



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	6
Gewestplan	7
PFAS	8
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	9
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	10
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	11
Woningen met een conformiteitsattest	12
Boskartering 1990	13
Bosreferentielaag 2000.....	14
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	15
Groenkaart Vlaanderen 2021	16
Natuurbeheerplannen	17
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	18
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	20
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	21
Risicozones voor overstromingen.....	22
Recent overstroomde gebieden	23
Van nature overstroombare gebieden	24
Gebieden van het VEN en het IVON	25
Signaalgebieden	26
Grenzen van polders	27



Grenzen van wateringen.....	28
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	29
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	30
Traditioneel Landschap.....	31
Habitatrichtlijngebieden	32
Vogelrichtlijngebieden	33
Jachtgebieden	34
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed	35
Vastgoedprijzen	37
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen.....	38
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	39
Beschermd onroerend erfgoed.....	40
Vastgestelde inventarissen	41
Erfgoedlandschappen	42
Unesco Werelderfgoed	43
Gebieden geen Archeologie.....	44
Plannen	45
Atlas van de woonreservegebieden.....	46
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas).....	47
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)	48

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)
Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)
Departement Omgeving [Klik hier](#)
Ovam [Klik hier](#)
Cadgis [Klik hier](#)
Universiteit Gent [Klik hier](#)
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)
Fednot [Klik hier](#)
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)
Waterinfo [Klik hier](#)
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)
Mobiscore [Klik hier](#)



Mobiscore

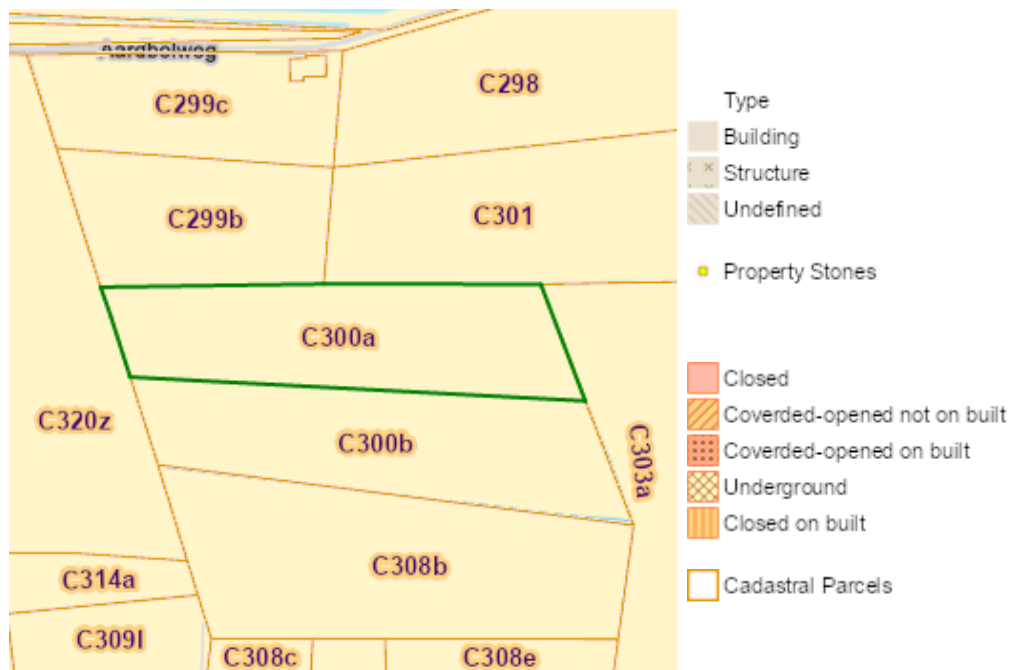
4,8 / 10 Locaties 5km rondom scoren gemiddeld beter	 Openbaar vervoer Beperkt aanbod -	 Onderwijs Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets -	 Winkels & diensten Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets -	 Ontspanning, sport & cultuur Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets -	 Gezondheid & zorg Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets -
	Milieu impact			Meer info	

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Kadastraal planperceel	13502C0300/00A000
Kadastrale sectiecode	13502C
Perceel oppervlakte Patris (m ²)	14035
Type oppervlakte	Graphic
Status	Undefined
Fiscale toestand	4
Laatste aanpassing	11/12/21 18:06:18
Oppervlakte	13763.89 m ²
Omtrek	608.50 m

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur

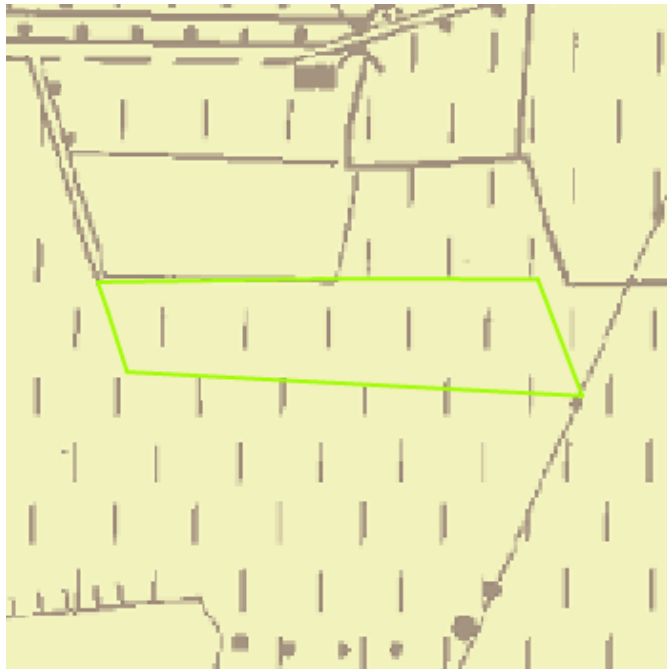


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gewestplan



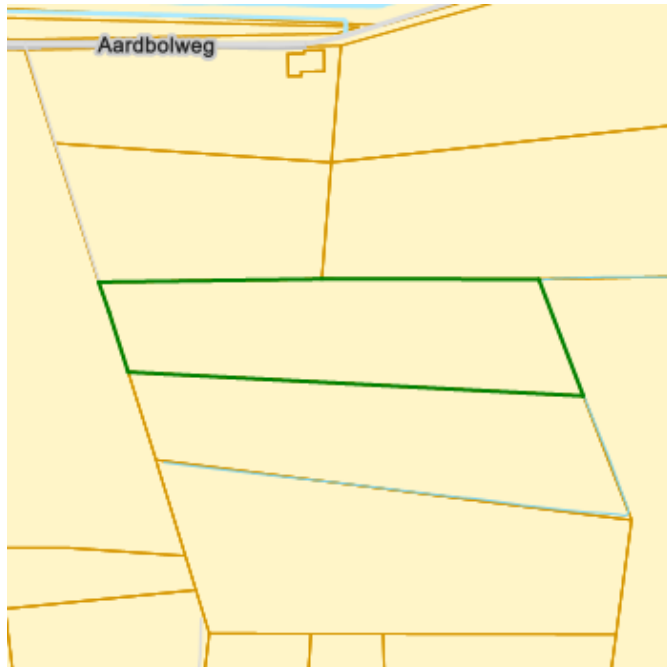
Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	agrarische gebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)



Opgeheven



Preventief ingesteld



Locatiespecifiek vastgesteld



Overruled door een andere zone



Opgeheven mits gebruikadvies

Profielen (PFAS)



boring



peilbuis



waterbodemstaal



staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)



