

Ondergetekende Kevin De Guchtenaere, Landmeter-Expert, bureelhoudende onder bv Meet- & Expertiseburo Arpenta, Beeweg 56 9080 Lochristi, is overgegaan tot de opmeting van vier percelen gelegen te Lokeren 6°Afd./Daknam/, ten Kadaster gekend als Sie A nr. 93x 95e.

Verantwoording van de grenzen

De grenzen zijn bepaald enerzijds volgens metingsplan d.d. 19/07/2002 van landmeter E. Rooms, anderzijds volgens de plaatselijke topografische toestand en wettelijke vermoedens.

- Grenslijn 293-528-908-907-527-915-66-462-913-912-464, 302-304 en 458-462: volgens metingsplan d.d. 19/07/2002 van landmeter E. Rooms.
- Grenslijn 280-286 en 284-302: midden muur en verlengde.
- Grenslijn 284-286: zijkant gebouw.
- Grenslijn 293-304: midden afsluiting en verlengde.
- Grenslijn 444-440-442-445-507-551: rand waterloop 1125.
- Grenslijn 444-907: midden gracht en verlengde.
- Grenslijn 280-464: verlengde verbindinglijn midden muur en hoek afsluiting.
- Grenslijn 458-457-465-477-551: volgens Atlas der Buurtwegen.
- Grenslijn 66-507 en 527-528: nieuwe grens.

Beschrijving van de grenzen

- Grenslijn 280-286 en 284-302: midden muur en verlengde.
- Grenslijn 284-286: zijkant gebouw.
- Grenslijn 293-304: midden afsluiting en verlengde.
- Grenslijn 444-440-442-445-507-551: rand waterloop 1125.
- Grenslijn 444-907: midden gracht en verlengde.
- De andere grenslijnen zijn op heden niet gematerialiseerd.

Oppervlakte

Lot 1: Een perceel gelegen te Pontweg 4 en ten Kadaster gekend als Sie A 93x/dl, met een bevonden oppervlakte van 1372.97m²

Lot 2: Een perceel gelegen te Pontweg en ten Kadaster gekend als Sie A 93x/dl, met een bevonden oppervlakte van 885.66m²

Lot 3: Een perceel gelegen te Pontweg en ten Kadaster gekend als Sie A 95e/dl, met een bevonden oppervlakte van 923.44m²

Lot 4: Een perceel gelegen te Pontweg en ten Kadaster gekend als Sie A 95e/dl, met een bevonden oppervlakte van 3863.44m²

Aldus opgemeten en in plan gebracht op datum van 9 februari 2024

Kevin De Guchtenaere
Landmeter-Expert
Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg
LAN 12 1501

Coördinatenlijst (Lambert 72)

Nr	X	Y	Commentaar
66	122726.06	202338.70	Eigendoms punt
280	122698.31	202346.84	Zijkant gebouw
284	122695.56	202352.59	Zijkant gebouw
286	122695.64	202352.63	Zijkant gebouw
293	122687.94	202362.35	Midden afsluiting
302	122692.77	202358.66	Eigendoms punt
304	122690.58	202363.55	Eigendoms punt
440	122742.61	202422.07	Rand waterloop
442	122756.78	202392.91	Rand waterloop
444	122744.22	202430.10	Rand waterloop
445	122775.51	202358.27	Rand waterloop
457	122739.50	202321.63	Punt in rooilijn
458	122728.73	202325.33	Punt in rooilijn
462	122728.33	202327.36	Punt in rooilijn
464	122704.74	202332.34	Punt in rooilijn
465	122751.27	202319.93	Punt in rooilijn
477	122759.88	202322.53	Punt in rooilijn
507	122783.44	202341.51	Rand waterloop
527	122715.12	202382.88	Eigendoms punt
528	122682.78	202373.37	Eigendoms punt
551	122787.40	202333.15	Punt in rooilijn
907	122705.76	202411.38	Midden gracht
908	122674.05	202392.03	Eigendoms punt
912	122716.25	202330.99	Punt in rooilijn
913	122722.94	202329.44	Punt in rooilijn
915	122720.55	202366.31	Eigendoms punt

Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.

