

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Notaris Bart Laureys  
Ezaart 138 / 3  
2400 Mol

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

**uw bericht van** 11.06.2024  
**uw kenmerk** 2240140  
**bijlagen** -  
**Mechelen** 11.06.2024  
**dossiernummer** 26097

**afdeling** Bodembeheer  
**contactpersoon** Infolijn 015/284 138  
**ons kenmerk** 20240492770  
**aanvraagnummer** 20240490563

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 13375 GEEL 5 AFD  
straat + nr. : Veerleseweg 2 1  
sectie : N  
nummer : 0887/00E003

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrand worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrand.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 19.09.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 03.05.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Autocenter Geel, Veerleseweg 2, 2440 Geel.

AUTEUR: Lovap VZW

**DATUM: 03.08.2010**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Autocenter, Veerleseweg +2, 2440 Geel - B10/R6320/0001 + Aanvullend onderzoek bij het oriënterend bodemonderzoek, Autocenter, Veerleseweg +2, 2440 Geel - B10/R6320/0002 d.d. 04/11/2010 + bijkomend aanvullend onderzoek bij het oriënterend bodemonderzoek van 13.12.2010

AUTEUR: Lovap NV

**DATUM: 29.04.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Autocenter, Veerleseweg +2, 2440 Geel

AUTEUR: Lovap NV

**DATUM: 19.09.2018**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Autocenter, Veerleseweg +2, 2440 Geel

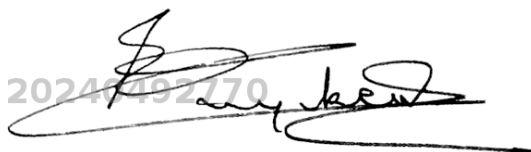
AUTEUR: Lovap NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.06.2024

20240492770  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd