

VERGADERING VAN HET COLLEGE
VAN BURGEMEESTER EN
SCHEPENEN op 17/06/1997

Voorzitter : Verkest Hendrik, Burgemeester-Voorzitter;
Aanwezig : Yde Walter ~~Wybo Magdalena~~ Degroote Paul Cannoot Diana Kerckhove ~~Hedwig~~, Schepenen;
Secretaris : De Meulemeester Chris

Aanvraag Nr. 97/143

BOUWVERGUNNING

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door Mevrouw VANLERSBERGHE LUTGARDE, JAAK PIETER BALLINGLAAN 17/B7 te 1090 BRUSSEL 9 met betrekking tot een perceel gelegen te 8750 Wingene, TWEEDE afdeling, PASTORIJSTRAAT 8, sectie B, nr. 835 d2 en strekkende tot het verbouwen van woning

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 16/06/1997.

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, en latere wetten en decreten;

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij latere wetten en decreten;

Gelet op art. 50. Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen. Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen;

Gelet op art. 52. Van de met toepassing van de artikelen 45 en 46 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht. De vergunning moet deze paragraaf overnemen.

Gelet op art. 52. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de hele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de voorbereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijhorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Gelet op de ligging binnen de grenzen van het B.P.A. Centrum; Gelet op de bestaande toestand;

BESLUIT :

Art. 1. - De vergunning wordt afgegeven aan M. VANLERSBERGHE LUTGARDE die ertoe gehouden is:

° Zonder de voorafgaandelijke machtiging van het College van Burgemeester en Schepenen geen andere bouwwerken uit te voeren dan deze op het hierbijgevoegd goedgekeurd bouwplan vermeld.

° De artikels van het Burgerlijk Wetboek inzake erfdiensbaarheden die door de wet gevestigd zijn, dienen nageleefd te worden.

° Verder de stedenbouwkundige voorschriften van het B.P.A. Centrum d.d. 09.06.1995, die van toepassing zijn op deze bouwwerken, stipt na te leven.

Art. 2. - Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art. 3. - De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin van de werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, tenminste acht dagen voor de aanvang van die werken of handelingen.

Art. 4. - Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen, als o.m. het algemeen reglement op de arbeidsbescherming en de gemeentelijke verordening op reclames, opschriften, uithangborden en andere publiciteitsmiddelen, zijn voorgeschreven.

Afgeleverd op 17 juni 1997

Vanwege het College :

De Secretaris,

De Meulemeester Chris

De Burgemeester,

Verkest Hendrik



15/7/97

5/2/97



WINGENE



provincie West-Vlaanderen
gemeente 8750 Wingene

ontwerp
Verbouwen van woning

bouwplaats Pastorijsstraat 78
8750 Wingene
2de afd. sie B nr. 835d2

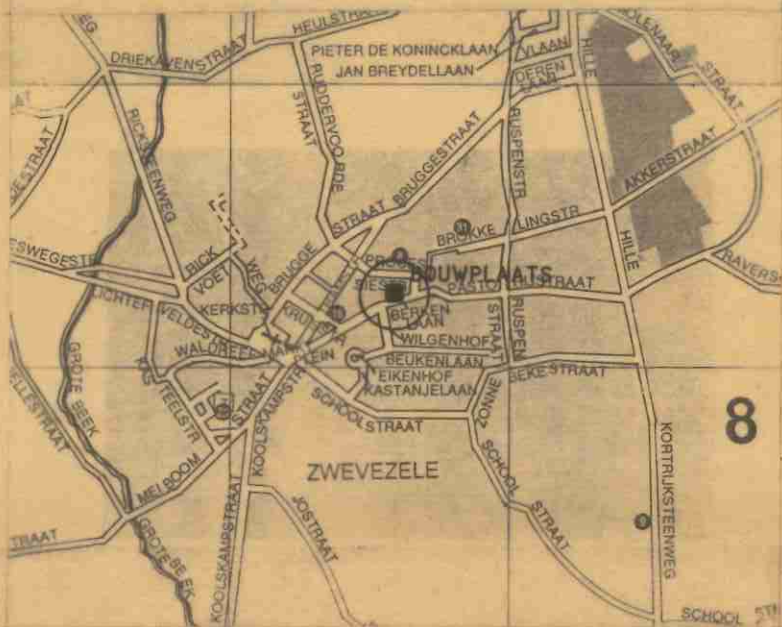
bouwheer
mevr.
Lutgarde
Vanlersberghe
Jaak-Pieter Ballinglaan 17/b7
1090 Brussel
Lutgarde Vanlersberghe
voor gelezen en akkoord ondertekend

architect
stephan debaeke
STEPHAN DEBAEKE
ARCHITECT
BEERNEMSTRAAT 68
8750 WINGENE
[Handwritten signature]
tel 051 65 81 16

