



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00156182

31602A0858/00L004

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 31602A0858/00L004

Adres: Artanhelling 2, 8370 Blankenberge (bus 10A, bus 10B, bus 10C, bus 10D, bus 10E, bus 11C, bus 1A, bus 1B, bus 1C, bus 1D, bus 1E, bus 2A, bus 2B, bus 2C, bus 2D, bus 2E, bus 3A, bus 3B, bus 3C, bus 3D, bus 3E, bus 4A, bus 4B, bus 4C, bus 4D, bus 4E, bus 5A, bus 5B, bus 5C, bus 5D, bus 5E, bus 6A, bus 6B, bus 6C, bus 6D, bus 6E, bus 7A, bus 7B, bus 7C, bus 7D, bus 7E, bus 8A, bus 8B, bus 8C, bus 8D, bus 8E, bus 9A, bus 9B, bus 9C, bus 9D, bus 9E, bus D)
Artanhelling 4, 8370 Blankenberge (bus 0J, bus 10F, bus 1F, bus 1G, bus 1H, bus 1I, bus 1J, bus 2F, bus 2G, bus 2H, bus 2I, bus 2J, bus 3F, bus 3G, bus 3H, bus 3I, bus 3J, bus 4F, bus 4G, bus 4H, bus 4I, bus 4J, bus 5F, bus 5G, bus 5H, bus 5I, bus 5J, bus 6F, bus 6G, bus 6H, bus 6I, bus 6J, bus 7F, bus 7I, bus 7J, bus 8F, bus 9F, bus E)
Graaf Jansdijk 24, 8370 Blankenberge
Zeedijk 170, 8370 Blankenberge (bus AB)
Zeedijk 170C, 8370 Blankenberge

Toelichting: P0054

Referentie: VIP-00156182

Uw referentie: 11893/Avh

Aangevraagd op: 27/02/2024 10:22

Afgeleverd door gemeente op: 05/03/2024 10:55

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Blankenberge Afdeling Stedenbouw, Ruimtelijke Ordening & Milieu	stedenbouw@blankenberge.be	+32 50 63 64 40
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be	
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroenderfgoed.be	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be	
VMM / DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be	

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00003_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Brugge - Oostkust
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:	zone voor detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station met nevenbestemming bergingen
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/12/1992

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a134af38-c5d5-4d16-9ac7-d33aff38b33a>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_31004_224_00008_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/02/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:	zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/12/1992
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a134af38-c5d5-4d16-9ac7-d33aff38b33a• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_31004_224_00008_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/02/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991
Bestemmingen:	zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren, met uitsluiting van tank en service station
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	30/12/1992
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/a134af38-c5d5-4d16-9ac7-d33aff38b33a• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.BPA_31004_224_00008_00002.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/02/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_31004_224_00008_00002
Beschrijving:	BPA nr.8 Zeedijk - 1991

Bestemmingen: Zone voor woongebouwen, woningen met nevenbestemming detailhandel, diensten, horeca, kantoren (met uitsluiting van tank- en servicestations).

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 30/12/1992

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00058_00001
Beschrijving: RUP afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge
Bestemmingen: afbakening kleinstedelijk gebied Blankenberge

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 11/06/2008

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_30000_213_00132_00001
Beschrijving: PRUP Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende
Bestemmingen: overdruk solitaire vakantiewoningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor

dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten

Referentie: SVO_30000_233_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 24/04/2008

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/e3b75233-6a49-482a-a6b8-3848814af71a)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemene politieverordening
Referentie: BVO_31004_231_00004_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 25/06/2019

Verordening type: Bouw verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdc883f3-162d-42e0-87f7-7ebaf2259514](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bdc883f3-162d-42e0-87f7-7ebaf2259514)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Bouwverbod
Referentie: SVO_31004_233_00003_00003
Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/622a815b-7828-46a1-b951-96e7a560a014](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/622a815b-7828-46a1-b951-96e7a560a014)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Bijzondere voorwaarden voor het creëren van een woongelegenheid
Referentie: SVO_31004_233_00002_00003
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 06/09/2011

