

2° afdeling - sectie B
nr. 340/A

Aanvrager:
Jan Koyen (landmeter)
Buizelstraat 22
2320 Hoogstraten

schaal: 1/500



Ligingsplannen 1/2500, 1/10000
en terreinprofielen: zie ommezijde



Algemeer directeur
Amick Smeets
Burgemeester
Jac Van Hove

2795 m2

1108 m2 in woongebied
1687 m2 in agrarisch gebied

nr. 340/A

nr. 341/A

nr. 325/B en 325/C

nr. 339/K

126,69 m

139,13 m

50,00 m

nr. 339/H

bouwstrook voor bijgebouw:
- max. nokhoogte 5 m
- max. kroonlijsthoogte 3 m
- max. 75 m²

bouwstrook voor eengezinswoning:
- max. bouwdiepte hoofdgebouw 17 m
- max. nokhoogte 12 m
- max. kroonlijsthoogte 7 m
- max. 2 bouwlagen + dakverdieping

agrarisch gebied
woongebied met landelijk karakter

eengezinswoning
130

eengezinswoning
126A

Molenheide

(gemeenteweg)

foto 1
foto 2
foto 3
foto 4
foto 5
foto 6

Opgemeten door ondergetekende,
Hoogstraten, 30 juni 2023

GEO landmeters



verklaring

- b_k brandkraana pldpa
- inspectieput rodering
- p verlichtingspaal

Doel: Oprichten van een eengezinswoning

Relief: vlak terrein
Occupatie van de bodem: grasland
Halte openbaar vervoer: ca. 1,6 km
Erfdienstaanheden: geen
Bestemming volgens gewesplan: woongebied met landelijk karakter / agrarisch gebied

Jan Koyen

Beëdigd landmeter-expert
LAN040621

dossier Geo J23071A

www.geolandmeters.be info@geolandmeters.be
Buizelstraat 22 2320 Hoogstraten Tel. 03/314.65.33