

Ref. 24120-2

In het jaar **TWEEDUIZEND VIERENTWINTIG**

Op **VIJF SEPTEMBER**.

Ondergetekende, **Pieterjan NOREILLIE, notaris te Lendeledede**

Op het kantoor te Lendeledede.

(...)

BESCHRIJVING VAN HET GOED

Het voormelde proces-verbaal van 8 april 2024 bevat de verkoopsvoorwaarden nopens het hierna beschreven goed:

GEMEENTE LENDELEDE

Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden, gelegen **Heulsestraat 64**, volgens titel ten kadaster gekend sectie C nummer 151C met een oppervlakte van vierentwintig are vijfentachtig centiare (24a 85ca) en volgens huidig kadaster gekend sectie C, nummer 151C P0000, met een oppervlakte van vierentwintig are vijfentachtig centiare (24a 85ca).

(...)

VERKOOPSVOORWAARDEN

De verkoopsvoorwaarden opgenomen in mijn proces-verbaal van 8 april 2024 blijven ongewijzigd en volledig van kracht, met uitzondering van de wijziging van de data van biedingen en de toewijs.

In aansluiting van het voorgaande wordt de toewijs vastgesteld op **maandag 28 oktober 2024 om 18u op het kantoor van ondergetekenden notaris (behoudens andersluidende instructies van ondergetekende notaris en behoudens inhouding van het goed) met biedingen die lopen vanaf maandag 14 oktober 2024 om 11 uur tot en met dinsdag 22 oktober 2024 om 11 uur**, onder voorbehoud van eventuele verlengingen ingevolge de zandloper en/of een algemene storing op het biedingsplatform zoals bepaald in artikel 9 van de algemene verkoopsvoorwaarden en dit onder alle lasten, bedingen en voorwaarden opgenomen in voormeld lastenkohier van mijn ambt van 8 april 2024.

Het goed zal door de kandidaat-kopers kunnen bezocht worden na afspraak met het notariskantoor en dit in *samenspraak* met de bewoner.

In geval van *tegenwerking* door de beslagene / bewoner, kan het goed door de kandidaat-kopers bezocht worden op een zaterdag van 14 tot 16 uur, en dit vanaf zaterdag 28 september 2024 tot en met zaterdag 19 oktober 2024.

(...)

Recht op geschriften

Het recht op geschriften bedraagt vijftig euro (50,00 EUR).

WAARVAN PROCES-VERBAAL.

Aldus opgemaakt en ondertekend door ondergetekende notaris, op datum en plaats als ten hoofde vermeld.