Geen verkennend bodemonderzoek



Niet-PFAS-verdachte locatie



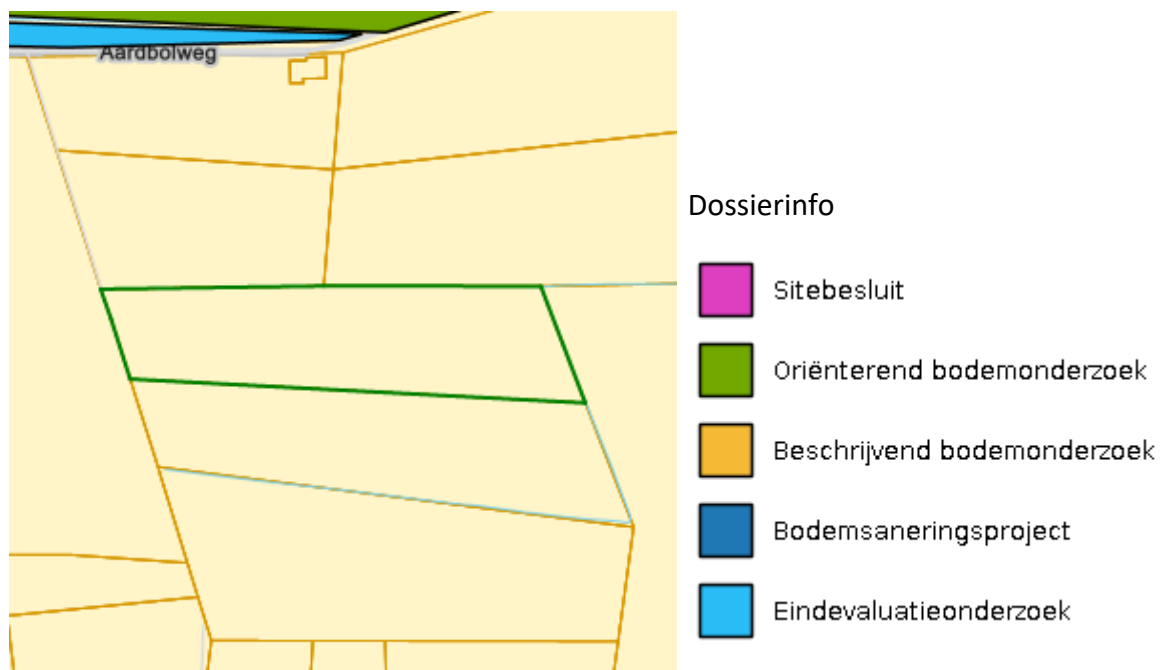
Verkennend bodemonderzoek besc

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering

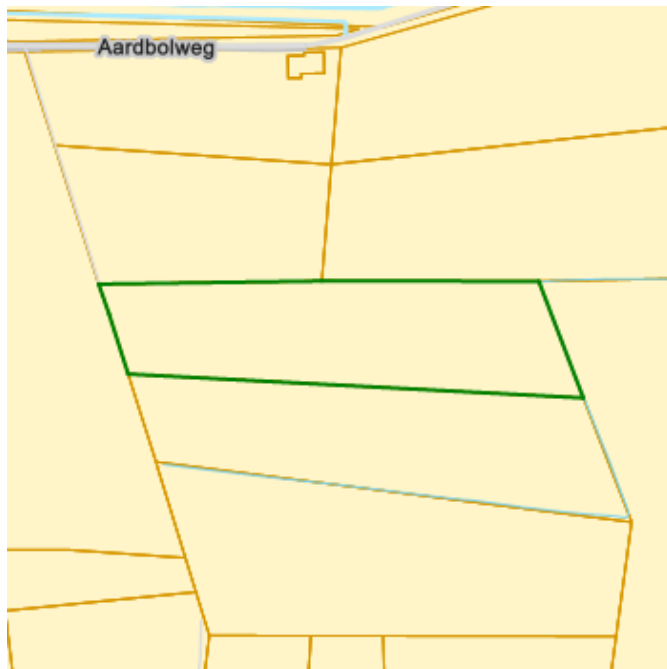


Naam	Waarde
null	unknown





Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

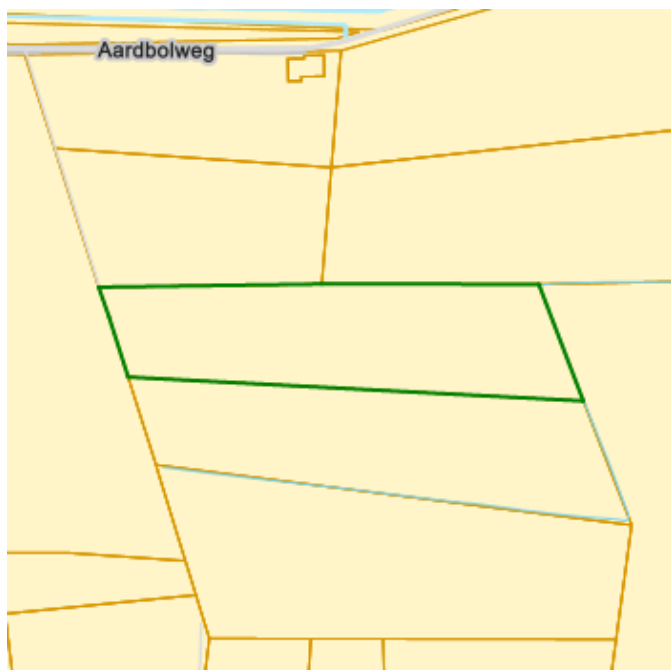
Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

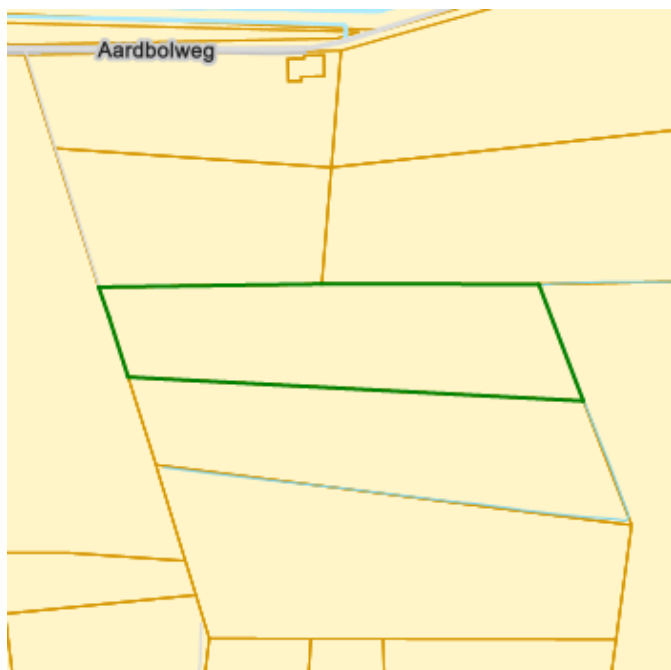


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Woningen met een conformiteitsattest

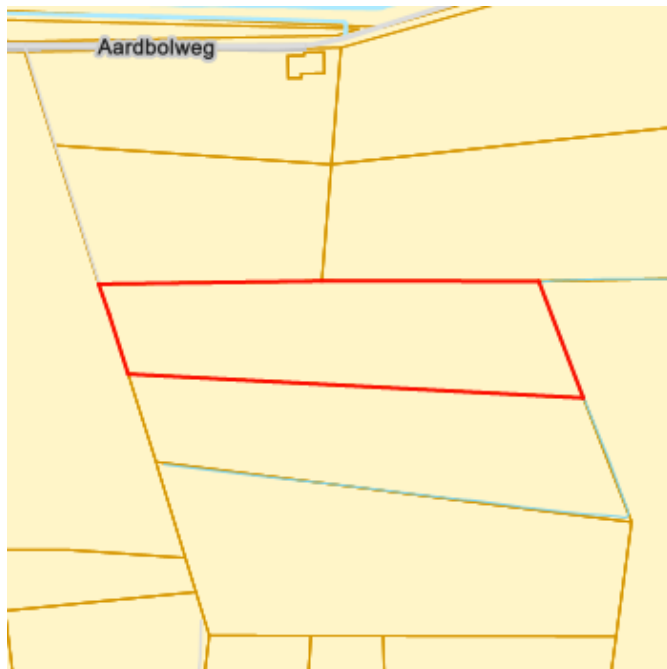


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

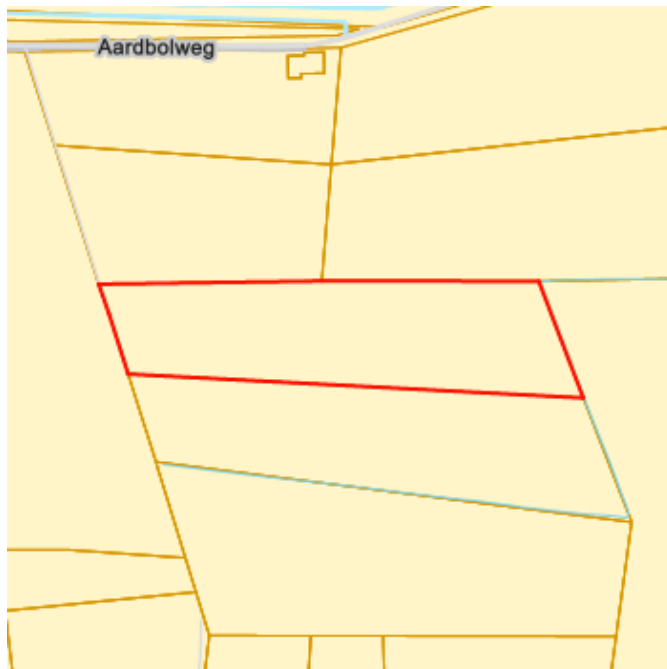
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentiaag 2000



