ref. nr. 17.767/E
dossier VME Res BOUDELO

OPTIE 1 VERNIEUWEN PLAT DAK A, B en C (incl. leidingen)

omschrijving	meettype	eenheid	RAMING totaal	
Algemeen			**€ 333 900.00**	
Werfinrichting	TP			
Stellingen, steigers, kranen, bouwlift	FH	m²		
Plaatsbeschrijvingen	TP			
Veiligheidsvoorzieningen	TP			
Verzekering “Alle Bouwplaatsrisico’s” (ABR)	TP			
Plat dak blok A, B en C			**€ 749 800.00**	
Verwijderen ballast	FH	m²		
Vernieuwen dakdichting incl. isolatie (behoud hellingslaag)	FH	m²		
Opstanden	FH	m		
Dakdoorvoeren/details	TP			
Vervangen leidingen (verwarming)	FH	m		
aannemingssom			**€ 1 083 700.00**	**excl. BTW**
			€ 1 148 722.00	incl. BTW

OPTIE 2 VERNIEUWEN PLAT DAK A en C (incl. leidingen) & HELLEND DAK (incl. dakterrassen+buitenschrijnwerk) A, B en C

omschrijving	meettype	eenheid	RAMING totaal
Algemeen			**€ 567 150.00**
Werfinrichting	TP		
Stellingen, steigers, kranen, bouwlift	FH	m²	
Plaatsbeschrijvingen	TP		
Veiligheidsvoorzieningen	TP		
Verzekering “Alle Bouwplaatsrisico’s” (ABR)	TP		
Plat dak blok A en C			**€ 731 300.00**
Verwijderen ballast	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting incl. isolatie (behoud hellingslaag)	FH	m²	
Opstanden	FH	m	
Dakdoorvoeren/details	TP		
Vervangen leidingen (verwarming)	FH	m	
Hellend dak blok A, B en C			**€ 1 575 600.00**
Verstevigen structuur	FH	m²	
Sarkingdak (zelfdragende sandwichpanelen incl. isolatie)	FH	m²	
Dakranden	FH	m	
Vernieuwen hellend buitenschrijnwerk (vliesgevelsysteem)	FH	m²	
Dakterrassen blok A, B en C			**€ 618 300.00**
Vernieuwen dakdichting blok A VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok A AG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok B VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok B AG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok C VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok C AG	FH	m²	
Vernieuwen ingewerkte goot blok B	FH	m	

Vernieuwen bakgoot incl. bekleding	FH	m²		
Dakranden/aansluitingen	TP			
Geveldelen duplex blok A en C			**€ 216 700.00**	
Voorgevel : balkonboord	FH	m		
Achtergevel: Kroonlijst (silex) + balkonboorden	FH	m		
Silex wanden (tussen appartementen)	FH	st		
Muurkappen op silexwanden	FH	m		
Buitenschrijnwerk duplex app. blok A en C			**€ 1 174 500.00**	
Voorgevel duplex	FH	m²		
Achtergevel duplex	FH	m²		
Balustrades duplex app. blok A en C			**€ 174 150.00**	
Voorgevel duplex	FH	m		
Achtergevel duplex	FH	m		
aannemingssom			**€ 5 057 700.00**	**excl. BTW**
			€ 5 361 162.00	incl. BTW

OPTIE 3 VERNIEUWEN DAKEN, GEVELS, BALKONS BLOK A, B en C

omschrijving	meettype	eenheid	RAMING totaal
Algemeen			**€ 851 700.00**
Werfinrichting	TP		
Stellingen, steigers, kranen, bouwlift	FH	m²	
Plaatsbeschrijvingen	TP		
Veiligheidsvoorzieningen	TP		
Verzekering “Alle Bouwplaatsrisico’s” (ABR)	TP		
Plat dak blok A en C			**€ 731 300.00**
Verwijderen ballast	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting incl. isolatie (behoud hellingslaag)	FH	m²	
Opstanden	FH	m	
Dakdoorvoeren/details	TP		
Vervangen leidingen (verwarming)	FH	m	
Hellend dak blok A, B en C			**€ 1 575 600.00**
Verstevigen structuur	FH	m²	
Sarkingdak (zelfdragende sandwichpanelen incl. isolatie)	FH	m²	
Dakranden	FH	m	
Vernieuwen hellend buitenschrijnwerk (vliesgevelsysteem)	FH	m²	
Dakterrassen blok A, B en C			**€ 618 300.00**
Vernieuwen dakdichting blok A VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok A AG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok B VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok B AG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok C VG	FH	m²	
Vernieuwen dakdichting blok C AG	FH	m²	
Vernieuwen ingewerkte goot blok B	FH	m	

Vernieuwen bakgoot incl. bekleding	FH	m²		
Dakranden/aansluitingen	TP			
Geveldelen duplex blok A en C				**€ 143 800.00**
Voorgevel : silex	FH	m		
Achtergevel: Kroonlijst (silex)	FH	m		
Silex wanden (tussen appartementen)	FH	st		
Muurkappen op silexwanden	FH	m		
Buitenschrijnwerk duplex app. blok A en C				**€ 1 174 500.00**
Voorgevel duplex	FH	m²		
Achtergevel duplex	FH	m²		
Balustrades duplex app. blok A en C				**€ 174 150.00**
Voorgevel duplex	FH	m		
Achtergevel duplex	FH	m		
Betonherstel				**€ 2 000 000.00**
Betonherstel	TP			
Balkons blokken A en C				**€ 1 134 000.00**
Voorgevel A en C: Vernieuwen balkonverdichting	FH	m²		
Voorgevel A en C: Vernieuwen vloerafwerking	FH	m²		
Achtergevel A en C: Vernieuwen balkonverdichting	FH	m²		
Achtergevel A en C: Vernieuwen vloerafwerking	FH	m²		
Gevels (excl. sokkel)				**€ 1 806 700.00**
Voorgevel blok A	FH	m²		
Achtergevel blok A	FH	m²		
Zijgevel blok A	FH	m²		
Voorgevels blok B	FH	m²		
Achtergevel blok B	FH	m²		
Voorgevel blok C	FH	m²		

Achtergevel blok C	FH	m²			
Zijgevel blok C	FH	m²			
Balustrades blok A en C				**€ 486 000.00**	
Voorgevel	FH	m			
Achtergevel	FH	m			
aannemingssom				**€ 10 696 050.00**	**excl. BTW**
				€ 11 337 813.00	incl. BTW

Buitenschrijnwerk app. blok A en C				**€ 4 276 800.00**	
Voorgevel A en C	FH	m²			
Achtergevel A en C	FH	m²			
aannemingssom				**€ 4 276 800.00**	**excl. BTW**
				€ 4 533 408.00	incl. BTW