

VENTE PUBLIQUE

GOZEE

Rue de Marchienne, 85

JOLIE VILLA AVEC JARDIN ET GARAGE

Composition :

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec vestiaire, salon, salle à manger avec feu ouvert et cave à vin, cuisine, WC séparé, bureau, salle de bains et véranda.

1^{er} étage : Hall de nuit, 4 chambres, salle de bains avec WC, débarras et rangements dans les combles.

Sous-sol : Entièrement cavé.

- Grand parking en devanture
- Châssis double vitrage
- Chauffage central au gaz de ville
- Panneaux photovoltaïques
- Raccordement à l'égout

- Cadastre et superficie :

Une maison: Section B n° 0202MP0000 pour 08 a 00 ca.

R.C. : 1.735,00€

Visites :

G.I.L. : 071/38.84.49 (option 1)

(Dernière visite possible : le 05/11/2026 sur rendez-vous préalable).

Signature du P.V. d'adjudication :

Le 12/11/2026 à 14h30.



Vente publique online sur

www.biddit.be

Du 29/10/2026 à 15h

au 06/11/2026 à 15h

MISE A PRIX

175.000€



NOTAIRE Olivier Gillieaux

Rue Willy Ernst, 25

6000 Charleroi



071/20.90.80