Bosreferentiaag 2000

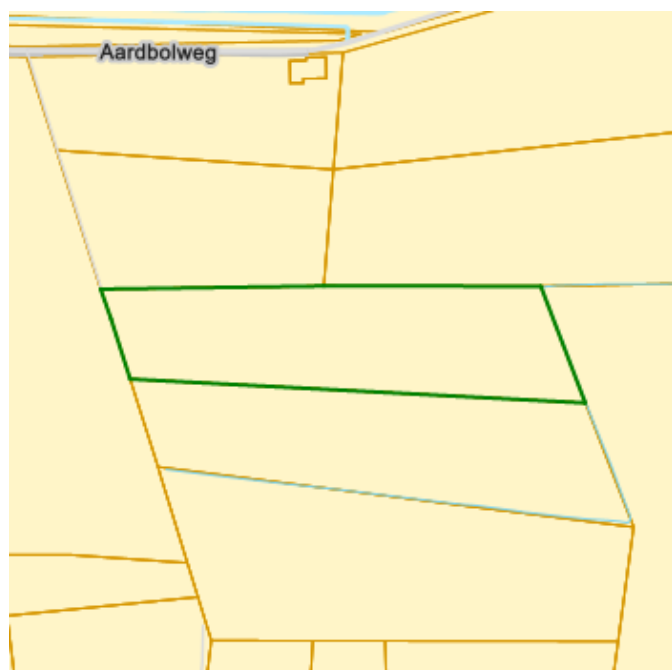
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
Bos

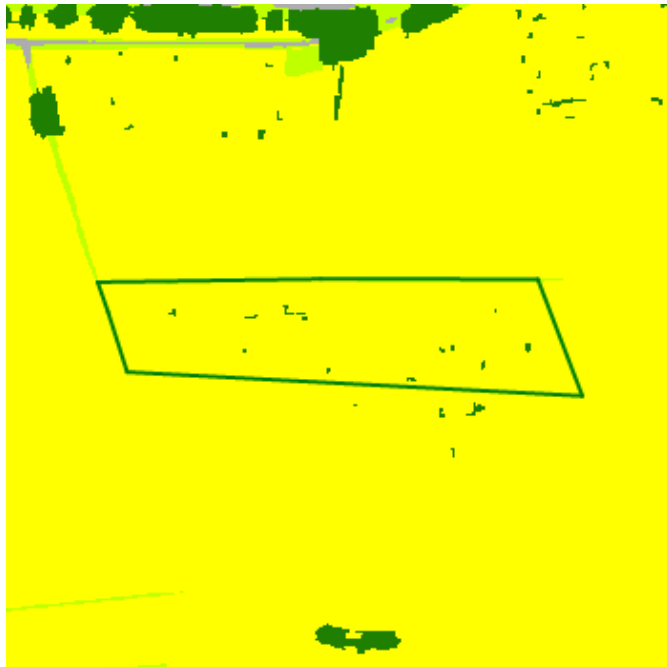
Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Groenkaart Vlaanderen 2021



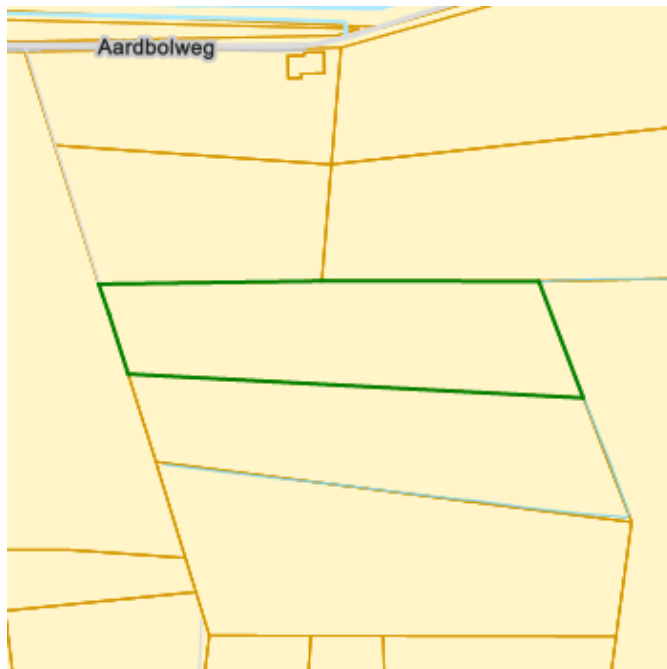
Naam	Waarde
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

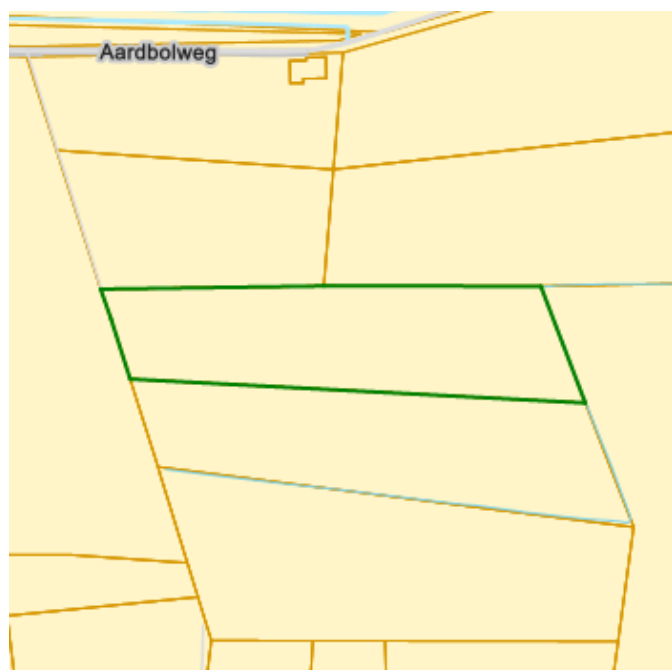
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



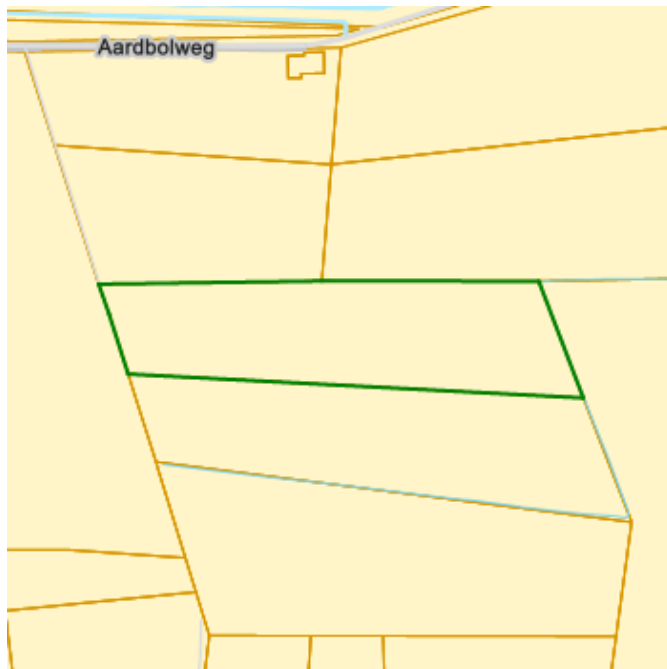
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



