



## Inhoudstafel

### Kaarten

Mobiscore .....	4
Register van Herstelvorderingen .....	4
<b>Kadastraal plan (CadGis) .....</b>	<b>5</b>
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	6
<b>Gewestplan .....</b>	<b>7</b>
PFAS .....	8
OVAM Bodemonderzoeken en sanering .....	9
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	10
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen .....	11
Woningen met een conformiteitsattest .....	12
Boskartering 1990 .....	13
Bosreferentielaag 2000.....	14
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 .....	15
<b>Groenkaart Vlaanderen 2021 .....</b>	<b>16</b>
Natuurbeheerplannen .....	17
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023 .....	18
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023 .....	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023 .....	20
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	21
Risicozones voor overstromingen.....	22
Recent overstroomde gebieden .....	23
Van nature overstroombare gebieden .....	24
Gebieden van het VEN en het IVON .....	25
Signaalgebieden .....	26
Grenzen van polders .....	27



Grenzen van wateringen.....	28
Grondwaterwingebieden en beschermingszones .....	29
<b>Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend .....</b>	<b>30</b>
<b>Traditioneel Landschap.....</b>	<b>31</b>
Habitatrichtlijngebieden .....	32
Vogelrichtlijngebieden .....	33
<b>Jachtgebieden .....</b>	<b>34</b>
<b>Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed .....</b>	<b>35</b>
Vastgoedprijzen .....	37
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen.....	38
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	39
Beschermd onroerend erfgoed.....	40
Vastgestelde inventarissen .....	41
Erfgoedlandschappen .....	42
Unesco Werelderfgoed .....	43
Gebieden geen Archeologie.....	44
Plannen .....	45
Atlas van de woonreservegebieden.....	46
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas).....	47
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas) .....	48

**Legend:**

**Resultaat in map**

**Resultaat in het perceel**

**Bronnen:**

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)  
Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)  
Departement Omgeving [Klik hier](#)  
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)  
Ovam [Klik hier](#)  
Cadgis [Klik hier](#)  
Universiteit Gent [Klik hier](#)  
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)  
Fednot [Klik hier](#)  
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)  
Waterinfo [Klik hier](#)  
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)  
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)  
Mobiscore [Klik hier](#)



## Mobiscore

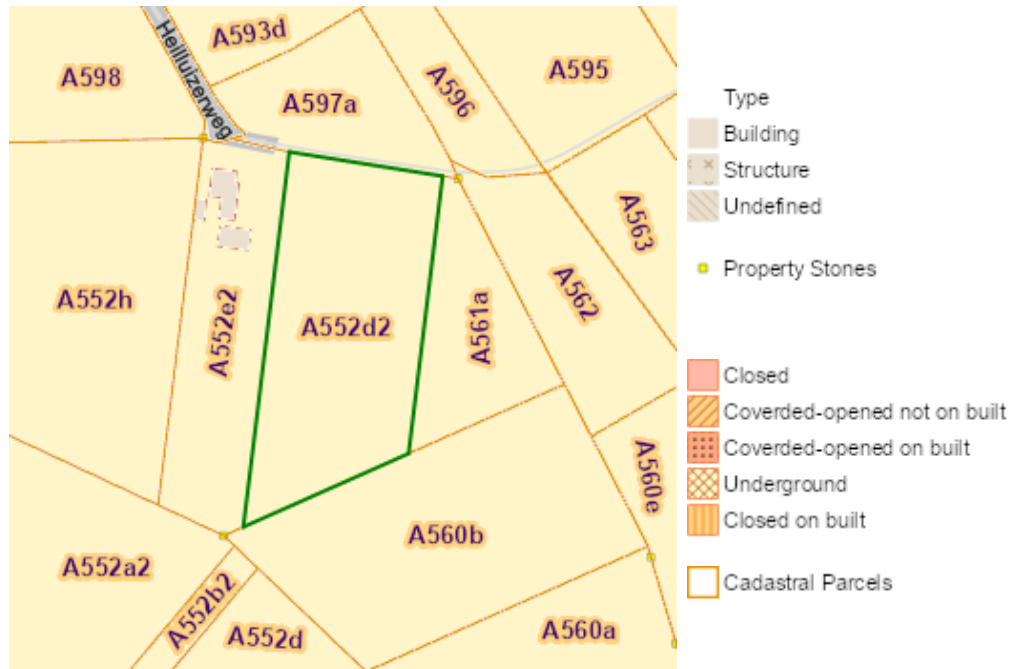


## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



## Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Kadastraal planperceel	13037A0552/00D002
Kadastrale sectiecode	13037A
Perceel oppervlakte Patris (m <sup>2</sup> )	6685
Type oppervlakte	Graphic
Status	Undefined
Fiscale toestand	4
Laatste aanpassing	29/09/18 23:37:07
Oppervlakte	5973.61 m <sup>2</sup>
Omtrek	340.17 m

### Bronnen

Bekijken op [eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be) [Klik hier](#)



## Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur

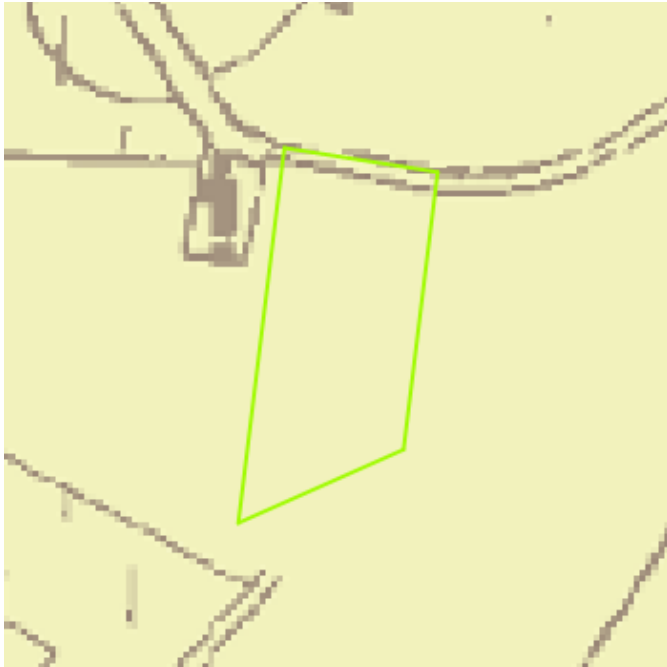


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gewestplan



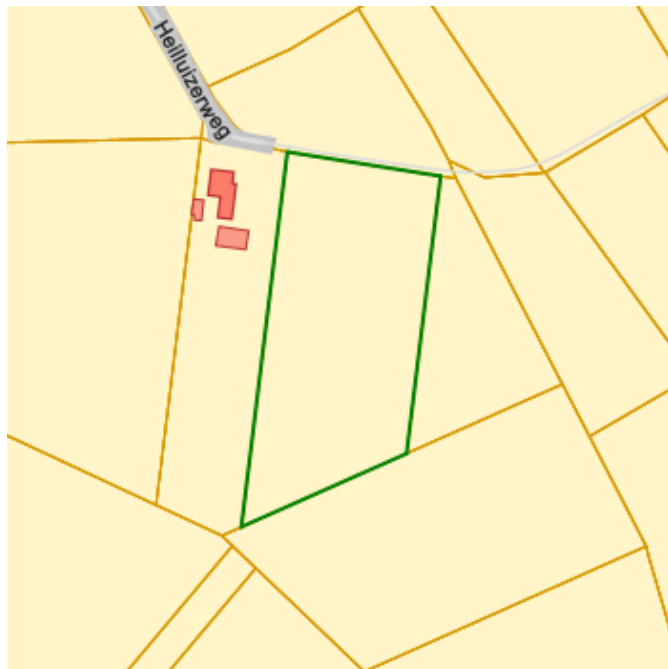
Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	agrarische gebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## PFAS



### Middelpunten no regret zones



### Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruikadvies

### Profielen (PFAS)

- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

### Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

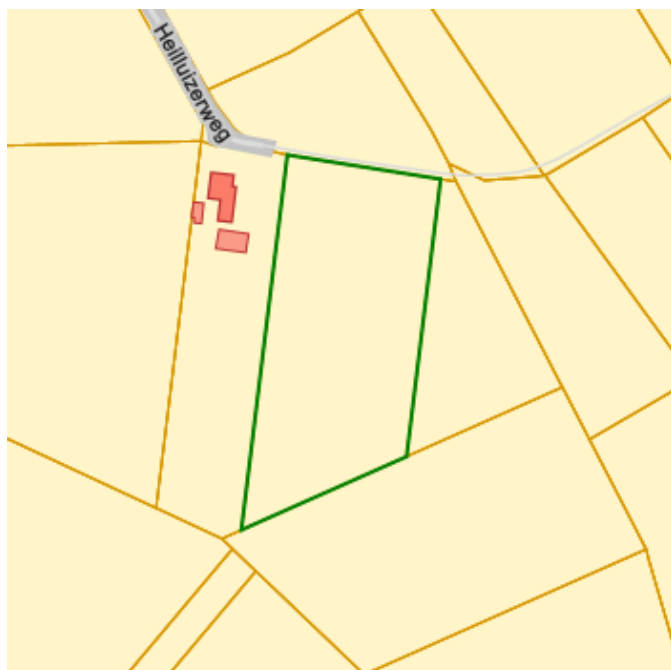
- Geen verkennend bodemonderzoek
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek besc

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



### Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

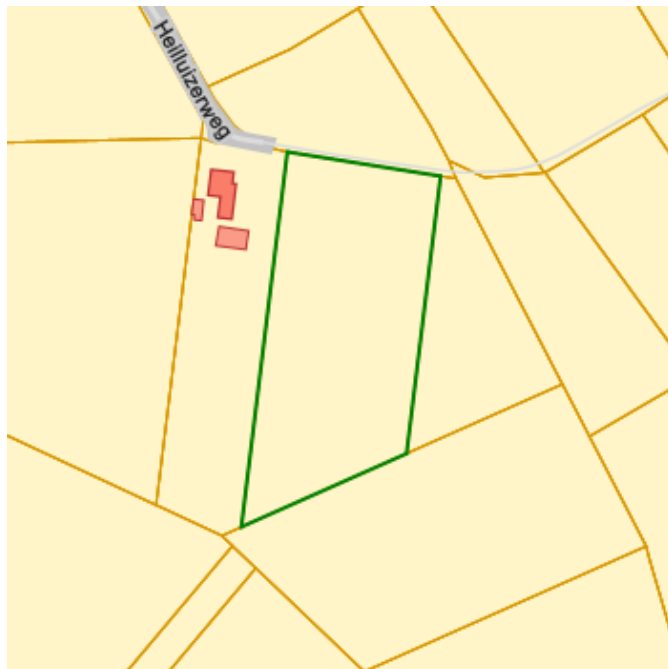
Naam	Waarde
null	unknown

### Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## OVAM-Schadegevallen en meldingen



### Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

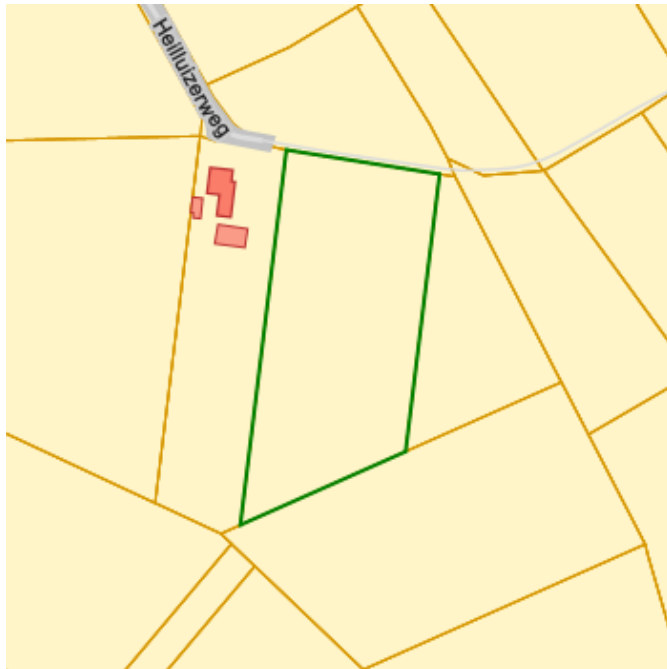
Naam	Waarde
null	unknown

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

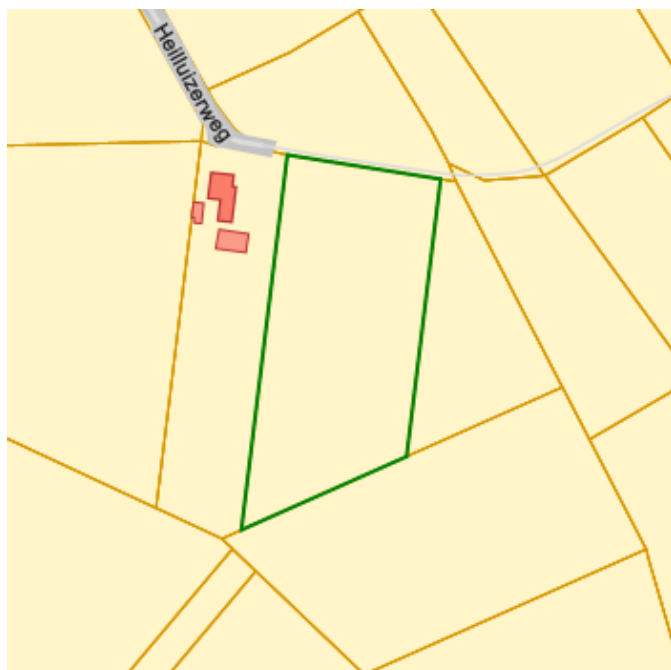


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Woningen met een conformiteitsattest

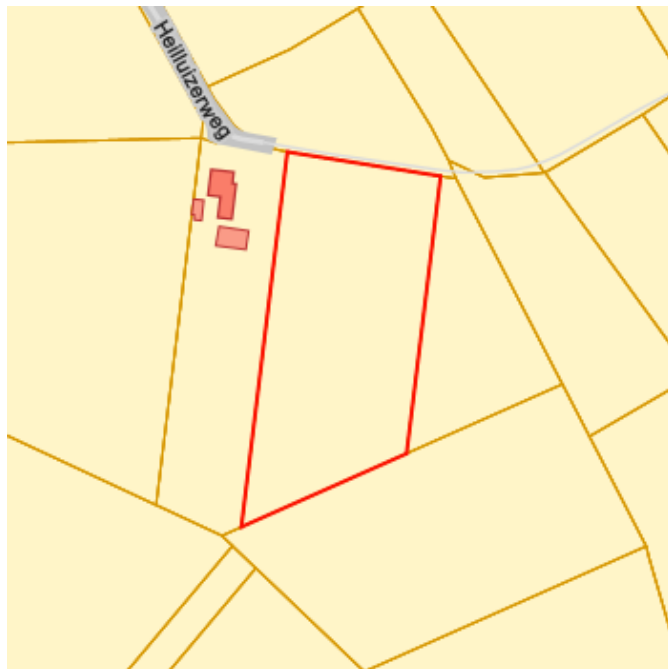


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Boskartering 1990



### Boskartering 1990

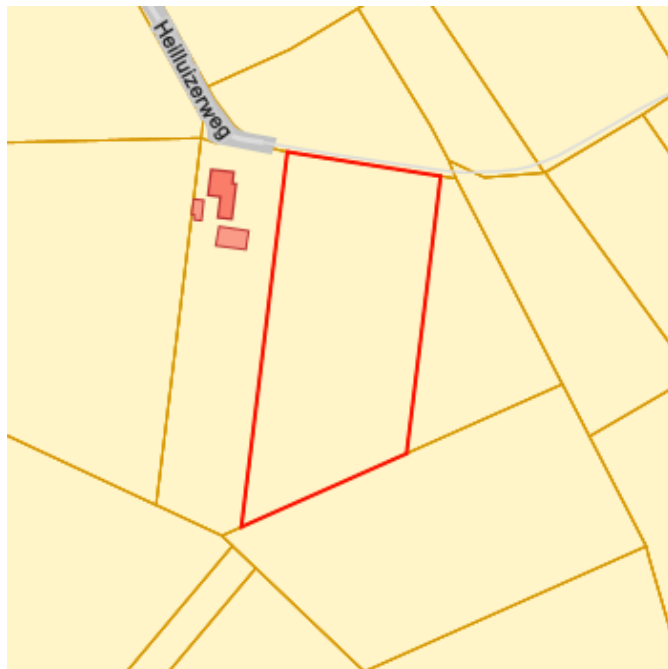
- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Bosreferentiaalag 2000



### Bosreferentiaalag 2000

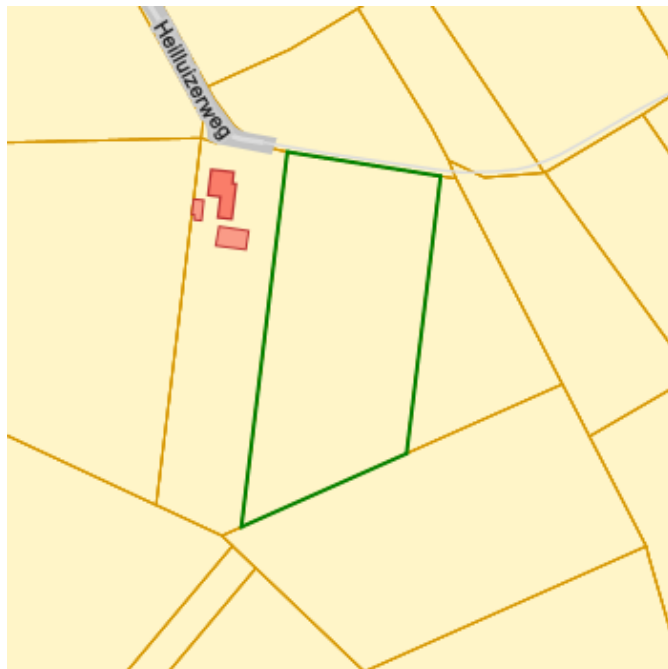
- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

