

1037/1871

Wijzend

Bevestigde

12 december

Het jaar negentienhonderd éénennegentig.
De vijftide december den ~~Koninklijk~~ december.
Voor Ons, Meester JAN BOEYKENS, houder der minuut en
Meester Eric DECKERS, beiden notaris ter standplaats
Antwerpen.

ZIJN VERSCHENEN.

I. De Naamloze Vennootschap "ALGEMENE BOUW PROJECTEN" in
het kort "A.B.P." gevestigd te Vosselaar Heidestraat 34.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Jozef Coppens te
Vosselaar op negentien september negentienhonderd
achtentachtig, verschenen in de bijlagen tot het Belgisch
Staatsblad van achttien oktober negentienhonderd achtentachtig
onder nummer 881018-80.

Alhier vertegenwoordigd, ingevolge artikel zestien der
statuten, door:

1) de heer Roger Josephus Maria Borgmans, wonende te
Vosselaar Boskant 109;

2) de heer Michel Franciscus Van Hoeck, wonende te Lille
Wechelsebaan 69;

3) de heer Marc Vervoort, wonende te Lille Vondelweg 13;
aangesteld door de buitengewone algemene vergadering, gehouden
onmiddellijk na de oprichting.

Hierna genoemd "A.B.P." of "de promotor"

II. De Naamloze Vennootschap "BICEP" gevestigd te 1180
Brussel Avenue d'Hougoumont 29/A, bus 5.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Verbist te
Antwerpen op tweeëntwintig februari negentienhonderd
negenentachtig, verschenen in de bijlagen tot het Belgisch
Staatsblad drieëntwintig maart daarna onder nummer 890323-173.

Alhier vertegenwoordigd, ingevolge artikel 22 der
statuten door de heer Jean Pierre Marie Ghislain Van den
Bussche, doctor in de rechten, wonende te Kapellen, Kalm-
thoutsesteenweg, 37, handelende in zijn hoedanigheid van
afgevaardigde bestuurder.

Comparanten hebben ons verklaard :

1° Dat zij bij akte verleden voor ondergetekende
notarissen op dertig augustus negentienhonderd negenentachtig
het nagemeld goed hebben gebracht onder het regime van de
horizontale mede-eigendom zoals voorzien onder artikel 577bis
van het Burgerlijk Wetboek, te weten :

STAD ANTWERPEN:

FASE I:

Grond gelegen te ANTWERPEN aan de Hoogstraat nummers 27-
29-31, gekadaastreerd sectie D nummer 301/P, 301/v, 301/W en
302/h, voor een grootte van zevenhonderd vierennegentig
vierkante meter;

Toebehorende aan de Naamloze Vennootschap "BICEP".

2° Dat zij thans volgende wijzigingen wensen aan te

Y 265928



brengen:

A. De indeling van de kelderverdieping voorbouw wordt gewijzigd zoals aangeduid op aangehecht plan opgemaakt door de heer Giedo Driesen te Antwerpen op vijf december negentienhonderd negenentachtig, zodat de beschrijving in de toekomst zal luiden als volgt :

1. In de kelderverdieping:

Voorbouw :

1° Een grote kelder met trap, berging en vluchtdeur, begrijpende :

- a) in privatieve eigendom : de kelder zelf;
- b) in mede-eigendom : honderd negenentwintig eenheden

2° Zes bergingen, genummerd 1 tot met 6, begrijpende elk:

- a) in privatieve eigendom : de berging zelf;
- b) in mede-eigendom : twee eenheden

B. De kelder die de verbinding vormt tussen de voorbouw en de achterbouw wordt in twee verdeeld zoals aangeduid op het hieraangehecht plan opgemaakt door de heer Giedo Driesen te Antwerpen in oktober negentienhonderd achtentachtig, zodat de beschrijving in de toekomst zal luiden als volgt :

In de kelder die de verbinding vormt tussen de voorbouw en de achterbouw :

1° De berging genummerd K1, begrijpende :

- a) in privatieve eigendom : de berging zelf
- b) in mede-eigendom : drie eenheden

2° De berging genummerd K2, begrijpende :

- a) in privatieve eigendom : de berging zelf
- b) in mede-eigendom : vijf eenheden

C. Aan het duplexappartement nummer 4 in de achterbouw wordt het exclusief genotsrecht toegekend van het gedeelte van het dak er zich boven uitstrekkende, zodat de beschrijving in de toekomst zal luiden als volgt :

Een duplexappartement nummer 4, begrijpende :

a) in privatieve eigendom : een zitruimte, een eetruimte, een keuken, een slaapruimte, een berging C.V., een toilet en een badkamer en op de dakverdieping : een privatieve trap, leefruimte en loggia, alsmede het privaatief genotsrecht van het gedeelte van het dak, zich uitstrekkende boven dit appartement

b) in mede-eigendom : tweehonderd zesentwintig eenheden

KEUZE VAN WOONPLAATS

Ter uitvoering dezer kiezen comparanten woonst ten kantore van ondergetekende notaris Boeykens.

WAARVAN AKTE.

Verleden te Antwerpen, datum als boven.

Na voorlezing hebben comparanten, vertegenwoordigd als gezegd, met ons, notarissen, getekend.

Verleden te Antwerpen, datum als boven.

[Handwritten signature]

Flugst
Geregistreerd en
bevestigd door de
notaris, zoals kantoor der registratie
op 4 oktober 1991
boek 147 bladz 59
Onvangen: zevenhonderd vijftig frank
(150,-)