



## Inhoudstafel

### Kaarten

Mobiscore .....	4
Register van Herstellvorderingen .....	4
Kadastraal plan (CadGis) .....	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	6
Gewestplan .....	7
PFAS .....	8
OVAM Bodemonderzoeken en sanering .....	9
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	10
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen .....	11
Woningen met een conformiteitsattest .....	12
Boskartering 1990.....	13
Bosreferentia laag 2000.....	14
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 .....	15
Groenkaart Vlaanderen 2021 .....	16
Natuurbeheerplannen .....	17
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023 .....	18
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023 .....	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023 .....	20
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	21
Risicozones voor overstromingen.....	22
Recent overstromde gebieden .....	23
Van nature overstroombare gebieden .....	24
Gebieden van het VEN en het IVON .....	25
Signaalgebieden .....	26
Grenzen van polders .....	27



Grenzen van wateringen.....	28
Grondwaterwingebieden en beschermingszones .....	29
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend .....	30
Traditioneel Landschap.....	31
Habitatrichtlijngebieden .....	32
Vogelrichtlijngebieden .....	33
Jachtgebieden .....	34
Vlaams voorkeurrecht van toepassing op het onroerend goed .....	35
Vastgoedprijzen .....	36
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen.....	38
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	39
Beschermde onroerend erfgoed.....	40
Vastgestelde inventarissen .....	41
Erfgoedlandschappen .....	42
Unesco Werelderfgoed.....	43
Gebieden geen Archeologie.....	44
Plannen .....	45

**Legend:**

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

**Bronnen:**

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)

Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)

Departement Omgeving [Klik hier](#)

Ovam [Klik hier](#)

Cadgis [Klik hier](#)



Datum: 24/11/2025  
Perceel: 11043B0618/00K006  
Gebruikersnaam: Mireille Poupaert  
A. Daenslaan 20, 2960 Brecht

Universiteit Gent [Klik hier](#)  
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)  
Fednot [Klik hier](#)  
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)  
Waterinfo [Klik hier](#)  
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)  
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)  
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)  
Mobiscore [Klik hier](#)



## Mobiscore

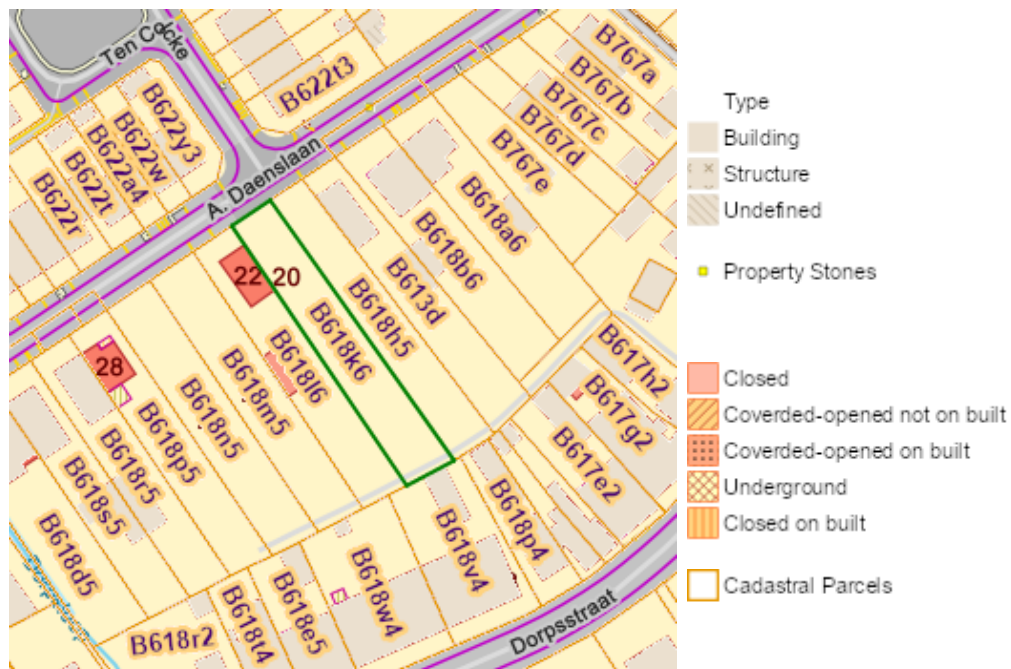


## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



## Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Kadastraal planperceel	11043B0618/00K006
Kadastrale sectiecode	11043B
Perceel oppervlakte Patris (m <sup>2</sup> )	1001
Type oppervlakte	Title
Status	Undefined
Fiscale toestand	10
Laatste aanpassing	09/01/25 09:53:28
Oppervlakte	1075.87 m <sup>2</sup>
Omtrek	191.38 m

### Bronnen

Bekijken op [eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be) [Klik hier](#)



Datum: 24/11/2025  
Perceel: 11043B0618/00K006  
Gebruikersnaam: Mireille Poupaert  
A. Daenslaan 20, 2960 Brecht

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gewestplan



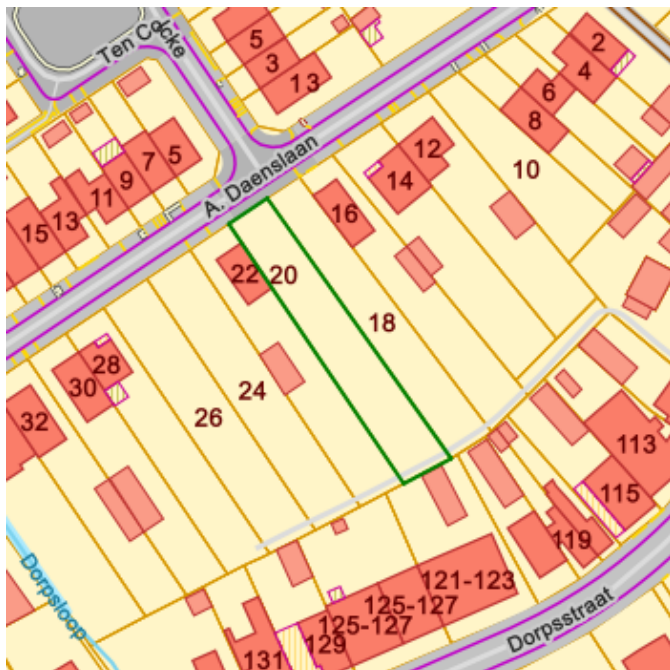
Naam	Waarde
<b>Naam</b>	origineel gewestplan Turnhout
<b>De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.</b>	1977-10-22
<b>Herinterpretatie</b>	Nee
<b>Naam</b>	origineel gewestplan Turnhout
<b>Naam voorschrift</b>	woongebieden
<b>De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.</b>	1977-10-22
<b>Herinterpretatie</b>	Nee

