



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00602139

13454P0153/00M007

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	13454P0153/00M007
Adres:	Bouwschen Pad 4, 2300 Turnhout Dokter Nand Peetersstraat 15, 2300 Turnhout Dokter Nand Peetersstraat 17, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 27, bus 28, bus 29, bus 3, bus 30, bus 31, bus 32, bus 33, bus 34, bus 35, bus 36, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 19, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 27, bus 28, bus 29, bus 3, bus 30, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 25, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 27, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 29, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 27, bus 28, bus 29, bus 3, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 31, 2300 Turnhout Dokter Nand Peetersstraat 33, 2300 Turnhout (bus 1, bus 2) Dokter Nand Peetersstraat 35, 2300 Turnhout (bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 27, bus 28, bus 29, bus 3, bus 30, bus 31, bus 32, bus 33, bus 34, bus 35, bus 36, bus 37, bus 38, bus 39, bus 4, bus 40, bus 41, bus 42, bus 43, bus 44, bus 45, bus 46, bus 47, bus 48, bus 49, bus 5, bus 50, bus 51, bus 52, bus 53, bus 54, bus 55, bus 56, bus 57, bus 58, bus 59, bus 6, bus 60, bus 7, bus 8, bus 9) Dokter Nand Peetersstraat 37, 2300 Turnhout Fanny Aubergéplein 3, 2300 Turnhout Fanny Aubergéplein 4, 2300 Turnhout Fanny Aubergéplein 5, 2300 Turnhout
Toelichting:	P0037,P0150,P0231
Referentie:	VIP-00602139

Uw referentie:	00-01-0462/005 SP/EVDB
Aangevraagd op:	11/09/2025 15:47
Afgeleverd door gemeente op:	06/10/2025 15:33

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Turnhout Ruimtelijke Ordening	vastgoedinfo@turnhout.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00010_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout
Bestemmingen:	• Artikel 0.1 Grenslijn regionaalstedelijk gebied Turnhout • Artikel 11.1 Stationsomgeving Turnhout • Artikel 11.2 Gemeenschappelijke aspecten met

Planfase:

Status:	Natraject
Datum:	04/06/2004
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e180610f-1b3b-4aec-8148-66d76a6540b9

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)	

Provinciale Verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening financiële last bij omgevingsvergunningen waarbij toepassing wordt gemaakt van afwijkingsregels
Referentie:	SVO_13040_233_00003_00003
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	24/02/2025
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c6098c54-a5a0-41dc-8d34-e5f609223b7b
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening inzake de aansluiting van riolering en inbuizing van baangrachten
Referentie:	SVO_13040_233_00003_00002
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/11/2021
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a8d9ef78-83f0-4ef1-f-abd0-bb27e493261c
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijk reglement op het vellen van bomen
---------------	--

Referentie:	BVO_13040_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	26/10/1979
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d339d1d1-ea6d-4ebb-a10d-3a09433345ee
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)	

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Fanny Aubergéplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Diksmuidestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Dokter Nand Peetersstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Dokter Nand Peetersstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Bouwschen Pad
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Bareelstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Slopen van woningen en bijgebouwen met uitbraak bijhorende verhardingen en het aanleggen van een fietsparcours
Gemeentelijk dossiernummer:	178/17 DBA
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	04/01/2018
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Wijzigen van de gevels van een bestaande vergunde gasreduceercabine (schilderen gevels in plaats van houten bekleding)
Referentie:	13040_2016_185
Gemeentelijk dossiernummer:	112/16
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/08/2016
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het slopen van gebouwen, het opbreken van verhardingen en het kappen van hoogstammige loofbomen
Referentie:	13040_2013_12542
Gemeentelijk dossiernummer:	341/13

