

INSUREA BV	Onkosten en opbrengsten						
Liersebaan 9							
2550 KONTICH							

Gebouw: VME ANTONINUS							
01-02-2024 tot 31-01-202							

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

@ 100 - BASISAKTE (180)

61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	662,80		AAN 31	202409		Ruimen septische putten en doorspuiten leidingen (Lierse Ruimingswerken BV)
	Totaal voor rekening 61037	662,80					
6140	Brandverzekering	3.819,63		AAN 58	202501		01/01/2025 - 31/12/2025 (AG Insurance)
	Totaal voor rekening 6140	3.819,63					
6146	Rechtsbijstand	376,17		AAN 27	202410		02/10/2024 - 02/10/2025 (Euromex NV)
	Totaal voor rekening 6146	376,17					
642	Diverse kosten	377,84			202402		DIV: Afboeken openstaand saldo
642	Diverse kosten	15,00			202501		DIV - Inboeken verkochte eig.
	Totaal voor rekening 642	392,84					
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,00			202402		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,00			202402		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	1,90			202404		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	26,57			202407		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	12,40			202410		bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	12,00			202501		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	12,00			202501		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00			202501		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	100,82			202501		bankkosten
	Totaal voor rekening 650	205,69					
75	Financiële opbrengsten	-6,32			202404		rente spaarrekening
75	Financiële opbrengsten	-88,57			202407		rente spaarrekening
75	Financiële opbrengsten	-41,34			202410		rente spaarrekening
75	Financiële opbrengsten	-285,19			202501		rente spaarrekening
75	Financiële opbrengsten	-50,87			202501		rente spaarrekening
	Totaal voor rekening 75	-472,29					

Totaal van verdeelsleutel @ 100

4.984,84

@ 201 - INGANG HNR. 1 (60)

61051	Schoonmaak gebouw andere	11,67		AAN 50	202411		Onkosten verwijderen afval - rijkosten (Diverse Leveranciers)
61051	Schoonmaak gebouw andere	18,92		AAN 47	202411		Onkosten verwijderen afval (Diverse Leveranciers)

INSUREA BV
Liersebaan 9
2550 KONTICH

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: VME ANTONINUS
01-02-2024 tot 31-01-202

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Totaal voor rekening 61051 30,59

Totaal van verdeelsleutel @ 201 30,59

@ 202 - INGANG HNR. 3 (60)

610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	192,92		AAN 56	202412		Vervanging minuterie verlichting gang (DVE Service BVBA)
	Totaal voor rekening 610	192,92					
61051	Schoonmaak gebouw andere	23,33		AAN 50	202411		Onkosten verwijderen afval - rijkosten (Diverse Leveranciers)
61051	Schoonmaak gebouw andere	37,84		AAN 47	202411		Onkosten verwijderen afval (Diverse Leveranciers)
	Totaal voor rekening 61051	61,17					
61073	Onderhoud daken	481,24		AAN 32	202409		Vervanging lichtkoepel (Roof Service Company)
	Totaal voor rekening 61073	481,24					
	Totaal van verdeelsleutel @ 202	735,33					

@ 203 - INGANG HNR. 5 (60)

61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	307,40		AAN 15	202405		Doorspuiten riolering (Lierse Ruimingswerken BV)
	Totaal voor rekening 61037	307,40					
	Totaal van verdeelsleutel @ 203	307,40					

@ 500 - ELEKTRICITEIT (180)

6121	Elektriciteit	23,00		AAN 1	202402		Februari 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 5	202403		01/01/2024 - 31/03/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 4	202403		01/01/2024 - 31/03/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 3	202403		Maart 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 10	202404		April 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 14	202405		Mei 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 19	202406		01/04/2024 - 30/06/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 18	202406		01/04/2024 - 30/06/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 17	202406		Juni 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 22	202407		Juli 2024 (Engie - Electrabel)

Gebouw: VME ANTONINUS XXXXXXXXXX 01-02-2024 tot 31-01-202
--

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 25	202408		Augustus 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 30	202409		01/07/2024 – 30/09/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 29	202409		September 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 28	202409		01/07/2024 – 30/09/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	14,46		AAN 40	202410		Afrek. 01/10/2023 - 30/09/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	-86,20		AAN 39	202410		Afrek. 01/10/2023 - 30/09/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	-12,45		AAN 38	202410		Afrek. 01/10/2023 - 30/09/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 44	202410		Oktober 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 51	202411		November 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 55	202412		01/11/2024 – 31/12/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	67,00		AAN 54	202412		01/11/2024 – 31/12/2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 53	202412		December 2024 (Engie - Electrabel)
6121	Elektriciteit	23,00		AAN 60	202501		Januari 2025 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 6121	727,81					
	Totaal van verdeelsleutel @ 500	727,81					

