

**Betrokken goederen : Totale opp 270.0 - Toestand op : 11/10/2023**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - BRUSSESESTWG 200		C	0153RP0000	HANDELSHUIS	270.0	---	1942	2F	1286

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 44040 - MELLE 1 AFD - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0153RP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44040 - MELLE  
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
ID PUR toestand : 204972280

**Cadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 3 - Herschatting, vergroting  
Datum eerste ingebruikname goed : 2020-10-30

**Bouw Informatie**

Aantal kelders : 1  
Aantal badkamers : 2  
Bloknummer : \*  
Bebouwde oppervlakte : 139  
Centrale verwarming : Ja  
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 210 - Handelshuis - Met particuliere ingang  
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal  
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing  
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 407 - HANDELSHUIS  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
Aantal verdiepingen bovengrond : 2  
Aantal verdiepingen ondergrond : 1  
Vloeroppervlakte : 319  
Verdieping tot (privatief deel op meerdere verdiepingen) : 2  
Aantal woongelegenheden : 1  
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2020  
Aantal woonplaatsen : 4  
PUR nummer : AD44.BM99.WJ  
Nuttige oppervlakte : 237  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1942  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1942

**Adres Informatie**

Postcode : 9090  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44040 - MELLE  
Huisnummer voor te sorteren : 200  
Begindatum adrestoestand : 2001-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-02-04  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-02-04  
Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2020  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2018-12-13  
ID van de eigendomstoestand : 212509248

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2021-02-04  
Beginjaar perceelstoestand : 2020  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 205858839  
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2010053  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2021-02-04

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
Ligging ongebouwd : BRUSSELSESTWG

31/10/2023

Dossier 22200453  
Naam persoon Jabar Zada, Freba  
Identificatie persoon 86011047865

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 44040 MELLE 1 AFD

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

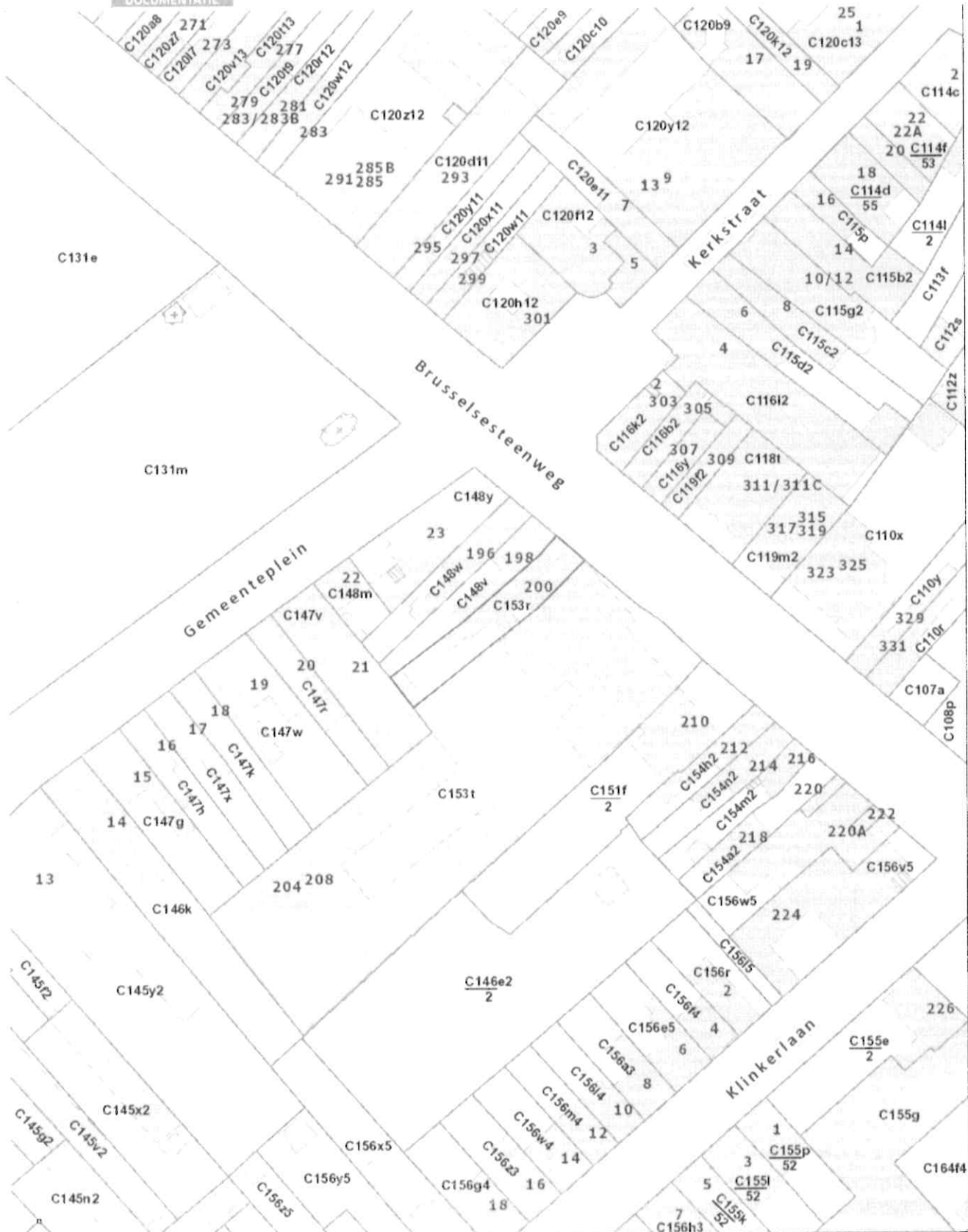
Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Jabar Zada - Freba	Brusselsesteenweg, 200	9090 Melle (België)	VE 1/1	

**Betrokken goederen : Totale opp 270.0 - Toestand op : 31/10/2023**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - BRUSSESESTWG 200		C	0153RP0000	HANDELSHUIS	270.0	---	1942	2F	1286



PATRIMONIUM:  
DOCUMENTATIE



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn\_Rebu oftewel Gebouwenegewesten) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan.