



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet _____

Rue _____

Numéro **27**

Localité

Strépy-Bracquegnies

Code Postal **7110**

Référence cadastrale

Div 10 section B n° 285 W2

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- Bâtiment "habitation"
 - Unité PEB "habitation"

Liste des intervenants

Les intervenants sont définis au niveau formulaire.

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "habitation"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux: Travaux de rénovation

Unité PEB "habitation"

Destination de l'unité PEB :

Résidentielle (logement individuel)

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

U _{max} / R _{min}	Niveau K	Niveau E _s	E _{ext}	Ventilation	Surchauffe	Électromobilité
						-

Bâtiment "habitation"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux : Travaux de rénovation importants

Unité PEB "habitation"
1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

		Uw (moyen)						1,50	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
chassis PVC DV	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 2	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 3	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 4	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 5	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 6	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		
chassis PVC DV 7	Fenêtre	1,50	1,00	-	-	-	-		

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
toit plat annexe	Toiture	0,16	-	-	-	-	-	

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
mur neuf - brique	Mur	0,16	-	-	-	-	-	
mur existant - brique ext +	Mur	0,16	-	-	-	-	-	

1.2.6. autres planchers (planchers sur terre-plein, au dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, planchers de cave enterrés)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
dalle sur sol annexe	Plancher/Plafond	0,25	-	3,59	-	0,21	-	

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
porte entrée	Porte	1,70	-	-	-	-	-	

1.6. Parois transparentes/translucides sont autres que du verre, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3) et des murs rideaux (voir 1.4).

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
coupoles	Lanterneau	1,50	-	-	-	-	-	

2. PAROIS ENTRE 2 VOLUMES PROTÉGÉS SITUÉS SUR DES PARCELLES ADJACENTES

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
mur mitoyen annexe	Mur	0,28	-	-	-	-	-	

Annexe à la fiche 1 : Rappel des normes U/R

Tableau des valeurs U max admissibles ou valeurs R min à réaliser

Exigences applicables : Du 11/03/2021 au 31/12/2023

ELEMENT DE CONSTRUCTION	U _{max} et R _{min}
1. PAROIS DELIMITANT LE VOLUME PROTEGE	
1.1. Parois transparentes / translucides, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3), des murs-rideaux (voir 1.4), des parois en briques de verre (voir 1.5) et des parois transparentes/translucides autres que le verre (voir 1.6).	U _{w,max} = 1,50 W/m ² K et U _{g,max} = 1,10 W/m ² K
1.2. Parois opaques, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3) et des murs-rideaux (voir 1.4)	
1.2.1. Toitures et plafonds	U _{max} = 0,24 W/m ² K
1.2.2. Murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4	U _{max} = 0,24 W/m ² K
1.2.3. Murs en contact avec le sol	U _{max} = 0,24 W/m ² K ou R _{min} = - m ² K/W
1.2.4. Parois verticales et en pente en contact avec un vide sanitaire ou avec une cave en dehors du volume protégé	U _{max} = 0,24 W/m ² K ou R _{min} = - m ² K/W
1.2.5. Planchers en contact avec l'environnement extérieur ou au-dessus d'un espace adjacent non-chauffé	U _{max} = 0,24 W/m ² K
1.2.6. Autres planchers (planchers sur terre-plein, au-dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, ou planchers de cave enterrés)	U _{max} = 0,24 W/m ² K ou R _{min} = - m ² K/W
1.3. Portes et portes de garage (cadre inclus)	U _{D,max} = 2,00 W/m ² K
1.4. Murs-rideaux	U _{cw,max} = 2,00 W/m ² K et U _{g,max} = 1,10 W/m ² K
1.5. Parois en briques de verre	U _{max} = 2,00 W/m ² K
1.6. Parois transparentes/translucides autres que le verre, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3) et des murs rideaux (voir 1.4)	U _{max} = 2,00 W/m ² K et U _{g,max} = - W/m ² K
2. PAROIS ENTRE 2 VOLUMES PROTEGES SITUES SUR DES PARCELLES ADJACENTES	U _{max} = 1,00 W/m ² K
3. PAROIS OPAQUES A L'INTERIEUR DU VOLUME PROTEGE OU ADJACENT A UN VOLUME PROTEGE SUR LA MEME PARCELLE	
3.1. Entre unités d'habitation distinctes	
3.2. Entre unités d'habitation et espaces communs	
3.3. Entre unités d'habitation et espaces à affectation non résidentielle	
3.4. Entre espaces à affectation industrielle et espaces à affectation non industrielle	
	U _{max} = 1,00 W/m ² K