@ 600 - WATER (180)

6120	Water	459,00		AAN 9	202404		17/01/2024 - 15/04/2024 (Pidpa)
6120	Water	864,00		AAN 8	202404		17/01/2024 - 15/04/2024 (Pidpa)
6120	Water	519,00		AAN 7	202404		17/01/2024 - 15/04/2024 (Pidpa)
6120	Water	519,00		AAN 37	202407		16/07/2024 - 15/07/2024 (Pidpa)
6120	Water	459,00		AAN 35	202407		16/04/2024 - 15/07/2024 (Pidpa)
6120	Water	864,00		AAN 34	202407		16/04/2024 - 15/07/2024 (Pidpa)
6120	Water	479,95		AAN 43	202410		Afrek. 06/10/2023 - 04/10/2024 (Pidpa)
6120	Water	426,59		AAN 42	202410		Afrek. 01310/2023 - 04/10/2024 (Pidpa)
6120	Water	417,18		AAN 41	202410		Afrek. 06/10/2023 - 04/10/2024 (Pidpa)
6120	Water	384,42		AAN 49	202411		Correctiefactuur 06/10/2023 - 07/11/2024 (Pidpa)
6120	Water	411,18		AAN 48	202411		Correctiefactuur 06/10/2023 - 07/11/2024 (Pidpa)
6120	Water	646,00		AAN 63	202501		07/11/2024 - 20/01/2025 (Pidpa)
6120	Water	756,00		AAN 62	202501		04/10/2024 - 20/01/2025 (Pidpa)

Gebouw: VME ANTONINUS
01-02-2024 tot 31-01-2025

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
6120	Water	696,00		AAN 61	202501		07/11/2024 - 20/01/2025 (Pidpa)
	Totaal voor rekening 6120	7.901,32					
	Totaal van verdeelsleutel @ 600	7.901,32					

@ 700 - BEHEER (180)

61300	Erelonen syndici	1.144,79		AAN 11	202404		Beheersereloon 1/02/2024 - 30/04/2024 (INSUREA BV)
61300	Erelonen syndici	1.144,79		AAN 23	202407		Beheersereloon 1/05/2024 - 31/07/2024 (INSUREA BV)
61300	Erelonen syndici	1.144,79		AAN 45	202410		Beheersereloon 1/08/2024 - 31/10/2024 (INSUREA BV)
61300	Erelonen syndici	1.144,79		AAN 65	202501		Beheersereloon 1/11/2024 - 31/01/2025 (INSUREA BV)
	Totaal voor rekening 61300	4.579,16					
	Totaal van verdeelsleutel @ 700	4.579,16					

@ 701 - BEHEER ADMINISTRATIE (17)

6160	Administratiekosten syndicus	156,06		AAN 11	202404		Administratieve kost 1/02/2024 - 30/04/2024 (INSUREA BV)
6160	Administratiekosten syndicus	156,06		AAN 23	202407		Administratieve kost 1/05/2024 - 31/07/2024 (INSUREA BV)
6160	Administratiekosten syndicus	156,06		AAN 45	202410		Administratieve kost 1/08/2024 - 31/10/2024 (INSUREA BV)
6160	Administratiekosten syndicus	156,06		AAN 65	202501		Administratieve kost 1/11/2024 - 31/01/2025 (INSUREA BV)
	Totaal voor rekening 6160	624,24					
	Totaal van verdeelsleutel @ 701	624,24					

@ 702 - BEHEER GDPR (18)

6160	Administratiekosten syndicus	7,65		AAN 11	202404		Onderhoud GDPR 1/02/2024 - 30/04/2024 (INSUREA BV)
6160	Administratiekosten syndicus	7,65		AAN 23	202407		Onderhoud GDPR 1/05/2024 - 31/07/2024 (INSUREA BV)
6160	Administratiekosten syndicus	7,65		AAN 45	202410		Onderhoud GDPR 1/08/2024 - 31/10/2024 (INSUREA BV)

□

@ 809 - TUINONDERHOUD (180)					
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	866,36	AAN 21	202406	Tuinonderhoud (Jaron Swerts Tuinwerken)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	866,36	AAN 36	202409	Tuinonderhoud (Jaron Swerts Tuinwerken)
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	866,36	AAN 59	202412	Tuinonderhoud (Jaron Swerts Tuinwerken)

INSUREA BV
Liersebaan 9
2550 KONTICH

Onkosten en opbrengsten

Gebouw: VME ANTONINUS
01-02-2024 tot 31-01-202

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Totaal voor rekening 61060

2.599,08

Totaal van verdeelsleutel @ 809

2.599,08

Algemeen totaal

26.459,85