

629/1992

Wijzigende

Basisakte

27 mei

Het jaar negentienhonderd tweeennegentig.

De zevenentwintigste mei.

Voor Mij, Meester JAN BOEYKENS, notaris ter standplaats Antwerpen.

IS VERSCHENEN.

De Naamloze Vennootschap "ALGEMENE BOUW PROJECTEN" in het kort "A.B.P." gevestigd te Vosselaar, Heidestraat 34.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Jozef Coppens te Vosselaar op negentien september negentienhonderd achtentachtig, verschenen in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van achttien oktober negentienhonderd achtentachtig onder nummer 881018-80.

Alhier vertegenwoordigd door de heer Marc Vervoort, wonende te Lille Vondelweg 13.

Handelend ingevolge volmachten hem verleend bij akten verleden voor ondergetekende notaris respectievelijk op twaalf september negentienhonderd negen en tachtig en een en twintig september negentienhonderd negen en tachtig, welke gehecht werden aan een akte verleden voor ondergetekende notaris op acht december negentienhonderd negenentachtig, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Antwerpen op acht februari negentienhonderd negentig, boek 6837, nummer 20.

Hierna genoemd "A.B.P." of "de promotor"

Comparante heeft mij verklaard :

1° Dat zij bij akte verleden voor ondergetekende notaris op vierentwintig januari negentienhonderd negentig het nagemeld goed heeft gebracht onder het regime van de horizontale mede-eigendom zoals voorzien onder artikel 577bis van het Burgerlijk Wetboek, te weten :

STAD ANTWERPEN:

FASE II:

Grond gelegen te ANTWERPEN aan de Hoogstraat nummers 19/A en 21 en aan de Pelgrimstraat nummers 16 en 18, gekadaastreerd sectie D nummers 305/K en deel van nummer 305/L respectievelijk groot negentig centiaren en elf aren vierenzestig centiaren en nummer 345 met een oppervlakte van achtendertig vierkante meter en nummer 346 met een oppervlakte van negentien vierkante meter en deel van nummer 335/G groot bij restant vierenzeventig vierkante meter.

Toebehorende aan de Naamloze Vennootschap "Algemene Bouw Projecten"

2° Dat diverse kavels verkocht werden, waarbij de kopers volmacht gaven aan de promotor om alle wijzigingen aan te brengen aan de basisakte en alle wijzigende of verbeterende akten aan de basisakte te ondertekenen.

3° Dat zij, gebruik makende van deze volmachten, thans de intentie heeft een wijziging aan te brengen aan het partikulier genotsrecht nummer 1 onder Sectie II, &2-A van het

A330488



Erfg blad

ABP2.WIJ

reglement van medeëigendom, derwijze dat het appartement 1 niet dient tussen te komen in de liftkosten, en dat in de toekomst zal luiden :

" A. Partikulier genotsrecht nummer 1

" De liften met hun liftschachten, batterijen en toe-
" behoren, van de entiteit "gebouw kant Hoogstraat" met
" uitsluitend gebruik en genot voor de appartementen
" nummers twee, zes, zeven en negen en van de "kelder
" appartement 9", "kelder appartement 7", "kelder appar-
" tement 6", "kelder appartement 2", "kelder appartement
" 1", de zeven wijnkelders en alle autostaanplaatsen.

" (Totaal : negen honderd zeven en zestig/ negen hon-
" derd zeven en zestigsten)."

KEUZE VAN WOONPLAATS

Ter uitvoering dezer kiezen comparanten woonst ten kantore van ondergetekende notaris Boeykens.

WAARVAN AKTE.

Verleden te Antwerpen, datum als boven.

Na voorlezing heeft comparante, vertegenwoordigd als gezegd, met mij, notaris, getekend.

Vannoot 14.

Geregistreerd een blader *ge* renvooien

te Antwerpen, op de kant van de registratie

op. **2 JUNI 1992**

boek *12a* blad *84* vak *3*

Ontvangen : zeventienhonderd vijftig frank

(= 750 fl)

De ontvanger, in

[Handwritten signature]
L. VANCRAEYENEST

F 556/92