

# BESLISSING VERGUNNING OMGEVINGSVERGUNNING

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Datum attest:</b>               | 18/05/2022   |
| <b>Referentie omgevingsloket:</b>  | OMV_2021077118   |
| <b>Referentie gemeente:</b>        | O2022-00004V   |
| <b>Projectnaam omgevingsloket:</b> | Rekhovenstraat - St. Jakobusstraat, Lummen                                       |
| <b>Projectnaam gemeente:</b>       | het verkavelen van een perceel<br>Rekhovenstraat 80A, 80B en St.-Jakobusstraat 6 |
| <b>Ligging:</b>                    | afdeling 2 sectie B nr. 539B   |
| <b>Contactpersoon:</b>             | Dillen Joeri   |

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van het verkavelen van een perceel, werd voorwaardelijk verleend door Het College van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 23 AUGUSTUS 2022 HET VOLGENDE BESLIST:

Het College van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke vergunning af aan de aanvrager. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van een perceel.

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of na voorafgaandelijke afspraak op de dienst Bouwen, Milieu en Wonen van de gemeente Lummen tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

## **Beroepsmogelijkheden**

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket ([www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: De Deputatie van de provincie Limburg, T.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen, Universiteitslaan 1, 3500 HASSELT.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op . Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.

- het college van burgemeester en schepenen van Lummen, Gemeenteplein 13 te 3560 Lummen

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: ( *OMV\_2021077118*);
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie Limburg, BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) met als referentie 'beroep omgevingsvergunning (*OMV\_2021077118*)' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

**Omgevingsloketnummer:** OMV\_2021077118

**Dossiernummer:** O2022-00004V

## **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING**

---

De aanvraag ingediend door Lummen gevestigd te Gemeenteplein 13 te 3560 Lummen, werd ingediend op 2 mei 2022.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 18 mei 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Rekhovenstraat 80A, 80B en St.-Jakobusstraat 6, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie B nr. 539B.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van een perceel.

De aanvraag omvat: het wijzigen van een verkaveling

Het College van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

### Historiek

Volgende vergunningen /aanvragen zijn relevant:

- Stedenbouwkundige vergunning (B2009-00034) voor aanleg riolering en wegverbetering - goedgekeurd op 28/05/2010.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2011-00036) voor herinrichten recyclagepark gemeente - goedgekeurd op 05/07/2011.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2015-00093) voor renoveren van een recyclagepark - goedgekeurd op 29/06/2015.
- Verkavelingsvergunning (00736V1) voor aanvraag verkavelingsvergunning - goedgekeurd op 19/12/1995.
- Verkavelingsvergunning (00736) voor aanvraag tot verkavelingsvergunning - geweigerd op 29/08/1995.

### Stedenbouwkundige basisgegevens

De aanvraag is volgens het bij Koninklijk besluit van 01/09/1980 goedgekeurd gewestplan Gewestplan Hasselt-Genk op 3 april 1979 gelegen in:

woongebied met landelijk karakter

de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

bufferzones

De bufferzones dienen in hun staat bewaard te worden of als groene ruimte ingericht te worden, om te dienen als overgangsgebied tussen gebieden waarvan de bestemmingen niet met elkaar te verenigen zijn of die ten behoeve van de goede plaatselijke ordening van elkaar moeten gescheiden worden.

Het perceel is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Het perceel is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

### Zoneringsgegevens van het goed en adviezen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gevraagde adviezen en beoordeeld deze als volgt:

- Het advies van Fluvius System Operator, afgeleverd op 9 juni 2022 is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van De Watergroep, afgeleverd op 20 mei 2022 is voorwaardelijk gunstig.

### Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning is de **gewone procedure** van toepassing en moet de aanvraag openbaar gemaakt worden. Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 1 juni 2022 t.e.m. 30 juni 2022. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

#### Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is gelegen in woongebied met landelijk karakter volgens het gewestplan (deel dat onbebouwd blijft ligt in buferzone). De aanvraag ligt niet binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

Principieel is de aanvraag in overeenstemming met de bestemming van het gebied volgens het gewestplan.

#### Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Het perceel is gelegen aan de Rekhovenstraat en de St.-Jakobusstraat. De omgeving wordt gekenmerkt door enerzijds halfopen en open bebouwingen. Er is gekozen voor een mix van een open bebouwing en twee halfopen bebouwingen met voldoende tuinzone om de nodige privacy te garanderen. Loten 1 en 2 moeten architecturaal één geheel vormen (qua vorm en materiaalgebruik).

#### Wegenis

De aanvraag is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg, er wordt geen nieuwe wegenis voorzien.

#### Watertoets

Het ontwerp voldoet aan de vereisten van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (B.S. 18 juli 2003) werd het ontwerp onderworpen aan de watertoets. Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid geoordeeld kan worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt in de plaatselijke waterhuishouding, noch dat dit mag verwacht worden ten aanzien van het eigendom in aanvraag.

#### MER-screening

De aanvraag heeft betrekking op een project dat opgenomen is in de bijlage III van het besluit van 10-12-2004 over de vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectenrapportage. Uit de toegevoegde project-m.e.r. screening blijkt dat aanvraag afdoende werd getoetst aan de relevante selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III van het DABM. Er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn en een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten. Bijgevolg dient er voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport te worden opgemaakt.

#### Erfgoed-/archeologietoets

Het perceel is in zijn bestaande toestand onbebouwd. Binnen het projectgebied zijn geen gebouwen gelegen die een monument of bouwwerk betreffen die zijn opgenomen op een inventarislijst van onroerend erfgoed. Het perceel in kwestie is niet gelegen in een beschermde archeologische zone of is niet gelegen aan een monument of bouwwerk dat is opgenomen op een inventarislijst van onroerend erfgoed. Gelet op de ligging en de oppervlakte van het perceel is een archeologienota niet vereist.

#### Mobiliteit

Gelet op het beperkt programma dat wordt voorzien in de aanvraag is een mobiliteitstoets niet vereist.

#### Decreet grond- en pandenbeleid

De aanvraag dient niet te voldoen aan de normen en percentages betreffende de verwezenlijking van een bescheiden woonaanbod gezien de aanvraag geen werken omvat die vallen onder artikel 4.1.8 van het Decreet van 27/03/2009 betreffende het grond- en pandenbeleid.

### Goede ruimtelijke ordening

#### Functionele inpasbaarheid:

De omgeving wordt gekenmerkt door een mix van ééngezinswoningen in verscheidenheid van typologiën. De huidige aanvraag betreft woonfuncties die verenigbaar zijn met de woonomgeving.

#### Mobiliteitsimpact:

De aanvraag situeert zich aan een voldoende uitgeruste weg. In de omgeving komen nog woningen voor. De voorliggende weg is hierop gedimensioneerd. Er zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig. Het bouwen van 3 woningen zal geen negatieve impact hebben op de verkeersafwenteling.

#### De schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid:

De schaal is aanvaardbaar en gangbaar in de omgeving. Er blijft nog voldoende tuinruimte over en de afstand ten aanzien van de aanpalenden is voldoende. Het perceelsevenwicht wordt niet verstoord.

#### Visueel-vormelijke elementen:

De opportuniteitsbeoordeling m.b.t. visueel-vormelijke elementen is positief.

#### Cultureelhistorische aspecten:

Het perceel is niet opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed.

#### Het bodemreliëf:

Het terrein blijft ongewijzigd.

#### Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen:

Er zijn geen inbreuken op lichten en zichten. De aanvraag zal niet leiden tot significante negatieve effecten.

### Conclusie

**Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook dat het voorgestelde ontwerp bestaandbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.**

### Voorwaarden

De hierbij gevoegde verkavelingsvoorschriften dienen te worden nageleefd.

Volgende adviezen dienen nageleefd te worden:

- advies De Watergroep
- advies Fluvius

de groenaanplanting dient uitgevoerd te worden met inheems en streekeigen groen en dit binnen het eerstvolgend plantseizoen volgend op de ingebruikname van het gebouw.

het bestaande reliëf dient maximaal bewaard te worden (enkel een nivellering ter hoogte van het bouwkader is toegestaan). De hierbij gevoegde verkavelingsvoorschriften dienen te worden nageleefd.