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## PFAS



### Middelpunten no regret zones






### Actuele no regret zones (PFAS)

-  Opgeheven
-  Preventief ingesteld
-  Locatiespecifiek vastgesteld
-  Overruled door een andere zone
-  Opgeheven mits gebruikadvies

### Profielen (PFAS)

-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal

### Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

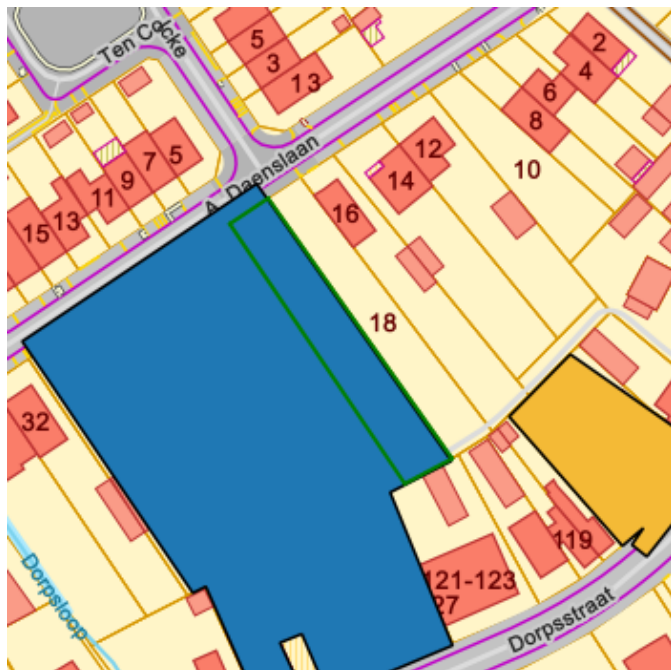
-  Geen verkennend bodemonderzoek
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek besc

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



### Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

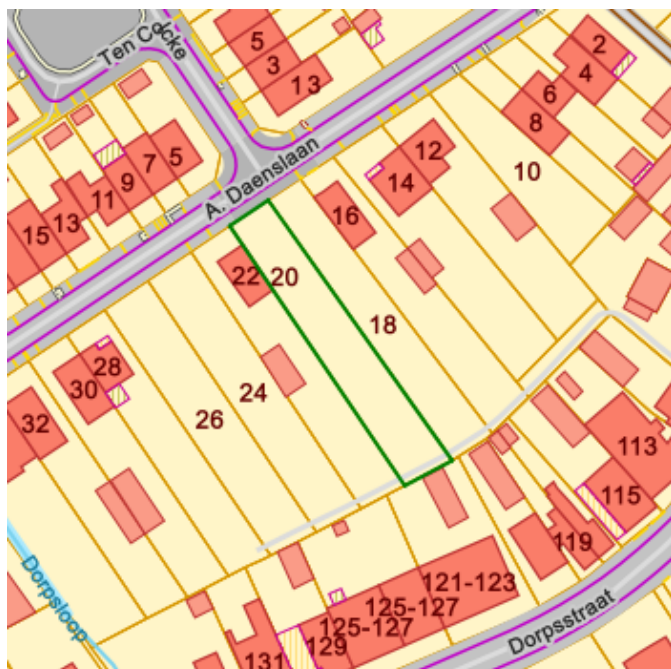
Naam	Waarde
opdrachttype_hoogstconform	Bodemsaneringsproject
opdrachtid_obo_meestrecent	104780
datum_obo	2005-03-25
opdrachtid_bbo_meestrecent	5901882
datum_bbo	2013-03-28
opdrachtid_bsp_meestrecent	7780616
datum_bsp	2015-10-23

### Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## OVAM-Schadegevallen en meldingen



### Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

Naam	Waarde
null	unknown

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



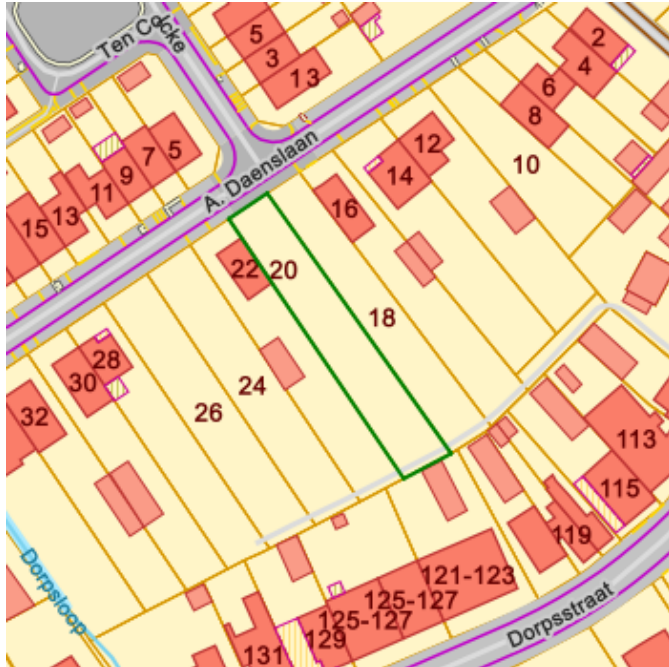
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 24/11/2025  
Perceel: 11043B0618/00K006  
Gebruikersnaam: Mireille Poupaert  
A. Daenslaan 20, 2960 Brecht

## Woningen met een conformiteitsattest



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Boskartering 1990



Boskartering 1990

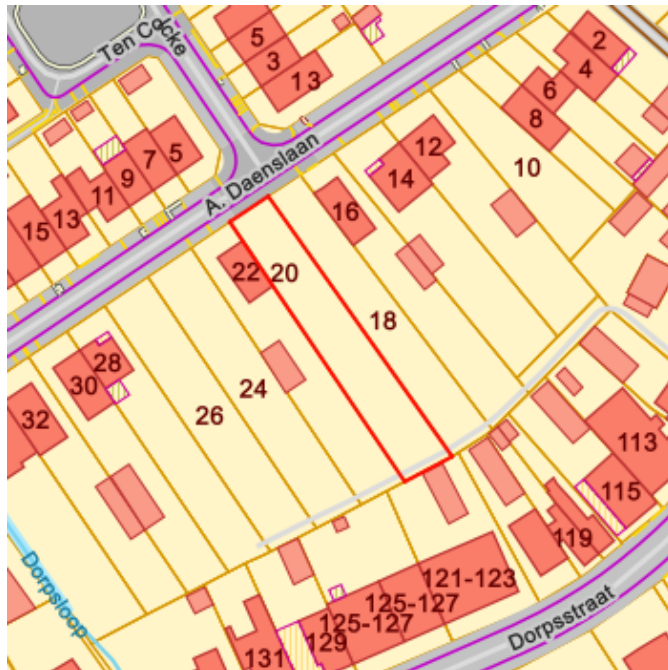
- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Bosreferentiaal 2000



Bosreferentiaal 2000

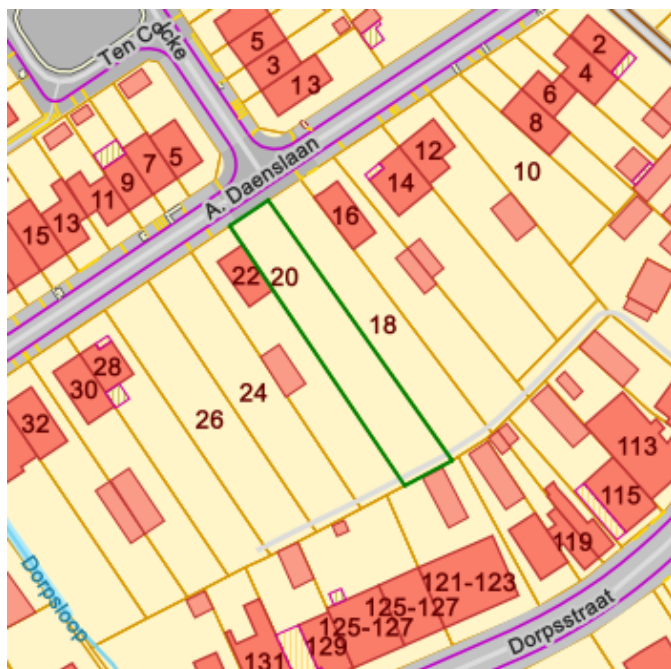
- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos  
Bos

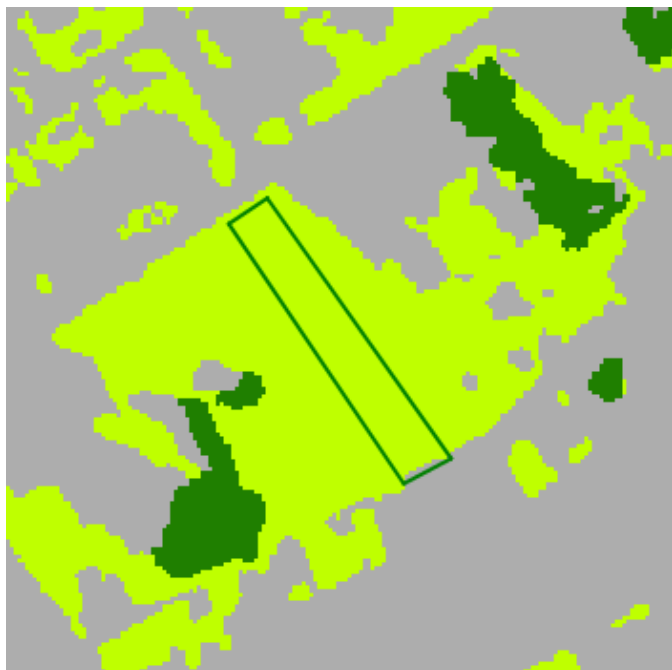
Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Groenkaart Vlaanderen 2021



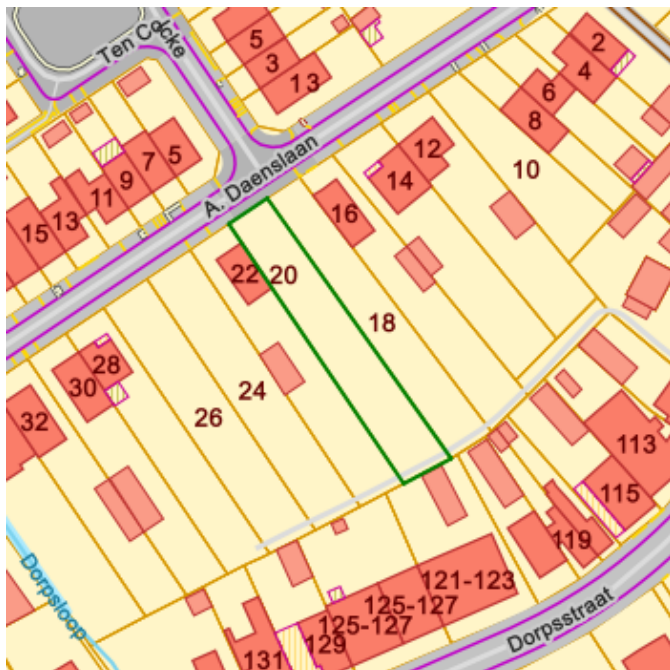
Naam	Waarde
<b>Omschrijving</b>	Laag groen
<b>Definitie</b>	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik
<b>Omschrijving</b>	Niet groen
<b>Definitie</b>	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw

### Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Natuurbeheerplannen



### Natuurbeheerplannen

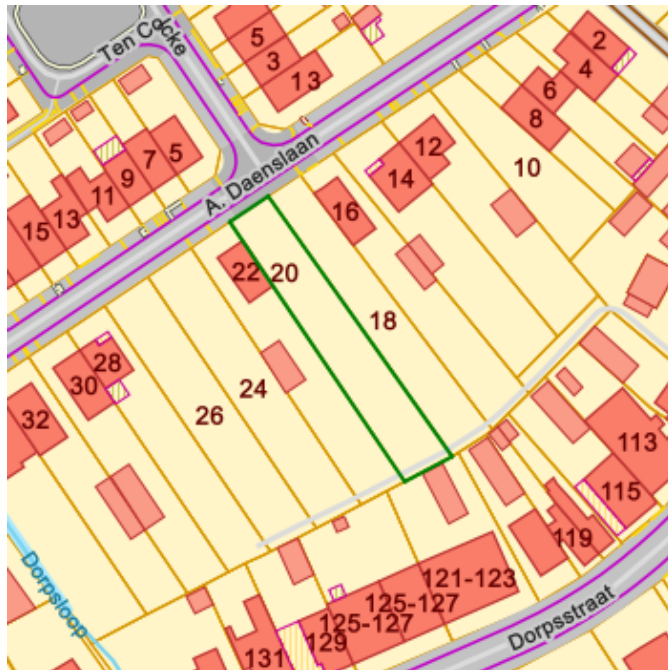
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