dossiernummer 12220 jun 97
schaal 2%
plannummer 01/01

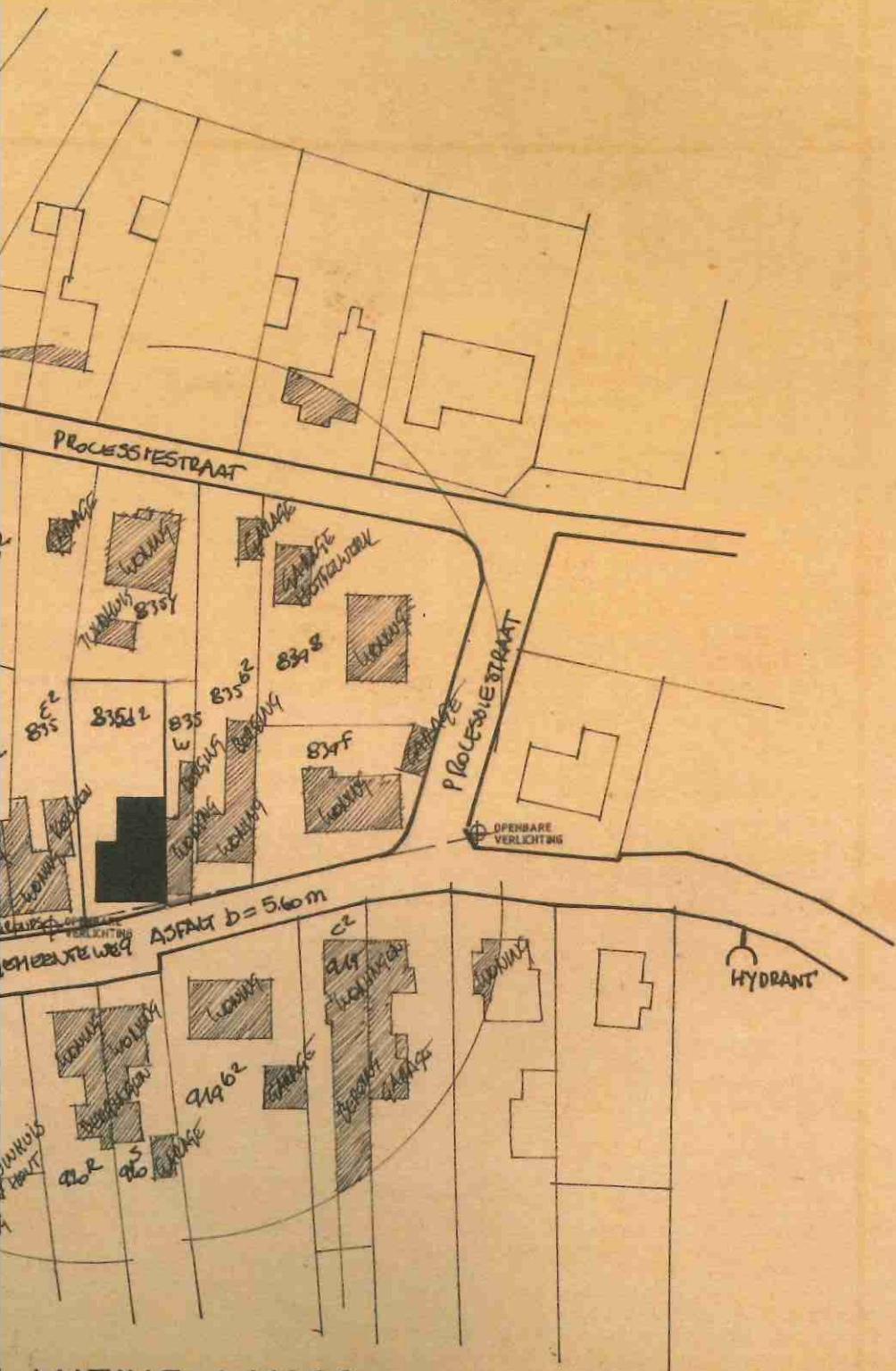
inhoud
inplanting, plannen,
gevels, doorsneden
bestaande toestand





LIGGING

- GEEN BOMEN OP OPENBAAR DOMEN
- DRINKWATER ELEKTRICITEIT EN RIOLERING AANWEZIG
- VLAK TERREIN, PROFIEL BLIJFT ONGEWUJZIGD
- GEEN ERFDIENSTBAARHEDEN OP PERCEEL