Vervreemding van een kavel kan slechts nadat de verkavelingsakte door de instrumenterende ambtenaar is opgemaakt. Deze akte kan slechts worden opgemaakt na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat alle in de omgevingsvergunning opgelegde voorwaarden en lasten zijn uitgevoerd of dat voor de uitvoering van de lasten een afdoende financiële waarborg is gestort in handen van de financieel directeur of in zijn voordeel op onherroepelijke wijze door een bankinstelling is verleend. De verkoop of de verhuren voor meer dan negen jaar, of de vestiging van een erfpacht of opstalrecht van iedere kavel moet aan het college worden medegedeeld door middel van uittreksels uit de akten, die door de instrumenterende ambtenaar of de ontvanger van de registratie gewaarmerkt zijn. Met verkoop worden de nalatenschapsverdeling en de schenking gelijkgesteld met dien verstande dat slechts één kavel per deelgenoot of begunstigde in aanmerking komt.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van bovenstaand advies van de omgevingsambtenaar en maakt dit zich eigen.

## BESLUIT IN ZITTING VAN 23 AUGUSTUS 2022

---

Art.1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stedelijke omgevingsambtenaar en maakt zich dit eigen. Het verslag maakt deel uit van dit besluit.

Art. 2: Op basis van hierboven vermelde overwegingen komt het college van burgemeester en schepenen tot volgende beslissing:

De omgevingsvergunning wordt voorwaardelijk verleend aan Lummen gevestigd te Gemeenteplein 13 te 3560 Lummen voor het verkavelen van een perceel.

### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om

binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd

is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014,

heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

# INSTRUCTIES TOT AANPLAKKING

Op 23/08/2022 werd een beslissing genomen over uw aanvraag.

Hierbij vindt u:

- Het beslissingsformulier en eventuele bijlagen. Wij raden u aan dit formulier nauwgezet te lezen zodat u goed op de hoogte bent van welke rechten de vergunning verleent en welke voorwaarden er aan verbonden zijn.
- Het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning.

## Welke stappen moet u nog ondernemen?

### 1. Bekendmaking voorwaardelijke vergunning

- Het formulier met als titel 'besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning' dient u aan te plakken. U ontving de aan te plakken documenten (bekendmaking) in het omgevingsloket. De bekendmaking dient op een gele A2 affiche gekleefd te worden, U kan deze bij de gemeente afhalen.
- Dit formulier geeft aan dat de voorwaardelijke vergunning verleend is. U dient het gedurende een periode van 30 dagen onafgebroken en duidelijk zichtbaar aan te plakken op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft.
- Dit dient te gebeuren binnen 10 kalenderdagen na ontvangst van de beslissing. U hebt er zelf belang bij dit tijdig te doen, omdat anders de termijn om beroep in te dienen tegen uw beslissing niet van start gaat.
- De bekendmaking wordt aangebracht op een schutting, muur of aan een paal bevestigd bord op de grens tussen het terrein of de toegang tot het terrein en de openbare weg evenwijdig met de openbare weg, op ooghoogte en met de tekst gericht naar de openbare weg.
- Bescherm de bekendmaking voldoende tegen weer en wind zodat ze tijdens de volledige duur van de bekendmaking goed leesbaar en zichtbaar blijft.

### 2. Melden van de aanplakking via het omgevingsloket

U bent verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van het besluit ter bekendmaking van de omgevingsvergunning. U dient deze melding door te geven via het omgevingsloket (datum én foto).

Melden van begin en einde van de werken via het omgevingsloket.

U bent verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van het begin en einde van de werken. U dient deze melding door te geven via het omgevingsloket.

## Wanneer mag u gebruik maken van de vergunning?

U mag pas een vergunning beginnen uitvoeren als u niet binnen 35 dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

## Meer informatie nodig?

Indien u meer informatie wenst, kan u contact opnemen met de dienst omgeving van de gemeente Lummen.



|   |                          |
|---|--------------------------|
| Naam  | Unieke MD5 Hash          |
| VA_L_B_Legende  | SECKJ2UYArkOMD5sHFa7vw== |
| VA_VP_N_5082 Verkavelingsplan NT                      | zGgiG6PNeivmAhbVcS0SFA== |
| VA_VP_B_5082 Verkavelingsplan BT                      | ysRkvjmNhApSC2xnx4mc6A== |
| VA_Voorschriften                                      | sh+vhMpkJBjZVBUfwFnXg==  |
| voorschriften beslissing<br>bijlage_20220811_151057_0 | HWjCyAvDwxq1nrh1JuVjLw== |
| voorschriften beslissing<br>bijlage_20220818_095240_0 | 7uJhOotf1dy8iOVVQR4zUA== |
| Verslag GOA verkaveling_20220902_152856_0             | selOKvnAc+iKPwEcj5bRng== |

#\$ondertekening1\$#

#\$ondertekening2\$#