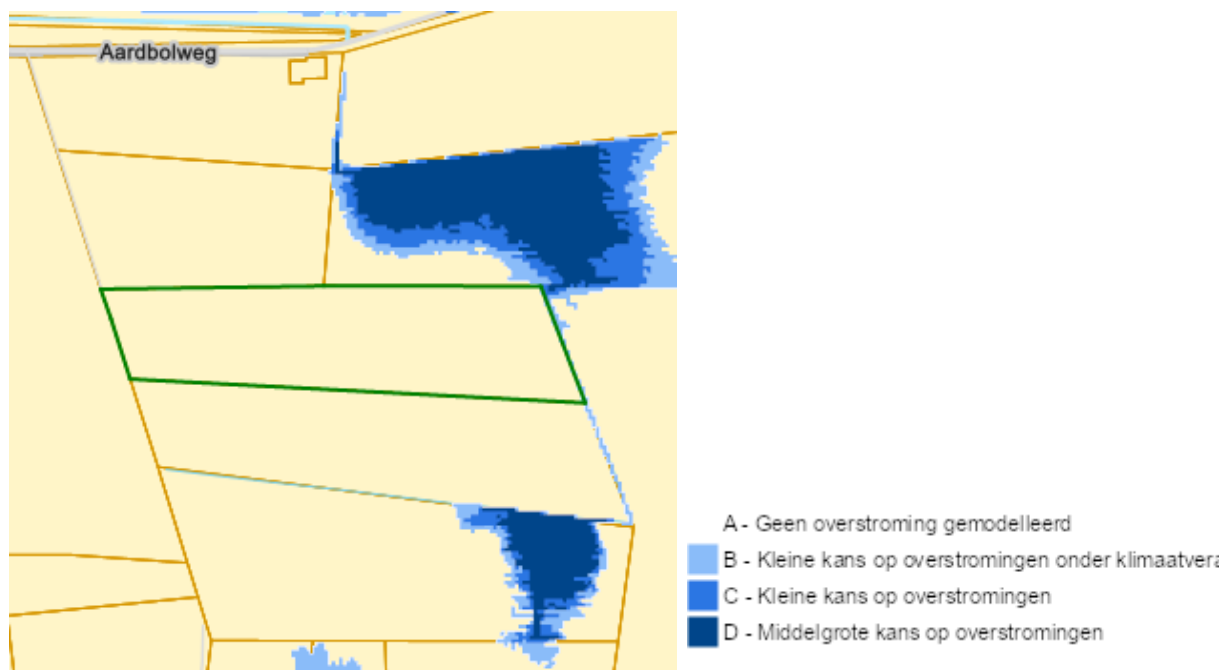
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023

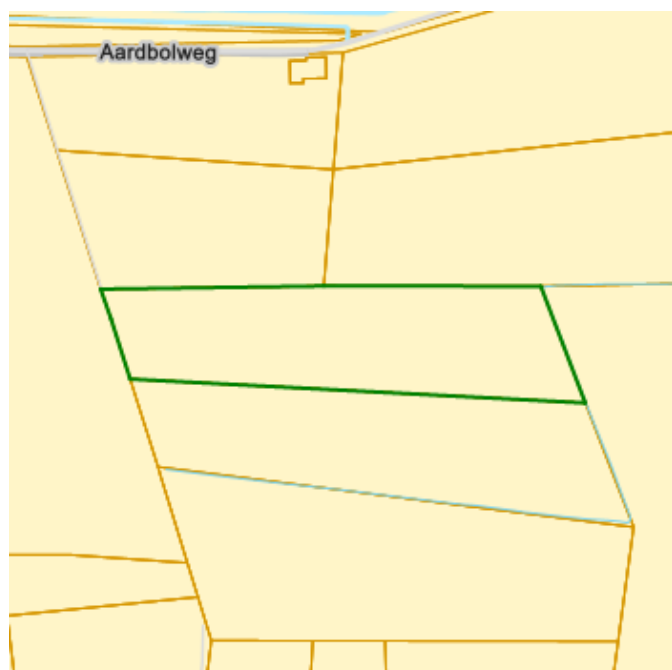


Naam	Waarde
P-score	C



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

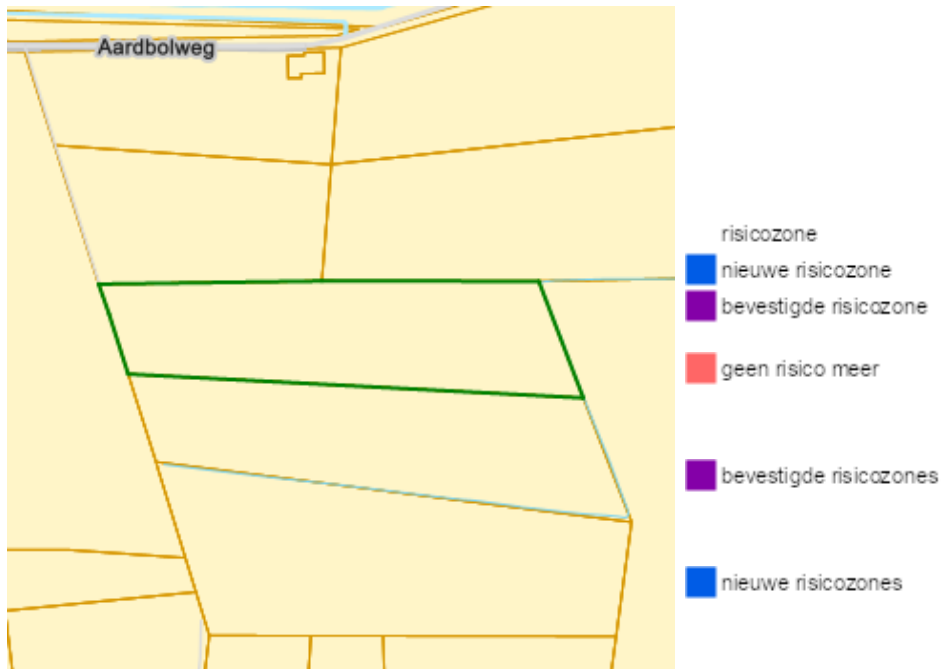
-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen

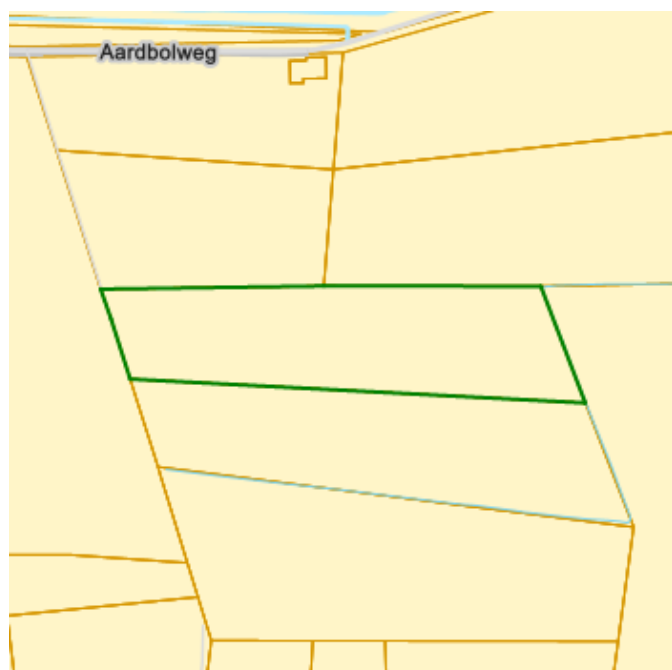


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

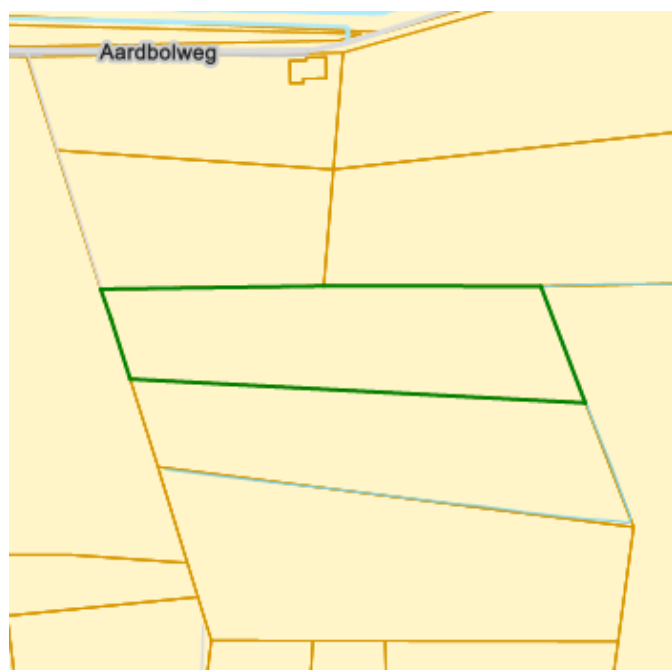
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

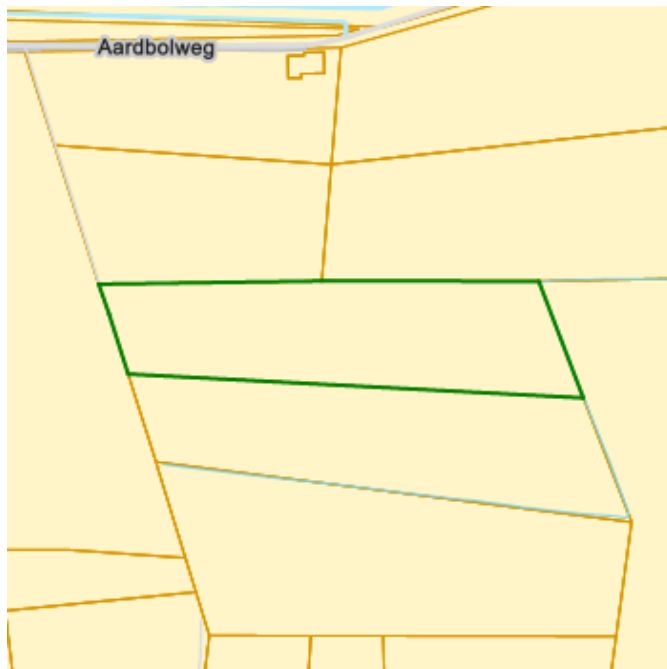
Naam	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	614614.87

Bronnen




Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

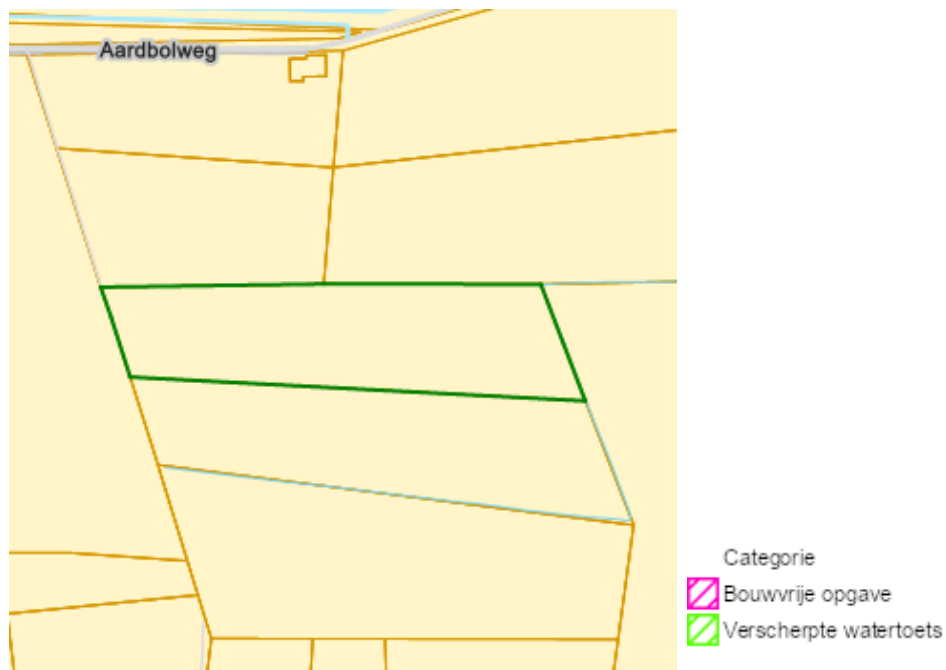
-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Signaalgebieden

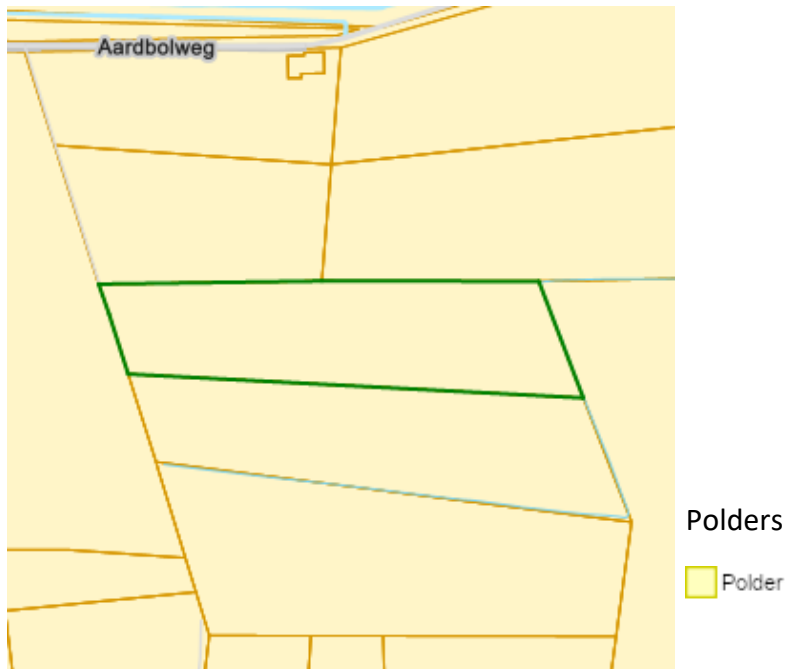


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van polders

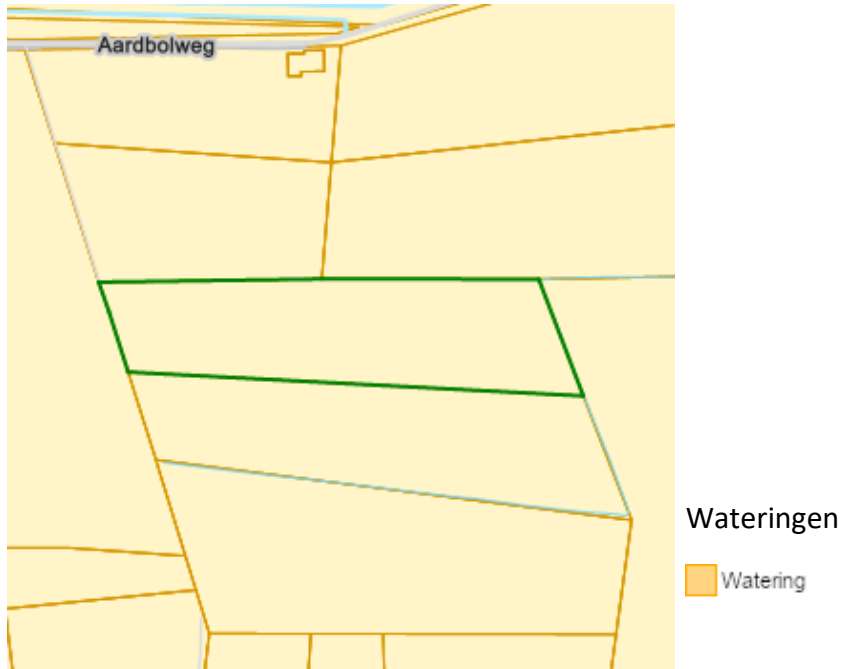


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van watering

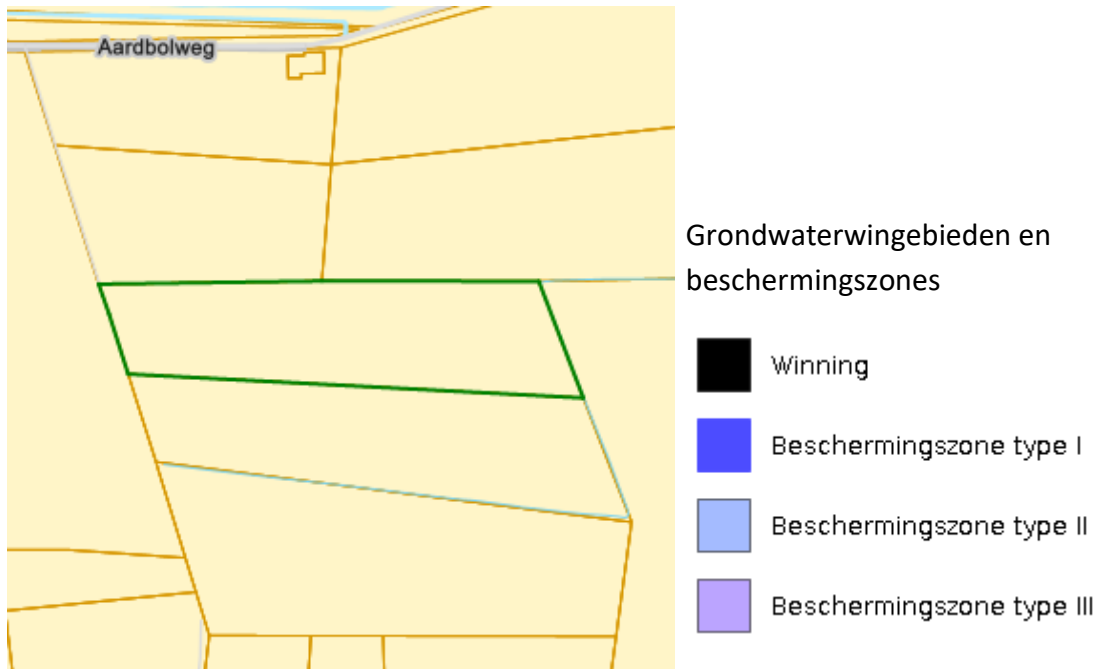


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



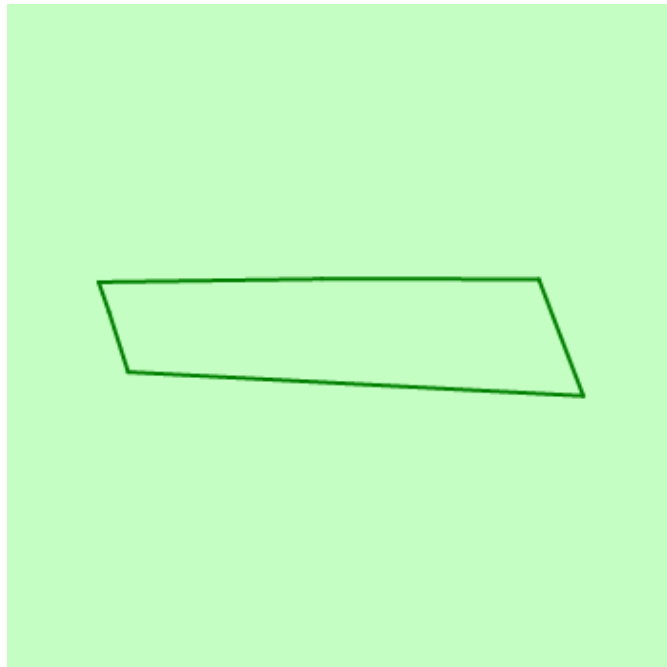
Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van MARK (Maas)
Gebiedtypes omschrijving	Gebiedstype 3

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Traditioneel Landschap

Traditionele landschappen



- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
 - Kust
 - Kustpolders
 - Scheldepolders
 - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
 - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
 - Zandleem- en leemstreek
 - Noorderkempen
 - Centrale Kempen
 - Zuiderkempen
 - Kempens Plateau
 - Maasland
 - Hageland
 - Vochtig Haspengouw
 - Droog Haspengouw
 - Brabantse Leemstreek
 - Land van Herve
 - Scheldebekken met getijden
 - Scheldebekken zonder getijden
 - Netebekken
 - Dijle-Gete-Demeras
 - Kustbekken met ijzer
 - Maasbekken

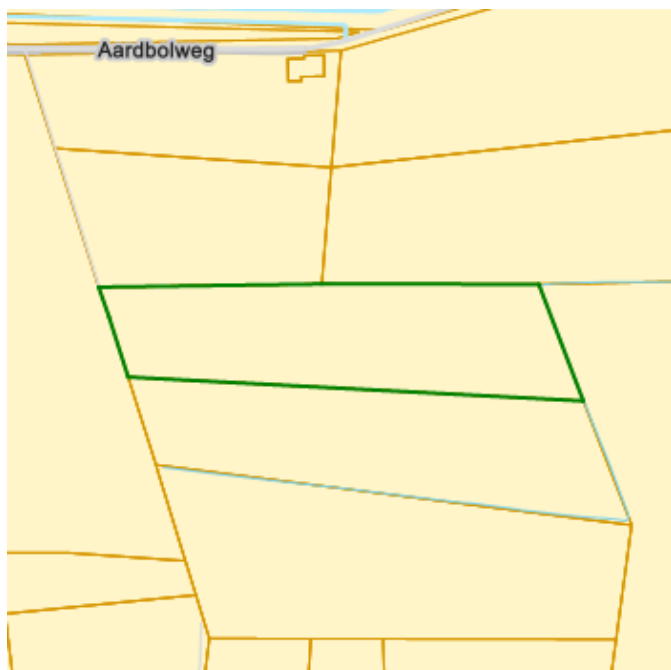
Naam	Waarde
Naam	Land van Turnhout-Poppel
Streek	Noorderkempen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden

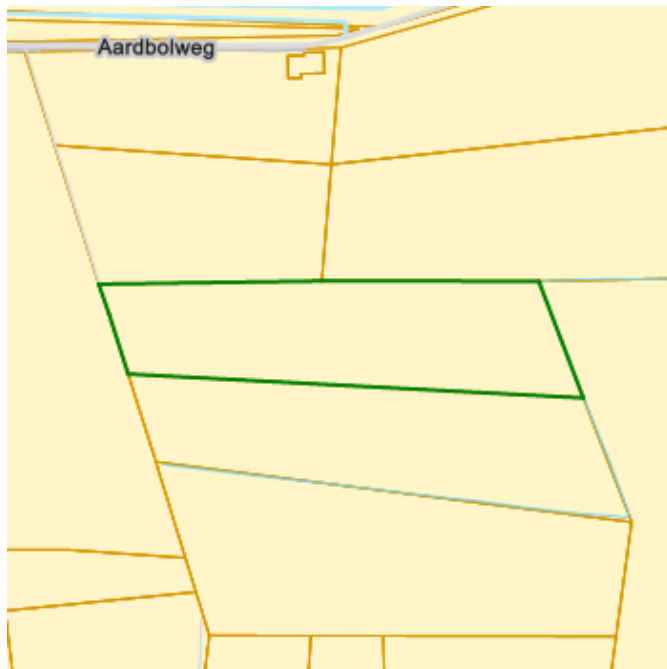


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

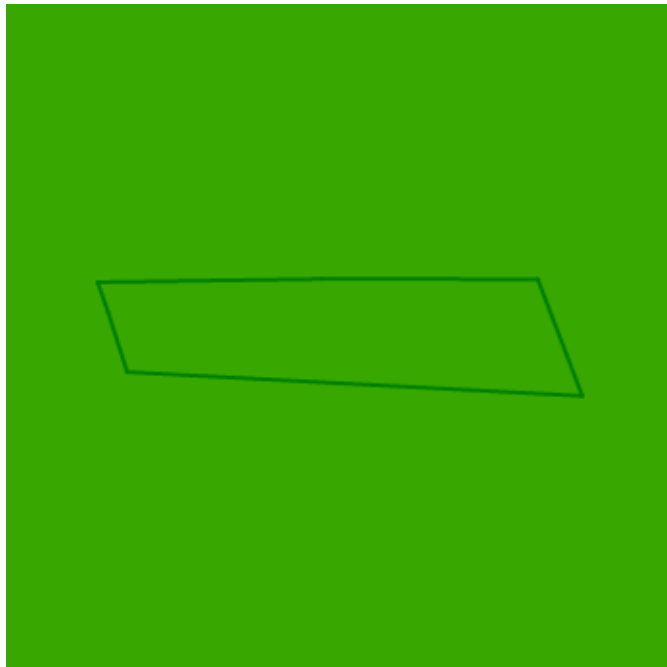


Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Jachtgebieden



Jachtterreinen

 Jachtterrein

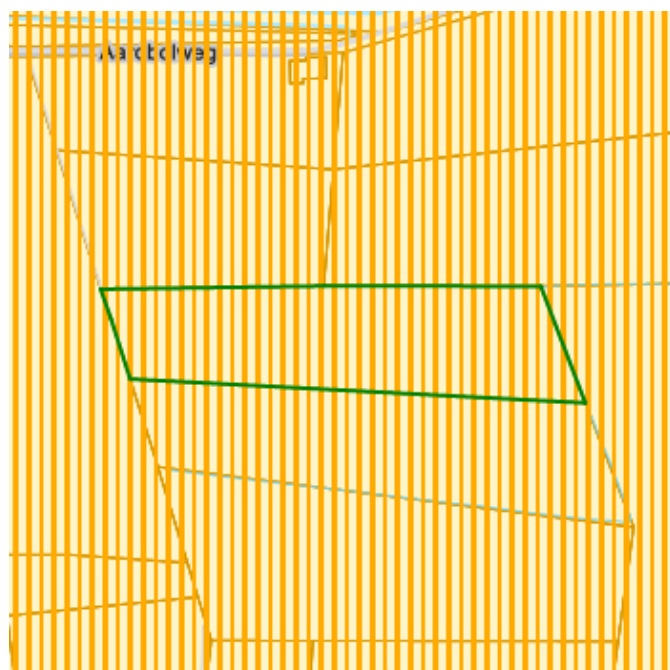
Naam	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	17-02-2019
WBENAAM	Merksplas

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkeurrecht van toepassing op het onroerend goed