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/12/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: overdekte houtstapelplaats
Referentie: 13040_2003_11015
Gemeentelijk dossiernummer: 64/65
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/05/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraak en heropbouwen
Referentie: 13040_2003_9660
Gemeentelijk dossiernummer: 343/67
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/07/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden opslagplaats
Referentie: 13040_2002_5075
Gemeentelijk dossiernummer: 126/74
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/06/1974
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van zagerij (wijziging inplanting van voorgaande vergunning)
Referentie: 13040_2002_6004

Gemeentelijk dossiernummer: 3/72
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/01/1972
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen bouwvallige loodsen, uitbreiden zagerij en plaatsen silo
Referentie: 13040_2002_6080
Gemeentelijk dossiernummer: 256/73
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/08/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen van kledkamers,sanitair,refter
Referentie: 13040_2001_3581
Gemeentelijk dossiernummer: 12/92
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/01/1992
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouw van een kantoorgebouw
Referentie: 13040_2001_3449
Gemeentelijk dossiernummer: 84/92
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/06/1992
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbinding tussen 2 gebouwen
Referentie: 13040_1993_181

Gemeentelijk dossiernummer: 181/93
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/08/1993
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: aanleg van een ondergrondse TT-kabel
Referentie: 13040_2012_10702
Gemeentelijk dossiernummer: 433/92
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 03/11/1992
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouw van een werkruimte
Referentie: 13040_2001_865
Gemeentelijk dossiernummer: 214/90
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/11/1991
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitvoeren van herstellingswerken aan gevel
Referentie: 13040_2012_10703
Gemeentelijk dossiernummer: 330/84
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/11/1984
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	het verkavelen van een perceel in 35 loten voor één- en meergezinswoningen en de aanleg van bijhorende infrastructuur
Referentie:	13040_2014_12913
Gemeentelijk dossiernummer:	123/454.1 (V1/14)
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	22/05/2014
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Type:	Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer:	GC426/61
Functie gebouw:	Ander
Kwetsbaar gebied:	Neen
Status:	Positief
Datum beslissing:	07/08/1961
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beschrijving:	vergroten van magazijn

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer:	GC554/60
Functie gebouw:	Ander
Status:	Positief
Datum beslissing:	28/11/1960
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beschrijving:	bouwen van een hangaar in hout

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer:	GC7/55
Functie gebouw:	Ander

Status: Positief
Datum beslissing: 10/01/1955
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: het bouwen van een autobergplaats
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer: GC287/57
Functie gebouw: Ander
Status: Positief
Datum beslissing: 05/08/1957
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: uitvoeren van veranderingswerken aan gebouwen geleden
Guldensporenlei
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer: GC534/55
Functie gebouw: Ander
Status: Positief
Datum beslissing: 12/12/1955
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: het uitvoeren van veranderingswerken aan de werkhuizen, gelegen
Diksmuidestraat
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer: GC364/56
Functie gebouw: Ander
Status: Positief
Datum beslissing: 16/07/1956
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beschrijving: het plaatsen van een betonnen buis onder de wegenis
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: werkplaatsen voor houtbewerking (stoomketel)

Dossiernummer: 19351010

Referentienummer: 1935/0492

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 04/09/1935

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 39.1.2°

Omschrijving: meer dan 500 l tot en met 5.000 l

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: houtzagerij (lozing HA)

Dossiernummer: 19851031

Referentienummer: 19851216 LV480

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/12/1985

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 3.2.2°a)

Omschrijving: lozingspunt gelegen in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	houtzagerij (verder exploiteren)
Dossiernummer:	198321
Referentienummer:	1983/4107
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	04/07/1985
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	
Rubriek:	19.3.2°a)
Omschrijving:	meer dan 200 kW tot en met 1.000 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	29.5.2.1°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	19.6.3°a)
Omschrijving:	meer dan 200 ton of 400 m ³ in een lokaal of 800 ton of 1.600 m ³ in openlucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Rubriek:	19.4.2°
Omschrijving:	andere installaties voor houtverduurzaming
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.2°a)
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	200 l tot en met 50 000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.3.2°a)
Omschrijving:	meer dan 10.000 kg tot en met 50.000 kg wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	5.3.2°
Omschrijving:	meer dan 2 ton
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: werkplaatsen voor houtbewerking (uitbreiding met transformator)

