

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Vosselaar
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 014 473000
www.wegenenverkeer.be

sarah notelteirs - notaris Verlinden Philippe
Sint-Lenaartsesteenweg 53 bus Spekenstraat
2310 Rijkevorsel

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
12/09/2024	00-01- 8753/001LDB/SN	AV/125/2024/00662	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Tom Jacobs wegen.antwerpen.districtvosselaar@mow.vlaanderen.be	014 473000	02/10/2024	
Betreft:	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

Ligging van het perceel:

straat: Langenberg 36-40
gemeente: 2323 Wortel
kadastrale gegevens: Afd. HOOGSTRATEN 5 AFD/WORTEL/
Sectie C Nr. 0376/00B000, 0377/00G000, 0382/00_000
gewestweg: N1240001 van 11.2 +48 tot 11.4 -48 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N1240001 van 11.2 +48 tot 11.4 -48):
 - de rooilijn ligt op 9 meter.

- de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 17 meter.
- het perceel is niet gelegen op een onteigeningsplan.

Hoogachtend,

Michiel Huybrechts

AWV districtchef