

VENTE PUBLIQUE

MARCINELLE
Rue Vital Françoise, 187

UNE MAISON DE COMMERCE AVEC DUPLEX À L'ÉTAGE

Composition :

Rez-de-chaussée : Surface commerciale avec un hall donnant l'accès à une grande réserve, une buanderie, une arrière cuisine et deux garages.

1^{er} étage : Hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, salle de bains et un chambre.

2^{ème} étage : Deux chambres.

Sous-sol : Entièrement cavé.

- Châssis double vitrage
- Chauffage central au gaz de ville
- Raccordement à l'égout
- **Cadastre et superficie :**

Une maison de commerce :

Section A n° 0085VP0000 pour 02 a 51 ca.

R.C. : 1926,00€

Pré : Section A n° 0084LP0000 pour 90 ca.

R.C. : 0,00€

Visites :

G.I.L. : 071/38.84.49 (option 1)
(Dernière visite possible : le 29/06/2026
sur rendez-vous préalable)



Vente publique online sur
www.biddit.be

Du 22/06/2026 à 14h
au 30/06/2026 à 14h
MISE A PRIX

100.000 €

Signature du P.V. d'adjudication :
Le 06/07/2026 à 14h30



NOTAIRE Olivier Gillieaux

Rue Willy Ernst, 25
6000 Charleroi



071/20.90.80