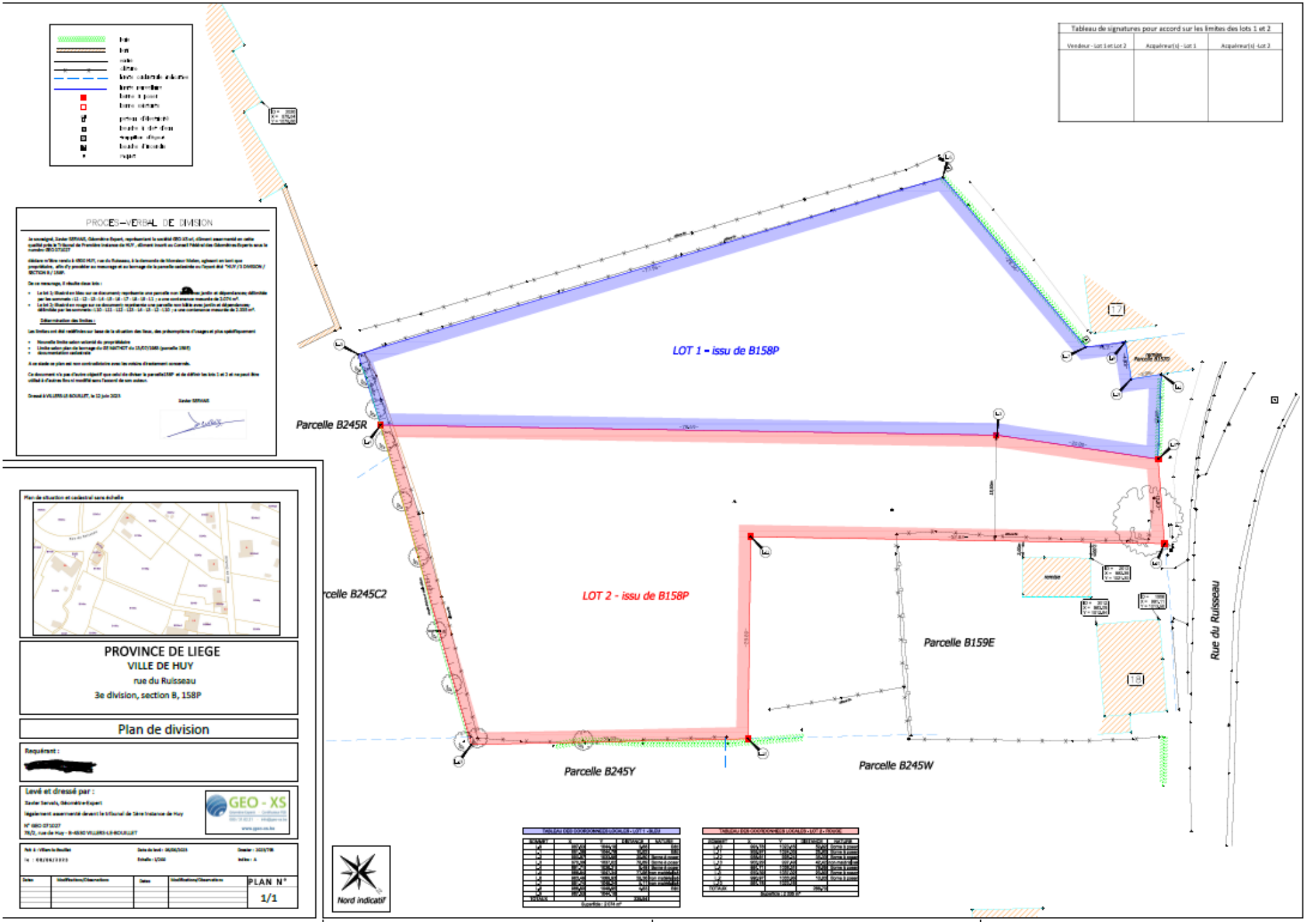

Tableau de signatures pour accord sur les limites des lots 1 et 2		
Vendeur - Lot 1 et Lot 2	Acquéreur(s) - Lot 1	Acquéreur(s) -Lot 2

PROCES-VERBAL DE DIVISION

Je soussigné, Xavier SERVAIS, Géomètre-Expert, représentant la société GEO-XS srl, dûment assermenté en cette qualité près le Tribunal de Première Instance de HUY, dûment inscrit au Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO 071027

déclare m'être rendu à 4500 HUY, rue du Ruisseau, à la demande de Monsieur Malek, agissant en tant que propriétaire, afin d'y procéder au mesurage et au bornage de la parcelle cadastrée au 1er quart de la 7ème division, section B, n° 158P.

De ce mesurage, il résulte deux lots :

- Le lot 1, illustré en bleu sur un document représente une parcelle non bâtie avec jardin et dépendances délimitée par les sommets : L1 - L2 - L3 - L4 - L5 - L6 - L7 - L8 - L9 - L1 ; a une contenance mesurée de 2.076 m².
- Le lot 2, illustré en rouge sur ce document représente une parcelle non bâtie avec jardin et dépendances délimitée par les sommets : L10 - L11 - L12 - L13 - L4 - L5 - L6 - L7 - L10 ; a une contenance mesurée de 2.333 m².

Détermination des limites :

Les limites ont été rectifiées sur base de la situation des lieux, des présomptions d'usages et plus spécifiquement

- Nouvelle limite selon accord du propriétaire
- Limite selon plan de bornage du 05 MARS 1987 (parcelle 158P)
- documentation cadastrale

A ce stade ce plan est non contradictoire avec les mêmes d'entament ornementés.

Ce document n'a pas d'autre objectif que celui de diviser la parcelle158P et de définir les lots 1 et 2 et ne peut être utilisé à d'autres fins et modifié sans l'accord de son auteur.

Dressé à VILLERS-LE-BOUILLET, le 12 juin 2025

Xavier SERVAIS

Plan de situation et cadastral sans échelle

PROVINCE DE LIEGE
VILLE DE HUY
rue du Ruisseau
3e division, section B, 158P

Plan de division

Requérant :

Levé et dressé par :
Xavier Servais, Géomètre-Expert
Légalement assermenté devant le Tribunal de 1ère Instance de Huy
N° GEO 071027
78/2, rue de Huy - B-4530 VILLERS-LE-BOUILLET
GEO - XS

Dates	Modifications/Observations	Dates	Modifications/Observations	PLAN N°
				1/1

Tableau des coordonnées locales - Lot 1 - B158P				
Numéro	X	Y	Distance	Nature
L1	1000.000	1000.000	0.00	Borne
L2	1000.000	1000.000	0.00	Borne
L3	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L4	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L5	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L6	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L7	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L8	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L9	1000.000	1000.000	0.00	Borne
L1	1000.000	1000.000	0.00	Borne
Périmètre			0.00	

Superficie : 2.074 m²

Tableau des coordonnées locales - Lot 2 - B158P				
Numéro	X	Y	Distance	Nature
L10	1000.000	1000.000	0.00	Borne
L11	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L12	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L13	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L4	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L5	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L6	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L7	1000.000	1000.000	0.00	Borne à poser
L10	1000.000	1000.000	0.00	Borne
Périmètre			0.00	

Superficie : 2.333 m²