

DC à la carte



Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven
24504E0003/00E005

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

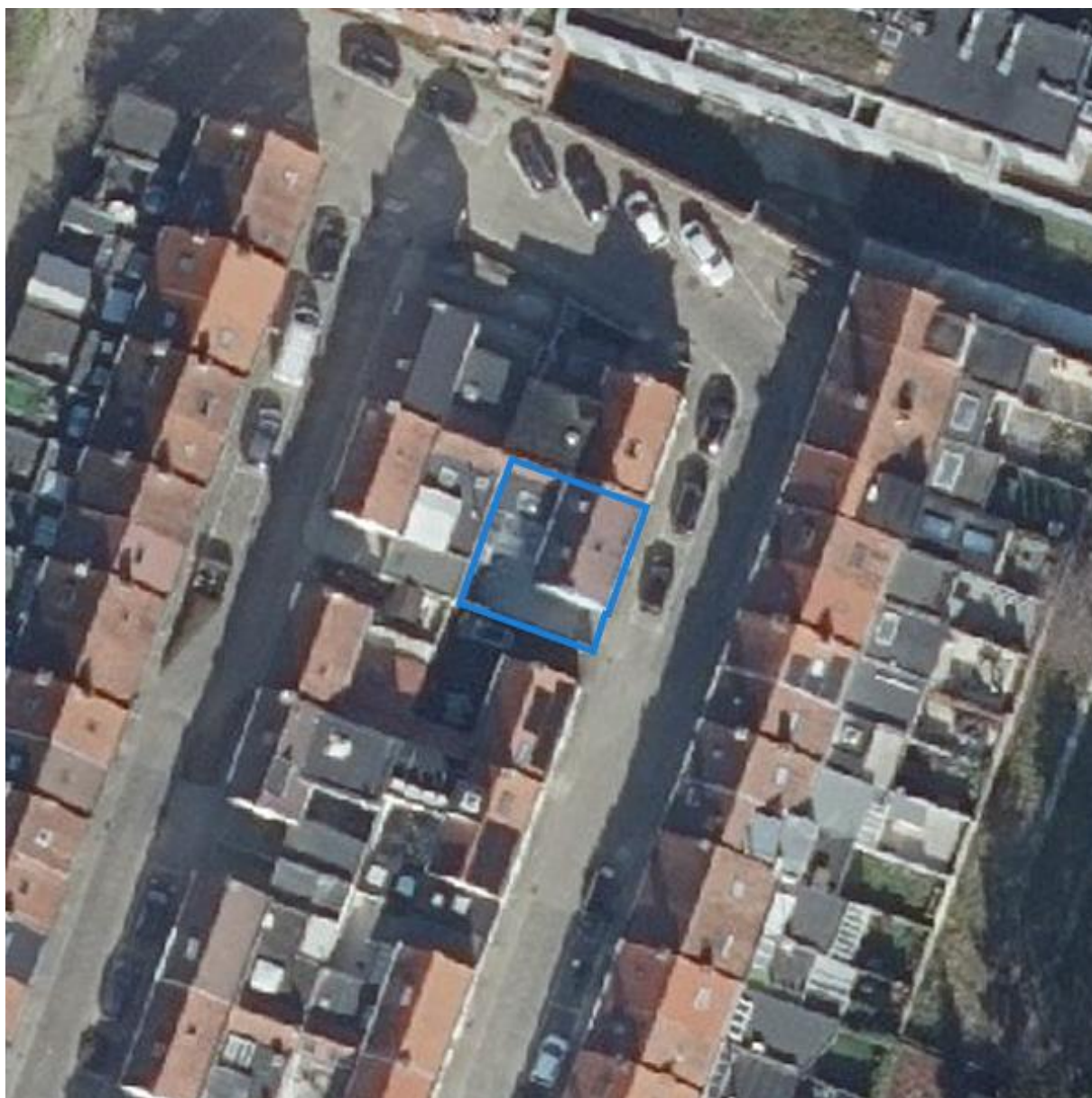
Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

Dossier: 2024-1173/001

Locatie



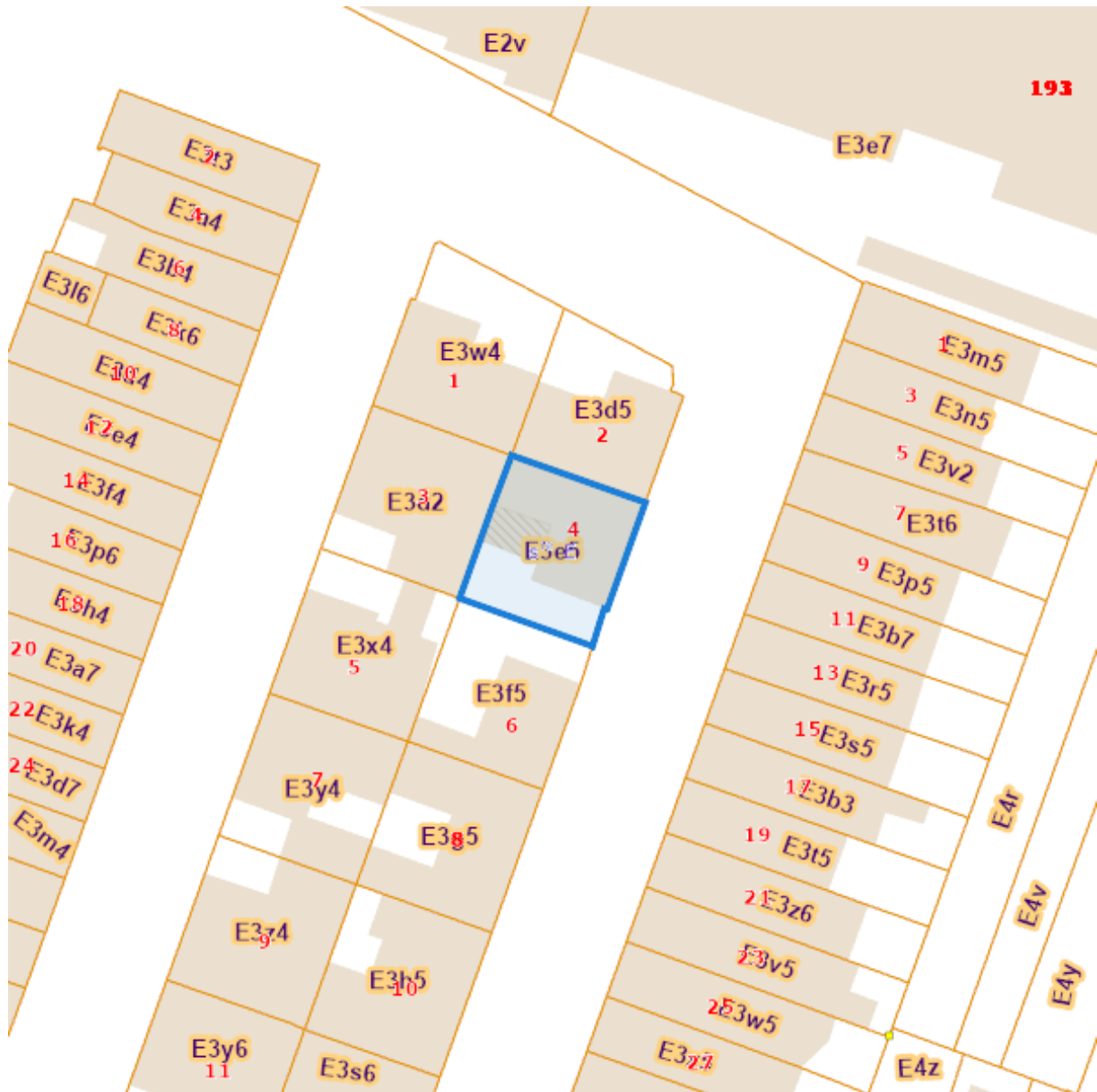
Dossier: 2024-1173/001

Omgeving



Kadaster

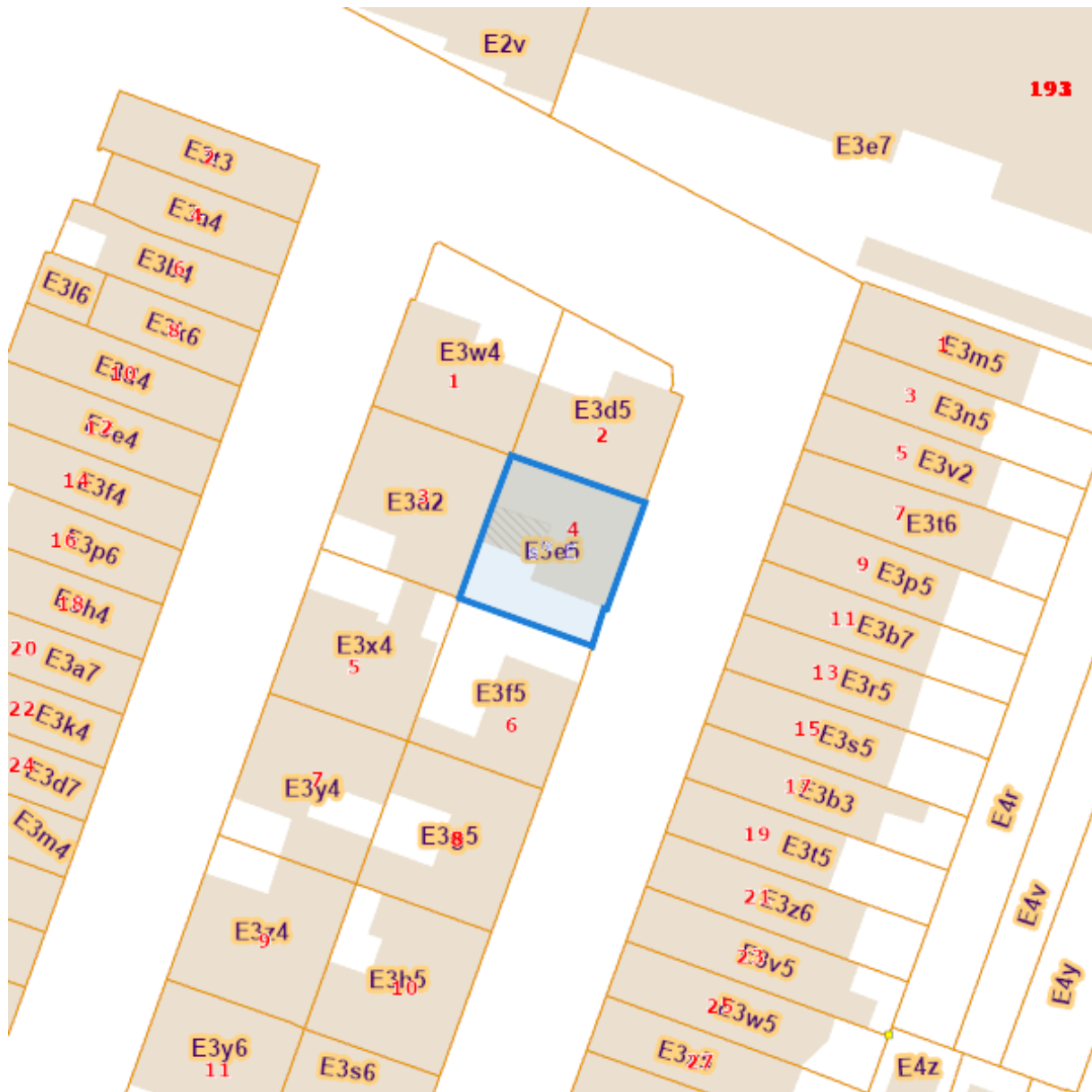
Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 2024-1173/001

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



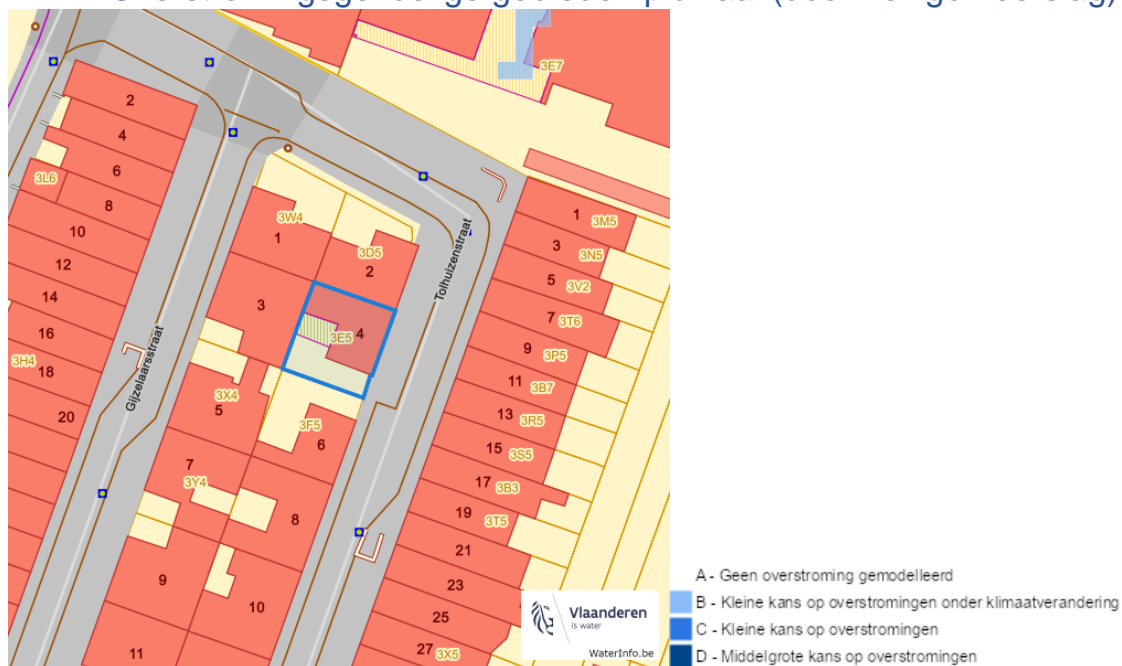
www.geopunt.be
Gewestplan legende

Dossier: 2024-1173/001

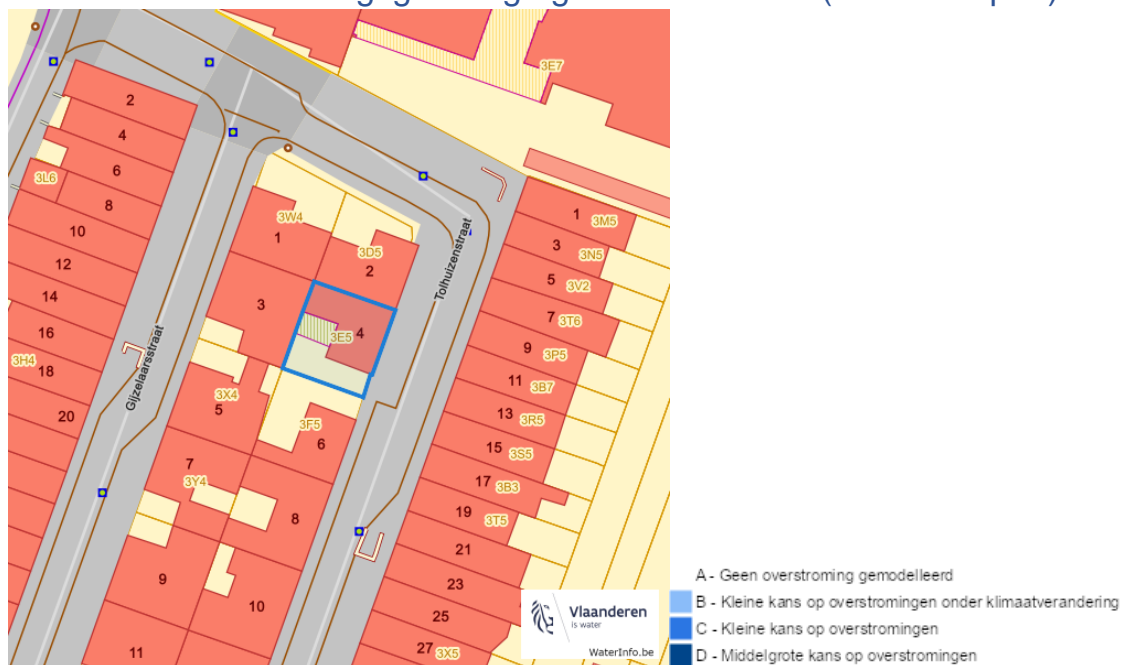
Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 30/10/2024 - 5v6yckksaebwa73ruwporoiu5hyjh5yugxibrath

Water

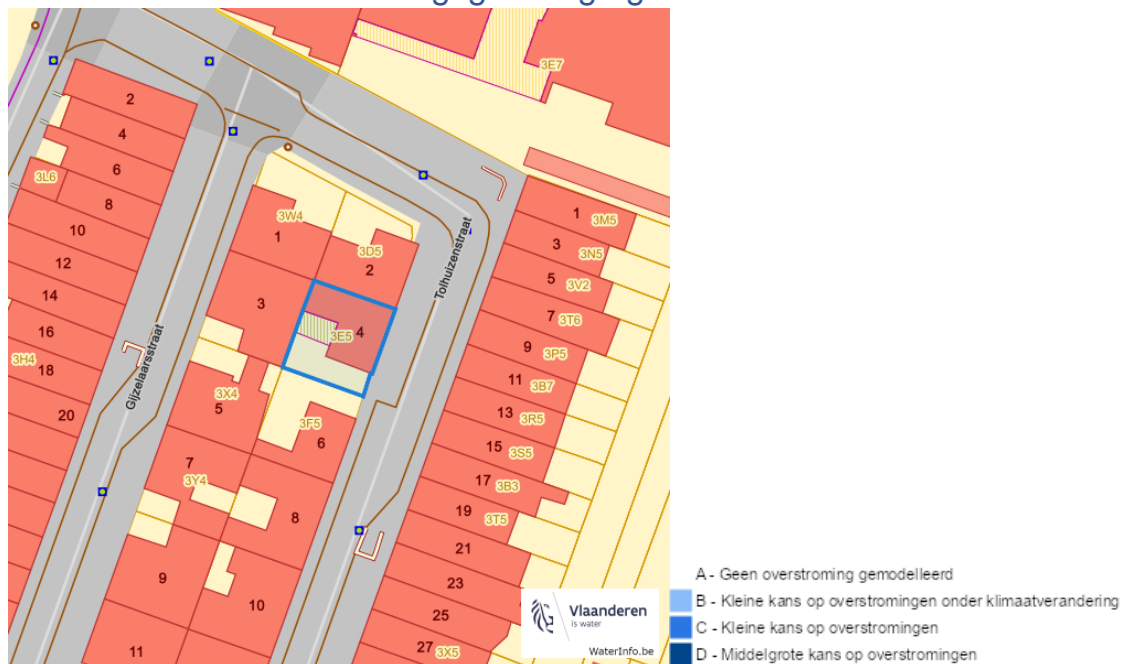
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



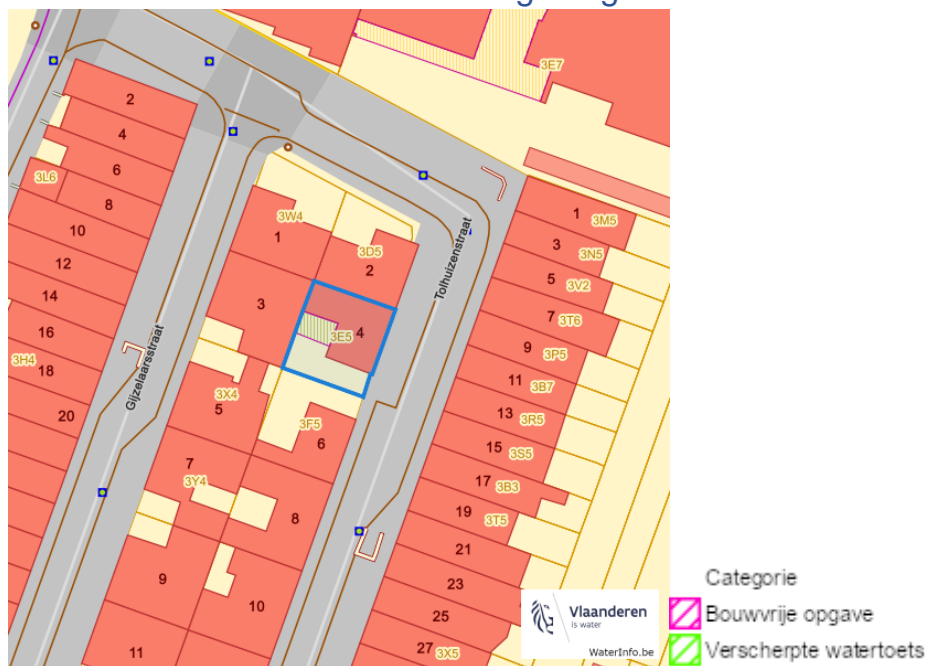
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



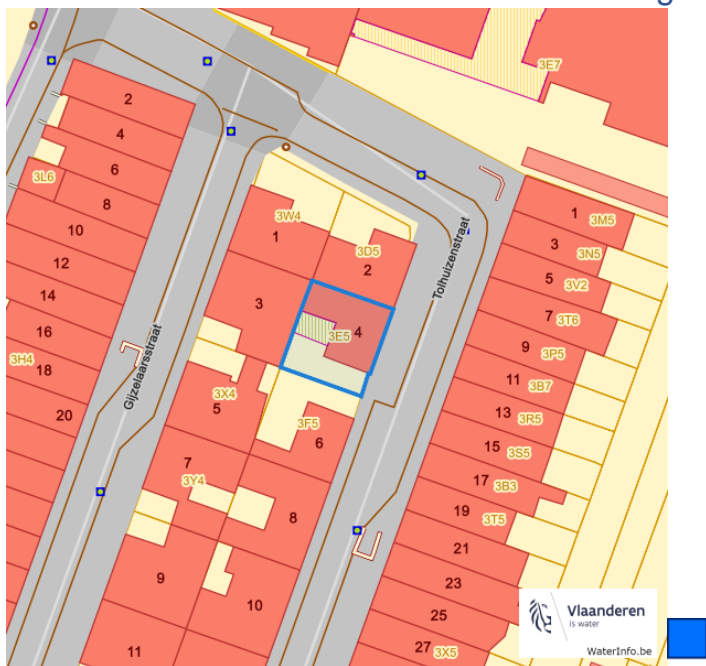
Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



