

Het goed is niet opgenomen in de inventaris van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten van de Vlaamse Gemeenschap, doch wel in de inventaris van onbewoonbare en ongeschikte woningen.

De koper dient zich bij de dienst Stedenbouw te informeren omtrent alle (rechts)gevolgen in dit verband.

Wat de door de koper te betalen registratierechten betreft, dient er op gewezen te worden dat het **algemeen tarief in het verkooprecht** van toepassing zal zijn, dit aangezien een woning opgenomen in de inventaris van onbewoonbare en ongeschikte woningen niet als woning beschouwd wordt waarbij toepassing kan gemaakt worden van het verlaagd tarief voor de aankoop van de enige eigen woning.