Dossiernummer: 19661004
Referentienummer: 1966/2707
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 19/07/1966
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: 100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: werkplaatsen voor houtbewerking (verder exploiteren)
Dossiernummer: 19531003
Referentienummer: 1953/1752
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 21/08/1953
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 19.3.1°a)
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Rubriek: 19.5.1°a)
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	19.6.3°a)
Omschrijving:	meer dan 200 ton of 400 m ³ in een lokaal of 800 ton of 1.600 m ³ in openlucht, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.2°a)1)
Omschrijving:	meer dan 1 000 l tot en met 30 000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	100 l tot en met 20 000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	29.5.2.1°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	houtzagerij (verandering)
Dossiernummer:	199452
Referentienummer:	1994/6002 en 1995/6090
Risicoklasse:	Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund
Datum: 16/02/1995
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Vlaamse Overheid
Datum: 31/07/1995
Beslissing: Vergund

Einddatum: 01/09/2011

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 3.4.
Omschrijving: Het lozen van normaal huisafvalwater in openbare riolen
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 31/07/1995
Einddatum: 01/09/2011

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: Transformatoren (gebruik van)
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 31/07/1995
Einddatum: 01/09/2011

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: Transformatoren (gebruik van)
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 31/07/1995
Einddatum: 01/09/2011

Rubriek: 15.1.1°
Omschrijving: Ruimte voor autovoertuigen/aanhangwagens
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 31/07/1995
Einddatum: 01/09/2011

Rubriek: 16.3.2.2°
Omschrijving: Andere dan 16.3.1 inrichtingen

Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	19.3.3°
Omschrijving:	Hout artikelen behandelen/vervaardigen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	19.6.
Omschrijving:	Opslag van hout: boomstammen, platen, ..
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	23.3.
Omschrijving:	Kunststoffen: opslag
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	29.5.2.2°
Omschrijving:	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	33.4.
Omschrijving:	Papier/karton: opslag
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeï
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	17.3.3.1°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Rubriek:	19.4.
Omschrijving:	Hout chemisch behandelen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren van verbouwingen van een deel van de oostelijke vleugel van het Pioniersgebouw en het wijzigen van de functie van bepaalde ruimten
OMV-nummer:	OMV_2023137335
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	22/02/2024

Type:	Geweigerd
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Kleinhandelsactiviteiten:

Type:	Verkoop van voeding
Omschrijving:	niv +0: commerciële ruimten 1, 2 & 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren van enkele beperkte aanpassingen aan het Pioniersgebouw
OMV-nummer:	OMV_2024160619
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:	27/03/2025
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren van verbouwingen en aanpassingen van een deel van de oostelijke vleugel van het Pioniersgebouw
OMV-nummer:	OMV_2024113252
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:	16/01/2025
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	exploiteren van een tijdelijke bronbemaling bij bouwkundige werken met inbegrip van een zuiveringsinstallatie
OMV-nummer:	OMV_2020116516
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	29/10/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp:	nieuw pioniersgebouw
Inrichtingsnummer:	20191126-0034
Activiteiten:	

Rubriek:	3.6.3.2°
Omschrijving:	van meer dan 5 m ³ /h tot en met 50 m ³ /h
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	53.2.2°b)2°
Omschrijving:	bedraagt meer dan vier meter onder het maaiveld
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	bouwen van het Pioniersgebouw (bestaande uit assistentiewoningen, appartementen, publieke ruimte, handelsruimten en een gemeenschappelijke ondergrondse parking) en de aanleg van de bijhorende omgevingsaanleg en van openbaar domein
OMV-nummer:	OMV_2019147958
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	30/07/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp: nieuw pioniersgebouw

Inrichtingsnummer: 20191126-0034

Activiteiten:

Rubriek: 12.1.1.1°b)