LANTING 1/1000

ASSTY
FRANS DESCHERPER-VANLENSBERGHE
PROCESSESTRAAT 21
WIRIENE

DRAADAFSLUITING
-12.90-

HOUSTAN
TE BEHOUDEN

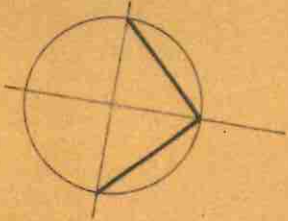
2de afd.
sle B
NR. 835D2

TUIN

700

DRAADAFSLUITING
-36.10-

DRAADAFSLUITING
-36.60-



PERCEELSGRENZEN

640

TERRAS

229

250

VERANDA

BERGING

TE SLOPEN BERGING
NIEUW ONTWERPEN

835C2
GERAAD VAN DE WATER-VERCRUYSSSE
PASTORUSTRAAT 76

METSSELWERK

Zie Foto

855

193

SALIAS

ASSTY
RAFAEL VANHOEKERCKE-POUYE
PASTORUSTRAAT 80
WIRIENE

BESTAANDE WONING

WONING

CEHOUT
BEETWERK

Zie Foto

300

-11.50-

960

120

TROTTOR

RUBAAN

PASTORUSTRAAT
GEMEENTEWEG ASPALT

AS VAN DE WEG

0.96

FOTO 3

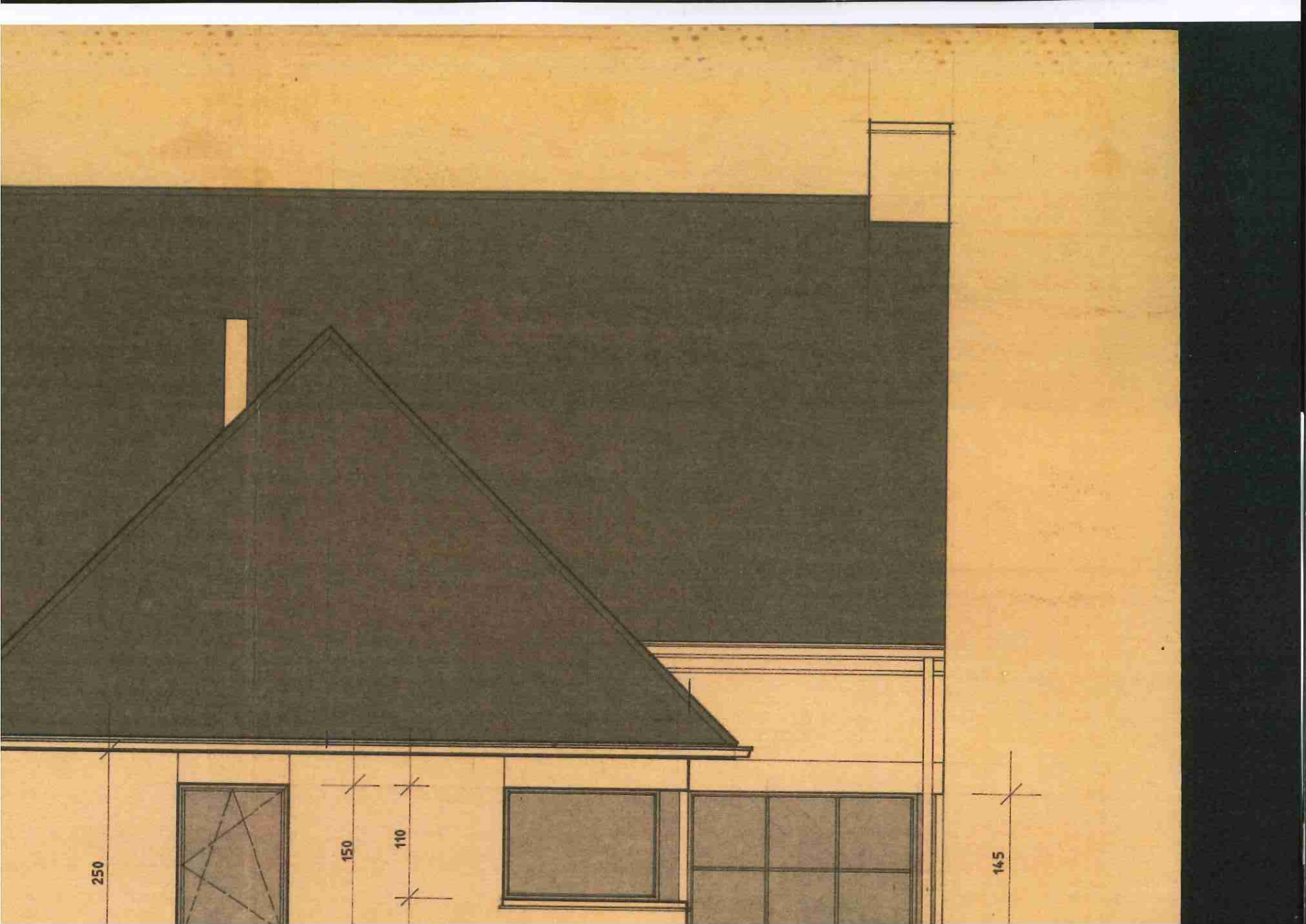
FOTO 1

150
70



CEMENTBEZEZELWERK
200

VOORGEVEL

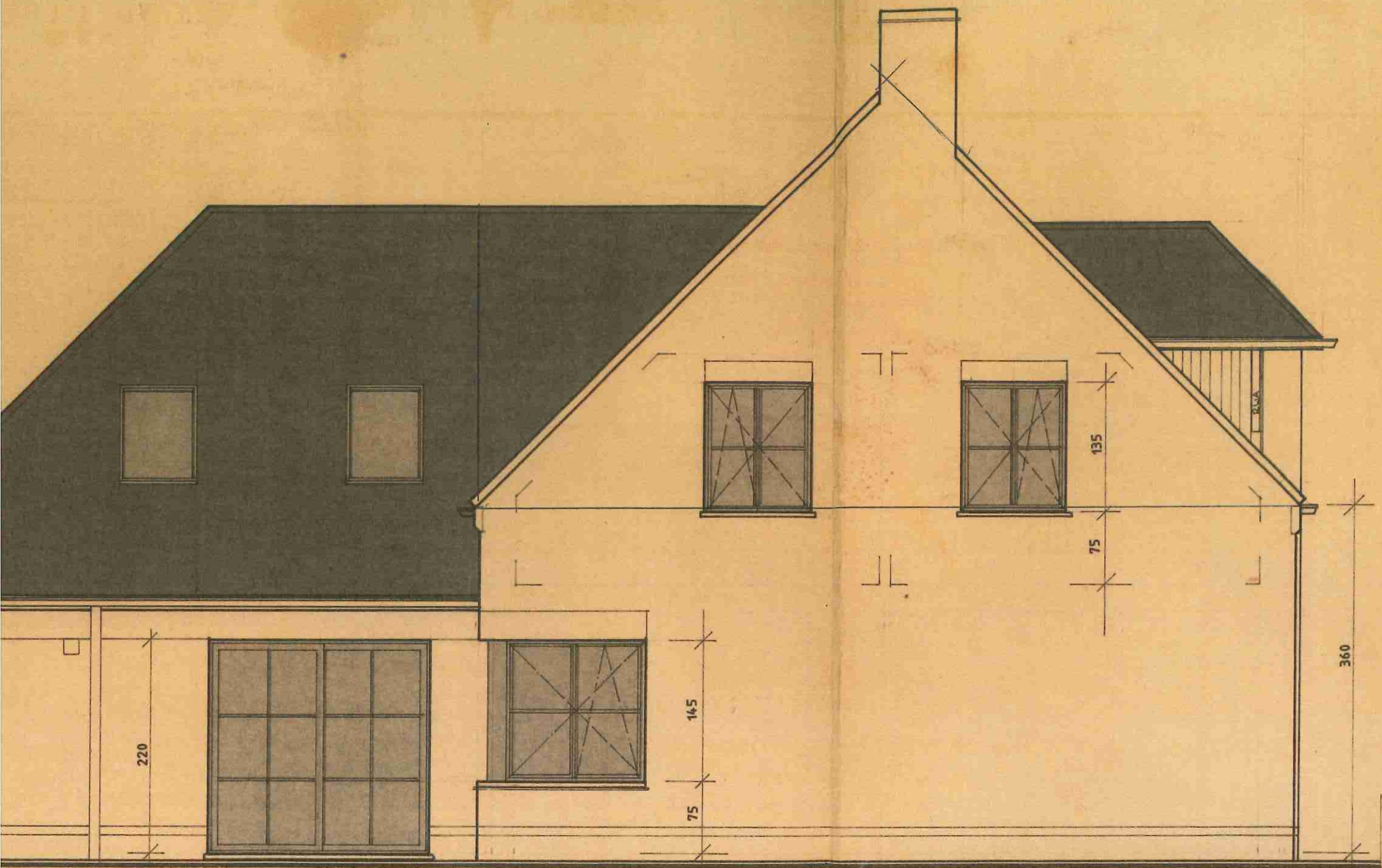


250

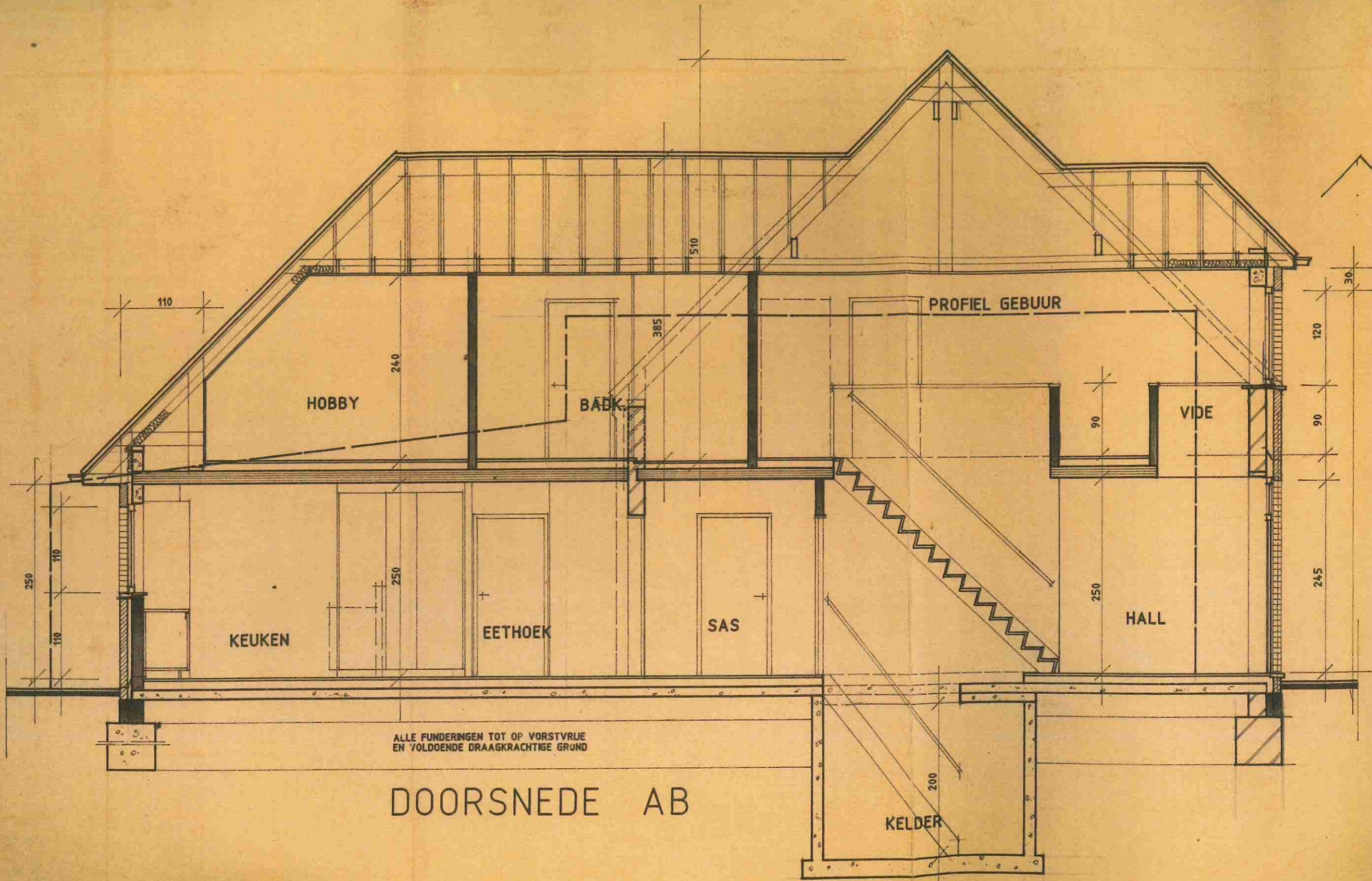
150

110

145



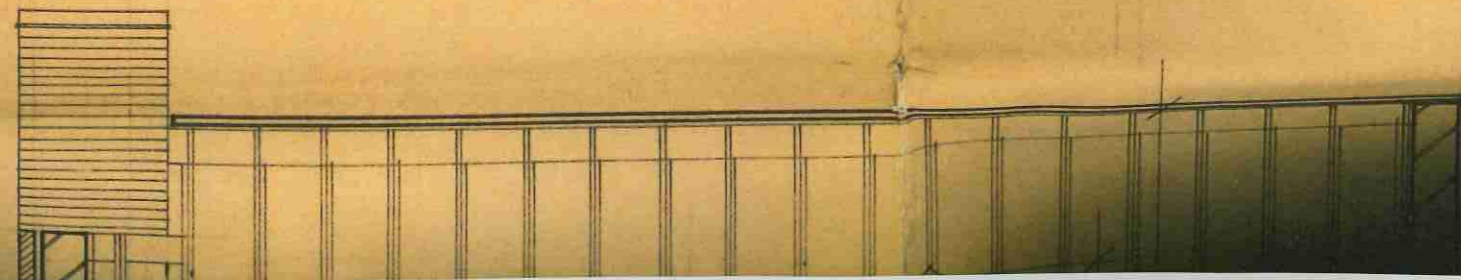
Z I J G E V E L L I N K S



ALLE BALKEN EN KOLOMMEEN IN BETON OF METAAL
VOLGENS STABILITEITSSTUDE

GEWELVEN
VOLGENS LEGPLAN EN STUDE VAN KONSTRUKTEUR

BINNENSPOUWBLAD
IN SNELBOUWSTENEN
SPOUWISOLATE ROCKWOOL SPOUWPLAAT D40MM



SPOUWPLAAT D40MM

50MM

BESTAAT UIT
DICHTINGSMIDDEL

AN WAPENINGSNET 150/150/5/5
HELE VERDIEPINGSOPPERVLAKTE

VERLUCHTEN MET
IN EN ONDER,
4- EN DEUROPENINGEN

S TE PLAATSEN
ENINGEN,
ERLIGGENDE BALK
NINGEN

IREN
PAS BINNEN EN BUITEN
PENNINGEN

1.20m IN DE BINNENMUREN.

