2012/0294/JDM

RESIDENTIE "DE ZEE"
Nieuwpoortsesteenweg 471
8400 Oostende
Ondernemingsnummer 867.584.529

WIJZIGING BASISAKTE

Het jaar tweeduizend en twaalf
Op vierentwintig april.

IS BIJEENGEKOMEN :

De algemene vergadering van de vereniging der mede-eigenaars van de Residentie "DE ZEE",opgericht blijkens een statuut van mede-eigendom verleden voor notaris Pierre DE MAESSCHALCK op eenendertig augustus tweeduizend en vier, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op twintig september tweeduizend en vier, onder formaliteitsnummer 62-T-20/09/2004-14952.

Bureau
De zitting wordt geopend om tien uur(10u00) onder het voorzitterschap van de Heer VAN BELLE Dirk, handelend in de hoedanigheid van syndicus van de Residentie "DE ZEE".

Samenstelling van de vergadering
Zijn alhier vertegenwoordigd of aanwezig:

De heer **VAN BELLE Dirk Gustave Martha**, geboren te Gent op tweeëntwintig april negentienhonderd achtenveertig en zijn echtgenote Mevrouw **VAN DE VONDEL Maria Germaine Josephina**, geboren te De Panne op zevenentwintig februari negentienhonderd zesenveertig, wonende te Oostende, Leffingestraat, 60.

Gehuwd voor de ambtenaar der burgerlijke stand te De Panne op vijfentwintig september negentienhonderd eenenzeventig, onderworpen aan het wettelijk stelsel, bij ontstentenis van huwelijkscontract en tot op heden ongewijzigd, zoals zij verklaren.

Nationaal nummer man: 48.04.22-011.74
Nationaal nummer vrouw: 46.02.27-268.96

Mevrouw **DEFRYN Erika Maria**, geboren te Kabinda (vroegere Belgisch Congo) op dertig maart negentienhonderd negenenvijftig, ongehuwd, wonende te 8400 Oostende, Nieuwpoortsesteenweg 471 bus 2;

Nationaal nummer: 59.03.30-196.67

Eigenares van appartement op de tweede verdieping, getekend "**Appartement 2e verd.**", met tweehonderdveertig/ duizendsten in de gemene delen, waaronder de grond.

Uiteenzetting
De voorzitter zet uiteen en verzoekt de ondergetekende notaris te akteren dat:

Deze vergadering werd bijeengeroepen om te beraadslagen over volgende agenda:

- Wijziging van de basisakte in deze zin, dat de kelder 4 met vier/duizendsten (4/1.000sten) welke in de basisakte verleden voor notaris Pierre DE MAESSCHALCK, te Oostende, op eenendertig augustus tweeduizend en vier,

overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op twintig september tweeduizend en vier, onder formaliteitsnummer 62-T-20/09/2004-14952, voorzien is als een zelfstandige eenheid doch in gebruik voor het appartement Gelijkvloers en de handelsgelijkvloers, thans dient aanzien te worden als een zelfstandig entiteit en welke niet in gebruiksrecht is gegeven aan één of meerdere privatieven.

Aangezien alle mede-eigenaars aanwezig of vertegenwoordigd zijn, moeten de oproepingsformaliteiten niet worden verantwoord en is de vergadering in rechte om geldig over de agenda te kunnen beraadslagen en beslissen.

Vaststelling van de geldigheid van de vergadering
Deze uiteenzetting wordt gecontroleerd en als juist erkend door de vergadering en bijgevolg is zij rechtsgeldig samengesteld en gemachtigd om over de agenda te beslissen.

Besluiten

De algemene vergadering besluit voornoemde basisakte te wijzigen in deze zin dat Kelder 4 thans aanzien zal worden als een zelfstandige entiteit en welke niet in gebruiksrecht is gegeven aan één of meerdere privatieven.

STEMMING
Alle beslissingen werden genomen met eenparigheid van stemmen.

BEVESTIGING VAN IDENTITEIT
De notaris bevestigt dat de identiteit van de comparant hem werd aangetoond aan de hand van hogervermelde bewijskrachtige identiteitsbewijzen en de door de wet vereiste stukken.

SLOTBEPALINGEN
De vergadering wordt geheven om tien uur vijftien minuten (10H15).
Waarvan Proces-Verbaal
Opgesteld op plaats en datum zoals voormeld.
Na integrale voorlezing en toelichting, hebben de aanwezigen ~~met mij geassocieerd notaris~~ getekend.

P.A.R.O. DE MAESSCHALCK, Geassocieerd Notaris - Oostende

VOOR EXPEDITIE.