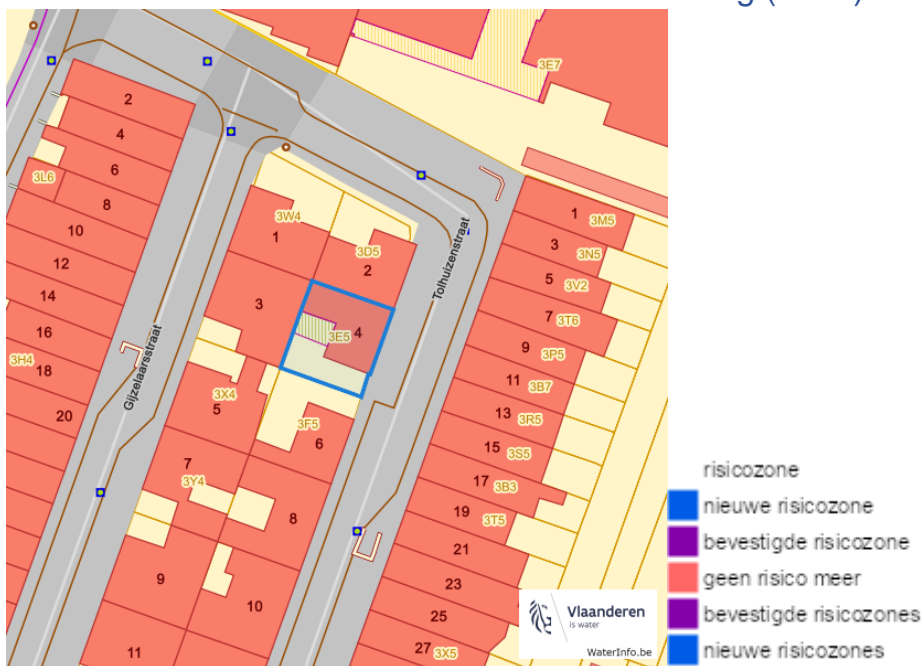
Signaalgebieden



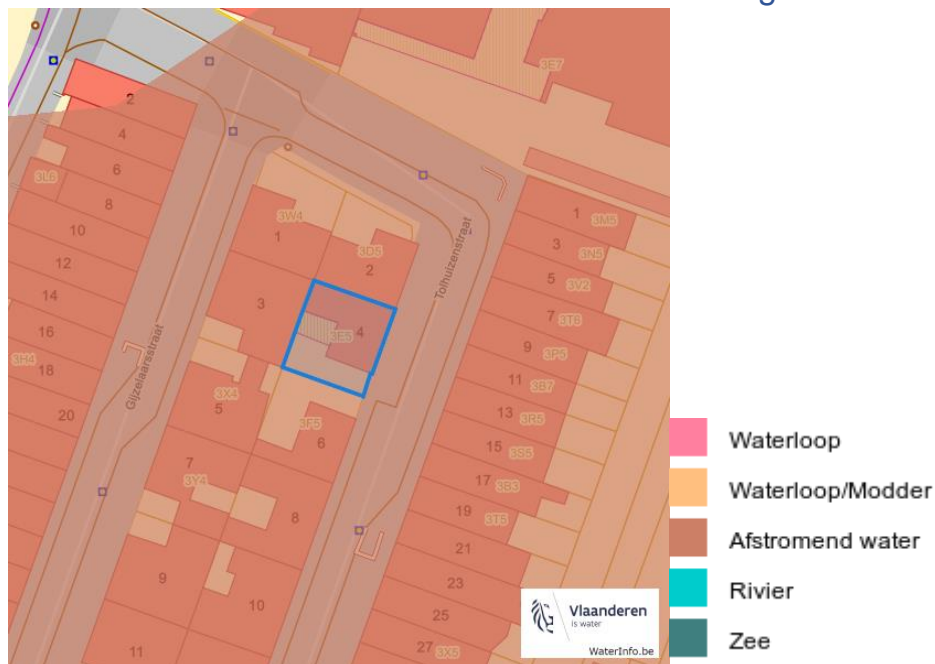
Recent overstromde gebieden (2017)



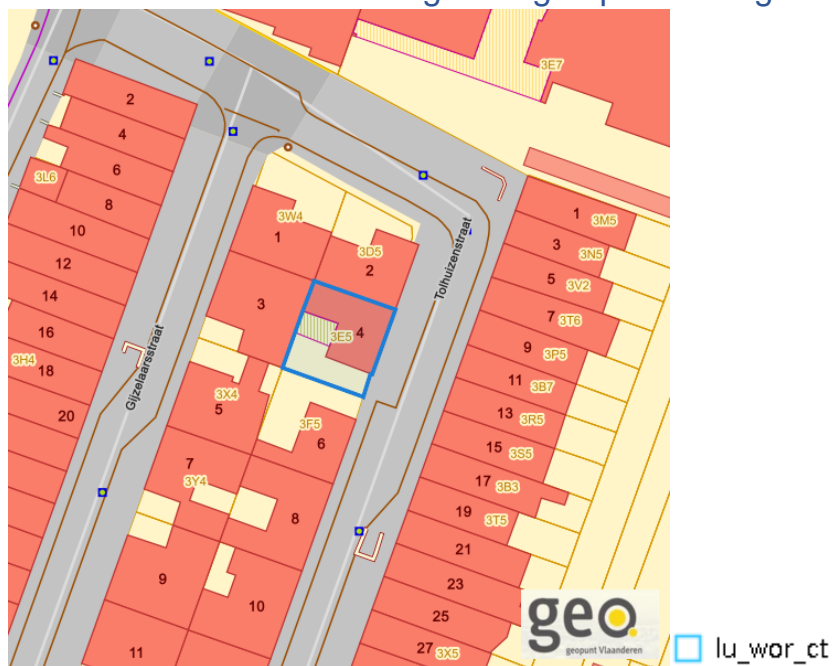
Risicozones overstrooming (2017)



Van nature overstroombare gebieden

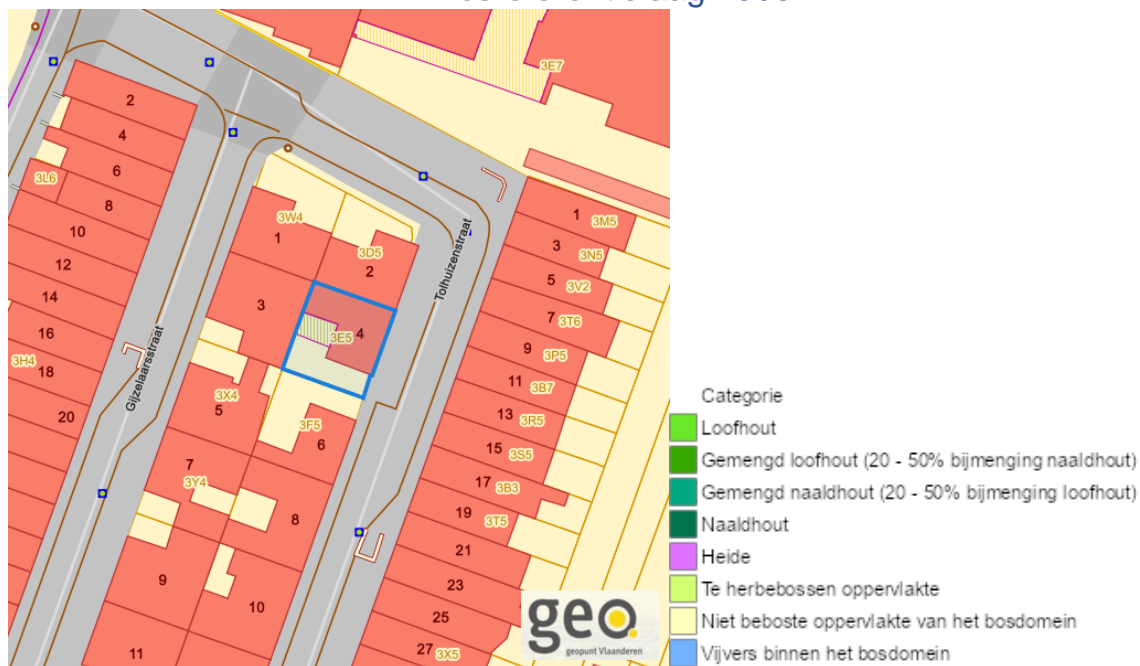


Watergevoelige openruimtegebieden



Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

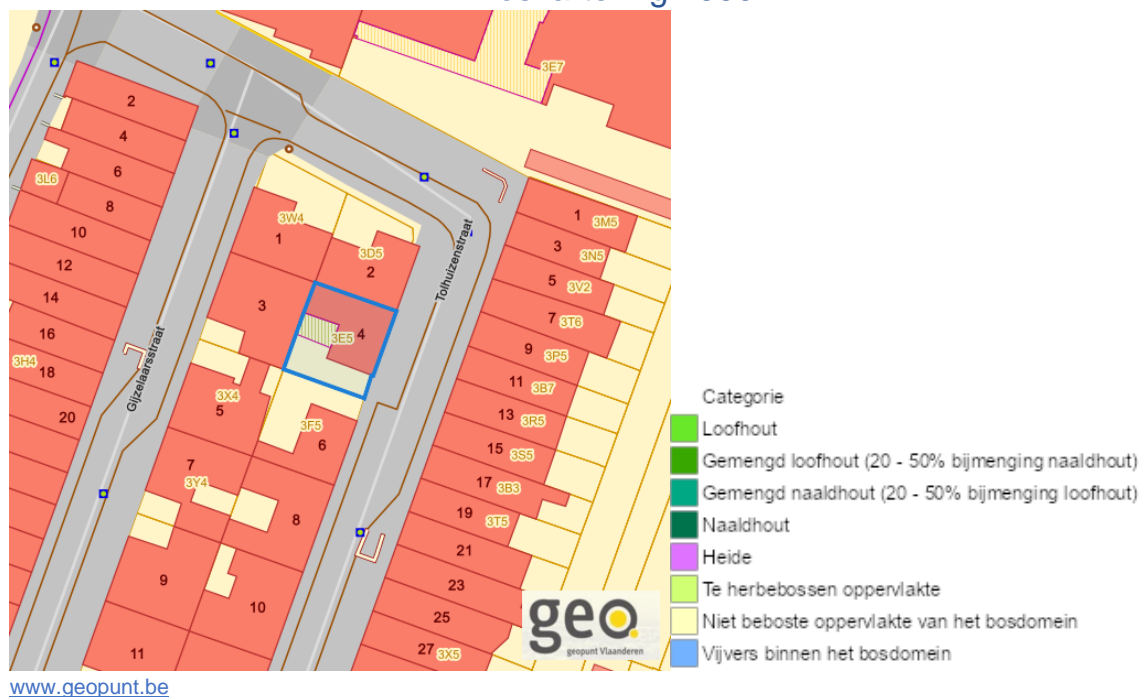
Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009