135

75

SLAAPK. 3

240

NACHTHALL

205

ZOLDER

385

540

ZITHOEK

250

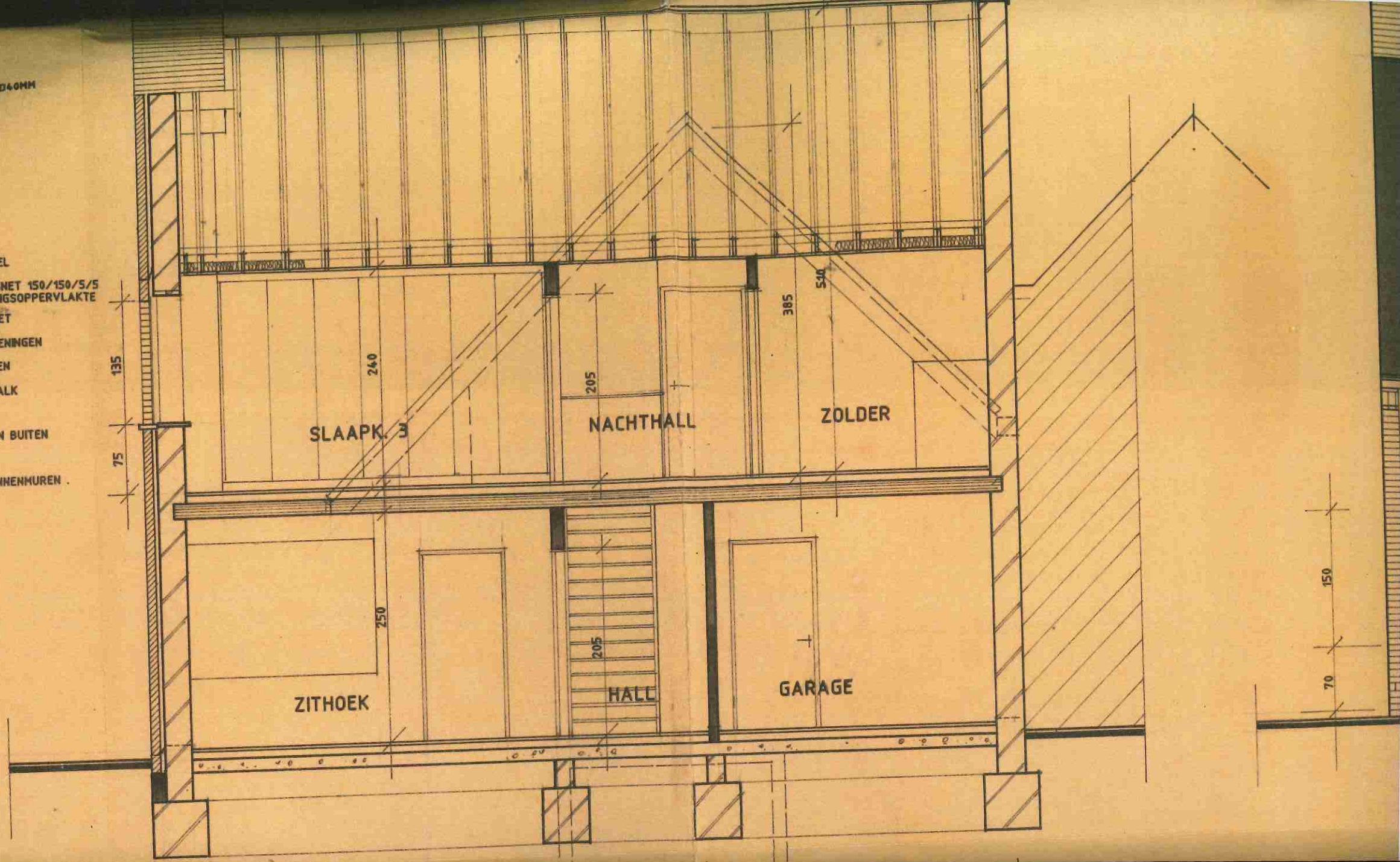
HALL

205

GARAGE

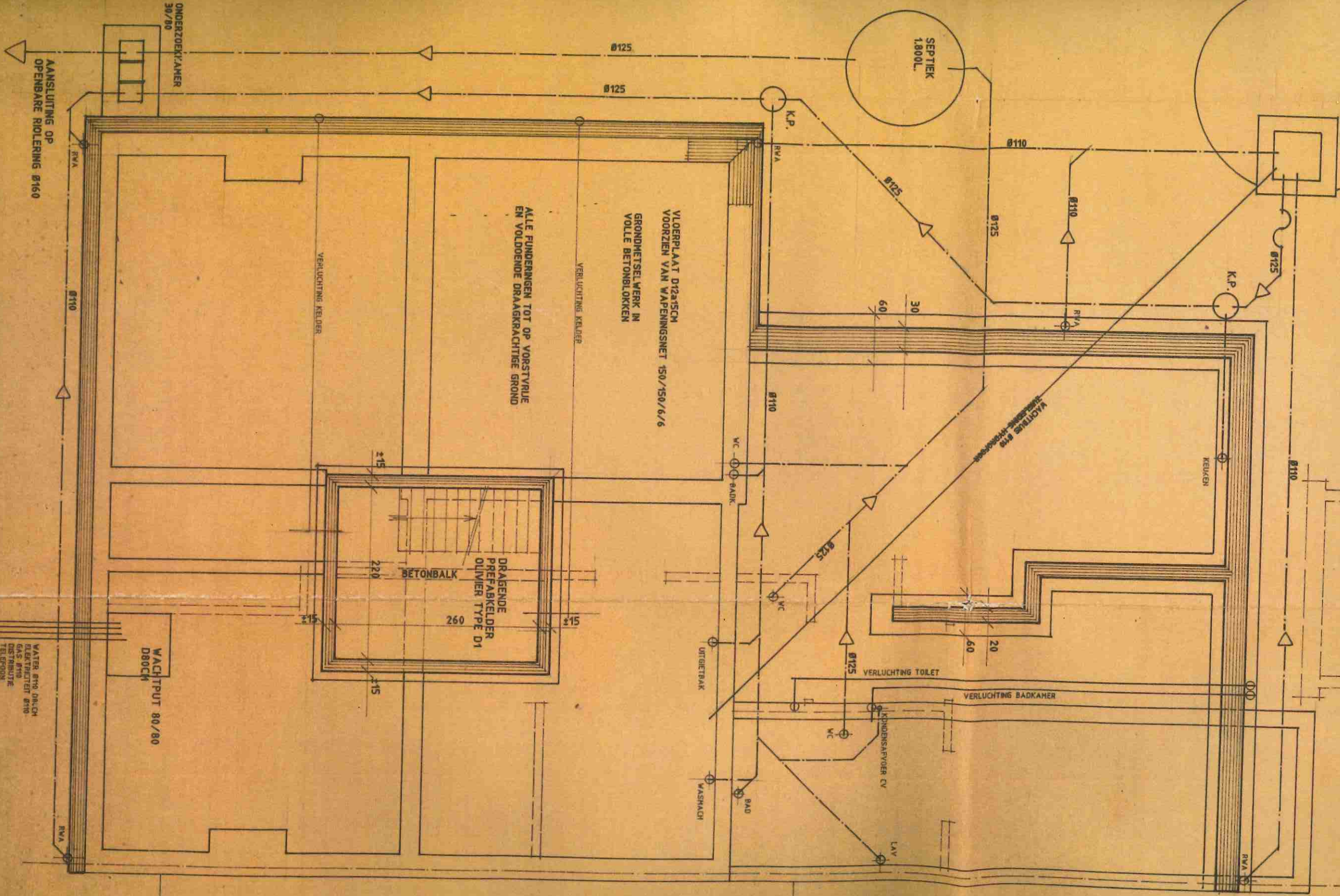
150

70



R.W.P.
10.000L.

DOORSNEDE CD



SEPTIEK
1.800L.

Ø110

K.P.

Ø110

Ø125

Ø110

30

60

Ø125

Ø125

K.P.

R.V.A.

VLOERPLAAT D12a15CM
VOORZIEN VAN WAPENINGSNET 150/150/6/6
GRONDSELSWERK IN
VOLLE BETONBLOKKEN
ALLE FUNDERINGEN TOT OP VORSTVRIJDE
EN VOLDOENDE DRAAGKRACHTIGE GROND

VERLICHTING KEUJER

VERLICHTING KEUJER

KEUJER

VLOERBUS Ø110
ZWAARDE AANSLUITING

Ø110

W.C.

