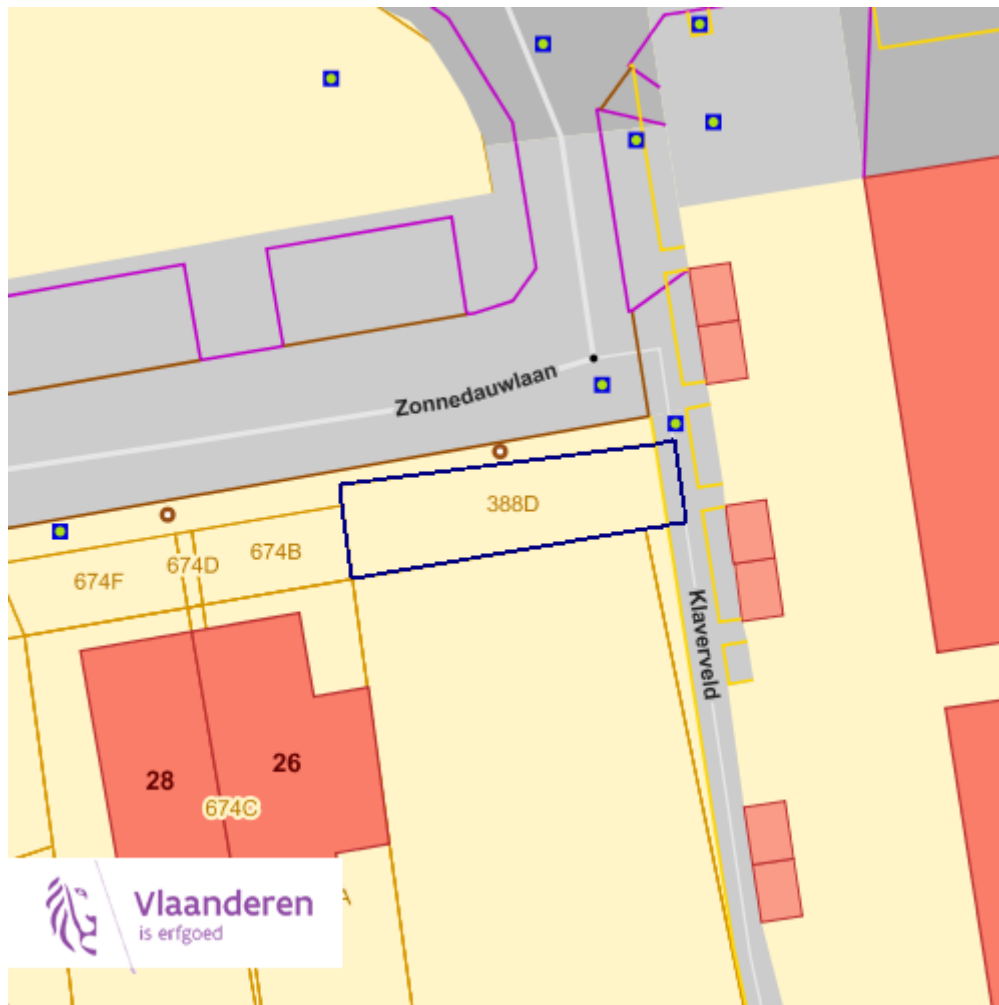
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

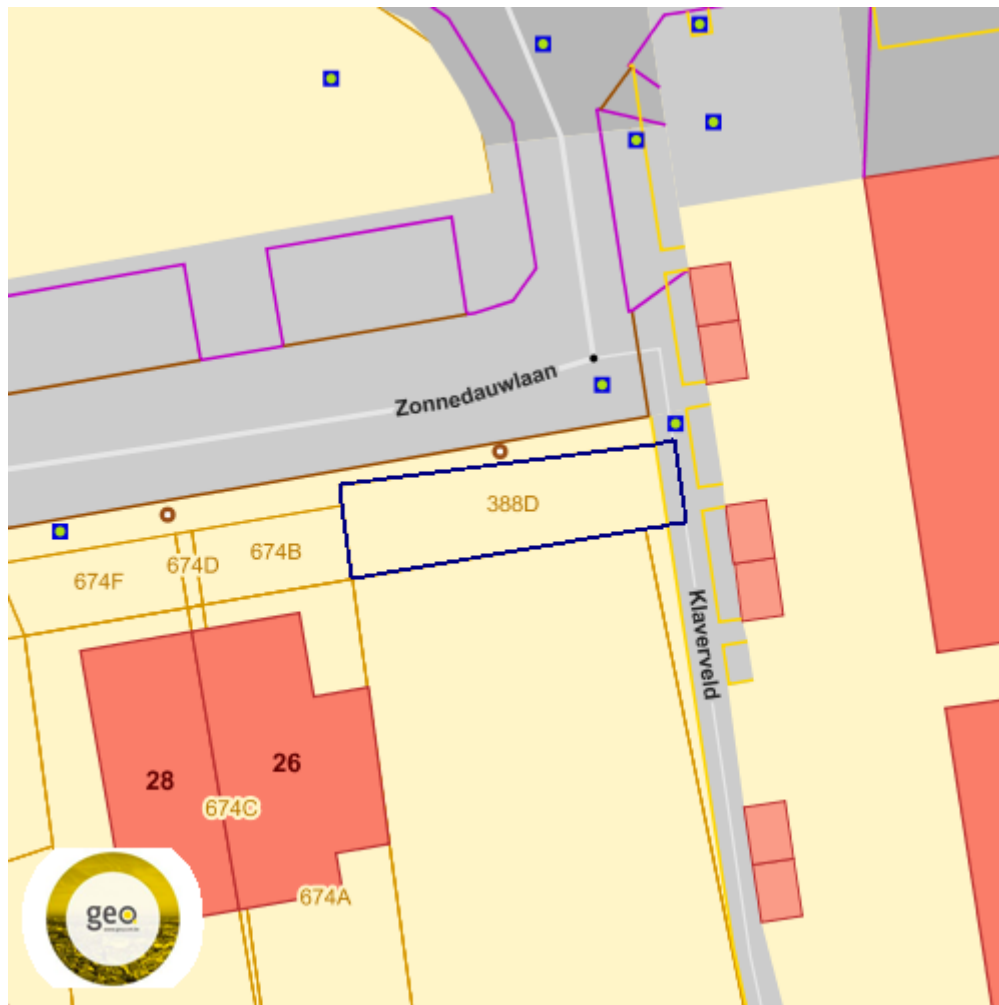


## Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Wetenschappelijke archeologische zones