- Geen bos
- Bos

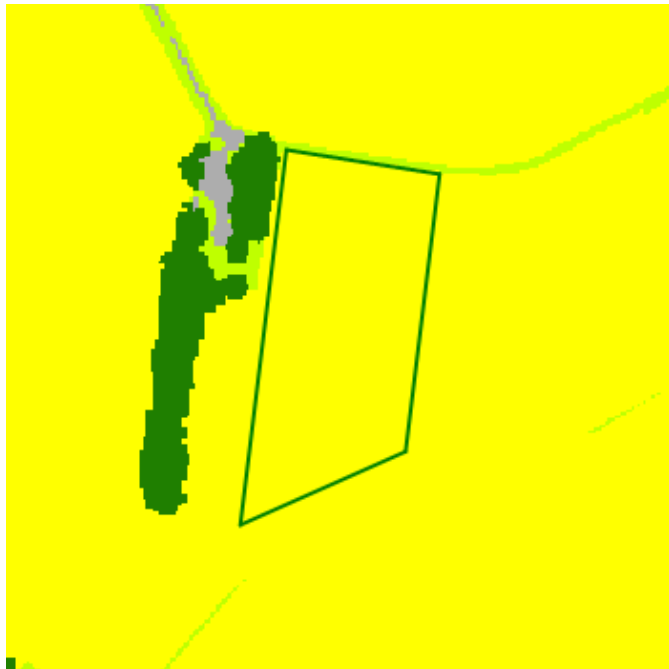
Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Groenkaart Vlaanderen 2021

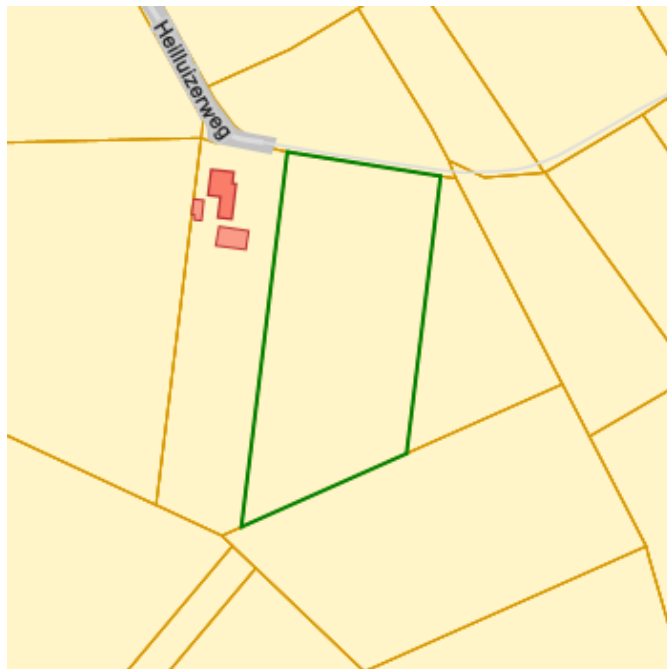


Naam	Waarde
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Natuurbeheerplannen



### Natuurbeheerplannen

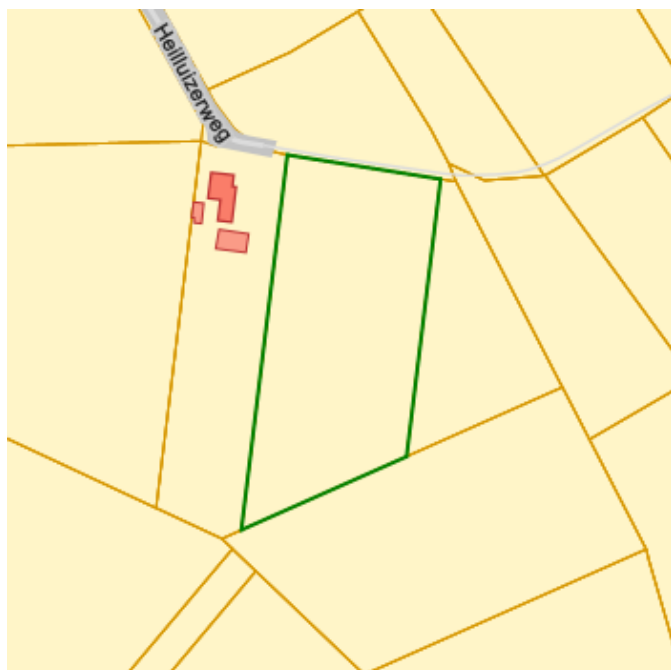
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatver
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

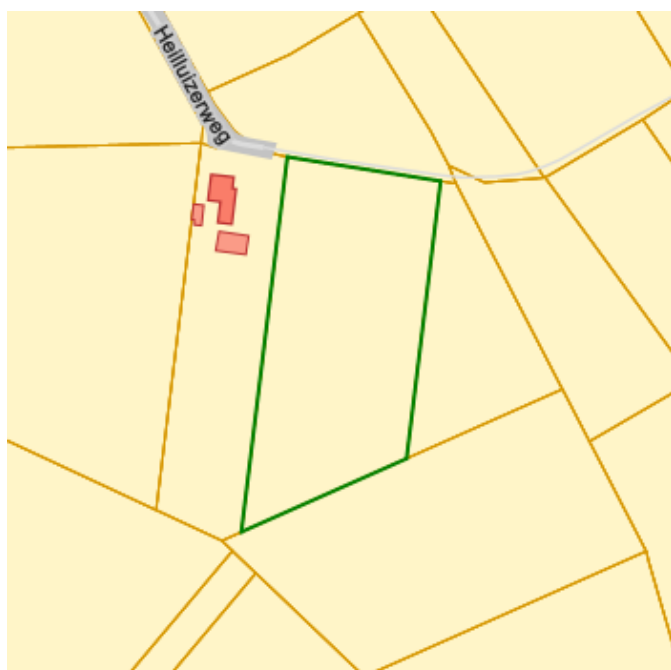
Naam	Waarde
P-score	A

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatver
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

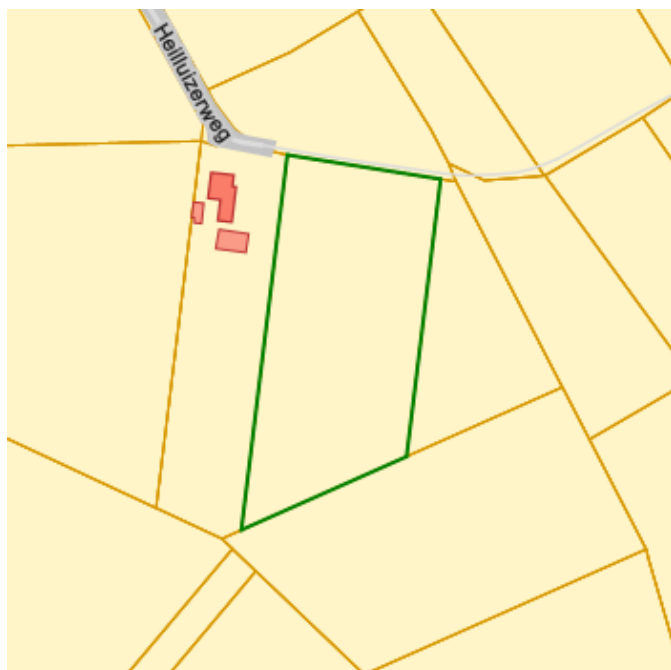
Naam	Waarde
P-score	A

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



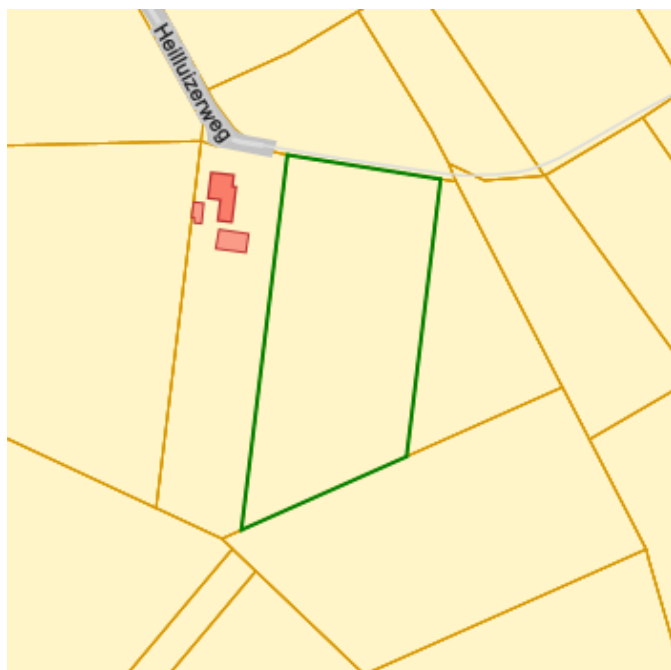
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatver
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en  
Overstromingsgebieden Integraal  
Waterbeleid