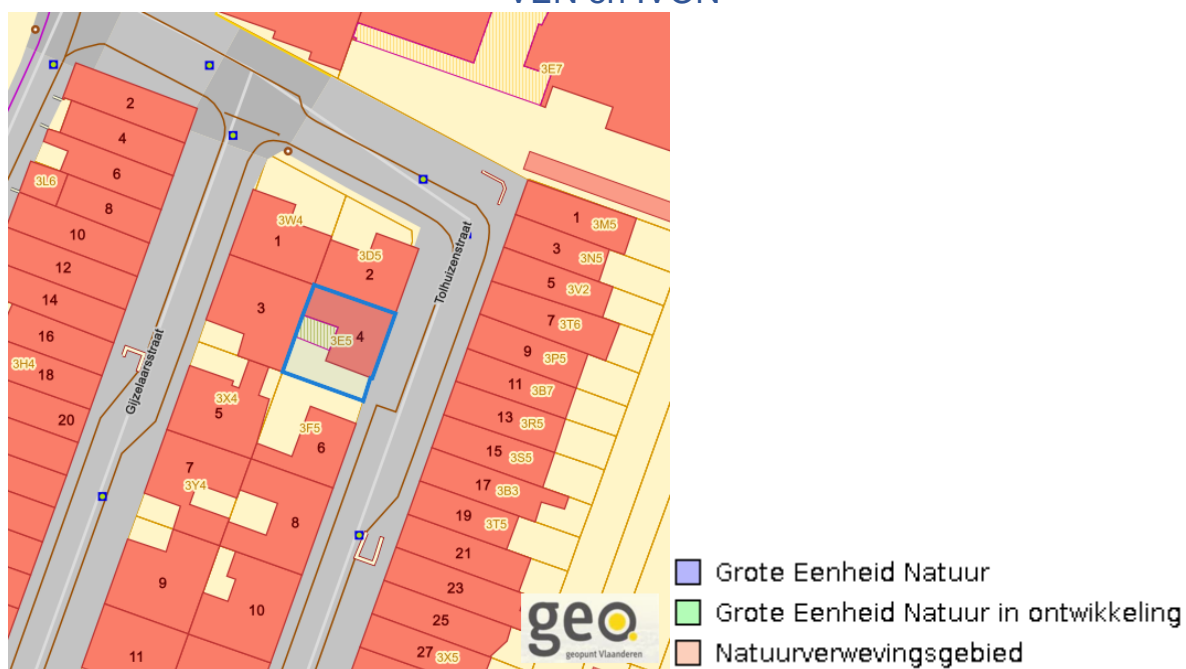


Dossier: 2024-1173/001

PFAS

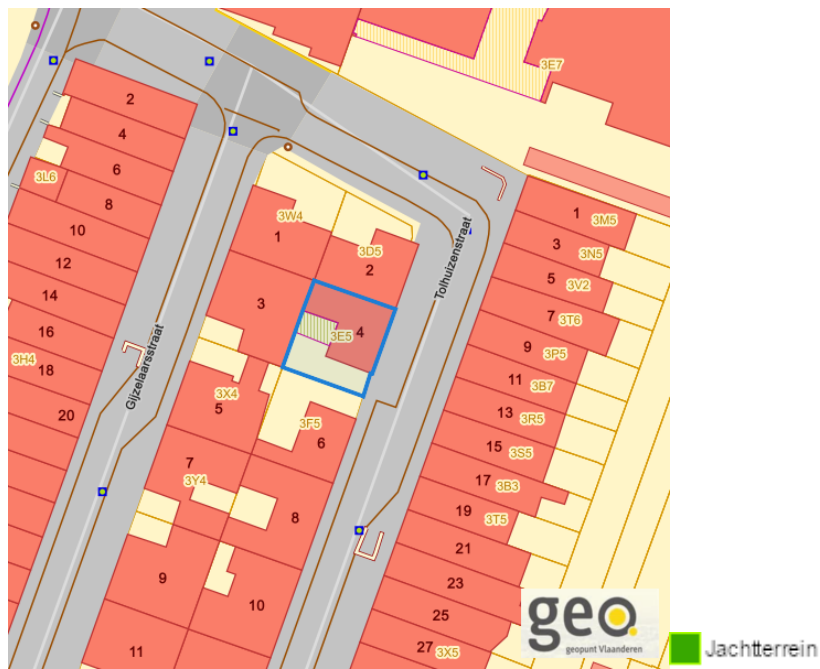


VEN en IVON



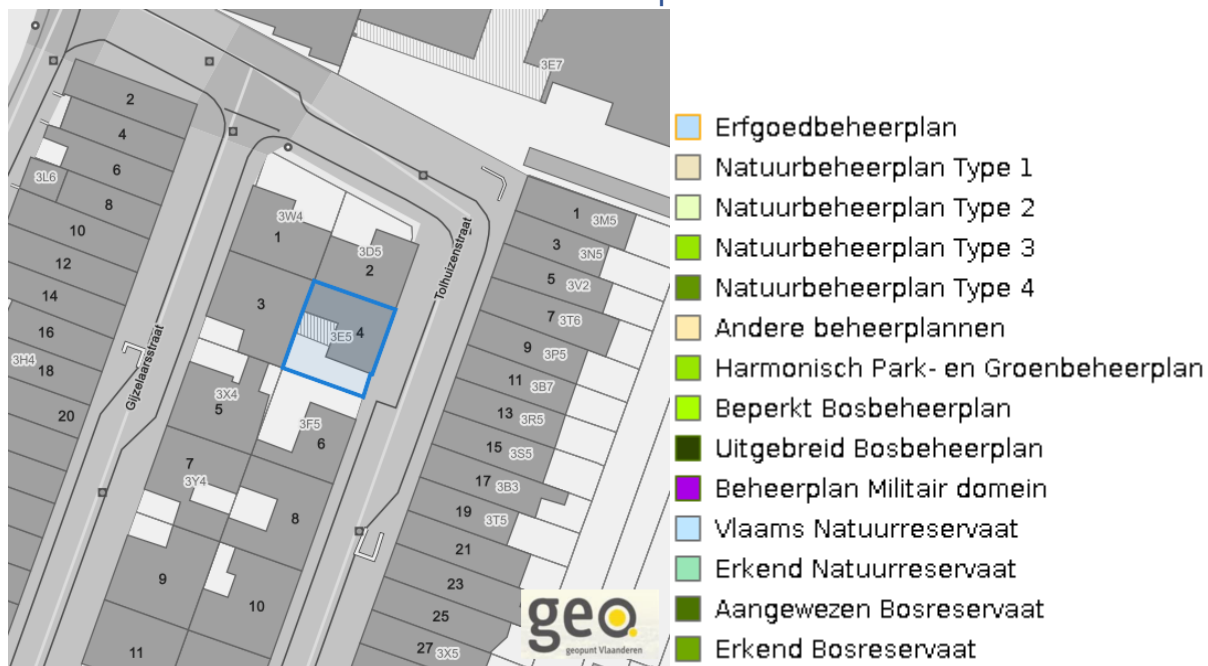
www.geopunt.be

Jachtterreinen



www.geopunt.be

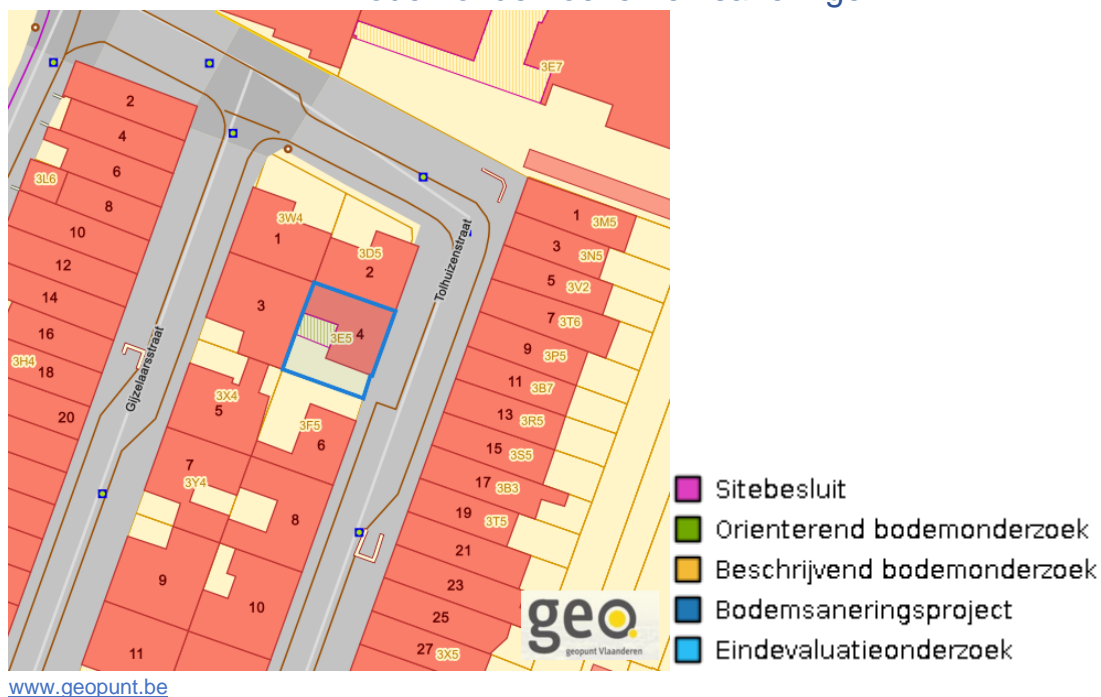
Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2024-1173/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
 Kaarten: 30/10/2024 - 5v6ykyksaebwa73ruwporoiu5hyjh5yugxibrath

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening

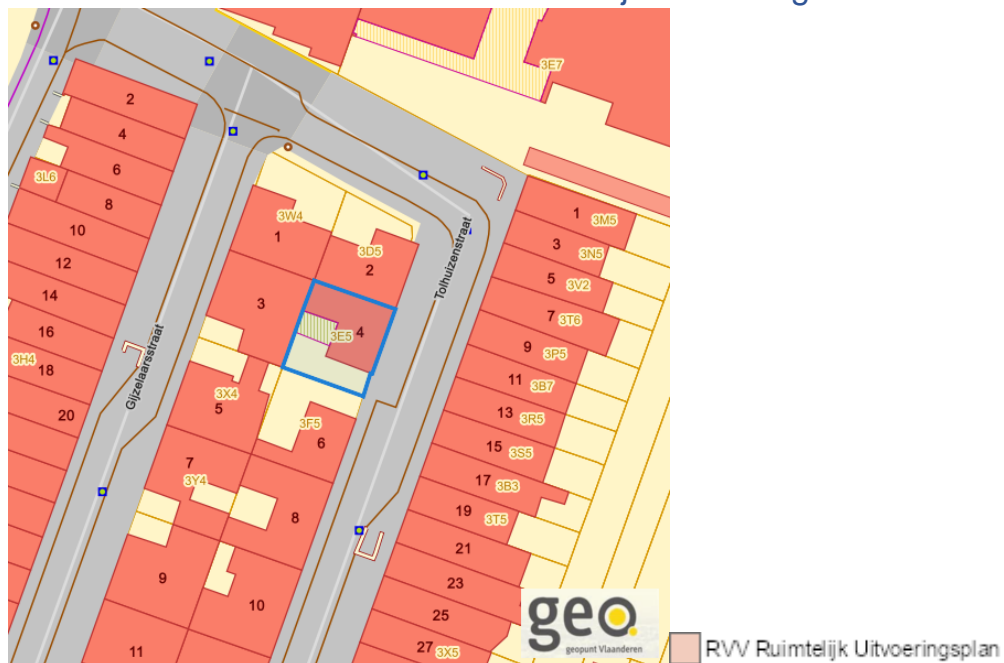


www.geopunt.be

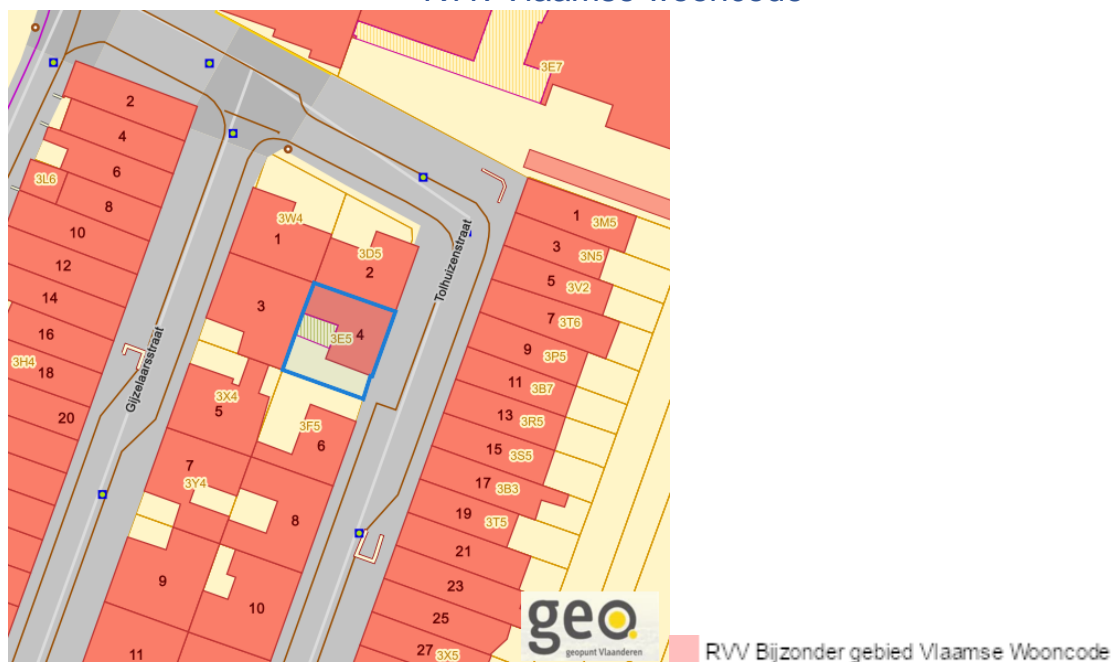
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode

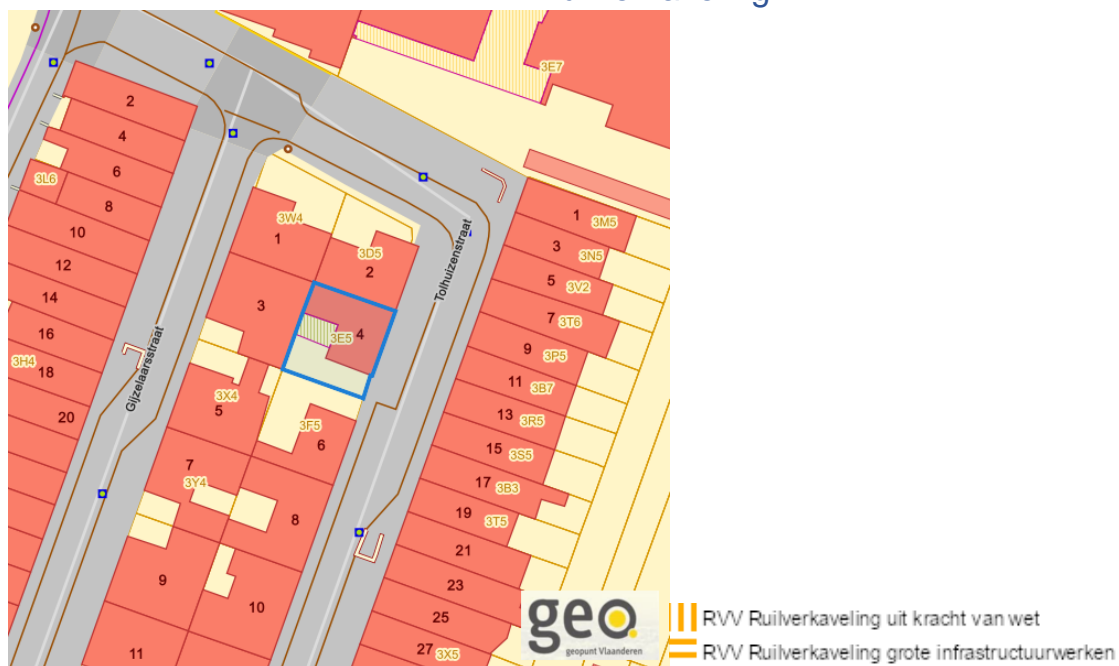


Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

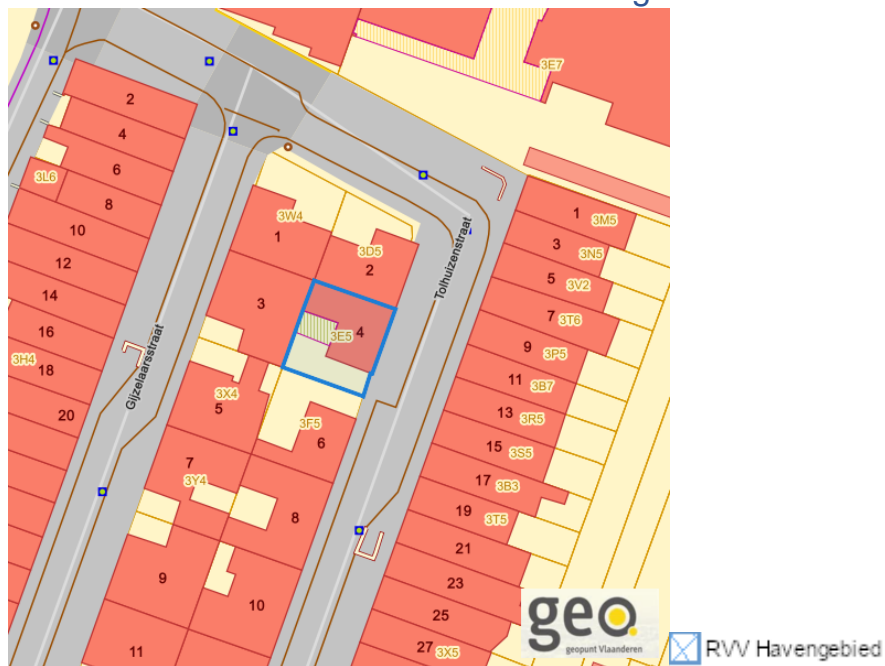
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



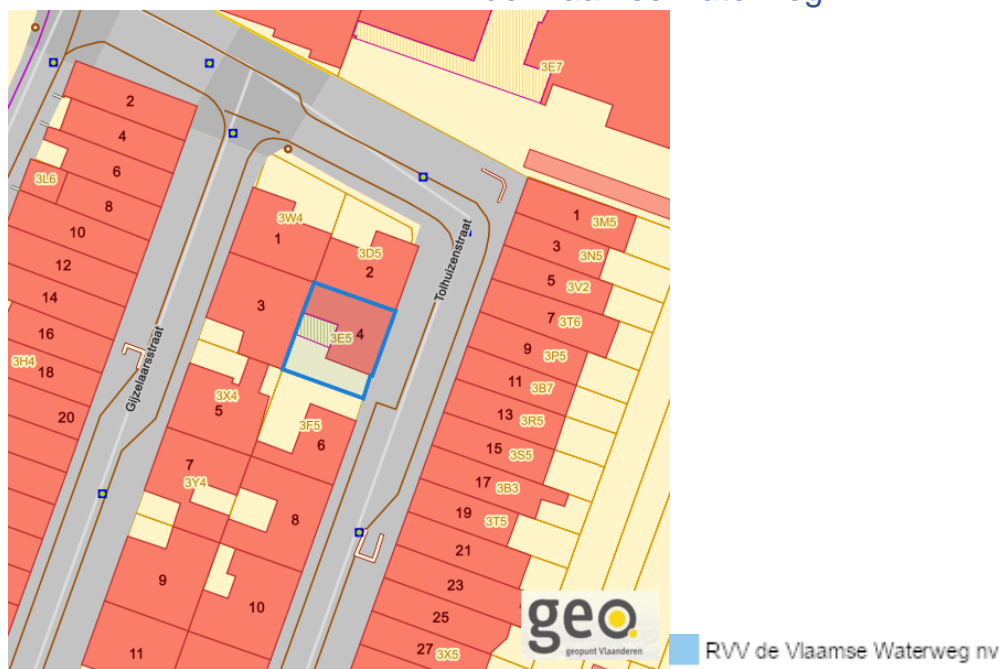
www.geopunt.be

Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

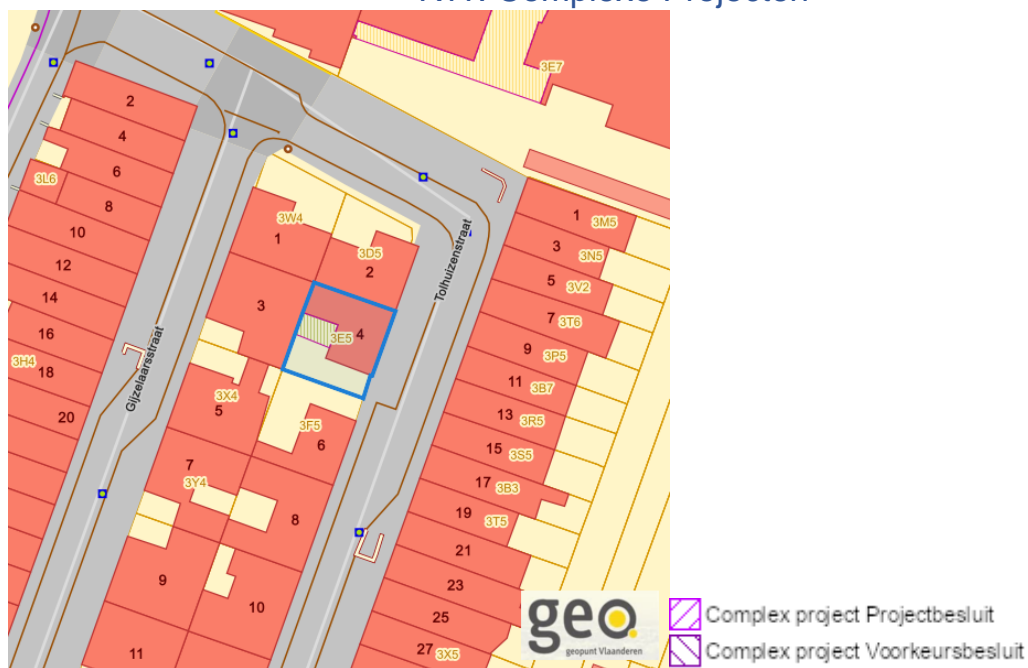
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



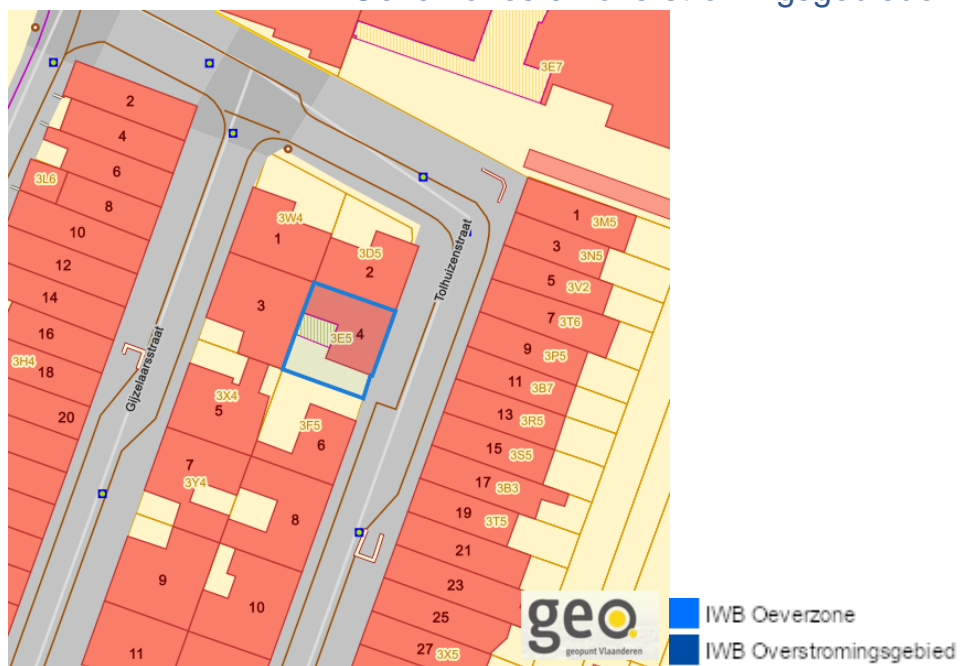
www.geopunt.be

Dossier: 2024-1173/001

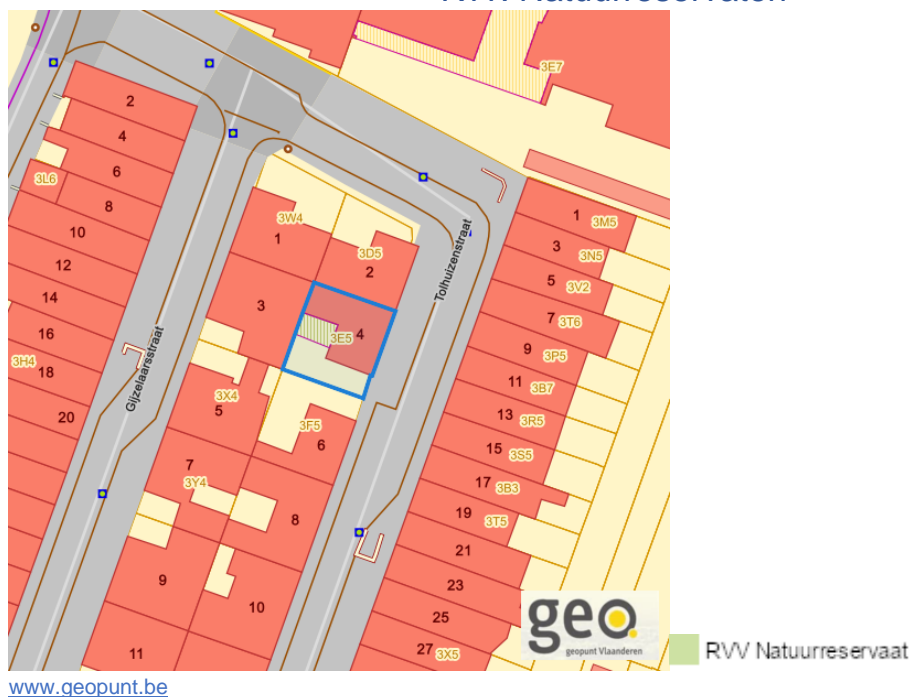
Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuureservaten

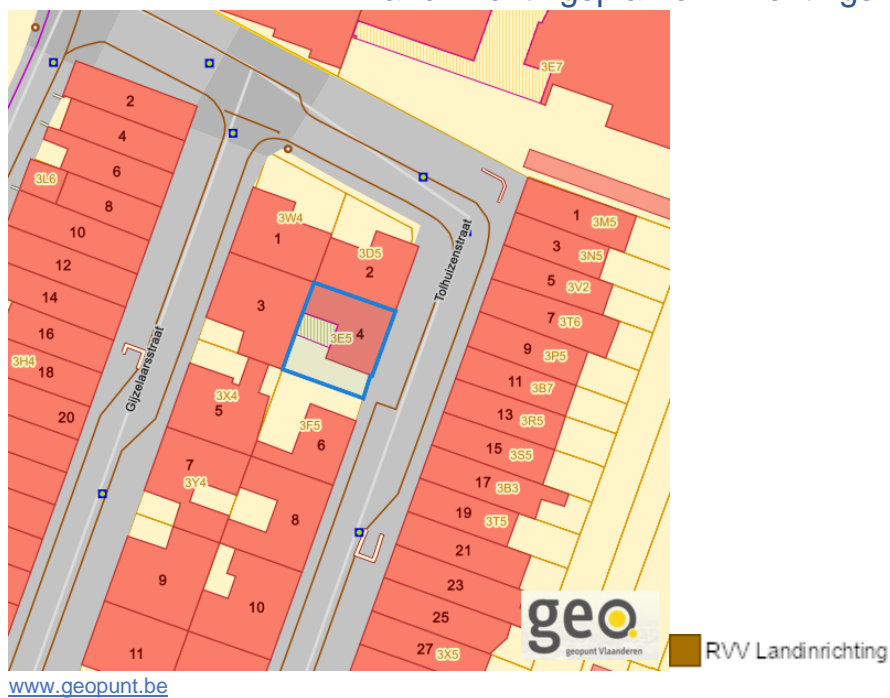


Dossier: 2024-1173/001

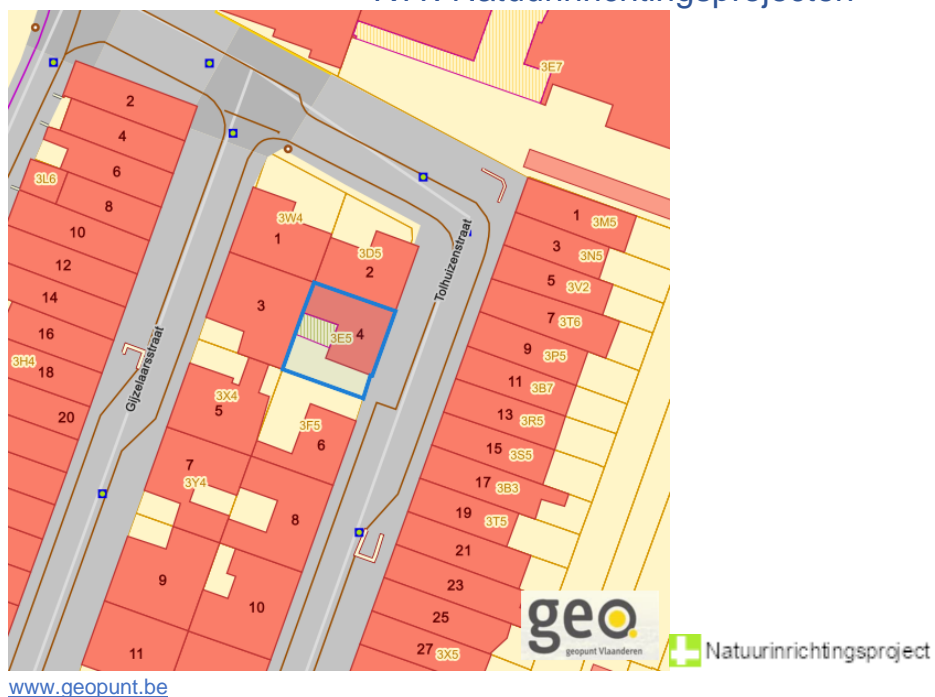
Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

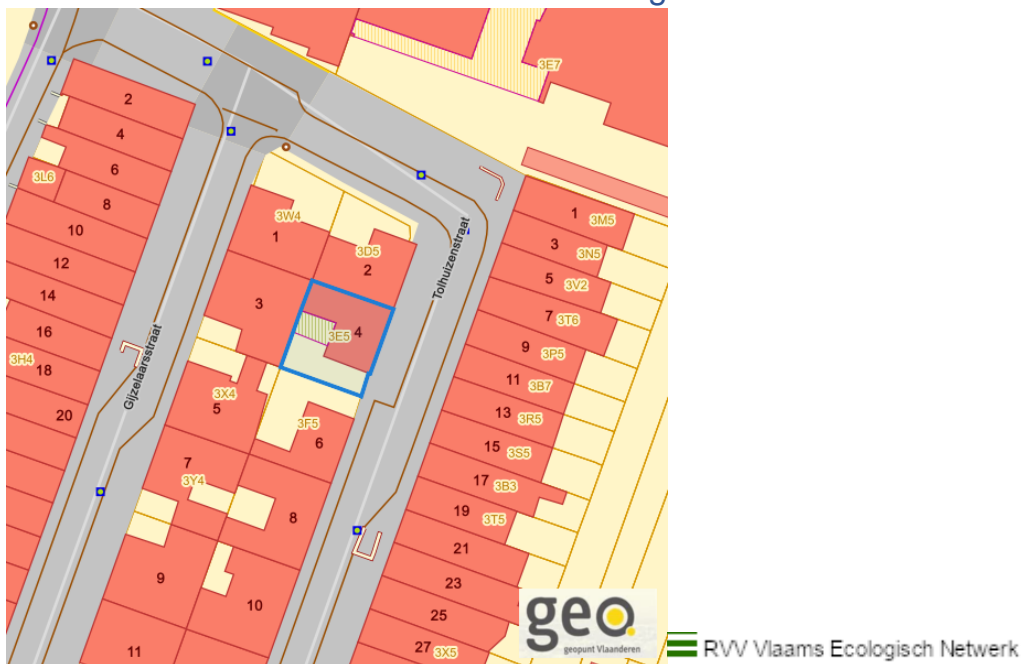


Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

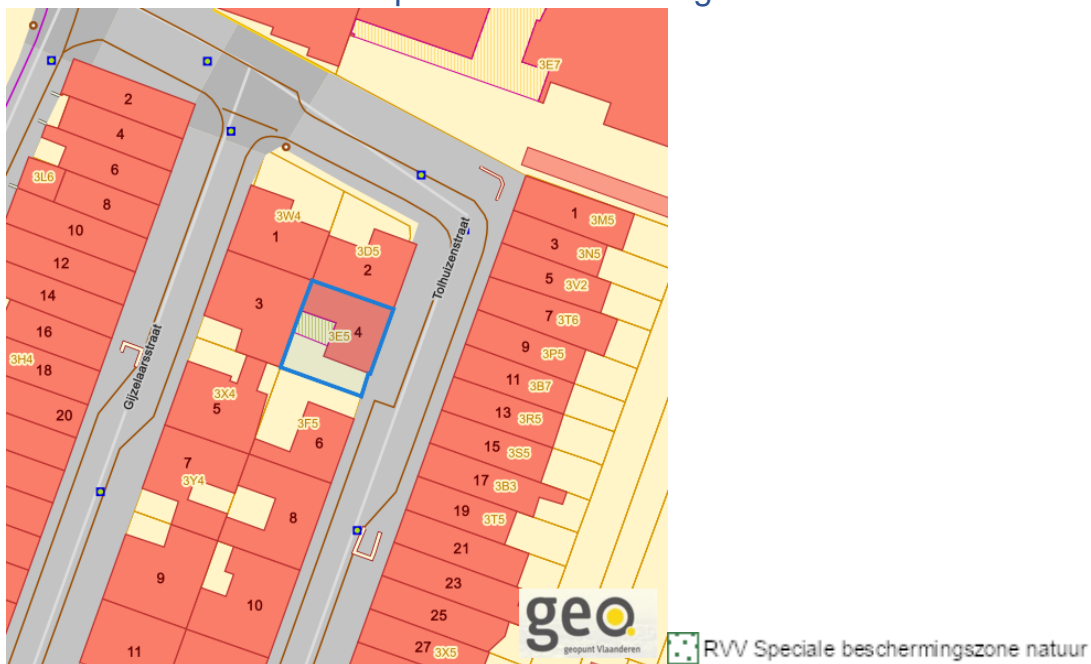
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network



www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur



www.geopunt.be

Dossier: 2024-1173/001

Beschermd onroerend erfgoed



Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

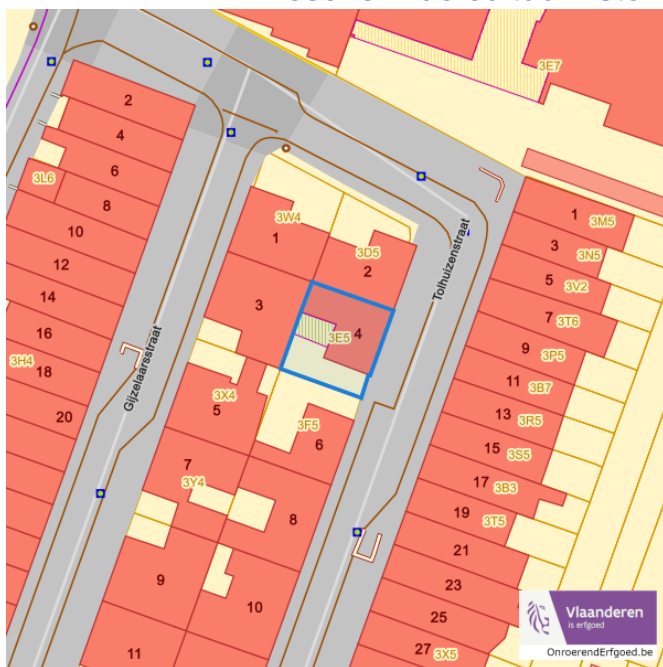
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

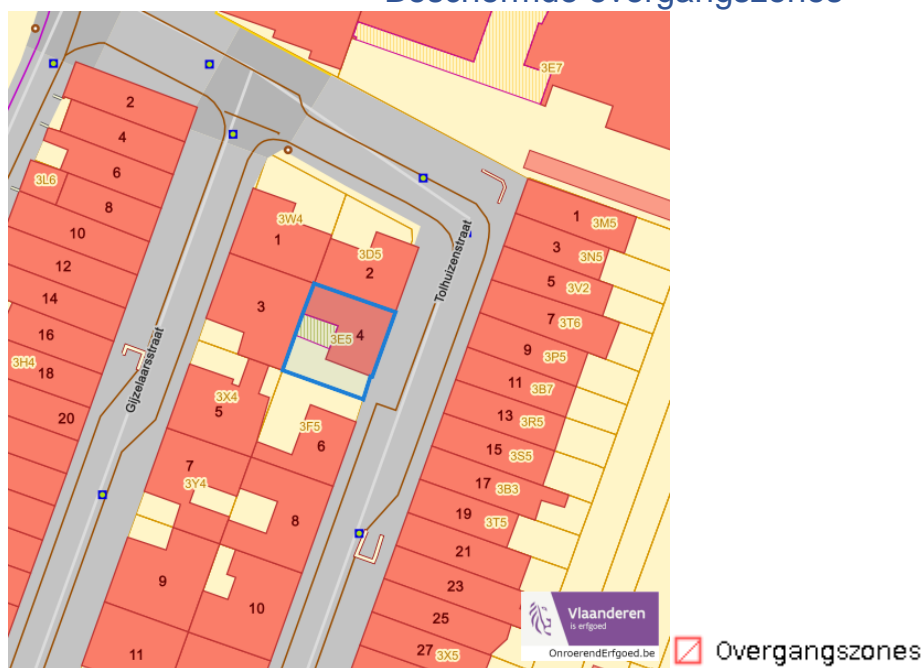
Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermde monumenten



Beschermde overgangszones

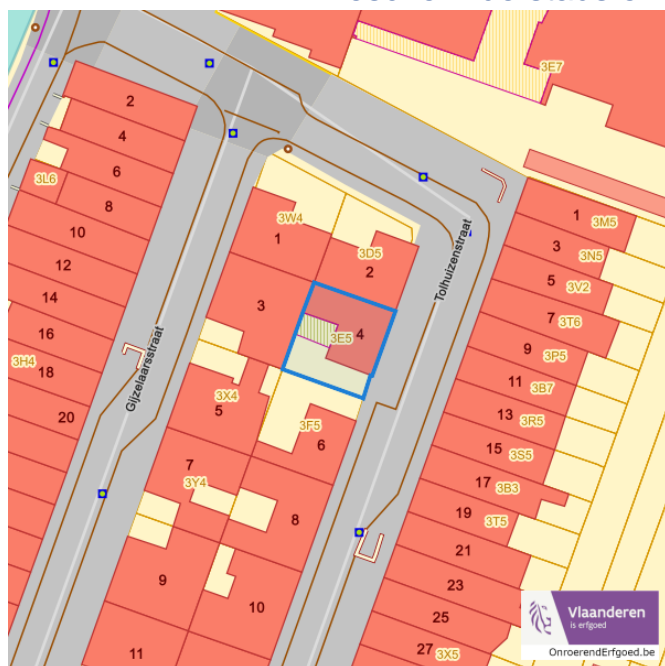



Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

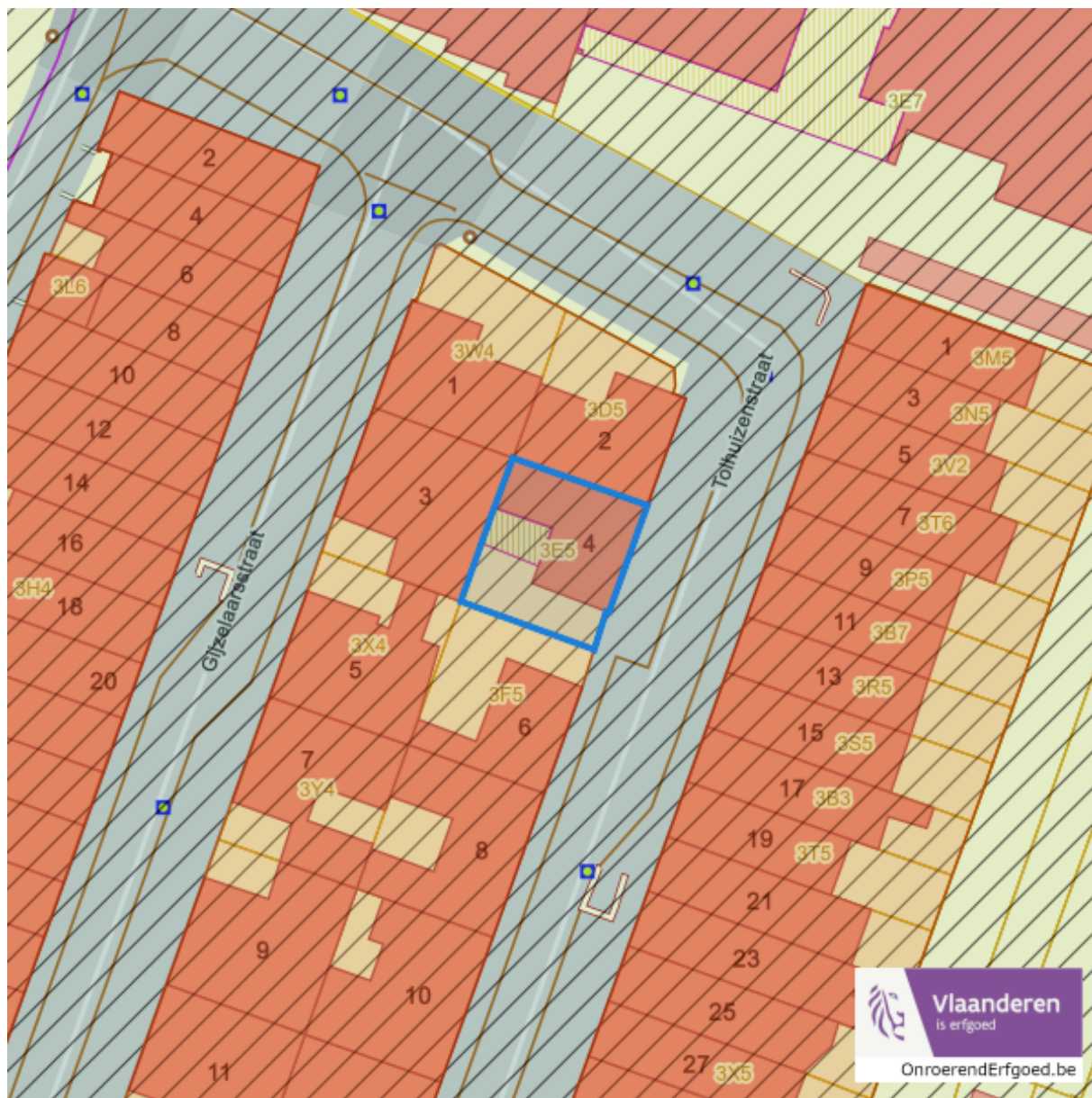
Beschermd stads en dorpsgezichten



 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2024-1173/001

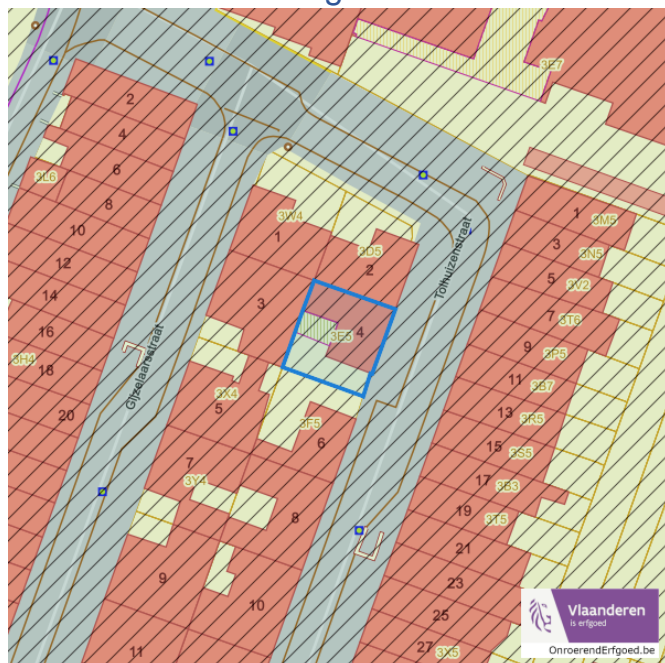
Vastgestelde inventarissen



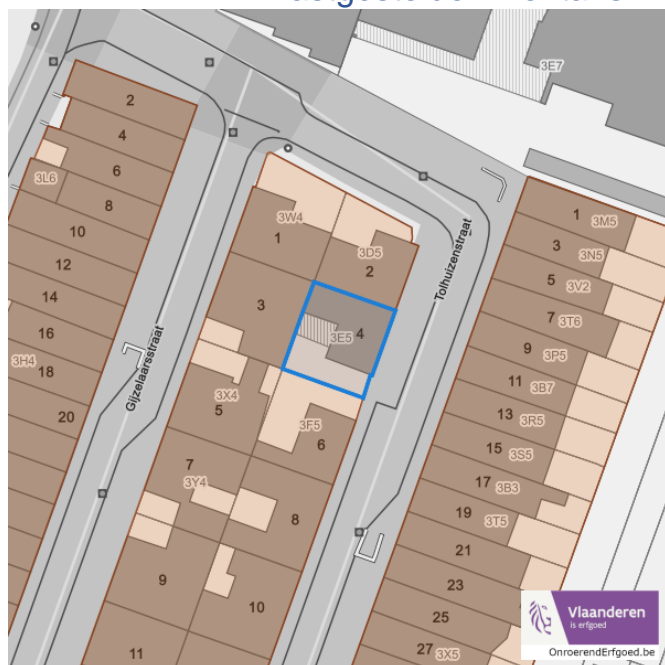
Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

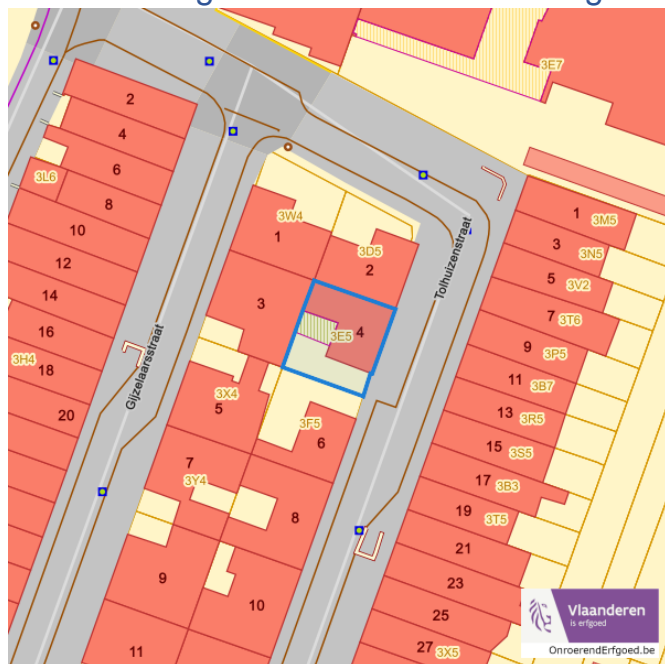

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed


Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

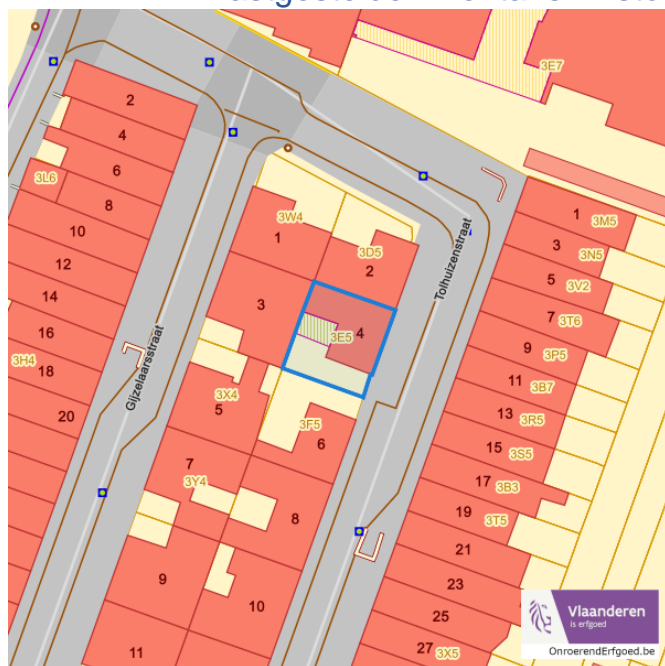
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2


Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



 Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



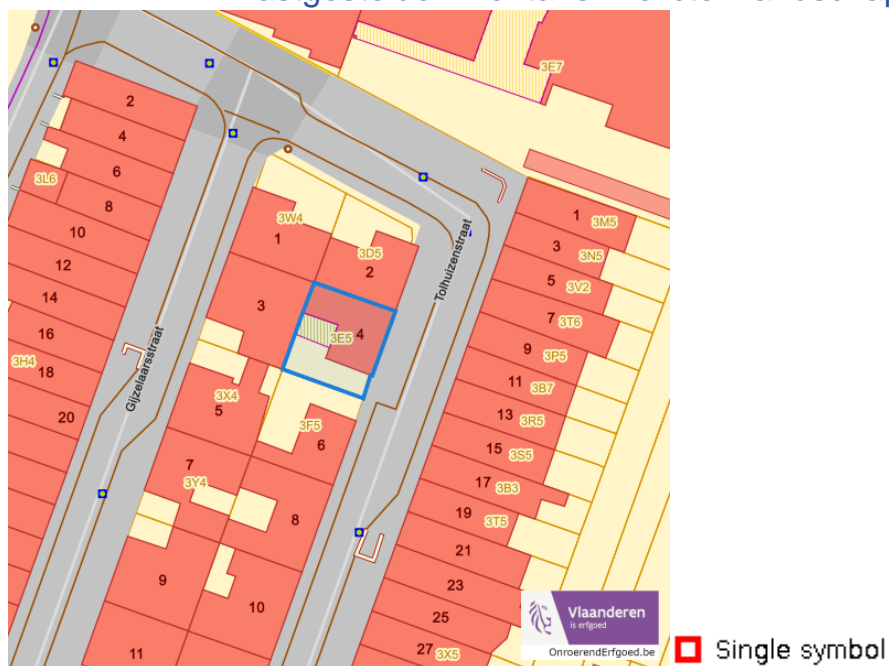
 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