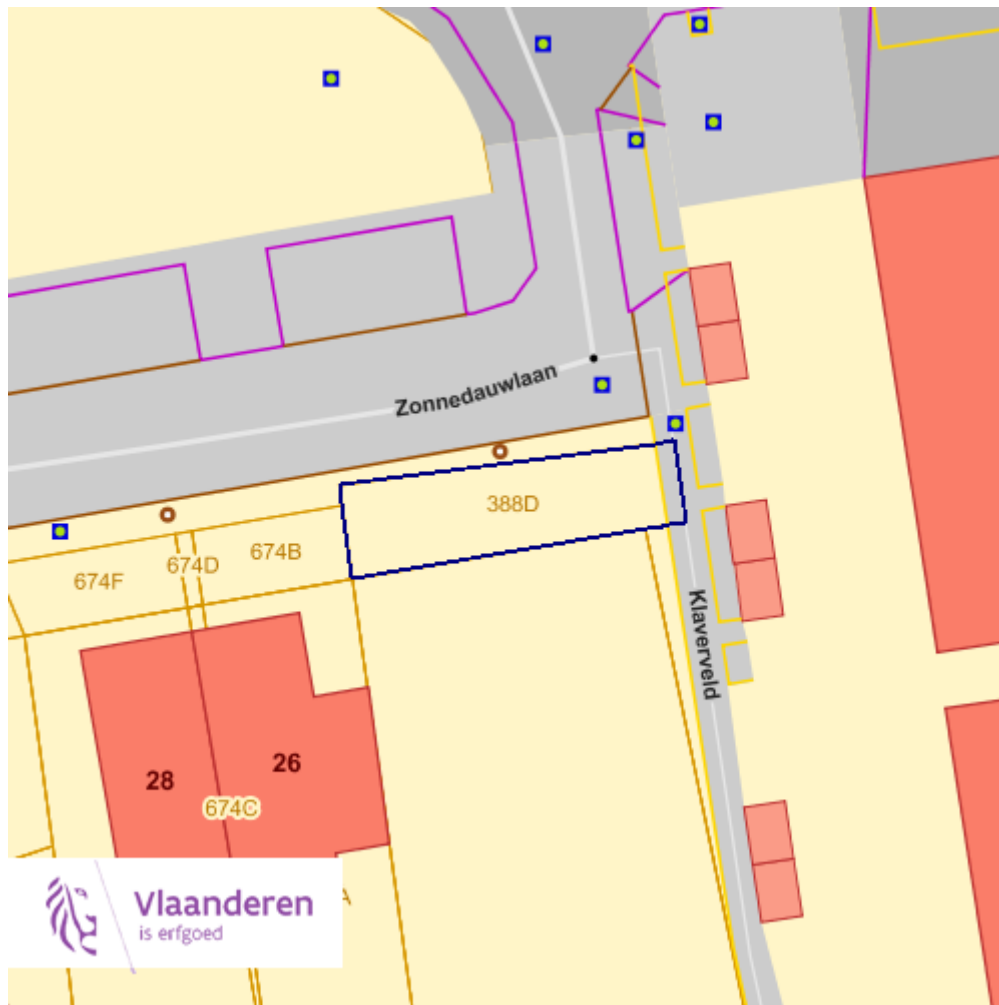


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Bekrachtigde archeologienota's en nota's