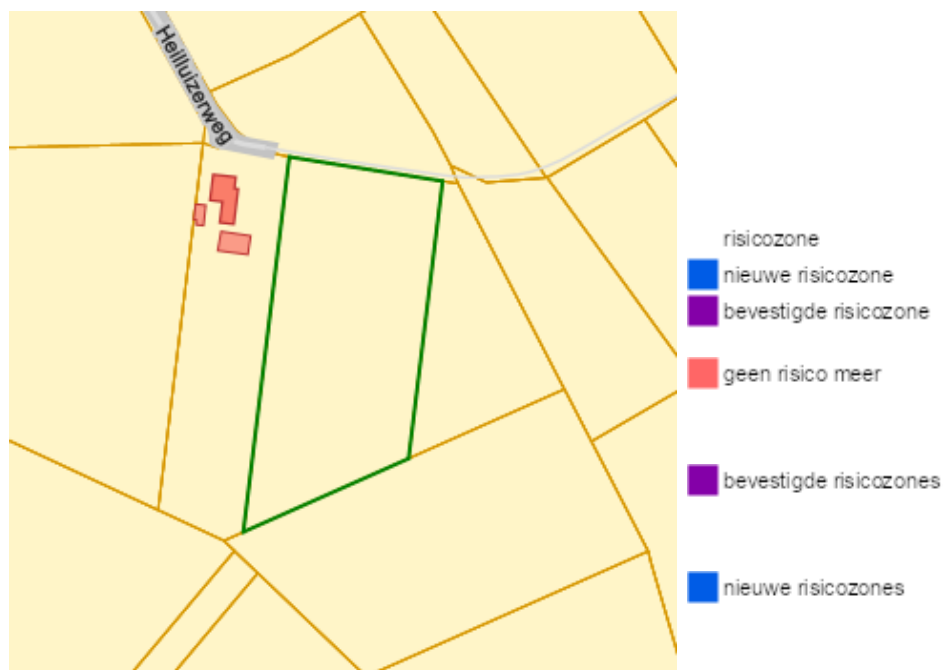
-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Risicozones voor overstromingen

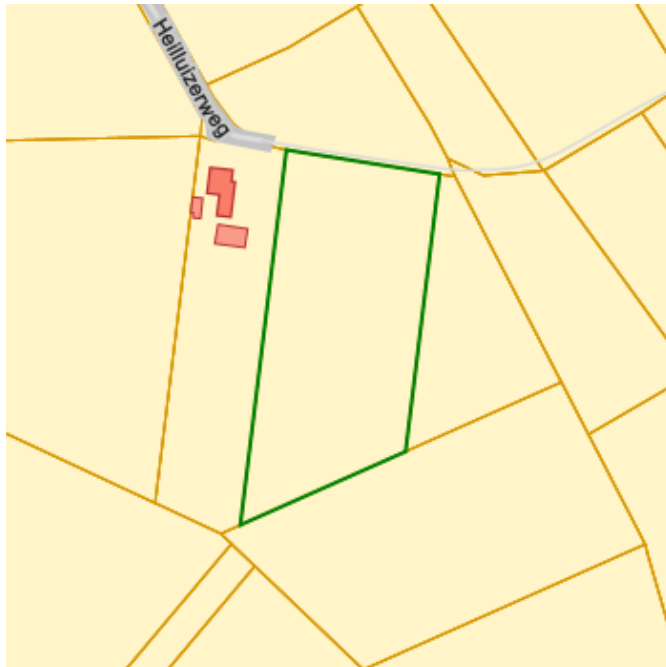


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstrooming in de periode 1988-'versiedatum'

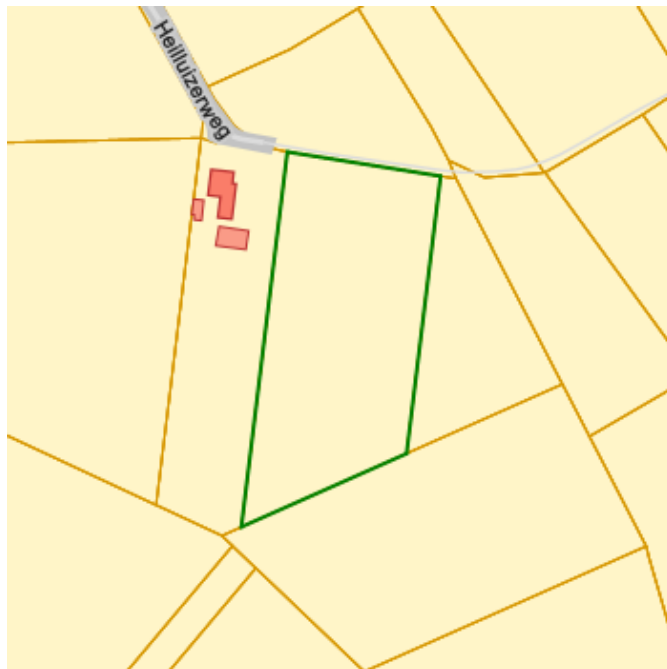
 Recent overstroomd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

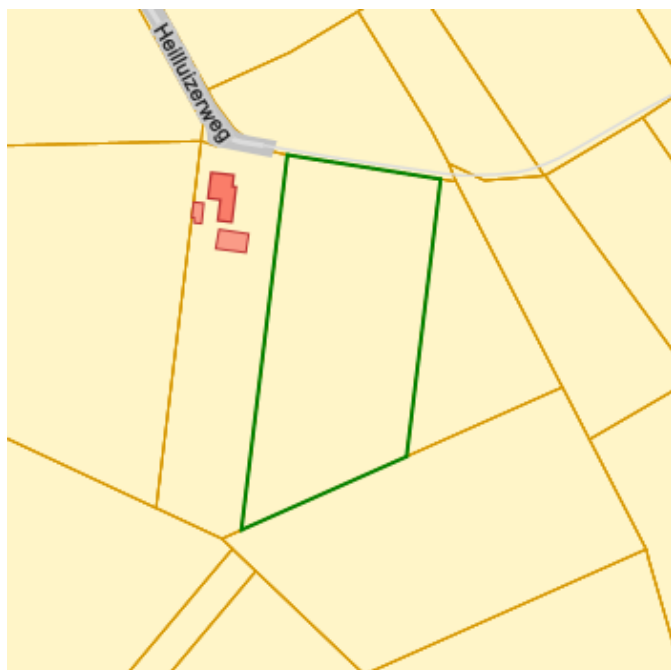
Naam	Waarde
Omschrijving	Van natuure niet overstroombaar
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	8967911633

### Bronnen




Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

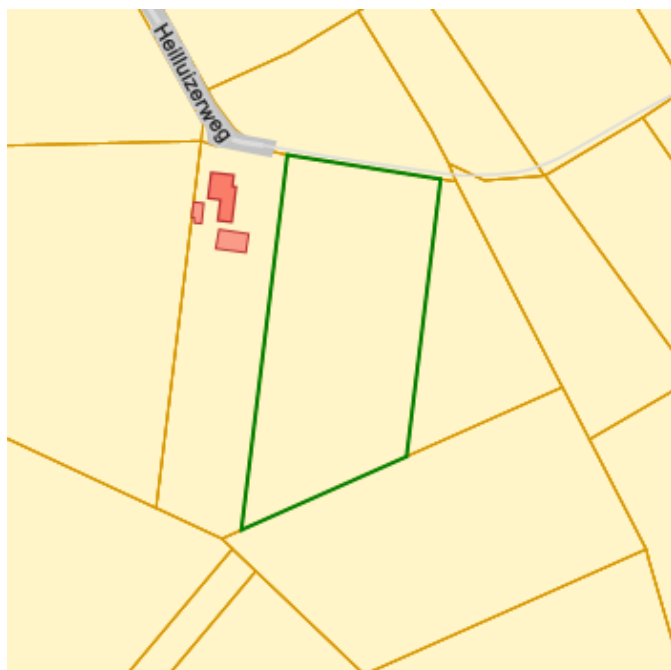
-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Signaalgebieden