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/74a53be1-c1f3-4ae8-a018-003518a099c2](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/74a53be1-c1f3-4ae8-a018-003518a099c2)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Parkeren en stallen van voertuigen op privaat domein

Referentie: SVO_31004_233_00001_00004

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7610881e-7761-4938-b8d2-e696a41ac5c3>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Inname van het openbaar domein door constructies

Referentie: SVO_31004_233_00007_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/05/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0e01bd43-4737-44eb-874c-02c34530ce29>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: BPA nr.8 Zeedijk - 1991

Referentie: ROO_31004_245_00008_00001

Oorsprong rooilijn: Bestemmingsplan

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 30/12/1992

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	Graaf Jansdijk
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Zeedijk
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3

Straat naam: Graaf Jansdijk
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie: Niet van toepassing
Straat naam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 3
Straat naam: Artanhelling
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: reorganiseren sanitair en keukeninrichting voor restaurant
Referentie: 31004_1998_438
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3500/B/1998/438
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/12/1998
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen van winkel tot appartement
Referentie: 31004_1999_75
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3626/B/1999/75
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/09/1999
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen van winkel tot appartement
Referentie: 31004_1999_121
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3672/B/1999/122
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/04/1999
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen bestemming winkel tot ijssalon en plaatsen terras
Referentie: 31004_1999_127
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3678/B/1999/128
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 12/08/1999
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: onderhoudswerken
Referentie: 31004_1999_175
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3726/B/1999/176
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 04/05/1999
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van de functie van een winkel met een woonst tot een

appartement
Referentie: 31004_2002_125
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/9961/B/2002/110
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/08/2002
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: renoveren van de gevel - onderhoudswerken
Referentie: 31004_1992_229
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/990/B/1992/230
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 01/10/1992
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een appartementsgebouw
Referentie: 31004_1968_176
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3672/B/1968/84
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 04/12/1968
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een flatgebouw
Referentie: 31004_1966_245
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3672/B/1966/147
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/12/1966
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: herbouwen van een bestaande veranda palend aan een handelspand
Referentie: 31004_2017_249
Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3678/B/2017/229

Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/01/2018
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: veranderen van een transformator
Dossiernummer: 200426
Referentienummer: 31004/10586/1/E/1
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename
Datum: 09/12/2004
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: Transformatoren (gebruik van)
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transfokabine
Dossiernummer: 196921
Referentienummer: 31004/10586/2/E/1
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 16/07/1969
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van een afgebakend verbruiksterras op de Zeedijk
Omv nummer: OMV_2018069934
Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 14/08/2018
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van windschermen
Omv nummer: OMV_2019113819
Project type: Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 06/03/2020
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 31004_1978_185

Gemeentelijk dossiernummer: 31004/3672/M/1978/341

Omschrijving: bouwen appartementsgebouw na sloping

Overtreding:

Status: Einde overtreding

Datum: 18/12/1978

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 18/12/1978

Nummer: 341

Stakingsbevel:

Datum bevel: 18/12/1978

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Vergunningstoestand

Beschrijving: ARTANHELLING 2
APPARTEMENT 5C OP DE 5DE VERDIEPING
Volgens onze gegevens is dit eigendom gekend als een woongelegenheden op de 5de verdieping van een meergezinswoning, die t.e.m. 2022 als 2de verblijf gebruikt werd.
Het pand kan beschouwd worden als zijnde stedenbouwkundig vergund, wanneer de huidige toestand overeenstemt met de vergunde bouwplannen.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 27/02/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 27/02/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 27/02/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 27/02/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 27/02/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 27/02/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Nieuwe Polder van Blankenberge

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	7972861
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=31602A0858/00L004>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/02/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/02/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/02/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/02/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 27/02/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 27/02/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 27/02/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/02/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/02/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus AP1G 1ste verdiep vooraan rechts

Adres: Artanhelling 2/4 AP1G, 8370 Blankenberge

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/02/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Inventaris type: Leegstand
Referentie: LSP2019226
Onroerend goed type: Woning
Opgenomen sinds: 24/10/2019
Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Locatie:

Adres: Artanhelling 2 1E, 8370 Blankenberge

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 27/02/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 27/02/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/02/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be