RvV Complex Project

- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

RvV Beschermingszone

- RvV Speciale beschermingszone natuur

RvV Vlaamse Waterweg

- RvV de Vlaamse Waterweg nv

RvV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied

RvV Natuurreservaat

- RvV Natuurreservaat

RvV Kracht van wet

- RvV Ruilverkaveling uit kracht van wet

RvV grote infrastructuurwerken

- RvV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Naam	Waarde
VERSDATUM	17/12/25 11:58:16
CASEKEY	13502C
SRTTYPELAB	



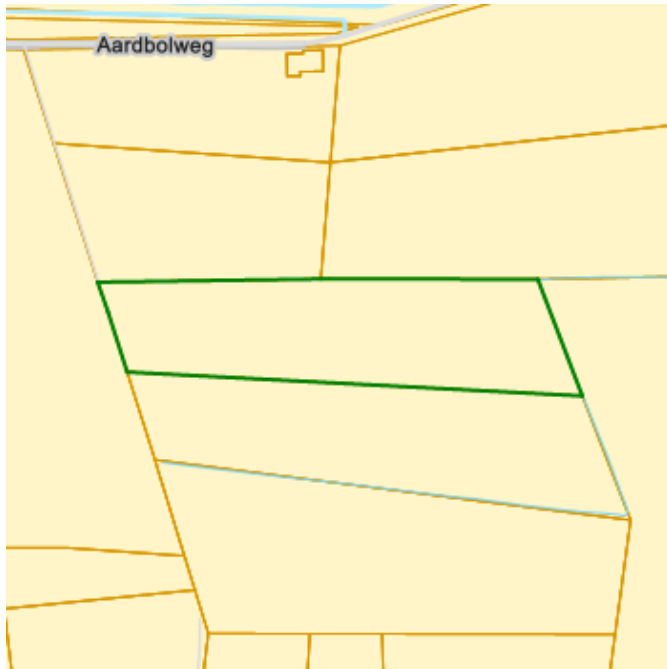
BGUNSTID	848
BGUNST	Vlaamse Landmaatschappij
NUMAC	2025007770
BDRVV	30-11-2025
EDRVV	1/01/1900
ESRI_OID	1932
Lengte	13077.34