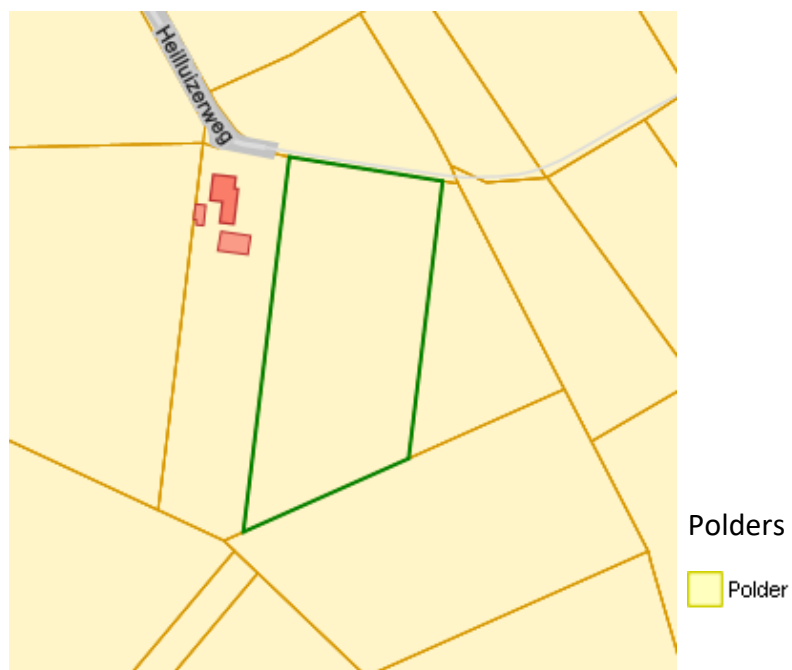
- Categorie
-  Bouwrijge opgave
  -  Verscherpte watertoets

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grenzen van polders

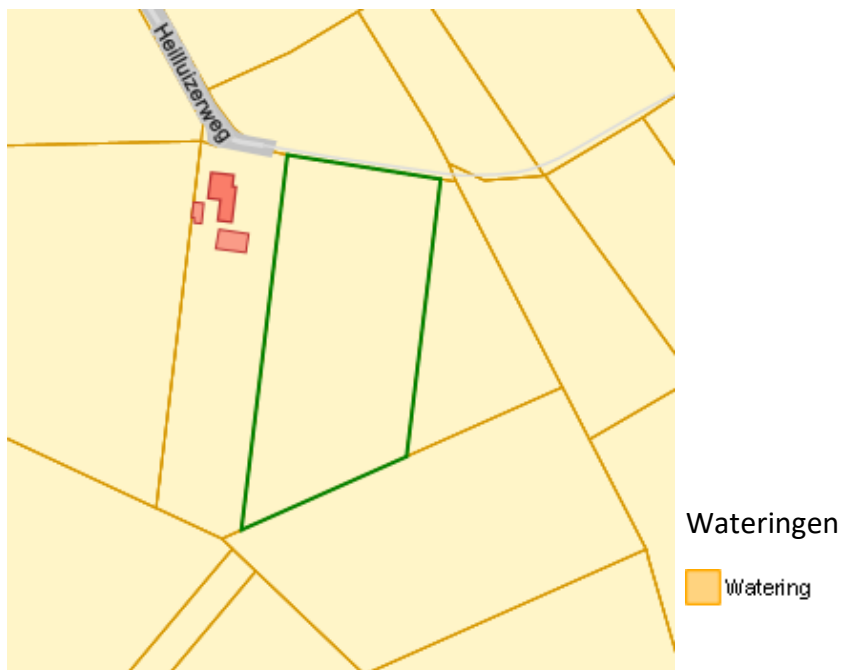


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grenzen van wateringen

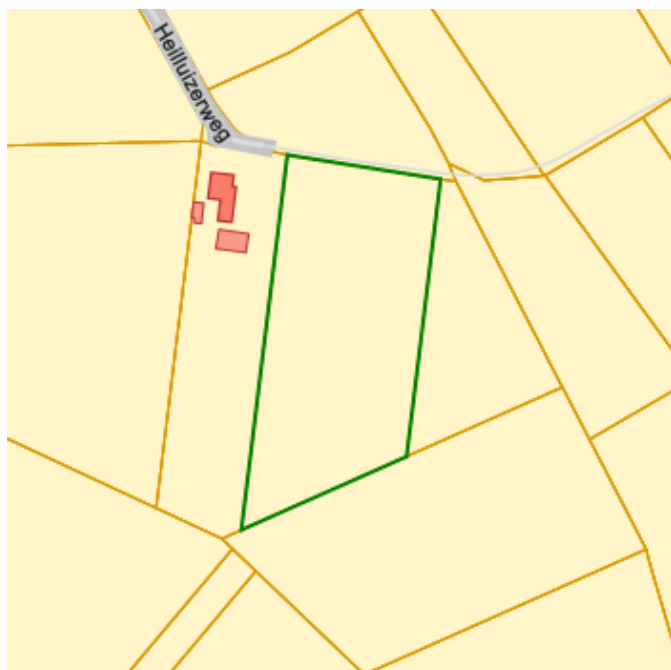


### Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Grondwaterwingebieden en beschermingszones

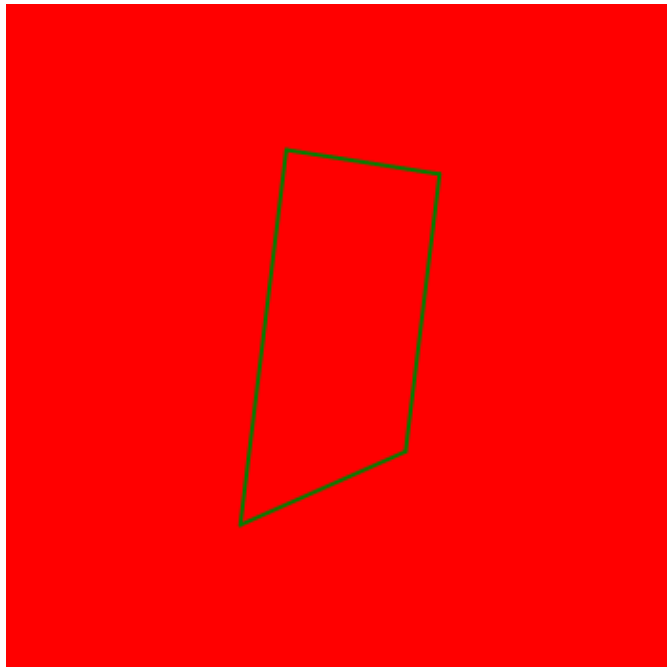
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



### Legende

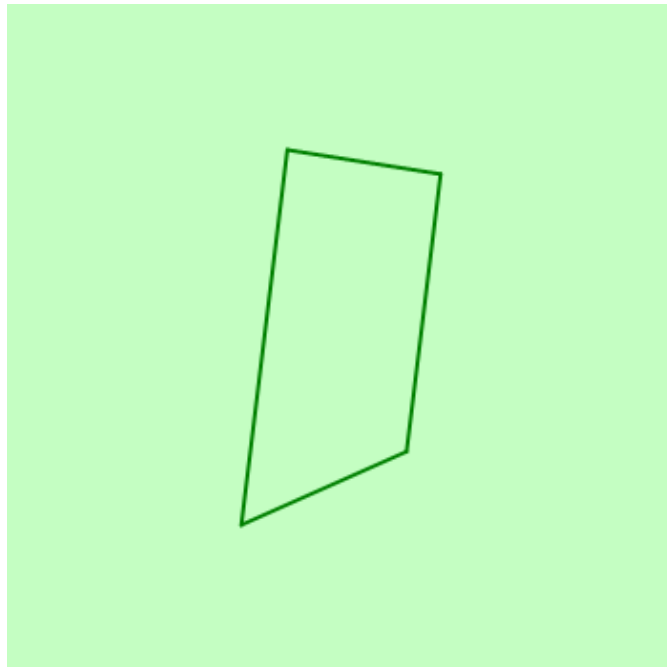
- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Afstroomzone van MARK (Maas)
<b>Gebiedstypes omschrijving</b>	Gebiedstype 3

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>



## Traditioneel Landschap



### Traditionele landschappen

- Streek
-  Stedelijke gebieden en havengebieden
  -  Kust
  -  Kustpolders
  -  Scheldepolders
  -  Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
  -  Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
  -  Zandleem- en leemstreek
  -  Noorderkempen
  -  Centrale Kempen
  -  Zuiderkempen
  -  Kempens Plateau
  -  Maasland
  -  Hageland
  -  Vochtig Haspengouw
  -  Droog Haspengouw
  -  Brabantse Leemstreek
  -  Land van Herve
  -  Scheldebekken met getijden
  -  Scheldebekken zonder getijden
  -  Netebekken
  -  Dijle-Gete-Demeras
  -  Kustbekken met IJzer
  -  Maasbekken

