

**TABLEAU DE COORDONNEES**

NUM	X	Y
A	449.64	543.05
B	507.60	543.05
C	509.11	523.17
D	508.88	516.24
E	494.73	512.17
F	494.74	512.92
G	472.55	513.42
H	450.43	516.08
I	440.78	516.30
J	446.99	484.00
K	460.70	488.13
L	484.63	495.32
M	494.61	498.33
1000	500.00	500.00
1001	509.29	512.22
1002	457.40	527.60
28	500.91	510.77

**PROVINCE DU BRABANT WALLON**

Rue A. Baccus à 1350 Folx-les-Caves

**Références cadastrales :**

25029 ORP-JAUCHE 3° Division / anc. Folx-les-Caves /  
Section **A**, partie du numéro **79 h**

**Propriété de :**



**PLAN DE MESURAGE, DE DIVISION ET DE BORNAGE**

Echelle du plan au verso = 1/ 250

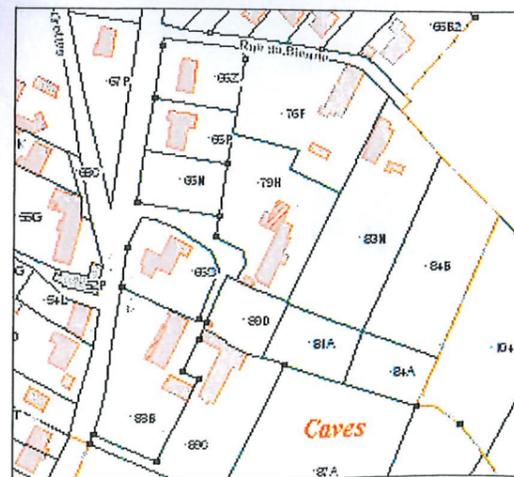


Levé et dressé le 30 OCTOBRE 2010 par :

**Benjamin MASSON**  
Géomètre-Expert

Rue du Béguinage, 21  
1360 Thorembais-les-Béguines  
Tél. : 010/88.93.14  
G.s.m. : 0479/51.54.75  
E-mail : benjamin\_masson@skynet.be

**SITUATION CADASTRALE.**



Echelle = 1/2500.

**PROCES-VERBAL DE MESURAGE, DE DIVISION ET DE BORNAGE.**

L'an deux mille dix, le trente du mois d'octobre,

Je soussigné, **MASSON Benjamin**, *géomètre - expert*, légalement admis et assermenté en cette qualité par devant le Tribunal de première instance séant à Nivelles, inscrit au Conseil fédéral des géomètres-experts sous le numéro GEO 04/0380, domicilié à 1360 THOREMBAIS-LES-BEGUINES, rue du Béguinage, 21,

agissant à la demande de \_\_\_\_\_, afin de procéder au mesurage, à la division et au bornage d'une parcelle sise à **25029 ORP-JAUCHE 3° Division / anciennement Folx-les-Caves /**, connue ou l'ayant été sous le numéro **79 h** de la section **A**, dont elle est propriétaire

déclare :

- avoir effectué toutes les recherches utiles et nécessaires aux besoins de ma mission,
- avoir, au vu de mes recherches effectuées tant sur le terrain que dans les divers documents consultés, rétabli les limites à la fois sur base d'éléments recueillis sur place, des archives cadastrales et du plan de mesurage levé et dressé par le géomètre Yves MASSON en date du 29 décembre 1976,
- avoir recherché sur le terrain la présence de bornes existantes ou points de repères (apparents ou non au présent plan) et en avoir trouvés sous les points **I-J-K-L & M**,
- avoir déterminé la limite périmétrique de la parcelle **A / 79 h** sur base des différents documents précités,
- avoir, sur base des indications reçues, divisé ladite parcelle en deux lots distincts dénommés au plan du verso **LOT A** et **LOT B**,
- avoir trouvé après calculs une contenance arrondie de **16 A 98 CA** (je dis seize ares et nonante huit centiares) pour le **LOT A** issu de la partie de parcelle **A / 79 h** représentée au plan sous liseré jaune et sous les points **A-B-C-D-E-F-G-H-A**,
- avoir trouvé après calculs une contenance arrondie de **11 A 94 CA** (je dis onze ares et nonante quatre centiares) pour le **LOT B** issu de la partie de parcelle **A / 79 h** représentée au plan sous liseré bleu et sous les points **E-F-G-H-I-J-K-L-M-E**,
- avoir invité les propriétaires des parcelles attenantes à marquer leur accord sur la limite **J-I-H-A-B-C-D** ainsi redéfinie.

En foi de quoi, j'ai rédigé le présent procès-verbal de mesurage, de division et de bornage pour valoir et servir ce que de droit.

	<b>Benjamin MASSON</b> Géomètre-expert

Enregistré à Jodoigne,

le **05 MAI 2011**

vol. **95** no **93** case **12**

len rôles sous notice

Reçu : **chiff - cinq euros.**

L'inspecteur principal

D. VANDEWYCKEN

PROVINCE DU BRABANT WALLON

25029 ORP-JAUCHE 3° Division / Folx-les-Caves /

Section A, partie du numéro 79 h.

PLAN DE MESURAGE, DE DIVISION  
ET DE BORNAGE.

Consorts EVRAD-CHAMPAGNE-JACQUES

Levé et dressé par:



**MASSON Benjamin**  
Géomètre-expert  
rue du Béguinage, 21  
1360 Thorembais-les-Béguines  
Tél : 010/88.93.14  
G.S.M. : 0479/51.54.75  
E-mail : benjamin\_masson@skynet.be

Date : 30 OCTOBRE 2010.

Echelle : 1 / 250

Signature :

LOT A

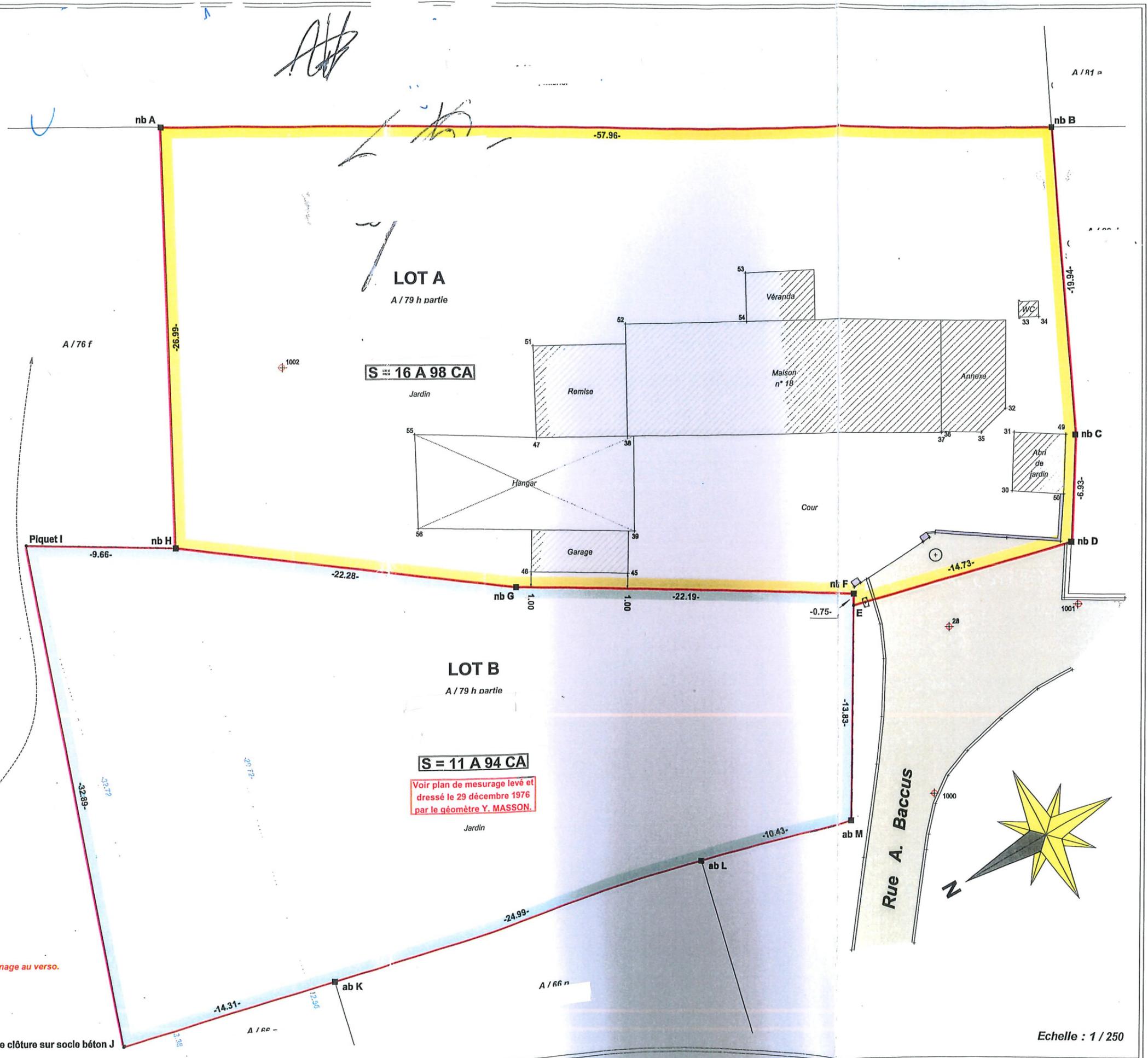
LOT B

NUM	DISTANCES	NUM	DISTANCES
A-B	57.96 m.	E-F	0.75 m.
B-C	19.94 m.	F-G	22.19 m.
C-D	6.93 m.	G-H	22.28 m.
D-E	14.73 m.	H-I	9.66 m.
E-F	0.75 m.	I-J	32.89 m.
F-G	22.19 m.	J-K	14.31 m.
G-H	22.28 m.	K-L	24.99 m.
H-A	26.99 m.	L-M	10.43 m.
		M-E	13.83 m.

SURFACE = **16 A 98 CA**      SURFACE = **11 A 94 CA**

Voir tableau de coordonnées et procès-verbal de mesurage, de division et de bornage au verso.

Piquet de clôture sur socle béton J



Voir plan de mesurage levé et dressé le 29 décembre 1976 par le géomètre Y. MASSON.

Echelle : 1 / 250