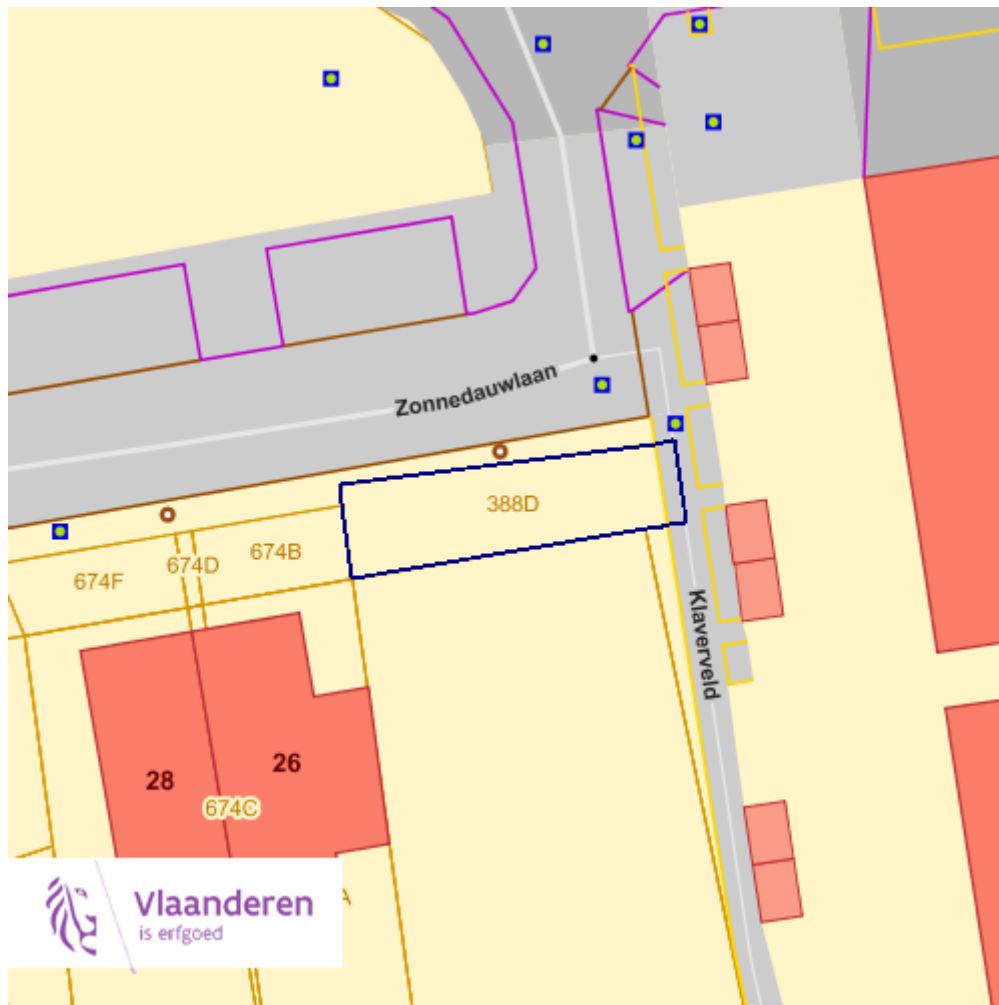


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

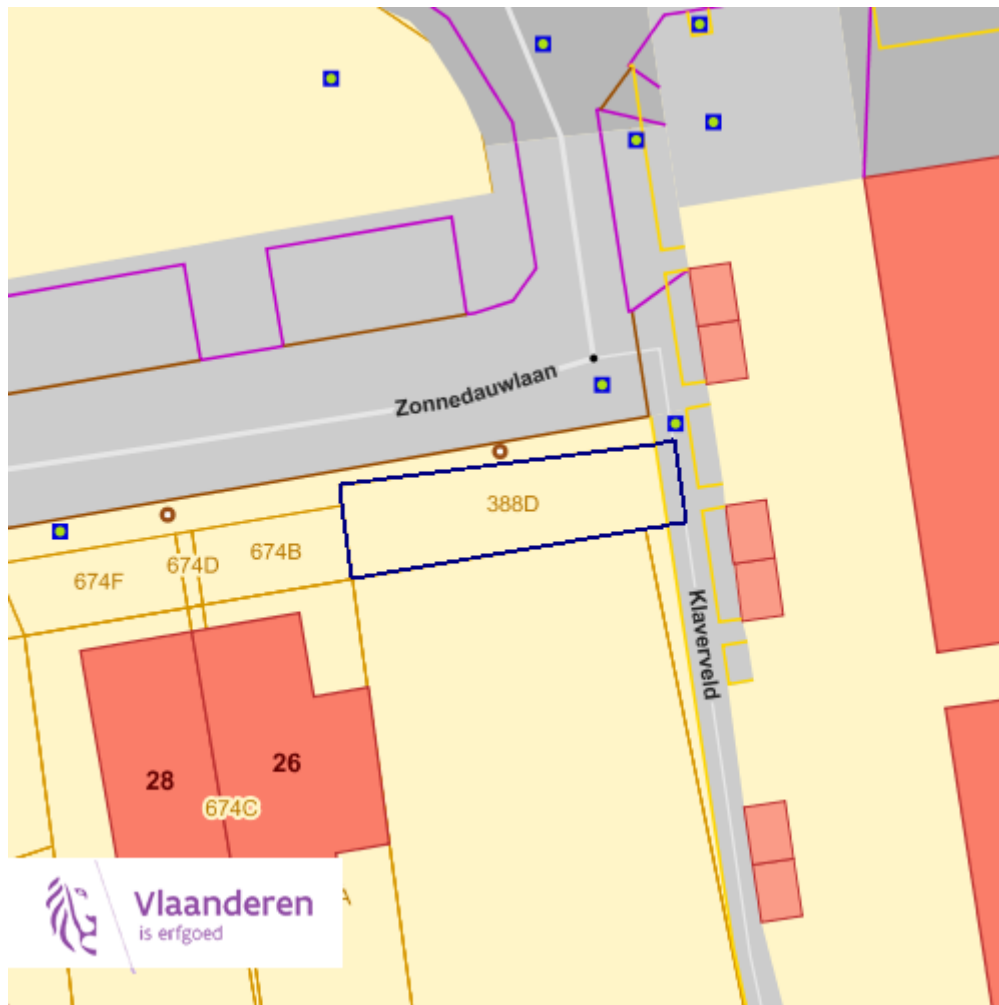
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Eindverslagen archeologie



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Erfgoedlandschappen

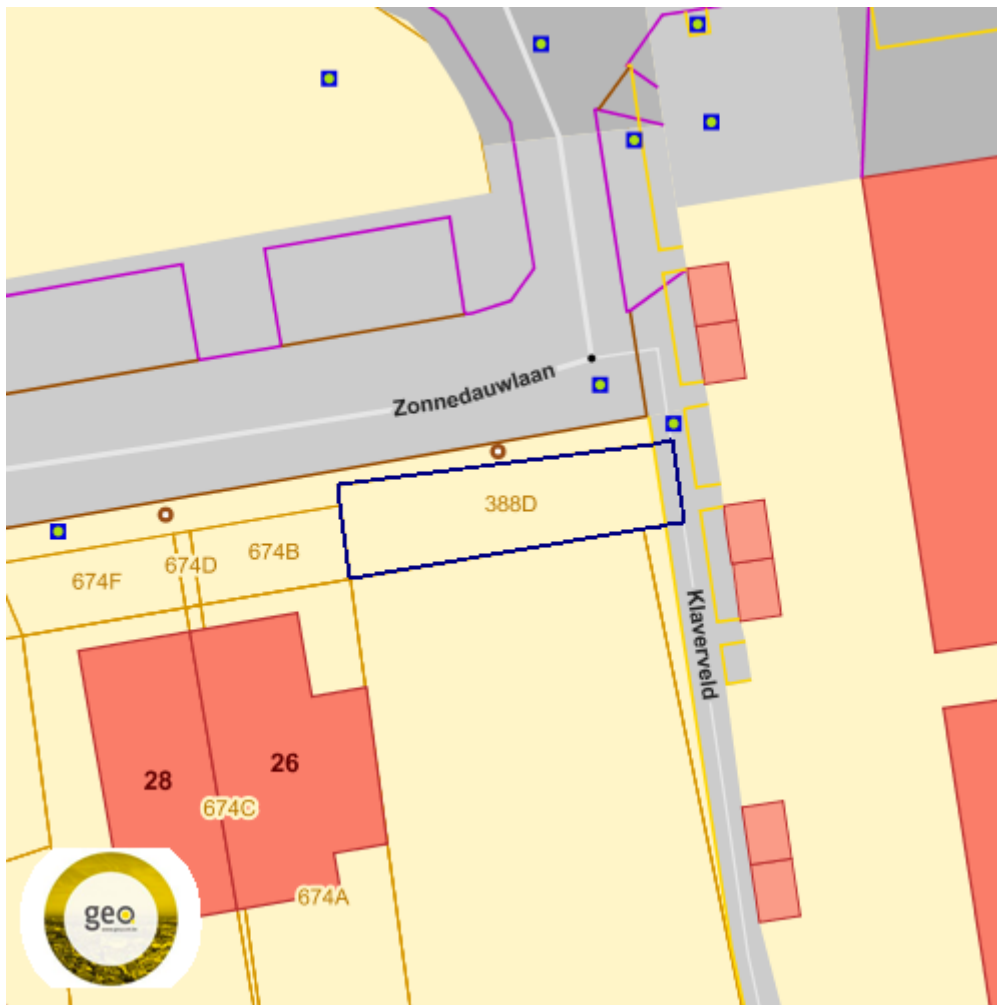


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

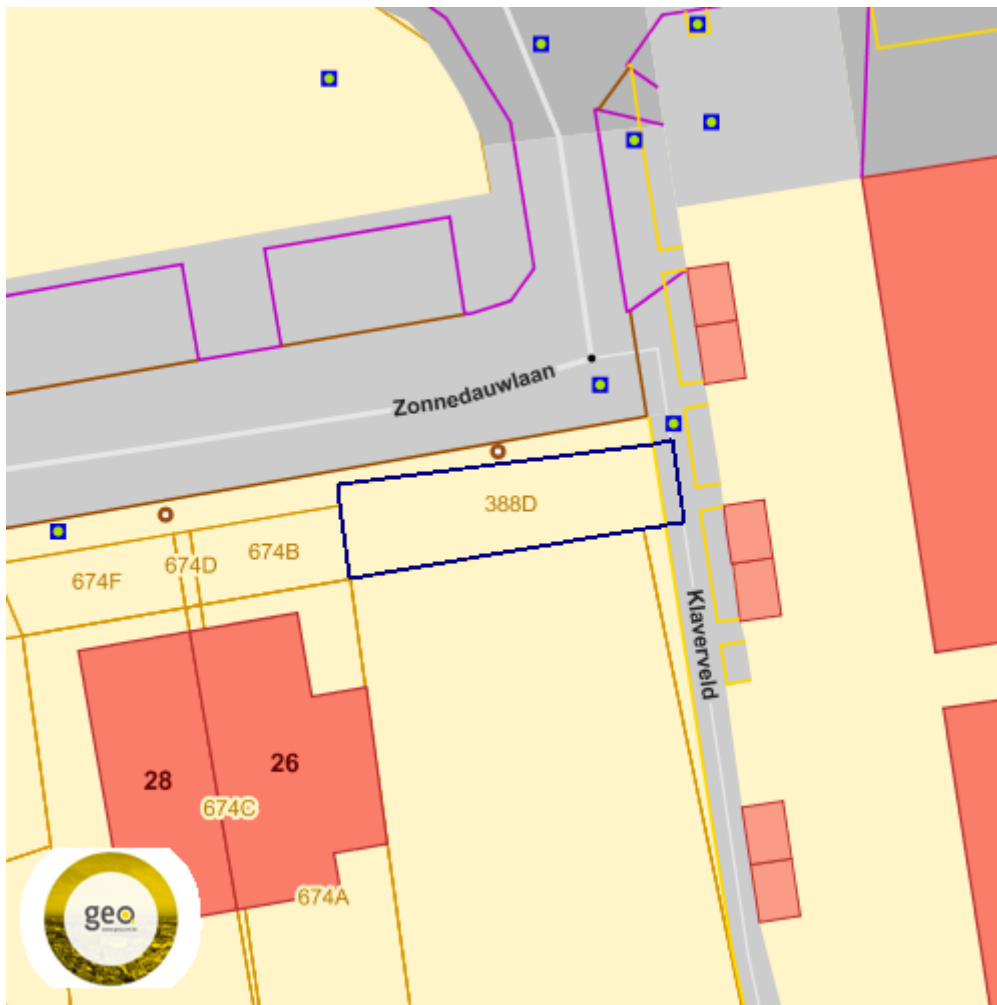
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Vogelrichtlijngebieden



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Mercator Publieke View Service <a href="#">Klik hier</a>

## Jachtgebieden



 Jachtterrein

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Jacht <a href="#">Klik hier</a>

