

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTARIS HENDRIK MOENS
Sint-Janstraat 11 /
8560 Moorsele (Wevelgem)

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	25.10.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	HM/2240474	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240899752
Mechelen	25.10.2024	aanvraagnummer	20240893021
dossiernummer	934041		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 34302 WEVELGEM 2 AFD
straat + nr. : Gullegemstraat 141
sectie : B
nummer : 0444/00D003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.10.2002, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.10.2002, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.01.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Notaris Jan Benoit, Faill. Finatex NV, Rapportnummer Go98.678, 6 Januari 1999

AUTEUR: Geosan NV

DATUM: 11.10.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Overdracht van het Perceel te Wevelgem Met Kadasternummer, Wevelgem, 2de Afdeling, Sectie B, Perceelnr. 444d3 (202.050).

AUTEUR: Buro BS NV

2.3.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging

DATUM: 11.10.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Overdracht van het Perceel te Wevelgem Met Kadasternummer, Wevelgem, 2de Afdeling, Sectie B, Perceelnr. 444d3 (202.050).

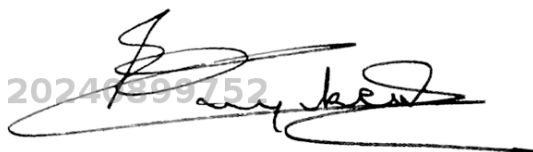
AUTEUR: Buro BS NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.10.2024

20240899752


Ann Cuyckens
afdelingshoofd