Fiche 4 : Exigence ventilation

Bâtiment "habitation"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux : Travaux de rénovation

Unité PEB : habitation

Destination de l'unité PEB: Résidentielle (logement individuel)

Respect de l'exigence :

	Espaces	Surface [m ²]	Alimentation [m ³ /h]	Transfert [m ³ /h]	Evacuation [m ³ /h]	Dispositifs	Exig.
S	séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	35.0	70,000	0,000	0,000	1 OAR	<input checked="" type="checkbox"/>
S	chambre avant 1er (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	14.0	55,000	0,000	0,000	1 OAR	<input checked="" type="checkbox"/>
H	cuisine (Cuisine ouverte)		0,000	0,000	75,000	1 OEM	<input checked="" type="checkbox"/>
	Total		125,000		75,000		

Fiche 5 : Exigences d'électromobilité

Bâtiment "habitation"

(nom du bâtiment)

Description du bâtiment

Nature des travaux : Travaux de rénovation importants

Destination principale : Résidentielle

Un parc de stationnement de plus de 10 emplacements est situé dans le bâtiment : Non

Un parc de stationnement de plus de 10 emplacements jouxte le bâtiment : Non

Le bâtiment n'est pas dans le champ d'application des exigences d'électromobilité

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.7 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,090	0,097
2	Simple	Air non ventilé (Air)	0,020	0,170
3	Simple	Recticel Insulation / Eurowall - λU: 0.022	0,120	5,455
4	Maçonnerie	Ploegsteert / Thermobloc 14 - λU: 0.31 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,138	0,383
5	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
mur neuf - brique	?	Environnement extérieur	0,16		0,38	

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.35 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,300	0,678
2	Simple	Recticel Insulation / Eurowall - λU: 0.022	0,050	2,273
3	Maçonnerie	Ploegsteert / Thermobloc 14 - λU: 0.31 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,138	0,383
4	Simple	Enduit de plâtre (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.52	0,010	0,019

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
mur mitoyen annexe	?	Autre espace adjacent chauffé (incl. mitoyen)	0,28		0,50	

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.7 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,090	0,097
2	Simple	Air non ventilé (Air)	0,060	0,180
3	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.51 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,200	0,367
4	Simple	Recticel Insulation / Eurowall - λU: 0.022	0,120	5,455
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	> 0.014	0,080

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
mur existant - brique ext + iso	?	Environnement extérieur	0,16		-	

Type de paroi : Fenêtre



Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
chassis PVC DV	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
chassis PVC DV 2	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre

Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : -

Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
chassis PVC DV 3	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
chassis PVC DV 4	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
chassis PVC DV 5	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
chassis PVC DV 6	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Fenêtre
 Valeur U : 1,50 W/m²k (Introduction directe)
 Valeur g (facteur solaire) : -
 Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²k (Introduction directe)

Liste des parois

Nom	Surface [m ²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Exigence
chassis PVC DV 7	2,10	Environnement extérieur	-	1,50	1,00	

Type de paroi : Plancher/Plafond



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 2.2	0,250	0,114
2	Simple	Nestaan Holland / Nestaan SD382/28 80 ≤ d < 120 mm - λU: 0.026	0,100	3,388
3	Simple	Béton lourd normal non armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.3	0,090	0,069
4	Simple	Carreaux de grès (Divers) - λU: 1.2	0,020	0,017

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
dalle sur sol annexe	?	Sol	0,21	3,59	0,46	<input checked="" type="checkbox"/>

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Membrane bitumeuse (Divers) - λU: 0.23	0,010	0,043
2	Simple	Recticel Insulation / Powerroof - λU: 0.022	0,120	5,455
3	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,018	0,138
4	Composée	11% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 89% de Air non ventilé (Air)	0,230	0,178
5	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,018	0,138

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
toit plat annexe	?	Environnement extérieur	0,16		0,40	<input checked="" type="checkbox"/>

Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 1,70 W/m²K



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
porte entrée	2,51	Environnement extérieur	-	1,70	<input checked="" type="checkbox"/>

Type de paroi : Lanterneau

Valeur Urc du lanterneau : 1,50 W/m²k

Valeur g (facteur solaire) : 0,60



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
coupole	2,00	Environnement extérieur	-	1,50	