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden



## OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval



Vaststelling schadegeval



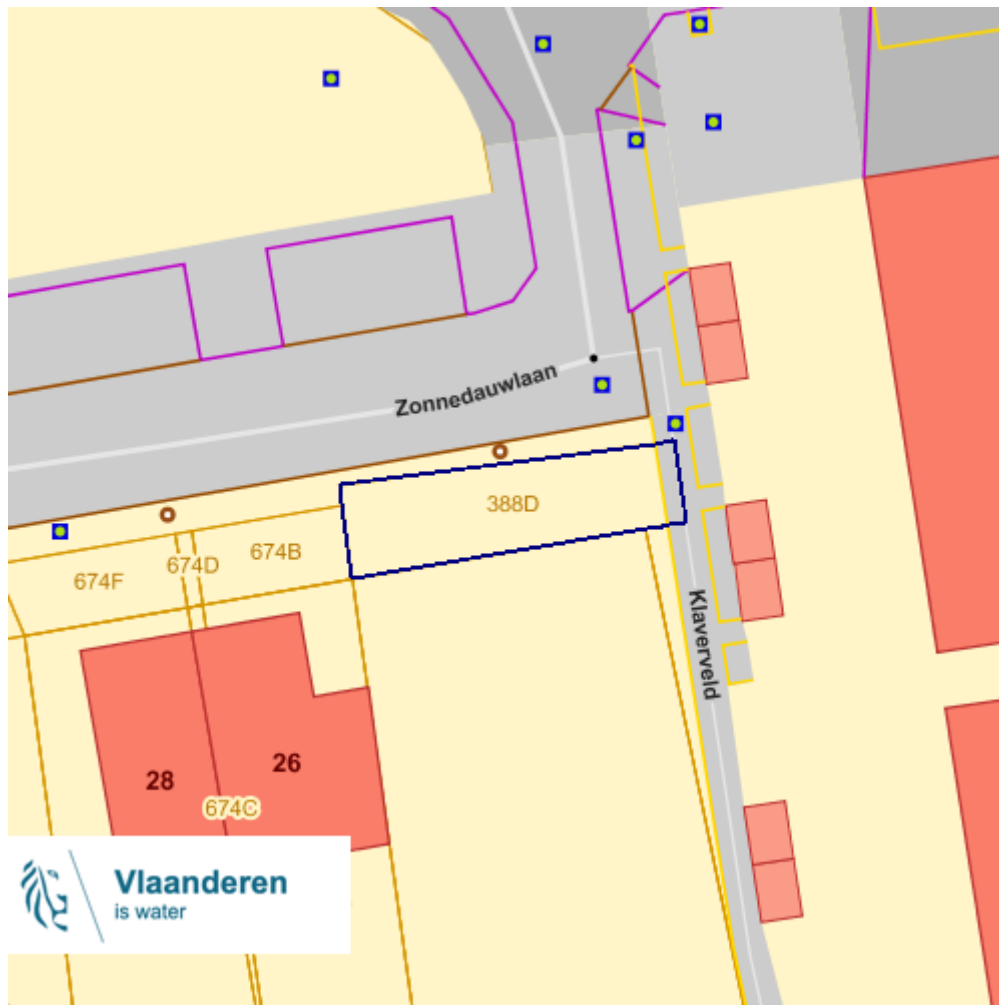
Melding schadegeval





Melding bodemverontreiniging

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

## Signaalgebieden



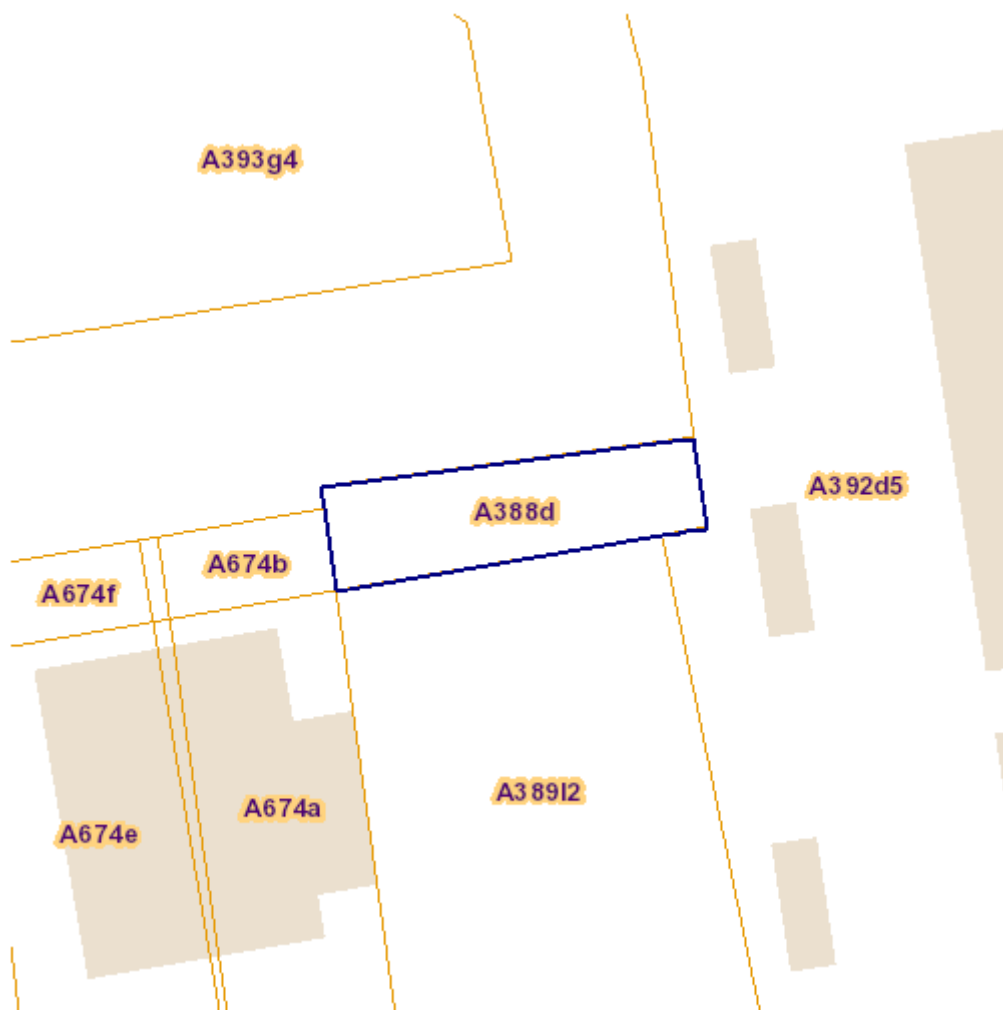
Categorie

-  Bouwwrije opgave
-  Verscherpte watertoets

### Bronnen

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

## Kadastraal plan (CadGis)



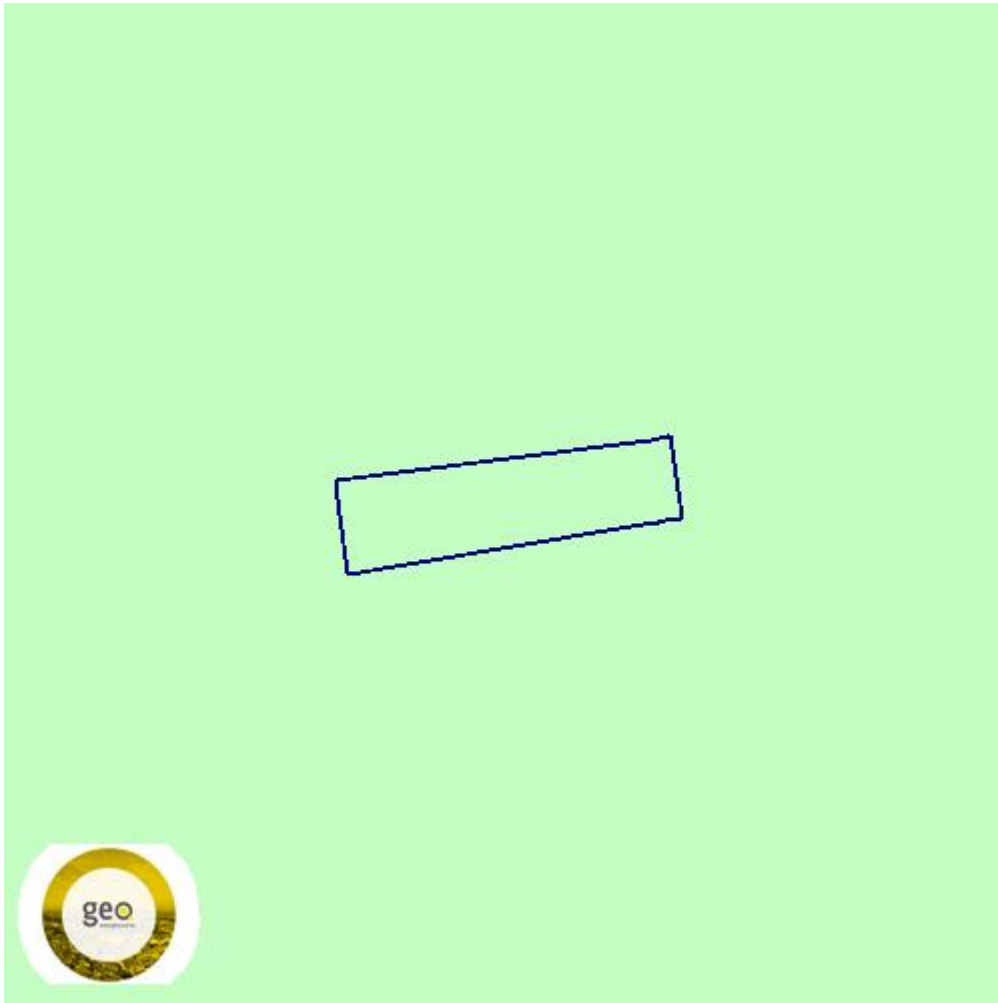
Info	Waarde
Kadastrale planpercelen / Kadastraal planperceel	11032A0388/00D000
Kadastrale planpercelen / Type	privaat domein
Kadastrale planpercelen / Kadastrale sectiecode	11032A
Kadastrale planpercelen / Status	ondergronds
Kadastrale planpercelen / RecId	12897846