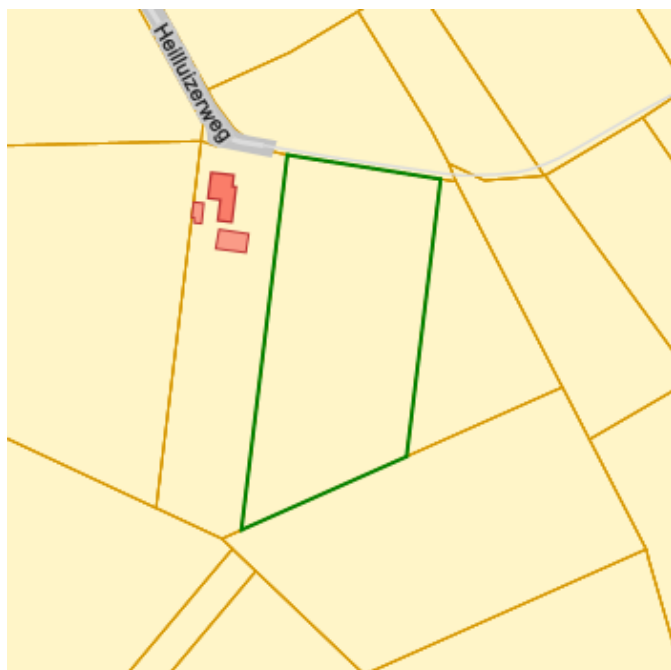
Naam	Waarde
Naam	Land van Turnhout-Poppel
Streek	Noorderkempen

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden

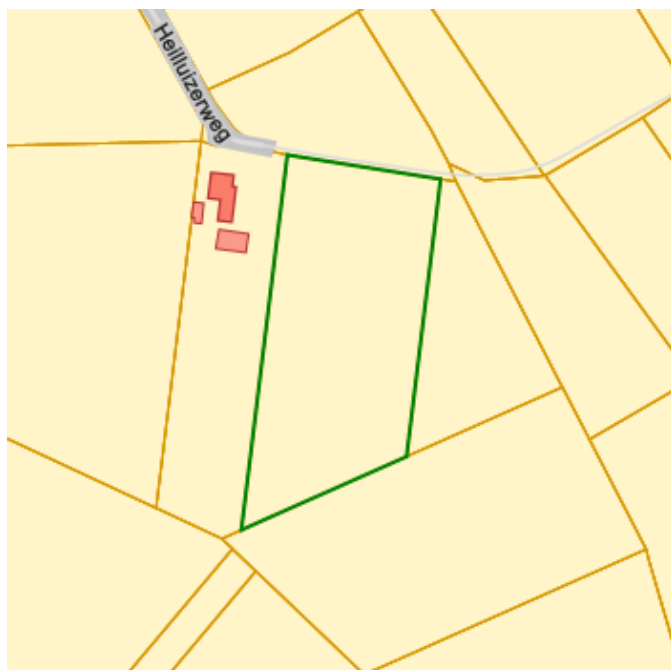


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

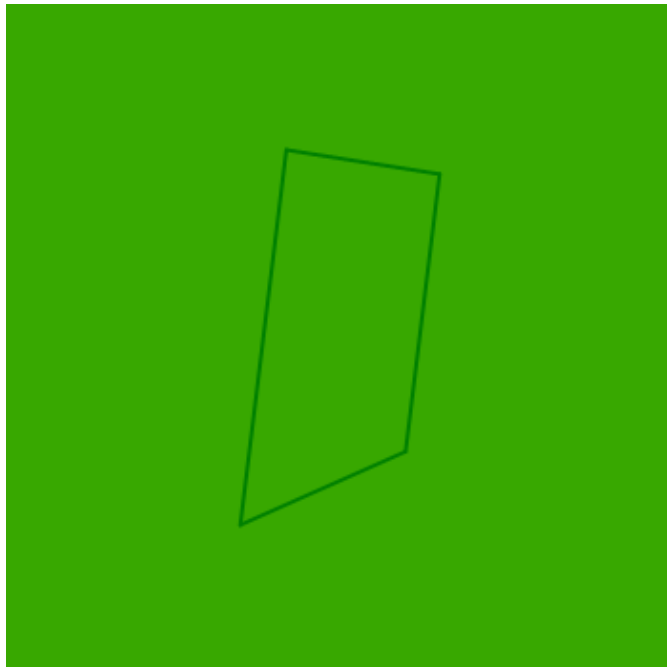


### Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Jachtgebieden



Jachtterreinen

 Jachtterrein

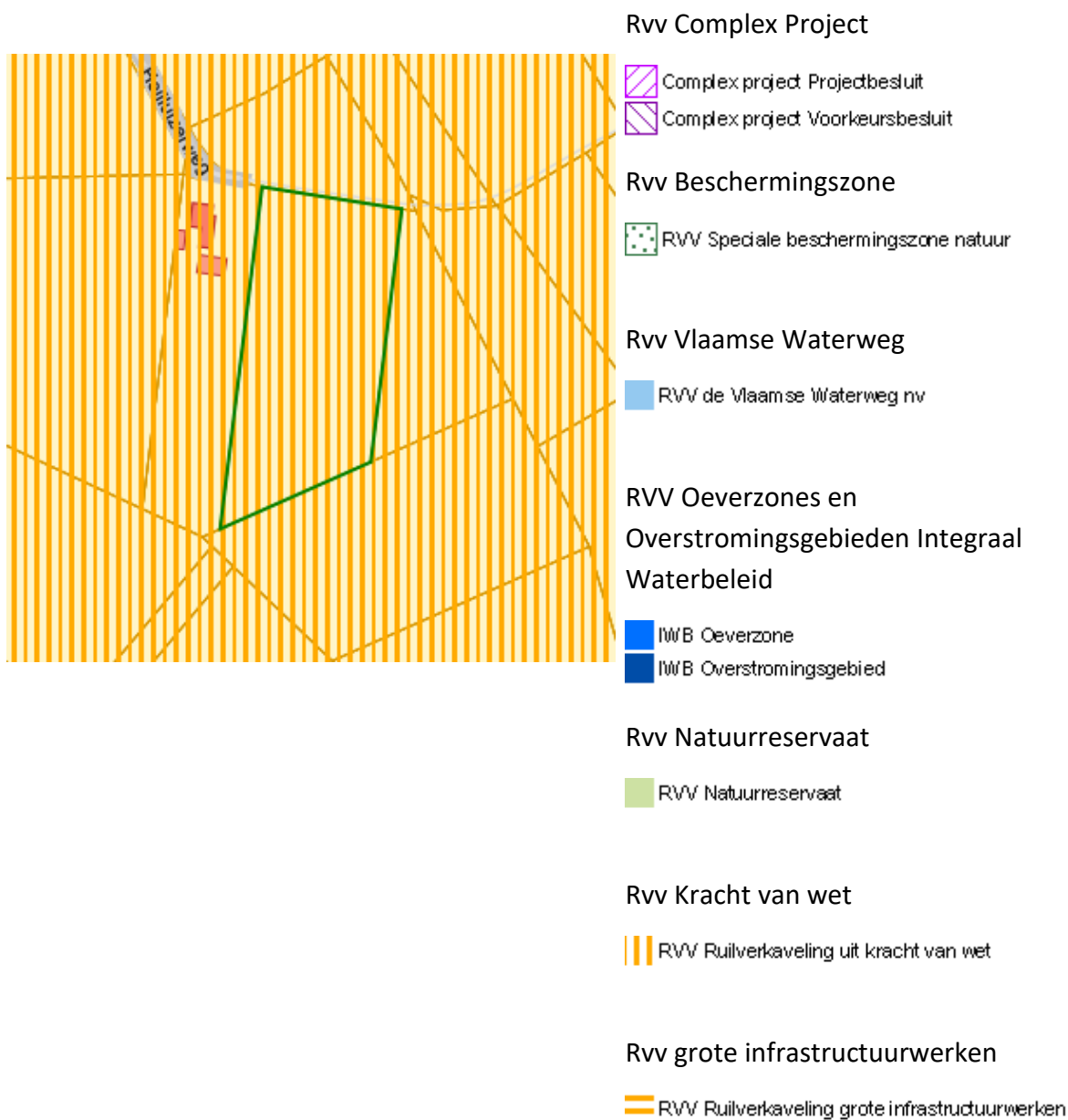
Naam	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	16/2/2019
WBENAAM	Groot-Brecht

