



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)  
Algemene Directie Energie

## DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

**Datum(s) van controle:** 01/09/2023 **Uitgiftedatum verslag:** 01/09/2023  
**Verslagnummer:** 0826-230901-01

### Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV  
Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem  
T: 056 70 54 05 E: westvlaanderen-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616  
De agent-bezoeker: nummer 0826

### Identificatie van derden:

Opdrachtgever: VANGHELUWE GUIDO  
Adres: WARANDESTRAAT 92, 8560 MOORSELE  
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: MARIE INCAYA  
Adres: KORTRIJKSTRAAT 285, 8560 WEVELGEM  
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: VANGHELUWE GUIDO  
Adres: WARANDESTRAAT 92,8560 MOORSELE  
BTW-nummer: 0525351505

Type installatie: Wooneenheid

### Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)  
Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

### Informatie inhoud controle:

1 De verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd.  
Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast  
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



VMA - 63.09

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)  
Algemene Directie Energie

---

VMA - 63.09



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

**Gegevens van de elektrische installatie:**

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 2 x 10 mm<sup>2</sup>

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

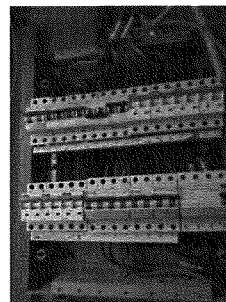
Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 15 + 8 + 8 (reserve inbegrepen)

**BESCHRIJVING:**

geen schema



Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A,  
beschermde stroombanen: Zie schema's  
aantal: 1

12 kringen 2P aut. 16 A 1,5 mm<sup>2</sup> XVB

1 kringen 4P aut. 40 A 6 mm<sup>2</sup> XVB

6 kringen 2P aut. 10 A 1,5 mm<sup>2</sup> XVB

8 kringen 2P aut. 20 A 2,5 mm<sup>2</sup> XVB

1 kringen 4P aut. 32 A 4 mm<sup>2</sup> XVB

1 kringen 2P Aut 4A A 1,5 mm<sup>2</sup> XVB

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

VMA - 63.09



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

---

**Resultaten van de controle:**

**Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: / Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,3 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

**Vastgestelde inbreuken:**

- 1 De aardingsonderbreker ontbreekt (Boek 1: 5.4.3.5).
- 2 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1). bord 1
- 3 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 4 Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn. (Boek 1: 1.4.2.1.)
- 5 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 6 De geleider(s) zijn niet ingevoerd door middel van geschikte invoerwartels (Boek 1: 5.2.6.1).
- 7 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1).
- 8 Niet elke elementaire stroombaan is met een hoofdletter aangeduid op het ééndraadsschema (Boek 1: 3.1.2.1).
- 9 De hoofddifferentieelstroominrichting is niet verzegelbaar (Boek 1: 4.2.4.3).
- 10 Het verdeelbord in een huishoudelijke installatie is niet voorzien van een deur (Boek 1: 5.3.5.1).
- 11 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van de contactdoos (Boek 1: 5.4.3.4).
- 12 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).

**Opmerkingen:**

- 1 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

---

**Besluit van de controle:**

VMA - 63.09



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)  
Algemene Directie Energie

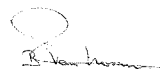
**3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 01/09/2024**

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

**Tijdstip van afwerking:**

agent-bezoeker 0826 i.o. van de technisch directeur  
01/09/23 15:17

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



VMA - 63.09



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com

**Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:**

**1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:**

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

VMA - 63.09



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning  
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:  
Roderveldlaan 2  
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616  
RPR Antwerpen / RPM Anvers  
normecbtv.com