

Heirweg 111 - 9506 Geraardsbergen

Verkavelen van gronden - Nieuwe toestand

Jan De Coomanstraat 47b,
9506 Zandbergen
+32 473/37.11.32
niels@landmetervde.be
www.landmetervde.be



Landmeter - expert Niels Van der Elst, LAN 19 1823. Beëdigd bij de rechtbank van eerste aanleg te Oudenaarde en handelend voor landmeetkantoor Van der Elst.

Perceelsgegevens: Heirweg 111 - 9506 Idegem (Geraardsbergen)
kadastraal gekend als: G'bergen, afd.10 - sectie A, nr 3F & 3P

Aanvragers:

Datum: 04/09/2023	Schaal: 1/500 - A3	Eenheid: meter	Plannummer: 1/1	Revisie: 00
Referentieniveau: T.A.W.		Coördinatenstelsel: Lambert - 72		

Benaderende opp. der loten:

- Lot 1: Opp. ±530 m²
 - Lot 2: Opp. ±600 m²
 - Lot 3: Opp. ±665 m²
 - Lot 4: Opp. ±525 m²
 - Lot 5: Opp. ±785 m²
 - Lot 6: Opp. ±2285 m²
- Meergezinswoning met 4 eenheden

V/T faktor: $983/6210 = 0.16$
Aantal woningen/ha: $9 \cdot 10000/6210 = 14.5$

LEGENDE

- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Carport
- Wegenis
- Voortuinstrook
- Koeren en hovingen
- Max. bebouwbare oppervlakte
- Nieuwe loten
- Kadastrale grens (indicatief)
- Bouwlijn
- Rooilijn
- As gracht
- Bovenkant talud
- Huisnummer
- Kadastraal nummer
- Hoogtepeil
- Elektr. paal
- Riiooldeksel
- Dorpelpel
- Nutskast