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte Patris (m <sup>2</sup> )	120

Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

Kadastrale planpercelen / Type oppervlakte	Titel
Kadastrale planpercelen / Fiscale toestand	verbetering/herkwalificatie o.b.v. CadRef of niet-geïntegreerd vectorieel schema
Kadastrale planpercelen / Laatste aanpassing	05/11/2021 09:05:07
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte	107.06 m <sup>2</sup>
Kadastrale planpercelen / Omtrek	51.1 m

## Traditioneel Landschap



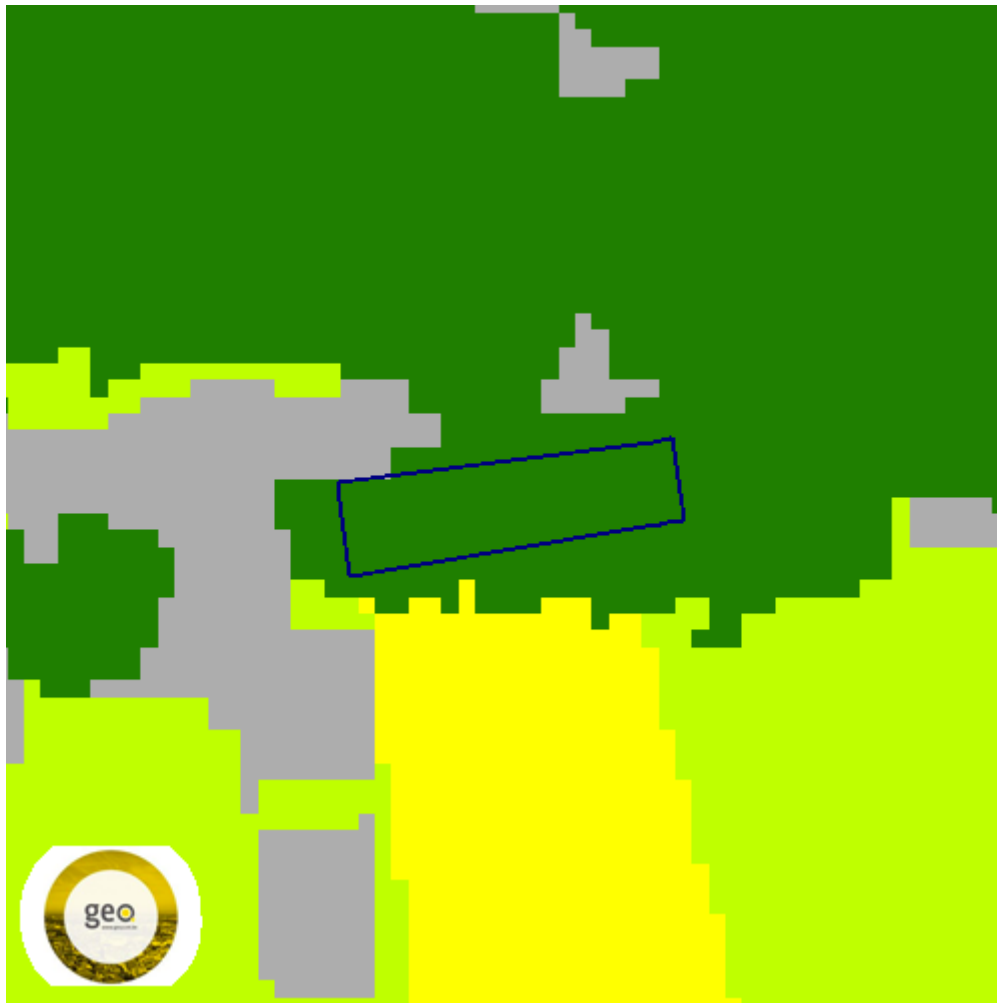
## STREEK

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeris
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Land van Brecht
Streek	Noorderkempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Universiteit Gent <a href="#">Klik hier</a>

