

## Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

**ORIGINEEL EXEMPLAAR**
**REF. 147/2024/77782/01:1**

DATUM VAN CONTROLE **12/09/2024 (9:55 - 10:20)** AGENT **Florian Fontaine**  
 ADRES VAN CONTROLE **Rue Henri Meuwis 39 - 1083 Ganshoren** TYPE CONTROLE **Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2.)**


**› ALGEMENE GEGEVENS**

Adres van de installatie	Rue Henri Meuwis 39 - 1083 Ganshoren
Type van lokalen	Wooneenheid (huis)
Doel van de keuring	Controle bij verkoop
Eigenaar	[REDACTED]
Verantwoordelijke voor de werken	[REDACTED]
Afwijking van toepassing/toegepast	Oude huishoudelijke elektrische installaties (8.2.1.) - Huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (8.2.2.) - Bestaande gedeelten van huishoudelijke installaties uitgevoerd vanaf 1 juni 2020 (6.5.8.1.)

**› GEGEVENS VAN DE AANSLUITING**

Distributienetbeheerder (DNB)	SIBELGA
EAN code	Niet gecommuniceerd
Nummer teller	32974525
Meterstand dag/nacht	033993.5/
Type van de algemene schakelaar	Automaat
Voedingskabel hoofdbord	niet identificeerbaar
Nominale spanning	230V - AC
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting)	10A

**› CONTROLE**

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan	Niet OK					Aantal verdeelborden 1	Aantal stroombanen 11
Kringen	Td1	Td1	Td1	Td1	Td1		
Bescherming	2x mj de 20A ka3	10x mj de 16A ka3	4x mj de 10A ka3	6x mj de 6A ka3	2x mj de 4A ka3		
Sectie (mm <sup>2</sup> )	?	?	?	?	?		
Conclusie	sans objet	sans objet	sans objet	sans objet	sans objet		

De funderingen dateren van	Vóór 1/10/1981	Hoofd differentieelstroominrichting	afwezig
Aardverbindingssysteem	Onbepaald	Dispositief differentieel apparaat	afwezig
Aardingsweerstand (Ω)	Niet meetbaar	Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	Niet OK
Gelijkvormigheid v/d equipotentieel en de PE	Niet OK	Visuele controle vaste of mobiele materiaal	Niet OK
Aardingscontinuïteit	Niet besluitende	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	Niet OK
Foutlus controle	Zonder voorwerp	Algemene isolatieweerstand (MΩ)	sans objet
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	Niet OK	Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	Zonder voorwerp
		Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	Zonder voorwerp

De defekte stopcontacten zijn gevestigd in **alle onderdelen**

## BESLUIT : NIET CONFORM

Op de datum **12/09/2024**, elektrische installatie **Rue Henri Meuwis 39 - 1083 Ganshoren** is niet conform aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.  
 De controle uitgevoerd door **Certinergie** is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie.  
 De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Handtekening agent