BADK.

±15

220

BETONBALK

DRAAGENDE
PREFABEKELDER
OLIVIER TYPE D1

260

±15

±15

VERLICHTING TOILET

VERLICHTING BADKAMER

KONDENSATIEVOER CV

LAV

WASMACH

BAD

UITGETRAK

ONDERZOEK/AMER
30/80

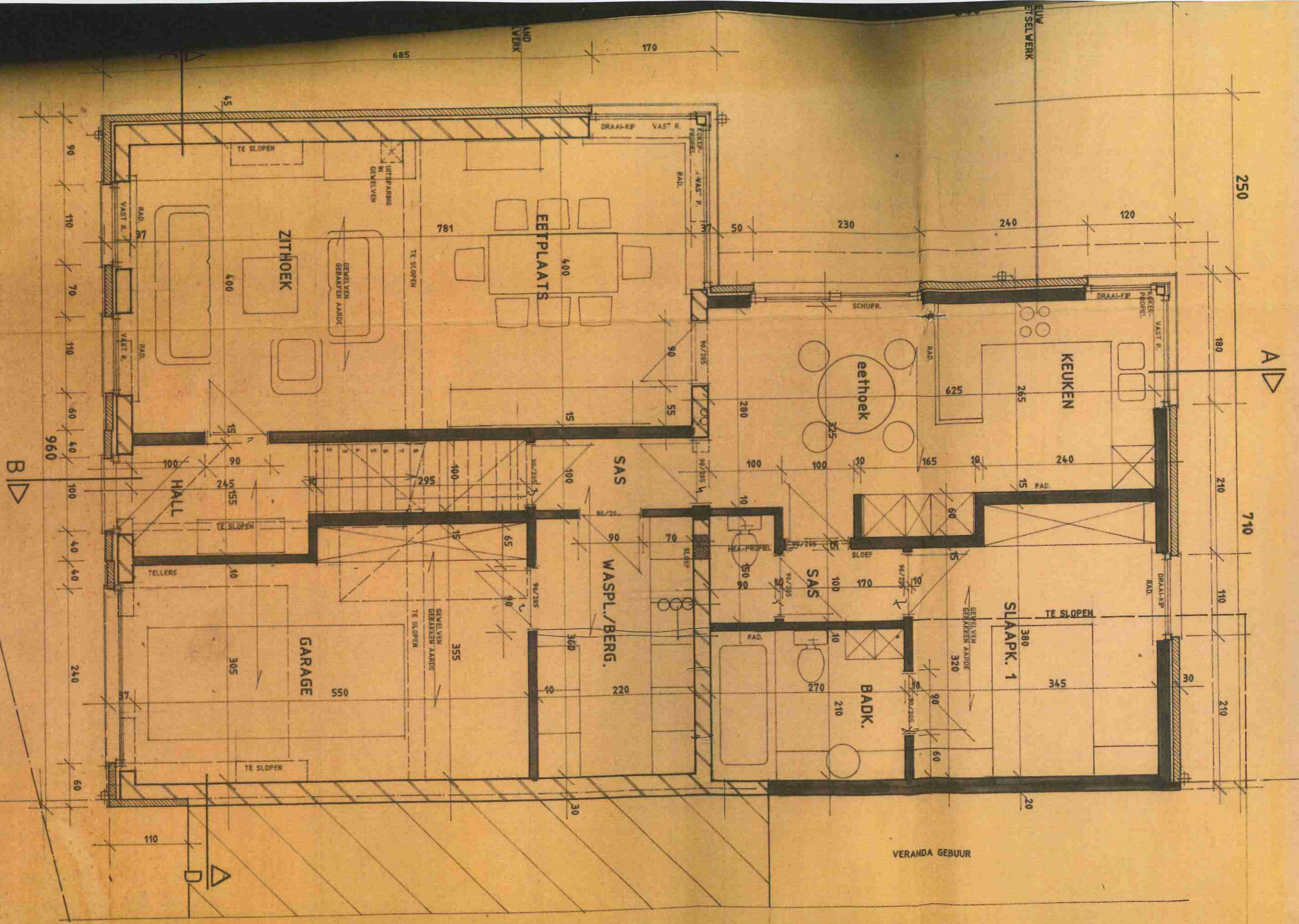
AANSLUITING OP
OPENBARE RIJLING Ø160

Ø110

WACHTPUT 80/80
D80CM

VATER Ø110 D12CM
BLIJKWATER Ø110
GAS Ø110
DINS Ø110
TELEFOON

GELIJK VLOERS



VERDIEPING