## Groenkaart Vlaanderen 2012



- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Info	Waarde
Kleur	eenvoudige herkwalificatie zonder een referentiebron te specificeren
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m

<b>Bronnen</b>
----------------

Datum : 04/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0388/00D000

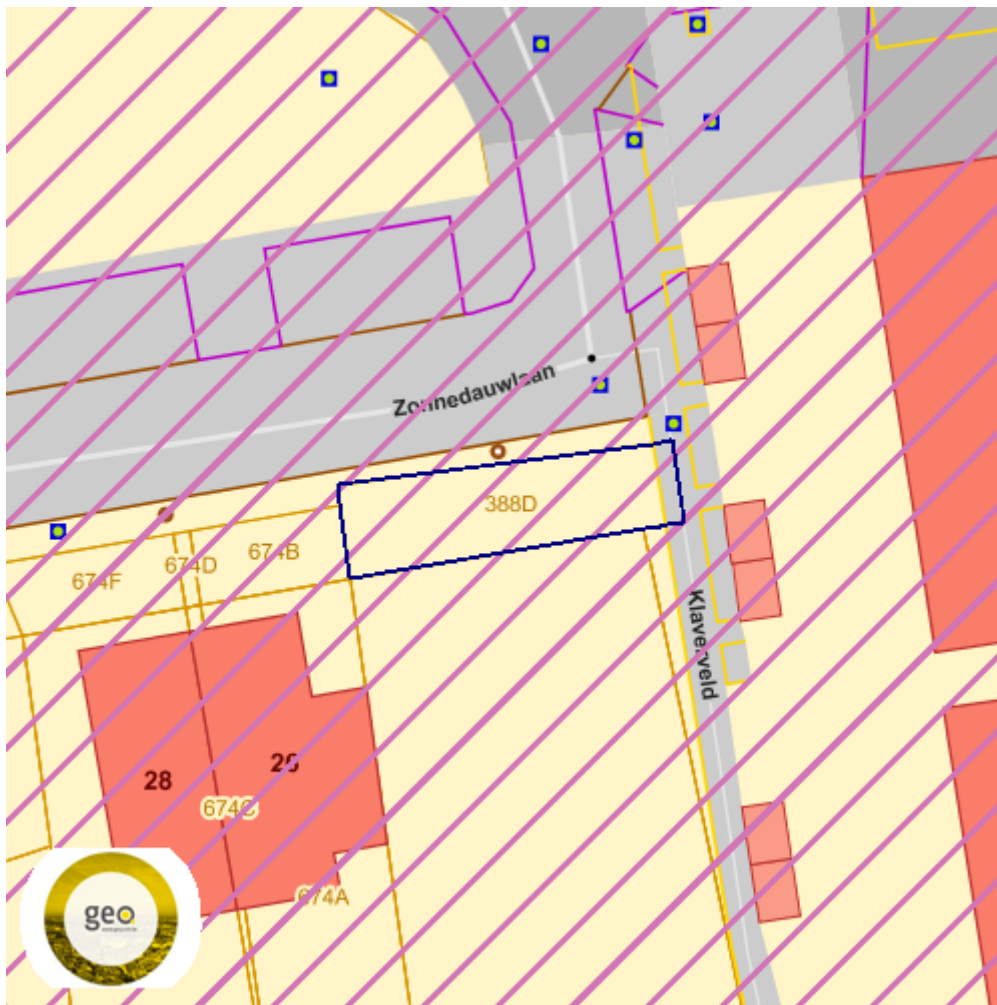
Malle

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

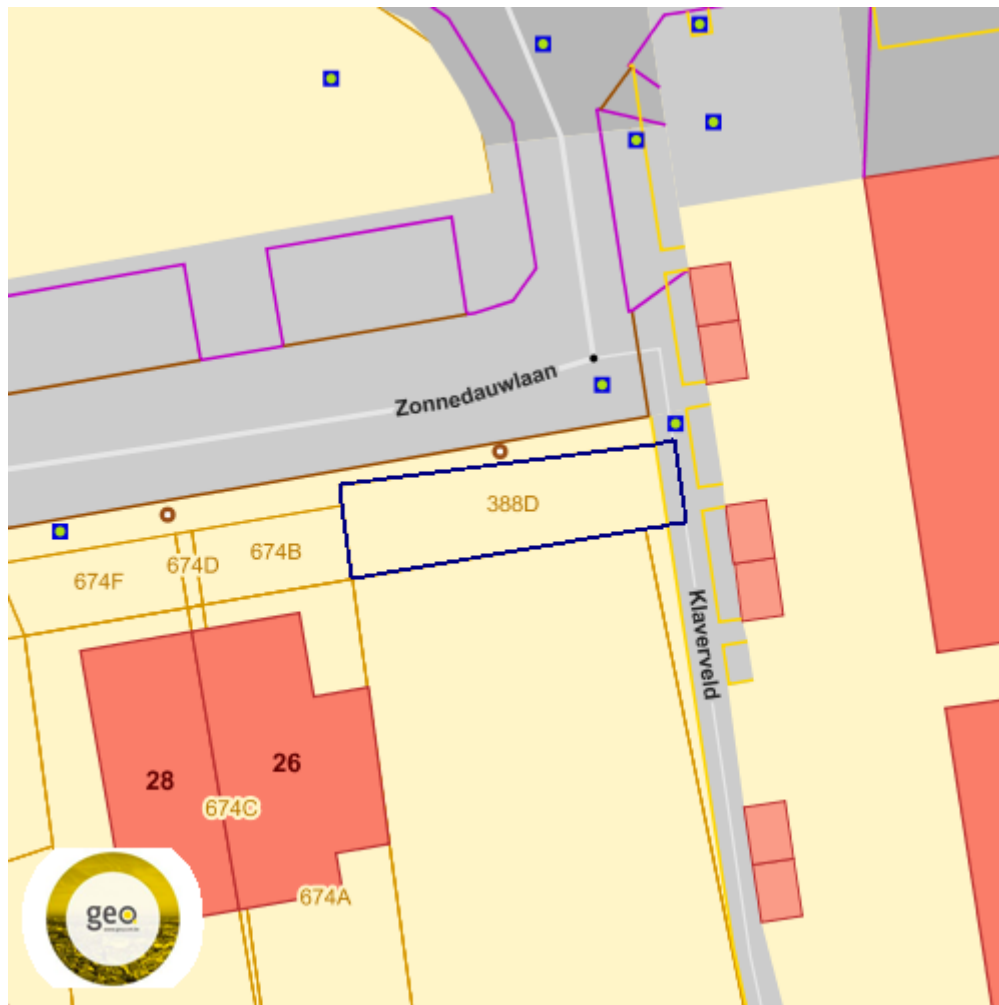


## Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Vlaamse Landmaatschappij <a href="#">Klik hier</a>

## Vastgoedprijzen



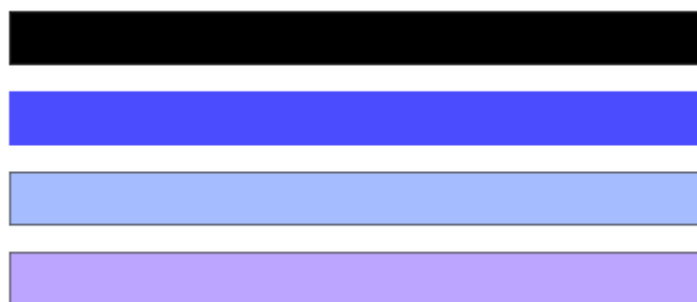
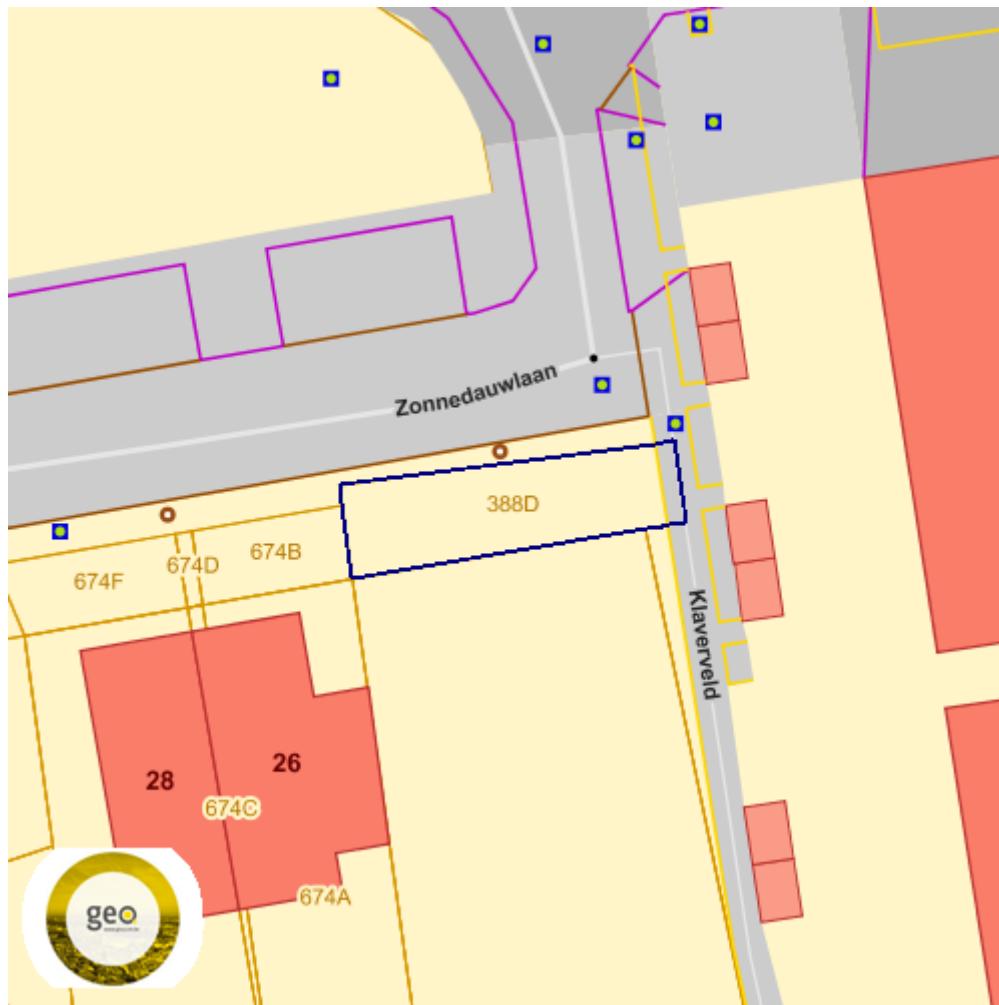
Info	Waarde
Bron	<a href="https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true">https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true</a>
Huizen	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	312022
Gemiddeld 2017	334837
Gemiddeld 2017	336477
Evolutie2013-2018	0.078
Evolutie2017-2018	0.005
Appartementen	Gemiddelde prijs

Perceel: 11032A0388/00D000

Malle

Gemiddeld 2013	209968
Gemiddeld 2017	231076
Gemiddeld 2017	237103
Evolutie2013-2018	0.129
Evolutie2017-2018	0.026
Gronden	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	232
Gemiddeld 2017	225

## Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Winging

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III













### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

## PFAS



-  opgeheven
-  opgeheven
-  preventief ingesteld
-  locatiespecifiek vastgesteld
-  overruled
-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal
-  Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)