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed



Naam	Waarde
VERSDATUM	17/12/25 11:58:16
CASEKEY	13037A
SRTTYPELAB	



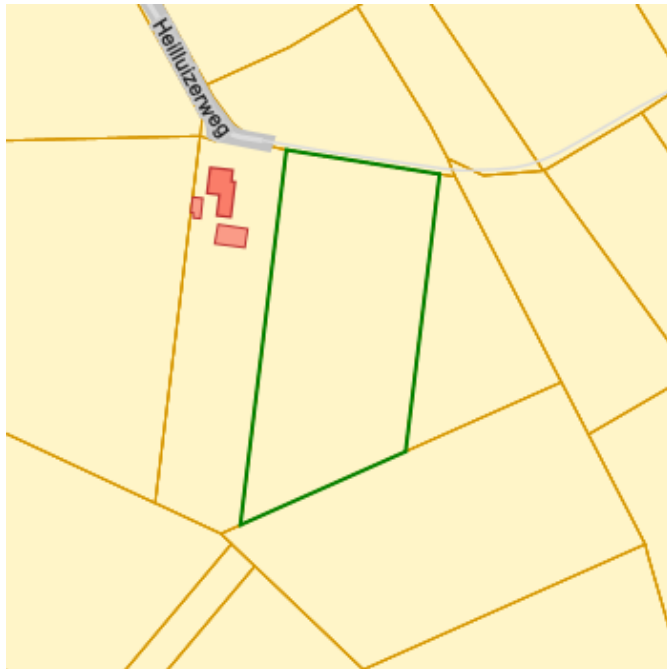
<b>BGUNSTID</b>	848
<b>BGUNST</b>	Vlaamse Landmaatschappij
<b>NUMAC</b>	2025007770
<b>BDRVV</b>	30-11-2025
<b>EDRVV</b>	1/1/1900
<b>ESRI_OID</b>	1928
<b>Lengte</b>	10327094412

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vastgoedprijzen

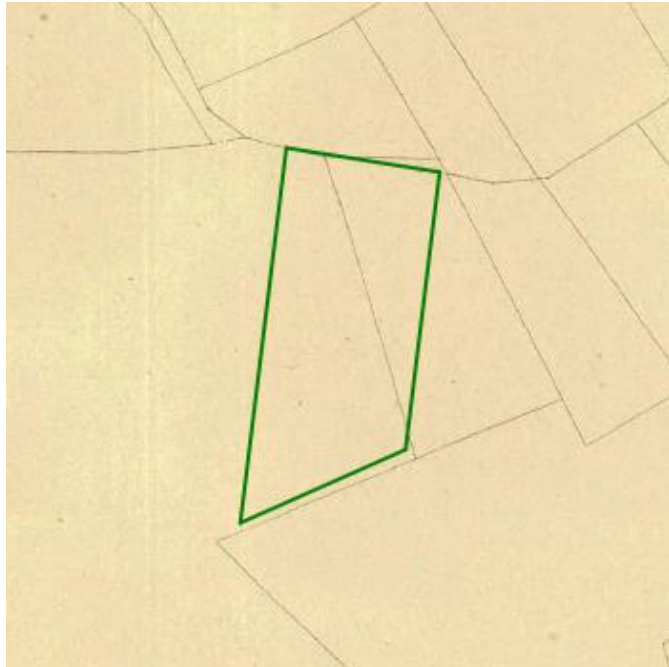


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

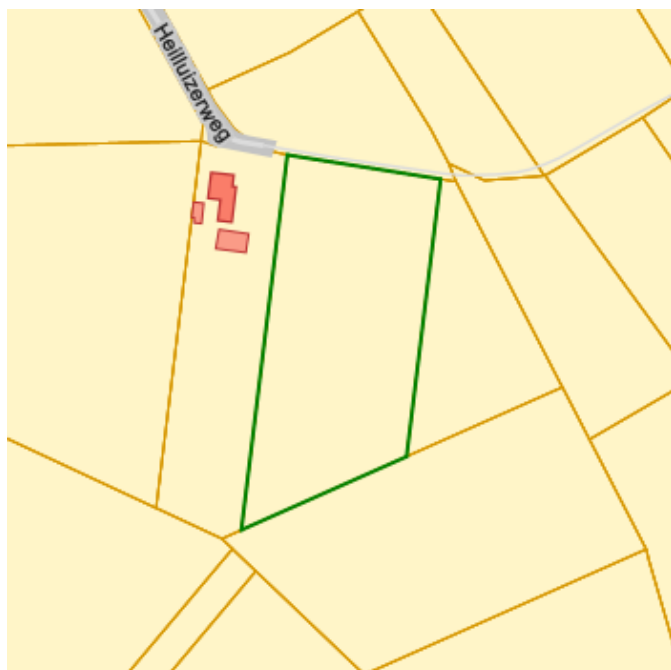


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu\_wor\_ct

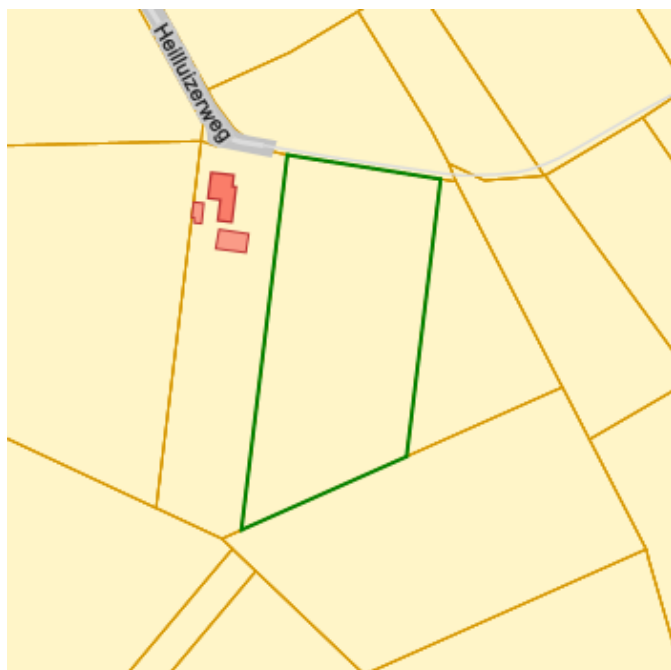


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Beschermd onroerend erfgoed



### Cultuurhistorische landschappen



### Archeologische sites



### Stads- en dorpsgezichten



### Monumenten



### Overgangszones

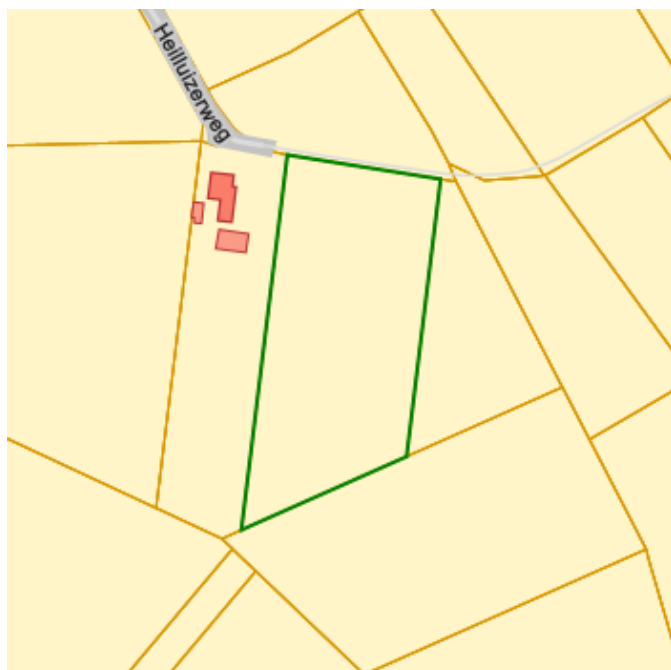


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Vastgestelde inventarissen



### Landschapsatlas



### Landschappelijk erfgoed



### Vastgestelde archeologische zones



### Vastgestelde archeologische zones



### Bouwkundig erfgoed

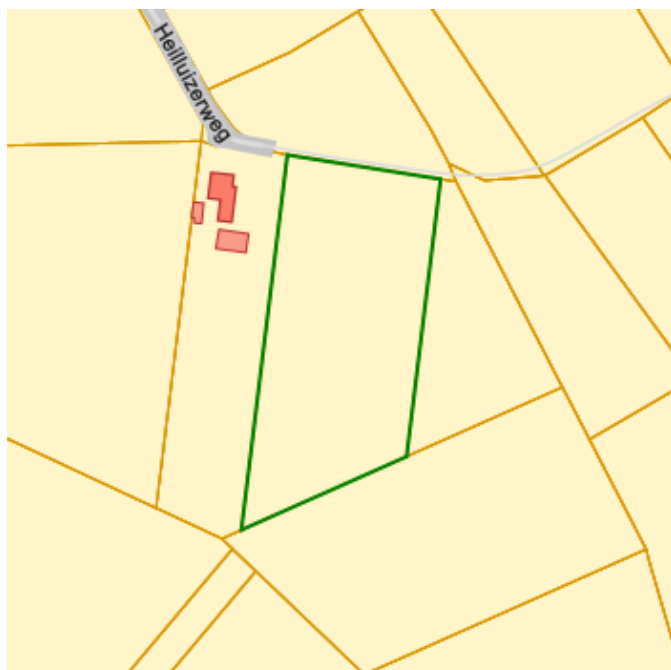


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen

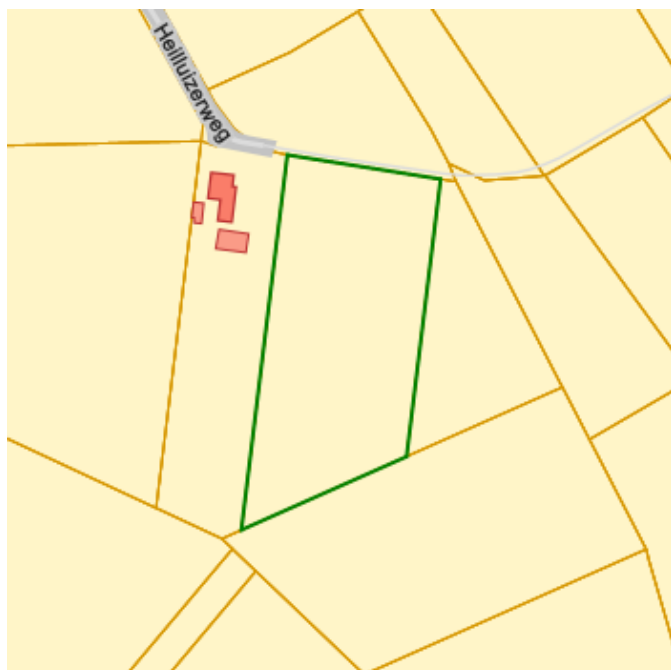


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers

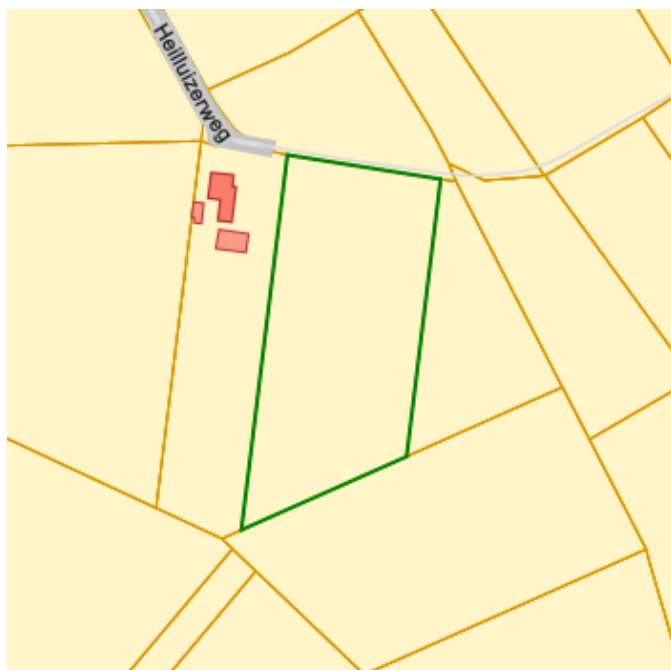


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk

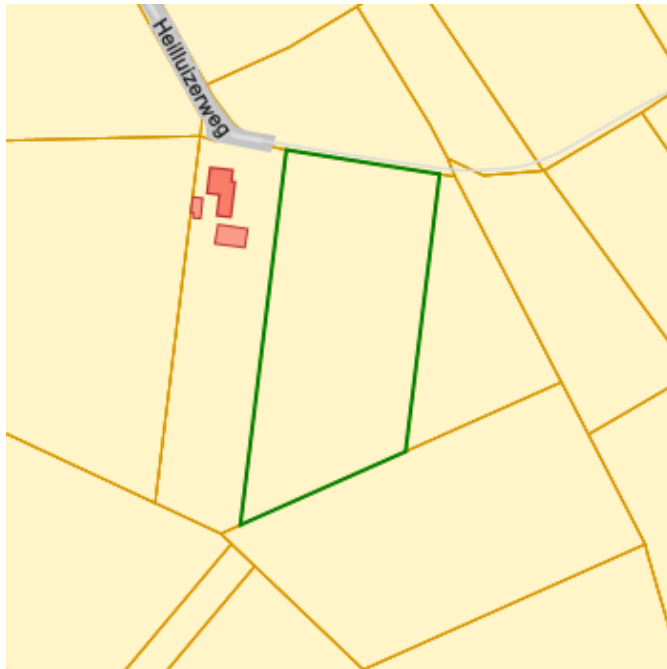


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen

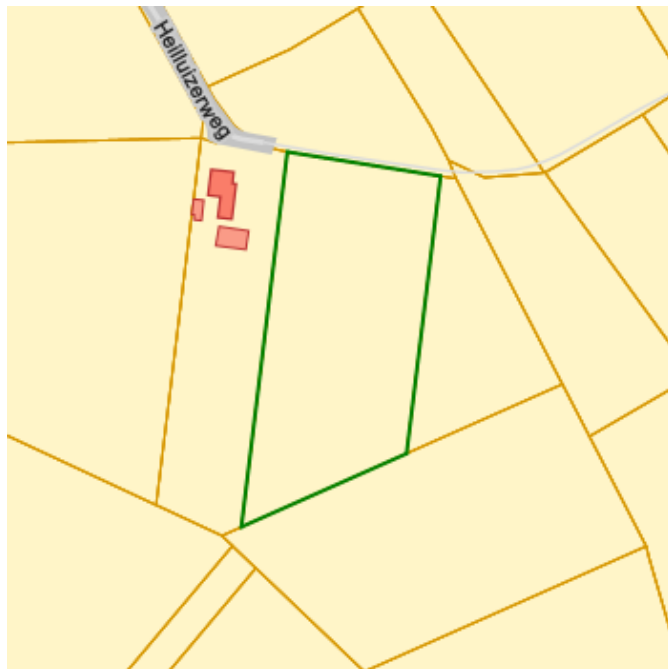


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



## Atlas van de woonreservegebieden

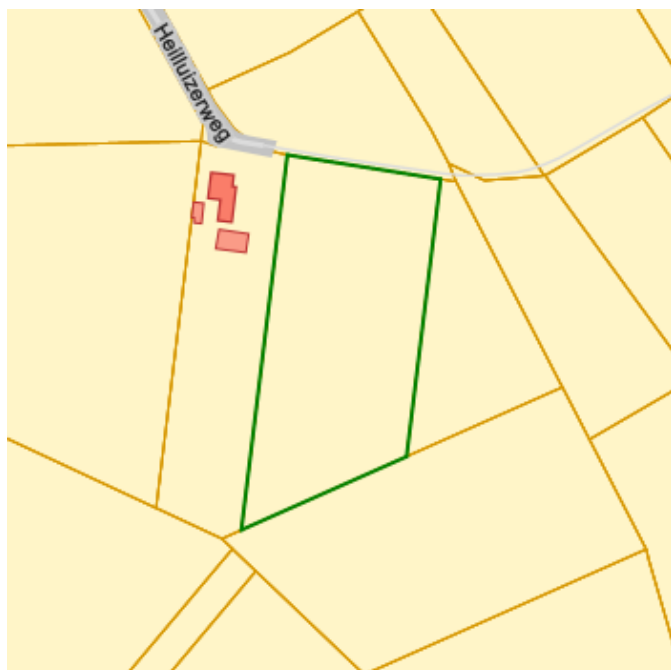


lu:lu\_wrg

-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave\_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem\_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk ri
-  WRGcontour: Gelegen in de contour



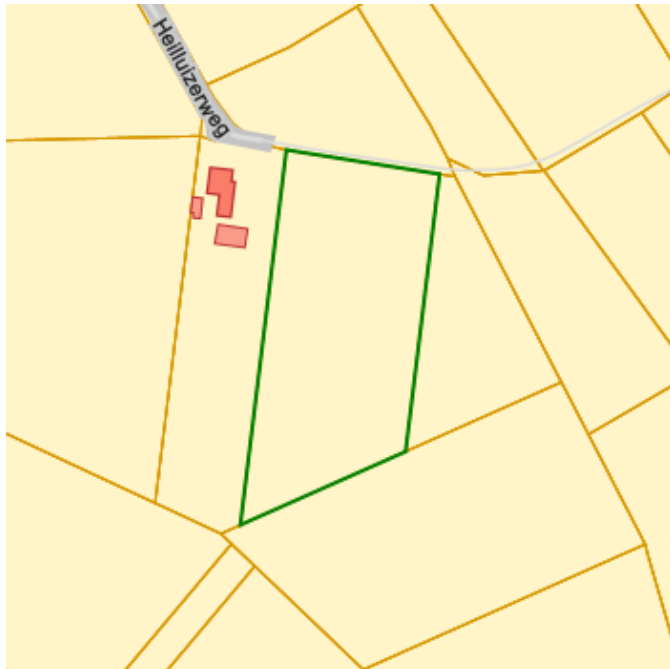
## Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht
- Kandidaat publieke gracht



## Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)





Datum: 20/05/2026  
Perceel: 13037A0552/00D002  
Gebruikersnaam: Michelle Geenen