Omschrijving: 150 kVA tot en met 200 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt

VLAREBO-code: Categorie O

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 16.3.2°a)

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Gemeentelijk dossiernummer: SA3/13

Aard aanvraag: Niet gekend

Beschrijving: de ontwikkeling van een multifunctioneel stedelijk project stationsomgeving Turnhout

Instantie beslissing: Gemeente

Aard beslissing: Positief

Datum beslissing: 22/08/2013

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	2.2.1.c.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Omschrijving:	afvalstoffen
Rubrieknummer:	29.5.2.1°a)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	21/08/1953
Einddatum:	08/02/2013
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3642
Rubrieknummer:	19.4.3°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	07/04/1985
Einddatum:	04/07/2015
Omschrijving:	Industriële installaties voor de conservering van hout en houtproducten met chemicaliën met een productiecapaciteit van 50 m ³ per dag of meer.
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3366
Rubrieknummer:	17.3.6.a.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	30/12/2013
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.9.3
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	31/07/1995

Einddatum:	01/09/2011
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	2.2.2.c.1
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Omschrijving:	afvalstoffen
Rubrieknummer:	29.5.2.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	21/08/1953
Einddatum:	01/09/2011
Omschrijving:	metalen
Rubrieknummer:	5.3.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	07/04/1985
Einddatum:	04/07/2015
Omschrijving:	meer dan 2 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2920
Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	07/04/1985
Einddatum:	04/07/2015
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810
Rubrieknummer:	3.6.3.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	29/10/2020
Omschrijving:	van meer dan 5 m ³ /h tot en met 50 m ³ /h
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2868
Rubrieknummer:	19.4
VLAREBO-code:	Categorie C
Startdatum:	31/07/1995
Einddatum:	01/09/2011
Omschrijving:	hout
Rubrieknummer:	17.3.4.a.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	21/08/1953

Einddatum:	21/08/1983
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	16/08/1926
Einddatum:	11/04/1993
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	19.4.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	07/04/1985
Einddatum:	04/07/2015
Omschrijving:	andere installaties voor houtverduurzaming
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3365
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)1)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	21/08/1953
Einddatum:	08/09/1984
Omschrijving:	meer dan 1 000 l tot en met 30 000 l wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4800
Rubrieknummer:	17.3.9.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	04/05/1928
Einddatum:	05/05/1959
Omschrijving:	overige inrichtingen
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3332
Rubrieknummer:	12.1.1.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	30/07/2020
Omschrijving:	150 kVA tot en met 200 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5612

Bron: Lokaal bestuur (OVAM) (bevraagd 11/09/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet

digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/09/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/09/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/09/2025)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 11/09/2025)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 11/09/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Kleine Nete

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 30855969

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 30855912

Score:

Globale score: D

Pluviaal: D

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=13454P0153/00M007>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 11/09/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 11/09/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 3 op eerste verdieping links midden

Adres: Dokter Nand Peetersstraat 25 3, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 2 op eerste verdieping links voor

Adres: Dokter Nand Peetersstraat 25 2, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 27 op vierde verdieping linkerkant

Adres:

Dokter Nand Peetersstraat 17 27, 2300 Turnhout

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/09/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 11/09/2025)

Brownfield

Beschrijving:

Stationsomgeving Turnhout

Referentie:

74

Plan status:

Definitieve convenant

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/09/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/09/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:

Gebied geen archeologie gewestelijk

Beschrijving:

Gebied 4032

Referentie:

124826

Geldigheid startdatum:

25/11/2019

Externe documentatie:

• <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/124826>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 11/09/2025)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand woning

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing verwaarlozing

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing verkrotting

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing ongeschikt

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Heffing leegstand bedrijf

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast vakantiehuis

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast terras

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast nachtwinkels
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast inname openbaar domein
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Belast tweede verblijf
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Bedrijfsbelasting
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Gemeentelijke Heffing

Belasting type: Activeringsheffing decreet grondbeleid
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/10/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu