

Décompte des charges année 2025 – 4G – Madame \$

Versements 2025 :

NB : Fond de roulement : $12 \times 202,4 = 2428,80$ euros

Fond de réserve : $12 \times 88 = 1056$ euros

Facture Techem suite incendie août 2025 et perte des calorimètres : 159,54 euros

Dépenses immeuble 2025 : 16921,86 euros

Quotité : 169,22

Pour l'appartement 4G : $169,22 \times 8 = 1353,76$ euros

Consommation Caloribel : 589,59 euros

Dépenses totales en 2025 : $589,59 + 1353,76 = 1943,35$ euros

Solde 2025 : $2428,8 - 159,54 - 1943,35 = 325,91$ euros

Ce montant sera décompté des paiements manquants sur les 2 fonds depuis le 1/01/2026.