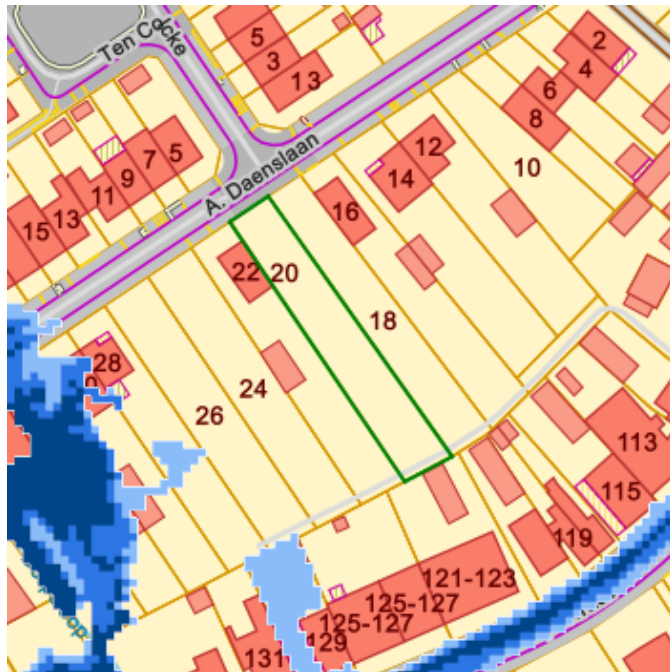
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



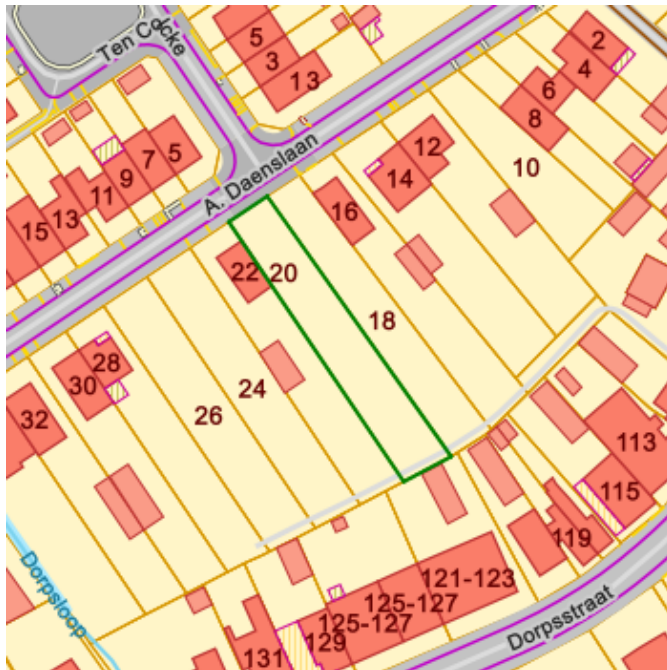
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en  
Overstromingsgebieden Integraal  
Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Risicozones voor overstromingen

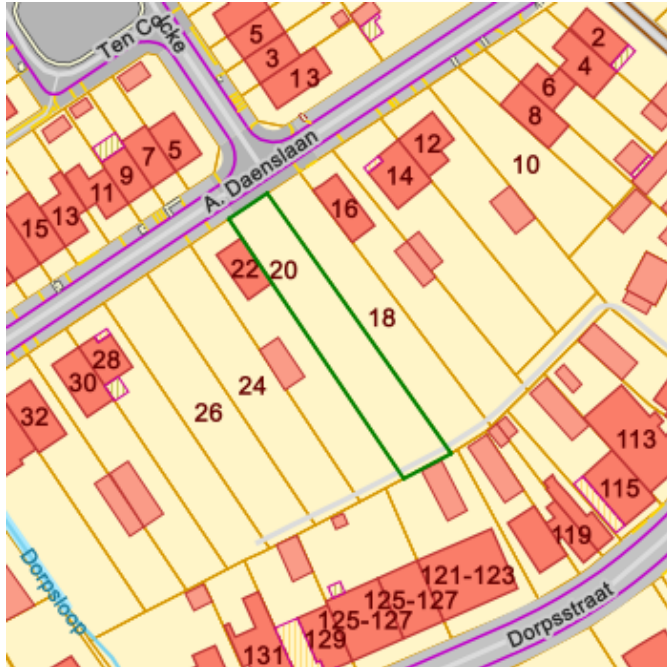


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Recent overstromde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

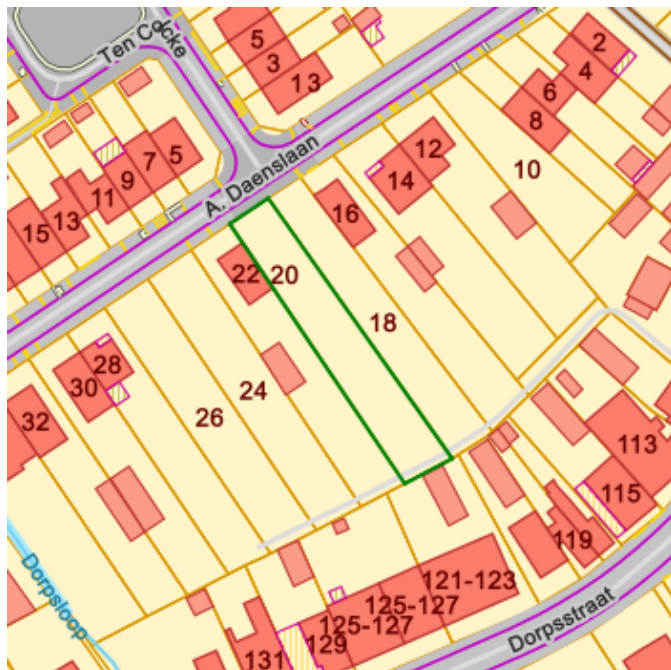
 Recent overstromd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

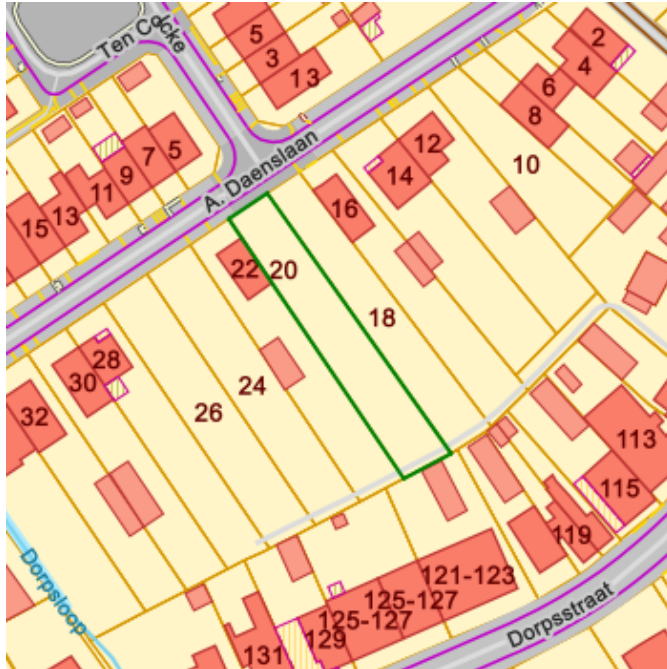
Naam	Waarde
Omschrijving	Van nature niet overstroombaar
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	1660.88

### Bronnen




Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Signaalgebieden



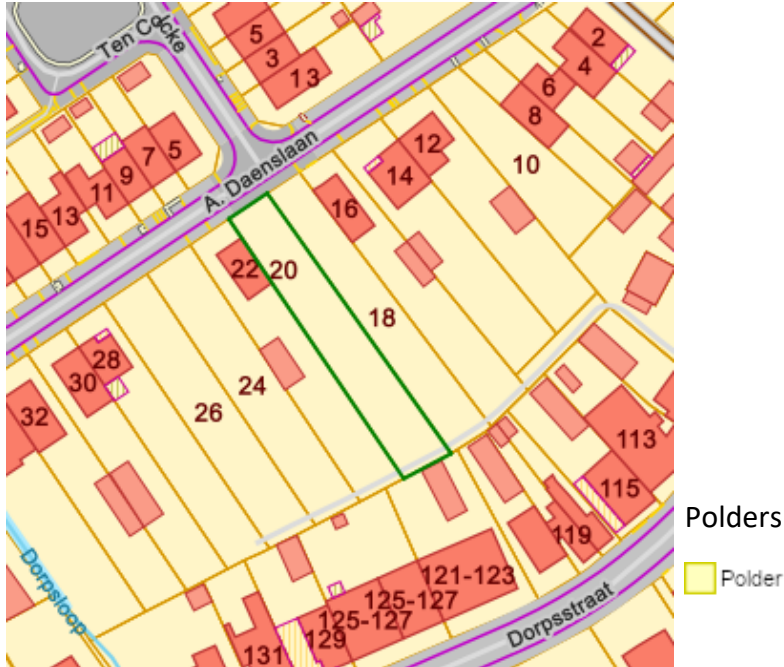
- Categorie
-  Bouwwrije opgave
  -  Verscherpte watertoets

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grenzen van polders



### Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grenzen van wateringen



Wateringen

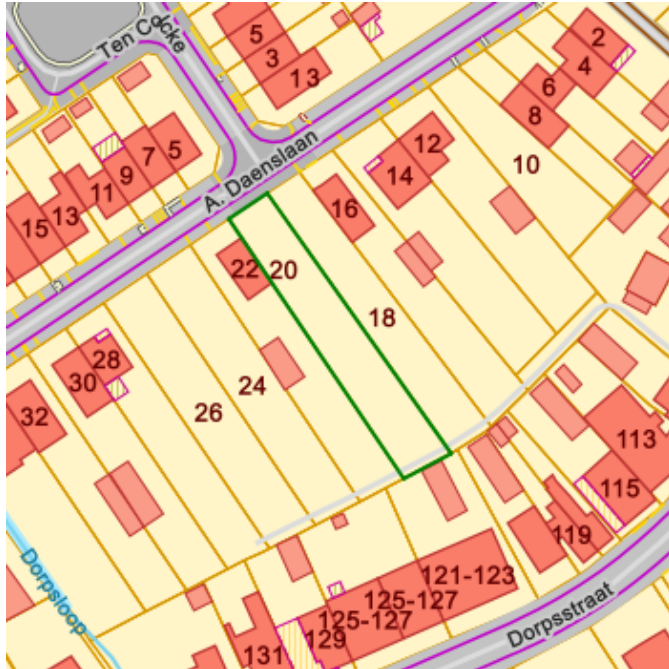
 Watering

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones

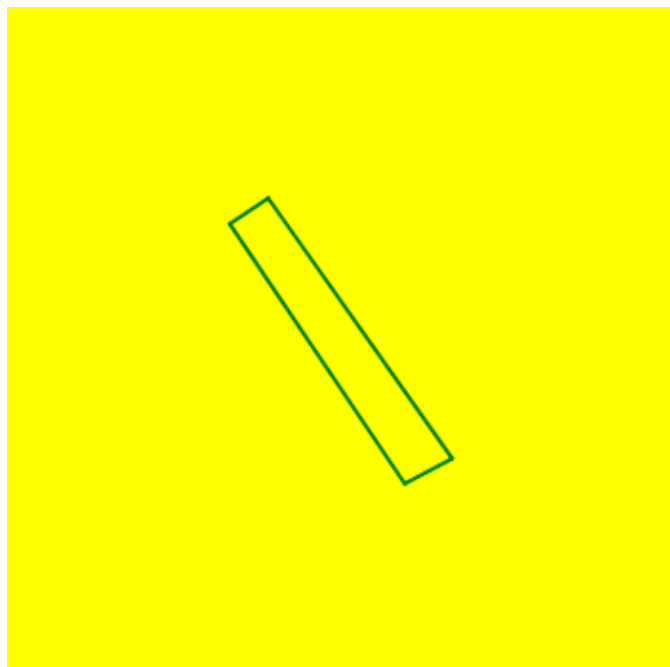
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



### Legende

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Afstroomzone van WEERIJSEBEEK
<b>Gebiedstypes omschrijving</b>	Gebiedstype 1

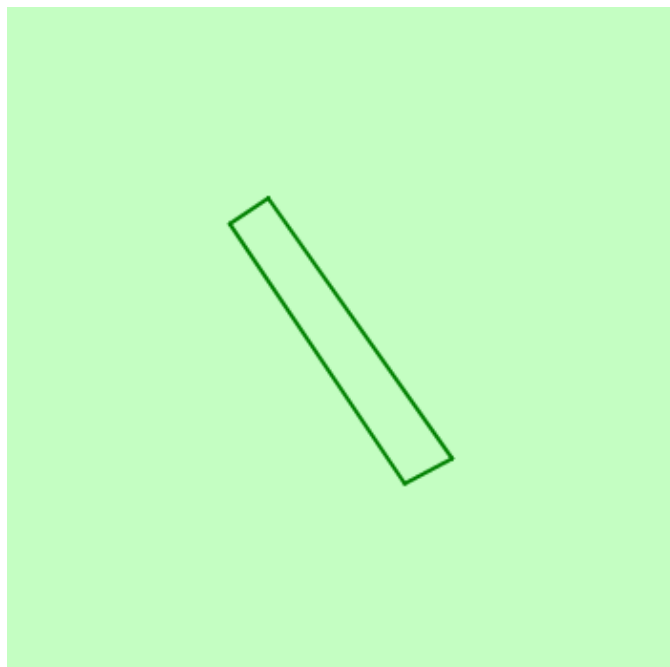
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Traditioneel Landschap

