

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VERLINDEN & HOUTSAEGER – Geassocieerde
Casinostraat 10 /
9100 Sint-Niklaas

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	16.08.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	ST/22414189	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240678327
Mechelen	16.08.2024	aanvraagnummer	20240677540
dossiernummer	26938		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 46443 SINT-NIKLAAS 3 AFD
straat + nr. : Ankerstraat 10 1
sectie : E
nummer : 0337/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 19.03.2014 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 14.08.2020 werd bij de OVAM ingediend op 25.08.2020. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 19.03.2014

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Ambtshalve Beschrijvend Bodemonderzoek Kalkstraat Sint-Niklaas

AUTEUR: Tauw België NV

DATUM: 14.08.2020

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject; OVAM Anker- en Kalkstraat Sint-Niklaas, Ankerstraat 8-10; Kalkstraat +11, 9100 Sint-Niklaas; OVAM dossier 26938 (Bestek BN140913)

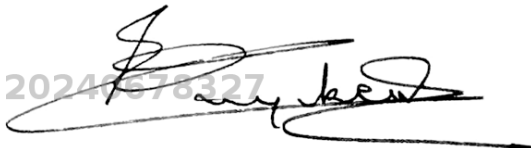
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 16.08.2024



20240678327

Ann Cuyckens
afdelingshoofd