

# VENTE PUBLIQUE

**CHARLEROI**

**Rue de Bethléem, 67 et 67+**

## UNE MAISON D'HABITATION AVEC UN GRAND GARAGE ET JARDIN

### **Composition :**

**Rez-de-chaussée :** Hall d'entrée, salon, cuisine, salle à manger, WC et buanderie.

**Entresol :** Salle de bains avec baignoire et douche.

**1<sup>er</sup> étage :** Hall de nuit, 3 chambres.

**2<sup>ème</sup> étage :** Grand grenier aménageable.

**Sous-sol :** 2 caves.

- Terrasse
- Châssis double vitrage partiel
- Chauffage central au gaz de ville
- Raccordement à l'égout

### **- Cadastre et superficie :**

Une maison: Section A n° 0530Y7P0000 pour 90 ca.  
R.C. : 877,00€

Un garage: Section A n° 0530C7P0000 pour 04 a 75 ca.  
R.C. : 74,00€

## **-Visites :**

**G.I.L. : 071/38.84.49**

**(Dernière prise de visite : le 16/10/24)**

**Signature du P.V. d'adjudication : Le 25/10/24 à 14h30.**



**Vente publique online**  
sur [www.biddit.be](http://www.biddit.be)

**Du 09/10/24 à 14h**

**au 17/10/24 à 14h**

**MISE A PRIX**

**60.000€**



**NOTAIRE Olivier Gillieaux**

**Rue Willy Ernst, 25**

**6000 Charleroi**



**071/20.90.80**