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgoedprijzen

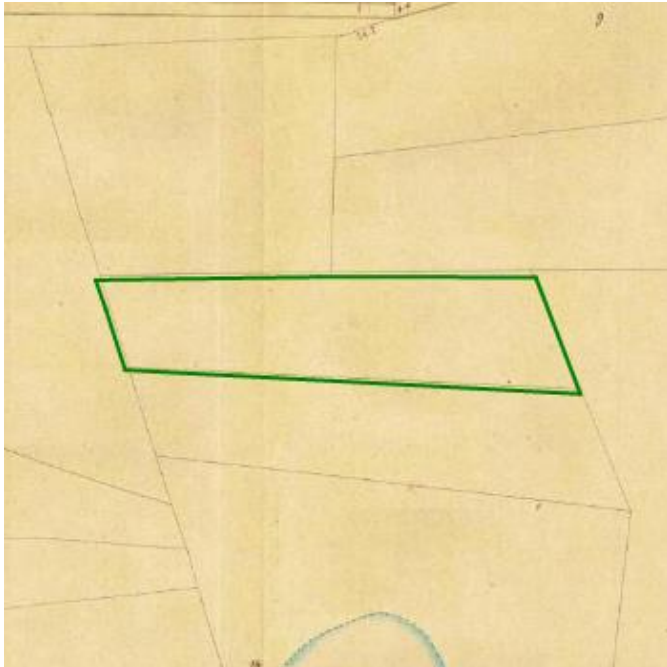


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

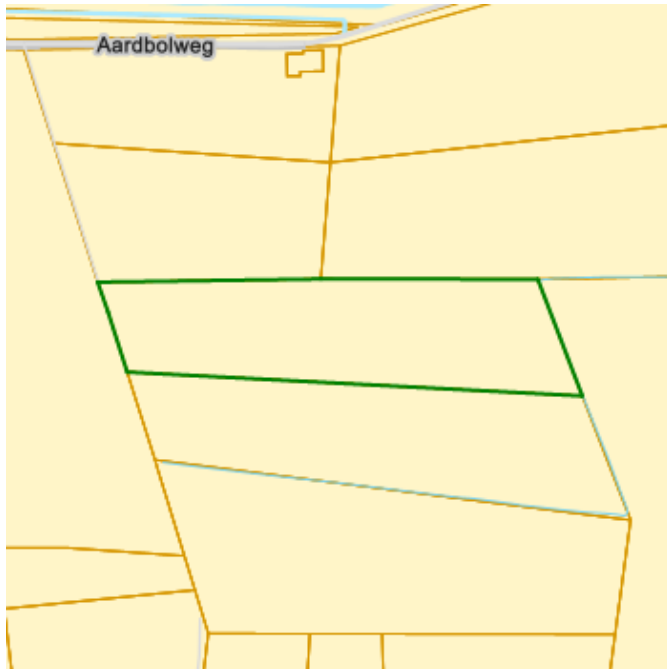


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu_wor_ct

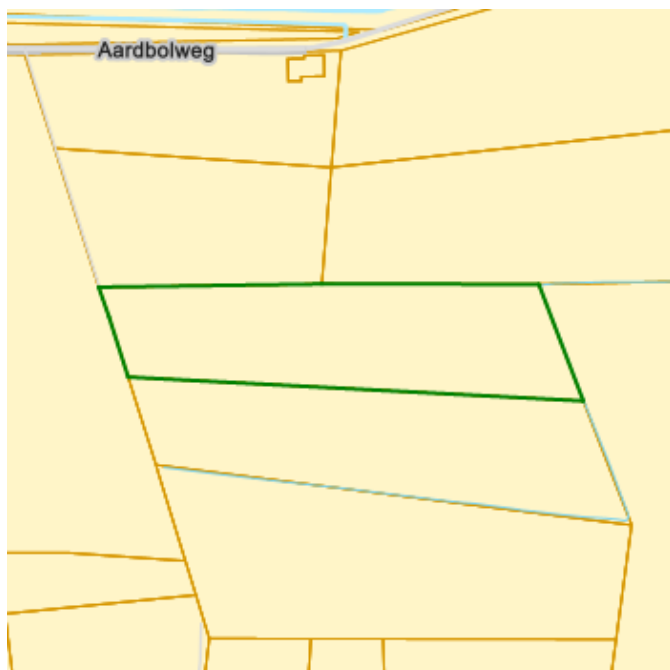


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



Overgangszones

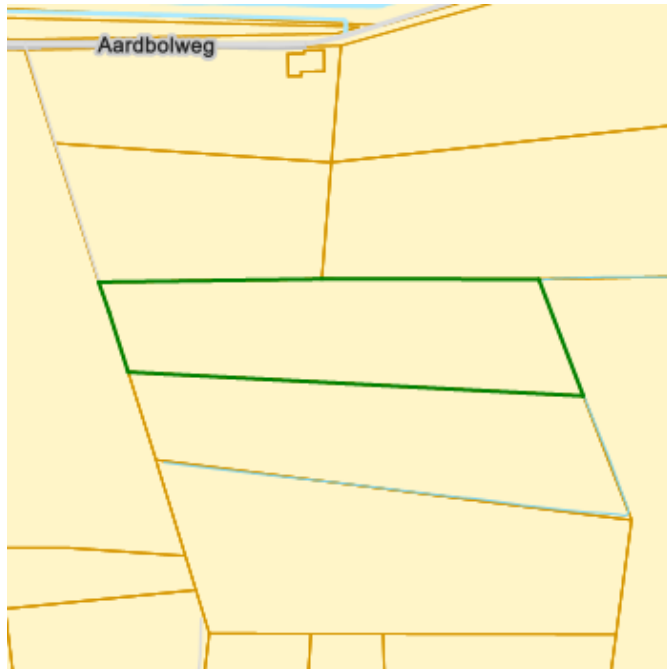


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed

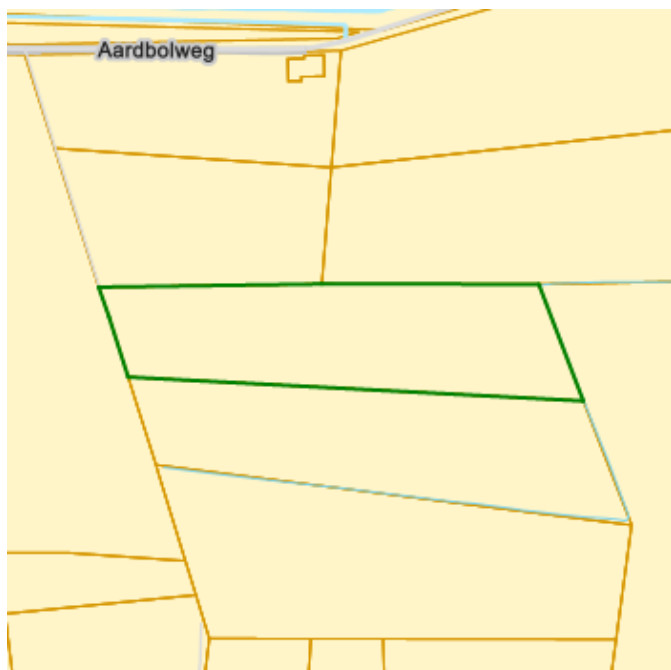


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen

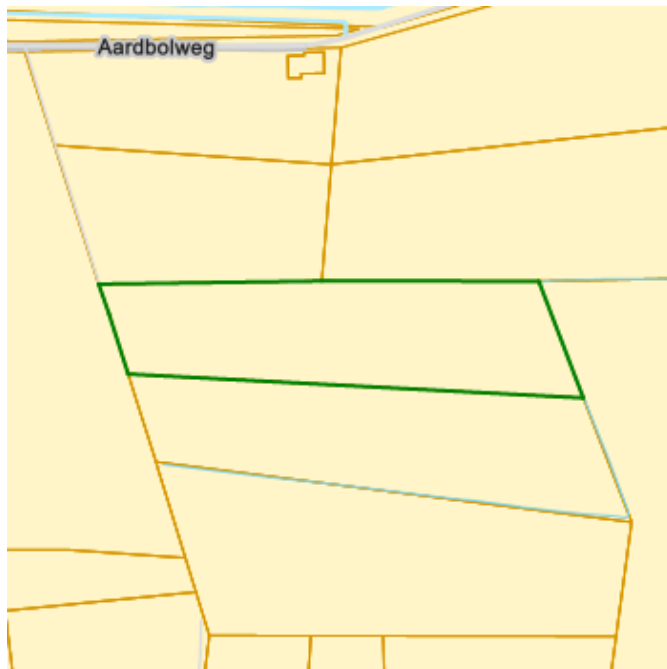


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers

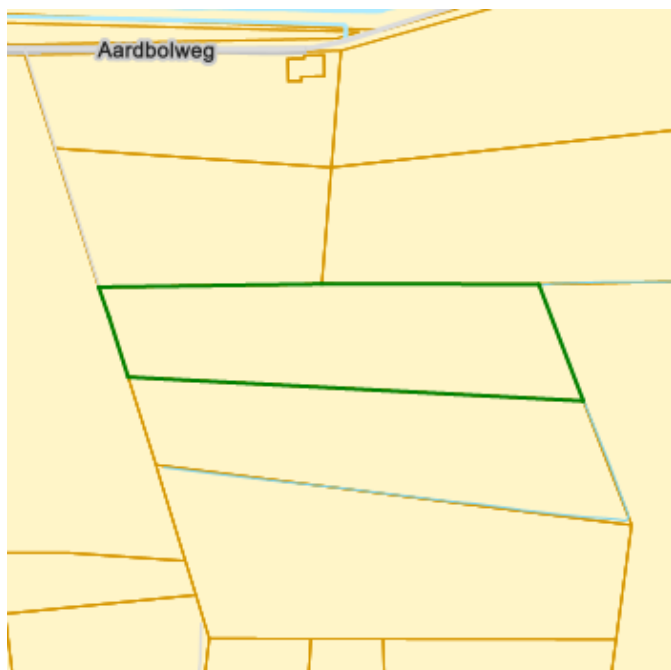


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk

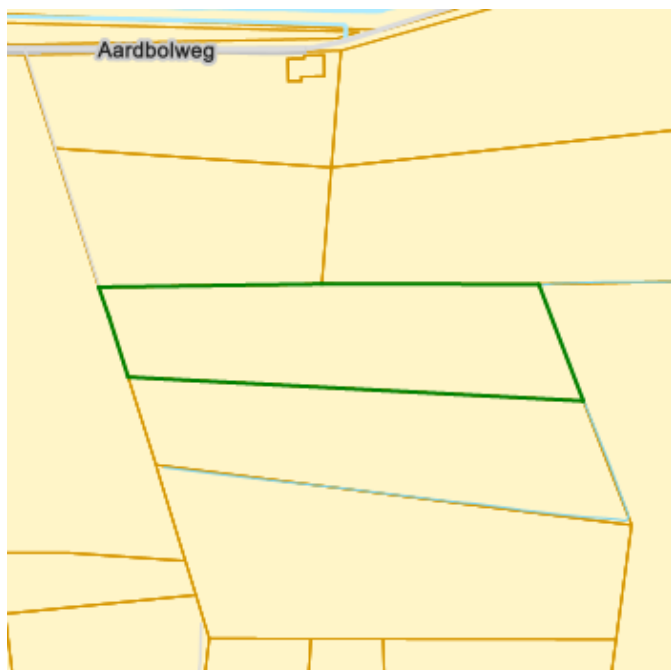


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederichtplannen

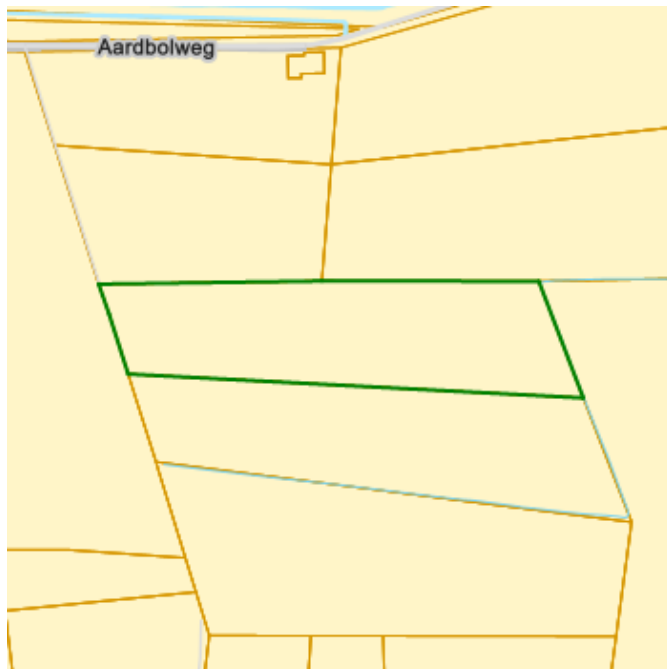


Bronnen






Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas van de woonreservegebieden

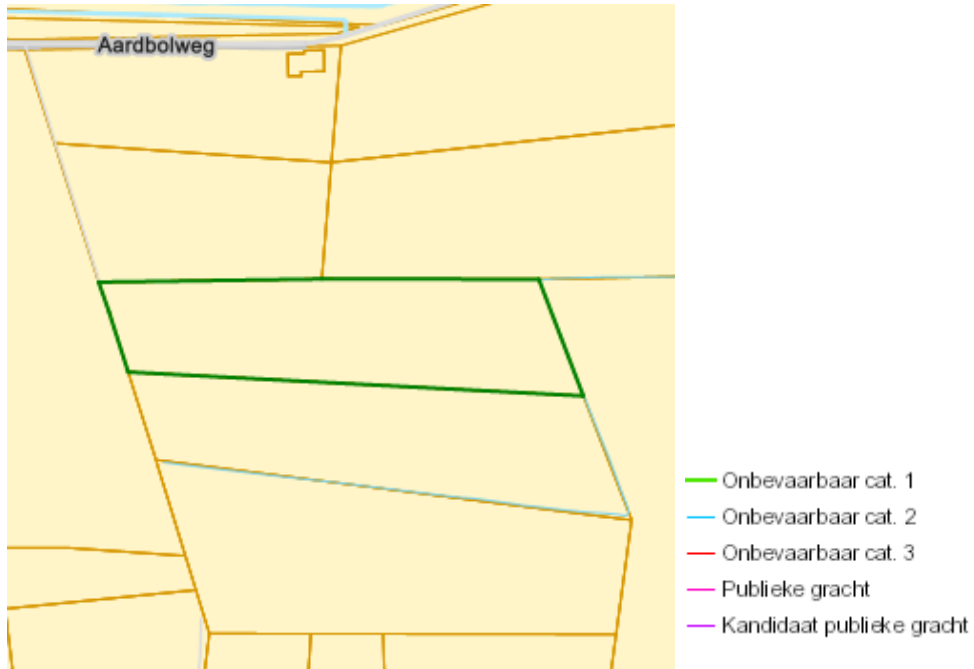


lu:lu_wrg

-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk ri
-  WRGcontour: Gelegen in de contour



Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)





Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)

