

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Eeklo
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 09 2187740
www.wegenenverkeer.be

Astrid Bauwens - Notaris Philip Bauwens
Leemweg 63
9980 Sint-Laureins

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
21/08/2024	AB/2240214	AV/413/2024/01151	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Bo Pynaert	09 2187740	04/09/2024	

wegen.oostvlaanderen.districteeklo@mow.vlaanderen.be

Betreft: Advies inzake de aanvraag tot informatievraag

Ligging van het perceel:

straat: Lijsterlaan 7
gemeente: 9991 Adegem
kadastrale gegevens: Afd. MALDEGEM 5 AFD/ADEGEM 1/
Sectie B Nr. 0531/00X000
gewestweg: N0090001 van 73.6 -32 tot 73.6 +18 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0090001 van 73.6 -32 tot 73.6 +18):
 - de rooilijn nr 6, volgens plan B/6028 goedgekeurd bij KB op 17/10/1979, varieert tussen 14 en 18 meter.

- de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.
- de minimaal te respecteren bouwlijn, volgens plan B/6028 goedgekeurd bij KB op 17/10/1979, varieert tussen 22 en 26 meter meter.

In bijlage een uittreksel van het geldende rooilijnplan. Het pand is niet getroffen door de rooilijn.

Hoogachtend,

Katrien Van Der Heyden

AWV districtchef