### Traditionele landschappen



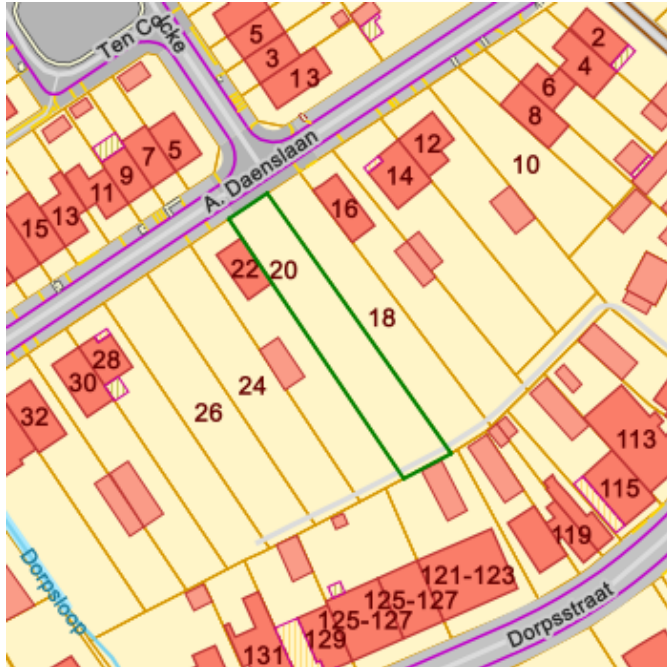
- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
  - Kust
  - Kustpolders
  - Scheldepolders
  - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
  - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
  - Zandleem- en leemstreek
  - Noorderkempen
  - Centrale Kempen
  - Zuiderkempen
  - Kempens Plateau
  - Maasland
  - Hageland
  - Vochtig Haspengouw
  - Droog Haspengouw
  - Brabantse Leemstreek
  - Land van Herve
  - Scheldebekken met getijden
  - Scheldebekken zonder getijden
  - Netebekken
  - Dijle-Gete-Demeris
  - Kustbekken met IJzer
  - Maasbekken

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Land van Brecht
<b>Streek</b>	Noorderkempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden

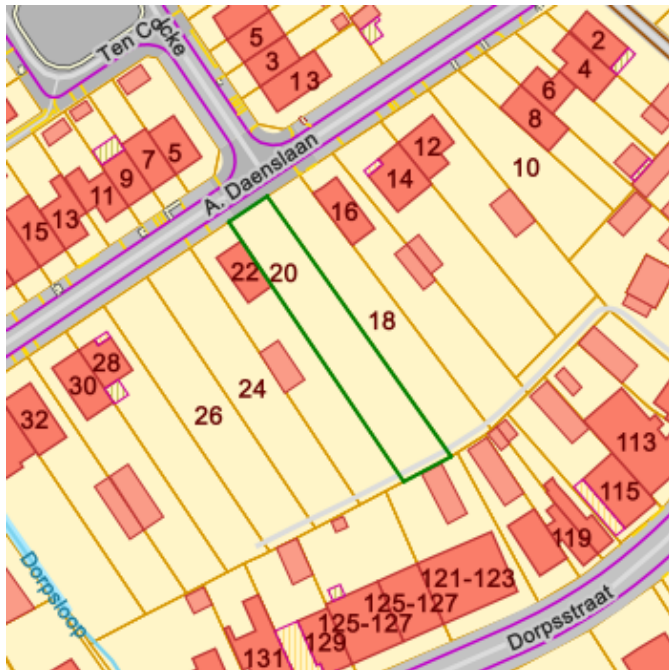


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

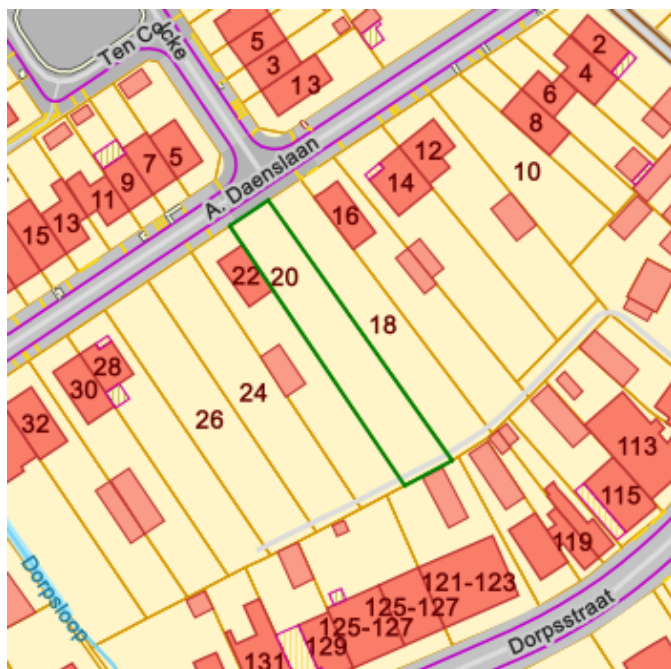


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Jachtgebieden



Jachtterreinen

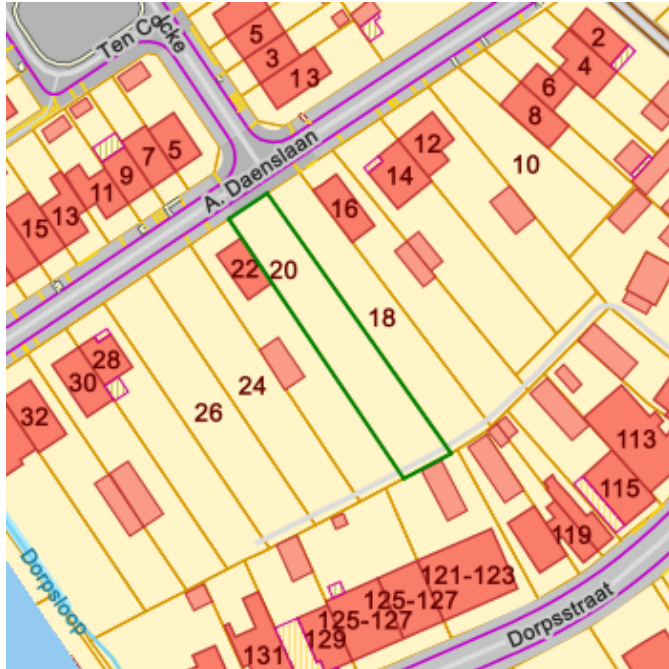
 Jachtterrein

### Bronnen



Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed




### Rvv Complex Project

-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit



### Rvv Beschermingszone

-  RvV Speciale beschermingszone natuur


### Rvv Vlaamse Waterweg

-  RvV de Vlaamse Waterweg nv

### RvV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied


### Rvv Natuurreservaat

-  RvV Natuurreservaat

### Rvv Kracht van wet

-  RvV Ruilverkaveling uit kracht van wet

### Rvv grote infrastructuurwerken

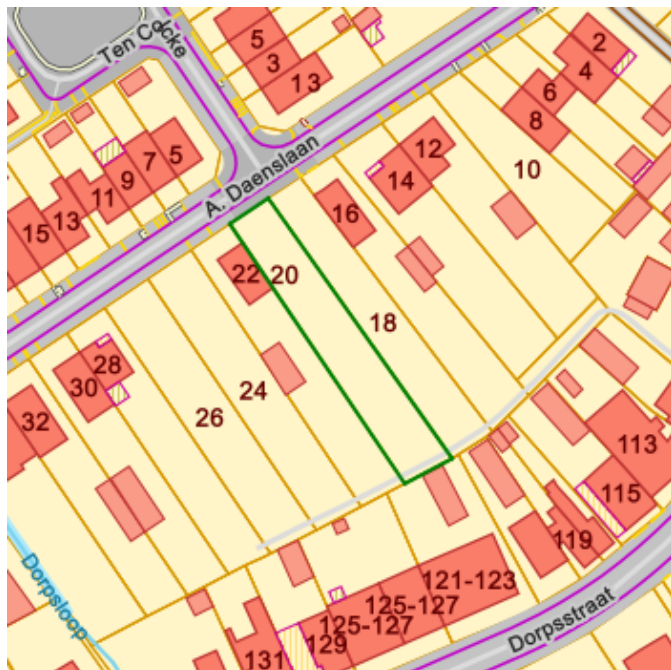
-  RvV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vastgoedprijzen



Naam	Waarde
Terrein	
Terrein	
id	11009
placeNameNL	Brecht
placeNameFR	Brecht
Gemiddeld 2017	208
Gemiddeld 2020	249
Gemiddeld 2021	231
Evolutie2017-2021	0.11
Evolutie2020-2021	-0.07

### Bronnen



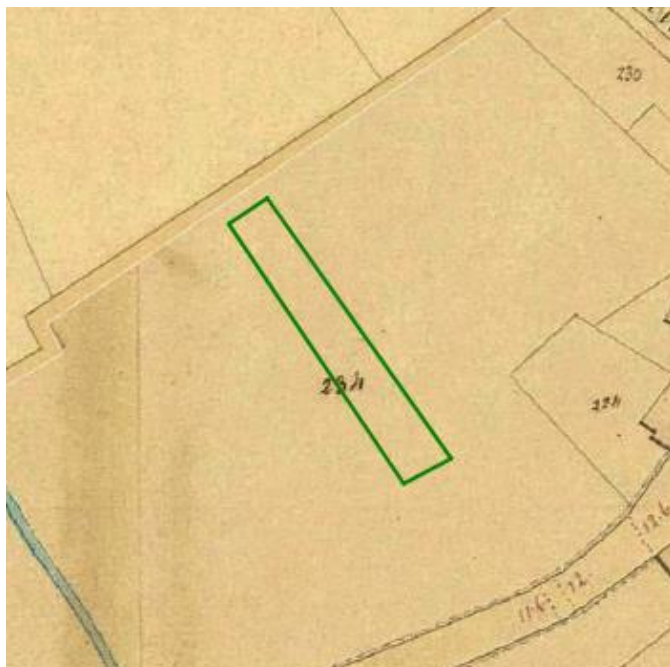
Datum: 24/11/2025  
Perceel: 11043B0618/00K006  
Gebruikersnaam: Mireille Poupaert  
A. Daenslaan 20, 2960 Brecht

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 24/11/2025  
Perceel: 11043B0618/00K006  
Gebruikersnaam: Mireille Poupaert  
A. Daenslaan 20, 2960 Brecht

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu\_wor\_ct

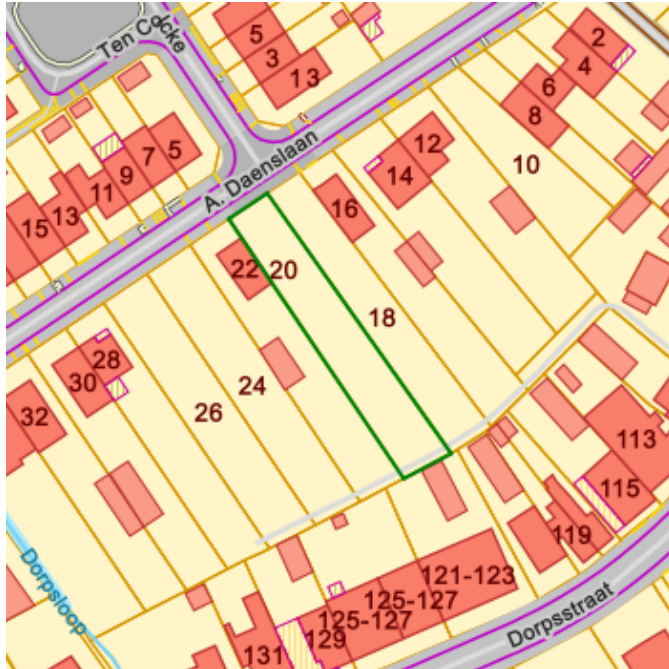


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Beschermd onroerend erfgoed



### Cultuurhistorische landschappen



### Archeologische sites



### Stads- en dorpsgezichten



### Monumenten



### Overgangszones

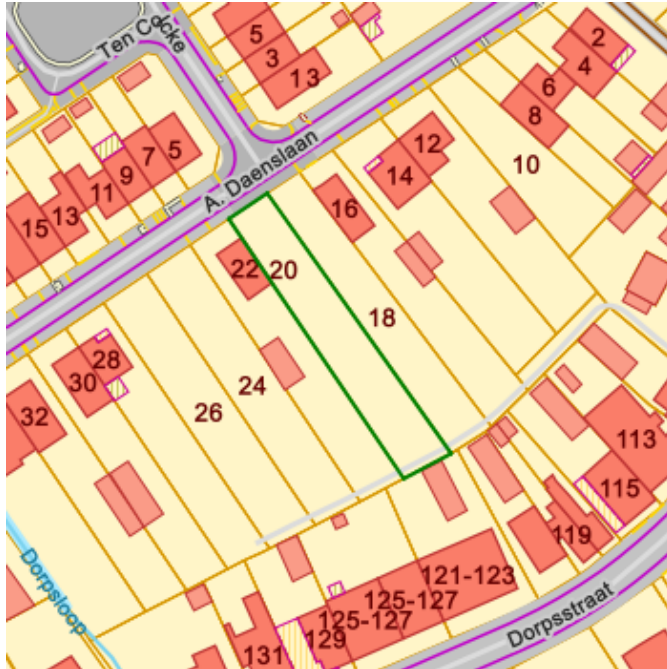


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vastgestelde inventarissen



### Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed

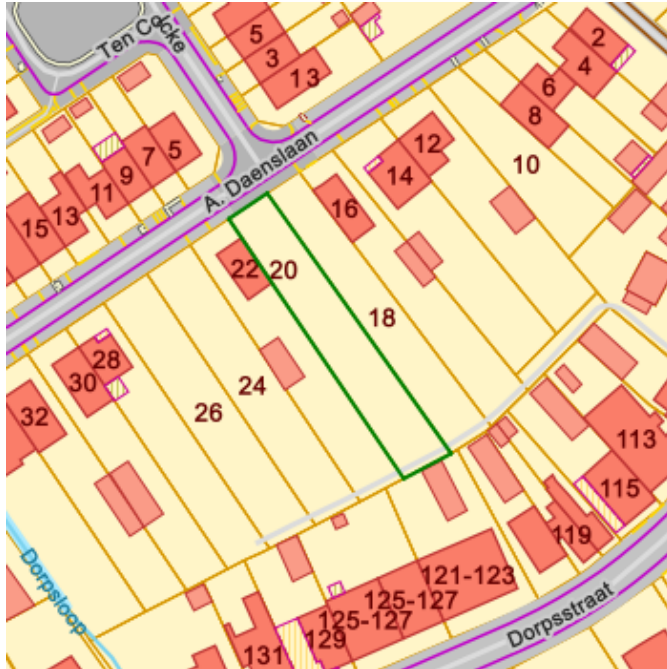


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen

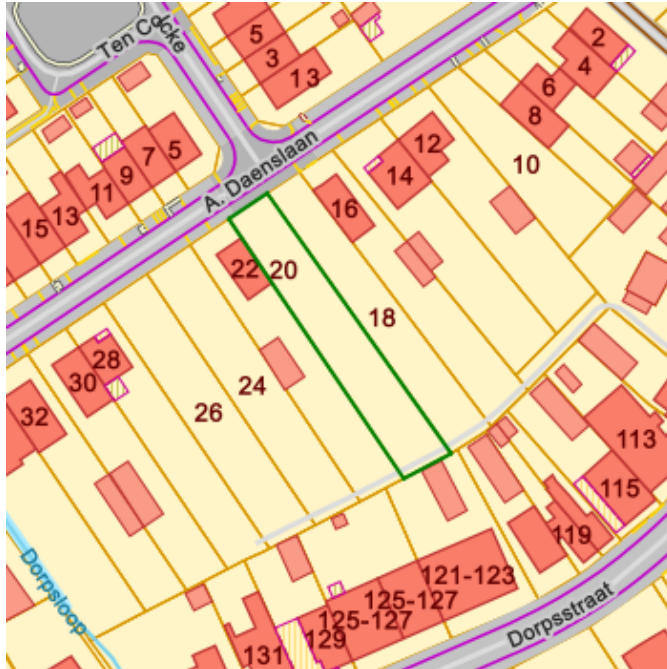


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers

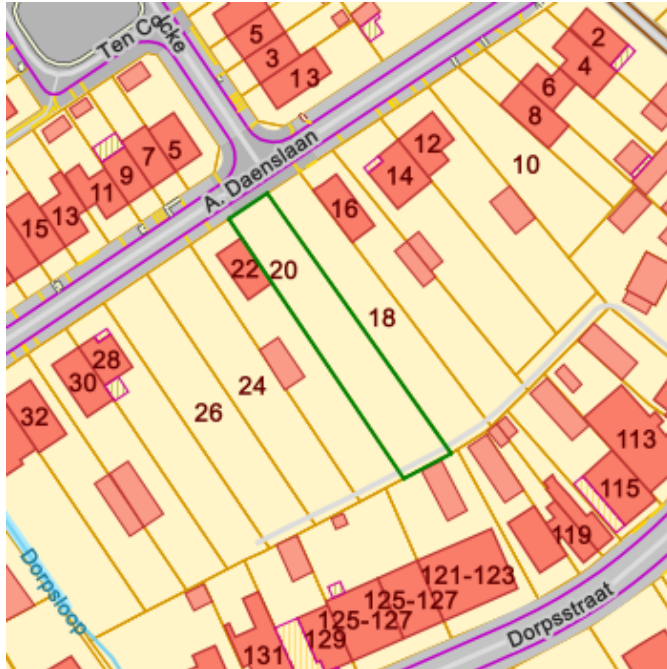


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk

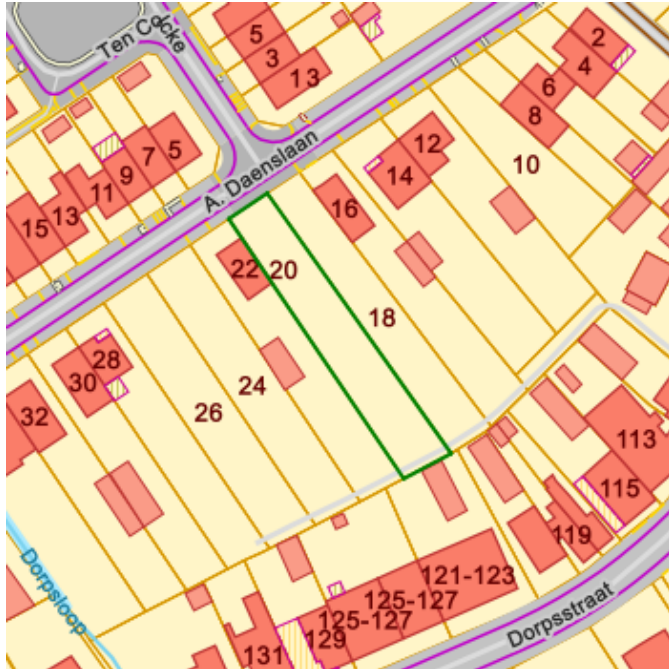


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)