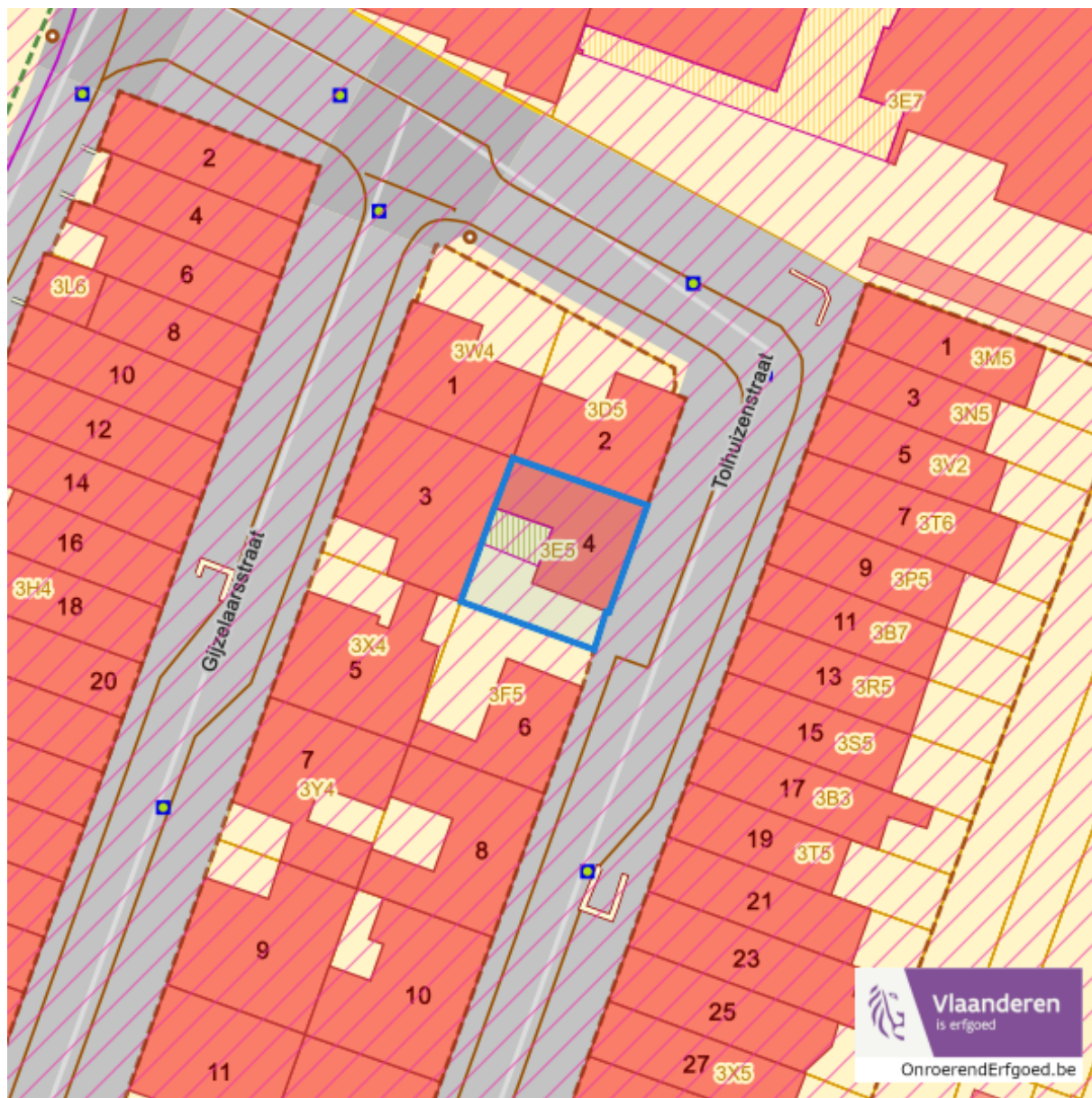
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2024-1173/001

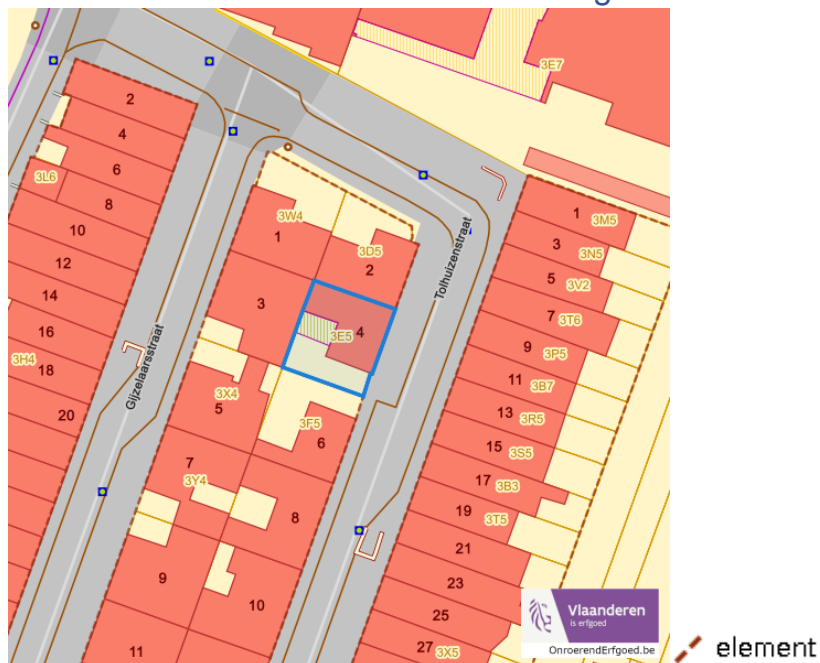
Wetenschappelijke inventarissen



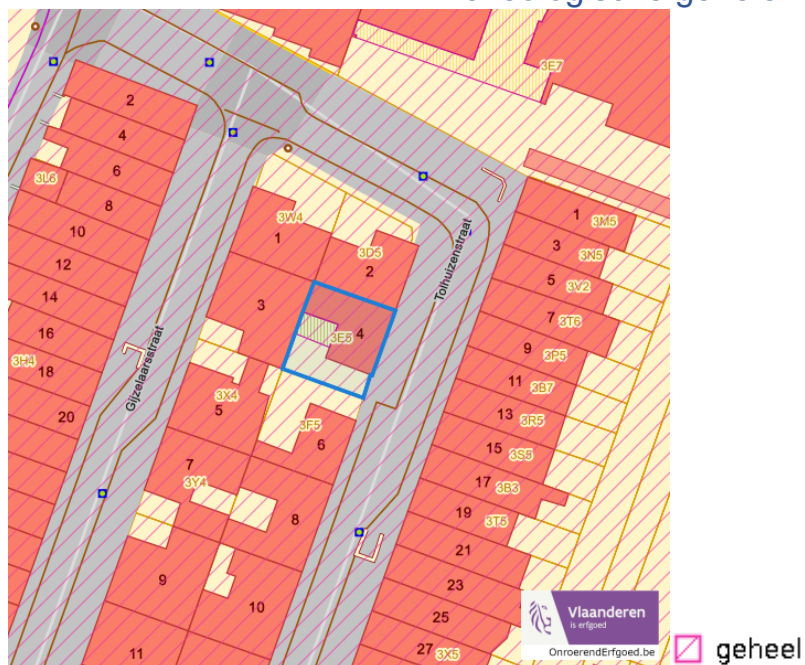
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen



Dossier: 2024-1173/001

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

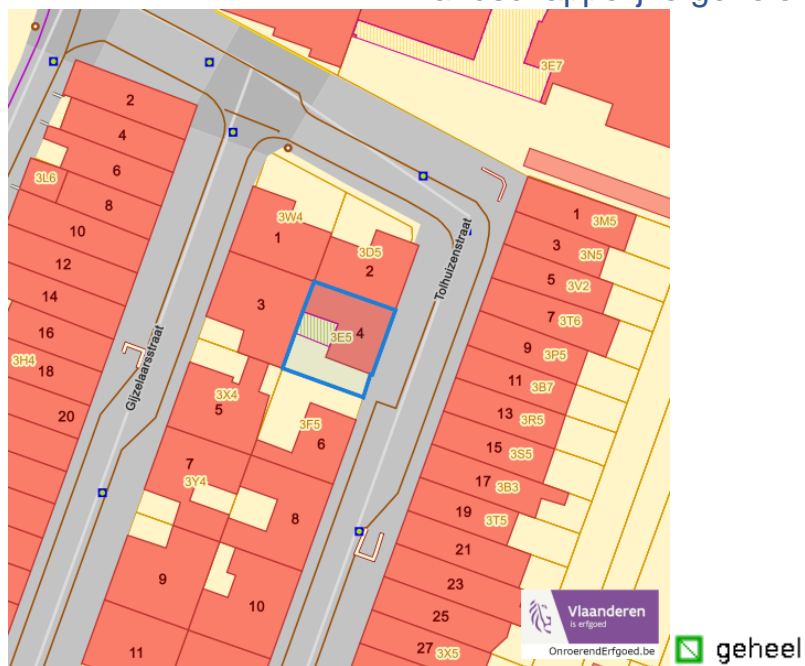
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

Landschappelijke gehelen



geheel

Dossier: 2024-1173/001

Unesco werelderfgoed

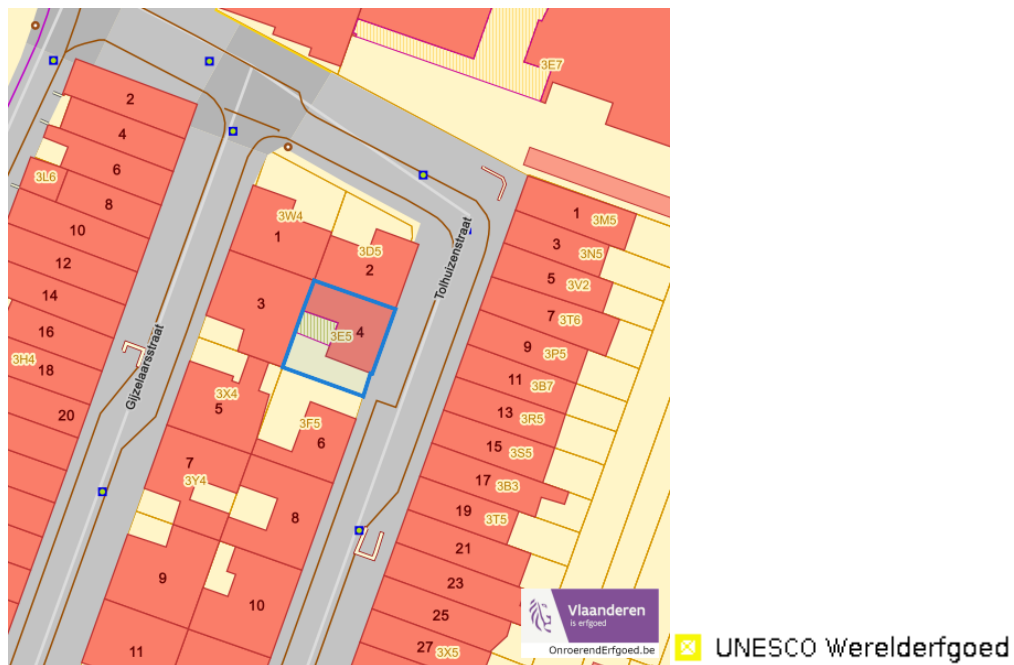


Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 2024-1173/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 30/10/2024 - 5v6ykxsabwa73ruwporoiu5hyjh5yugxibrath

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

Tolhuizenstraat 4, 3000 Leuven

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2024-1173/001